

Mesto Prievdza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Značka: 2.4.2-11198-2022/77229-09
Vybavuje: Ing. Líšková

V Prievdzi 22. 08. 2022

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:
Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Rozhodnutie
o povolení zmeny stavby pred dokončením

Stavebník mesto Prievdza, Námestie slobody č.14, Prievdza IČO: 00 318 442 zastúpené JUDr. Katarínou Macháčkovou, podal dňa 01.07.2022 u tunajšieho úradu žiadosť o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v predĺžení platnosti stavebného povolenia, na stavbu „Chodník Nedožerská cesta v Prievdzi – SO 01 Chodník, časť A“ v k. ú. Prievdza, na pozemkoch parc. č. CKN 5172/45, 44, 43, 42, 41, EKN 769/1, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736.

Na stavbu bolo mestom Prievdza vydané stavebné povolenie, pod zn. 2.4.2-03-4681-2019, zo dňa 25. 06.2019, právoplatného dňa 30.08.2019.

Účastníci konania:

1. Mesto Prievdza, zastúpené primátorkou mesta
2. Ing. Ivan Klein, Cintorínska 32/42, Sebedražie
3. zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby.

Mesto Prievdza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a, ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 § 117, ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, takto **rozhodol**:

stavba „**Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi – SO 01 Chodník, časť A**“ v k. ú. Prievidza, na pozemkoch parc. č. CKN 5172/45, 44, 43, 42, 41, EKN 769/1, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, na ktorú bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie, pod zn. 2.4.2-03-4681-2019, zo dňa 25. 06.2019, právoplatného dňa 30.08.2019, **sa povoľuje** v tomto rozsahu:

- podmienka č. 8 stavebného povolenia č. 2.4.2-03-4681-2019, zo dňa 25. 06.2019, sa mení na znenie: „Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2024. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.“
- ostatné podmienky stavebného povolenia č. 2.4.2-03-4681-2019, zo dňa 25. 06.2019, zostávajú v platnosti primerane povoľovaným zmenám.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

Stavebník mesto Prievidza, Námestie slobody č.14, Prievidza IČO: 00 318 442 zastúpené JUDr. Katarínou Macháčkovou, podal dňa 01.07.2022 u tunajšieho úradu žiadosť o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v predĺžení platnosti stavebného povolenia, na stavbu „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi – SO 01 Chodník, časť A“ v k. ú. Prievidza, na pozemkoch parc. č. CKN 5172/45, 44, 43, 42, 41, EKN 769/1, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736.

Na stavbu bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie, pod zn. 2.4.2-03-4681-2019, zo dňa 25. 06.2019, právoplatného dňa 30.08.2019.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 69, § 61 stavebného zákona oznámil začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho konania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, Prievidza. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Stavebný úrad posúdil žiadosť, predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti chránené osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správnych poplatkov v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-3439-2016/77815

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou mesta
2. Verejnou vyhláškou pri stavbách s veľkým počtom účastníkov (projektanti, zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby).
3. a/a

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (61 ods. 4 stavebného zákona – pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, s veľkým počtom účastníkov) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.