

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-10601-2022/77887-04

V Prievidzi dňa 08. 08. 2022

Vybavuje: Ing. Búryová

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Rozhodnutie

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh navrhovateľa: **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina** v zast. **ENData, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo** podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, vydáva toto

rozhodnutie o umiestnení stavby:

14607 Prievidza – Staré mesto – zahustenie TS Átrium Vlčie Kúty SW – 14607 v katastrálnom území **Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 7784/21, 8043/3, 7784/20, 8043/1, 8051/1**, jedná sa o líniovú stavbu.

Stavba pozostáva z:

SO 01 VN prípojka a montáž UO

SO 02 Montáž zemných káblov a rozpojovacích istiacich skríň

Umiestnenie stavby je vyznačené v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

Účastníci konania:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zast. EN-Data, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
2. LIND MOBLER SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná 2002/6, 963 01 Krupina
3. CALVIN, s.r.o., Malá Čausa 13, 971 01 Malá Čausa
4. Ostatní účastníci v zmysle §34 stavebného zákona– verejná vyhláška

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- 1) Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: zabezpečená požiadavkami dotknutých orgánov.
- 2) Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím: V zmysle platného územného plánu mesta Prievidza (ÚPN - M Prie-

vidza) sa predmetná stavba nachádza v urbanistickom obvode UO 19 Vlčie Kúty, v územno-priestorovom celku ÚPC 19-2-2 s funkčným využitím určeným pre Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, napr. malé a stredné výrobné prevádzky a skladové priestory.

3) Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavba bude umiestnená v k. ú. Prievidza, KN-C č. 7784/21, 8043/3, 7784/20, 8043/1, 8051/1.

Od susedných nehnuteľností je stavba osadená nasledovne: v zmysle výkresu Situácia rozvodu, navrhovaný stav, č. výkresu 2.

4) Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.

5) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti, a určenia požiadaviek na ochranu existujúcich stavieb a zelene:

a) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza:

Štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2022/018301-002 z 11.04.2022:

Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2022/017999-002 z 19.04.2022

Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín rastúcich mimo lesa je nutné vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov, prípadne nadzemných častí drevín (§ 47 ods. I zákona). V prípade nevyhnutného výrubu drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub príslušnú obec.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2022/017951-002, z 10.05.2022

1. Pri umiestnení a realizácii stavby rešpektovať rozvody verejného vodovodu

a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a splniť požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

2. Prípadný zásah do ochranného pásma vodného toku odsúhlasí správcom vodného toku, SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, o.z. Piešťany.
3. Súhlas Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 vodného zákona sa vydáva na uskutočnenie , zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd. Súhlas je potrebný, ak ide o stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23m od vzdušnej päta ochrannej hrádze.

b)Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, Trenčín, č. SC/2022/658-2 zo dňa 11.04.2022

-dodržiavať" stavebný zákon (50/1976 Zb. v platnom znení), cestný zákon (135/1961 Zb. z. v platnom znení) a platné STN;

-stavebne práce dotýkajúce sa cesty III. triedy nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest (od 01.11. do 31.03.);

-práce súvisiace s realizáciou prípojok inžinierskych sietí realizovať bez zásahu do asfaltového krytu vozovky cesty 111/1778. V dotknutom úseku cesty III. triedy v r. 2021 prebiehali práce súvisiace s realizáciou stavby „Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza, Aglomerácia Sebedražie – kanalizácia“. Na komunikácii došlo v dôsledku stavebných prác k rozkopaniu asfaltového krytu vozovky a bola prevedená konečná spätná úprava asfaltového krytu zhotoviteľom a na vykonané práce plynie záruka 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia komunikácie do správy SC TSK. Na základe uvedeného nesúhlasíme s akýmkoľvek zásahom do asfaltového krytu vozovky cesty ITL1778;

-akékoľvek zmeny predložiť na odsúhlasenie SC TSK;

-ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na odsúhlasenie SC TSK;

-stavebník je povinný umožniť skontrolovať akúkoľvek časť diela,, ktorá má byť zakrytá v telese cestnej komunikácie III. triedy zástupcovi správcu komunikácie;

-stavebník zdokumentuje za účasti zástupcu správcu SC TSK (p. Ing/ Peter Bezdek, tel.: 0911154746) stavebný stav cestnej komunikácie III. Triedy a príľahlého cestného telesa v mieste uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SCTSK pred začiatkom realizácie stavebných prác

-stavebník zdokumentuje za účasti zástupcu správcu SC TSK (p. Ing. Peter Bezdek, tel.: 0911154746) stavebný stav cestnej komunikácie III, triedy a príľahlého cestného telesa pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje spolu s návrhom

