



Materiál č. 49/21

Mestská rada dňa 23.08.2021

Mestské zastupiteľstvo dňa 30.08.2021

**SPRÁVA SPOLOČNOSTI TSMPD s.r.o.
O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV
ZA OBDOBIE 1-12/2020**

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková

Prievidza, jún 2021

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

OSNOVA

A	Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)	3
	1) transfer na elektrickú energiu VO a CSS	3
	2) transfer na správu a prevádzku VO a CSS	5
	3) revízie VO podľa zákona + odstránenie nedostatkov	6
	4) kapitálové výdavky	7
B	Športové zariadenia	7
	1) zimný štadión	8
	2) futbalový štadión	11
	3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku	13
	4) krytá plaváreň	13
	5) Športová hala	15
	6) Mobilná padová plocha	16
C	Údržba verejnej zelene a údržba detských zariadení, ihrísk, lavičiek	16
	1) údržba verejnej zelene	16
	2) údržba detských zariadení, ihrísk, pieskovísk, lavičiek	19
	3) cintoríny	20
D	Miestne komunikácie – správa a údržba	21
E	Digitálna technická mapa mesta Prievidza	23
F	Mestský rozhlas	23
G	CMPZ a parkoviská	23
H	Plnenie nájomných zmlúv s Mestom Prievidza	24
I	Rekapitulácia a návrh na vyrovnanie	24

A VEREJNÉ OSVETLENIE A CESTNÁ SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA (VO a CSS)



Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy o zariadení záležitostí verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia zo dňa 02.01.2001 zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia (VO) a cestnej svetelnej signalizácie (CSS) mesta Prievidza.

Štruktúra výnosov je nasledovná:

1) odber el. energie VO a CSS	200.000,- €
2) prevádzka, údržba a opravy VO a CSS	198.000,- €
3) revízie VO a odstránenie nedostatkov	10.000,- €

