

Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20. júna 2022

Začiatok zasadnutia: 08. 00 h

Ukončenie zasadnutia: 14. 45 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Pri-
linská, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, JUDr.
Petra Hajšelová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová,
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Ďalej prítomní:

predkladatelia: Mgr. Beata Révayová, Ing. Lenka Pánisová, Katarína Vráblová, Mgr.
Alojz Vlčko, Ing. Milan Bugár, JUDr. Ján Martiček, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. arch.
Miroslav Kontriš, Mgr. Ivan Benca, Ing. Erika Vašková, Ing. Petra Briatková, Ing. Na-
tália Valková, JUDr. Mária Kasalová, JUDr. Eva Privitzerová, Ing. Katarína Andrejko-
vičová, RNDr. Ľubomíra Holíková

Overovatelia zápisnice z MsR: PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 1)

Rokovanie otvoril Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta. Privítal
všetkých prítomných a konštatoval, že prítomných je 5 členov MsR a teda MsR je
rokovania a uznášania schopná.

Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu pos-
lanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov
na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na die-
ťa a žiaka školského zariadenia
4. Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier

5. Návrh na vymenovanie riaditeľa Zariadenia pre seniorov Prievidza
6. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na funkčné obdobie 2022 – 2026
7. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022
8. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., za rok 2021
9. Zmena Štatútu neziskovej organizácie Harmónia, n. o.
10. Výročná správa o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2021
11. Štatút mládežníckeho parlamentu
12. Správa spoločnosti SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa koncesnej zmluvy a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2021
13. Žiadosť spoločnosti SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania
14. Informácia o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17
15. Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., na úseku miestnych komunikácií a verejnej zelene, návrh zúženia majetku na úseku športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku a návrh na zúženie majetku pre spol. SMMP, s.r.o.
16. Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
17. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022
18. Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
19. Žiadosť občianskeho združenia VolleyTeam PD o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta Prievidza
20. Zmena a doplnok č. 4 Územného plánu zóny IBV Terasy a návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2022 – Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy
21. Žiadosti predkladané útvarom hlavného architekta mesta
22. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu
23. Majetkovoprávne veci
24. Informácia o termínoch rokovania orgánov mesta v II. polroku 2022
25. Rôzne
26. Diskusia
27. Záver

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že primátorka mesta navrhuje vypustiť bod č. Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier z dôvodu nutnosti jeho dopracovania. K návrhu neboli vznesené žiadne výhrady.

MsR uznesením č.159/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 20. 06. 2022 s vypustením bodu č.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Ľuboš Jelačič informoval, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 27. 06. 2022 o 8. 00 h v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi . Do návrhovej komisie odporučil zvoliť poslancov: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú – za členku, Mgr. Vieru Dušičkovú – za členku. Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.

Členovia MsR nemali k návrhom výhrady (5 poslancov za).

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil MVDr. Norbert Turanovič. Informoval o uznesení č. 58/II/2021, ktoré po jeho vyhodnotení bolo navrhnuté na zrušenie. Predmetným uznesením MsR uložila právnej kancelárii pripraviť návrh na zmenu IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – úprava podmienok výšky nájmu nehnuteľností v k.ú. Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec. Právna kancelária oslovila jednotlivé volebné obvody č. 5, 6 a 7 so žiadosťou o podanie návrhov na úpravu podmienok výšky nájmu nehnuteľností v k.ú. Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec. Výbory žiadajú ponechať aktuálny stav, neodporúčajú meniť podmienky. Z tohto dôvodu právna kancelária navrhuje predmetné uznesenie zrušiť.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 160/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 3)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Dôvodom predloženia VZN je zosúladenie s legislatívnou úpravou zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve.

Zavádza sa dvojaký právny režim financovania škôl a školských zariadení, mení sa spôsob financovania súkromných a cirkevných škôl a školských zariadení.

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu pripomienky. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 161/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 9. 6. 2022. Medzi pravidelné a tematické kontroly navrhla hlavná kontrolórka zaradiť kontrolu dodržiavania a uplatňovania VZN v oblasti poskytovania a použitia dotácií v roku 2021, kontrolu stavu a vývoja dlhu mesta, kontrola hospodárenia v príspevkovej organizácii mesta a kontrola dodržiavania zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

MsR uznesením č. 162/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 5)

Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia, informovala o výsledku výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľ/riaditeľka Zariadenia pre seniorov Prievidza, ktoré sa uskutočnilo dňa 6.5.2022. Informovala o zložení výberovej komisie, ktorú menovala primátorka mesta. Do výberového konania sa prihlásili traja uchádzači, ktorí splnili požadované kvalifikačné predpoklady a kritériá. Komisia odporučila primátorke mesta vymenovať riaditeľkou ZpS najúspešnejšiu uchádzačku pani PhDr. Máriu Znášikovou, MBA.

Ing. Lenka Pánisová uviedla, že p. Znášiková bola pozvaná na rokovanie MsZ, ktoré sa uskutoční v pondelok 27. 6. 2022, prednesie svoju víziu, poslanci budú mať priestor na diskusiu, otázky.

MsR uznesením č. 163/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrala na vedomie informáciu o výberovom konaní na obsadenie funkcie riaditeľ/riaditeľka Zariadenia pre

seniorov Prievidza, ktoré sa uskutočnilo dňa 6. 5. 2022 a návrh primátorky mesta menovanie PhDr. Márie Znášikovej, MBA do funkcie riaditeľky Zariadenia pre seniorov Prievidza dňom 1.7.2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 6)

Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

MsZ určuje rozsahu výkonu funkcie primátorka na celé funkčné obdobie najneskôr 90 dní pred voľbami. Vzhľadom na počet obyvateľov mesta Prievidza, rozsiahlu agendu a činnosti na úseku preneseného výkonu štátnej správy bol MsZ predložený návrh na určenie plného úväzku primátora mesta, t. j. 100 %. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 164/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ určiť rozsah výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 7)

Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Ing. Lenka Pánisová informovala, že predseda NR SR dňa 6.júna 2022 vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov a určil deň ich konania na sobotu 29.októbra 2022. V súlade s §166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov volebné obvody a počet poslancov v nich určuje a zverejňuje mestské zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí. Počty obyvateľov v jednotlivých volebných obvodoch pre účely stanovenia počtu poslancov pre volebné obdobie 2022 – 2026 sú čerpané z evidencie informačného systému samosprávy Cora Geo ku dňu 7.6.2022. Počet obyvateľov mesta Prievidza (občania SR a cudzinci) ku dňu 7.6.2022 je **45 120**. Mesto Prievidza sa pre účely volieb a práce poslancov s občanmi člení na 7 volebných obvodov. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 165/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsR odporučila návrh schváliť.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 8)

Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2021 predložila Katarína Vráblová, riaditeľka organizácie.

Harmónia, n.o., je organizácia založená mestom Prievidza, pôsobí v dvoch objektoch na Košovskej ceste č. 15 a č. 17. Katarína Vráblová informovala o neľahkej situácii v roku 2020, kedy pandémia COVID 19 ovplyvnila chod zariadenia. Konštatovala, že v roku 2021 došlo oproti roku 2020 k zvýšeniu štátnej dotácie na 1 klienta. Výška ekonomicky oprávnených nákladov na jedného prijímateľa sociálnej služby v útulku na mesiac bola 319,37 €. Výška štátnej dotácie bola 110 447 €. Mesto Prievidza poskytlo organizácii dotáciu vo výške 9 tis. € + prostriedky na mzdu odborného zamestnanca. Z podielu 2 % daní sa im podarilo získať 3135 €.

Katarína Vráblová hovorila o úzkej spolupráci s ÚPSVaR.

MsR uznesením č. 166/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2021.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 9)

Návrh Štatútu Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby predložila Katarína Vráblová, riaditeľka organizácie.

Štatút neziskovej organizácie bol predložený do orgánov mesta z dôvodu jeho zosúladenia so zákonom č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách.

V pôvodnom dokumente sa uvádzalo, že na zvolenie riaditeľa je potrebný súhlas všetkých členov správnej rady, zákon však vyžaduje len 2/3 hlasov všetkých členov správnej rady. V časti upravujúcej majetok organizácie sa vypúšťa, že ho tvoria pôžičky a úvery. Upravujú sa tiež pravidlá rokovania orgánov neziskovej organizácie, aby nebola pochybnosť o možnosti ich rokovaní online formou, alebo prijímanie hlasovaní per rollam.

Katarína Vráblová informovala o pripomienkach z komisií. Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít a následne komisia finančná, majetková a podnikateľských aktivít odporučila schváliť materiál s pripomienkami – úprava článku V, bodu 10 takto:

10. Schôdza správnej rady sa zvoláva písomne. Pozvánka musí obsahovať program schôdze a musí byť doručená členom správnej rady najmenej dva dni pred jej konaním. Správna rada je uznášaniaschopná, ak je na schôdzi prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Na prijímanie uznesení je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny členov správnej rady. Schôdza správnej rady sa môže uskutočniť aj prostredníctvom elektronického prostriedku určeného na prenos obrazu a zvuku formou videokonfe-

rencie alebo inými prostriedkami komunikačnej technológie, pričom aj v tomto prípade platia ustanovenia tohto štatútu o zvolávaní schôdze s tým, že v pozvánke bude ako miesto jej zvolania uvedený konkrétny prostriedok komunikačnej technológie, cez ktorý bude schôdza prebiehať.

Zo schôdze správnej rady sa vyhotovuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda, prípadne podpredseda. Zápisnice sa uchovávajú najmenej dve po sebe idúce funkčné obdobia správnej rady.

Hlasovanie správnej rady môže prebiehať i mimo schôdze správnej rady elektronickou formou „per rollam“ prostredníctvom emailových adries členov správnej rady, ktoré boli predsedovi správnej rady vopred písomne oznámené, s výnimkou rozhodnutia o voľbe a odvolaní riaditeľa. V tomto prípade predseda správnej rady pošle e-mailom všetkým členom správnej rady návrh uznesenia, určí lehotu do ktorej majú členovia správnej rady doručiť svoje hlasovanie a e-mailovú adresu na ktorú sa má hlasovanie doručiť. Na prijatie rozhodnutia formou „per rollam“ je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov správnej rady. Členovia správnej rady sa k materiálom, ktoré sú predmetom hlasovania, označené v prijatej elektronickej správe ako „Výzva na hlasovanie per rollam“, vyjadria elektronickou poštou (emailom) na emailovú adresu predsedu správnej rady v lehote stanovenej predkladateľom materiálu pre konkrétny materiál, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni. Materiál musí byť zaslaný na vyjadrenie všetkým členom správnej rady na vopred oznámenú emailovú adresu a musí obsahovať presnú identifikáciu veci, o ktorej sa má rozhodnúť, podklady potrebné pre rozhodnutie vo formáte PDF, návrh rozhodnutia, jednotlivé možnosti hlasovania o príslušnom materiáli a lehotu na hlasovanie, v opačnom prípade je takéto hlasovanie neplatné. Ak sa člen správnej rady v stanovenej lehote nevyjadrí, do výsledkov hlasovania sa uvedie informácia, že nehlasoval. Výsledky z hlasovania „per rollam“ oznámi predseda správnej rady všetkým členom správnej rady zaslaním kópie zápisnice z hlasovania „per rollam“ na emailové adresy jednotlivých členov správnej rady. Pri hlasovaní „per rollam“ je hlasovanie na základe plnej moci neprípustné. V rámci diskusie členovia MsR podporili predložený návrh. Nakoľko ide o rozsiahlu pripomienku, na rokovanie MsZ bude predložený upravený Štatút o zapracovanú pripomienku.

MsR uznesením č. 167/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Štatút Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby s pripomienkami: pôvodné znenie článku V, bodu 10 sa vypúšťa a nahrádza novým textom (viď. pripomienka komisie).

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 10)

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2021 predložila Helena Dadíková, riaditeľka organizácie.

Helena Dadíková uviedla, že činnosti kancelárie ovplyvnila pandémia, napriek tomu boli počas roka 2021 otvorení 148 dní. V krátkosti informovala o zasadaní Správnej rady, o zmene v pozícii revízora. Revízorku vykonáva Ing. Daniela Mendelová. Hospodársky výsledok bol zisk vo výške 757 €. Ďalej informovala o získaní mimorozpočtových zdrojov.

MsR uznesením č. 168/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2021.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 11)

Návrh Internej smernice č. 124 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Úpravu štatútu navrhla Rada mladých, stály poradný orgán MsZ, na základe praktických skúseností s cieľom zlepšiť funkčnosť a prácu poradného orgánu. Zároveň došlo k legislatívnej zmene zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a z tohto dôvodu je potrebné pôvodný orgán zrušiť a riadiť nový, ktorý bude mať formu mestského mládežníckeho parlamentu.

Mgr. Alojz Vlčko informoval o pripomienkach z komisií. Komisia starostlivosti o obyvateľov odporučila doplniť bod 3.5 v znení: Členstvo v mládežníckom parlamente je nezlučiteľné s výkonom funkcie poslanca mestského zastupiteľstva, poslanca zastupiteľstva vyššieho územného celku a poslanca Európskeho parlamentu a v bode 4.1 zmeniť vek 30 rokov na 25 rokov.

MsR uznesením č. 169/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Internú smernicu č. 124 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu a tým v súlade s § 10 ods. 2. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zriadiť mestský mládežnícky parlament – Radu mladých mesta Prievidza ako svoj stály poradný orgán s pripomienkami: 1. doplniť bod 3.5 v znení: Členstvo v mládežníckom parlamente je nezlučiteľné s výkonom funkcie poslanca. 2. V bode 4.1 zmeniť vek 30 rokov na 25 rokov. MsR odporučila MsZ zrušiť s účinnosťou od 20. septembra 2022 Radu mladých ako svoj stály poradný orgán v súlade s § 10 ods. 2. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Internú smernicu č. 70 – Štatút Rady mladých.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 16)

Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ predložil Ing. Milan Bugár zo spol. PTH, a.s.

Ing. Milan Bugár uviedol, že projekt prešiel z prípravnej fázy do fázy obstarania a realizovania. 5. 5. 2022 sa začala výstavba samotného zdroja. Informoval o víťazoch verejného obstarávania – firma VIESSMANN, s.r.o. - záložný zdroj tepla pre mesto Prievidza, firma REPROGAS, s.r.o. – plynová prípojka pre zdroj tepla.

Spoločnosť PTH, a.s., má záujem získať nenávratný finančný príspevok. Čo sa týka úverových zdrojov, najlepšie podmienky ponúkla SLSP s úrokovou sadzbou 1,49 %. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konštatoval, že časový sklz je značný, je potrebné sa pripraviť na súčasnú situáciu v súvislosti s problematickou dodávkou plynu, hľadať aj alternatívy.

MsR uznesením č. 170/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 12)

Správu spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2021 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti.

Spoločnosť k 31. 12. 2021 spravovala celkom 529 bytov, ďalej spravovali nebytové priestory - 23 objektov. Spoločnosť ku koncu roka evidovala 88 voľných bytov z toho 86 na Ciglianskej ceste a 2 byty na Ul. J. Okáľa.

JUDr. Ján Martiček informoval o transferoch, oprave a údržbe majetku, ekonomike spoločnosti.

MsR uznesením č. 171/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2021.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s. r. o., predložil žiadosť o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 150 000,00 € na sumu 3 713 625,00 €.

Dôvodom je finančné krytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru.

MsR uznesením č. 172/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 150 000,00 € na sumu 3 713 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 14)

Informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 37/22 v celkovej obstarávacej cene 36.430,98 € a zostatkovej cene 18.033,60 € predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o.

Ide o úbytok položky z dôvodu odpredaja bytu v bytovom dome na Ul. M. Hodžu a to v celkovej obstarávacej cene 36.430,98 € a zostatkovej cene 18.033,60 €.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 173/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 15)

Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., na úseku miestnych komunikácií a verejnej zelene, návrh zúženia majetku na úseku športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku a návrh na zúženie majetku pre spol. SMMP, s.r.o. predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

MsR uznesením č. 174/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 175/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 21, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o: Oplotenie voľného výbehu pre psov v Čerešňovom sade, v celkovej obstarávacej cene 54 295,63 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 176/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť návrh na zúženie nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o. zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 z dôvodu odčlenenia časti pozemku, parc. č. KN 417/7 reg. „C“ vo výmere 852 m², na základe Geometrického plánu č. 196/2020, zo dňa 24.11.2020 pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvára podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, t. j. ročného nájomného za prenájatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 177/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zúženie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ vo výmere 269 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 07/21, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. Pohrebníctvo Dvonč s.r.o., dňa 29.03.2021. Po zúžení nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1, bude pozemok, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ evidovaný vo výmere 1 591 m² a v obstarávacej cene 9 549,23 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca predložil informáciu o projekte s názvom: „Podpora administratívnych kapacít pre UMR Prievidza – Nováky“.

Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 30 812,47 eur. Kofinancovanie zo strany mesta je vo výške 5 %, t. j. 1540,62 €.

Projekt je zameraný na podporu zvyšovania odbornosti zamestnancov samosprávy a zvyšovanie administratívnych kapacít.

MsR uznesením č. 178/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: „Podpora administratívnych kapacít pre UMR Prievidza - Nováky“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 540,62 €, t.j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mgr. Ivan Benca informoval o ďalšom projekte s názvom: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov. Celkové výdavky projektu sú vo výške 171 569,80 €, kofinancovanie mesta je vo výške 5 %, t. j. 8 600 €. Cieľom projektu je rozšíriť spôsobilosti v oblasti informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza a zabezpečiť súlad so zákonom o kybernetickej bezpečnosti.

MsR uznesením č. 179/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 000 €, t.j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 19)

Žiadosť občianskeho združenia VolleyTeam PD o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta Prievidza predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Dňa 7. 6. 2022 Volejbalový klub Prievidza požiadal o ukončenie zmluvy o poskytovaní dotácie, nakoľko ukončili zmluvu o prenájme športovej haly so spol. TSMPD, s.r.o., k 30. 6. 2022. Dňa 1. 6. 2022 podalo OZ VolleyTeam PD žiadosť o poskytnutie dotácie na prenájom športovej haly do konca roka 2022, aby pokračovali v aktivitách klubu pod novým menom.

Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít odporučili dotáciu schváliť. Ing. Branislav Bucák ozrejmil, že nejde o novú dotáciu, dochádza k zmene názvu subjektu.

MsR uznesením č. 180/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 vo výške 24185,54 € pre občianske združenie VolleyTeam PD, Ul. Š. Králik 449/9, Prievidza, IČO: 54504015, na účel prenájmu športovej haly v zmysle platnej nájomnej zmluvy uzavretej so spol. TSMPD, s. r. o., s cieľom vytvárania podmienok pre rozvoj telesnej kultúry a športu v meste Prievidza, zvlášť na úseku mládežníckeho športu a pre činnosť VolleyTeam PD.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

K bodu 20)

Návrh zmeny a doplnku č. 4 Územného plánu zóny IBV Terasy a návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2022 – Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. pre ÚP.

Ing. arch. Miroslav Kontriš uviedol, že celý proces spracovania bol odsúhlasený nadriadeným orgánom. Návrh bol vypracovaný na základe požiadavky žiadateľa, ktorú schválilo MsZ uznesením č. 222/19. K návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky fyzických ani právnických osôb, Komisia MsZ odporučila návrh schváliť bez pripomienok. Súčasťou materiálu bolo vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4 obstarávateľom.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 181/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsR odporučila návrh schváliť.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 21)

Nasledovné žiadosti predkladal Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. pre ÚP. Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina požiadala o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 - zmena umiestnenia trafostanice“. Dôvodom je posilnenie VN vedenia v predmetnej lokalite. Ide

o posunutie umiestnenia trafostanice do vnútrobloku smerom k Ulici Matice slovenskej. Príslušné komisie MsZ odporučili žiadosť schváliť.

MsR uznesením č. 182/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 - zmena umiestnenia trafostanice“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Maroš Koša požiadal o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Obytné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na parcelách CKN 617/6; 618/1 KU Veľká Lehôtka. Komisie MsZ neodporučili žiadosť schváliť. Mesto Prievidza v minulosti predmetné pozemky odpredalo žiadateľovi za účelom využitia pozemku na zahradkárске účely.

MsR uznesením č. 183/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Obytné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na parcelách CKN 617/6; 618/1 KU Veľká Lehôtka.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Juraj Čibík a Michaela Bátorová požiadali o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD na „Obytné územie NÁVRH“ v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na parcele EKN 432-433 KU Veľká Lehôtka. Z dôvodu, že nebolo k dispozícii stanovisko príslušného výboru volebného obvodu, primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

K bodu 23)

Žiadosti týkajúce sa vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza str-

pieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Strojárska ulica), parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m², právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 24 m². Stavba rieši vybudovanie nového VN prepojenia medzi priehradovým VN stožiarom a jestvujúcou kioskovou trafostanicou TS (po vybudovaní sa zruší prepoj medzi TS 298/ts/790 – Kovotex a TS 298/tr/787 – OSP). Prepojenie bude realizované novým zemným VN káblom. Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 83/22 dňa 28.03.2022.

MsR uznesením č. 184/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila zriadenie vecného bremena a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť PATRIA I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Hviezdoslavova ulica), parcela registra E KN č. 451, ostatné plochy s výmerou 706 m², E KN č. 426, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 m² a E KN č. 423, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1094 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLY-FUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 7 m². Ing. Petra Briatková informovala, že v prípade zásahu do telesa chodníka je potrebné vybaviť zvláštne užívanie komunikácie, chodník je vo vlastníctve mesta, cesta nie je vo vlastníctve mesta. V prípade odporúčenia treba doložiť GP.

MsR uznesením č. 185/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. T. Vansovej), parcela registra C KN č. 2291/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 930 m², právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislú-

chajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek se a ročnom období na stavbu „12607 – Prievidza – Ul. Lúčna Bytový dom Lúčky – Zahustenie trafostanice“, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., na základe Zmluvy o spolupráci Z-D-2019-001874-00 zo dňa 24.01.2020. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 70 m². Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 123/22 zo dňa 09.05.2022.

Ing. Petra Briatková uviedla, že pri žiadostiach SSE mesto nežiada pracovnú verziu GP.

MsR uznesením č. 186/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Jana Ďurišová, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Východná ulica), parcela registra E KN č. 897/1, ostatné plochy s výmerou 2738 m² a E KN č. 897/2, ostatné plochy s výmerou 18 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU, t. z. bude slúžiť pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 20 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Stanovisko útvaru architekta mesta bolo nesúhlasné, nakoľko predmetná žiadosť je na predmet uloženia NN prípojky k stavbe oplo-tenia pozemku – v technickej správe sa však uvádza, že sa jedná o novostavbu „záhradného altánu“ so zastavanou plochou 42,42 m².

MsR uznesením č. 187/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena . za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok, že prípojka bude slúžiť výlučne pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, nie však napojenia budúcej stavby na pozemku žiadateľky, ktoré by bolo v rozpore s ÚPM, ktorý určuje funkčné využitie predmetnej parcely na „Výrobné územie“ – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia mesta s neprípustným umiestnením „individuálnych záhradiek“ a ďalších podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. S. Chalupku), parcela re-gistra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m², parcela re-gistra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m², parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m², parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m², parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m², parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO (v rozsahu cca 740,64 m²) a strpieť presah balkónov (v rozsahu cca 29,40 m²) k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“.

MsR uznesením č. 188/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Jana Vidová, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, požiadala o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíznú šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vetvy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 329/19 dňa 30.09.2019).

MsR uznesením č. 189/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, s Ing. Janou Vidovou, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, dohodou.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Š. Závodníka 497/27, požiadala o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíznú šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vet-

vy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019). MsR uznesením č. 190/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2, so spoločnosťou FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Štefana Závodníka 497/27, dohodou.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Jana Vidová, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 329/19 dňa 30.09.2019). Žiadateľka nedodrжала lehotu na doloženie GP a nerealizovala prípojku v zmysle zmluvy, pripojila sa k existujúcej vetve.
MsR uznesením č. 191/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre Ing. Janu Vidovú, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Š. Závodníka 497/27, o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2 (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019). Žiadateľ nedodrжал lehotu na doručenie GP (do 18. 08. 2021). Zmluvná pokuta je spolu vo výške 4 000 €.
MsR uznesením č. 192/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre spoločnosť FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Š. Závodníka 497/27.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť STROJSTAV EU, spol. s r.o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lípová 13, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. R. Jašíka), parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m², právo uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre objekt „Bytový dom KORZO Prievidza“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 16 m².

MsR uznesením č. 193/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení. Žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, a to z dôvodu, že realizácia stavby začala až v máji 2022 a žiadosti o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.55/20 zo dňa 02.03.2020). Zmluvná pokuta za nedodržanie podmienok do dňa schválenia žiadosti je vo výške 800 €.

MsR uznesením č. 194/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre spoločnosť REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 14 sa zdržal

Spoločnosť REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, o predĺženie lehoty na predloženie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.55/20 zo dňa 02.03.2020, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020).

MsR uznesením č. 195/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení

vecného bremena o 2 roky, t. j. do 18.05.2024 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 18.03.2024.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Branislav Krchňavý, PhD. a Ing. Martina Krchňavá, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, požiadali o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 13.07.2022, nakoľko nebude možné dodržať lehotu na doručenie overeného geometrického plánu na zameranie inžinierskych sietí v zmysle uzatvorenej zmluvy, z dôvodu časovej tiesne geodeta, odpustenie sankcií za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020 (Čl. III Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020 v znení Dodatku č. 1). Žiadatelia sú v omeškaní 27 dní so žiadosťou o predĺženie termínu na doloženie geometrického plánu (Čl. III bod 6 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020 v znení Dodatku č. 1), t. z. v prípade, že nie je možné z objektívnych dôvodov dodržať termín na doručenie geometrického plánu v zmysle Čl. III bod 1., je potrebné požiadať o predĺženie tohto termínu v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však 1 mesiac pred uplynutím lehoty, kedy uplynie lehota na doloženie geometrického plánu. Ing. Petra Briatková informovala o výške zmluvnej pokuty, ktorá je 50 € za každý deň omeškania v zmysle Čl. III bod 6. a 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020, t. j. v celkovej výške 1 350,00 € (Predmetom vecného bremena je uloženie IS – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 145/20 zo dňa 08.06.2020 v znení uznesenia MsZ č. 326/21 zo dňa 06.12.2021.)

MsR uznesením č. 196/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu do 13.07.2022 a zároveň predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 13.09.2022, znížiť zmluvnú pokutu za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pre Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martinu Krchňavú, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, požiadala o schválenie zmeny trasovania prípojky NN v rámci stavby „Prepo-

jenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“, a to podľa doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021. Boli doručené dve vyhotovenia porealizačného GP. 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP. č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m² (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP). Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 322/20 dňa 07.12.2020, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 07.01.2021.

MsR uznesením č. 197/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021, ktorý vyhotovila dňa 31.01.2022 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., Holého 7, 010 50 Žilina, prev. 208 Prievidza, Mišíka 26, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 03.02.2022 pod č. 85/2022 Ing. Barbarou Petriskovou.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, požiadala o prehodnotenie, resp. odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021. Dňa 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m² (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP). Stavba „Prepojenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 322/20 dňa 07.12.2020.

MsR uznesením č. 198/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zníženie sankcie za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 515/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uznesenia č. 132/17 zo dňa

27.03.2017 a v znení uznesenia č. 332/19 zo dňa 30.09.2019 v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 46193537-144/2021 vyhotoveného dňa 22.03.2021 Ing. Jurajom Karolčíkom.

MsR uznesením č. 199/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučia MsZ schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometric-kého plánu č. 46193537-144/2021 vyhotoveného dňa 22.03.2021 Ing. Jurajom Karolčíkom, schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 515/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uznesenia č. 132/17 zo dňa 27.03.2017 a v znení uznesenia č. 332/19 zo dňa 30.09.2019 v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu.

Hlasovanie: 7 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová predložila žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého o dlhodobý nájom časti pozemku nachádzajúceho sa v areáli ZŠ na Ul. energetikov v Prievidzi. Na pozemkoch sú umiestnené tenisové kurty. ZŠ na Ul. energetikov ako správca pozemku má aktuálne uzatvorenú na predmetnú časť parcely nájomnú zmluvu s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer.

JUDr. Mária Kasalová pripomenula, že predmetnou žiadosťou sa zaoberal MsR na predchádzajúcom rokovaní, pričom právna kancelária preverila požadované informácie. Ing. Milan Dérer nesúhlasí s ukončení zmluvy, v registri nie je vedený ako štatutár, ale tenisový klub zastupuje.

Ing. Branislav Bucák uviedol, že predmetné tenisové kurty sú využívané a údajne aj plne obsadené. Primátorka mesta uviedla, že je potrebné preveriť, či kurty využívajú aj deti, nakoľko táto podmienka vyplýva z uzatvorenej zmluvy. Žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého z rokovania MsR stiahla.

JUDr. Eva Privitzerová informovala o súdnom spore mesta s Ing. Mgr. Danielom Rovným. Mesto Prievidza sa domáha voči p. Rovnom uloženia povinnosti odstrániť na vlastné náklady stavbu – terasu, ktorá je zriadená na pozemku parc. CKN č. 5061/1, vedľa reštaurácie Valhala Pub na sídlisku Zapotôčky.

Stavba bola vybudovaná niekedy v rokoch 2008 -2012 ešte pôvodným vlastníkom. Daniel Rovný nadobudol nehnuteľnosť v roku 2016. Daniel Rovný sa snažil vec riešiť, požiadal o vydanie dodatočného stavebného povolenia, požiadal mesto o usporiadanie pozemku. MsZ však žiadosť o nájom neschválilo.

Ing. Mgr. Daniel Rovný požiadal mesto o mimosúdne urovnanie dvoch súdnych sporov vedených na Okresnom súde Prievidza a to: o ochranu vlastníckeho práva a vzájomný návrh o zriadenie vecného bremena a o zaplatenie 8479,60 € s prísl. z titulu bezdôvodného obohatenia.

MsR uznesením č. 200/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť

urovnanie súdneho sporu medzi mestom Prievidza a Ing. Mgr. Danielom Rovným, trvalý pobyt Liešťany, zastúpeného BURDA LEGAL, s.r.o., so sídlom Rudnícka 8, 831 06 Bratislava, vedeného na Okresnom súde Prievidza pod číslom konania 18C/28/2018 o ochranu vlastníckeho práva a o vzájomný návrh o zriadení vecného bremena za náhradu, urovnanie súdneho sporu medzi mestom Prievidza a Ing. Mgr. Danielom Rovným, trvalý pobyt Liešťany, zastúpeného BURDA LEGAL, s.r.o. so sídlom Rudnícka 8, 831 06 Bratislava, vedeného na Okresnom súde Prievidza pod číslom konania 11C/40/2021 o zaplatenie 8479,60 € s prísl. za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 5 poslancov za , 2 sa zdržali

K bodu 22)

RNDr. Ľubomíra Holíková, riaditeľka ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi predložila žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie 31.8.2022, na základe nájomnej zmluvy č. 4/2019 z 24.10.2019 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, a to malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², za 5 €/hod, veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², za 7 €/hod, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň na dobu určitú 3 roky s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať.

Riaditeľka hovorila o výbornej dlhoročnej spolupráci s tanečnou školou Fantastic, škola navrhla mierne zvýšenie cien oproti predchádzajúcemu obdobiu. V rámci diskusie na MsR bolo riaditeľke odporučené, aby prevádzkové náklady vzhľadom na nestabilnú situáciu s výškou cien energií zadefinovala na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici školy. Helena Dadíková hovorila o úspechoch tanečnej školy.

MsR uznesením č. 201/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, spôsob z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok nájomného: za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², vo výške 5 €/hod, za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu

hu výmery 276 m², vo výške 7 €/hod, za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², vo výške 5 €/týždeň, za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m², vo výške 5 €/týždeň s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou. Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 23)

MsR sa ďalej zaoberala žiadosťami v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie pozemku na účel revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, ktoré budú zasahovať na pozemok vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly, parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 10341. MsR uznesením č. 202/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 10341, vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly za účelom revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, a to formou nájmu uzatvorením Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12, v ktorom sa zároveň zmení doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Pozemkové spoločenstvo - Urbársky spolok Necpaly požiadalo o vypustenie pozemkov - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m², parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m², parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m², parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m² z NZ č. 834/2014/NZ/12, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami. MsR uznesením č. 203/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Pozemkovým spoločenstvom - Urbársky spolok Necpaly - z predmetu nájmu sa vypúšťajú pozemky - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m²,

parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m², parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m², parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m² a mení sa doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Pozemkové spoločenstvo - Urbársky spolok Necpaly požiadal o doplnenie nových pozemkov, parciel v lokalite Necpaly – Dúbrava, slúžiace za rekreačným účelom, pri zachovaní jeho prírodného charakteru, do Nájomnej zmluvy č. 834/2014/NZ/12, spolu s výmerou 57 602 m².

Komisie MsZ požiadali o doplnenie stanovisko k pozemkom.

MsR uznesením č. 204/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii doplniť bližšiu špecifikáciu k pozemkom – lokalita Necpaly – Dúbrava.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Katarína Andrejkovičová uviedla, že mesto dlhodobo komunikuje so Železnicami SR ohľadom usporiadania viacerých pozemkov v rámci mesta.

Železnice Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín, požiadali o uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti - k pozemkom parcela registra CKN č. 4997/14 v rozsahu 59 m², parcela registra CKN č. 1184/39 v rozsahu 9 m², parcela registra CKN č. 1184/1 v rozsahu 79 m², parcela registra CKN č. 2529/3 v rozsahu 4 m², parcela registra CKN č. 5187/2 v rozsahu 29m², a parcela registra CKN č. 1184/90 v rozsahu 73m², na ktorom mesto Prievidza vybudovalo stavbu Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice – I. ETAPA vo výške jednorazovej náhrady 1214,40€.

