

Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 22. augusta 2022

Začiatok zasadnutia: 09. 00 h

Ukončenie zasadnutia: 14. 00 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Pri-
linská, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková,
Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, JUDr. Ing. Ľuboš
Maxina, PhD.

Ospravedlnená: JUDr. Petra Hajšelová

Ďalej prítomní:

predkladatelia: Ing. Andrea Nikmonová, Ing. Milan Bugár, Ing. Marián Bielický, PhDr.
Mária Znášiková, Mgr. Dana Horná, Ing. Beata Jelačičová, JUDr. Ján Martiček, Ing.
Tomáš Dobrotka, Mgr. Anton Bakyta, Ing. Erika Vašková, Ing. Petra Briatková, JUDr.
Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová,

Overovatelia zápisnice z MsR: Katarína Čičmancová, Helena Dadíková

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 1)

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala
všetkých prítomných a konštatovala, že v zasadacej miestnosti je prítomných 6 čle-
nov MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu
poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza
č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými od-
padmi na území mesta Prievidza

4. Rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov, zber biologicky rozložiteľného odpadu (konárov) – jeseň 2022, triedený zber komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza
5. Výročná správa akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., za obchodný rok 2021
6. Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2021
7. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2022
8. Návrh na II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
9. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2022
10. Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022
11. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2022
12. Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidza v roku 2022
13. Návrh na zúženie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o.
14. Informácia spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18
15. Návrh IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
16. Požiadavka na zriadenie odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby v Základnej umeleckej škole L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza od 01. septembra 2022 a schválenie školského vzdelávacieho programu Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Umenie pod jednou strechou
17. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu
18. Majetkovoprávne veci
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Záver

JUDr. Katarína Macháčková predložila návrh na doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Návrh na spracovanie analýzy systému odpadového hospodárstva v meste Prievidza“. Písomný materiál obdržali poslanci elektronickou formou.

K návrhu neboli vznesené žiadne výhrady.

MsR uznesením č.241/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 22. 08. 2022 s doplnením bodu „Rôzne“ o bod: „Návrh na spracovanie analýzy systému odpadového hospodárstva v meste Prievidza“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková informovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v utorok 30. 08. 2022 o 8. 00 h v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi . Do návrhovej komisie odporučil zvoliť poslancov: Ing. Petra Paulíka – za predsedu, PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú – za členku, MDDr. Veroniku Drábikovou – za členku. Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.

Členovia MsR nemali k návrhom výhrady (6 poslancov za).

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že v predmetnom materiáli je navrhnuté na zrušenie uznesenie č. 10/20, ktorým MsR požiadala konateľa spol. SMMP, s.r.o. zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu revitalizácie mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi podľa alternatívy č. 1. Uznesenie je navrhnuté na zrušenie z dôvodu nedostatku finančného krytia danej úlohy. Spol. SMMP, s.r.o., zadala požiadavku do rozpočtu mesta na rok 2021, avšak táto nebola akceptovaná. Ani v rozpočte na rok 2022 neboli na štúdiu vyčlenené finančné prostriedky.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová apelovala na ponechanie úlohy v sledovaní. Primátorka mesta uviedla, že zámer je to dobrý, avšak momentálne nie je v silách mesta realizovať revitalizáciu tržnice.

Helena Dadíková sa pýtala na vyhodnotenie uzn. č. 204/22 (usporiadanie pozemkov v Necpaloch). JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. vysvetlil, že ide o Necpalský urbár.

K vyhodnoteniu uznesení MsR prijala MsR uznesenie č. 204/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 3)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na

území mesta Prievidza predložila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru výstavby, SP a ŽP.

Ing. Andrea Nikmonová informovala o dôvodoch predloženia zmeny VZN (požiadavky občanov, ktorí nemajú trvalý ani prechodný pobyt na území mesta, dopĺňajú sa nádoby s vyšším obsahom, upravujú sa stanovištia kontajnerov na šatstvo, zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu, dopĺňajú sa rekreačné koše a pod.) Komisie MsZ odporučili MsZ schváliť VZN bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky.

MsR uznesením č. 243/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Informáciu o rozmiestnení veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2022 predložila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru výstavby, ŽP a stavebného poriadku.

Zber začína 26.9.2022 vo volebnom obvode č. II. Zber bude ukončený začiatkom novembra. Hnedé kontajnery budú v IBV vyvážané do konca novembra v týždenných intervaloch.

MsR uznesením č.244/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta postupovať v zmysle predloženého harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 15)

Návrh Internej smernice č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie mesta.

Predmetný návrh IS je predkladaný z dôvodu potreby úpravy procesov nakladania s majetkom mesta Prievidza najmä podmienok schvaľovania vecného bremena, evidencie majetku, inventarizácie a spresnenia podmienok pri schvaľovaní prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku, jeho vyradovania a likvidácie. Taktiež bolo potrebné aktualizovať aj jednotlivé finančné limity určené týmito zásadami vrátane cenovej

mapy pre kúpu a nájom. Materiál bol formálne upravený do podoby štandardov dokumentov v zmysle platnej legislatívy.

Komisia FMRRaPA a komisia školstva a kultúry odporučili návrh schváliť s pripomienkou, aby sa východiskové minimálne ceny pozemkov pri prevode vlastníkov práva zvýšili o jednotnú výšku 15 %. Ostatné komisie odporučili schváliť materiál bez pripomienok. Členovia MsR diskutovali o návrhu komisie a podporili predložený návrh bez navýšenia cien.

MsR uznesením č. 245/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Internú smernicu č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 19)

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, informoval o návrhu na vypracovanie materiálu, ktorý zanalyzuje daný stav nakladania s komunálnym odpadom a navrhne možnosti, ako tieto činnosti na miestne podmienky mesta do budúcnosti optimálne nastaviť.

JUDr. Róbert Pietrik konštatoval, že otázne je, v akom rozsahu by mesto predmetné služby obstaralo, možností je viac: mesto si celý systém bude vykonávať vo vlastnej réžii, prípadne rozdelí činnosť – časť cez svoje spoločnosti a časť dodávateľsky, alebo celú činnosť odpadového hospodárstva bude riešiť dodávateľská spoločnosť. V oblasti zberu a likvidácie komunálneho odpadu v rozsahu pre mesto Prievidza nie je veľa záujemcov. Mesto Prievidza v súčasnosti zabezpečuje všetky povinnosti uložené prevádzkovateľovi skládky Ploštiny, pripravuje skutočné geodetické zameranie ako nevyhnutný predpoklad na posúdenie jej skutočného stavu, pripravuje podklady na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekultiváciu skládky a zabezpečenie jej monitorovania. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa vyjadril k čerpaniu eurofondov. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na náklady založenia novej mestskej spoločnosti, ktorá by mala prípadne v kompetencii odpadové hospodárstvo. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že samotné založenie spoločnosti nie je nákladné. MsR sa v diskusii zhodla v tom, že na rozhodnutie v danej veci je potrebné spracovanie analýzy.

MsR uznesením č. 246/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť vypracovanie materiálu, ktorý zanalyzuje daný stav nakladania s komunálnym odpadom a navrhne možnosti, ako tieto činnosti na miestne podmienky mesta do budúcnosti optimálne nastaviť.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 5)

Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., (ďalej len PTH, a.s.) za obchodný rok 2021 predložil Ing. Milan Bugár zo spol. PTH, a.s.

Spoločnosť PTH, a.s., pôsobí v oblasti výroby a distribúcie tepla a teplej úžitkovej vody na území mesta Prievidza od 1.11.2022. Rok 2021 bol pre spoločnosť prelomový z dôvodu, že vláda utlmila výrobu elektrickej energie, utlmila činnosť baní. V roku 2021 bola distribúcia tepla vykonaná bez výrazných problémov. Tržby spoločnosti dosiahli výšku 11,9 mil. eur, hospodársky výsledok bol vo výške 239 tis. €. Čo sa týka personálnej politiky, v roku 2021 došlo k zníženiu počtu zamestnancov spoločnosti a tým aj k zníženiu osobných nákladov. V roku 2021 nezaznamenala spoločnosť žiadny pracovný úraz. Ing. Milan Bugár informoval o výmene výmenníkových staníc 4 a 5 na sídlisku Sever, ďalej o projekte na Ul. Hurbana – umiestnenie slnečných kolektorov. Ďalej v krátkosti informoval o aktuálnej situácii s výstavbou nového zdroja. Sú vysúťažení dodávateľia kotlov, dodávateľ tepelného napájania. Práce pokračujú podľa harmonogramu. Helena Dadíková sa pýtala na príčiny poklesu hospodárskeho výsledku, oproti predchádzajúcemu roku ide o rozdiel vo výške 122 tis. €. Ing. Milan Bugár uviedol, že výsledok vychádza z fixnej zložky tepla, Zemianske Kostoľany boli v strate.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa vyjadril k organizačnej štruktúre spoločnosti, namietal, že všetky útvary riadi predseda predstavenstva. Primátorka mesta uviedla, že spoločnosť funguje dobre, osobne je podrobne informovaná o všetkých činnostiach.

MsR uznesením č. 247/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2021.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 6)

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2021 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spol. TSMPD, s.r.o.

Ing. Marián Bielický informoval o náraste výdavkov na materiál, energie. Postupne prechádzal všetky oblasti jednotlivých činností spoločnosti. Informoval o údržbe miestnych komunikácií, športoviskách, kosení verejnej zelene, o vyúčtovaní jednotlivých úsekov v zmysle komisionárskej zmluvy. Centrálna mestská parkovacia zóna priniesla do rozpočtu 49 tis. €. Helena Dadíková informovala o výsledku cintorínskych služieb, rozdiel medzi oprávnenými nákladmi a príjmami za rok 2021 pre-

stavuje prečerpanie vo výške 32 866 €. Povinnosti z nájomných vzťahov s mestom Prievidza si spoločnosť splnila v plnej výške.

MsR uznesením č. 249/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2021.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 7)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciú správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Rozpočet mesta je k 30.6.2022 vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v rovnakej výške 50 587 562 €. Celkové príjmy k 30. 6. 2022 dosiahli výšku 43,1 %, celkové výdavky boli čerpané voči rozpočtu na 37,9%. K materiálu neboli vznesené žiadne otázky, ani pripomienky. Komisie odporučili MsZ zobrať materiál na vedomie bez pripomienok.

MsR uznesením č. 249/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciú správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2022.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 8)

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Po I. zmene rozpočtu mesta boli k 9. 5. 2022 schválené rozpočtové opatrenia č. 15 - 27, po zapracovaní opatrení schválených v kompetencii primátorky mesta bol rozpočet mesta vyrovnaný na strane príjmov a výdavkov v sume 50 587 562 €. V predloženom návrhu sa celkové príjmy a výdavky znižujú o rovnakú sumu 4 714 169 €.

Ing. Marián Bielický konštatoval, že situácia nie je priaznivá a budúci rok bude pravdepodobne ešte horší. Nárast cien energií je enormný. Neodporúča ísť do nových investícií. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto musí začať so šetrením v oblasti energií či už v oblasti verejného osvetlenia, nadstaviť fungovanie v školách, pripraviť sa na zimné obdobie a pripraviť plán jednotlivých opatrení. Primátorka mesta uviedla, že k tejto problematike zvolá samostatnú poradu. Komisie MsZ odporučili II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 250/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022, použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2022 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto: zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 97 479 € pozostáva zo: - zníženia o 140 000 € na kapitálové výdavky (FŽP); zvýšenie o 12 134 € na splátku istiny úveru z roku 2019; zvýšenie o 57 219 € na splátku istiny z návratnej finančnej výpomoci z MH SR; zníženia o 26 832 € na kapitálové výdavky.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 9)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2022 predložila PhDr. Mária Znášiková, riaditeľka ZpS.

Celkové príjmy k 30. 6. 2022 dosiahli výšku 1 702 882,25 €, celkové výdavky boli čerpané vo výške 1 421 209,50 €. PhDr. Mária Znášiková informovala o činnosti a ekonomike zariadenia. Konštatovala, že najvyššie výdavky zariadenia sú výdavky na platy a mzdy zamestnancov.

MsR uznesením č. 251/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 10)

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022 predložila PhDr. Mária Znášiková, riaditeľka ZpS.

Zmena zahŕňa zvýšené náklady spôsobené vyplatením mzdových nárokov spojených s ukončením pracovného pomeru zamestnancov. Úhrady spojené s prenájmom priestorov spol. SMMP, s.r.o., ďalej dotáciu z rozpočtu mesta na vykrytie výpadku príjmov zo ŠR na nákup polohovateľných postelí.

Príjmy a výdavky sa zvyšujú o čiastku 43 891 €, po II. zmene rozpočtu bude rozpočet na strane príjmov a výdavkov vyrovnaný vo výške 3 676 185 €.

Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2022 sú: limit na mzdy, platy a služobné príjmy vo výške 1 992 706 €, výdavky na reprezentačné 165 €.

PhDr. Mária Znášiková riešila štátom riadené opatrenie - jednorazovú odmenu pre všetkých zamestnancov vo výške 500 €. Primátorka uviedla, že predmetnú záležitosť treba riešiť s vedúcim ekonomického odboru. PhDr. Mária Znášiková hovorila o prijímaní nových klientov, v súčasnosti je v zariadení 130 klientov. Ďalej hovorila o zámere umiestniť do izieb hlásiče požiarov, momentálne vykonávajú prieskum trhu.