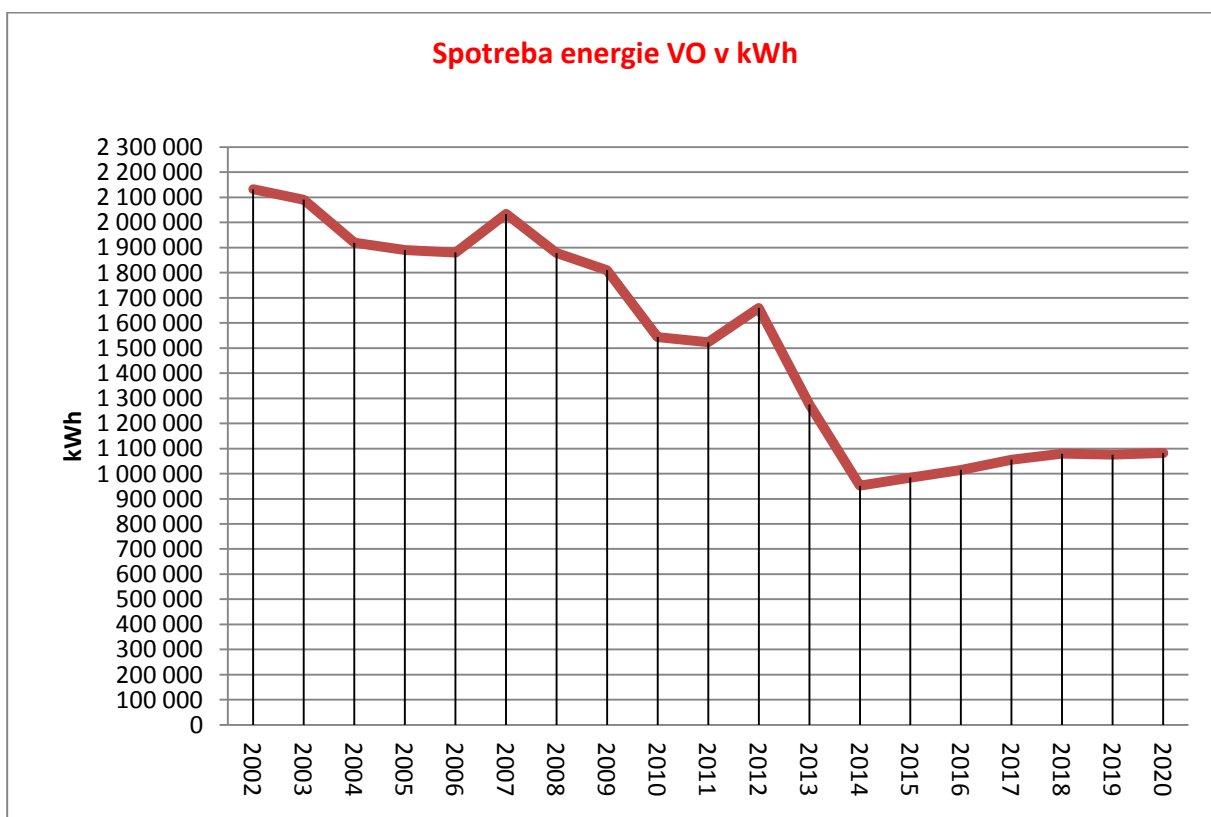
1) TRANSFER NA EL. ENERGIU VO A CSS

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-12/2020, podľa opisov elektromerov **1 082 494 kWh** za VO a **10 720 kWh** za CSS. Naša spoločnosť spravuje v súčasnosti 3958 svetelných bodov.

Finančné prostriedky na el. energiu VO a CSS boli pre rok 2020 schválené a uhradené vo výške **398.000,- €**.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

Obdobie	VO v kWh	CSS v kWh	SPOLU v kWh
Január	129 354	819	130 173
Február	101 637	822	102 459
Marec	99 327	954	103 499
Apríl	73 662	881	74 543
Máj	65 677	947	66 624
Jún	52 798	892	53 690
Júl	56 283	903	57 186
August	70 488	915	71 403
September	83 840	897	84 737
Október	100 682	883	101 565
November	120 145	903	121 048
December	128 601	904	129 505
Spolu 1-2/20	1 082 494	10 720	1 096 432



Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 10: Verejné osvetlenie	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	262 205,44	196 049,63
v tom:		
spotreba el. energie VO	206 110,44	196 049,63
ELMO-projekt (splátky)	56 095,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	388 000,00	200 000,00
v tom:		
Odplata z KZ za odber el. energie VO a CSS	388 000,00	200 000,00
ROZDIEL - HV	125 794,56	3 950,37

Rozdiel medzi poskytnutými finančnými prostriedkami a vyčerpanými finančnými prostriedkami bol vo výške **3.950,37 EUR**.

2) PREVÁDZKA, ÚDRŽBA A OPRAVY VO A CSS

Finančné prostriedky na správu a prevádzku VO a CSS boli schválené vo výške **198.000,- €**. K dátumu 31.12.2020 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **198.000,- €**.

Vzniknutý rozdiel za obdobie 1-12/2020 predstavuje prečerpanie vo výške **27.619,49 €**.

Ostatné príjmy v oblasti správy a prevádzky verejného osvetlenia za prenájom stĺpov VO, vysokozdvížnej plošiny, snímok z digitálnej mapy za obdobie 1-12/2020 boli vo výške **45.785,23 €**. Po sumarizácii príjmov bol v roku 2020 prebytok vo výške 28.165,74 EUR.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 10: Verejné osvetlenie	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	301 331,70	225 619,49
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	37 177,68	25 978,34
spotreba energií	3 173,20	3 430,21
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	38 816,96	7 164,79
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	14 180,20	25 838,77
mzdové náklady	91 705,60	75 462,34
ostatné dane a poplatky	117,17	98,40
ostatné prevádzkové náklady	286,76	373,61
odpisy	100 727,75	72 295,57
podiel správnej réžie	12 848,70	14 636,66
ostatné finančné náklady	2 297,68	340,80
PRÍJMY SPOLU	187 615,58	243 785,23
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	47 615,58	45 785,23
Prevádzka,údržba,opravy VO v zmysle KZ	140 000,00	198 000,00
Ostatné prevádzkové výnosy (revízie)	0,00	10 000,00
ROZDIEL - HV	-113 716,12	28 165,74

V „ostatných službách“ sú zvýšené výdavky o 10.515,00 EUR z dôvodu vykonaných revízií. Taktiež sú však prostriedky na revízie zahrnuté aj v príjmoch.