MsR uznesením č. 205/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške jednorazovej náhrady 1214,40€ s povinným z vecného bremena Železnicami Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemkom parcela registra CKN č. 4997/14 v rozsahu 59 m², parcela registra CKN č. 1184/39 v rozsahu 9 m², parcela registra CKN č. 1184/1 v rozsahu 79 m², parcela registra CKN č. 2529/3 v rozsahu 4m², parcela registra CKN č. 5187/2 v rozsahu 29 m² a parcela registra CKN č. 1184/90 v rozsahu 73 m², na ktorom mesto Prievidza vybudovalo stavbu Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice – I. ETAPA.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Železnice Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín, požiadalo o uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti - k pozemkom parcela registra CKN č. 1184/33, v rozsahu výmery 5 m² a parcela registra CKN č. 1184/34, v rozsahu výmery 47 m², na ktorom Mesto Prievidza na ktorých Mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti je vo výške jednorazovej náhrady 748,80 €.

MsR uznesením č. 206/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške jednorazovej náhrady 748,80 € so Železnicami Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemkom parcela registra CKN č. 1184/33, v rozsahu výmery 5 m² a parcela registra CKN č. 1184/34, v rozsahu výmery 47 m². Mesto Prievidza zriadilo na týchto pozemkoch zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., so sídlom Drieňová 24, Bratislava 820 09 doručila mestu návrh postupu o usporiadanie si vlastníckych vzťahov k pozemku pod chodníkom, parcela registra CKN č. 1184/32, v rozsahu výmery 13 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., žiada uzatvoriť s mestom kúpnu zmluvu na túto predmetnú časť parcely za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý objedná Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., a mesto Prievidza uhradí ZP (odhadovaná suma za ZP je vo výške cca 250 €).

MsR uznesením č. 207/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku pod chodníkom, na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice, parcela registra CKN č. 1184/32, v rozsahu výmery 13 m², uzatvorením kúpnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako kupujúcim a Železničnou spoločnosťou Cargo Slovakia, a.s. ako predávajúcim, za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalecký posudok objedná Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s. a mesto Prievidza uhradí náklady za znalecký posudok.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., so sídlom Dopravská 1, Bratislava 832 72 požiadala mesto o uzatvorenie Dohody o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 850063001/DO/2021 k pozemku parcela registra CKN č. 1184/95, v rozsahu výmery 6 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Dohoda o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 850063001/DO/2021 je vo výške jednorazovej náhrady 120 €.

MsR uznesením č. 208/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Dohody o náhrade za zriadenie vecného bremena č.

850063001/DO/2021 vo výške jednorazovej náhrady 120 € so Železničnou spoločnosťou Slovensko, a.s., so sídlom Dopravská 1, Bratislava 832 72 ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemku parcela registra CKN č. 1184/95, v rozsahu výmery 6 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Primátorka mesta uviedla, že je potrebné, aby právna kancelária evidovala resp. viedla register zmlúv vzhľadom na dobu nájmu.

Ing. Katarína Andrejkovičová predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.05.2022 na základe uznesenia MsZ č. 136/22 zo dňa 09.05.2022. o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice a to:

- pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m²
- pozemok parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m²

Podmienky obchodnej verejnej súťaže: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 € .

Boli doručené 3 súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali: 1. TATRA PRAVENEK REAL s.r.o., 2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková rod. Eisenhardtová, 3. MJARTAN s.r.o.

Spoločnosť TATRA PRAVENEK REAL, s.r.o., nespĺnili podmienky OVS z dôvodu, že neuviedli sídlo spoločnosti. Členovia MsR diskutovali o nadstavení podmienok OVS tak, aby nedochádzalo k formálnym nedostatkom pri podávaní návrhov. Primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii spresniť návrh zmluvy. MsR uplatnila právo

nevyhodnotiť odmietnuť všetky doručené návrhy (v súlade s bodom 18. podmienok vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže) a navrhla vyhlásenie novej OVS s rovnakými podmienkami.

MsR uznesením č. 209/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odmietla doručené návrhy:

1. TATRA PRAVENEK REAL s.r.o., 2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková rod. Eisenhardtová, 3. MJARTAN s.r.o., v súlade s bodom 18. podmienok vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 210/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m² a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m² oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 € a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MUDr. Peter Jurčenka, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželka Ing. Janka Jurčenková, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu.

MsR uznesením č. 211/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkú, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza za cenu 20 €/m², spôsob prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mgr. Vojtech Chmelan a manželka JUDr. Ľubica Chmelanová, spoločný trvalý pobyt Bottova ul. 59/20, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 139 m², za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny.

MsR uznesením č. 212/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 139 m², zameraný a oddčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciu- som Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova ul. 59/20, Prievidza, za cenu 20 €/m², b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová podala informáciu, že uznesením MsZ č. 14/22 zo dňa 31.01.2022 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza, pozemkov:

v I. etape:

- parcela registra E KN č. 3937 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi zapísaná na LV č.6019 – formou dodatku k Nájomnej zmluve 38/2017 za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi

v II. etape:

- parcela registra C KN č. 7079/67 vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza zapísaná na LV č.6379 – formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi
- parcela registra C KN č. 7079/70 vo vlastníctve mesta Prievidza a súkromných vlastníkov zapísané na LV č.10117 - formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi

b) informáciu ohľadom I. etapy: I. etapa je majetkovoprávne usporiadaná, oddelenie výstavby a životného prostredia začalo s týmto investičným zámerom

o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru,

c) informáciu ohľadom II. etapy: II. etapa – súkromní vlastníci parcely registra C KN č. 7079/70 zapísanej na LV č.10117 – nesúhlasia s navrhovaným riešením mesta a to formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva. Žiadajú svoje spoluvlastnícke podiely predať za cenu 40 €/m².

d) po komunikácii právnej kancelárie s oddelením výstavby a životného prostredia nateraz II. etapu vysporiadavať mesto nebude.

Informáciu zobrala MsR uznesením č. 213/22 na vedomie.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Daniel Vida, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Peter Kračmery, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

MsR uznesením č. 214/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, za cenu 10 €/m², spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Patricius Sova, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

MsR uznesením č. 215/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Patriciusu Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, za cenu 10 €/m², spôsob prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Miroslav Drozd a manželka Magdaléna Drozdová, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievídza 971 01, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

MsR uznesením č. 216/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievídza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP pre Miroslava Drozda a manželku Magdalénu Drozdovú, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievídza 971 01, za cenu za cenu 10 €/m², spôsob prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Blažej Krško a manželka Božena Kršková, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievídza 971 01 požiadali o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m² a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

MsR uznesením č. 217/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievídza previesť prebytočný majetok mesta, časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, na záhradkárske účely v zmysle ÚP, za cenu 10 €/m², pre Blažeja Krška a manželku Boženu Krškovú, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievídza 971 01, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Peter Dobrotka a manželka Andrea Dobrotková, trvalý pobyt Prievídzská 235/41, Bojnice požiadali o kúpu časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

MsR uznesením č. 218/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievídza previesť prebytočný majetok mesta, časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, na záhradkárske účely v zmysle ÚP, za cenu 10 €/m², pre Petra Dobrotku a manželku Andreu Dobrotkovú,

trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice; spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ivan Gatial a manželka Eva Gatialová, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 požiadali o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec, pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

MsR uznesením č. 219/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10 €/m² pre Ivana Gatiala a manželku Evu Gatialovú, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Natália Valková, ref. právnej kancelárie.

Lukáš Dubina, Urbánkova ul. 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, požiadal o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Ul. P. J. Šafárika z parcely reg. CKN č. 5036/1, vo výmere 36 m², za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj pečiva, bežných potravín, spotrebného a drogistického tovaru, alkoholu a cigariet. Súčasná nájomníčka p. Tatiana Přibyl MariMad (NZ č. 12/20) zaslala výpoveď nájomnej zmluvy.

Architektka mesta neodporučila ďalší prenájom pozemku, a prikláňa sa k odstráneniu stánku z predmetného pozemku. VVO č. 3 odporúčajú prechod nájmu so zachovaním účelu potravín bez predaja alkoholických nápojov. Zároveň požiadali MsP o častejšiu kontrolu možného predaja tabakových výrobkov mladistvým.

MsR uznesením č. 220/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 5036/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 50993 m², zapísaný na LV č. 1, vo výmere 36 m², pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ul. 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, za účelom umiestnenia predajného stánku, bez predaja alkoholických nápojov, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok nájomného: za pozemok pod predajným stánkom v rozsahu výmery 30 m² vo výške: 0,20 €/m²/deň, za pozemok pod chodníkom v rozsahu výmery 6 m² vo výške 1€/mesiac, s prevzatím zodpovednosti

za starostlivosť o chodník smerujúci k stánku vo vlastníctve žiadateľa a za prípadné škody vzniknuté v spojení s jeho užívaním, s povinnosťou vzhľad stánku riešiť s architektkou mesta, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Radoslav Hanzel – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, požiadal o predĺženie nájmu a o zníženie nájmu za užívanie pozemku, na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox, nachádzajúca sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza, vo výške 50 % z pôvodného nájomného, od júna 2022.

Žiadateľ užíva časti mestských pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a CKN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na základe nájomnej zmluvy č. 03/22 uzatvorenej na dobu určitú do 30.06.2022 s možnosťou jej predĺženia do 30.06.2023. V zmysle predmetnej zmluvy platí žiadateľ nájomné za pozemok pod dočasnou stavbou vo výmere 122 m² vo výške 300 Eur/mesiac a za pozemky pod vonkajším sedením vo výmere 118 m² za obdobie od 15. apríla do 15. októbra vo výške 0,05 €/m²/deň a za obdobie od 16. októbra do 14. apríla vo výške 0,02 €/m²/deň.

Poslanci diskutovali o zjednotení výšky nájmu za užívanie pozemku pod stavbou na podnikateľské účely reštauračného charakteru. V rámci diskusie bol vznesený návrh na 15 €/m²/rok.

MsR uznesením č. 221/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predĺženie nájmu časti mestských pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a CKN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m², nachádzajúcich sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza, na ktorých je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox a terasa, pre Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, a to na dobu určitú do 30. 06. 2023 s podmienkou vypratať pozemok a uviesť ho do pôvodného stavu do 2 týždňov od výzvy mesta na odstránenie stavby kaviarne, zníženie výšky nájomného za pozemok pod dočasnou stavbou vo výmere 122 m², na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox na 15 €/m²/rok (pôvodná výška 300 €/mesiac), pre Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, od 01. 07. 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m², na účel vybudovania parkovacích státí pred pripravovanou výstavbou firemného zariadenia pre deti a zamestnancov „Detský klub“ na parc. č. 8114/29. Žiadateľ doložil pracovnú verziu geometrického plánu s presným zameraním žiadaného pozemku.

MsR uznesením č. 222/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 212 m² zameranú a odčlenenú Geometrickým plánom č. 82/2022, vyhotoveným spoločnosťou: GEOmark s.r.o., so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza dňa 15. 06. 2022, nachádzajúcu sa na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, na účel vybudovania parkovacích státí pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú, s 3 - mesačnou výpovednou lehotou, ku dňu skončenia nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.
Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Rokovanie ďalej viedol Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta.

Spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, požiadala o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m². Dňa 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta pre spol. HistoryCaffe s.r.o..

MsR uznesením č. 223/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m², pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ľubomír Matiaško, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, požiadal o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná

plocha a nádvorie o výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v celkovej výmere 27 m² po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku. Súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022. 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Ľubomíra Matiaška.

MsR uznesením č. 224/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v celkovej výmere 27 m² po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ: Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovat náhradu za zhodnotenie pozemku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mária Ďurtová – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, opakovane požiadala o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov, budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním. Žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m² za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky. Dňa 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta pre Máriu Ďurtovú – MIRIA.

MsR uznesením č. 225/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m²,

evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Natália Valková informovala, že mesto Prievidza dňa 7. 1. 2008 uzatvorilo nájomnú zmluvu s Ing. Jánom Dobrovodským, predmetom ktorej je nájom časti pozemku za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou. 31. 1. 2022 Ing. Ján Dobrovodský požiadal o nájom pozemku so záberom počas celého roka, ktorý bol schválený MsZ dňa 28. 3. 2022.

Na základe doručeného GP je potrebné upraviť NZ.

Právna kancelária predložil návrh na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi mestom Prievidza a Ing. Jánom Dobrovodským, predmetom ktorej bude nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana v Prievidzi a časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5034/9 vo výmere 62 m², na účel umiestnenia stavby.

MsR uznesením č. 226/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi mestom Prievidza a Ing. Jánom Dobrovodským, predmetom ktorej bude nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia, so záberom pozemku počas celého roka, pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana v Prievidzi a časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5034/9 vo výmere 62 m², na účel umiestnenia stavby, za podmienok: nájomného za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom počas celého roka vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15. apríla do 15. októbra (184 dní) a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16. októbra do 14. apríla (181 dní) a za pozemky pod stavbou vo výške 15 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a viesť do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej letnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR sa zaoberala vyhlásením OVS na prenájom pozemku pred OD Prior, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru v období od 15.11.2022 do 15.01.2023.

MsR uznesením č. 227/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², nachádzajúceho sa pred OD Prior, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: umiestnenie predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru, nájomné: minimálne vo výške 3,50 €/m²/deň + úhrada nákladov na energie, úhrada nájomného: jednorazovo do 08.11.2022, doba nájmu: určitá od 15.11.2022 do 15.01.2023, plocha pozemku na nájom - 15 m², umiestnenie stánku, ako i vzhľad stánku i prestrešenia riešiť s architektom mesta a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Branislav Humaj, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, ktorých je spoluvlastníkom v podiele 1/3. Bude ich užívať na záhradkárske účely. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že vysporiadať formou predaja by sa mala časť pozemku, ktorá je pod cestou, druhú časť by navrhol len prenechať do nájmu.

MsR uznesením č. 228/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť za odplatu spoluvlastnícky podiel vo výške 2/3 k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a 6265 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, podľa skutočného zamerania GP, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je spoluvlastníkom pozemkov v 1/3-ovom podiele, na záhradkárske účely. Žiadosť bude predložená do MsZ až po doložení GP.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR sa zaoberala návrhom právnej kancelárie prenechať do nájmu pozemky v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcelu reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², v podiele 2/3, zapísané na LV č. 249, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je spoluvlastníkom v podiele 1/3, pozemky bude užívať na záhradkárske účely.

MsR uznesením č. 229/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky v spoluvlastníctve mesta Prievidza v podiele 2/3 k parcele reg. CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je ich spoluvlastníkom v podiele 1/3, na záhradkárske účely, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného za pozemky na záhradkárske účely vo výmere 178 m² vo výške: 0,10 €/m²/rok, na dobu určitú do času vybudovania komunikácie, s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Pavol Bátora a manž. Ľudmila, trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú že pozemky užívajú ako záhradu a na tento účel ich chcú využívať aj naďalej, v žiadosti uvádzajú že predtým pozemky vlastnili ich rodičia.

MsR uznesením č. 230/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Pavla Bátora a manž. Ľudmilu, spoločne trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Róbert Gorný, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže. Žiadateľ zároveň doložil stanovisko susedného vlastníka.

MsR uznesením č. 231/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť z pozemku z parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plá-

nom, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza za cenu 20,00 €/m² na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 04, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116 na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41,65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2-krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“ s tým, že žiadateľ stavebné úpravy vybuduje na vlastné náklady a bezodplatne odovzdá do majetku mesta. Stavebnými úpravami dôjde k zveľadeniu celkového vizuálneho stavu a významného zhodnotenia majetku mesta. Žiadané parcely sa nachádzajú v okolí nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie vyššie uvedeného vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €, pozemky žiada prenajať za 1€ za celý predmet nájmu na dobu 4 roky. Primátorka mesta uviedla, že v danej veci boli vedené rokovania za účasti architektky mesta, výsledkom rokovaní je predložený návrh na uznesenie.

MsR uznesením č. 232/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41,65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2-krídlou

vou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „ Situácia – nájom“, spôsob nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok:

- nájomného vo výške 1€/za celý predmet nájmu/ počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
- na dobu určitú 4 roky s 3 – mesačnou výpovednou lehotou,
- so záväzkom nájomcu vybudovať miestnu komunikáciu spolu vo výmere 446,2 m², vybudovať 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovať chodník spolu vo výmere 41,65 m², vybudovať stojisko pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizovať zeleň a vykonať sadové úpravy spolu vo výmere 400,9 m² a vybudovať nové oplotenie areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2-krídlovou bránou v dĺžke 43,2 m v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“, a to všetko na vlastné náklady s povinnosťou bezodplatne odovzdať do majetku mesta Prievidza do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- v prípade nesplnenia povinnosti vybudovať a bezodplatne odovzdať stavebné úpravy do majetku mesta Prievidza v stanovenej lehote, sa nájomca zaväzuje uhradiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €,
- v prípade okolností vyššej moci, ktoré žiadna zo zmluvných strán nedokáže ovplyvniť sa lehoty primerane predlžujú,
- miestna komunikácia, parkovacie státi, chodník, stojisko pre nádoby, revitalizácia zelene, sadové úpravy a oplotenie musia byť realizované na základe požiadaviek mesta Prievidza, v súlade s platným územným plánom mesta Prievidza, v zmysle príslušnej legislatívy a musia spĺňať parametre navrhnuté podľa príslušných STN EN, vyhlášok, technických predpisov.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ požiadala o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314,5 m² a časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 4,56 m², oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, za účelom vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa v zmysle priloženého nákresu „Situácia – odkúpenie“. Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu 25 €/m² čo predstavuje 1/2 z ceny ohodnotenia pozemku na základe ZP č. 15/2019 a ktorý žiadateľ nadobudol v OVS, cenu navrhuje

z dôvodu, že v prípade schválenia nájmu, ktorý žiadateľ predložil, zveľaďí celkový vizuál lokality, podstatne zhodnotí majetok mesta a na stavebné práce vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €. Žiadateľ doručil pracovnú verziu GP, ktorým bola určená presná výmera pozemkov.

MsR uznesením č. 232/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za cenu 25,00 €/m², na účel vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou, že v prípade nevybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou v lehote do 3 rokov od nadobudnutia právoplatného stavebného povolenia sa žiadateľ – kupujúci zaväzuje uhradiť mestu Prievidza zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €, spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Peter Bátora, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce na účel scelenia a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely. Žiadané pozemky sú príľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ zároveň navrhuje kúpnu cenu 7,60 €/m², ktorá predstavuje 90% z ceny (8,45 €/m²) za ktorú odkúpil príľahlý pozemok v OVS v roku 2020, cenu navrhuje aj z dôvodu, že pozemky sú využiteľné len z časti a tiež, že sú zaťažené inžinierskymi sieťami a im zodpovedajúcim vecným bremenám. Mesto Prievidza má však na predmetné pozemky uzatvorenú nájomnú zmluvu s Petrom Mokrým. Manželia Bátorovi nemali vedomosť o tom, že pozemok je v užívaní p. Mokrého. Peter Mokrý sa písomne vyjadril, že pozemky v súčasnosti nevyužíva a súhlasí, aby boli odpredané. MsR uznesením č. 234/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce, pozemok parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza za cenu 9,00 €/m², na účel scelenia a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely s tým, že žiadateľ - kupujúci berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami, ďalej berie na vedomie, že súčasťou areálu priemyselného parku je oplotenie, ktoré je vo vlastníctve tretej osoby

a žiadateľ- kupujúci má povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s. r. o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I., MsR odporučila spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Miroslav Vrábel, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m² v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárске účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárске účely. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02. 06. 2022.

MsR uznesením č. 235/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m² v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely a scelenie pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Miroslav Došek a manž. Mgr. Daša Došeková, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 692/17, 971 01 Prievidza, Ing. Igor Cesnek a manž. Ing. Bibiána Cesneková, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 707/19, 971 01 Prievidza, Ing. Edmund Glevitzký a manž. Ing. Danica Glevitzká, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 712/20, 971 01 Prievidza, Saša Dragaš, trvalý pobyt Bazová ulica 711/28, 971 01 Prievidza, Roman Remiš a manž. Iveta Remišová, spoločne trvalý pobyt Lúčna 160/22, 971 01 Prievidza, Ing. Ľuboš Krivošík a manž. Lenka Krivošíková, spoločne trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 134/29, 971 01 Prievidza, Ing. Pavol Masarik a manž. Mgr. Miroslava Masariková, spoločne trvalý pobyt Na karasiny 2902/22, 971 01 Prievidza a MUDr. Igor Honko a manž. MUDr. Jelena Honková, spoločne trvalý pobyt Žiar 156, 032 05 Lip-tovský Mikuláš požiadali o uzavretie Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 08. 08. 2018, CE:

787/2018, zapísaná Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 04. 10.

2018, pod číslom V 5053/2018, z dôvodu zmeny Článku VIII. „Špeciálne ustanovenia“, bod 1 Kúpnej zmluvy č. 25/18 z dôvodu, že žiadatelia nie sú schopní zabezpečiť vybudovanie a kolaudáciu chodníka do zmluvne stanoveného termínu 06/2023.

Ing. Natália Valková podala informáciu o zmene účastníka Kúpnej zmluvy č. 25/18 zo dňa 08. 08. 2018 Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza pod poradovým číslom 6 takto: Ing. Ľuboš Krivošík a manž. Lenka Krivošíková, spoločne trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 134/29, 971 01 Prievidza.

Dopravná komisia navrhla zapracovanie podmienok do Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 zo dňa 08. 08. 2018 a to :

- chodník bude vybudovaný a skolaudovaný do 7 rokov odo dňa uzatvorenia Dodatku č. 1
- záväzok kupujúcich zriadiť Vecné bremeno – právo prechodu pešo v prospech mesta Prievidza na pozemky kde bude vybudovaný chodník
- nešpecifikovať povrch komunikácií ale definovať ako povrch v zmysle stavebného povolenia

MsR uznesením č. 236/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Monika Kováčová, trvalý pobyt Ul. Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudia Prieložná, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadany a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve. Žiadateľky zároveň doložili dňa 24. 04. 2022 súhlas k novému stanovisku architektky zo dňa 21. 04. 2022 a teda súhlasia s kúpou časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m² a s nájmom časti pozemku parcela EKN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m².

Žiadosť bola viackrát predmetom rokovania MsR, 2.5.2022 bola stiahnutá z rokovania s tým, aby boli oslovení všetci susední vlastníci. Súhlasy jednotlivých susedov boli doložené. Zároveň si podali žiadosť o nájom aj susedia – Ľubomír Mečiar a manž.

MsR uznesením č. 237/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú.

Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu

výmery 385 m² vedený na liste vlastníctva č. 10652, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Moniku Kováčovú, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudiu Prieložnú, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble do podielového spoluvlastníctva, každej v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho užívajú od roku 1981.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Darina Mečiarová, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza požiadala o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárske účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickému vzhľadu. K žiadosti doložili súhlasné stanovisko susedov.

MsR uznesením č. 238/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu s výmery 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Darinu Mečiarovú, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, spôsob nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 6 poslancov za

L'ubomír Mečiar a manž. Viera, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza požiadala o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu výmery 231 m² a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú, že o pozemky sa dlhodobo starajú 33 rokov, zároveň sú pozemky priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia doložili súhlas susedov.

MsR uznesením č. 239/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu s výmerou 231 m², a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Ľubomíra Mečiara a manž. Vieru spoločne trvalý pobyt J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza na záhradkárске účely, spôsob nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľňa, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Jozef Zajac – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, požiadal o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19668 m², evidovanom na LV č. 1, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest vo výmere 26 m² na ceste pozdĺž chodníka pred prevádzkou U Zaja na Ul. M. R. Štefánika 43, kde z dôvodu permanentného parkovania vozidiel majú problém s dovozom a vykládkou tovarov. Väčšina produktov, ktoré predávajú je privážaná od dodávateľských firiem v chladiacich, mraziacich a iných prepravných autách, ktoré nemôžu stáť na hlavnej ceste a blokovať premávku, preto sú nútení vyjsť na chodník a po ňom prejsť až po vlastný obchod, kde auto pri vykládke stojí cca 10 až 30 min. Tým dochádza k ohrozovaniu chodcov i cyklistov. Danú plochu by chceli využívať v pracovných dňoch od 7:30 h. do 17:00 h. a v sobotu od 7:30 h do 12:00 h., v ostatných hodinách bude slúžiť verejnosti. Ing. Jozef Zajac – U Zaja užíva časť mestského pozemku na základe NZ č. 13/21, a to z parcely reg. CKN č. 99 vo výmere 13 m² na Ul. M. R. Štefánika, na účel prevádzkovania terasy s využitím počas celého roka, ktorá pozostáva z umiestnenia 2 ks stolov a stoličiek na asfaltovej ploche pred bytovým domom.

MsR uznesením č. 240/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19668 m², evidovanom na LV č. 1, pre Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest vo výmere 26 m² na ceste pozdĺž chodníka pred prevádzkou U Zaja na Ul. M. R. Štefánika 43, s umiestnením trvalého dopravného značenia.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

K bodu 24)

Primátorka mesta informovala o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2022. Rokovania MsR sú plánované na dni: 22. 8., 19.9. a 7.11. 2022, rokovania MsZ sú plánované na dni: 30. 8., 26.9., 14.11.2022. Ustanovujúce MsZ bude zvolané do 30 dní od konania volieb.

K bodu 26)

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová podala informácie k úprave pamätnej tabule na cintoríne v Prievidzi. V súčasnosti komisia na udeľovanie ocenení prehodnocuje, dopĺňa zoznam osobností uvedených na tejto tabuli. Primátorka mesta uviedla, že treba sa pozrieť aj na pamätnú tabulu pri Piaristickom kostole.

PaedDr. Kvetoslav Ďurčová požiadala o riešenie parkovacích čiar na Veľkonecpalskej ulici, prípadne umiestnenia zákazu parkovania v určitých častiach, ďalej žiadala o odstránenie kríku na Kútovskej ulici. Podnetmi sa bude zaoberať Ing. Ľuboš Jelačíč.

Helena Dadíková opätovne hovorila o probléme s motorkármi, ktorí jazdia vo večerných hodinách neprimeranou rýchlosťou po Bojnickej ceste.

Katarína Čičmancová uviedla, že v letnom období sa z neďalekého družstva (Roľnícke družstvo Bukovina) šíri neskutočný smrad, znepríjemňuje obyvateľom bývanie, zaujímala sa o výsledok kontroly. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto dalo podnet na životné prostredie. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby poslali podnet na Veterinárnu správu a hygienu.

K bodu 27)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20. júna 2022

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ I.

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 06. 2022
od 159 do 240

159. Program rokovania MsR
160. Vyhodnotenie uznesení MsR
161. Návrh VZN č. 5/2002 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia
162. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022
163. Návrh primátorky mesta na menovanie riaditeľa ZpS
164. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátorka mesta Prievidza pre volebné obdobie 2022 – 2026
165. Určenie počtu poslancov MsZ pre volebné obdobie 2022 – 2026
166. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., Prievidza k 31. 12. 2021
167. Návrh Štatútu Harmónia, n. o.
168. Výročná správa o činnosti a hospodárení TIK PD, n. o., za rok 2021
169. Návrh IS č. 124 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu
170. Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
171. Správa spoločnosti SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2021
172. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia ZI spoločnosti
173. Informácia spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehn. majetku
174. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., - úsek miestnych komunikácií
175. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – na úseku verejnej zelene
176. Návrh na zúženie nehn. majetku v Prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o.
177. Návrh na zúženie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatv. so spol. SMMP, s.r.o.
178. Informácia o projekte s názvom: „Podpora administratívnych kapacít pre UMR Prievidza – Nováky“
179. Informácia o projekte s názvom: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza“
180. Žiadosť OZ VolleyTeam PD o poskytnutie mimoriadnej dotácie

Uznesenia mestskej rady

181. Návrh ÚP zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4, návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2022 – Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy
182. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o prerokovanie technického návrhu trasovania IS
183. Požiadavka Maroša Košu o zmenu ÚP mesta Prievidza, Veľká Lehôtka
184. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o zriadenie vecného bremena (Strojárska ulica)
185. Žiadosť spol. PATRIA I, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
186. Žiadosť spol. Relax SK, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
187. Žiadosť Jany Ďurišovej o zriadenie vecného bremena
188. Žiadosť spol. Pohrebníctvo DVONČ, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
189. Žiadosť Ing. Jany Vidovej o zrušenie zmluvného vzťahu
190. Žiadosť spol. FER – MAN SK, s.r.o., o zrušenie zmluvného vzťahu
191. Žiadosť Ing. Jany Vidovej o odpustenie zmluvnej pokuty
192. Žiadosť spol. FER – MAN SK, o odpustenie zmluvnej pokuty
193. Žiadosť spol. STROJSTAV EU, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
194. Žiadosť spol. REALTY CAPITAL, s.r.o., o odpustenie zmluvnej pokuty
195. Žiadosť spol. REALTY CAPITAL, s.r.o., o predĺženie lehoty na predlož. GP
196. Žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej o predĺženie lehoty na doručenie GP a odpustenie sankcií
197. Žiadosť spol. AEROSPOOL SK, s.r.o., o schválenie zmeny trasovania prípojky NN
198. Žiadosť spol. AEROSPOOL SK, s.r.o., o odpustenie zmluvnej pokuty
199. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 515/15 (zmena trasovania IS)
200. Ponuka Ing. Mgr. Daniela Rovného na mimosúdne urovnanie sporov
201. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic o pokračovanie v nájomnom vzťahu
202. Majetkovoprávne usporiadanie pozemku na účel revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice
203. Žiadosť Pozemkového spoločenstva – Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov z NZ
204. Žiadosť Pozemkového spoločenstva – Urbárskeho spolku Necpaly o doplnenie nových pozemkov do NZ – lokalita Necpaly
205. Žiadosť Železníc SR Bratislava o uzatvorenie Dohody o poskytnutie jednorazovej náhrady (pozemok stavba cyklotrasy)
206. Žiadosť Železníc SR Bratislava o uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady (pozemky autobusová stanica)
207. Žiadosť Železničnej spoločnosti Cargo Slovakia o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov

Uznesenia mestskej rady

- 208. Žiadosť Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s., o uzatvorenie Dohody o náhrade za zriadenie vecného bremena
- 209. Informácia o OVS – pozemky na Riečnej ulici
- 210. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemky na Riečnej ulici
- 211. Žiadosť JUDr. Petra Jurčenku a manž. o kúpu časti pozemku
- 212. Žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manž. o kúpu časti pozemku
- 213. Informácia o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov – Čerešňový sad
- 214. Žiadosť Daniela Vidu a Petra Kračmera o kúpu pozemku
- 215. Žiadosť Patriciusa Sovu o kúpu pozemku
- 216. Žiadosť Miroslava Drozda a manž. o kúpu pozemku
- 217. Žiadosť Blažej Krška a manž. Boženy o kúpu pozemku
- 218. Žiadosť Petra Dobrotku a manž. o kúpu pozemku
- 219. Žiadosť Ivana Gatiala a manž. o kúpu pozemku
- 220. Žiadosť Lukáša Dubinu o nájom časti pozemku
- 221. Žiadosť Radoslava Hanzela - Radeva o predĺženie nájmu a zníženie výšky nájmu
- 222. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 223. Žiadosť spol. HistoryCaffe, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 224. Žiadosť Ľubomíra Matiaška o nájom časti pozemkov
- 225. Opakovaná žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA o nájom časti pozemku
- 226. Návrh na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy s Ing. Jánom Dobrovodským
- 227. Návrh na vyhlásenie OVS – nájom pozemku pred OD Prior
- 228. Žiadosť Branislava Humaja o kúpu spoluvlastníckeho podielu k pozemkom
- 229. Návrh na prenechanie do nájmu pozemok pre Branislava Humaja
- 230. Žiadosť Pavla Bátoru a manž. o kúpu pozemku
- 231. Žiadosť Róberta Gorného o kúpu časti pozemku
- 232. Žiadosť spol. Pohrebničníctvo DVONČ o nájom časti pozemku
- 233. Žiadosť spol. Pohrebničníctvo DVONČ o kúpu časti pozemku
- 234. Žiadosť Petra Bátoru o kúpu pozemku
- 235. Žiadosť Miroslava Vrábela o kúpu pozemku
- 236. Žiadosť Ing. Miroslava Došeka a manž. a spol. o uzavretie dodatku ku kúpnej zmluve
- 237. Žiadosť Moniky Kováčovej a Klaudie Prieložnej o kúpu časti pozemku
- 238. Žiadosť Dariny Mečiarovej o nájom časti pozemku
- 239. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o nájom časti pozemku
- 240. Žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja o nájom časti pozemku

Príloha č. 1: k uzneseniu č. 232/22 Situácia nájom

Príloha č. 2: k uzneseniu č. 233/22 Situácia odkúpenie



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 06. 2022
od 159 do 240

číslo: 159/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh programu MsR na deň 20. 06. 2022,
 - b) návrh primátorky mesta na vypustenie bodu č. 4 „Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier“ z programu rokovania,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 20. 06. 2022 s vypustením bodu č. 4 „Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier“.