Komisie MsZ odporučili zmenu rozpočtu schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 252/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 11)

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Príjmy strediska boli v I. polroku plnené na 53,51 %, výdavky boli čerpané na 47,35 %. Príspevok z mesta Prievidza bol čerpaný na úrovni 44,63%. Mgr. Dana Horná v krátkosti informovala o kultúrno-výchovnej a spoločenskej činnosti strediska a o pláne na II. polrok.

MsR uznesením č. 253/22, ktoré tvorí prílohu k uzneseniu, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 12)

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Dochádza k zníženiu rozpočtu prevádzkovej dotácie pre KaSS vo výške 4 840 €.

Komisie MsZ odporučili zmenu rozpočtu schváliť bez pripomienok. MsR uznesením č. 254/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 vo výške celkové príjmy a celkový výdavky vo výške 946 324 €, v tom dotácia od zriaďovateľa vo výške 777 051 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

Ing. Beata Jelačičová, odborná zamestnankyňa školského úradu, predložila žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie 31.8.2022, na základe nájomnej zmluvy č. 4/2019 z 24.10.2019 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcom majetku mesta Prievidza, ktorého predmetom sú nebytové

priestory v Základnej škole s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11.08.2022.

MsR uznesením č. 255/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom nebytových priestorov majetku mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206, za podmienok: malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m^2 za 5 €/hod, veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m^2 za 7 €/hod, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m^2 za 5 €/týždeň, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m^2 za 5 €/týždeň, na dobu určitú 3 roky s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať. Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

Návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 22.05.2006 predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

Návrh je predložený z dôvodu odpredaja pozemku v priemyselnom parku. MsR uznesením č. 256/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 22.05.2006 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 27 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parcela registra C KN č. 8114/96 vo výmere $1\,853 \text{ m}^2$, na základe Kúpnej zmluvy č. 06/22 zo dňa 08.03.2022 a časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/195 vo výmere $1\,495 \text{ m}^2$, na základe Kúpnej zmluvy č. 05/22 zo dňa 28.03.2022. Po zúžení nehnuteľného majetku v Komisionárskej zmluve, bude pozemok, parcela registra C KN č. 8114/96 s pôvodnou výmerou $2\,361 \text{ m}^2$ na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 508 m^2 a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/319. Obstarávacia cena bude 2 529,33 €. Pozemok, parcela registra C KN č. 8114/195 s pôvodnou výmerou $1\,580 \text{ m}^2$ bude na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 85 m^2 a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/320. Obstarávacia cena bude 423,22 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

Mgr. art. Anton Bakyt, riaditeľ ZUŠ L. Stančeka, predložil požiadavku Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza na zriadenie odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby, ku dňu 01.09.2022. Zároveň predložil návrh školského vzdelávacieho programu ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza Umenie pod jednou strechou.

Mgr. art. Anton Bakyt uviedol, že už dlhšie sa zaoberali myšlienkou zriadiť takýto odbor, avšak chýbal im učiteľ. V súčasnosti sa im podarilo získať pani učiteľku, ktorá by viedla odbor audiovizuálnej a multimediálnej tvorby, šlo by o skupinku 8 žiakov. Predpokladané ročné náklady na mzdu sú vo výške cca 2000 € (výučba 4h/týždenne).

MsR uznesením č. 257/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie Odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza, ku dňu 01.09.2022, školský vzdelávací program ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza Umenie pod jednou strechou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 14)

JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o., predložil informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18.

Ide o hnuťelný majetok – Dom č. 1700, súp. č. 10041, na Šumperskej ulici 17,19/ spol. podiel 48/2216 – byt 19/3 na pozemku parc. č. 2058, LV č. 6891.

Dôvodom zúženia majetku je odpredaj bytu v bytovom dome na Šumperskej ulici.

MsR uznesením č. 258/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 61/22 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 eur a zostatkovej cene 0,00 eur.

Hlasovanie: 6 poslancov za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na výrob stromov pod elektrickým vedením na Ul. pod Horou. Konštatovala, že po vypílení neboli odpratane konáre. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že toto je úloha majiteľa pozemku, elektrikári nemajú povinnosť po vypílení vyčistiť pozemok.

K bodu 18)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Petra Briatková informovala o doručenej žiadosti Branislava Moravčíka a Ing. Ivany Moravčíkovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. V. Benedikta 21/13, o odpustenie sankcií vyplývajúcich z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.03.2019, CE: 194/2019/1.2, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 74/19 dňa 25.02.2019) a o zmenu trasovania.

Na právnu kanceláriu boli doručené dve vyhotovenia porealizačného Geometrického plánu č. 15/2019, ktorý vyhotovila dňa 01.08.2022 spoločnosť GEOing s.r.o., Šumperská ul. 60, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.08.2022 pod č. 923/2022 Ing. Barborou Petriskovou, rozsah vecného bremena je 44 m². Dňa 22.08.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 15/2019 vyhotovená dňa 26.07.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (so zmenou uloženia vodovodnej prípojky voči pracovnej verzii GP približne o 6,7 m).

Ing. Petra Briatková informovala o výške pokuty, ktorá v tomto prípade dosiahla výšku 8 800 €. V rámci diskusie poslanci skonštatovali, že výška pokuty je neúmeraná vzhľadom na porušenia. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. navrhol odpustenie pokuty v plnej výške. Vodovodná prípojka bola posunutá o 6,7 m, v časti nie je vybudovaná komunikácia.

MsR uznesením č. 259/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.03.2019 v plnej výške, pre Branislava Moravčíka a Ing. Ivanu Moravčíkovú, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. V. Benedikta 21/13, schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 15/2019, ktorý vyhotovila dňa 01.08.2022 spoločnosť GEOing s.r.o., Šumperská ul. 60, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.08.2022 pod č. 923/2022 Ing. Barborou Petriskovou, rozsah vecného bremena je 44 m².

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Vladimír Políček a Stanislava Políčková, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Kráľa 177/22, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Sadová ulica), parcela registra E KN č. 11-

3226/4, ostatné plochy s výmerou 3182 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody k stavbe „REKREAČNÉ CHATY PRÍPOJKA VODOVODU“.

Ing. Ľuboš Jelačič konštatoval, že v tejto časti je komunikácia v dobrom stave.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že je potrebné preveriť zásahy do cesty a možnosti trasovania. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a požiadala právnu kanceláriu, aby prostredníctvom odboru výstavby preverili zásahy do cesty a možnosti riešenia iného trasovania.

Peter Krška, trvalý pobyt Prievidza, Družstevná 287/31, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec (lokalita: Ul. Pod Hrádkom, Ul. 1. mája), parcela registra E KN č. 69, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 828 m² a E KN č. 4-802/4, orná pôda s výmerou 2977 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“. MsR uznesením č. 260/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila zriadenie vecného bremena schváliť. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m². Vodovodnú prípojku odporučila MsR viesť pretlakom popod teleso komunikácie.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Rübig SK, k.s., so sídlom Západná ulica 50, Prievidza 971 01, IČO: 36 345 695, v zast. spoločnosti INSTA - PL s.r.o., Inžinierska 2, Prievidza 971 01, IČO: 36 335 452, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8117, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6456 m² a C KN č. 8120/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 11363 m², právo uloženia inžinierskych sietí – výstavba dažďovej kanalizácie k stavbe „Dažďová kanalizácia Rübig SK, Prievidza“, v dĺžke cca 8 m.

MsR uznesením č. 261/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m².

Hlasovanie: 5 poslancov za

Odbor SP, výstavby a životného prostredia MsÚ Prievidza požiadal o zriadenie vecného bremena (parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi) v prospech spoločnosti ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, pre vedenie inžinierskych sietí ŽSR – OTZ a EE na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2374/8, vyplývajúce z uzatvorenej Zmluvy č. 27/2015/BZ/2.4.1 o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do správy a prevádzky zo dňa 05.03.2015.

MsR uznesením č. 262/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena a to bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu o pracovnom stretnutí so spol. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, ktoré sa konalo dňa 11.07.2022 v Bratislave. Primátorka mesta na rokovaní Mestskej rady dňa 19.04.2022 poverila rokovať zástupcu primátorky s vedením ŽSR, kde sa mali riešiť neuzavreté veci. (vecné bremená v prospech ŽSR, v prospech mesta Prievidza, nájom).

MsR uznesením č. 263/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť podľa výsledkov pracovného stretnutia zo dňa 11.07.2022 k predmetným stavbám:

1. Vecné bremená v prospech ŽSR - bezodplatne:

- „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová do- kumentácia ŽST PRIEVIDZA“,
- „Vybudovanie stojanov pre napätie 400 V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“

2. „Lávka pre peších“,

3. „Zastávka MHD Kaufland“.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, požiadala o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 412 m², právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 19 m².

Útvar architekta mesta súhlasí s investičným zámerom za dodržania podmienky uvedenej v stanovisku zo dňa 16. 4. 2020 a 28.4.2020. Realizácia EPZ bude rešpektovať pripravovanú realizáciu investičnej akcie mesta Prievidza – Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi. Mesto Prievidza nebude povoľovať žiadne zásahy do realizovanej stavby minimálne 5 rokov od ukončenia hlavných aktivít projektu.

MsR uznesením č. 264/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú bezodplatne, za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ľudmila Košťaliková, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/75, požiadala o predĺženie lehoty na predloženie overeného geometrického plánu na zameranie inžinierskych sietí a predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, a to do 31.12.2023 (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.13/21 zo dňa 25.01.2021 a uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 47/22 zo dňa 28.02.2022, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.03.2021 a Dodatok č. 1 zo dňa 05.04.2022).

MsR uznesením č. 265/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Ľudmily Košťalikovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/75, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 31.12.2023 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 31.10.2023 na zameranie inžinierskych sietí a prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie. Prítomná bola aj Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Právna kancelária predložila návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 206/22 zo dňa 27.06.2022, ktorým bol schválený nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m², v celkovej výmere 27m², pre Ľubomíra Matiaška, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden cafe. Dôvodom predloženia návrhu je skutočnosť, že Ľubomír Matiaško vzal žiadosť o nájom pozemkov späť z dôvodu neotvorenia prevádzky Eden cafe. Ing. Erika Vašková uviedla, že p. Matiaško nie je vlastník nehnuteľnosti, je len nájomca. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby oslovili majiteľa, aký má ďalší zámer.

MsR uznesením č. 266/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 206/22 zo dňa 27.06.2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť BEKALUBE SK, s.r.o., Priemyselná 14, Prievidza, IČO: 53 301 340, zastúpená konateľom Petrom Horváthom, požiadala o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5086/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1428 m², vo výmere 29 m² a pozemku parc. reg. CKN č. 5086/80, zastavaná plocha a nádvorie

s výmerou 24 m², ktoré sa nachádzajú pred prevádzkou žiadateľa na Ulici I. Bukovčana, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia.

Ing. Erika Vašková uviedla, že predmetné pozemky toho času užíva spoločnosť BE-KALUBE Slowakai, s.r.o. (zastúpená konateľom Petrom Horváthom), ktorá požiadala o ukončenie NZ č. 13/2015.

MsR uznesením č. 267/22, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Jozef Zajac požiadal o zmenu na strane subjektu - nájomcu z Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458 na spoločnosť U Zaja – domáce výrobky s.r.o., Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 54 284 236, ktorej jediným konateľom je Ing. Jozef Zajac. Ing. Jozef Zajac – U Zaja užíva časť mestského pozemku parcela reg. CKN č. 99 na Ul. M. R. Štefánika na účel prevádzkovania terasy s využitím počas celého roka na základe Nájomnej zmluvy č. 13/21 zo dňa 06.10.2021.

MsR uznesením č. 268/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 13/21 zo dňa 06.10.2021, ktorým sa zmení subjekt – nájomca z Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458 na spoločnosť U Zaja – domáce výrobky s.r.o., Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 54 284 236. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť L&L PLUS s.r.o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, Prievidza, IČO:44 127 006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, požiadala o vybudovanie odstavnej plochy na Ulici Matice slovenskej na pozemkoch parcela reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², 3256/98, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 409 m², evidované na LV č. 1, parcela reg. EKN č. 419/2, ostatná plocha s výmerou 172 m², evidovaná na LV č. 10652, v celkovej výmere cca 60 m². Dôvodom je skutočnosť, že v blízkej vzdialenosti nie je možnosť využitia odstavnej plochy, čo komplikuje ich plynulú prevádzku objektu „NEW BLOCK“, postaveného na susedných parcelách č. 2241/1, 2, 3. Spoločnosť L&L PLUS s.r.o. užíva časť mestského pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. reg. CKN č. 2242/2 vo výmere 42 m², nachádzajúceho sa na Pribinovom námestí na základe Nájomnej zmluvy č. 23/2009 zo dňa 1.6.2009, na účel umiestnenia vonkajšieho sezónneho sedenia pred kaviarňou Kocka.

Komisie MsZ a ani výbor neodporučili žiadosti vyhovieť. Architektka mesta vo svojom stanovisku upozornila, že žiadaná plocha na nájom je zakreslená nezmyselne, nakoľko zasahuje aj do prejazdu popri podjazde. Neodporučila schváliť nájom. Po obhliadke lokality navrhla ponúknuť spoločnosti L&L PLUS, s.r.o., na účel dočasných parkovacích plôch nájom časti parcely CKN č.3256/8, oproti parcely TSK (parkoviska pre gymnázium), ktorá je v súčasnosti v zanedbanom stave. Ide o centrum mesta a pritom je to vizuálne nevzhľadná štrková plocha zarastená vzrastlou burinou, zatarasená betónovými kvetináčmi s nefunkčnou zeleňou, nájom odporúča dočasný do doby realizácie investičného zámeru mesta v zmysle štúdie, s krátkou výpovednou lehotou, pod podmienkou že spoločnosť vybuduje dočasné štrkové parkovisko a na vlastné náklady upraví príľahlé okolie a vysadí stromy do existujúceho dlhého deliaceho betónového kvetináča a presunie existujúce betónové kvetináče na miesto určené mestom. Ešte pred schválením nájmu, by mala spoločnosť doložiť projekt dopravného značenia, ktorý preverí počet vhodných parkovacích miest vzhľadom na šírkové parametre a riešené parkovisko pre gymnázium.

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla, poverila právnu kanceláriu, aby informovali žiadateľa o návrhu architektky mesta.

Vladimír Švejda SPEKTRUM, Námestie SNP 155/39, 972 13 Nitrianske Pravno, IČO: 14259575, požiadal o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parc. reg. CKN č. 2569/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1424 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 1020 m², nachádzajúceho sa na Žabníku, Ul. stavbárov, za účelom poskytovania parkovacích služieb pred predajňou potravín, vrátane čistenia, zimnej údržby, opráv parkoviska, nakoľko sa už dlhšiu dobu starajú o jeho čistotu a zimnú údržbu. Opravu parkoviska a vstupu do predajne dali vyasfaltovať na vlastné náklady. Parkovisko by upravili vzhľadom na nakladanie tovaru z nákupných vozíkov do vozidiel, čo by viedlo aj k lepšej bezpečnosti osôb, odstránili by burinu z kvetináčov a parkovisko upravili po necitlivom zásahu StVPS. Komisie MsZ a ani výbor neodporučili žiadosti vyhovieť. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová konštatovala, že kvetináče pred predajňou nie sú udržiavané. Primátorka požiadala právnu kanceláriu, aby preverili v koho vlastníctve sú predmetné kvetináče. MsR uznesením č. 269/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza v zmysle žiadosti.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Ing. Erika Vašková uviedla, že mesto Prievidza v zastúpení JUDr. Ing. Ľubošom Maxinom, PhD. rokovalo so Železnicami SR o nastavení vzájomnej spolupráce a obchodných podmienkach pri realizácii investičných akcií. K rokovaniam sa vyjadril aj JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. Výsledkom rokovaní je návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia č. 56/20, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena - uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, Ulica za depom, v rámci stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - na železničnej stanici v Prievidzi, menia sa podmienky, vecné bremeno sa navrhuje zriadiť na neobmedzenú dobu a bezodplatne. Zároveň právna kancelária navrhla zrušiť uznesenie MsZ č. 101/20. MsR uznesením č. 270/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 56/20 a zrušiť uzn. MsZ č. 101/20.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Erika Vašková uviedla, že dňa 16.8.2022 bola na mesto doručená žiadosť Radoslava Miháliku o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza (Snežienková ulica). Pozemky využíval na základe NZ č. 10/2016 jeho otec. Na pozemku je postavená drevená „búda“, ktorá slúžila ako sklad náradia, túto je ochotný zlikvidovať. nakoľko žiadosť nebola z časových dôvodov predložená na prerokovanie do komisií, primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Milan Benčurik, trvale bytom Nábřežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza, požiadal o predĺženie lehoty na doloženie porealizačného geometrického plánu do 30.11.2022 z dôvodu, že pri vybavovaní hypotekárneho úveru nastalo množstvo komplikácií, keď vo februári 2022 podal žiadosť o hypotekárny úver a následne sa celý proces predĺžil až do začiatku júla 2022, kedy mu úver schválili a poukázali prostriedky na účet. Zároveň požiadal o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.09.2018, v zmysle jej dodatku č. 1 zo dňa 15.02.2021. Milan Benčurik uzatvoril dňa 24.02.2022 kúpnu zmluvu s predávajúcim Ing. Mariánom Stopkom, predmetom ktorej je prevod pozemkov parciel CKN č. 6165/2 a 6166/1, ktorou súčasne prevzal práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia.

MsR uznesením č. 271/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorku mesta vyhovieť žiadosti Milana Benčurikaa predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu do 30.11.2022 a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena do 31.01.2023, schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.09.2018, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vec-

ného bremena (vo výške 60 €). MsR schválila zmenu uznesenia MsR č. 17/21 zo dňa 18.1.2021.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Lukáš Dubina, Urbánkova ulica 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, požiadal o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Ul. P. J. Šafárika z parcely reg. CKN č. 5036/1, vo výmere 36 m², za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj pečiva, bežných potravín, spotrebného a drogistického tovaru, alkoholu a cigariet. Súčasná nájomníčka p. Tatiana Pribyl MariMad (NZ č. 12/20) zaslala výpoveď nájomnej zmluvy. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 12.07.2022.

MsR uznesením č. 272/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, za podmienok nájomného: za pozemok pod predajným stánkom v rozsahu výmery 30 m² vo výške: 0,20 €/m²/deň, za pozemok pod chodníkom v rozsahu výmery 6 m² vo výške 1€/mesiac, s prevzatím zodpovednosti za starostlivosť o chodník smerujúci k stánku vo vlastníctve žiadateľa a za prípadné škody vzniknuté v spojení s jeho užívaním, s povinnosťou vzhľad stánku riešiť s architektkou mesta, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m², na účel vybudovania parkovacích státí pred pripravovanou výstavbou firemného zariadenia pre deti a zamestnancov „Detský klub“ na p. č. 8114/29. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 12.07.2022.

MsR uznesením č. 273/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ku dňu skončenia nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová.

Spoločnosť PETER FRANKO, s.r.o., so sídlom Teplárenská 2A, 971 01 Prievidza, IČO: 36679976, v zastúpení Ing. Peter Franko, konateľ, požiadala o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 5029, ostatná plocha

v rozsahu výmery 400 m² vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel rozšírenia dvoru. Žiadateľ ďalej uvádza, že príľahlú parcelu C KN č. 1237/20 užíva a má dlhodobu v nájme na základe Nájomnej zmluvy so spoločnosťou TEZAS Prievidza, s.r.o. a taktiež má dlhodobejšie záujem predmetné od spoločnosti odkúpiť.

MsR uznesením č. 274/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 75,00 €/m², na účel rozšírenia dvora, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Katarína Géczyová, trvalý pobyt Tulska 5275/47, 974 04 Banská Bystrica požiadala o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6341/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m², parcela registra C KN č. 6341/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m², CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² a parcela registra C KN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m², všetky pozemky v celosti a vedené na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemkov. Pozemky sú bezprostredne príľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky po celej dĺžke. Ďalej uvádza, že odpredajom týchto pozemkov inej osobe by boli obmedzené jej užívacie práva k nehnuteľnosti v jej vlastníctve. Žiadateľka zároveň doložila súhlas Miroslava Brontvaja (susedného k vlastníka) k odpredaju žiadaných pozemkov v jej prospech a zároveň predložila záväzok, že v prípade nadobudnutia vlastníctva k žiadaným pozemkom zriadi na časti pozemkov vecné bremeno – právo prechodu v prospech Miroslava Brontvaja. Žiadateľka doložila súhlasné stanoviská susedov.

MsR uznesením č. 275/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 40,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, s podmienkami definovanými v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Seljmi Iljazi, miesto podnikania Ulica A. Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza, IČO: 52344096, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 11 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi, na účel prístavby zmrzlinárne a rekonštrukcie existujúcej predajne zmrzliny.

Žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 19/19, predmetom ktorej je nájom časti predmetného pozemku vo výmere 14 m² s účelom umiestnenia zmrzlinového stánku. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že žiadateľ komunikuje s architektkou mesta o vzhľade stánku. Primátorka mesta uviedla, že je potrebné schválenie štúdie architektkou mesta ešte pred vydaním stavebného povolenia.

MsR uznesením č. 276/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a s podmienkou predloženia a schválenia architektonickej štúdie dostavby vrátane bezprostredného okolia stánku (sadové úpravy) architektom mesta ešte pred podaním Žiadosti o stavebné povolenie na stavebný úrad.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Jaroslav Haronik, trvalý pobyt Snežienková ulica 621/10, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/132, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárske účely. Žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

MsR uznesením č. 277/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Ján Školka, trvalý pobyt Snežienková ulica 625/18, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/128, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárske účely. Žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

MsR uznesením č. 278/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ivan Mokriš a manž. Katarína, spoločne trvalý pobyt Snežienková ulica 623/14, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/130, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárske účely. Žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov.

MsR uznesením č. 279/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov na pozemkoch parcela registra CKN č. 2574/12, záhrada vo výmere 59 m² vo vlastníctve Ing. Juraja Pitáka, parcela registra CKN č. 5172/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m² vo vlastníctve Gabriely Gelmí a parcela registra EKN č. 3727/2, ostatná plocha vo výmere 74 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky.

MsR uznesením č. 280/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov formou uzatvorenia zmluvy o uzatvorení bezodplatného vecného bremena a parcela registra EKN č. 3727/2, ostatná plocha vo výmere 74 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, Miletičová 19, 82006 Bratislava formou bezodplatného prevodu do majetku mesta, nakoľko sme vlastníkmi stavby chodníka, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice a to: pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m², pozemok parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m². Podmienky obchodnej verejnej súťaže: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 € .

Boli doručené 4 súťažné návrhy, súťažný návrh podali:

1. Obálka bez identifikačných údajov
2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková, KC: 705 000 €
3. MJARTAN s.r.o., Jozef Mjartan, konateľ, KC: 603 000 €
4. Zdravý život s.r.o., RNDr. Tomyslav Jurík, CSc., konateľ, KC: 801 000 €

MsR uznesením č. 281/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. a) predložila spoločnosť Zdravý život s.r.o., Nábřežná 5, Prievidza, RNDr. Tomyslav Jurík, CSc., konateľ, ponuka KC: 801 000 €, na účel v súlade s platným územným plánom mesta, MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu so spoločnosťou Zdravý život s.r.o., Nábřežná 5, Prievidza, RNDr. Tomyslav Jurík, CSc., konateľ, ponuka KC: 801 000 €, na účel v súlade s platným

územným plánom mesta, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 801 000 €, Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že treba oznámiť Kynologickému klubu a RD Bukovina postúpenie nájmu.

MUDr. Peter Jurčenka, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželka Ing. Janka Jurčenkova, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu. Zámer bol zverejnený dňa 20.07.2022 na úradnej tabuli. MsR uznesením č. 282/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsobom prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mgr. Vojtech Chmelan a manželka JUDr. Ľubica Chmelanová, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 139 m², za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 283/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby č. 850063002-005-2019-NZsPS uzavretej medzi Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom dňa 30.09.2019, predmetom ktorého bude zníženie výšky nájomného, a to v zmysle dohody z pracovného stretnutia medzi zmluvnými stranami zo dňa 11.07.2022.

MsR uznesením č. 284/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby č. 850063002-005-2019-NZsPS uzavretej medzi Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom dňa 30.09.2019, predmetom ktorého bude zrušenie článku IV ods. 4.1 Nájomnej zmluvy a jeho nahradenie znením: „4.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške: 2,00 EUR/rok/m² pozemku. Celkové ročné nájomné za Predmet nájmu je 276,00 EUR (slovom: dvestosedemdesiatšesť eur).“

Hlasovanie: 6 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia MsÚ požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici stavbárov a pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 295 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky – ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. MsR uznesením č. 285/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici stavbárov za účelom rekonštrukcie stavby a to formou osvedčenia o inej právne významnej skutočnosti do vlastníctva mesta Prievidza, MsR odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku dotknutého stavbou „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“ a to formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s mestom Prievidza s minimálnou odplatom v jednotkovej sadzbe 1,44 €/m² s DPH, čo predstavuje jednorazovú odplatu 424,8 € za zriadenie vecného bremena po cenovej úľave 90 % z ceny vecného bremena v zmysle pracovného stretnutia z 11.7.2022. Uvedená sadzba sa môže zvýšiť v závislosti od zmeny cenových predpisov ŽSR alebo zmeny trhových pomerov v danej lokalite v čase uzatvárania zmluvy.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Daniela Vida, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Peter Kračmer, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 286/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Patricius Sova, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 287/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Miroslav Drozd a manželka Magdaléna Drozdová, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 288/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Blažej Krško a manželka Božena Kršková, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m² a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP, za cenu 5,00 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 289/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Peter Dobrotka a manželka Andrea Dobrotková, trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice požiadali o kúpu časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², na záhradkárske účely

v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 290/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ivan Gatíal a manželka Eva Gatíalová, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec, pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5,00 €/m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 20.07.2022.

MsR uznesením č. 291/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec, na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 10,00 €/m² spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Jozef Mjartan a manželka, spoločný trvalý pobyt Úzka 7, Prievidza požiadali o kúpu nehnuteľností na Riečnej ulici – pozemky spolu vo výmere 7 197 m² na účel v zmysle ÚP. Žiadateľ navrhuje cenu stanoviť Znaleckým posudkom č. 277/2022 vyhotoveného Ing. Antonom Machom a to 3,44 €/m². Žiadané pozemky sú príslušné k pozemkom vo vlastníctve manželov Mjartanových. Ing. Katarína Mjartanová uviedla, že na pozemku sa nachádza vysoké napätie. Primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a následne žiadosť predložiť do komisií MsZ na vyjadrenie. Žiadosť z rokovania stiahla.

Anna Fábiková, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 700/12, Prievidza požiadala o kúpu pozemku za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže, pozemok sa nachádza na Ul. A. Stodolu. Komisia MsZ a VVO č. 2 odporučil schváliť usporiadanie formou prevodu. Architektka mesta vo svojom stanovisku neodporučila žiadosti vyhovieť z dôvodu, že do budúcnosti by v tejto časti mohol byť vybudovaný parkovací dom. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla, dala za úlohu právnej kancelárii, preveriť, či vlastníci garáží platia daň z nehnuteľností, či majú uzatvorené zmluvy na užívanie pozemku a pod.

Róbert Gorný, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže. Žiadateľ zároveň doložil stanovisko susedného vlastníka. Žiadateľ doložil pracovnú verziu GP.

MsR uznesením č. 292/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, pozemok, za cenu 20,00 €/m² na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže, spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Pavol Bátora a manž. Ľudmila, trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú že pozemky užívajú ako záhradu a na tento účel ich chcú využívať aj naďalej, v žiadosti uvádzajú, že predtým pozemky vlastnili ich rodičia. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.07.2022.

MsR uznesením č. 293/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsobom prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Peter Bátora, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce na účel scelenia pozemkov a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely. Žiadané pozemky sú príľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ zároveň navrhuje kúpnu cenu 7,60 €/m², ktorá predstavuje 90% z ceny (8,45 €/m²) za ktorú odkúpil príľahlý pozemok v OVS v roku 2020, cenu navrhuje aj z dôvodu, že pozemky sú využiteľné len z časti a tiež že sú zaťažované inžinierskymi sieťami a im zodpovedajúcim vecným bremenám. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.07.2022.

MsR uznesením č. 294/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, pre Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, za cenu 9,00 €/m², na účel scelenia pozemkov a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 04, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedný na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116 na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadoých úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2-krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“ s tým, že žiadateľ stavebné úpravy vybuduje na vlastné náklady a bezodplatne odovzdá do majetku mesta. Stavebnými úpravami dôjde k zveľadeniu celkového vizuálneho stavu a významného zhodnotenia majetku mesta. Žiadané parcely sa nachádzajú v okolí nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie vyššie uvedeného vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €, pozemky žiada prenajať za 1€ za celý predmet nájmu na dobu 4 roky. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.07.2022.

MsR uznesením č. 295/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, požiadala o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314,5 m² a časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 4,56 m², oba po-

zemky vedené na liste vlastníctva č. 1, za účelom vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa v zmysle priloženého nákresu „Situácia – odkúpenie“. Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu 25 €/m² čo predstavuje 1/2 z ceny ohodnotenia pozemku na základe ZP č. 15/2019, a ktorý žiadateľ nadobudol v OVS, cenu navrhuje z dôvodu, že v prípade schválenia nájmu, ktorý žiadateľ predložil, zveľadí celkový vizuál lokality, podstatne zhodnotí majetok mesta a na stavebné práce vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.07.2022.

MsR uznesením č. 296/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Monika Kováčová, trvalý pobyt Ul. Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudia Prieložná, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávného vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadany a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve.

Žiadosťou sa viackrát zaoberali komisie a mestská rada. 2.5.2022 bola žiadosť stiahnutá z rokovania s tým, aby právna kancelária oslovila a všetkých susedných vlastníkov k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov. Žiadosti o nájom si podali aj susedia pani Darina Mečiarová a Ľubomír Mečiar a manž. O pozemky sa dlhodo- bo starajú, využívajú ich na záhradkárské účely.

MsR uznesením č. 297/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávného vyporiadania, spôsob prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ich užívajú od roku 1981.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie

s výmerou 130 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárské účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickému stránke. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.07.2022.

MsR uznesením č. 298/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ľubomíra Mečiara a manž. Viery, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu výmery 231 m² a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárské účely. Žiadatelia uvádzajú, že o pozemky sa dlhodobo starajú 33 rokov, zároveň sú pozemky príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19. 07. 2022.

MsR uznesením č. 299/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 101/18 zo dňa 26.02.2018 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza a to z dôvodu presnej špecifikácie povinných a oprávneného z vecného bremena a zároveň presnej špecifikácie parciel, na ktoré bolo schválené zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu pešo a bicyklami v prospech mesta Prievidza a z dôvodu zapracovania požiadaviek vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 7066/79 a C KN č. 7066/77, ktoré boli schválené s pripomienkami v orgánoch mesta v júni 2022, nakoľko vlastníci nie sú schopní zabezpečiť vybudovanie chodníka do zmluvne stanoveného termínu (lokalita Bazová ulica). Zároveň právna kancelária predložila návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 215/22 zo dňa 27. 06. 2022, ktorým bolo schválené uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 z dôvodu, že schválené zmeny budú zapracované do predkladanej

zmeny uznesenia č. 101/18 zo dňa 26. 02. 2018 a zamedzí sa tak duplicite dvoch uznesení. K tomuto návrhu prijala MsR uznesenie č. 300/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 705/55, Bratislava, IČO: 47 545 674, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov: parc. C KN č. 3976/35 – Nábrežná ulica (vedľa Kinekus) – 5 ks obojstranných rekl. stavieb, záber 5 x 6 m², parc. C KN č. 3976/30 - Nábrežná ulica (oproti Tesco) – 3 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 3 x 3 m², parc. C KN č. 5258/17 - Necpalská cesta (parkovisko pri Lidl) – 2 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 2 x 3 m², parc. C KN č. 3591/1 – obchvat Prievidza (vjazd ku garážam pri GeWis Slovakia), 1 ks obojstranná rekl. stavba, záber 1 x 6 m², spolu v rozsahu výmery 51 m², na ktorých je umiestnených 11 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 21.07.2022.

Primátorka mesta uviedla, že podmienkou zo strany mesta je späťvzatie žaloby o preskúmanie opatrenia žalovaného – súhlasu s odstránením reklamnej stavby podanej na Krajskom súde v Trenčíne.

MsR uznesením č. 301/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov: parc. C KN č. 3976/35 – Nábrežná ulica (vedľa Kinekus) – 5 ks obojstranných rekl. stavieb, záber 5 x 6 m², parc. C KN č. 3976/30 - Nábrežná ulica (oproti Tesco) – 3 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 3 x 3 m², parc. C KN č. 5258/17 - Necpalská cesta (parkovisko pri Lidl) – 2 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 2 x 3 m², parc. C KN č. 3591/1 – obchvat Prievidza (vjazd ku garážam pri GeWis Slovakia), 1 ks obojstranná rekl. stavba, záber 1 x 6 m², spolu v rozsahu výmery 51 m², na ktorých je umiestnených 11 kusov reklamných stavieb, pre NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 705/55, Bratislava, IČO: 47 545 674, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta, sú vo vlastníctve žiadateľa, za podmienok: nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2026 s jednomesačnou výpovednou lehotou, vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve, odstránenia reklamných stavieb osadených v mestskej zeleni, v počte 4 ks, a to: Ul. K. Novackého 1 ks, Mariánska ul. 1 ks, Cesta VI. Clementisa 1 ks a Záhradnícka ul. 1 ks v termíne do 30.09.2022, stiahnutia žiadostí o predĺženie povolenia doby trvania tých reklamných stavieb, ktoré sa odstránia, späťvzatia žaloby o preskúmanie opatrenia

žalovaného – súhlasu s odstránením reklamnej stavby podanej na Krajskom súde v Trenčíne.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Dalibor Ondrčka, trvalý pobyt Nábřežie sv. Cyrila 315/26, 971 01 Prievidza požiadal o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3860/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 260 m² vedenej na liste vlastníctva č. 9869, za účelom získania hypotekárneho úveru, ktorého schválenie je podmienené zrušením predkupného práva. Žiadateľovi bol v roku 2018 udelený súhlas s prevodom predmetného pozemku zo spoločnosti WERBEAN-STALT, s.r.o., so sídlom Nábr. sv. Cyrila 26/18, 971 01 Prievidza, v ktorej je žiadateľ jediný konateľ a spoločník, s tým že predkupné právo vyplývajúce z Kúpnej zmluvy č. 43/08, zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o záložnom práve, uzavretej medzi mestom Prievidza a vyššie uvedenou spoločnosťou dňa 20.10. 2008, zapísanej pod V 6949/08, bude zapísané aj na nového vlastníka. Pozemok sa nachádza na Bojníckej ceste vedľa bývalej pošty.

MsR uznesením č. 302/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zrušenie predkupného práva Mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 9869, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom v časti C: ĽARCHY, na nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3860/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 260 m² v celosti, pre vlastníka pozemku zapísaného na liste vlastníctva v časti B: Vlastníci: Ondrčka Dalibor, trvalý pobyt Nábřežie sv. Cyrila 315/26, 971 01 Prievidza, z dôvodu získania hypotekárneho úveru.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 20)

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová hovorila o rozbitej ceste vedúcej do Záhradkárskej osady Sad 600-ročnice. Ďalej otvorila tému diviakov. Na úrovni prednostu bude zvolané stretnutie k tejto problematike. Helena Dadíková hovorila o vedení kroniky mesta. Mesto má novú kronikárku, je potrebné, aby dostávala všetky informácie o meste, všetky pozvánky o podujatiach v meste. Primátorka mesta uviedla, že vedúci kancelárie primátorky zvolá spoločné stretnutie pani kronikárky a poslankýň Heleny Dadíkovej a PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej k problematike vedeniu kroniky.

K bodu 21)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala za aktívnu účasť na rokovaní a ukončila rokovanie MsR.

Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 22. augusta 2022

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

Helena Dadíková, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 08. 2022
od 241 do 302

- 241. Program MsR
- 242. Vyhodnotenie uznesení MsR
- 243. Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta
- 244. Rozmiestnenie VOK jeseň 2022
- 245. Návrh IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- 246. Návrh na spracovanie analýzy systému odpad. hospodárstva v meste Prievidza
- 247. Výročná správa akciovej spoločnosti PTH, a.s., za obchodný rok 2021
- 248. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2021
- 249. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2022
- 250. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
- 251. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie plnenia finančného rozpočtu k 30. 6. 2022
- 252. Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS v roku 2022
- 253. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2022
- 254. Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2022
- 255. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic o pokračovanie v nájomnom vzťahu
- 256. Návrh na zúženie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
- 257. Požiadavka ZUŠ na zriadenie odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby
- 258. Informácia spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy v znení jej dodatkov
- 259. Žiadosť Branislava Moravčíka a Ing. Ivany Moravčíkovej o odpustenie sankcií, o zmenu trasovania IS
- 260. Žiadosť Petra Krška o zriadenie vecného bremena
- 261. Žiadosť spol. Rubig SK, k.s., o zriadenie vecného bremena
- 262. Žiadosť odboru SP, výstavby a ŽP MsÚ o zriadenie vecného bremena (parkovisko v predstaničnom priestore)
- 263. Informácia o pracovnom stretnutí so spol. ŽSR
- 264. Žiadosť spol. REMING CONSULT, a.s., o udelenie súhlasu uloženia IS
- 265. Žiadosť Ľudmily Košťalikovej o predĺženie lehoty na doručenie GP
- 266. Návrh právnej kancelárie na zrušenie uznesenia MsZ č. 206/22 (späťvzatie žiadosti Ľubomíra Matiašku)
- 267. Žiadosť spol. BEKALUBE SK, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 268. Žiadosť Ing. Jozefa Zajaca o zmenu subjektu – Nájomná zmluva č. 13/21



Uznesenia mestskej rady

- 269. Žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM o nájom pozemku
- 270. Návrh na zmenu uznesenia č. 56/20 (zriadenie vecného bremena investičná akcia ŽSR)
- 271. Žiadosť Milana Benčurika o predĺženie lehoty na doručenie GP
- 272. Žiadosť Lukáša Ďubinu o nájom nehnuteľností
- 273. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 274. Žiadosť spol. PETER FRANKO, s.r.o., o kúpu časti pozemku
- 275. Žiadosť Kataríny Géczyovej o kúpu pozemkov
- 276. Žiadosť Seljmi Iljazi o nájom časti pozemku
- 277. Žiadosť Ing. Jaroslava Haronika o kúpu pozemku
- 278. Žiadosť Ing. Jána Školsku o kúpu pozemku
- 279. Žiadosť Ivana Mokriša a manž. o kúpu pozemku
- 280. Žiadosť odd. výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Včelárskej ulici
- 281. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Riečnej ulici v Prievidzi
- 282. Žiadosť MUDr. Petra Jurčenku a manž. o kúpu pozemku
- 283. Žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manž. o kúpu pozemku
- 284. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k NZ uzavretej so Železnicami SR
- 285. Majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železniciu“
- 286. Žiadosť Daniela Vidu a Petra Kračmera o kúpu pozemku
- 287. Žiadosť Patriciusa Sovu o kúpu pozemku
- 288. Žiadosť Miroslava Drozda a manž. o kúpu pozemku
- 289. Žiadosť Blažej Krška a manž. o kúpu pozemku
- 290. Žiadosť Petra Dobrotku a manž. o kúpu časti pozemku
- 291. Žiadosť Ivana Gatiala a manž. o kúpu pozemku
- 292. Žiadosť Róberta Gorného o kúpu časti pozemku
- 293. Žiadosť Pavla Bátoru a manž. o kúpu pozemku
- 294. Žiadosť Petra Bátoru o kúpu pozemku
- 295. Žiadosť spol. Pohrebništvo DVONČ o nájom časti pozemku
- 296. Žiadosť spol. Pohrebništvo DVONČ o kúpu časti pozemku
- 297. Žiadosť Moniky Kováčovej a Klaudie Prieložnej o kúpu časti pozemku
- 298. Žiadosť Dariny Mečiarovej o nájom časti pozemku
- 299. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o nájom časti pozemku
- 300. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 101/18 (Žiadosť Ing. E.Glevitzkého a spol.)
- 301. Žiadosť spol. NUBIUM, s.r.o., o nájom časti pozemkov
- 302. Žiadosť Dalibora Ondrčku o zrušenie predkupného práva na pozemok



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 08. 2022
od 241do 302

číslo: 241/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh programu MsR na deň 22. 08. 2022,
 - b) návrh na doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Návrh na spracovanie analýzy systému odpadového hospodárstva v meste Prievidza“,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 22. 08. 2022 s doplnením bodu „Rôzne“ o bod: „Návrh na spracovanie analýzy systému odpadového hospodárstva v meste Prievidza“.

číslo: 242/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
 - rok 2000: 241/II.
 - rok 2017: 49/III., 309/II., 608/II.
 - rok 2019: 25/III., 177/III.,
 - rok 2020: 266/I.v znení 336/I./20,
 - rok 2021: 53/I., 93/II., 308/I.II,
 - rok 2022: 204/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
 - rok 2022: 53/II. v znení 78/II./22, 151/II., 194/II., 195/II., 196/II.
- IV. ruší:
 - rok 2020: 10/II.

číslo: 243/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza,



Uznesenia mestskej rady

- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 7/2022 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

číslo: 244/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2022,
- II. odporúča primátorke mesta
postupovať v zmysle predloženého harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2022.

číslo: 245/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Internej smernice č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Internú smernicu č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 246/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na vypracovanie materiálu, ktorý zanalyzuje daný stav nakladania s komunálnym odpadom a navrhne možnosti, ako tieto činnosti na miestne podmienky mesta do budúcnosti optimálne nastaviť;
- II. odporúča MsZ
schváliť vypracovanie materiálu, ktorý zanalyzuje daný stav nakladania s komunálnym odpadom a navrhne možnosti, ako tieto činnosti na miestne podmienky mesta do budúcnosti optimálne nastaviť.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 247/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2021,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2021.

číslo: 248/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2021,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2021.

číslo: 249/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2022,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2022.

číslo: 250/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) rozpočtové opatrenia č. 15 - 27, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
 - b) návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022;
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022:

Uznesenia mestskej rady

Príjmová časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	4 714 169 €
v tom:	
bežné príjmy	588 880 €
kapitálové príjmy	- 5 205 570 €
príjmové finančné operácie	- 97 479 €
Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu vo výške	4 714 169 €
v tom:	
bežné výdavky	607 205 €
kapitálové výdavky	- 5 321 374 €
výdavkové finančné operácie	0 €

prícom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	45 873 393 €
v tom:	
bežné príjmy	39 608 025 €
kapitálové príjmy	2 679 708 €
príjmové finančné operácie	3 585 660 €
Výdavková časť rozpočtu	
v tom:	45 873 393 €
bežné výdavky	39 559 241 €
kapitálové výdavky	4 577 888 €
výdavkové finančné operácie	1 736 264 €

b) použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2022 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 97 479 € pozostáva zo:

- zníženia o 140 000 € na kapitálové výdavky (FŽP);
- zvýšenie o 12 134 € na splátku istiny úveru z roku 2019;
- zvýšenie o 57 219 € na splátku istiny z návratnej finančnej výpomoci z MH SR;
- zníženia o 26 832 € na kapitálové výdavky.

číslo: 251/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2022,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2022.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 252/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.

číslo: 253/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2022,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2022.

číslo: 254/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 vo výške

- Celkové príjmy	946 324 €
v tom dotácie od zriaďovateľa	777 051 €
z toho prevádzkové dotácie	659 551 €
z toho kapitálové dotácie	117 500 €
- Celkové výdavky	946 324 €
- III. odporúča MsZ určiť
v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi
Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2022 po II. zmene rozpočtu KaSS:
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 354 019 €

- | | |
|---|-----------|
| 2) výdavky na reprezentačné | 500 € |
| 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 777 051 € |

číslo: 255/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie 31.8.2022, na základe nájomnej zmluvy č. 4/2019 z 24.10.2019 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcom majetku mesta Prievidza, ktorého predmetom sú nebytové priestory v Základnej škole s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru, za podmienok:

- malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m² za 5 €/hod,
- veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m² za 7 €/hod,
- sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň,
- kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň,

na dobu určitú 3 roky s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať. Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.

b) informáciu, že dňa 11.08.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Súkromnú základnú umeleckú školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395.



Uznesenia mestskej rady

II. odporúča MsZ

schváliť nájom nebytových priestorov majetku mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru, za podmienok:

- malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m² za 5 €/hod,
- veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m² za 7 €/hod,
- sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň,
- kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň,

na dobu určitú 3 roky s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať. Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.

číslo: 256/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 22.05.2006 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 27 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parcela registra C KN č. 8114/96 vo výmere 1 853 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 06/22 zo dňa 28.03.2022 a časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/195 vo výmere 1 495 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 05/22 zo dňa 28.03.2022.

Po zúžení nehnuteľného majetku v Komisionárskej zmluve, bude pozemok, parcela registra C KN č. 8114/96 s pôvodnou výmerou 2 361 m² na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 508 m² a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/319. Obstarávacía cena bude 2 529,33 €.



Uznesenia mestskej rady

Pozemok, parcela registra C KN č. 8114/195 s pôvodnou výmerou 1 580 m² bude na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 85 m² a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/320. Obstarávacia cena bude 423,22 €.

II. odporúča MsZ

schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 22.05.2006 v znení jej Dodatkov č. 1až č. 27 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parcela registra C KN č. 8114/96 vo výmere 1 853 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 06/22 zo dňa 08.03.2022 a časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/195 vo výmere 1 495 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 05/22 zo dňa 28.03.2022. Po zúžení nehnuteľného majetku v Komisionárskej zmluve, bude pozemok, parcela registra C KN č. 8114/96 s pôvodnou výmerou 2 361 m² na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 508 m² a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/319. Obstarávacia cena bude 2 529,33 €. Pozemok, parcela registra C KN č. 8114/195 s pôvodnou výmerou 1 580 m² bude na základe Geometrického plánu č. 1078/2021, evidovaný vo výmere 85 m² a novým parcelným číslom registra C KN č. 8114/320. Obstarávacia cena bude 423,22 €.

číslo: 257/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) požiadavku Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza na zriadenie odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby, ku dňu 01.09.2022,

b) návrh školského vzdelávacieho programu ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza Umenie pod jednou strechou,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zriadenie Odboru audiovizuálnej a multimediálnej tvorby Základnej umeleckej školy L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza, ku dňu 01.09.2022,

b) školský vzdelávací program ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ulica 745/13, Prievidza Umenie pod jednou strechou.

číslo: 258/22

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

informáciu spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 61/22 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 eur a zostatkovej cene 0,00 eur,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 61/22 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 eur a zostatkovej cene 0,00 eur.

číslo: 259/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Branislava Moravčíka a Ing. Ivany Moravčíkovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. V. Benedikta 21/13, o odpustenie sankcií vyplývajúcich z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.03.2019, CE: 194/2019/1.2, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 74/19 dňa 25.02.2019),
- b) žiadosť Branislava Moravčíka a Ing. Ivany Moravčíkovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. V. Benedikta 21/13, o schválenie zmeny trasovania IS v zmysle porealizačného GP,
- c) informáciu, že dňa 22.08.2022 boli doručené dve vyhotovenia porealizačného Geometrického plánu č. 15/2019, ktorý vyhotovila dňa 01.08.2022 spoločnosť GEOing s.r.o., Šumperská ul. 60, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.08.2022 pod č. 923/2022 Ing. Barborou Petriskovou, rozsah vecného bremena je 44 m²,
- d) informáciu, že dňa 22.08.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 15/2019 vyhotovená dňa 26.07.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (so zmenou uloženia vodovodnej prípojky voči pracovnej verzii GP približne o 6,7 m),

II. odporúča MsZ

- a) schváliť odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.03.2019 v plnej výške, pre Branislava Moravčíka a Ing. Ivanu Moravčíkovú, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. V. Benedikta 21/13,
- b) schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 15/2019, ktorý vyhotovila dňa 01.08.2022 spoločnosť GEOing



Uznesenia mestskej rady

s.r.o., Šumperská ul. 60, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.08.2022 pod č. 923/2022 Ing. Barborou Petriskovou, rozsah vecného bremena je 44 m².

číslo: 260/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petra Krška, trvalý pobyt Prievidza, Družstevná 287/31, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec (lokalita: Ul. Pod Hrádkom, Ul. 1. mája), parcela registra E KN č. 69, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 828 m² a E KN č. 4-802/4, orná pôda s výmerou 2977 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-81/2022, ktorú vyhotovil dňa 13.05.2022 Patricius Sova – Geoskteam, s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 62 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 69, 4-802/4, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 69, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 828 m² a E KN č. 4-802/4, orná pôda s výmerou 2977 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 62 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra E KN č. 4-60 a 61/1 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a to za podmienok:

- vodovodnú prípojku viesť pretlakom popod teleso komunikácie,



Uznesenia mestskej rady

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 261/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Rübig SK, k.s., so sídlom Západná ulica 50, Prievidza 971 01, IČO: 36 345 695, v zast. spoločnosti INSTA - PL s.r.o., Inžinierska 2, Prievidza 971 01, IČO: 36 335 452, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8117, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6456 m² a C KN č. 8120/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11363 m², právo uloženia inžinierskych sietí – výstavba dažďovej kanalizácie k stavbe „Dažďová kanalizácia Rübig SK, Prievidza“, v dĺžke cca 8 m,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8117, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6456 m² a C KN č. 8120/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11363 m², právo uloženia inžinierskych sietí – výstavba dažďovej kanalizácie k stavbe „Dažďová kanalizácia Rübig SK, Prievidza“, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 8114/78, 8114/166, 8114/165, 8114/164, 8114/163, 8114/161 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlast-

Uznesenia mestskej rady

nického práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia
- žiadateľ **je povinný doložiť pracovnú verziu GP**, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ

číslo: 262/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť odboru SP, výstavby a životného prostredia MsÚ Prievidza o zriadenie vecného bremena (parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi) v prospech spoločnosti ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, pre vedenie inžinierskych sietí ŽSR – OTZ a EE na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2374/8, vyplývajúce z uzatvorenej Zmluvy č. 27/2015/BZ/2.4.1 o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do správy a prevádzky zo dňa 05.03.2015,
- b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. 94/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 14.07.2022 pod č. 825/22 Ing. Zuzanou Fašánkovou. Rozsah vecného bremena je 26 m²,

II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3412 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 26 m² právo uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí ŽSR – OTZ a EE, v prospech spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 634 501, podľa zamerania Geometrickým plánom č. 94/2022 vyhotoveného spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 14.07.2022 pod č. 825/22 Ing. Zuzanou Fašánekovou, a to bezodplatne na dobu neurčitú.

číslo: 263/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o pracovnom stretnutí so spol. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, ktoré sa konalo dňa 11.07.2022 v Bratislave. Primátorka mesta na rokovaní Mestskej rady dňa 19.04.2022 poverila rokovať zástupcu primátorky s vedením ŽSR, kde sa mali riešiť neuzavreté veci. (vecné bremená v prospech ŽSR, v prospech mesta Prievidza, nájom),

II. odporúča MsZ

schváliť podľa výsledkov pracovného stretnutia zo dňa 11.07.2022 k predmetným stavbám:

1. Vecné bremená v prospech ŽSR - bezodplatne:

- „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“,
- „Vybudovanie stojanov pre napätie 400 V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“

2. „Lávka pre peších“,

3. „Zastávka MHD Kaufland“.

číslo: 264/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou

Uznesenia mestskej rady

mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 412 m², právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 19 m²

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 1713-25/2020, ktorú vyhotovila spoločnosť REMING CONSULT, a. s. dňa 10.11.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 412 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 19 m², právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla (oznamovacej kabelizácie v novej spoločnej trase s informačným káblom v rámci stavby „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst. - projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“), v prospech Železníc Slovenskej republiky podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne, za podmienok:

- v prípade, že zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom zasiahne do investičnej akcie mesta Prievidza – Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj), zaväzuje sa

- nahradiť prípadnú škodu, ktorá by vznikla povinnému z vecného bremena vo vzťahu ku Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 08.11.2018, číslo zmluvy IROP-Z-302011K746-121-12, projekt „Zvýšenie atraktivity VOD v Prievidzi zavedením moderných dopravných informačných systémov a rekonštrukciou autobusovej stanice a záchytného parkoviska“,
- zdržať sa akýchkoľvek zásahov do stavby Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj).

V prípade porušenia tejto povinnosti sa zaväzuje znášať v celom rozsahu škodu z porušenia povinnosti mesta Prievidza a povinnému z vecného bremena plynúcemu mu zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 08.11.2018, číslo zmluvy IROP-Z-302011K746-121-12.



Uznesenia mestskej rady

Mesto Prievidza nebude povoľovať žiadne zásahy do realizovanej stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj)“ minimálne 5 rokov od ukončenia hlavných aktivít predmetného projektu (vyplýva z podmienok čerpania dotácie z nenávratných finančných prostriedkov z ktorých sa tento projekt realizuje).

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- na základe osobitne určených podmienok z cenového predpisu ZŠR pre verejnoprospešné stavby mesta Prievidza v znení záverov spoločného pracovného rokovania zo dňa 11. júla 2022 (inv. akcie „Lávka pre peších“ a „Zastávka Kaufland“).

číslo: 265/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ľudmily Košťalikovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/75, o predĺženie lehoty na predloženie overeného geometrického plánu na zameranie inžinierskych sietí a predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, a to do 31.12.2023 (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.13/21 zo dňa 25.01.2021 a uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 47/22 zo dňa 28.02.2022, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.03.2021 a Dodatok č. 1 zo dňa 05.04.2022),

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Ľudmily Košťalikovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 925/75, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 31.12.2023 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 31.10.2023 na zameranie inžinierskych sietí a prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 266/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh právnej kancelárie na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 206/22 zo dňa 27.06.2022, ktorým bol schválený nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m², v celkovej výmere 27m², pre Ľubomíra Matiaška, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden cafe,

b) informáciu, že Ľubomír Matiaško vzal žiadosť o nájom pozemkov v písm. a) späť z dôvodu neotvorenia prevádzky Eden cafe,

II. odporúča MsZ

zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 206/22 zo dňa 27.06.2022.

číslo: 267/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti BEKALUBE SK, s.r.o., Priemyselná 14, Prievidza, IČO: 53 301 340, zastúpená konateľom Petrom Horváthom, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5086/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1428 m², vo výmere 29 m² a pozemku parc. reg. CKN č. 5086/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m², ktoré sa nachádzajú pred prevádzkou žiadateľa na Ulici I. Bukovčana, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia

b) informáciu o doložení GP č. 188/2022, ktorým bola zameraná a z parcely reg. CKN č. 5086/1 oddelená parcela č. 5086/125 s výmerou 28 m²,

c) informáciu, že predmetné pozemky toho času užíva spoločnosť BEKALUBE Slowakai, s.r.o. (zastúpená konateľom Petrom Horváthom), ktorá požiadala o ukončenie NZ č. 13/2015,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5086/125, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m² a pozemok parc. reg. CKN č. 5086/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m², pre spoločnosť BEKA-



Uznesenia mestskej rady

LUBE SK, s.r.o., Priemyselná 14, Prievidza, IČO: 53 301 340, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia s celoročným užívaním,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

číslo: 268/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Jozefa Zajaca o zmenu na strane subjektu - nájomcu z Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458 na spoločnosť U Zaja – domáce výrobky s.r.o., Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 54 284 236, ktorej jediným konateľom je Ing. Jozef Zajac,

b) informáciu, že Ing. Jozef Zajac – U Zaja užíva časť mestského pozemku parcela reg. CKN č. 99 na Ul. M. R. Štefánika na účel prevádzkovania terasy s využitím počas celého roka na základe Nájomnej zmluvy č. 13/21 zo dňa 06.10.2021.

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 13/21 zo dňa 06.10.2021, ktorým sa zmení subjekt – nájomca z Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458 na spoločnosť U Zaja – domáce výrobky s.r.o., Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 54 284 236. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

číslo: 269/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, Námestie SNP 155/39, 972 13 Nitrianske Pravno, IČO: 14259575, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza,



Uznesenia mestskej rady

v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parc. reg. CKN č. 2569/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1424 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 1020 m², nachádzajúceho sa na Žabníku, Ul. stavbárov, za účelom poskytovania parkovacích služieb pred predajňou potravín, vrátane čistenia, zimnej údržby, opráv parkoviska, nakoľko sa už dlhšiu dobu starajú o jeho čistotu a zimnú údržbu. Opravu parkoviska a vstupu do predajne dali vyasfaltovať na vlastné náklady. Parkovisko by upravili vzhľadom na nakladanie tovaru z nákupných vozíkov do vozidiel, čo by viedlo aj k lepšej bezpečnosti osôb, odstránili by burinu z kvetináčov a parkovisko upravili po necitlivom zásahu StVPS,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 2569/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1424 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 1020 m², nachádzajúceho sa na Žabníku, Ul. stavbárov, pre Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, Námestie SNP 155/39, 972 13 Nitrianske Pravno, IČO: 14259575, za účelom poskytovania parkovacích služieb pred predajňou potravín.

číslo: 270/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 56/20 zo dňa 02. 03. 2020,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 56/20 zo dňa 02. 03. 2020 takto:

V časti I. sa dopĺňajú body d), e), f) a g) v znení:

- bod d) znie: „zápisnicu o prerokovaní investičných akcií ŽSR „Vybudovanie stojanov pre napätie 400 V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ a „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.“.
- bod e) znie: „návrh na udelenie výnimky z IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, kde sa cena za zriadenie vecného bremena určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €.“
- bod f) znie: „návrh na cenovú úľavu 100 % z ceny vecného bremena pre investičnú akciu ŽSR „Vybudovanie stojanov pre napätie 400 V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“
- bod g) znie: návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 101/20 zo dňa 13.5.2020,



Uznesenia mestskej rady

V časti II. sa text: „podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre podnikateľské účely 75,00 €/ m²“ nahrádza textom: „podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, bezodplatne“

Dopíňa sa časť III s textom: „ruší uzn. MsZ č. 101/20 zo dňa 13.5.2020.“

číslo: 271/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Milana Benčurika, trvale bytom Nábrežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza, o predĺženie lehoty na doloženie porealizačného geometrického plánu do 30.11.2022, z dôvodu, že pri vybavovaní hypotekárneho úveru nastalo množstvo komplikácií, keď vo februári 2022 podal žiadosť o hypotekárny úver a následne sa celý proces predĺžil až do začiatku júla 2022, kedy mu úver schválili a poukázali prostriedky na účet,

b) žiadosť Milana Benčurika o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.09.2018, v zmysle jej dodatku č. 1 zo dňa 15.02.2021

c) informáciu, že Milan Benčurik uzatvoril dňa 24.02.2022 kúpnu zmluvu s predávajúcim Ing. Mariánom Stopkom, predmetom ktorej je prevod pozemkov parciel CKN č. 6165/2 a 6166/1, ktorou súčasne prevzal práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia

d) návrh PK na zmenu uzn. MsR č. 17/21 zo dňa 18.1.2021,

II. odporúča primátorke mesta

a) vyhovieť žiadosti Milana Benčurika, trvale bytom Nábrežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza a predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu do 30.11.2022 a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena do 31.01.2023,

b) schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.09.2018, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre Milana Benčurika, trvale bytom Nábrežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza,



Uznesenia mestskej rady

III. mení

uznesenie MsR č. 17/21 zo dňa 18.1.2021 takto: v časti I. a) sa text: „žiadosť Ing. Mariána Stopku, trvale bytom Poluvsie 121, zastúpeného Milanom Benčurikom na základe plnomocenstva zo dňa 26.11.2020, o predĺženie lehoty na doloženie po-realizačného geometrického plánu do 30.06.2022 a následne uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.08.2022, nakoľko z dôvodu epidemiologickej situácie nebolo možné začať s výstavbou rodinného domu“ nahrádza novým znením: „žiadosť Milana Benčurika, trvale bytom Nábrežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza, o predĺženie lehoty na doloženie porealizačného geometrického plánu do 30.11.2022, z dôvodu, že pri vybavovaní hypotekárneho úveru nastalo množstvo komplikácií, keď vo februári 2022 podal žiadosť o hypotekárny úver a následne sa celý proces predĺžil až do začiatku júla 2022, kedy mu úver schválili a poukázali prostriedky na účet.“

Časť II. sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením: „odporúča primátorke mesta vyhovieť žiadosti Milana Benčurika, trvale bytom Nábrežie sv. Cyrila 26/2, Prievidza a predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu do 30.11.2022 a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena do 31.01.2023.“

číslo: 272/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Ul. P. J. Šafárika z parcely reg. CKN č. 5036/1, vo výmere 36 m², za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj pečiva, bežných potravín, spotrebného a drogistického tovaru, alkoholu a cigariet. Súčasná nájomníčka p. Tatiana Pribyl MariMad (NZ č. 12/20) zaslala výpoveď nájomnej zmluvy,
- b) informáciu, že dňa 12.07.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Lukáša Dubinu,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5036/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 50993 m², zapísaný na LV č. 1, vo výmere 36 m², pre Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, za účelom umiestnenia predajného stánku, bez predaja alkoholických nápojov, spôsobom podľa §



Uznesenia mestskej rady

9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu je umiestnený predajný stánok vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude slúžiť obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok nájomného: za pozemok pod predajným stánkom v rozsahu výmery 30 m² vo výške: 0,20 €/m²/deň, za pozemok pod chodníkom v rozsahu výmery 6 m² vo výške 1€/mesiac, s prevzatím zodpovednosti za starostlivosť o chodník smerujúci k stánku vo vlastníctve žiadateľa a za prípadné škody vzniknuté v spojení s jeho užívaním, s povinnosťou vzhľad stánku riešiť s architektkou mesta, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 273/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m², na účel vybudovania parkovacích státí pred pripravovanou výstavbou firemného zariadenia pre deti a zamestnancov „Detský klub“ na p. č. 8114/29,

b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu s presným zameraním žiadaného pozemku,

c) informáciu, že dňa 12.07.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o.,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 212 m² zameranú a odčlenenú Geometrickým plánom č. 82/2022, vyhotoveným spoločnosťou: GEOmark s.r.o., so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza dňa 15. 06. 2022, nachádzajúcu sa na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO:



Uznesenia mestskej rady

48046434, na účel vybudovania parkovacích státí pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že požadovaná časť pozemku susedí s pozemkom a prevádzkou v spoluvlastníctve žiadateľa, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ku dňu skončenia nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

číslo: 274/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PETER FRANKO, s.r.o., so sídlom Teplárenská 2A, 971 01 Prievidza, IČO: 36679976, v zastúpení Ing. Peter Franko, konateľ o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 5029, ostatná plocha v rozsahu výmery 400 m² vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel rozšírenia dvoru. Žiadateľ ďalej uvádza, že príslušnú parcelu C KN č. 1237/20 užíva a má dlhodobo v nájme na základe Nájomnej zmluvy so spoločnosťou TEZAS Prievidza, s.r.o. a taktiež má dlhodobejšie záujem predmetné od spoločnosti odkúpiť,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť z pozemku z parcely registra E KN č. 5029, ostatná plocha v rozsahu výmery 400 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre spoločnosť PETER FRANKO, s.r.o., so sídlom Teplárenská 2A, 971 01 Prievidza, v zastúpení Ing. Peter Franko, konateľ, za cenu 75,00 €/m², na účel rozšírenia dvora,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ – kupujúci v dlhodobom nájme, a ktorú má záujem do budúcnosti odkúpiť a zároveň je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v blízkosti žiadaného pozemku.



číslo: 275/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyovej, trvalý pobyt Tulská 5275/47, 974 04 Banská Bystrica o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6341/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m², parcela registra C KN č. 6341/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m², CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² a parcela registra C KN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m², všetky pozemky v celosti a vedené na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemkov. Pozemky sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky po celej dĺžke. Ďalej uvádza, že odpredajom týchto pozemkov inej osobe by boli obmedzené jej užívacie práva k nehnuteľnosti v jej vlastníctve. Žiadateľka zároveň doložila súhlas Miroslava Brontvaja (susedného k vlastníka) k odpredaju žiadaných pozemkov v jej prospech a zároveň predložila záväzok, že v prípade nadobudnutia vlastníctva k žiadaným pozemkom zriadi na časti pozemkov vecné bremeno – právo prechodu v prospech Miroslava Brontvaja,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 6341/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m², parcela registra C KN č. 6341/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m², CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² a parcela registra C KN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m², všetky pozemky v celosti a vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Katarínu Géczyovú, trvalý pobyt Tulská 5275/47, 974 04 Banská Bystrica za cenu 40,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, s nasledovnými podmienkami:

- 1) pred uzatvorením kúpnej zmluvy bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a vlastníckmi pozemkov parcel registra CKN č. 6342/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 218 m², C KN č. 6342/1, záhrada s výmerou 61 m², C KN č. 6345, záhrada s výmerou 190 m², C KN č. 6348, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m² a C KN č.6340/1, záhrada s výmerou 185 m² v k.ú. Prievidza ako oprávnenými z vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza ako povinného z vecného bremena strpieť na časti pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Prievidza parcela registra



Uznesenia mestskej rady

C KN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² a parcela registra C KN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m² podľa zamerania geometrickým plánom právo prechodu pešo v prospech vlastníkov pozemkov parciel registra CKN č. 6342/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 218 m², C KN č. 6342/1, záhrada s výmerou 61 m², C KN č. 6345, záhrada s výmerou 190 m², C KN č. 6348, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m² a C KN č. 6340/1, záhrada s výmerou 185 m² v k.ú. Prievidza ako oprávnenými z vecného bremena, pričom vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na neobmedzený čas,

- 2) kúpna zmluva bude uzatvorená až po vybudovaní 5 ks parkovacích miest – spevnených plôch v zmysle Nájomnej zmluvy č. 02/20 zo dňa 30.03.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.06.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 20.04.2022,
 - 3) povinnosť žiadateľa – kupujúceho strpieť vecné bremeno v zmysle tohto uznesenia v časti II. bod 2.
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

číslo: 276/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Seljmi Iljazi, miesto podnikania Ulica A. Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza, IČO: 52344096 o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 11 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi, na účel prístavby zmrzlinárne a rekonštrukcie existujúcej predajne zmrzliny,
- b) informáciu, že žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 19/19, predmetom ktorej je nájom časti predmetného pozemku vo výmere 14 m² s účelom umiestnenia zmrzlinového stánku,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu s výmery 11 m², vedený na lis-

Uznesenia mestskej rady

te vlastníctva č. 1, pre Seljmu Iljazi, miesto podnikania Ulica A.Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza, IČO: 52344096, na účel prístavby zmrzlinárne a rekonštrukciu existujúcej predajne zmrzliny,

- b) spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k prevádzke žiadateľky a medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby obyvateľom mesta.
- c) za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a s podmienkou predloženia a schválenia architektonickej štúdie dostavby vrátane bezprostredného okolia stánku (sadové úpravy) architektom mesta ešte pred podaním Žiadosti o stavebné povolenie na stavebný úrad.

