

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-10293-2022/80927-06

V Prievidzi dňa 26.08.2022

Vybavuje: Ing. D.Šandriková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Rozhodnutie

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh navrhovateľa: **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina, v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava, v zastúpení Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom** podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, vydáva toto

rozhodnutie o umiestnení stavby:

12041- Prievidza- Ciglianska cesta- Rozšírenie NNK

v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN pare. č. 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1, jedná sa o líniovú stavbu

Stavba pozostáva z:

IO01 Rozšírenie NNK

Umiestnenie stavby je vyznačené v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

Účastníci konania:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava v zast. Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. Matice slovenskej 10, Prievidza
3. Michal Krč Konečný a Martina Krč- Konečná, Ulica M.R. Štefánika 130/26, Prievidza
4. Milan Hruška, Ciglianska cesta 684/18, Prievidza
5. JIMBO invest, s.r.o., Dunajská 8, Bratislava
6. Ostatní účastníci v zmysle §34 stavebného zákona

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: zabezpečená požiadavkami dotknutých orgánov.
2. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím: V zmysle platného územného plánu mesta Prievidza (ÚPN - M vidza) sa predmetná stavba nachádza v urbanistickom obvode UO 19 Vlčie Kúty, v územno-priestorovom celku ÚPC 19-2, funkčnopriestorovom bloku FPB 19-2-2 s funkčným využitím určeným pre Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy - s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, napr. malé a stredné výrobné prevádzky a skladové priestory.
3. Polohové a výškové umiestnenie stavby:
Stavba bude umiestnená v k. ú. Prievidza, KN-C č. 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1
Od susedných nehnuteľností je stavba osadená nasledovne: v zmysle výkresu Celková situácia stavby, č. výkresu C.1.
4. Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.
5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti, a určenia požiadaviek na ochranu existujúcich stavieb a zelene:

a) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza: Štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2022/018288 -002 z 08.04.2022:

V prípade vzniku odpadov počas realizácie stavby, zabezpečiť ich zhodnotenie resp. zneškodnenie v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2022/017995-002 z 19.04.2022

Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonávať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov, prípadne nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody- ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej zelene. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva príslušná obec.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo

živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Štátna vodná správa, č.OU-PD-OSZP-2022/017732 -002, z 10.05.2022

1. Pri umiestnení a realizácii stavby rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a splniť požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

b)Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza: Cestný správny orgán, č. 2.4.3-11041-2022/74881, z 15.07.2022

-pred realizáciou stavby požadujeme včas predložiť žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia, žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku miestnych a účelových komunikácií spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopravného značenia odsúhlasenú Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhovaná v zmysle Zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Vyhlášky č. 30 Z.z.

o dopravnom značení,

- súčasťou uvedených žiadostí bude aj odsúhlasený termín zvláštneho užívania Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,

- stavbu požadujeme vykonať v súlade s platnými predpismi a technickými normami,

- VRIS skriňa číslo 1 bude umiestnená na podpernom bode v minimálnej vzdialenosti 2,5 m od okraja vozovky miestnej cesty Ciglianska cesta.

c)Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, č. 12041 z 28.04.2022

1.S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

2.Žiadame aby trasa navrhovaného NNK bola umiestnená v zelenom pásme.

3.V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000).

4.Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.

5.Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.

6.V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)

7.Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

8.pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.

9.V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy

vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.

d) Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s. - Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č. TD/NS/0253/2022/Kr zo dňa 04.3.2022

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

-v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

-stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

-stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

-pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je

povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

e) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612206236

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom.a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6.Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7.Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8.Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie

f)Krajský pamiatkový úrad Trenčín č.KUTN-2022/8012-2/27768/Oswz

04.04.2022

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPlÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatkv.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby

musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález **KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina** v zastúpení **JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava** v zast. Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom, podal dňa 31.05. 2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby **„12041- Prievidza- Ciglianska cesta- Rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN pare. č. 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1**, jedná sa o líniovú stavbu. Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 23.08.2022. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak v určenej lehote dotknutý orgán štátnej správy svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad

neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie Prievidza:, ŠSOH, ŠVS, OPaK, Mesto Prievidza, útvary architekta mesta, cestný správny orgán, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s., Bratislava, Slovák Telekom, a.s., Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prievidzi, OR PZ, Prievidza, Ministerstvo obrany SR- sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava, UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, Michlovský, spol. s.r.o., Piešťany. K návrhu boli priložené: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., zo dňa 19.11.2021- parcela C KN č.7956/1, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Michal Krč -Konečný a Martina Krč –Konečná, zo dňa 12.03.2022- parcely C KN č.8037/4, 8045/11, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Milan Hruška, zo dňa 12.03.2022- parcela C KN č.8038/6, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- JIMBO invest, s.r.o., zo dňa 12.03.2022- parcely C KN č.8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8038/23, 8038/1 .
Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN M Prievidza. Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- € na účet mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade t.z. meste Prievidza, so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01

Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

-situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy

Rozhodnutie sa doručí:

- 1.Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava v zast. Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom
- 2.Ostatní účastníci konania - verejnou vyhláškou