číslo: 160/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2017: 49/III., 309/II., 608/II.
rok 2019: 25/III., 177/III.,
rok 2020: 10/II., 266/I.v znení 336/I.,
rok 2021: 53/I., 93/II., 308/I.II,
rok 2022: 151/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2021: 39/II.b), 169/II., 283/II., 396/II.
rok 2022: 15/II., 68/II., 75/III., 76/II., 79/II., 84/II., 125/II., 126/II., 127/II., 128/II.
- IV. ruší:
rok 2021: 58/II.

číslo: 161/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia.
- II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia.

číslo: 162/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022,
- II. odporúča MsZ
schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022.

číslo: 163/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o výberovom konaní na obsadenie funkcie riaditeľ/riaditeľka Zariadenia pre seniorov Prievidza, ktoré sa uskutočnilo dňa 6. 5. 2022,
 - b) návrh primátorky mesta menovanie PhDr. Márie Znášikovej, MBA do funkcie riaditeľky Zariadenia pre seniorov Prievidza dňom 1.7.2022.

číslo: 164/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %;
- II. odporúča MsZ
určiť rozsah výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %.

číslo: 165/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zverejnenie počtu obyvateľov pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2022: **45 120**,
 - b) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 v počte 25 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,



Uznesenia mestskej rady

- c) návrh na určenie 7 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022,

II. odporúča MsZ určiť

- a) počet obyvateľov na zverejnenie pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2022: **45 120**.
- b) počet poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na **25**;
- c) 7 volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022 takto:

VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly

6 poslancov

(Ulice: Astrová ulica, Fialková ulica, Hornonitrianska cesta, Klinčeková ulica, Konvalinková ulica, Na stráňach, Na záhumní, Narcisová ulica, Nezábudková ulica, Pod horou, Poľná ulica, Slnecná ulica, Snežienková ulica, Tulipánová ulica, Zelená ulica, Kútovská ulica, Necpalská cesta, Veľkonecpalská ulica, Gazdovská ulica, Urbárska ulica, Dúbravská ulica, Majerská ulica, Malonecpalská ulica, Lúčna ulica, Nedožerská cesta, Staničná ulica, Športová ulica, Traťová ulica, Krátka ulica, Kvetná ulica, Nová ulica, Ulica A.Hlinku, Ulica stavbárov, Ulica T.Vansovej, Zdravotnícka ulica, Železničiarska ulica, Námestie slobody, Pribinovo námestie, Šumperská ulica, Ulica M. Hodžu, Bakalárska ulica, Ciglianska cesta, Košovská cesta, Nábrežie J.Kalinčiaka, Ulica na Kamenici, Nábrežie sv. Metoda, Púšť, Rastislavova ulica, Sebedražská cesta, Ulica G.Švéniho, Ulica J.Hollého, Ulica M.Mišíka, Ulica Š.Moyzesa, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica, Cesta pod skalou, Nábrežie sv.Cyrila, Severná ulica, Vinohradnícka ulica, Ulica Matice slovenskej, Cesta pod Banskou, Kukučínova ulica, Lehotská cesta, Malolehotská ulica, Nábrežie A.Kmeťa, Sitnianskeho ulica, Ulica A. Škarvana, Ulica Ľ.Podjavorinskej, Vajanského ulica, Vápenická ulica, Veľkolehotská cesta, Vrchy, Východná ulica, Ulica J.Čvíkotu.)

VO č. II. – Sídliisko Píly

5 poslancov

(Ulice: Duklianska ulica, Malá ulica, Mierové námestie, Súbežná ulica, Tichá ulica, Ulica A.H.Gavloviča, Ulica A. Sládkoviča, Ulica Ľ.Štúra, Svätoplukova ulica, Ulica M.R. Štefánika, Vnútoraná ulica, Ulica A.Stodolu, Ulica J.Murgaša, Ulica Š.Baniča, Gorazdovo nábrežie, Okružná cesta, Priama ulica, Ulica



Uznesenia mestskej rady

A.Rudnaya, Ulica B.Björnsona, Ulica J.Palkoviča, Ulica J.Siváka, Garbiarska ulica, Golfová ulica, Klampiarska ulica, Letisková ulica, Malookružná ulica, Mlynská ulica, Obuvnícka ulica, Priechodná ulica, Riečna ulica, Stredná ulica, Súkennícka ulica, Tkáčska ulica, Ulica J.Kráľa, Ulica J.Žirku, Úzka ulica, Zadná ulica, Banícka ulica, Ulica S.Chalupku, Ulica D.Krmana, Ulica Š.Králika, Bojnická cesta, Krajná ulica, Námestie J.C.Hronského, Trhová ulica, Ulica D.Kubíka, Ulica F.Madvu, Ulica J.Pauleho, Ulica J.Škopca, Sklenárska ulica.)

VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky

6 poslancov

(Ulice: Átriová ulica, Bojnická cesta 24,26, Májová ulica, Nábrežná ulica, Tenisová ulica, Ulica I.Krasku, Ulica J.G.Tajovského, Ulica J.Kollára, Ulica M. Falešníka, Ulica olympionikov, Ulica R.Jašíka, Ulica Š.Závodníka, Ulica T.Milkina, Ulica za depom, Ulica A.Mišúta, Ulica J.Bendíka, Ulica J.Červeňa, Ulica P.Dobšinského, Ulica J.I.Bajzu, Ulica J.M.Hurbana, Ulica J.Okála, Ulica M.Rázusa, Ulica J.Fándlyho, Ulica J.Francisciho, Ulica J.Matušku, Rad L.N.Tolstého, Ulica A.Bednára, Ulica E.M. Šoltésovej, Ulica L.Ondrejova, Ulica A.Žarnova, Ulica I.Bukovčana, Šulekova ulica, Ulica J.Palárika, Ulica J.Roháča, Ulica P.J. Šafárika, Jégeho ulica, Ulica L.Stančka, Urbánkova ulica, Mliekarenská ulica.)

VO č. IV. - Kopanice

5 poslancov

(Ulice: Ulica energetikov, Kocel'ova ulica, Prírodná ulica, Ulica I. Vysočana, Ulica V. Benedikta, Ulica M.Gorkého, Cesta VI. Clementisa, Agátová ulica, Bazová ulica, Bôrová ulica, Buková ulica, Dubová ulica, Hrabová ulica, Jaseňová ulica, Jedľová ulica, Lipová ulica, Na karasiny, Rakytová ulica, Smreková ulica, Makovického ulica, Nad terasami, Ulica K. Novackého, Bottova ulica, Jánošíková ulica, Koncová ulica, Mojmírova ulica, Rovná ulica, Skrytá ulica, Ulica J.Alexyho, Ulica J. Gramantíka, Ulica J. Záborského, Ulica M.Benku, Ulica M. Medveckej, Ulica odbojárov, Ulica S. Mečiara, Hrnčiarska ulica, Mariánska ulica, Medzibriežková ulica, Partizánska ulica, Povstalecká ulica, Puškinova ulica, Ulica B. Slančíkovej, Ulica M. Majerníka, Ulica J. Jesenského, Veterná ulica.)

VO č. V. – Veľká Lehôtka

1 poslanec

(Ulice: Hlboká ulica, Hradecká ulica, Mlynárska ulica, Mrazničná ulica, Na lúčky, Podhorská ulica, Remeselnícka ulica, Roľnícka ulica, Strmá ulica, Školská ulica, Uhlištná ulica, Ulica J.L.Bellu, Veľká Lehôtka – chatová oblasť, Viničná ulica, Vrchárska ulica.)



Uznesenia mestskej rady

VO č. VI. – Malá Lehôtka

1 poslanec

(Ulice: Krížna ulica, Na lánach, Na vršku, Pod poliankou, Ružová ulica, Spojovacia ulica, Ulica družby, Ulica F.Hečku.)

VO č. VII. – Hradec

1 poslanec

(Ulice: Družstevná ulica, Južná ulica, K potoku, Lesná ulica, Na stanište, Na záhrade, Parková ulica, Pavlovská ulica, Pekná ulica, Po hájku, Pod hôrku, Pod hrádkom, Richtárska ulica, Súhradská ulica, Ulica 1.mája.)

číslo: 166/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2021,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2021.

číslo: 167/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Štatútu Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby,
- II. odporúča MsZ
schváliť Štatút Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby s pripomienkami: pôvodné znenie článku V, bodu 10 sa vypúšťa a nahrádza textom:
„10. Schôdza správnej rady sa zvoláva písomne. Pozvánka musí obsahovať program schôdze a musí byť doručená členom správnej rady najmenej dva dni pred jej konaním. Správna rada je uznášaniaschopná, ak je na schôdzi prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Na prijímanie uznesení je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny členov správnej rady. Schôdza správnej rady sa môže uskutočniť aj prostredníctvom elektronického prostriedku určeného na prenos obrazu a zvuku formou videokonferencie alebo inými prostriedkami komunikačnej technológie, pričom aj v tomto prípade platia ustanovenia tohto štatútu o zvolávaní schôdze s tým, že v pozvánke bude ako miesto jej zvolania uvedený konkrétny prostriedok komunikačnej technológie, cez ktorý bude schôdza realizovaná.“



Uznesenia mestskej rady

Zo schôdze správnej rady sa vyhotovuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda, prípadne podpredseda. Zápisnice sa uchovávajú najmenej dve po sebe idúce funkčné obdobia správnej rady.

Hlasovanie správnej rady je možné i mimo schôdze správnej rady elektronickou formou „per rollam“ prostredníctvom emailových adries členov správnej rady, ktoré boli predsedovi správnej rady vopred písomne oznámené, s výnimkou rozhodnutia o voľbe a odvolaní riaditeľa. V tomto prípade predseda správnej rady pošle e-mailom všetkým členom správnej rady návrh uznesenia, určí lehotu do ktorej majú členovia správnej rady doručiť svoje hlasovanie a e-mailovú adresu na ktorú sa má hlasovanie doručiť. Na prijatie rozhodnutia formou „per rollam“ je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov správnej rady. Členovia správnej rady sa k materiálom, ktoré sú predmetom hlasovania, označené v prijatej elektronickej správe ako „Výzva na hlasovanie per rollam“, vyjadria elektronickou poštou (emailom) na emailovú adresu predsedu správnej rady v lehote stanovenej predkladateľom materiálu pre konkrétny materiál, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni. Materiál musí byť zaslaný na vyjadrenie všetkým členom správnej rady na vopred oznámenú emailovú adresu a musí obsahovať presnú identifikáciu veci, o ktorej sa má rozhodnúť, podklady potrebné pre rozhodnutie vo formáte PDF, návrh rozhodnutia, jednotlivé možnosti hlasovania o príslušnom materiáli a lehotu na hlasovanie, v opačnom prípade je takéto hlasovanie neplatné. Ak sa člen správnej rady v stanovenej lehote nevyjadrí, do výsledkov hlasovania sa uvedie informácia, že nehlasoval. Výsledky z hlasovania „per rollam“ oznámi predseda správnej rady všetkým členom správnej rady zaslaním kópie zápisnice z hlasovania „per rollam“ na emailové adresy jednotlivých členov správnej rady. Pri hlasovaní „per rollam“ je hlasovanie na základe plnej moci neprípustné.“

číslo: 168/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2021,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2021.

číslo: 169/22

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie
Návrh Internej smernice č. 124 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu,
- II. odporúča MsZ
a) schváliť Internú smernicu č. 124 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu a tým v súlade s § 10 ods. 2. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zriadiť mestský mládežnícky parlament – Radu mladých mesta Prievidza ako svoj stály poradný orgán s pripomienkami:
 - 1. Doplniť bod 3.5 v znení: Členstvo v mládežníckom parlamente je nezlučiteľné s výkonom funkcie poslanca.
 - 2. V bode 4.1 zmeniť vek 30 rokov na 25 rokov.
- b) zrušiť s účinnosťou od 20. septembra 2022 Radu mladých ako svoj stály poradný orgán v súlade s § 10 ods. 2. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Internú smernicu č. 70 – Štatút Rady mladých.

číslo: 170/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

číslo: 171/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2021,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2021.

číslo: 172/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 150 000,00 € na sumu 3 713 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 150 000,00 € na sumu 3 713 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 173/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 37/22 v celkovej obstarávacej cene 36.430,98 € a zostatkovej cene 18.033,60 €,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 37/22 v celkovej obstarávacej cene 36.430,98 € a zostatkovej cene 18.033,60 €.

číslo: 174/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Bojnická cesta – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 43 783,31 €,
- Cesta poľnohospodárov – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 45 406,77 €,
- Úzka ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 65 557,95 €,
- Ul. energetikov – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 73 654,53 €,



Uznesenia mestskej rady

- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 15 094,72 €,
- Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland – Necpaly v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 44 451,19 €,
- Ul. M. Hodžu – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 738,05 €,
- Malookružná ul. č. 41 – 45 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 321,97 €,
- Ul. stavbárov – vybudovanie chodníka, v celkovej obstarávacej cene 8 024,51 €,
- Ul. A. Mišúta – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 9 631,74 €,
- Chodník – spojnice medzi Veľkonecpalskou a Malonecpalskou ul., v celkovej obstarávacej cene 13 956,22 €,

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 20, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Bojnická cesta – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 43 783,31 €,
- Cesta poľnohospodárov – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 45 406,77 €,
- Úzka ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 65 557,95 €,
- Ul. energetikov – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 73 654,53 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 15 094,72 €,
- Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland – Necpaly v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 44 451,19 €,
- Ul. M. Hodžu – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 738,05 €,
- Malookružná ul. č. 41 – 45 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 321,97 €,
- Ul. stavbárov – vybudovanie chodníka, v celkovej obstarávacej cene 8 024,51 €,
- Ul. A. Mišúta – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 9 631,74 €,



Uznesenia mestskej rady

- Chodník – spojnica medzi Veľkonecpalskou a Malonecpalskou ul., v celkovej obstarávacej cene 13 956,22 €.

číslo: 175/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 21, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Oplotenie voľného výbehu pre psov v Čerešňovom sade, v celkovej obstarávacej cene 54 295,63 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 21, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:

- Oplotenie voľného výbehu pre psov v Čerešňovom sade, v celkovej obstarávacej cene 54 295,63 €.

číslo: 176/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh na zúženie nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve o nájomne hnuteľného a nehnuteľného majetku, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o. zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 z dôvodu odčlenenia časti pozemku, parc. č. KN 417/7 reg. „C“ vo výmere 852 m², na základe Geometrického plánu č. 196/2020, zo dňa 24.11.2020.

Po zúžení nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1, bude pozemok, parc. č. KN 417/7 reg. „C“ evidovaný vo výmere 17 480 m² a v obstarávacej cene 87 032,92 €.

b) informáciu, že dňa 03.06.2022 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta zúžiť nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,

II. odporúča MsZ

schváliť návrh na zúženie nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve



Uznesenia mestskej rady

o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o. zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 z dôvodu odčlenenia časti pozemku, parc. č. KN 417/7 reg. „C“ vo výmere 852 m², na základe Geometrického plánu č. 196/2020, zo dňa 24.11.2020 pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utvára podmienky na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnuteľný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 177/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zúženie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ vo výmere 269 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 07/21, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. Pohrebníctvo Dvonč s.r.o., dňa 29.03.2021.

Po zúžení nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1, bude pozemok, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ evidovaný vo výmere 1 591 m² a v obstarávacej cene 9 549,23 €.

II. odporúča MsZ

schváliť zúženie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 17 z dôvodu odpredaja časti pozemku, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ vo výmere 269 m², na základe Kúpnej zmluvy č. 07/21, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. Pohrebníctvo Dvonč s.r.o., dňa 29.03.2021.

Po zúžení nehnuteľného majetku v Prílohe č. 1, bude pozemok, parc. č. KN 829/1 reg. „C“ evidovaný vo výmere 1 591 m² a v obstarávacej cene 9 549,23 €.

číslo: 178/22

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Podpora administratívnych kapacít pre UMR Prievidza – Nováky“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: „Podpora administratívnych kapacít pre UMR Prievidza - Nováky“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 540,62 €, t.j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 179/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Prievidza“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 000 €, t.j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 180/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť občianskeho združenia VolleyTeam PD, Ul. Š. Králik 449/9, Prievidza, IČO: 54504015, o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 24185,54 € na prenájom športovej haly pre VolleyTeam PD, v zmysle platnej nájomnej zmluvy uzavretej so spol. TSMPD, s. r. o., s cieľom vytvárania



Uznesenia mestskej rady

podmienok pre rozvoj telesnej kultúry a športu v meste Prievidza, zvlášť na úseku mládežníckeho športu a pre činnosť VolleyTeam PD,

II. odporúča MsZ

schváliť poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 vo výške 24185,54 € pre občianske združenie VolleyTeam PD, Ul. Š. Králikova 449/9, Prievidza, IČO: 54504015, na účel prenájmu športovej haly v zmysle platnej nájomnej zmluvy uzavretej so spol. TSMPD, s. r. o., s cieľom vytvárania podmienok pre rozvoj telesnej kultúry a športu v meste Prievidza, zvlášť na úseku mládežníckeho športu a pre činnosť VolleyTeam PD.

