

ZÁPISNICA

**z 1. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 17. 01. 2022 o 8.00 hod.
(dištančná forma zasadnutia)**

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie

2. Uznesenia:

- Uznesenie č. 1/2022 – Návrh VZN č. 1/2022 „Doplnku č. 7 VZN č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev“
- Uznesenie č. 2/2022 – žiadosť Igora Čičmanca a Moniky Čičmancovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Pavlovská 358/26, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec, , právo uloženia IS k novostavbe rodinného domu
- Uznesenie č. 3/2022 – Žiadosť spoločnosti RM Aluminium s. r. o o prehodnotenie, zváženie a odpustenie výšky sankcie vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bolo uloženie IS
- Uznesenie č. 4/2022 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - tepelné rozvody na križovatke ulíc Ul. J. Kráľa a Ul. B. Bjornsona v Prievidzi v rámci stavby „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“
- Uznesenie č. 5/2022 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“
- Uznesenie č. 6/2022 – žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., Bojnice, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 2-1274, právo uloženia IS – elektrického kábla (NN rozvod)
- Uznesenie č. 7/2022 – Žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o odpustenie resp. zníženie sankcií a schválenie zmeny realizácie vjazdu podľa doloženého GP.
- Uznesenie č. 8/2022 – žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2.
- Uznesenie č. 9/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza
- Uznesenie č. 10/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku, na ktorý zasahuje stavba schodiska a bezbariérovej rampy nachádzajúceho sa na Ceste VL. Clementisa
- Uznesenie č. 11/2022 – žiadosť Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtká, pozemku parcela registra C KN č. 323/4, za účelom scelenia pozemku
- Uznesenie č. 12/2022 – ponuka Margity Mruškovičovej, na odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtká, parcela registra C KN č. 493/2, vo vlastníctve Margity Mruškovičovej, . Komunikácia sa nenachádza v majetku mesta Prievidza.

- Uznesenie č. 13/2022 – žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².
- Uznesenie č. 14/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železnicu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Stavbárov a pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1.
- Uznesenie č. 15/2022 – Žiadosť spoločnosti EGON, s.r.o., so sídlom J.M.Hurbana 24, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5066/1, na účel umiestnenia kvetináčov so zeleňou
- Uznesenie č. 16/2022 – Žiadosť Viktórie Kútnej, trvalý pobyt Ulica Š. Králik 437/18, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6244
- Uznesenie č. 17/2022 – Žiadosť spoločnosti MANUS – SK, s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, 971 01 Prievidza, IČO: 45 590 486, zastúpená konateľmi MUDr. Jaroslavom Cigaňákom a MUDr. Tomášom Cigaňákom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 902/5, na účel vybudovania druhého vstupu (výjazdu) pre zdravotné stredisko vo vlastníctve spoločnosti.
- Uznesenie č. 18/2022 – Žiadosť Jána Galika a manž. JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločne trvalý pobyt Ulica A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza.
- Uznesenie č. 19/2022 – Žiadosť Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza o zníženie kúpnej ceny za predaj výmenníkových staníc
- Uznesenie č. 20/2022 – Požiadavka Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ulica č. 3, Prievidza, na obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch“ – úprava regulatívu
- Uznesenie č. 21/2022 – Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

K bodu č. 2

Uznesenie č. 1/2022 – Návrh VZN č. 1/2022 „Doplnku č. 7 VZN č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev“

Predkladá : Ing. Pánisová

Diskusia : p. Gigac podotkol, že ešte neprebehla kolaudácia domov na riešenej Ulici Čvíkotu. Ing. Pánisová odpovedala, že sa momentálne jedná iba o časť tejto ulice.

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 1/2022 „Doplnku č. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev.