číslo: 277/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jaroslava Haronika, trvalý pobyt Snežienková ulica 621/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/132, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárske účely. Žiadaný pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra E KN č. 1876/132, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Ing. Jaroslava Haronika, trvalý pobyt Snežienková ulica 621/10, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.



Uznesenia mestskej rady

Číslo: 278/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jána Školku, trvalý pobyt Snežienková ulica 625/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/128, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárске účely. Žiadaný pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra E KN č. 1876/128, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Ing. Jána Školku, trvalý pobyt Snežienková ulica 625/18, 971 01 Prievidza za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely,
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Číslo: 279/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ivana Mokriša a manž. Kataríny, spoločne trvalý pobyt Snežienková ulica 623/14, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 1876/130, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 10652, na záhradkárске účely. Žiadaný pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra E KN č. 1876/130, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² v celosti vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Ivana Mokriša a manž. Katarínu spoločne trvalý pobyt Snežienková ulica 621/10, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely;



Uznesenia mestskej rady

- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 280/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov na pozemkoch parcela registra CKN č. 2574/12, záhrada vo výmere 59 m² vo vlastníctve Ing. Juraja Pitáka, parcela registra CKN č. 5172/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m² vo vlastníctve Gabriely Gelmi a parcela registra EKN č. 3727/2, ostatná plocha vo výmere 74 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov na pozemkoch parcela registra CKN č. 2574/12, záhrada vo výmere 59 m² vo vlastníctve Ing. Juraja Pitáka, parcela registra CKN č. 5172/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m² vo vlastníctve Gabriely Gelmi formou uzatvorenia zmluvy o uzatvorení bezodplatného vecného bremena a parcela registra EKN č. 3727/2, ostatná plocha vo výmere 74 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, Miletičová 19, 82006 Bratislava formou bezodplatného prevodu do majetku mesta, nakoľko sme vlastníkmí stavby chodníka, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku.

číslo: 281/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice a to:

- pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m²



Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m²

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza

Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €

b) informáciu o doručení 4 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali:

1. Obálka bez identifikačných údajov
2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková, KC: 705 000 €
3. MJARTAN s.r.o., Jozef Mjartan, konateľ, KC: 603 000 €
4. Zdravý život s.r.o., RNDr. Tomislav Jurík, CSc., konateľ, KC: 801 000 €

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. a) predložila spoločnosť Zdravý život s.r.o., Nábrežná 5, Prievidza, RNDr. Tomislav Jurík, CSc., konateľ, ponuka KC: 801 000 €, na účel v súlade s platným územným plánom mesta,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu so spoločnosťou Zdravý život s.r.o., Nábrežná 5, Prievidza, RNDr. Tomislav Jurík, CSc., konateľ, ponuka KC: 801 000 €, na účel v súlade s platným územným plánom mesta, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.06.2022 na základe uznesenia MsZ č. 192/22 zo dňa 27.06.2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza
2. Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 801 000 €
3. Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 282/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej



Uznesenia mestskej rady

ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu,

- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovicovú, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza za cenu 20,00 €/m²,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ulica 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovicovú, trvalý pobyt Koncová ulica 27, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 283/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza,



Uznesenia mestskej rady

zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 139 m², za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny.

- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 139 m², zameraný a oddčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza, za cenu 20,00 €/m²,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 139 m², zameraný a oddčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ul. 59/20, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 284/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby č. 850063002-005-2019-NZsPS uzavretej medzi Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom dňa 30.09.2019, predmetom ktorého bude zníženie výšky nájomného, a to v zmysle dohody z pracovného stretnutia medzi zmluvnými stranami zo dňa 11.07.2022,



Uznesenia mestskej rady

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s právom stavby č. 850063002-005-2019-NZsPS uzavretej medzi Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom dňa 30.09.2019, predmetom ktorého bude zrušenie článku IV ods. 4.1 Nájomnej zmluvy a jeho nahradenie znením:

„4.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške: 2,00 EUR/rok/m² pozemku. Celkové ročné nájomné za Predmet nájmu je 276,00 EUR (slovom: dvestosedemdesiatšesť eur).“

číslo: 285/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici stavbárov a pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 295 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky – ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici stavbárov za účelom rekonštrukcie stavby a to formou osvedčenia o inej právne významnej skutočnosti do vlastníctva mesta Prievidza,

III. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku dotknutého stavbou „Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi“, parcela registra E KN č. 1184/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 295 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky – ŽSR, Klemensova 8, Bratislava 813 61, za účelom rekonštrukcie stavby a to formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s mestom Prievidza s minimálnou odplatom v jednotkovej sadzbe 1,44 €/m² s DPH, čo predstavuje jednorazovú odplatu 424,8 € za zriadenie vecného bremena po cenovej úľave 90 % z ceny vecného bremena v zmysle pracovného stretnutia z 11.7.2022. Uvedená sadzba sa môže zvýšiť v závislosti od zmeny ce-



Uznesenia mestskej rady

nových predpisov ŽSR alebo zmeny trhových pomerov v danej lokalite v čase uzatvárania zmluvy.

číslo: 286/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Daniela Vida, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,
- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, za cenu 10,00 €/m²,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 287/22

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

- a) žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m²,
- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, pre Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, za cenu 10,00 €/m²,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, pre Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 288/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m²,
- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Miroslava Drozda a manželku Magdalénu Drozdovú, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01, za cenu 10,00 €/m²,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárске účely, v zmysle ÚP, pre Miroslava Drozda a manželku Magdalénu Drozdovú, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 za cenu 10,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 289/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Blažeja Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m² a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 5,00 €/m²,
- b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 309/4, záhrada vo výmer 154 m² a parcela registra CKN č. 309/5, záhrada vo výmere 44 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 746/2022 dňa 29.06.2022 - parcela registra CKN č. 309/4 z pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m² a parcela registra CKN č. 309/5 z pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha s výmerou 47 m² obe vedená na LV č.877, na záhradkárске účely, v zmysle ÚP, za cenu 10,00 €/m², pre Blažeja Krška a manželku Boženu Krškovú, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, 971 01 Prievidza,

II. odporúča MsZ

Uznesenia mestskej rady

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 309/4, záhrada vo výmer 154 m² a parcela registra CKN č. 309/5, záhrada vo výmere 44 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 746/2022 dňa 29.06.2022 - parcela registra CKN č. 309/4 z pozemku parcela registra E KN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m² a parcela registra CKN č. 309/5 z pozemku parcela registra E KN č. 809/2, ostatná plocha s výmerou 47 m² obe vedená na LV č.877, na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 10,00 €/m² pre Blažej Krška a manželku Boženu Krškovú, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 290/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petra Dobrotku a manželky Andrey Dobrotkovej, trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice o kúpu časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 5 €/m²,

b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 313/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 8 m² a parcela registra CKN č. 314/4, záhrada vo výmere 39 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 746/2022 dňa 29.06.2022 z pozemku parcela registra E KN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m², vedený



Uznesenia mestskej rady

na LV č.877, na záhradkárске účely v zmysle ÚP, za cenu 10,00 €/m², pre Petra Dobrotku a manželku Andreu Dobrotkovú, trvalý pobyt Prievidzská 235/41.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 313/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 8 m² a parcela registra CKN č. 314/4, záhrada vo výmere 39 m², zamerané a oddelené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEO-SKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 746/2022 dňa 29.06.2022 z pozemku parcela registra E KN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m², vedený na LV č.877, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10,00 €/m², pre Petra Dobrotku a manželku Andreu Dobrotkovú, trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 291/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec, pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5,00 €/m²,

b) informáciu, že dňa 20.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. k. ú. Hradec:

1. pozemok zapísaný na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m²,
2. novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 51/3, záhrada vo výmer 24 m² a parcela registra CKN č. 339/8, vodná plocha vo výmere 18 m², zamerané



Uznesenia mestskej rady

a oddelené Geometrickým plánom č. 48185655-128/2022, vyhotoveným Patri-
ciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 745/2022 dňa
29.06.2022 z pozemku parcela registra E KN č. 137/1, ostatná plocha s výmerou
1852 m², vedený na LV č.877,

na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10,00 €/m² pre Ivana Gatiala
a manželku Evu Gatialovú, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971
01.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádza-
júce sa na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec:

1) pozemok zapísaný na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo vý-
mere 194 m²,

2) novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 51/3, záhrada vo výmer 24
m² a parcela registra CKN č. 339/8, vodná plocha vo výmere 18 m², zame-
rané a oddelené Geometrickým plánom č. 48185655-128/2022, vyhotove-
ným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971
01 Prievidza dňa 22.06.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod
číslom 745/2022 dňa 29.06.2022 z pozemku parcela registra E KN č.
137/1, ostatná plocha s výmerou 1852 m², vedený na LV č.877,

na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10,00 €/m² pre Ivana Gatiala
a manželku Evu Gatialovú, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, 971 01 Prievi-
dza spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zre-
teľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bez-
prostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 292/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievi-
dza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C
KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m², pozemok
vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, na
účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby
garáže. Žiadateľ zároveň doložil stanovisko susedného vlastníka,

b) informáciu o doložení geometrického plánu,



II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3591/348, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 37 m² a pozemok parcela registra C KN č. 3591/349, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 37 m² oba zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 483 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 Geometrickým plánom č. 52433927-87/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 17.08.2022, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22. 08. 2022 pod číslom 986/2022, pre Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m² na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 293/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Pavla Bátoru a manž. Ľudmily, trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú že pozemky užívajú ako záhradu a na tento účel ich chcú využívať aj naďalej, v žiadosti uvádzajú že predtým pozemky vlastnili ich rodičia,
- b) informáciu, že dňa 19.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, podľa písma a) tohto bodu, pre Pavla Bátoru a manž. Ľudmilu, spoločne trvalý pobyt Poľná 482/24, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkár-ske účely.

II. odporúča MsZ

Uznesenia mestskej rady

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Pavla Bátoru a manž., Ľudmilu spoločne trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 294/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce na účel scelenia pozemkov a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely. Žiadané pozemky sú priľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ zároveň navrhuje kúpnu cenu 7,60 €/m², ktorá predstavuje 90% z ceny (8,45 €/m²) za ktorú odkúpil priľahlý pozemok v OVS v roku 2020, cenu navrhuje aj z dôvodu, že pozemky sú využiteľné len z časti a tiež že sú zaťažené inžinierskymi sieťami a im zodpovedajúcim vecným bremenám,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 19.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu, pre Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná 297/12, 971 01 Prievidza za cenu 9,00 €/m², na účel scelenia pozemkov a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely, s tým, že žiadateľ - kupujúci berie na vedomie že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami, ďalej berie na vedomie, že súčasťou areálu priemyselného parku je oplotenie, ktoré je vo vlastníctve tretej osoby a žiadateľ- kupujúci má povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad



Uznesenia mestskej rady

Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s. r. o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce, pozemok parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, za cenu 9,00 €/m², na účel scelenia pozemkov a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely s tým, že žiadateľ - kupujúci berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami, ďalej berie na vedomie, že súčasťou areálu priemyselného parku je oplotenie, ktoré je vo vlastníctve tretej osoby a žiadateľ - kupujúci má povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s. r. o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I., spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 295/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 04, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116 na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41,65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene



Uznesenia mestskej rady

a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „ Situácia – nájom“ s tým, že žiadateľ stavebné úpravy vybuduje na vlastné náklady a bezodplatne odovzdá do majetku mesta. Stavebnými úpravami dôjde k zveľadeniu celkového vizuálneho stavu a významného zhodnotenia majetku mesta. Žiadané parcely sa nachádzajú v okolí nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie vyššie uvedeného vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €, pozemky žiada prenajať za 1€ za celý predmet nájmu na dobu 4 roky,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 19.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú.

Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „ Situácia – nájom“,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116, pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul.



Uznesenia mestskej rady

Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplatenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“, spôsobom nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa, ktorý pozemky zveľadí, čím bude zabezpečený verejnoprospešný účel, vzhľadom na investíciu žiadateľa do stavebných úprav dôjde k podstatnému zhodnoteniu majetku mesta Prievidza, keďže stavebné úpravy budú bezodplatne odovzdané do majetku mesta a zároveň žiadateľ – nájomca vybuduje parkovacie státi a komunikáciu, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta Prievidza, čím súčasne dôjde k zlepšeniu situácie s parkovaním v tejto lokalite a k zvýšeniu kvality života obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa ktorého sú orgány obce a organizácie povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia, orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľadovať, chrániť a zhodnocovať, za podmienok:

- nájomného vo výške 1€/za celý predmet nájmu/ počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
- na dobu určitú 4 roky s 3 – mesačnou výpovednou lehotou,
- so záväzkom nájomcu vybudovať miestnu komunikáciu spolu vo výmere 446,2 m², vybudovať 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovať chodník spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovať stojisko pre nádobu na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizovať zeleň a vykonať sadové úpravy spolu vo výmere 400,9 m² a vybudovať nové oplatenie areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“, a to všetko na vlastné náklady s povinnosťou bezodplatne odovzdať do majetku mesta Prievidza do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- v prípade nesplnenia povinnosti vybudovať a bezodplatne odovzdať stavebné úpravy do majetku mesta Prievidza v stanovenej lehote, sa nájomca zaväzuje uhradiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €,



Uznesenia mestskej rady

- v prípade okolností vyššej moci, ktoré žiadna zo zmluvných strán nedokáže ovplyvniť sa lehoty primerane predlžujú,
- miestna komunikácia, parkovacie státi, chodník, stojisko pre nádoby, revitalizácia zelene, sadové úpravy a oplotenie musia byť realizované na základe požiadaviek mesta Prievidza, v súlade s platným územným plánom mesta Prievidza, v zmysle príslušnej legislatívy a musia spĺňať parametre navrhnuté podľa príslušných STN EN, vyhlášok, technických predpisov.

číslo: 296/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314,5 m² a časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 4,56 m², oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, za účelom vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa v zmysle priloženého nákresu „Situácia – odkúpenie“. Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu 25 €/m² čo predstavuje ½ z ceny ohodnotenia pozemku na základe ZP č. 15/2019, a ktorý žiadateľ nadobudol v OVS, cenu navrhuje z dôvodu, že v prípade schválenia nájmu, ktorý žiadateľ predložil, zveľaď celkový vizuál lokality, podstatne zhodnotí majetok mesta a na stavebné práce vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €,
- b) informáciu, že dňa 19.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu, pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, za cenu 25,00 €/m², na účel vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 829/111, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m², zameraného a odčleneného z pozemku parcela registra C



Uznesenia mestskej rady

KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 591 m², vedený na liste vlastníctva č.1, pozemku parcela registra C KN č. 829/112, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², zameraného a odčleneného z pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 829/113, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m², zameraného a odčleneného z pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, všetky pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-A-126/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22. 06. 2022, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou dňa 01.07.2022 pod č. 763/2022, pozemky spolu vo výmere 319 m², pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ za cenu 25,00 €/m², na účel vybudovania 11 ks parkovacích statí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa s podmienkou, že v prípade nevybudovania 11 ks parkovacích statí s komunikáciou v lehote do 3 rokov od nadobudnutia právoplatného stavebného povolenia sa žiadateľ – kupujúci zaväzuje uhradiť mestu Prievidza zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý na pozemkoch vybuduje parkovacie státa a komunikáciu, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a zároveň sa zvýši počet parkovacích miest v lokalite, čím dôjde k zlepšeniu kritickej situácie s parkovaním, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 297/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Moniky Kováčovej, trvalý pobyt Ul. Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1,



Uznesenia mestskej rady

ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadany a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve.

b) dôvodovú správu k žiadosti a úlohe z MsR a stanoviská susedov a informáciu o doložení geometrického plánu,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/37, diel 6, záhrada s výmerou 212 m², pozemok parcela registra C KN č. 2869/162, diel 5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 156 m² a pozemok parcela registra C KN č. 2869/164, diel 4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m², všetky pozemky zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha s výmerou 3 303 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 Geometrickým plánom č. 52433927-67/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 13. 07. 2022, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 09. 08. 2022 pod číslom 845/2022, pre Moniku Kováčovú, trvalý pobyt Ul. Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudiu Prieložnú, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble do podielového spoluvlastníctva, každej v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sú bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ich užívajú od roku 1981.

číslo: 298/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 10652



Uznesenia mestskej rady

níctva č.1 na záhradkárske účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickej stránke,

- b) informáciu, že dňa 19.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu, pre Darinu Mečiarovú, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu s výmerou 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Darinu Mečiarovú, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú svojím umiestnením bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ich bude využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

číslo: 299/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. Viery, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu výmery 231 m² a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú, že o pozemky sa dlhodobo starajú 33 rokov, zároveň sú pozemky priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov,



Uznesenia mestskej rady

b) informáciu, že dňa 19. 07. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu pre Ľubomíra Mečiara a manž. Vieru, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza na záhradkárske účely,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu s výmery 231 m², a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Ľubomíra Mečiara a manž. Vieru, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza na záhradkárske účely, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú svojím umiestnením bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ich budú využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

číslo: 300/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 101/18 zo dňa 26.02.2018 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza z dôvodu presnej špecifikácie povinných a oprávneného z vecného bremena a zároveň presnej špecifikácie parciel, na ktoré bolo schválené zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu pešo a bicyklami v prospech mesta Prievidza a z dôvodu zapracovania požiadaviek vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 7066/79 a C KN č. 7066/77, ktoré boli schválené s pripomienkami v orgánoch mesta v júni 2022, nakoľko vlastníci nie sú schopní zabezpečiť vybudovanie chodníka do zmluvne stanoveného termínu,



Uznesenia mestskej rady

- b) návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 215/22 zo dňa 27. 06. 2022, ktorým bolo schválené uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 z dôvodu, že schválené zmeny budú zapracované do predkladanej zmeny uznesenia č. 101/18 zo dňa 26. 02. 2018 a zamedzí sa tak duplicite dvoch uznesení,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 101/18 zo dňa 26. 02. 2018 takto:

v časti II. písm. b) sa pôvodný text nahrádza novým textom:

„b) za nasledovných podmienok

- stavba predmetnej komunikácie v zmysle vydaného stavebného povolenia bude zrealizovaná okrem chodníka do piatich rokov odo dňa uzavretia zmluvy, t. j. stavba bude riadne skolaudovaná. Nedodržanie tejto lehoty bude zo strany mesta sankcionované sumou 30,00 € / za každý omeškaný deň, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania podmienky skolaudovania komunikácie bez chodníka bude mať mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy.
- na pozemky, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza a to parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², vedené na liste vlastníctva č. 12201 sa schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou vlastníkov týchto pozemkov ako povinných z vecného bremena strpieť na týchto pozemkoch právo prechodu pešo a bicyklami pre mesto Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, uzavretím zmluvy o vecnom bremene, pričom vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na neobmedzený čas a bude zapísané do katastra nehnuteľností,
- zároveň kupujúci ako vlastníci skolaudovanej komunikácie bez chodníka postavenej na pozemkoch v k. ú. Prievidza a to parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², vedené na liste vlastníctva č. 12201, ako povinní z vecného bremena zriadia záväzkové bezodplatné vecné bremeno na neobmedzený čas spočívajúce v práve prechodu pešo a bicyklami pre mesto Prievidza ako oprávneného z vecného bremena uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena na skolaudovanú komunikáciu bez chodníka,



Uznesenia mestskej rady

- okrem uvedeného sa kupujúci zaväzujú, že na vybudovanú komunikáciu bez chodníka rozšíria vecné bremeno o právo prejazdu motorových vozidiel, bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s betónovým a asfaltovým povrchom pánmi Pavlom Reisom, trvalý pobyt Ulica A.Hlinku 2993/13A, Prievidza a spol., a Róbertom Petriskom, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol., na im príslušných úsekoch, ktorí zabezpečujú výstavbu vedľajšej cesty.

Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi, bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením záväzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania tejto podmienky rozšírenia vecného bremena, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,

- kupujúci sa zaväzujú, že chodník bude bezodkladne vybudovaný a skolaudovaný do siedmich rokov odo dňa uzavretia Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzavretej dňa 08. 08. 2018 a zároveň na pozemky, na ktorých sa bude nachádzať stavba chodníka, zriadia ako vlastníci týchto pozemkov vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena .

- zároveň sa kupujúci zaviažu, že zriadia právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich a bude na nej vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s povrchom v zmysle stavebného povolenia s chodníkom, a to bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s betónovým a asfaltovým povrchom s chodníkmi na náklady vlastníkov rodinných domov susediacich s parcelou registra C KN č. 7066/1 v južnej časti Bazovej ulice a vlastníkov rodinných domov na vlastné náklady susediacich s parcelami registra C KN č. 7056/3, č. 7056/6 a č. 7056/115 v severnej časti Bazovej ulice.

Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením záväzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania tejto podmienky zriadenia vecného bremena práva prechodu pešo a práva prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich, na ktorej bude vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s povrchom v zmysle stavebného povolenia, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,



Uznesenia mestskej rady

- po dobudovaní a skolaudovaní všetkých troch úsekov spevnených komunikácií s asfaltovým a betónovým povrchom a chodníkmi s povrchom zo zámkovej dlažby a teda zokruhovaní danej lokality, majú všetci (Ing. Miroslav Došek a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17 a ďalší vlastníci pozemkov parcela registra C KN č. 7066/79 a parcela registra C KN č. 7066/77, Pavol Reis trvalý pobyt Ulica A.Hlinku 2993/13A, Prievidza a spol., a Róbert Petriska, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol.) povinnosť odovzdať tieto stavby ciest a pozemky pod stavbami do majetku mesta, a to bezodplatne a mesto Prievidza bude mať povinnosť ich prevziať,

III. odporúča MsZ

zrušiť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 215/22 zo dňa 27.06.2022.

číslo: 301/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 705/55, Bratislava, IČO: 47 545 674, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov: parc. C KN č. 3976/35 – Nábrežná ulica (vedľa Kinekusu) – 5 ks obojstranných rekl. stavieb, záber 5 x 6 m², parc. C KN č. 3976/30 - Nábrežná ulica (oproti Tesco) – 3 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 3 x 3 m², parc. C KN č. 5258/17 - Necpalská cesta (parkovisko pri Lidl) – 2 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 2 x 3 m², parc. C KN č. 3591/1 – obchvat Prievidza (vjazd ku garážam pri GeWis Slovakia), 1 ks obojstranná rekl. stavba, záber 1 x 6 m², spolu v rozsahu výmery 51 m², na ktorých je umiestnených 11 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa,

b) informáciu, že dňa 21.07.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia 11 kusov reklamných stavieb vo vlastníctve žiadateľa na Nábrežnej ulici (vedľa Kinekusu), na Nábrežnej ulici (oproti Tesco), na Necpalskej ceste (parkovisko pri Lidl), na obchvate Prievidze (vjazd ku garážam pri GeWis Slovakia).

II. odporúča MsZ

schváliť prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov: parc. C KN č. 3976/35 – Nábrežná ulica (vedľa Kinekusu) – 5 ks obojstranných rekl. stavieb, záber 5 x 6 m², parc. C KN č. 3976/30 - Nábrežná ulica (oproti Tesco) – 3 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 3 x 3 m², parc. C KN č. 5258/17 - Necpalská cesta (parkovisko pri



Uznesenia mestskej rady

Lidl) – 2 ks jednostranných rekl. stavieb, záber 2 x 3 m², parc. C KN č. 3591/1 – obchvat Prievidza (vjazd ku garážam pri GeWis Slovakia), 1 ks obojstranná rekl. stavba, záber 1 x 6 m², spolu v rozsahu výmery 51 m², na ktorých je umiestnených 11 kusov reklamných stavieb, pre NUBIUM, s.r.o., so sídlom Trenčianska 705/55, Bratislava, IČO: 47 545 674, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta, sú vo vlastníctve žiadateľa, za podmienok: nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2026 s jednomesačnou výpovednou lehotou, vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve, odstránenia reklamných stavieb osadených v mestskej zeleni, v počte 4 ks, a to: Ul. K. Novackého 1 ks, Mariánska ul. 1 ks, Cesta VI. Clementisa 1 ks a Záhradnícka ul. 1 ks v termíne do 30.09.2022, stiahnutia žiadostí o predĺženie povolenia doby trvania tých reklamných stavieb, ktoré sa odstránia, späťvzatia žaloby o preskúmanie opatrenia žalovaného – súhlasu s odstránením reklamnej stavby podanej na Krajskom súde v Trenčíne.

číslo: 302/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Dalibora Ondrčku, trvalý pobyt Nábřežie sv. Cyrila 315/26, 971 01 Prievidza o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3860/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 260 m² vedenej na liste vlastníctva č. 9869, za účelom získania hypotekárneho úveru, ktorého schválenie je podmienené zrušením predkupného práva. Žiadateľovi bol v roku 2018 udelený súhlas s prevodom predmetného pozemku zo spoločnosti WERBEANSTALT, s.r.o., so sídlom Nábr. sv. Cyrila 26/18, 971 01 Prievidza, v ktorej je žiadateľ jediný konateľ a spoločník, s tým že predkupné právo vyplývajúce z Kúpnej zmluvy č. 43/08, zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o záložnom práve, uzavretej medzi mestom Prievidza a vyššie uvedenou spoločnosťou dňa 20.10. 2008, zapísanej pod V 6949/08, bude zapísané aj na nového vlastníka,

II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť zrušenie predkupného práva Mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 9869, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom v časti C: ĎARCHY, na nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3860/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 260 m² v celosti, pre vlastníka pozemku zapísaného na liste vlastníctva v časti B: Vlastníci: Ondrčka Dalibor, trvalý pobyt Nábřežie sv. Cyrila 315/26, 971 01 Prievidza, z dôvodu získania hypotekárneho úveru.



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 08. 2022
od 241do 302

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Helena Dadíková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 23. 8. 2022

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22.08.2022**

číslo uznesenia: 241/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 242/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	–
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 243/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 244/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–

5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 245/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 246/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 247/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	–
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 248/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 249/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 250/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 251/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 252/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 253/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 254/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 255/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 256/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 257/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 258/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 251/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 260/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 261/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 262/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 263/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 264/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	–
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 265/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	–
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 266/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 267/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 268/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 269/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti:6 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 270/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 271/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 272/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 273/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 274/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 275/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 276/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 277/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 278/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 279/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 280/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 281/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 282/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 283/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 284/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 285/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 286/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 287/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 288/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 289/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 290/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 291/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 292/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 293/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 294/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 295/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 296/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 297/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 298/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 299/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 300/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 301/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 302/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	–
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	–
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 22. 08. 2022

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.00 h

Prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Ing. Branislav Bucák

Katarína Čičmancová

Helena Dadíková

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Neprítomná: JUDr. Petra Hajšelová

Ďalej prítomní: vid' zápisnica