číslo: 181/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- 1) Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4 obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.
- 2) Návrh Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4, v zmysle zákona o územnom plánovaní č. 50/1976 v platnom znení, ktoré vypracoval HD s.r.o., Ing. arch. Silvia Kovárová, PhD, reg. č. 2206 AA, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2021. Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia formou VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnku č. 4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy
- 3) Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 30.05.2022 pod číslom OU-TN-OVBP1-2022/000525-011 o preskúmaní súladu Návrhu Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4 s § 25 ods. 1 zákona č. 50/76 Z. z. v platnom znení.

II. odporúča MsZ

schváliť

- 1) Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4 obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.
- 2) Návrh Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza – Zmeny a doplnky č. 4, v



Uznesenia mestskej rady

zmysle zákona o územnom plánovaní č. 50/1976 v platnom znení, ktoré vypracoval HD s.r.o., Ing. arch. Silvia Kovárová, PhD, reg. č. 2206 AA, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2021. Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia formou VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnku č. 4 ku Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy,
3)VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy.

číslo: 182/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 - zmena umiestnenia trafostanice“,
- II. odporúča MsZ
schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 - zmena umiestnenia trafostanice“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

číslo: 183/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
požiadavku žiadateľa - Maroš Koša, Južná 167/4, Prievidza o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Obytné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na parcelách CKN 617/6; 618/1 KU Veľká Lehôtka.
- II. neodporúča MsZ
schváliť obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky



Uznesenia mestskej rady

využívaného územia a lesov“ na „Obytné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na parcelách CKN 617/6; 618/1 KU Veľká Lehôtka.

Číslo: 184/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Strojárska ulica), parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m², právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 24 m².

Stavba rieši vybudovanie nového VN prepojenia medzi priehradovým VN stožiarom a jestvujúcou kioskovou trafostanicou TS (po vybudovaní sa zruší prepoj medzi TS 298/ts/790 – Kovotex a TS 298/tr/787 – OSP). Prepojenie bude realizované novým zemným VN káblom.

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 83/22 dňa 28.03.2022,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m², uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí k stavbe „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“ zemným káblom a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je



Uznesenia mestskej rady

technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),

- investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

číslo: 185/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Hviezdoslavova ulica), parcela registra E KN č. 451, ostatné plochy s výmerou 706 m², E KN č.426, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 m² a E KN č. 423, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1094 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 7 m².

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 451, ostatné plochy s výmerou 706 m², E KN č.426, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 m² a E KN č. 423, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1094 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 2253 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a to za podmienok:

- realizácia IS pretlakom popod teleso chodníka a uviesť chodník do pôvodného stavu, t. j. opraviť predmetnú časť chodníka v celej šírke a dĺžke,
- v prípade zásahu do telesa chodníka je potrebné vybaviť povolenie na zvláštne užívanie komunikácie, dočasné dopravné značenie a prípadnú uzávierku,

Uznesenia mestskej rady

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 186/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. T. Vansovej), parcela registra C KN č. 2291/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 930 m², právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „12607 – Prievidza – Ul. Lúčna Bytový dom Lúčky – Zahustenie trafostanice“, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., na základe Zmluvy o spolupráci Z-D-2019-001874-00 zo dňa 24.01.2020. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 70 m².

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 123/22 zo dňa 09.05.2022.



II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2291/9, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 930 m², uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí k stavbe „12607 – Prievidza – Ul. Lúčna Bytový dom Lúčky – Zahustenie trafostanice“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, pričom ďalšou zmluvnou stranou bude investor stavby „12607 – Prievidza – Ul. Lúčna Bytový dom Lúčky – Zahustenie trafostanice“ spoločnosť Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, ktorý preberá zodpovednosť za zhotovenie, vady, sankcie vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne Zmluvy o zriadení vecného bremena a bude znášať poplatky a platby súvisiace s vecným bremenom (úhrada odplaty, doručenie GP, poplatky do KN), a to všetko podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² a za podmienok:

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd,

číslo: 187/22

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

žiadosť Jany Ďurišovej, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Východná ulica), parcela registra E KN č. 897/1, ostatné plochy s výmerou 2738 m² a E KN č. 897/2, ostatné plochy s výmerou 18 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU, t. z. bude slúžiť pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 20 m + ochranné pásmo po oboch stranách.

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 897/1, ostatné plochy s výmerou 2738 m² a E KN č. 897/2, ostatné plochy s výmerou 18 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU, t. z. bude slúžiť výlučne pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 3666/14 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:

- prípojka bude slúžiť výlučne pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, nie však napojenia budúcej stavby na pozemku žiadateľky, ktoré by bolo v rozpore s ÚPM, ktorý určuje funkčné využitie predmetnej parcely na „Výrobné územie“ – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia mesta s neprípustným umiestnením „individuálnych záhradiek“,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,



Uznesenia mestskej rady

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 188/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. S. Chalupku), parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m², parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m², parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m², parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m², parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m², parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO (v rozsahu cca 740,64 m²) a strpieť presah balkónov (v rozsahu cca 29,40 m²) k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m², parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m², parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m², parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m², parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m², parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO a strpieť presah balkónov nad časťou pozemku parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s



Uznesenia mestskej rady

výmerou 1591 m² k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 829/14, 829/61, 829/62 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:

- realizácia IS pretlakom popod teleso komunikácie a chodníka a uviesť chodník do pôvodného stavu, t. j. opraviť predmetnú časť chodníka v celej šírke a dĺžke,
- v prípade zásahu do telesa chodníka je potrebné vybaviť povolenie na zvláštne užívanie komunikácie, dočasné dopravné značenie a prípadnú uzávierku,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo) a presah balkónov, ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 189/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Uznesenia mestskej rady

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíznú šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vetvy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 329/19 dňa 30.09.2019),

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, s Ing. Janou Vidovou, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, dohodou.

číslo: 190/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíznú šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vetvy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019),

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2, so spoločnosťou FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Štefana Závodníka 497/27, dohodou.

číslo: 191/22

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 329/19 dňa 30.09.2019),

II. odporúča MsZ

schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre Ing. Janu Vidovú, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39.

číslo: 192/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Štefana Závodníka 497/27, o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019),

II. odporúča MsZ

schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre spoločnosť FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Ul. Štefana Závodníka 497/27.

číslo: 193/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti STROJSTAV EU, spol. s r.o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lipová 13, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. R. Jašíka), parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m², právo uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre objekt „Bytový dom KORZO Prievidza“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 16 m²,

**II. odporúča MsZ**

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m², právo uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre objekt „Bytový dom KORZO Prievidza, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 3984/6, 3984/28, 3984/22, 3984/23, 3946/66, 3946/65, 3946/105, 3984/59, 3984/31, 3984/58, 3984/37, 3984/21, 3984/169, 3984/74, 3946/10, 3984/98, 4755/9, 3984/8, 3984/168, 3984/2, 3984/62, 3984/10, 3984/89, 3984/36, 3984/64, 3984/97, 3984/33, 3984/68 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:

- IS realizovať pretlakom popod komunikáciu,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude znamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 194/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, o odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, a to z dôvodu, že realizácia stavby začala až v máji 2022 a žiadosti o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.55/20 zo dňa 02.03.2020),

II. odporúča primátorke mesta

schváliť zníženie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre spoločnosť REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519.

číslo: 195/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, o predĺženie lehoty na predloženie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.55/20 zo dňa 02.03.2020, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020),

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábrežná 5, IČO: 52 332 519, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, t. j. do 18.05.2024 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 18.03.2024.

číslo: 196/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Uznesenia mestskej rady

a) žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o

- predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 13.07.2022, nakoľko nebude možné dodržať lehotu na doručenie overeného geometrického plánu na zameranie inžinierskych sietí v zmysle uzatvorenej zmluvy, z dôvodu časovej tiesne geodeta

- odpustenie sankcií za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020

(Čl. III Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13. 07.2020 v znení Dodatku č. 1)

b) informáciu, že žiadatelia sú v omeškaní 27 dní so žiadosťou o predĺženie termínu na doloženie geometrického plánu (Čl. III bod 6 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020 v znení Dodatku č. 1), t. z. v prípade, že nie je možné z objektívnych dôvodov dodržať termín na doručenie geometrického plánu v zmysle Čl. III bod 1., je potrebné požiadať o predĺženie tohto termínu v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však 1 mesiac pred uplynutím lehoty, kedy uplynie lehota na doloženie geometrického plánu.

c) informáciu o výške zmluvnej pokuty 50 € za každý deň omeškania v zmysle Čl. III bod 6. a 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020, t. j. v celkovej výške 1 350,00 €

(Predmetom vecného bremena je uloženie IS – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 145/20 zo dňa 08.06.2020 v znení uznesenia MsZ č. 326/21 zo dňa 06.12.2021.)

II. odporúča primátorke mesta

a) vyhovieť žiadosti Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu do 13.07.2022 a zároveň predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 13.09.2022,

b) znížiť zmluvnú pokutu za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pre Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martinu Krchňavú, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7.



Uznesenia mestskej rady

Číslo: 197/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o schválenie zmeny trasovania prípojky NN v rámci stavby „Prepojenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“, a to podľa doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021,

b) informáciu, že dňa 23.05.2022 boli doručené dve vyhotovenia porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021, ktorý vyhotovila dňa 31.01.2022 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., Hollého 7, 010 50 Žilina, prev. 208 Prievidza, Mišíka 26, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 03.02.2022 pod č. 85/2022 Ing. Barborou Petriskovou,

c) informáciu, že dňa 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m² (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP).

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 322/20 dňa 07.12.2020, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 07.01.2021)

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. č. 208 – 112/2021, ktorý vyhotovila dňa 31.01.2022 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., Hollého 7, 010 50 Žilina, prev. 208 Prievidza, Mišíka 26, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 03.02.2022 pod č. 85/2022 Ing. Barborou Petriskovou.

Číslo: 198/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o prehodnotenie, resp. odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021.



Uznesenia mestskej rady

b) informáciu, že dňa 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m² (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP).

(stavba „Prepojenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 322/20 dňa 07.12.2020),

II. odporúča MsZ

schváliť zníženie sankcie za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

číslo: 199/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 515/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uznesenia č. 132/17 zo dňa 27.03.2017 a v znení uznesenia č. 332/19 zo dňa 30.09.2019 v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 46193537-144/2021 vyhotoveného dňa 22.03.2021 Ing. Jurajom Karolčíkom,

II. odporúča MsZ

a) schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometric-kého plánu č. 46193537-144/2021 vyhotoveného dňa 22.03.2021 Ing. Jurajom Karolčíkom,

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 515/15 zo dňa 08.12.2015 v znení uznesenia č. 132/17 zo dňa 27.03.2017 a v znení uznesenia č. 332/19 zo dňa 30.09.2019 v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu takto: v časti II.

za text „- parcela registra E KN č. 1226/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 515 m²,“ **sa dopĺňa text:**

“- parcela registra E KN č. 4-137/1, ostatné plochy s výmerou 1 852 m²,

- parcela registra E KN č. 4-1171/1, trvalé trávne porasty s výmerou 12 m²,



Uznesenia mestskej rady

- parcela registra E KN č. 4-1190/103, ostatné plochy s výmerou 136 m²

číslo: 200/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) ponuku Ing. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany na mimosúdne urovnanie dvoch súdnych sporov vedených na Okresnom súde Prievidza:

1. o ochranu vlastníckeho práva a vzájomný návrh o zriadenie vecného bremena,
2. o zaplatenie 8479,60 € s prísl. z titulu bezdôvodného obohatenia,

b) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) urovnanie súdneho sporu medzi mestom Prievidza a Ing. Mgr. Danielom Rovným, trvalý pobyt Liešťany, zastúpeného BURDA LEGAL, s.r.o., so sídlom Rudnícka 8, 831 06 Bratislava, vedeného na Okresnom súde Prievidza pod číslom konania 18C/28/2018 o ochranu vlastníckeho práva a o vzájomný návrh o zriadení vecného bremena za náhradu,

b) urovnanie súdneho sporu medzi mestom Prievidza a Ing. Mgr. Danielom Rovným, trvalý pobyt Liešťany, zastúpeného BURDA LEGAL, s.r.o. so sídlom Rudnícka 8, 831 06 Bratislava, vedeného na Okresnom súde Prievidza pod číslom konania 11C/40/2021 o zaplatenie 8479,60 € s prísl.

za podmienok:

- Mesto Prievidza v rámci urovnania prevedie vlastnícke právo k časti pozemku parcela registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 58 m², v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, vedľa reštaurácie Valhalla Pub na Šulekovej ulici 12 v Prievidzi, na Ing. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany 8,

- Ing. Mgr. Daniel Rovný sa vzdá nároku na náhradu trov konania v oboch sporoch podľa pripojených vyčíslení advokátskou kanceláriou BURDA LEGAL, s.r.o. so sídlom Rudnícka 8, 831 06 Bratislava, v doterajšej celkovej výške 6.206,36 EUR a ďalšieho nároku na náhradu trov konania v oboch sporoch vzniknutých do právoplatného ukončenia súdnych sporov.

- Mesto Prievidza po uzavretí Dohody o urovnaní vezme obe žaloby v prebiehajúcich súdnych sporoch v celom rozsahu späť.

- Ing. Mgr. Daniel Rovný zaplatí mestu Prievidza (nad rámec vzdania sa nároku na náhradu trov) titulom kúpy časti pozemku I sumu vo výške 1.500,- EUR



Uznesenia mestskej rady

- Mesto v Dohode o urovnání vysloví súhlas s vydaním (dodatočného) stavebného povolenia k stavbe terasy.

číslo: 201/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie 31.8.2022, na základe nájomnej zmluvy č. 4/2019 z 24.10.2019 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcom majetku mesta Prievidza, ktorého predmetom sú nebytové priestory v Základnej škole s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1) a to malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², za 5 €/hod, veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², za 7 €/hod, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň na dobu určitú 3 roky s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať.

Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove sú-



Uznesenia mestskej rady

pisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395,

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na tú skutočnosť, že medzi základné úlohy samosprávy patrí utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa, za podmienok nájomného:

- za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², vo výške 5 €/hod,

- za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², vo výške 7 €/hod,

- za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², vo výške 5 €/týždeň,

- za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m², vo výške 5 €/týždeň,

s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Okrem nájomného bude nájomca platiť prenajímateľovi prevádzkové náklady za užívanie telocviční na základe prepočtu z aktuálne platných cien energií podľa zmlúv s dodávateľmi energií uzatvorených prenajímateľom a upravených v internej smernici prenajímateľa.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 202/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemku na účel revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, ktoré budú zasahovať na pozemok vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly, parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 10341,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 10341, vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly za účelom revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, a to formou nájmu uzatvorením Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12, v ktorom sa zároveň zmení doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú.

číslo: 203/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m², parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m², parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m², parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m² z NZ č. 834/2014/NZ/12, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami,

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Pozemkovým spoločenstvom - Urbársky spolok Necpaly - z predmetu nájmu sa vypúšťajú pozemky - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m², parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m², parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m², parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m² a mení sa doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 204/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o doplnenie nových pozemkov, parciel v lokalite Necpaly – Dúbrava, slúžiace za rekreačným účelom, pri zachovaní jeho prírodného charakteru, do Nájomnej zmluvy č. 834/2014/NZ/12:

- parcela reg. CKN č. 5676/19, ostatná plocha s výmerou 2807 m², LV č. 6600
 - parcela reg. CKN č. 5581/24, ostatná plocha s výmerou 1258 m², LV č. 6600
 - parcela reg. CKN č. 5676/1, ostatná plocha s výmerou 22935 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5676/21, ostatná plocha s výmerou 8351 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5676/2, ostatná plocha s výmerou 2714 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5674/1, zast. a nádvorie s výmerou 961 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5636, ostatná plocha s výmerou 2481 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5674/2, zast. plocha a nádvorie s výmerou 727 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5581/23, ostatná plocha s výmerou 4739 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5695/1, vodná plocha s výmerou 559 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5676/18 ostatná plocha s výmerou 29 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5709, zast. plocha a nádvorie s výmerou 633 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5581/2, ostatná plocha s výmerou 4827 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5635/1, ostatná plocha s výmerou 2807 m², LV č. 7385
 - parcela reg. CKN č. 5676/13, ostatná plocha s výmerou 1774 m², LV č. 10235
- Spolu s výmerou 57 602 m²,

II. ukladá právnej kancelárii

doplniť bližšiu špecifikáciu k pozemkom – lokalita Necpaly – Dúbrava.

číslo: 205/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Železníc Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín, o uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti - k pozemkom parcela registra CKN č. 4997/14 v rozsahu 59 m², parcela registra CKN č. 1184/39 v rozsahu 9 m², parcela registra CKN č. 1184/1 v rozsahu 79 m², parcela registra CKN č. 2529/3 v rozsahu 4 m², parcela



Uznesenia mestskej rady

registra CKN č. 5187/2 v rozsahu 29m², a parcela registra CKN č. 1184/90 v rozsahu 73m², na ktorom Mesto Prievidza vybudovalo stavbu Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice – I. ETAPA vo výške jednorazovej náhrady 1214,40€.