II. Odporúča MsZ schváliť

schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 1/2022 „Doplnok č. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2022 – Igor Čičmanec a Monika Čičmancová, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Pavlovská 358/26, žiadosť o zriadenie vecného bremena

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

- a) žiadosť Igora Čičmanca a Moniky Čičmancovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Pavlovská 358/26, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m², 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m² a 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², právo uloženia IS – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m²,
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-169/2021, ktorú vyhotovil Geoskteam dňa 09.11.2021 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. . 464/19, 464/26, 542/4, 542/17 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Igora Čičmanca a Moniky Čičmancovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Pavlovská 358/26, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, 464/26, právo uloženia IS – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe rodinného domu.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2022 – Žiadosť spoločnosti RM Aluminium s. r. o o prehodnotenie, zváženie a odpustenie výšky sankcie vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bolo uloženie IS

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti RM Aluminium s. r. o., so sídlom Bratislava, Tomášiková 3/A, o prehodnotenie, zváženie a odpustenie výšky sankcie vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 29.12.2020, predmetom ktorej bolo uloženia IS – pripojovacieho plynovodu k stavbe „Revitalizácia areálu ALUMIL“ a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS.

Plynovod bol realizovaný pretlakom popod Košovskú cestu a nesúlad spočíva v rozdiel len pri výstupnej jame od plánovaného ochranného pásma 0,5 m. Táto odchýlka nastala vplyvom horniny nachádzajúcej sa pod cestou, kde sa nevie predpokladať, aká bude skladba horniny. V tomto prípade sa na mieste trasovania vyskytlo veľké kamenivo, ktoré nebolo možné preraziť technológiou na pretláčanie.

b) informáciu, že dňa 15.12.2021 boli do právnej kancelárie mesta Prievidza doručené - jedno vyhotovenie porealizačného Geometrického plánu č. 84/2021, ktorý vyhotovila dňa 11.05.2021 spol. GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 17.05.2021 pod č. 448/21 Ing. Júliou Bartošovou,

- jednoduchá Technická správa ku GP č. 84/2021 vyhotovená dňa 21.05.2021, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii.

Rozsah vecného bremena je 27 m² (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP).

II. Odporúča MsZ schváliť

Vecné bremeno so zmenou trasovania v zmysle predloženého návrhu zmluvy.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

III. Odporúča

Znížiť zmluvnú pokutu na výšku 10 %.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 4/2022 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - tepelné rozvody na križovatke ulíc Ul. J. Kráľa a Ul. B. Bjornsona v Prievidzi v rámci stavby „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - tepelné rozvody na križovatke ulíc Ul. J. Kráľa a Ul. B. Bjornsona v Prievidzi v rámci stavby „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“ (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 463/18 zo dňa 26.11.2018 v znení uznesenia č. 283/19 zo dňa 26.08.2019 v znení uznesenia č. 98/20 zo dňa 13.05.2020 v znení uznesenia č. 324/21 zo dňa 06.12.2021).

II. Odporúča MsZ schváliť

zníženie zmluvnej pokuty na 10 %.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 5/2022 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : p. Dobiaš bližšie popísal dôvody rozhodnutia VVO 4 o odpustení pokuty. P. Gigac nesúhlasil s úplným odpustením zmluvnej pokuty a navrhol jej zníženie na 10 %.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o odpustenie zmluvnej pokuty, resp. jej zníženie na minimum (právo uloženia IS - výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“)(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 210/20 zo dňa 24.08.2020 v znení uznesenia č. 325/21 zo dňa 06.12.2021).

II. Odporúča MsZ schváliť

Žiadosť o odpustenie zmluvnej pokuty voči spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s..

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 8

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 6/2022 – žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., Bojnice, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 2-1274, právo uloženia IS – elektrického kábla (NN rozvod)

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : MVDr. Petráš podotkol, pokiaľ môže dôjsť ku kolízii s plánovaným obchvatom Mesta Prievidza, nie je dobré súhlasiť s návrhom.