3) REVÍZIE VO PODĽA ZÁKONA + ODSTRÁNENIE NEDOSTATKOV

Na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z. bolo schválené a vyplatené z rozpočtu mesta pre rok 2020 celkom 10.000 EUR.

4) KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY 2020

Kapitálové výdavky	Schválené prostr.	Zaplatené prostr.	Vyčerpané prost.	Rozdiel k vyúčtov.
prípojka osvetlenia Urbárska	2 500,00	2 498,30	2 498,30	0,00
prípojka osvetlenia Okáľa	3 000,00	3 498,10	3 498,10	0,00

B) ŠPORTOVÉ ZARIADENIA

Činnosť v oblasti športových zariadení je v správe rozdelená do niekoľkých okruhov:

- 1) zimný štadión
- 2) futbalový štadión
- 3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) krytá plaváreň
- 5) športová hala
- 6) mobilná ľadová plocha

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky pre športové kluby nasledovne:

1. prenájom zimného štadióna
pre MŠHK Prievidza a Hokejový klub Prievidza 224.010,- €
2. prenájom futbalového štadióna
pre FC Baník Horná Nitra 97.850,- €
3. prenájom športovej haly
pre športové kluby v mestskej športovej hale 171.798,- €
4. odplata v zmysle KZ na prevádzku plavárne 197.000,- €
5. odplata v zmysle KZ na prevádzku šport. areálu 2.000,- €
6. odplata za prevádzku mobilnej ľadovej plochy 22.000,- €

1) ZIMNÝ ŠTADIÓN

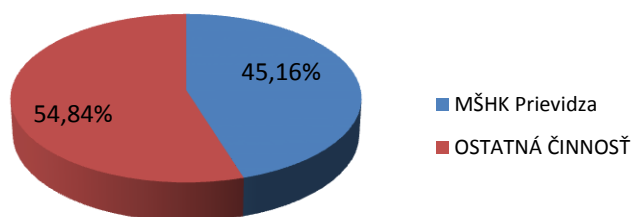


TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť súvisiacu s výrobou ľadu a poskytovaním ľadovej plochy pre hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným. V roku 2020 prevádzku zimného štadióna ovplyvnila pandémia.

TRÉNINGOVÁ A ZÁPASOVÁ ČINNOSŤ

Tréningová a zápasová činnosť	Počet hodín	% využitia voči celk.počtu h.
MŠHK Prievidza	896,00	45,16%
OSTATNÁ ČINNOSŤ	1 088,00	54,84%
v tom:		
- MŠ	0,00	
- iné	300,00	
- rekreačný hráči okresu PD	736,00	
- verejnosť	52,00	
SPOLU	1 984,00	100,00



ZŠ 2020

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 3: Zimný štadión	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	385 969,98	345 425,67
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	23 320,84	11 609,88
spotreba energií	175 603,24	147 820,08
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	14 591,14	17 458,39
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	19 905,06	15 562,64
mzdové náklady	100 924,77	98 727,49
ostatné dane a poplatky	36,79	21,60
ostatné prevádzkové náklady	153,86	945,36
odpisy	19 983,26	20 891,27
podiel správnej réžie	31 451,02	32 388,93
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	364 157,63	302 364,23
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby - komerčné	138 857,63	78 354,23
Tržby za prenájom športovým klubom	225 300,00	224 010,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	-21 812,35	-43 061,41

Finančné prostriedky z rozpočtu mesta na prenájom pre MŠHK-mládež Prievidza, n.o. a Hokejový klub Prievidza boli schválené a vyplatené vo výške **224.010,-** za rok 2020.