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške jednorazovej náhrady 1214,40€ s povinným z vecného bremena Železnicami Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemkom parcela registra CKN č. 4997/14 v rozsahu 59 m², parcela registra CKN č. 1184/39 v rozsahu 9m², parcela registra CKN č. 1184/1 v rozsahu 79 m², parcela registra CKN č. 2529/3 v rozsahu 4m², parcela registra CKN č. 5187/2 v rozsahu 29 m² a parcela registra CKN č. 1184/90 v rozsahu 73 m², na ktorom mesto Prievidza vybudovalo stavbu Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice – I. ETAPA.

číslo: 206/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Železníc Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín, o uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti - k pozemkom parcela registra CKN č. 1184/33, v rozsahu výmery 5 m² a parcela registra CKN č. 1184/34, v rozsahu výmery 47 m², na ktorom Mesto Prievidza na ktorých Mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti je vo výške jednorazovej náhrady 748,80 €,

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške jednorazovej náhrady 748,80 € so Železnicami Slovenskej republiky Bratislava - SR, stredisko hospodárenia s majetkom, regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemkom parcela registra CKN č. 1184/33, v rozsahu výmery 5 m² a parcela registra CKN č. 1184/34, v rozsahu výmery 47 m². Mesto Prievidza zriadilo na



Uznesenia mestskej rady

týchto pozemkoch zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice.

Číslo: 207/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Železničnej spoločnosti Cargo Slovakia, a.s., so sídlom Drieňová 24, Bratislava 820 09 o návrh postupu o usporiadanie si vlastníckych vzťahov k pozemku pod chodníkom, parcela registra CKN č. 1184/32, v rozsahu výmery 13 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., žiada uzatvoriť s mestom kúpnu zmluvu na túto predmetnú časť parcely za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý objedná Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., a mesto Prievidza uhradí ZP (odhadovaná suma za ZP je vo výške cca 250 €),

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku pod chodníkom, na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice, parcela registra CKN č. 1184/32, v rozsahu výmery 13 m², uzatvorením kúpnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako kupujúcim a Železničnou spoločnosťou Cargo Slovakia, a.s. ako predávajúcim, za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalecký posudok objedná Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s. a mesto Prievidza uhradí náklady za znalecký posudok.

Číslo: 208/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s., so sídlom Dopravská 1, Bratislava 832 72 o uzatvorenie Dohody o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 850063001/DO/2021 k pozemku parcela registra CKN č. 1184/95, v rozsahu výmery 6 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice. Dohoda o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 850063001/DO/2021 je vo výške jednorazovej náhrady 120 €,

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Dohody o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 850063001/DO/2021 vo výške jednorazovej náhrady 120 € so Železničnou spoločnosťou Slovensko, a.s., so sídlom Dopravská 1, Bratislava 832 72 ako po-



Uznesenia mestskej rady

vinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena, k pozemku parcela registra CKN č. 1184/95, v rozsahu výmery 6 m², na ktorom mesto Prievidza zriadilo zákonné vecné bremeno pri rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice.

číslo: 209/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.05.2022 na základe uznesenia MsZ č. 136/22 zo dňa 09.05.2022. o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice a to:

- pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m²
- pozemok parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m²

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza

Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €

b) informáciu o doručení 3 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali:

1. TATRA PRAVENEK REAL s.r.o.
2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková rod. Eisenhardtová
3. MJARTAN s.r.o.

II. odmieta

doručené návrhy: 1. TATRA PRAVENEK REAL s.r.o., 2. Ing. Anton Sumerák a manželka Eva Sumeráková rod. Eisenhardtová, 3. MJARTAN s.r.o., v súlade s bodom 18. podmienok vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

číslo: 210/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m² a pozemku parcela registra C KN č.



Uznesenia mestskej rady

8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m² oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m² a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m² oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza
2. Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €
3. Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Víťaz súťaže (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru.
6. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že prevádzané nehnuteľnosti nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie.
7. Víťaz súťaže (kupujúci) preberá všetky záväzky z nájomných zmlúv s užívateľmi predávaných nehnuteľností - pozemkov, uzavretých predávajúcim alebo jeho právnym predchodcom ako prenajímateľom a zaväzuje sa ich dodržiavať.
8. Účastníkom súťaže budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do pokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
9. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takéto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14

Uznesenia mestskej rady

971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením **„Súťaž A) – nehnuteľnosti, pozemky na konci Riečnej ulice - NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 16.08.2022 do 10.00 hod“**.

10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátna príslušnosť;
u právnických osôb Obchodné meno, sídlo, štatutárny orgán, IČO, číslo bankového účtu, IBAN,
- účel využitia predmetných nehnuteľností,
- kúpna cena
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva
- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.

K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy

11. Víťaz súťaže (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia kúpnej zmluvy vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.

12. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.

13. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.



Uznesenia mestskej rady

14. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
15. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
16. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 211/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu;

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia pozemku a prístup na pozemok k rodinnému domu pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovic, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza za cenu 20 €/m².

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Číslo: 212/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova 59/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, časti pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 139 m², za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 139 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-130/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra C KN č. 2942/2, zastavaná plocha s výmerou 189 m², vedený na LV č.1, za účelom scelenia a rozšírenia oddychovej zóny pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova ul. 59/20, Prievidza, za cenu 20 €/m²,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Číslo: 213/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že uznesením MsZ č. 14/22 zo dňa 31.01.2022 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza, pozemkov:

v I. etape:

Uznesenia mestskej rady

- parcela registra E KN č. 3937 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi zapísaná na LV č.6019 – formou dodatku k Nájomnej zmluve 38/2017 za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi

v II. etape:

- parcela registra C KN č. 7079/67 vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza zapísaná na LV č.6379 – formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi
- parcela registra C KN č. 7079/70 vo vlastníctve mesta Prievidza a súkromných vlastníkov zapísané na LV č.10117 - formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva za účelom Revitalizácie Čerešňového sadu v Prievidzi

b) informáciu ohľadom I. etapy: I. etapa je majetkovoprávne usporiadaná, oddelenie výstavby a životného prostredia začalo s týmto investičným zámerom o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru,

c) informáciu ohľadom II. etapy: II. etapa – súkromní vlastníci parcely registra C KN č. 7079/70 zapísanej na LV č.10117 – nesúhlasia s navrhovaným riešením mesta a to formou bezodplatného vecného bremena, prípadne formou symbolického nájmu 1 €, alebo formou rozdelenia podielov spoluvlastníctva. Žiadajú svoje spoluvlastnícke podiely predať za cenu 40 €/m².

d) po komunikácii právnej kancelárie s oddelením výstavby a životného prostredia nateraz II. etapu vysporiadavať mesto nebude.

číslo: 214/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

II. odporúča MsZ
schváliť



Uznesenia mestskej rady

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP pre Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, za cenu 10 €/m²,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 215/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP pre Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, za cenu 10 €/m²,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 216/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými



Uznesenia mestskej rady

domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP pre Miroslava Drozda a manželku Magdalénu Drozdovú, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01, za cenu za cenu 10 €/m²,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 217/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Blažej Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m² a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

II. odporúča MsZ

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 309/4, záhrada vo výmer 154 m² a parcela registra CKN č. 309/5, záhrada vo výmere 44 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEO-SKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 parcela registra CKN č. 309/4 z pozemku parcela registra E KN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m² a parcela registra CKN č. 309/5 z pozemku parcela registra E KN č. 809/2, ostatná plocha s výmerou 47 m² obe vedená na LV č.877, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10



Uznesenia mestskej rady

€/m² pre Blažej Krška a manželku Boženu Krškovú, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01,

- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 218/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Petra Dobrotku a manželky Andrey Dobrotkovej, trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice o kúpu časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 50 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

- II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 313/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmery 8 m² a parcela registra CKN č. 314/4, záhrada vo výmery 39 m², zamerané a oddelené Geometrickým plánom č. 48185655-129/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 201 m², vedený na LV č.877, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 10 €/m² pre Petra Dobrotku a manželku Andreu Dobrotkovú, trvalý pobyt Prievidzská 235/41, Bojnice;
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 219/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája



Uznesenia mestskej rady

v k. ú. Hradec, pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m² a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m², na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m²,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec:

1. pozemok zapísaný na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m²,
2. novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 51/3, záhrada vo výmer 24 m² a parcela registra CKN č. 339/8, vodná plocha vo výmere 18 m², zamerané a oddelené Geometrickým plánom č. 48185655-128/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22.06.2022 z pozemku parcela registra E KN č. 137/1, ostatná plocha s výmerou 1852 m², vedený na LV č.877, na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 10 €/m² pre Ivana Gatiala a manželku Evu Gatialovú, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 220/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Lukáša Dubinu, Urbánkova ul. 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, časti pozemku na ul. P. J. Šafárika z parcely reg. CKN č. 5036/1, vo výmere 36 m², za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj pečiva, bežných potravín, spotrebného a drogistického tovaru, alkoholu a cigariet. Súčasná nájomníčka p. Tatiana Pribyl MariMad (NZ č. 12/20) zaslala výpoveď nájomnej zmluvy,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č.



Uznesenia mestskej rady

5036/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 50993 m², zapísaný na LV č. 1, vo výmere 36 m², pre Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, za účelom umiestnenia predajného stánku, bez predaja alkoholických nápojov,

- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu je umiestnený predajný stánok vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude slúžiť obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- c) za podmienok nájomného: za pozemok pod predajným stánkom v rozsahu výmery 30 m² vo výške: 0,20 €/m²/deň, za pozemok pod chodníkom v rozsahu výmery 6 m² vo výške 1€/mesiac, s prevzatím zodpovednosti za starostlivosť o chodník smerujúci k stánku vo vlastníctve žiadateľa a za prípadné škody vzniknuté v spojení s jeho užívaním, s povinnosťou vzhľad stánku riešiť s architektkou mesta, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 221/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o predĺženie nájmu do júna 2023;

b) žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o zníženie nájmu za užívanie pozemku, na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox, nachádzajúca sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza, vo výške 50 % z pôvodného nájomného, od júna 2022;

c) informáciu, že žiadateľ užíva časti mestských pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a CKN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na základe nájomnej zmluvy č. 03/22 uzatvorenej na dobu určitú do 30.06.2022 s možnosťou jej predĺženia do 30.06.2023. V zmysle predmetnej zmluvy platí žiadateľ nájomné za pozemok pod dočasnou stavbou vo výmere 122 m² vo výške 300 Eur/mesiac a za pozemky pod vonkajším sedením vo výmere 118 m² za obdobie od 15. apríla do 15. októbra vo výške 0,05 €/m²/deň a za obdobie od 16. októbra do 14. apríla vo výške 0,02 €/m²/deň,

II. odporúča MsZ
schváliť



Uznesenia mestskej rady

a) predĺženie nájmu časti mestských pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a CKN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m², nachádzajúcich sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza, na ktorých je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox a terasa, pre Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, a to na dobu určitú do 30. 06. 2023 s podmienkou vypratať pozemok a uviesť ho do pôvodného stavu do 2 týždňov od výzvy mesta na odstránenie stavby kaviarne

b) zníženie výšky nájomného za pozemok pod dočasnou stavbou vo výmere 122 m², na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox na 15 €/m²/rok (pôvodná výška 300 €/mesiac), pre Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, od 01. 07. 2022.

číslo: 222/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m², na účel vybudovania parkovacích státí pred pripravovanou výstavbou firemného zariadenia pre deti a zamestnancov „Detský klub“ na parc. č. 8114/29,

b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu s presným zameraním žiadaného pozemku,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 212 m² zameranú a odčlenenú Geometrickým plánom č. 82/2022, vyhotoveným spoločnosťou: GEOmark s.r.o. so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza dňa 15. 06. 2022, nachádzajúcu sa na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, na účel vybudovania parkovacích státí pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj



Uznesenia mestskej rady

obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že požadovaná časť pozemku susedí s pozemkom a prevádzkou v spoluvlastníctve žiadateľa,

- c) za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú, s 3 - mesačnou výpovednou lehotou, ku dňu skončenia nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

Číslo: 223/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m²,
- b) informáciu, že dňa 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre spol. HistoryCaffe s.r.o.,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m², pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 224/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ľubomíra Matiaška, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v celkovej výmere 27 m² po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku
- b) informáciu, že súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022,
- c) informáciu, že dňa 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Ľubomíra Matiaška,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m², 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², v celkovej výmere 27 m² po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke Eden Cafe, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ: Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.

číslo: 225/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) opakovanú žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpeľská 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc.



Uznesenia mestskej rady

reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov, budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním,

b) informáciu, že žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m² za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky

c) informáciu, že dňa 12.05.2022 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA;

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

Číslo: 226/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh právnej kancelárie na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi mestom Prievidza a Ing. Jánom Dobrovodským, predmetom ktorej bude nájom nehnuteľ-

Uznesenia mestskej rady

nosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana v Prievidzi a časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5034/9 vo výmere 62 m², na účel umiestnenia stavby,

b) skončenie nájomnej zmluvy č. 33/07,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi mestom Prievidza a Ing. Jánom Dobrovodským, predmetom ktorej bude nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia, so záberom pozemku počas celého roka, pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana v Prievidzi a časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5034/9 vo výmere 62 m², na účel umiestnenia stavby, za podmienok: nájomného za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom počas celého roka vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15. apríla do 15. októbra (184 dní) a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16. októbra do 14. apríla (181 dní) a za pozemky pod stavbou vo výške 15 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej letnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady,

b) skončenie nájomnej zmluvy č. 33/07.

Číslo: 227/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², vo výmere 15 m², nachádzajúceho sa pred OD Prior, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru v období od 15.11.2022 do 15.01.2023,

b) za minimálnu cenu nájomného vo výške 3,50 Eur/m²/deň, za predmet nájmu podľa písm. a) tohto bodu.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², nachádzajúceho sa pred OD Prior, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:



Uznesenia mestskej rady

1. účel využitia: umiestnenie predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru
2. nájomné: minimálne vo výške 3,50 €/m²/deň + úhrada nákladov na energie
3. úhrada nájomného: jednorazovo do 08.11.2022
4. doba nájmu: určitá od 15.11.2022 do 15.01.2023
5. plocha pozemku na nájom - 15 m²
6. umiestnenie stánku, ako i vzhľad stánku i prestrešenia riešiť s architektom mesta
7. povinnosť víťaza súťaže pred podpísaním nájomnej zmluvy si zabezpečiť formou objednávky adresovanej na TSMPD s.r.o. poskytovanie služieb - energií.
8. Účastníkom súťaže budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 215
9. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu: návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže: Mesto Prievidza Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, doručenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž C) – časť pozemku pred OD Prior - NEOT-VÁRAŤ“ v termíne do 10.10.2022 do 12.00 hod“.
10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
 - Návrh nájomnej zmluvy musí byť doplnený o:
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, bankové spojenie; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - cena za nájom,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha).
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.



Uznesenia mestskej rady

11. Účastník súťaže musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase podávania súťažného návrhu vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
12. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
13. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t. j. podmienky obchodnej verejnej súťaže), budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
14. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
15. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
16. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

Číslo: 228/22

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, ktorých je spoluvlastníkom v podiele 1/3. Bude ich užívať na záhradkárske účely,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť za odplatu spoluvlastnícky podiel vo výške 2/3 k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a 6265 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, podľa skutočného zameralia GP, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je spoluvlastníkom pozemkov v 1/3-ovom podiele, na záhradkárske účely.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 229/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie prenechať do nájmu pozemky v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcelu reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², v podiele 2/3, zapísané na LV č. 249, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je spoluvlastníkom v podiele 1/3, pozemky bude užívať na záhradkárske účely,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky v spoluvlastníctve mesta Prievidza v podiele 2/3 k parcele reg. CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a parc. č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², zapísané na LV č. 249, pre Branislava Humaja, Poľná ul. 452/13, 971 01 Prievidza, ktorý je ich spoluvlastníkom v podiele 1/3, na záhradkárske účely,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko o predmetné pozemky sa rodina Humajových dlhodobo stará, pozemky sú v spoluvlastníckom podiele žiadateľa a budú slúžiť na záhradkárske účely

c) za podmienok: nájomného za pozemky na záhradkárske účely vo výmere 178 m² vo výške: 0,10 €/m²/rok, na dobu určitú do času vybudovania komunikácie, s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 230/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Pavla Bátoru a manž. Ľudmily, trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti



Uznesenia mestskej rady

oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú že pozemky užívajú ako záhradu a na tento účel ich chcú využívať aj naďalej, v žiadosti uvádzajú že predtým pozemky vlastnili ich rodičia,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m² v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Pavla Bátoru a manž. Ľudmilu, spoločne trvalý pobyt Poľná ul. 482/24, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárske účely,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 231/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže. Žiadateľ zároveň doložil stanovisko susedného vlastníka;

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť z pozemku z parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza za cenu 20,00 €/m² na účel zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže,



Uznesenia mestskej rady

- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 232/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 04, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116 na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41,65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2-krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“ s tým, že žiadateľ stavebné úpravy vybuduje na vlastné náklady a bezodplatne odovzdá do majetku mesta. Stavebnými úpravami dôjde k zveľadeniu celkového vizuálneho stavu a významného zhodnotenia majetku mesta. Žiadané parcely sa nachádzajú v okolí nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie vyššie uvedeného vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €, pozemky žiada prenajať za 1€ za celý predmet nájmu na dobu 4 roky.

b) dôvodovú správu k žiadosti,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m², vedený na liste vlast-



Uznesenia mestskej rady

níctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m², vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m² vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m², vedený na liste vlastníctva č. 12116, pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženého nákresu „, Situácia – nájom“,

b) spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa, ktorý pozemky zveľadí, čím bude zabezpečený verejnoprospešný účel, vzhľadom na investíciu žiadateľa do stavebných úprav dôjde k podstatnému zhodnoteniu majetku mesta Prievidza, keďže stavebné úpravy budú bezodplatne odovzdané do majetku mesta a zároveň žiadateľ – nájomca vybuduje parkovacie státi a komunikáciu, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta Prievidza, čím súčasne dôjde k zlepšeniu situácie s parkovaním v tejto lokalite a k zvýšeniu kvality života obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade § 7 zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí podľa ktorého sú orgány obce a organizácie povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia, orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľadovať, chrániť a zhodnocovať,

c) za podmienok:

- nájomného vo výške 1€/za celý predmet nájmu/ počas celej doby trvania nájmu vztahu,
- na dobu určitú 4 roky s 3 – mesačnou výpovednou lehotou,
- so záväzkom nájomcu vybudovať miestnu komunikáciu spolu vo výmere 446,2 m², vybudovať 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m²,

Uznesenia mestskej rady

vybudovať chodník spolu vo výmere 41,65 m², vybudovať stojisko pre nádoby na odpad pre ZŠ Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizovať zeleň a vykonať sadové úpravy spolu vo výmere 400,9 m² a vybudovať nové oplatenie areálu jedálne ZŠ Ul. S. Chalupku s 2-krídlovou bránou v dĺžke 43,2 m v zmysle priloženého nákresu „Situácia – nájom“, a to všetko na vlastné náklady s povinnosťou bezodplatne odovzdať do majetku mesta Prievidza do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,

- v prípade nesplnenia povinnosti vybudovať a bezodplatne odovzdať stavebné úpravy do majetku mesta Prievidza v stanovenej lehote, sa nájomca zaväzuje uhradiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €,
- v prípade okolností vyššej moci, ktoré žiadna zo zmluvných strán nedokáže ovplyvniť, sa lehoty primerane predlžujú,
- miestna komunikácia, parkovacie státi, chodník, stojisko pre nádoby, revitalizácia zelene, sadové úpravy a oplatenie musia byť realizované na základe požiadaviek mesta Prievidza, v súlade s platným územným plánom mesta Prievidza, v zmysle príslušnej legislatívy a musia spĺňať parametre navrhnuté podľa príslušných STN EN, vyhlášok, technických predpisov.

číslo: 233/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314,5 m² a časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 4,56 m², oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, za účelom vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa v zmysle priloženého nákresu „Situácia – odkúpenie“. Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu 25 €/m² čo predstavuje 1/2 z ceny ohodnotenia pozemku na základe ZP č. 15/2019 a ktorý žiadateľ nadobudol v OVS, cenu navrhuje z dôvodu, že v prípade schválenia nájmu, ktorý žiadateľ predložil, zveľaďí celkový vizuál lokality, podstatne zhodnotí majetok mesta a na stavebné práce vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €.

Uznesenia mestskej rady

b) informáciu o pracovnej verzii geometrického plánu, ktorým bola určená presná výmera pozemkov,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 829/111, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 591 m², vedený na liste vlastníctva č.1, pozemok parcela registra C KN č. 829/112, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcela registra CKN č. 829/113, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, všetky pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-A-126/2022, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 22. 06. 2022, pozemky spolu vo výmere 319 m², pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ za cenu 25,00 €/m², na účel vybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorý bude vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou, že v prípade nevybudovania 11 ks parkovacích státí s komunikáciou v lehote do 3 rokov od nadobudnutia právoplatného stavebného povolenia sa žiadateľ – kupujúci zaväzuje uhradiť mestu Prievidza zmluvnú pokutu vo výške 7 752 €,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý na pozemkoch vybuduje parkovacie státa a komunikáciu, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a zároveň sa zvýši počet parkovacích miest v lokalite, čím dôjde k zlepšeniu kritickkej situácie s parkovaním, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho oby-



Uznesenia mestskej rady

vateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Číslo: 234/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce na účel scelenia a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely. Žiadané pozemky sú príslušné k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ zároveň navrhuje kúpnu cenu 7,60 €/m², ktorá predstavuje 90% z ceny (8,45 €/m²) za ktorú odkúpil príslušný pozemok v OVS v roku 2020, cenu navrhuje aj z dôvodu že pozemky sú využiteľné len z časti a tiež že sú zaťažené inžinierskymi sieťami a im zodpovedajúcim vecným bremenám.

b) dôvodovú správu,

III. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa v priemyselnom parku Západ I., mimo zastavaného územia obce, pozemok parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti a pozemok parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná ul. 297/12, 971 01 Prievidza za cenu 9,00 €/m², na účel scelenia a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely, s tým, že žiadateľ - kupujúci berie na vedomie že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami, ďalej berie na vedomie, že súčasťou areálu priemyselného parku je oplotenie, ktoré je vo vlastníctve tretej osoby a žiadateľ- kupujúci má povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s. r. o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I.,

b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné



Uznesenia mestskej rady

a svojím umiestnením sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Číslo: 235/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m² v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m² v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárске účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárске účely.
- b) informáciu, že dňa 02. 06. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, podľa písma a) tohto bodu, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec na záhradkárске účely a scelenie pozemku.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m² v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m² v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely a scelenie pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Číslo: 236/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Miroslava Došeka a manž. Mgr. Daši Došekovej, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 692/17, 971 01 Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž. Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 707/19, 971 01 Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a manž. Ing. Danici Glevitzkej, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 712/20, 971 01 Prievidza, Sašu Dragaša trvalý pobyt Bazová ulica

Uznesenia mestskej rady

711/28, 971 01 Prievidza, Romana Remiša a manž. Ivety Remišovej, spoločne trvalý pobyt Lúčna 160/22, 971 01 Prievidza, Ing. Ľuboša Krivošíka a manž. Lenky Krivošíkovej, spoločne trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 134/29, 971 01 Prievidza, Ing. Pavla Masarika a manž. Mgr. Miroslavy Masarikovej spoločne trvalý pobyt Na karasiny 2902/22, 971 01 Prievidza a MUDr. Igora Honka a manž. MUDr. Jeleny Honkovej, spoločne trvalý pobyt Žiar 156, 032 05 Liptovský Mikuláš na uzavretie Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 08. 08. 2018, CE: 787/2018, zapísaná Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 04. 10. 2018, pod číslom V 5053/2018, z dôvodu zmeny Článku VIII. „Špeciálne ustanovenia“, bod 1 Kúpnej zmluvy č. 25/18 z dôvodu že žiadatelia nie sú schopní zabezpečiť vybudovanie a kolaudáciu chodníka do zmluvne stanoveného termínu 06/2023.

b) informáciu o zmene účastníka Kúpnej zmluvy č. 25/18 zo dňa 08. 08. 2018 Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza pod poradovým číslom 6 takto: Ing. Ľuboš Krivošík a manž. Lenka Krivošíková, spoločne trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 134/29, 971 01 Prievidza.

c) návrh dopravnej komisie z dňa 13. 06. 2022 na zapracovanie nasledovných podmienok do Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 zo dňa 08. 08. 2018 a to :

- chodník bude vybudovaný a skolaudovaný do 7 rokov odo dňa uzatvorenia Dodatku č. 1
- záväzok kupujúcich zriadiť Vecné bremeno – právo prechodu pešo v prospech mesta Prievidza na pozemky kde bude vybudovaný chodník
- nešpecifikovať povrch komunikácií ale definovať ako povrch v zmysle stavebného povolenia

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 08. 08. 2018 CE: 787/2018 zapísaná Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 04. 10. 2018 pod číslom V 5053/2018, predmetom Dodatku č. 1 je zmena článku VIII. Špeciálne ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 25/18, bod 1 , a to nasledovne:

„ 1. stavba predmetnej komunikácie v zmysle vydaného stavebného povolenia bude zrealizovaná okrem chodníka do piatich rokov odo dňa uzavretia zmluvy, t. j. stavba bude riadne skolaudovaná. Nedodržanie tejto lehoty bude zo strany mesta sankcionované sumou 30,00 € / za každý omeškaný deň, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania podmienky skolaudovania komunikácie bez chodníka bude mať mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy.



Uznesenia mestskej rady

- na predmetné pozemky sa schvaľuje zriadenie vecného bremena s kupujúcimi ako povinnými z vecného bremena v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena s povinnosťou strpieť právo prechodu pešo a bicyklami pre mesto Prievidza uzavretím zmluvy o vecnom bremene,

- zároveň sa kupujúci zaviazu zriadiť vecné bremeno s obsahom zhodným ako v predchádzajúcej podmienke uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena na skolaudovanú komunikáciu bez chodníka,

- okrem uvedeného sa kupujúci zaväzujú, že na vybudovanú komunikáciu bez chodníka rozšíria vecné bremeno o právo prejazdu motorových vozidiel, bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s povrchom v zmysle stavebného povolenia pánmi Pavlom Reisom, trvalý pobyt Ulica A.Hlinku 2993/13A, Prievidza a spol., a Róbertom Petriskom, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol., na im príslušných úsekoch, ktorí zabezpečujú výstavbu vedľajšej cesty.

Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi, bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením záväzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne.

V prípade nedodržania tejto podmienky rozšírenia vecného bremena, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,

-kupujúci sa zaväzujú, že chodník bude bezodkladne vybudovaný a skolaudovaný do siedmich rokov odo dňa uzavretia Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzavretej dňa 08. 08. 2018 a zároveň na pozemky na ktorých sa bude nachádzať stavba chodníka zriadia vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena .

- zároveň sa kupujúci zaviazu, že zriadia právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich a bude na nej vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s povrchom v zmysle stavebného povolenia s chodníkom, a to bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s povrchom v zmysle stavebného povolenia s chodníkmi na náklady vlastníkov rodinných domov susediacich s p.č. 7066/1 v južnej časti Bazovej ulice a vlastníkov rodinných domov na vlastné náklady susediacich s p.č. 7056/3, 7056/6. 7056/115.

Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením zá-



Uznesenia mestskej rady

väzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania tejto podmienky zriadenia vecného bremena práva prechodu pešo a práva prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich, na ktorej bude vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s povrchom v zmysle stavebného povolenia, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,

- po dobudovaní a skolaudovaní všetkých troch úsekov spevnených komunikácií s povrchom v zmysle stavebného povolenia s chodníkmi a teda zokruhovaní danej lokality, majú všetci (Ing. Miroslav Došek a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17 a ďalší kupujúci uvedený v tomto Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve č. 25/18 uzavretej dňa 08. 08. 2018, Pavol Reis, trvalý pobyt Ulica A.Hlinku 2993/13A, Prievidza a spol., a Róbert Petriska, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol., povinnosť odovzdať tieto stavby ciest a pozemky pod stavbami do majetku mesta, a to bezodplatne a mesto Prievidza bude mať povinnosť ich prevziať.

číslo: 237/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Moniky Kováčovej, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vrábľa a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vrábľa, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávného vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadany a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve. Žiadateľky zároveň doložili dňa 24. 04. 2022 súhlas k novému stanovisku architektky zo dňa 21. 04. 2022 a teda súhlasia s kúpou časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m² a s nájomom časti pozemku parcela EKN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m².

b) dôvodovú správu k žiadosti a úlohe z MsR a stanoviská susedov,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m² vedený na liste vlastníctva č. 10652, podľa skutočného



Uznesenia mestskej rady

zamerania geometrickým plánom, pre Moniku Kováčovú, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudiu Prieložnú, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble do podielového spoluvlastníctva, každej v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania,
b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho užívajú od roku 1981 .

číslo: 238/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárске účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickému vzhľadu.

b) dôvodovú správu k žiadosti a úlohe z MsR a súhlasy susedov,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu s výmerou 46 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m², v celosti vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Darinu Mečiarovú, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely,
- b) spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú svojím umiestnením bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ich bude využívať na záhradkárске účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základné úlohy mesta



Uznesenia mestskej rady

patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov,

- c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohate-
nia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do
uzatvorenia nájomnej zmluvy.

číslo: 239/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. Viery, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Zá-
borského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievi-
dza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu
výmery 231 m² a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná
plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na liste vlastníctva č. 1 na zá-
hradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú, že o pozemky sa dlhodobo starajú
33 rokov, zároveň sú pozemky príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve
žiadateľov,
- b) dôvodovú správu a súhlas susedov,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mes-
ta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č.
2870/1, záhrada v rozsahu s výmery 231 m², a časť z pozemku parcela regis-
tra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², oba vedené na
liste vlastníctva č. 1, pre Ľubomíra Mečiara a manž. Vieru spoločne trvalý po-
byt J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza na záhradkárske účely,
- b) spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku ob-
cí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvod-
nený tým, že žiadané pozemky sú svojím umiestnením bezprostredne príľahlé
k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ich bude využívať na zá-
hradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obec-
nom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy
mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho
obyvateľov,
- c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-
mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou úhrady bezdôvodného oboha-

Uznesenia mestskej rady

tenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

číslo: 240/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19668 m², evidovanom na LV č. 1, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest vo výmere 26 m² na ceste pozdĺž chodníka pred prevádzkou U Zaja na Ul. M. R. Štefánika 43, kde z dôvodu permanentného parkovania vozidiel majú problém s dovozom a vykládkou tovarov. Väčšina produktov, ktoré predávajú je privázaná od dodávateľských firiem v chladiacich, mraziacich a iných prepravných autách, ktoré nemôžu stáť na hlavnej ceste a blokovat' premávku, preto sú nútení vyjsť na chodník a po ňom prejsť až po vlastný obchod, kde auto pri vykládke stojí cca 10 až 30 min. Tým dochádza k ohrozovaniu chodcov i cyklistov. Danú plochu by chceli využívať v pracovných dňoch od 7:30 h. do 17:00 h. a v sobotu od 7:30 h do 12:00 h., v ostatných hodinách bude slúžiť verejnosti,
- b) informáciu, že Ing. Jozef Zajac – U Zaja užíva časť mestského pozemku na základe NZ č. 13/21, a to z parcely reg. CKN č. 99 vo výmere 13 m² na Ul. M. R. Štefánika, na účel prevádzkovania terasy s využitím počas celého roka, ktorá pozostáva z umiestnenia 2 ks stolov a stoličiek na asfaltovej ploche pred bytovým domom.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19668 m², evidovanom na LV č. 1, pre Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest vo výmere 26 m² na ceste pozdĺž chodníka pred prevádzkou U Zaja na Ul. M. R. Štefánika 43, s umiestnením trvalého dopravného značenia.



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 06. 2022
od 159 do 240

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ I.

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Uznesenia mestskej rady

Príloha č. 1: k uzneseniu č. 232/22 „Situácia nájom“

Príloha č. 2: k uzneseniu č. 233/22 „Situácia odkúpenie“

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20. 06. 2022

Začiatok zasadnutia: 08.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.45 h

Prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Ing. Branislav Bucák

Katarína Čičmancová

Helena Dadíková

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

JUDr. Petra Hajšelová

Ing. Ľuboš Jelačič

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Ďalej prítomní: vid' zápisnica

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20.06.2022**

číslo uznesenia: 159/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 160/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 161/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 162/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 163/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 164/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 165/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 166/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 167/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 168/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za:5 Proti:0

Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 169/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 170/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 171/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za:6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 172/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 173/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 174/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 175/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 176/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 177/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 178/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 179/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 180/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 181/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 182/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0

Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 183/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti:6

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 184/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 185/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 186/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 187/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 188/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 189/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 190/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 191/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 192/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 193/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 194/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 195/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 196/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 197/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 198/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 199/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 200/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0

Zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 201/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 202/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 203/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná

5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 204/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 205/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 206/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 207/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 208/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 209/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 210/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 211/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 212/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 213/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 214/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 215/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 216/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 217/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 218/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 219/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 220/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní:6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 221/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 222/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 223/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 224/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 225/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 226/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 227/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 228/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 229/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 230/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 231/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 232/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 233/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 234/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 235/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 236/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 237/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 238/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 239/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 240/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0