Komisia

I. Berie na vedomie

a) informáciu o plnení úloh z rokovania Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 18.10.2021 k žiadosti spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., Kúpele Bojnice, a. s., Bojnice, IČO: 31 638 694, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia IS – elektrického kábla (NN rozvod) k stavbe „ZDROJ ÚŽITKOVEJ VODY A VODOVOD PRE KÚPELE A KÚPALISKO ČAJKA BOJNICE“

b) žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., Bojnice, IČO: 31 638 694, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita pri rieke Nitra, Dolná piesočina), parc. registra E KN č. 2-1274, trvalý trávny porast 207 m², právo uloženia IS – elektrického kábla (NN rozvod) v dĺžke 14,5 m umiestneného v ryhe o šírke 963 mm, jedná sa o káble 2xAYKY3x240 k stavbe „ZDROJ ÚŽITKOVEJ VODY A VODOVOD PRE KÚPELE A KÚPALISKO ČAJKA BOJNICE“

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., Bojnice, IČO: 31 638 694, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. parc. registra E KN č. 2-1274, právo uloženia IS – elektrického kábla (NN rozvod) v dĺžke 14,5 m umiestneného v ryhe o šírke 963 mm, jedná sa o káble 2xAYKY3x240 k stavbe „ZDROJ ÚŽITKOVEJ VODY A VODOVOD PRE KÚPELE A KÚPALISKO ČAJKA BOJNICE“

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Bc. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
10	Ing. Jozef Polrecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 0

Proti: 4

Zdržal sa: 4

Uznesenie č. 7/2022 – Žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o odpustenie resp. zníženie sankcií a schválenie zmeny realizácie vjazdu podľa doloženého GP.

Predkladá : Judr. Kasalová

Diskusia : p. Ohradzanský podotkol, že sankcia je v danej výške neopodstatnená a komunikácia nebola poškodená. Ing. Michalík potvrdil, že komunikácia poškodená nebola.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o

a) prehodnotenie rozhodnutia MsZ (uznesenie MsZ č. 329/21) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-141/2021 (zameranie prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom),

b) odpustenie sankcie schválenej uznesením MsZ č. 328/21 v plnej výške za porušenie podmienok v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.03.2019 a Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2020 (právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k novostavbe rodinného domu, súhlas na vybudovanie vjazdu a súhlas na uloženie prípojky elektriky), prípadne jej zníženie na sumu rovnajúcu sa 10 percentám čiastky sankcie, ktorá bola stanovená na 8 400 EUR. Zároveň si dovoľujem požiadať o odpustenie dodatočnej sankcie 150 EUR za každý kalendárny deň, ktorý uplynie odo dňa, ku ktorému bola vypočítaná pôvodná sankcia, ku dňu, kedy mi bude oznámené rozhodnutie MsZ vo veci predmetnej žiadosti.

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 285/20 zo dňa 26.10.2020 a uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 20/19 zo dňa 28.01.2019, sankcia bola schválená uznesením MsZ č.328/21 dňa 06.12.2021)

II. Odporúča MsZ schváliť

prehodnotenie rozhodnutia MsZ (uznesenie MsZ č. 329/21) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-141/2021 (zameranie prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom)

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

III. Odporúča MsZ schváliť

odpustenie sankcie schválenej uznesením MsZ č. 328/21 v plnej výške za porušenie podmienok v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.03.2019 a Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2020

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 8/2022 – žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2.

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : p. Dobiaš žiada stiahnutie o žiadosti, pokiaľ nebudú zodpovedané otázky VVO.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť MUDr. Peter Jurčenko, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželka Ing. Janka Jurčenkova, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m², za účelom scelenia pozemku

II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť MUDr. Peter Jurčenko, trvalý pobyt Dúbravská 10/9, Prievidza a manželka Ing. Janka Jurčenkova, trvalý pobyt Koncová 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m², za účelom scelenia pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 9/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza.