- na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných prác,
- po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie JU/1778, príslušného k stavbe, preukázateľným spôsobom odovzdať zástupcovi správcu komunikácie;
 - žiadame presne vytýčiť trasu vedenia a odsúhlasenie so zástupcom správcu komunikácie,
 - práce musia byť zrealizované tak, aby nebola narušená stabilita cesta a cestného telesa;
 - pri budovaní dopravného napojenia nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky cesty a cestného telesa, musí byť dodržaná šírka vozovky a vjazd nesmie zasahovať do jazdného pruhu, aby neprekážal pri zabezpečovaní zimnej a letnej údržby ciest:
 - nesmie dochádzať k zaplavovaniu a stekaniu povrchových vôd na cestu III. triedy a nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestného telesa cesty III/1778, nesmie byť prerušená funkčnosť odvodňovacieho systému cestnej komunikácie /priekopy, cestné vpuste, priepusty,.../;
 - ak sa pri realizácii preukáže, že vznikli pre dotknutý úsek cesty nepriaznivé odvodňovacie pomery, nerovnosti v napojení, novovybudovaný systém odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch a prístupovej komunikácie bude narúšať stabilitu, poškodzovať cestu III. triedy alebo bude obmedzované zabezpečovanie údržby cestnej komunikácie a cestného príslušenstva, prípadne vzniknú iné škody na telese cestnej komunikácie III. triedy spôsobené výstavbou, stavebník na výzvu správcu cesty a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady,
 - staveniskovou dopravou a stavebnými prácami nesmie byť obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky,
 - stavebné práce vykonávať tak, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu vozovky cesty, resp. k jej poškodeniu. V prípadoch znečistenia toto odstrániť na náklady stavebníka, v prípade poškodenia nahlásiť zástupcovi správcu komunikácie a dohodnúť riešenie, náklady hradí stavebník,
 - po ukončení realizačných prác očistiť cestnú komunikáciu a cestné príslušenstvo a upraviť okolitý terén cesty.

d) Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza:

Cestný správny orgán, č. 2.4.3-8687-2022/24358, z 06.04.2022

- projektovú dokumentáciu požadujeme predložiť na posúdenie cestnému správnomu orgánu pre cesty III.triedy.

e) Okresný úrad Prievidza, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prievidza, č. OU-PD-OCDPK-2022/018188-002 z 01.04.2022

- stavebník pred realizáciou stavby požiadava Okresný úrad Prievidza v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie určenie použitia prenosných dopravných značiek a v prípade potreby o čiastočnú uzávierku cesty III/1778, v zmysle žiadostí uvedených na

adrese <http://www.minv.sk/> tlačiva OCDPKPD (s prílohami), kde budú stanovené bližšie podmienky;

- stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestom pozemku cesty III/1778 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia;
- stavebník zabezpečí, že počas výstavby na cestom pozemku cesty III/1778 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety;
- stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona 135/1961 Zb. nebude cesta III/ 778 poškodzovaná alebo znečisťovaná.

e) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, č. 14607, z 25.04.2022

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

SO 01 VN prípojka a montáž UO

- montáž VN podzemného vedenia 3x(NA2XS(f)2Y 1x150) dl. Trasy 5m
- montáž úsekového odpojovača OTE 25/400-32, 3EK7, počet 1ks
- montáž optickej chráničky HDPE 40, dl. Trasy 5m.

SO 02 Montáž zemných káblov a rozpojovacích istiacich skríň

- montáž NN podzemného vedenia NAYY-J 3x240+120, dl. trasy 137 m
- montáž istiacej skrine PRIS 7 2/6, počet 2 ks

Montáž optickej chráničky HDPE 40, dl. Trasy 137m

PS 01 Kiosková trafostanica MKP 800

- kiosková TS MPK 800, počet 1 ks
- montáž optickej chráničky HDPE 40, dl. Trasy 93m

2. V celkovej situácii žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)

3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena. Na časť pozemku pod trafostanicu, žiadame doložiť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve.

4. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.

5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)

6. Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

7. V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. Realizačnú PD je potrebné zaslať na: Bc. Zdenko Čerňan, tel. č. 041/519 2618, e-mail: zdenko.cernan@ssd.sk. PD musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, predrealizačné zameranie vo formáte *dgn, situáciu stavby vo formáte *dgn, zmluvy o budúcej zmluve o

zriadení vecného bremena na pozemky v zastavanom území obce a zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na časť pozemku pod trafostanicu. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.

f) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. – Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č. TD/NS/0323/2022/Kr zo dňa 13.4.2022

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

-stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. . V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je opávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

-stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

-ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

-odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

-stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu poža-

dujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

-upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 702 10,

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

-v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

-v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

g) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612210680

z 01.04.2022:

Dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- 1) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 2) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

- 3) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
- 4) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 5) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- 6) Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaže zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- 7) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10) Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>.
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 11) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 12) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie vý-

- stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- 13) Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 14) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

h) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. KPUTN-2022/7982-2/27654/Osw z 04.04.2022

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtyždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

i) Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Mariánska 17, Prievidza, z 30.03.2022

1. V predmetnej lokalite sa siete verejného osvetlenia nachádzajú ako vzdušné vedenia na stĺpoch SSD a.s. Žilina

2. Po dokončení stavby ste povinný ku kolaudácii odovzdať našej spoločnosti porealizačné zameranie stavby aj prípojok na inž. Siete v digitálnej podobe (časť v k.ú. Prievidza)/ formát *.dgn/ z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina** v zast. **ENData, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo**, podal dňa 10. 06. 2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**14607 Prievidza – Staré mesto – zahustenie TS Átrium Vičie Kúty SW - 14607**“ v katastrálnom území **Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 7784/21, 8043/3, 7784/20, 8043/1, 8051/1**, jedná sa o líniovú stavbu.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 26.07.2022.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak v určenej lehote dotknutý orgán štátnej správy svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, EIA, ŠSOH, ŠVS, OPK, Mesto Prievidza, útvar architekta mesta, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. – Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. 974 01 Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prievidza, Soráva ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Trenčín, Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Prievidza, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza, Energotel, a.s., Bratislava.

V súlade s ust. § 36 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné pro-

stredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN M Prievidza. Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- € na účet mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade t.z. meste Prievidza, so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-1093-2021/97266

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

1) situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy

Rozhodnutie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zast. EN-Data, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
2. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou