

## Z Á P I S

z obhliadky a zasadania Výboru volebného obvodu č. IV – Kopanice  
zo dňa 02. 03. 2022 v čase od 15,40 – 18,00 h.

---

Prítomní: Michal Dobiaš  
Mgr. Viera Dušičková  
Katarína Vráblová  
Ing. Dana Paulíková

Program:

- 1) Obhliadka v teréne obvodu VVO
- 2) Otvorenie, privítanie
- 3) Vyjadrenie k žiadostiam
- 4) Rôzne
- 5) Záver

### K bodu č. 1

Členovia VVO so zapisovateľkou vykonali obhliadku v teréne podľa predložených žiadostí a požiadaviek obyvateľov obvodu.

### K bodu č. 2

Predseda VVO č. IV Michal Dobiaš, otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných v priestoroch MsP.

### K bodu č. 3

1. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Mgr. Mariána Zaťka, Prievidza a Petra Wesserleho, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, Ulica energetikov, pozemky v celosti každému do spoluvlastníckeho podielu ½ k celku a to:

- a) Parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m<sup>2</sup> a C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vyporiadania nakoľko pozemky užívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve slúžiacej na bývanie. Zároveň v žiadosti uvádzajú, že na pozemky uzatvorili v roku 2002 Nájomnú zmluvu s Mestom Prievidza (Tezasom) na dobu neurčitú (bližšie vypísaná v žiadosti).
- b) Parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, nakoľko na pozemku sú zapísané ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania v prospech žiadateľov a tiež právo uloženia IS a vodovodnej šachty slúžiacich k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov (priložená zmluva o zriadení VB) Žiadatelia uvádzajú, že pozemok č. 5399/2 je v súčasnosti predmetom konania na stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab.

Zároveň žiadajú o zníženie kúpnej ceny za žiadané pozemky z dôvodu obmedzení, ktoré uvádzajú v priloženej žiadosti. Pozemky sú priľahlé k nehnuteľnostiam, ktoré majú žiadatelia v spoluvlastníctve (tretí spoluvlastník doložil splnomocnenie kde uvádza, že nemá záujem o odkúpenie žiadaných pozemkov).

Členovia VVO:

- **Súhlasia** s odpredajom pozemku 5399/3 vo výmere 33 m<sup>2</sup>,
- **nesúhlasia** s odpredajom pozemku parc. Č. 5399/4, **odporúčajú** ponechať v nájme na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu,
- **nesúhlasia** s odpredajom pozemku parc.č. 5399/2, **navrhujú** prenájom iba časti pozemku, ktorý je v súčasnej dobe zastavaný zámkovou dlažbou.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

2. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Mgr. Vojtecha Chmelana s manž., Bottova 59/20, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc.č. 2942/2, vo výmere 189 m<sup>2</sup> za účelom scelenia, spojenia a rozšírenia pozemkov pri rodinnom dome.

Členovia VVO:

**Súhlasia** s odpredajom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc.č. 2942/2, vo výmere 189 m<sup>2</sup> za účelom scelenia, spojenia a rozšírenia pozemkov pri rodinnom dome.

*(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)*

#### **K bodu č. 4**

1. Poslanci VVO **schvaľujú** čerpanie z operatívnej potreby 600,- Eur na dofinancovanie vypracovania projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníka po celej dĺžke Ulice na Karasiny.
2. Poslanci VVO **schvaľujú** čerpanie z operatívnej potreby do výšky 1.000,- Eur na projektovú dokumentáciu stavby oplotenia pri ihrisku na Gorkého ulici vo dvore od parkoviska a zároveň aj rekonštrukcia parkovacích miest (podľa určenia p. Dobiaša).

#### **K bodu č. 5**

Michal Dobiaš, predseda VVO č. IV – Kopanice, poďakoval všetkým prítomným a ukončil stretnutie.

Prievidza 02. 03. 2022

Michal Dobiaš  
predseda VVO č. IV