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza, pozemkov:

v I. etape:

- parcela registra C KN č. 7079/3, 7079/71, 7079/73 vo vlastníctve mesta Prievidza zapísané na LV č.1

- parcela registra E KN č. 3937 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi zapísaná na LV č.6019

v II. etape:

- parcela registra C KN č. 7079/69 vo vlastníctve mesta Prievidza zapísaná na LV č.1

- parcela registra C KN č. 7079/67 vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza zapísaná na LV č.6379

- parcela registra C KN č. 7079/70 vo vlastníctve mesta Prievidza a súkromných vlastníkov zapísané na LV č.10117 pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m², za účelom scelenia pozemku

II. Odporúča Msz schváliť

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Nad terasami v k.ú. Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku, na ktorý zasahuje stavba schodiska a bezbariérovej rampy nachádzajúceho sa na Ceste VL. Clementisa

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku, na ktorý zasahuje stavba schodiska a bezbariérovej rampy nachádzajúceho sa na Ceste VL. Clementisa, parcela registra C KN č. 5324/6, ostatná plocha, vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku I. 437 Prievidza.

II. Odporúča Msz schváliť

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku, na ktorý zasahuje stavba schodiska a bezbariérovej rampy nachádzajúceho sa na Ceste VL. Clementisa, parcela registra C KN č. 5324/6, ostatná plocha, vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku I. 437 Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobias	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 11/2022 – žiadosť Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 323/4, za účelom scelenia pozemku

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 323/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1m², nachádzajúci sa pod rodinným domom a pozemku parcela registra C KN č. 326/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúci sa pred rodinným domom vo vlastníctve žiadateľky, obe vedené na LV č. 1599 za účelom scelenia pozemku.

II. Odporúča Msz schváliť

žiadosť Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 323/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1m², nachádzajúci sa pod rodinným domom a pozemku parcela registra C KN č. 326/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúci sa pred rodinným domom vo vlastníctve žiadateľky, obe vedené na LV č. 1599 za účelom scelenia pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2022 – ponuka Margity Mruškovičovej, na odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 493/2, vo vlastníctve Margity Mruškovičovej, . Komunikácia sa nenachádza v majetku mesta Prievidza. Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : P. Dobiaš vysvetlil výhodnosť kúpy pozemku.

Komisia

I. Berie na vedomie

ponuku Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, na odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 493/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m² vo vlastníctve Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza. Komunikácia sa nenachádza v majetku mesta Prievidza.

II. Odporúča Msz schváliť

ponuku Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza, na odkúpenie pozemku za 1 € pod miestnou komunikáciou na Hradeckej ulici v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 493/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m² vo vlastníctve Margity Mruškovičovej, trvalý pobyt Hradecká 546/3, 971 01 Prievidza. Komunikácia sa nenachádza v majetku mesta Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 13/2022 – žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 242/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 231 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 242/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 231 m², na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m².

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Bc. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

III. Odporúča

rozdelenie pozemku a vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2022 – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železnicu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Stavbárov a pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1.

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železnicu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Stavbárov a pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 295 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky – ŽSR, Klemensova 8, Bratislava PSČ 813 61.

II. Odporúča MsZ schváliť

majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka pre peších ponad železnicu v Prievidzi“ nachádzajúcej sa na Ulici Stavbárov.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa:0

III. Odporúča MsZ schváliť

majetkovoprávne usporiadanie pozemku dotknutého stavbou, parcela registra E KN č. 1184/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 295 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky – ŽSR.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2022 – Žiadosť spoločnosti EGON, s.r.o., so sídlom J.M.Hurbana 24, Prievdza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5066/1, na účel umiestnenia kvetináčov so zeleňou

Predkladá : JUDr.Privitzerová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EGON, s.r.o., so sídlom J.M. Hurbana 24, Prievdza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5066/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m² na účel umiestnenia kvetináčov so zeleňou pred vonkajším sedením - terasou nachádzajúcou sa pred prevádzkou Tramtária na Ulici J. M. Hurbana 24 v Prievdzi.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti EGON, s.r.o., so sídlom J.M. Hurbana 24, Prievdza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5066/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m² na účel umiestnenia kvetináčov so zeleňou pred vonkajším sedením - terasou nachádzajúcou sa pred prevádzkou Tramtária na Ulici J. M. Hurbana 24 v Prievdzi.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2022 – Žiadosť Viktórie Kútnej, trvalý pobyt Ulica Š. Králik 437/18, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6244

Predkladá : Ing. Topáková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Viktórie Kútnej, trvalý pobyt Ulica Š. Králik 437/18, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6244, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 466 m², v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 6242/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 438 m², v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 6242/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 m², v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6243, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 607 m², v celosti, všetky pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúce sa na rozhraní ulíc Poľná a Veľkonecpalská, na účel výstavby rodinného domu a tým pádom zabezpečenia lepšieho bývania.

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Viktórie Kútnej, trvalý pobyt Ulica Š. Králik 437/18, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov na účel výstavby rodinného domu a tým pádom zabezpečenia lepšieho bývania.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Bc. Branislav Gígac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2022 – Žiadosť spoločnosti MANUS – SK, s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, 971 01 Prievidza, IČO: 45 590 486, zastúpená konateľmi MUDr. Jaroslavom Cigaňákom a MUDr. Tomášom Cigaňákom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 902/5, na účel vybudovania druhého vstupu (výjazdu) pre zdravotné stredisko vo vlastníctve spoločnosti.

Predkladá : Ing. Topáková

Diskusia : Ing. Jelačič podotkol, že v časti druhého vstupu / výjazdu sa nachádzajú inžinierske siete a nie je zrejmé, kto bude financovať ich prekládku. Taktiež je požiadavka od Okresného dopravného inšpektorátu, na rozšírenie vjazdu na Svätoplukovu ulicu, oproti ulici Krajná. V tomto prípade tiež nie je jasné, kto bude rozšírenie tohto vjazdu financovať a realizovať.

Komisia

I. Berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti MANUS – SK, s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, 971 01 Prievidza, IČO: 45 590 486, zastúpená konateľmi MUDr. Jaroslavom Cigaňákom a MUDr. Tomášom Cigaňákom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 902/5, ostatná plocha v rozsahu výmery 83 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 na účel vybudovania druhého vstupu (výjazdu) pre zdravotné stredisko vo vlastníctve spoločnosti. Pozemok je prilahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ uvádza, že akceptuje inžinierske siete, ktorými je pozemok zaťažený.
- b) informáciu o výjazdovom stretnutí, ktoré sa uskutočnilo dňa 24. 09. 2021 za účelom opätovného preverenia situácie.
- c) informáciu, že žiadateľ dňa 29. 12. 2021 doplnil „Štúdiu vytvorenia nového napojenia areálu MANUS –SK na Svätoplukovu ulicu v Prievidzi“ a taktiež doplnil pôvodnú žiadosť o nasledovné nové skutočnosti :
 - odpredaj nie je nutný,
 - predkladá návrh zaradenia dopravnej štúdie do komplexného plánu vnútorného dvora susediacej bytovky s návrhom parkovacích miest pre občanov – rezidentov susediacej bytovky,
 - predkladá návrh, že navrhovaný výjazd bude urobený na náklady Zdravotného strediska a celá parcela zostane v majetku mesta, mesto neskôr dobuduje komplexne vnútorný dvor s parkovacími miestami pre rezidentov susediacej bytovky. Po vybudovaní ponúka v areáli Zdravotného strediska napr. 5. parkovacích miest v cene obvyklej pre rezidentov mesta Prievidza.

II. Nedporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti MANUS – SK, s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, 971 01 Prievidza, IČO: 45 590 486, zastúpená konateľmi MUDr. Jaroslavom Cigaňákom a MUDr. Tomášom Cigaňákom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 902/5, ostatná plocha v rozsahu výmery 83 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 na účel vybudovania druhého vstupu (výjazdu) pre zdravotné stredisko vo vlastníctve spoločnosti.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Bc. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Uznesenie č. 18/2022 – Žiadosť Jána Galika a manž. JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločne trvalý pobyt Ulica A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza
Predkladá : Ing. Topáková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Jána Galika a manž. JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločne trvalý pobyt Ulica A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 3029/107, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 9 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/151, ostatná plocha v rozsahu výmery 10 m², vedený na liste vlastníctva č.9975, vo vlastníctve žiadateľov, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov nakoľko na časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza zasahuje oporný múr vo vlastníctve žiadateľov a na časť pozemku vo vlastníctve žiadateľov zasahuje mestský chodník. Žiadatelia navrhujú zámenu realizovať bez doplatku. Ďalej uvádzajú, že na pozemku v ich vlastníctve a na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza stojí oporný múr a plot, ktorý postavili bez stavebného povolenia, za priestupok boli sankciovaný a peňažnú pokutu uhradili. Zároveň dopĺňajú, že si podali na mesto Prievidza žiadosť o dodatočné stavebné povolenie.

II. Neodporúča Msz schváliť

žiadosť Jána Galika a manž. JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločne trvalý pobyt Ulica A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti

pozemku z parcely registra C KN č. 3029/107, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 9 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/151, ostatná plocha v rozsahu výmery 10 m², vedený na liste vlastníctva č.9975, vo vlastníctve žiadateľov, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Bc. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobias	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2022 – Žiadosť Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza o zníženie kúpnej ceny za predaj výmenníkových staníc

Predkladá : Ing. Topáková

Diskusia : M. Dobias podotkol, že žiadosť je opodstatnená.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza o zníženie kúpnej ceny za predaj výmenníkových staníc, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 343/21 zo dňa 06. 12. 2021, podľa predloženej žiadosti, na cenu 120 298,01 €, ktorú pôvodne navrhovali.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza o zníženie kúpnej ceny za predaj výmenníkových staníc, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 343/21 zo dňa 06. 12. 2021, podľa predloženej žiadosti, na cenu 120 298,01 €, ktorú pôvodne navrhovali.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2022 – Požiadavka Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ulica č. 3, Prievidza, na obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch“ – úprava regulatívu

Predkladá : Ing. arch. Kontriš

Diskusia : Ing. Kuchárik položil otázku ohľadom možnej hustoty zastavania v oblasti. Ing. arch. Kontriš odpovedal, že zastavanosť bude regulovaná príslušnými koeficientami.

Komisia

I. Berie na vedomie

požiadavku Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ulica č. 3, Prievidza, na obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch“ – úprava regulatívu b) zo znenia „zachovanie rozsahu súčasného rekreačného územia s možnosťou intenzifikácie, v nevyhnutnom rozsahu prestavby a nadstavby pre zvýšenie štandardu bez vzniku nových samostatných zariadení“ na znenie „zachovanie rozsahu súčasného rekreačného územia s možnosťou intenzifikácie formou nových samostatných rekreačných zariadení“

II. Odporúča MsZ schváliť

obstaranie – Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch“ – úprava regulatívu b) zo znenia „zachovanie rozsahu súčasného rekreačného územia s možnosťou intenzifikácie, v nevyhnutnom rozsahu prestavby a nadstavby pre zvýšenie štandardu bez vzniku nových samostatných zariadení“ na znenie „zachovanie rozsahu súčasného rekreačného územia s možnosťou intenzifikácie formou nových samostatných rekreačných zariadení“

oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch“ – úprava regulatívu b)“, žiadateľa Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ulica č. 3, Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 21/2022 – Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“

Predkladá : Ing. arch. Kontriš

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“.

II. Odporúča MsZ schváliť

Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky - zahustenie trafostanice“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie, kde požadujeme plánované NN vzdušné vedenie križujúce Lúčnu ulicu realizovať pretlakom popod miestnu cestu.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Bc. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

K bodu č. 3

- **1.1 Požiadavka na doplnenie informácií ohľadom zrušenia liniek MHD 12,14,18 a zastávky Vlčie Kúty.**

Predkladá: Bc. B. Gigac

Diskusia: v diskusii podal informáciu Ing. Michalík: : linky boli zrušené z dôvodu nízkej vyťaženia liniek a zrušenia finančného príspevku od HBP a.s., na linkách 12 a 14. Tieto linky obsluhovali zastávku Prievidza – Vlčie Kúty. Informácia bola doplnená aj na webovom sídle Mesta.

- **1.2 Požiadavka na preverenie stavebného povolenia k stavbe predajných stánkov pred budovou Coop Jednota na Ul. Ľ. Ondrejova.**

Predkladá: Bc. B. Gigac

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na preverenie stavebného povolenia k stavbe predajných stánkov pred budovou Coop Jednota na Ul. Ľ. Ondrejova.

Odporúča

Požiadat' oddelenie stavebného poriadku o stanovisko k uvedenému návrhu.

- **1.3 Návrh umiestnenia zákazu státia na Ul. Stavbárov.**

Predkladá : MVDr. V. Petráš

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

Návrh umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov.

Odporúča referátu dopravy

Iniciovať umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov.

- **1.4 Návrh umiestnenia zákazu státia na Nábřeží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.**

Predkladá : J. Urík

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

Návrh umiestnenia zákazu státia na Nábřeží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.

Odporúča referátu dopravy

Iniciovať umiestnenie zákazu stáť na Nábreží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.

- **1.5 Požiadavka na informácie ohľadom parkovacej politiky na sídliskách Zapotôčky a Žabník**

Predkladá : J. Urík

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

- Požiadavku na informácie ohľadom parkovacej politiky na sídliskách Zapotôčky a Žabník

Odporúča

Požiadat' spol. TSMPD o informácie ohľadom parkovacej politiky.

- **1.6 Požiadavka na preverenie stavu a následnú opravu schodiska na chodník medzi ulicami železničarska a Traťová**

Predkladá : Bc. B. Gigac

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

- Požiadavku na preverenie stavu a následnú opravu schodiska na chodník medzi ulicami železničarska a Traťová

Odporúča

Požiadat' spol. TSMPD preverenie stavu a prípadnú opravu schodiska.

- **1.7 Požiadavka na preverenie dopravného značenia na vyhradenie parkovacích miest na Ulici Jána Kollára**

Predkladá : Bc. B. Gigac

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

- Požiadavku preverenie dopravného značenia na vyhradenie parkovacích miest na Ulici Jána Kollára

Odporúča referátu dopravy

Preverit' určenie dopravného značenia na vyhradenie parkovacích miest.

- **1.8 Požiadavka na možnosť rozšírenia autobusovej zastávky Veľká Lehôtka, dolný koniec vo Veľkej Lehôtke.**

Predkladá : J. Ohradzanský

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

- Požiadavku na možnosť rozšírenia autobusovej zastávky, Veľká Lehôtka dolný koniec vo Veľkej Lehôtke.

Odporúča odboru výstavby

Preveriť možnosti rozšírenia autobusovej zastávky Veľká Lehôtka, dolný koniec.

- **1.9 Požiadavka na ukončenie chem. posypu soľou na chodníkoch**

Predkladá : Ing. J. Kuchárik

Diskusia : v diskusii J. Ohradzanský informoval o nutnosti zvýšenia posypu štrkom a jeho problémom odstraňovaní

Komisia

Berie na vedomie

- Požiadavku na informáciu ohľadom ukončenie chem. posypu soľou na chodníkoch

Odporúča

Požiadat' spol. TSMPD o informácie ohľadom posypu soľou.

K bodu č. 4

Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Branislav Michalík

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie

Prezenčná listina

**z. 1. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia, konaného
dňa 17. 01. 2022 od 08,00 hod.
dištančnou formou**

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Ing. Euboš Jelačič	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Bc. Branislav Gigac	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Michal Dobiaš	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Július Urík	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Juraj Ohradzanský	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
MVDr. Vladimír Petráš	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnil sa	
Ing. Dušan Kohút	Ospravedlnil sa	
Ing. Ján Kuchárik	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	
Ing. Jozef Polerecký	8 ⁰⁰ -8 ⁴⁰	
Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnil sa	
Ing. Branislav Michalík	8 ⁰⁰ -9 ⁵⁵	

Prizvaní :

**Ing. Pánisová, JUDr. Kasalová, Ing. Andrejkovičová, JUDr. Privityzerová, Ing. Topáková, Ing.
arch. Kontriš**