



MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 411 m² a parcela registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m², oba odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č.

52433927–91/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza 97101 dňa 24.08.2022, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1018/2022 zo dňa 31.08.2022 a to:

- parcela CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 411 m² odčlenená z parcel registra CKN 6341/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², parcela registra CKN č. 6341/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m², parcela registra CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² a parcela registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m²,
- parcela registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m² odčlenená z parcely registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 55 m² a parcely registra CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m²

pre Katarínu Géczyovú, trvalý pobyt Tulská 5275/47, 974 04 Banská Bystrica za cenu 40,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, s nasledovnými podmienkami:

1. pred uzatvorením kúpnej zmluvy bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a vlastníckmi pozemkov parcel registra CKN č. 6342/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 218 m², CKN č. 6342/1, záhrada s výmerou 61 m², CKN č. 6345, záhrada s výmerou 190 m², CKN č. 6348, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m² a CKN č.6340/1, záhrada s výmerou 185 m² v k.ú. Prievidza ako oprávnenými z vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza ako povinného z vecného bremena strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú. Prievidza parcela registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m² odčlenená a zameraná Geometrickým plánom č. 52433927–91/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza 97101 dňa 24.08.2022 z parcely registra CKN č. 6342/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 55 m² a parcely registra CKN č. 6341/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 370 m² - právo prechodu



MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

pešo v prospech vlastníkov pozemkov parciel registra CKN č. 6342/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 218 m², C KN č. 6342/1, záhrada s výmerou 61 m², C KN č. 6345, záhrada s výmerou 190 m², C KN č. 6348, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m² a C KN č.6340/1, záhrada s výmerou 185 m² v k.ú. Prievidza ako oprávnenými z vecného bremena, pričom vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na neobmedzený čas,

2. kúpna zmluva bude uzatvorená až po vybudovaní 5 ks parkovacích miest – spevnených plôch v zmysle Nájomnej zmluvy č. 02/20 zo dňa 30.03.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.06.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 20.04.2022,
3. povinnosť žiadateľa – kupujúceho strpieť vecné bremeno podľa bodu 1.

Dôvodom osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne príahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

Zámer predat' prebytočný nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi na rokovaní dňa 30.08.2020, uznesením č. 244/22.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania v najbližšom Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: