

Z Á P I S

z obhliadky a zasadania Výboru volebného obvodu č. IV – Kopanice
zo dňa 06. 04. 2022 v čase od 15,00 – 18,30 h.

Prítomní: Michal Dobiaš
PaedDr. Eleonóra Porubcová
Mgr. Viera Dušičková
Ing. Dana Paulíková

Program:

- 1) Obhliadka v teréne obvodu VVO
- 2) Otvorenie, privítanie
- 3) Vyjadrenie k žiadostiam
- 4) Rôzne
- 5) Záver

K bodu č. 1

Členovia VVO so zapisovateľkou vykonali obhliadku v teréne podľa predložených žiadostí a požiadaviek obyvateľov obvodu.

K bodu č. 2

Predseda VVO č. IV Michal Dobiaš, otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných v priestoroch MsP.

K bodu č. 3

1. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Martina Ryšavého, J. Kráľa 13, Bojnice o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, tenisové kurty v areáli ZŠ energetikov. Žiadajú o prerokovať:
 - a) Výpoveď Zmluvy o nájme č. 13/2005 uzavretej s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer dňa 01.02.2005,
 - b) odňatie majetku mesta - časti parcely registra CKN č. 5393 vo výmere 48,80 x 32,80 m², na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty zo správy ZŠ Energetikov,
 - c) zámer prenechať do nájmu časť tejto parcely pre žiadateľa - Tenisovú akadémiu M. Ryšavého.

Členovia VVO:

- a) **Súhlasia** s vypovedaním zmluvy o nájme č. 13/2005.
(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)
- b) **Nesúhlasia** s odňatím majetku mesta zo správy ZŠ energetikov.
(hlasovanie: za 2, proti 1, zdržal sa 0)
- c) **Súhlasia** so zámerom ponechať časť tejto parcely pre žiadateľa - Tenisovú akadémiu M. Ryšavého.
(hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 1)

2. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti M. Kováčovej a K. Prieložnej, o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku, žiadosť bola stiahnutá z rokovania za účelom preverenia celej situácie oplotenia pozemku, jeho zadokumentovaniu a taktiež vyjadreniu žiadateľiek k návrhu architektky. **Na základe toho opätovne predkladajú žiadosť na vyjadrenie s doplnenými materiálmi a dôvodovou správou o kúpu časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1 v rozsahu výmery 385 m² Moniky Kováčovej a Klaudie Prieložnej na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku.**

Členovia VVO:

- Trvajú** na pôvodnom stanovisku zo dňa 7.2.2022.
(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

3. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Dariny Mečiarovej o nájom pozemkov parcela registra C KN č. 2869/110 s výmerou 130 m² v celosti a časť z parcely registra E KN č. 3814/1 v rozsahu výmery 41 m² na záhradkárske účely.

Členovia VVO:

Súhlasia s prenájmom pozemku.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

4. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** v súvislosti s vyššie uvedeným Mestská rada dala za úlohu právnej kancelárií preveriť situáciu v lokalite na Ul. J. Záborského a to vlastníctvo pozemkov, zmluvné vzťahy s mestom, žiadosti podané v minulosti a pod. a to za účelom možnosti riešiť majetkoprávne vyporiadanie pozemkov. Informácie sú spracované v dôvodovej správe a priložených materiáloch. **Na základe toho nás prosia o návrh, v akej forme riešiť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov (kúpa, nájom a pod), resp., ktorých pozemkov konkrétne.**

Členovia VVO:

Nesúhlasia s vyporiadávaním uvedených pozemkov v tomto roku. **Navrhujú**, aby sa pozemky začali riešiť po zložení nových orgánov mesta po komunálnych voľbách, ktoré sa budú konať na jeseň 2022.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

K bodu č. 4

1. Poslanci VVO **berú na vedomie** informáciu o začatí prerokovania návrhu ÚPD „Územný plán centrálnej mestskej zóny Prievidza – Zmeny a doplnky č.4“.

K bodu č. 5

Michal Dobiaš, predseda VVO č. IV – Kopanice, poďakoval všetkým prítomným a ukončil stretnutie.

Prievidza 06. 04. 2022

Michal Dobiaš
predseda VVO č. IV

Zapísala: Ing. Dana Paulíková