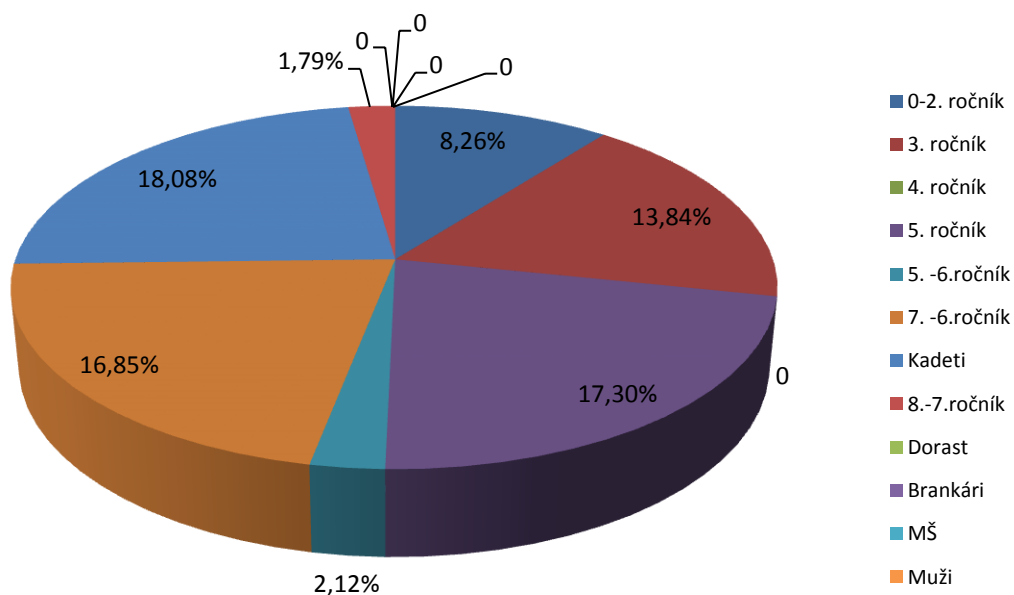
Zvýšené výdavky boli len v časti „opravy a udržiavanie“ z titulu opravy strechy zimného štadióna za 7.800,00 EUR.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2020 predstavuje nedofinancovanie o **121.415,67 €**.

Z titulu zatvorenia ZŠ z dôvodu pandémie, bola poskytnutá našej spoločnosti dotácia z úradu práce v roku 2020 vo výške 8.335,39 EUR, čo je zohľadnené v tabuľke.

Tréningová a zápasová činnosť MŠHK

Kategória	Počet hodín		Počet hodín spolu
	Tréningy	Zápasy	
0-2. ročník	74,00	0,00	74,00
3. ročník	115,00	9,00	124,00
4. ročník	30,00	7,00	37,00
5. ročník	4,00	0,00	4,00
5. -6.ročník	140,00	15,00	155,00
7. -6.ročník	4,00	15,00	19,00
Kadeti	50,00	10,00	60,00
8.-7.ročník	142,00	9,00	151,00
Dorast	60,00	12,00	72,00
Brankári	10,00	0,00	10,00
MŠ	162,00	0,00	162,00
Muži	12,00	0,00	12,00
Krasokorčuliari	16,00	0,00	16,00
SPOLU	819,00	77,00	896,00



2) FUTBALOVÝ ŠTADIÓN

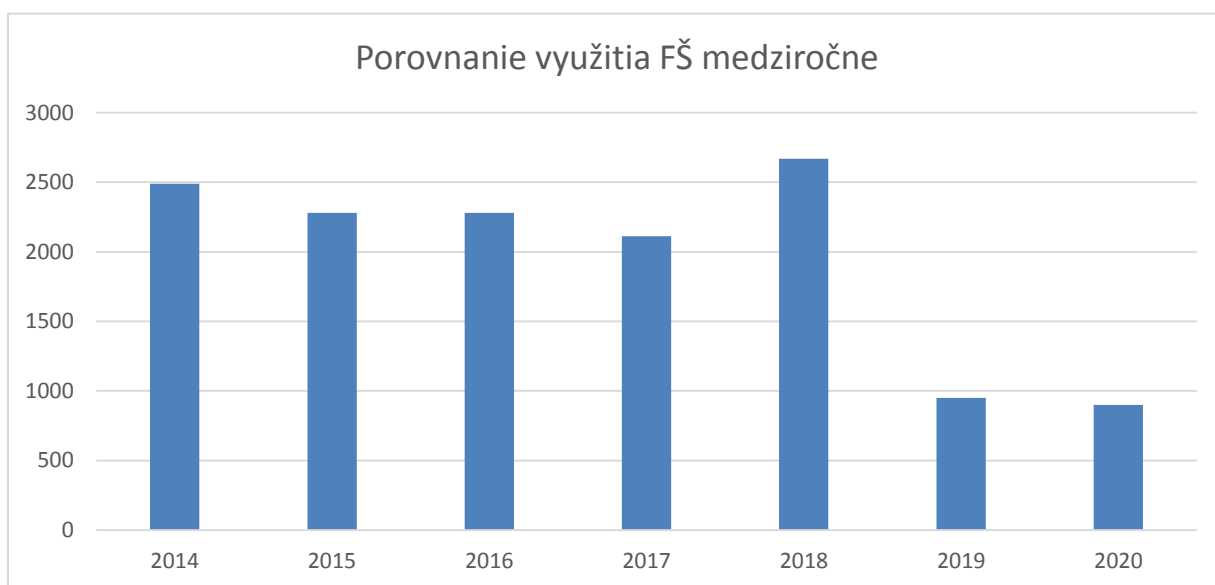


TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra, ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom ihrisku, pomocnom ihrisku a vo V. Lehôtke.

VYUŽITIE FUTBALOVÝCH IHRÍSK NA TRÉNINGOVÚ A ZÁPASOVÚ ČINNOSŤ OD 1.1. DO 31.12.2020

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Využitie	2490	2279	2280	2113	2670	949,0	900,0



FŠ 2020

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 4: Futbalový štadión</i>	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	140 911,89	118 512,00
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	17 652,24	7 568,09
spotreba energií	28 131,78	21 605,62
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	5 897,29	10 329,38
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	10 311,42	3 607,91
mzdové náklady	60 316,61	58 882,96
ostatné dane a poplatky	113,53	38,03
ostatné prevádzkové náklady	3 295,21	693,41
odpisy	4 214,35	4 479,72
podiel správnej réžie	10 979,46	11 306,88
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	
PRÍJMY SPOLU	118 231,53	106 406,21
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby – komerčné	12 931,52	8 556,21
Tržby za prenájom športovému klubu	105 000,00	97 850,00
Ostatné prevádzkové výnosy	300,01	0,00
ROZDIEL - HV	-22 680,36	-12 105,79

Finančné prostriedky z rozpočtu mesta na plnenie zmluvy o dotácií pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. boli schválené a vyplatené vo výške **97.850,- €**.

Zvýšené výdavky boli len v časti „opravy a udržiavanie“ z titulu opravy strechy šatne pri ihrisku na ul.S.Chalupku za 4.400,00 EUR.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2020 predstavuje nedofinancovanie o **20.662,00 €**.

Z titulu zatvorenia FŠ z dôvodu pandémie, bola poskytnutá našej spoločnosti dotácia z úradu práce v roku 2020 vo výške 4.231,74 EUR, čo je zohľadnené v tabuľke.

Ostatné tržby plynúce zo zdrojov za poskytnuté služby komerčným zákazníkom a širokej verejnosti, ako pranie bielizne a ostatnej textílie a prenájom nebytových priestorov boli za rok 2020 vo výške **8.556,21 €**.

3) ŠPORTOVÝ AREÁL PRI I. ZŠ UL. S. CHALUPKU

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**. K dátumu 31.12.2020 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **2.000,- €**.

Za obdobie 1-12/2020 zabezpečovala TSMPD s.r.o. na predmetnom zariadení kosenie futbalového ihriska, bežnú údržbu a i..

Náklady na bežnú údržbu, kosenie, PHM a mzdy predstavovali za rok 2020 výšku **2.390,03 €**.

4) KRYTÁ PLAVÁREŇ

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od 1.6.2005.



Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového vyžitia širokej verejnosti.

V období 1 -12 /2020 využilo plavecký bazén celkom **14 206** osôb.

Na zabezpečenie správy a prevádzky krytej plavárne boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené a vyplatené finančné prostriedky vo výške **197.000,- €**.

Plaváreň 2020

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 5: Krytá plaváreň	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	265 055,85	219 631,33
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	14 510,57	10 754,54
spotreba energií	85 874,99	76 020,86
spotreba tovaru	1 947,84	1 263,12
opravy a udržiavanie	13 561,68	9 236,92
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	14 088,67	9 258,44
mzdové náklady	110 030,27	88 262,36
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	0,00	0,00
odpisy	2 163,44	1 274,44
podiel správnej réžie	22 878,39	23 560,65
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	263 990,85	238 221,30
v tom:		
Tržby za tovar	2 323,92	1 447,92
Tržby za služby	66 466,93	39 773,38
Odplata v zmysle KZ	195 200,00	197 000,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	-1 065,00	18 589,97

Celkové náklady oproti minulému obdobiu klesli o **45 424,52 €**.

Vzniknutý rozdiel medzi výnosmi a nákladmi za obdobie 1-12/2020 predstavuje prebytok vo výške **18.589,97 €**.

Z titulu zatvorenia plavárne z dôvodu pandémie, bola poskytnutá našej spoločnosti dotácia z úradu práce v roku 2020 vo výške 4.731,74 EUR, čo je zohľadnené v tabuľke.

5) ŠPORTOVÁ HALA

Zmluvou o postúpení práv a záväzkov zo dňa 11.9.2014 poverilo mesto Prievidza našu spoločnosť správou a údržbou viacúčelovej športovej haly mesta Prievidza.

Športová hala 2020

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 7: Športová hala</i>	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	307 791,64	253 204,76
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	8 097,74	5 630,09
spotreba energií	130 172,45	106 075,67
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	11 176,45	1 576,00
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	14 454,28	10 966,61
mzdové náklady	119 967,27	103 982,08
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	0,38	0,36
odpisy	1 448,50	1 438,60
podiel správnej réžie	22 474,57	23 535,35
% primeraného zisku v zmysle KZ	0,00	0,00
PRÍJMY SPOLU	239 952,54	230 667,54
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	75 001,54	58 869,54
Tržby za prenájom športovým klubom	164 951,00	171 798,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	-67 839,10	-22 537,22

Celkové náklady oproti minulému obdobiu klesli o **54 586,88 €**.

Vzniknutý rozdiel medzi nákladmi a výnosmi predstavuje nedofinancovanie vo výške **22.537,22 €**.

Z titulu zatvorenia športovej haly z dôvodu pandémie, bola poskytnutá našej spoločnosti dotácia z úradu práce v roku 2020 vo výške 8.826,00 EUR, čo je zohľadnené v tabuľke.

6) MOBILNÁ LADOVÁ PLOCHA

Pre rok 2020 bola na správu a prevádzku MLP schválená a vyčerpaná suma vo výške 22.000,- EUR. Vzniknuté a zaplatené oprávnené náklady v roku 2020 boli vo výške 6.450,00 EUR.

C) ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENE A ÚDRŽBA DETSKÝCH ZARIADNÍ, IHRÍSK, PIESKOVÍSK, LAVIČIEK

1) VEREJNÁ ZELEŇ



V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie stromov a kríkov v meste Prievidza.

V roku 2020 pracovníci strediska verejnej zelene pokosili reprezentačnú zeleň centra mesta 8 krát, zeleň v okolí sídlisk a iné verejné plochy v meste Prievidza celkovo 4 - krát. V tomto roku nám v letných mesiacoch priali klimatické podmienky, čím

sme dokázali zabezpečiť plynulé kosenie všetkých pozemkov mesta Prievidza. Pri priaznivých klimatických podmienkach sme mestské plochy kosili formou mulčovania, kde sa zmulčovaná tráva posekala na čo najmenšie kúsky a ponechávala sa na ploche ako závlaha, hnojivo a kvantita. Vzhľadom k enormnému nárastu trávy na prelome mesiacov jún / júl prebiehajúca 3. kosba prebehla s kosením do zberných košov, čím sa nám kosba trochu spomalila. Pravidelne sme zabezpečovali aj kosenie mestských plôch a cintorínov aj v prímestských častiach – Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec.

Okrem kosenia v tomto roku naša spoločnosť na pokyn komitenta vykonávala aj iné činnosti, a to : údržba a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, úprava kríkov a živých plotov, výsadba nových kvetinových

záhonov, zber a hrabanie listia, zber BRO v meste Prievidza. Na výsadbu kvetinových záhonov, kvetinových pyramíd, závesných kvetináčov a doplnenie existujúcich záhonov bolo použitých v roku 2020 spolu 5330 ks letničiek, dvojročiek a trvaliek, 2500 ks cibulovín. Opäť sme pokračovali vo výsevoch lúčnych kvetov – spolu sme vysiali 7 kg osiva – letničkových zmesí, ktoré začali kvitnúť už 50 dní od výsevu a kvitli až do neskorej jesene. Výsevy boli realizované na námestí slobody, sídlisku Zapotôčky, sídlisku Kopanice, sídlisko Necpaly, ul. M. R. Štefánika a ostrovčeky pri kruhových objazdoch.

V rámci náhradnej výsadby pre mesto Prievidza bolo vysadených 167 ks listnatých a ihličnatých stromov.

Zabezpečovali sme pravidelnú a výdatnú zálievku všetkých vysadených letničiek, kríkov a drevín v objeme 1200 m³. V roku 2020 vyzbierala a odviezla spoločnosť TSMPD s.r.o. 335,27 t konárov a trávy a 212,09 t listia, čo spolu tvorí 547,36 t biologicky rozložiteľného odpadu.

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v roku 2020 realizovala výrub 18 ks stromov na základe objednávok zo strany mesta Prievidza alebo kalamitných stromov, ktoré boli majetok a život ohrozujúce. Počas opíľovania sme opíľili a ošetrili spolu 1580 ks stromov a kríkov (opílenie okolia dopravných značiek a osvetlenia, vo väčšom rozsahu opílené sídlisko Píly, sídlisko Necpaly, sídlisko Kopanice a sídlisko Zapotôčky) v rámci pravidelnej údržby drevín v meste Prievidza. Opíľovanie bolo realizované na základe požiadaviek obyvateľov a volebných výborov.



Verejná zeleň 2020

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 8: Správa a údržba VZ</i>	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	619 470,30	535 847,50
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	60 471,32	64 402,32
spotreba energií	25 054,46	23 689,16
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	15 127,12	18 706,15
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	76 952,61	79 623,67
mzdové náklady	307 269,36	238 991,04
ostatné dane a poplatky	7 406,68	1 447,87
ostatné prevádzkové náklady	7 662,05	5 208,74
odpisy	49 130,70	34 256,94
podiel správnej réžie	53 923,77	55 531,83
3 % primeraného zisku v zmysle KZ	16 472,23	13 989,78
PRÍJMY SPOLU	583 000,00	572 767,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Tržby z KZ na údržbu verejnej zelene	580 000,00	567 500,00
Ostatné prevádzkové výnosy	3 000,00	5 267,00
ROZDIEL - HV	-36 470,30	36 919,50

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými finančnými prostriedkami na VZ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-12/2020 predstavuje nedočerpanie vo výške **31.652,51 €**.

Prebytok bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2) DETSKÉ ZARIADENIA, PIESKOVISKÁ, LAVIČKY

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým finančnými prostriedkami z rozpočtu mesta na správu a údržbu detských zariadení, pieskovísk, lavičiek a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-12/2020 predstavuje nedofinancovanie vo výške **4.996,90 €**. Ostatné príjmy z podnikateľskej činnosti predstavovali výšku 1.109,52 €.

Nedofinancovanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 9: Detské a športové ihriská</i>	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	92 919,42	75 496,82
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	13 172,84	13 338,61
spotreba energií	2 324,56	2 436,10
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	3 775,44	3 292,76
cestovné	0,00	0,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

ostatné služby	11 385,31	1 870,19
mzdové náklady	48 829,31	40 898,68
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	1 034,10	1 570,50
odpisy	2 996,35	2 996,27
podiel správnej réžie	6 895,97	7 101,61
3 % primeraného zisku v zmysle KZ	2 505,54	1 992,10
PRÍJMY SPOLU	75 500,00	71 609,52
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Tržby z KZ na údržbu detských ihrísk a športovísk	75 500,00	70 500,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	1 109,52
ROZDIEL - HV	-17 419,42	-3 887,30

3) CINTORÍNY

Od januára 2014 bola naša spoločnosť v zmysle Komisionárskej zmluvy poverená komitentom, Mestom Prievidza vykonávaním verejnoprospešných služieb – prevádzkovaním pohrebísk. V zmysle tejto zmluvy zabezpečujeme všetky činnosti spojené so správou a údržbou cintorínov v meste Prievidza.

Za rok 2020 našej spoločnosti v súvislosti s touto činnosťou vznikli oprávnené náklady vo výške 39.270,97 EUR, a príjmy z prenájmu hrobových miest predstavujú výšku 70.932,37 EUR.

Prebytok medzi nákladmi a výnosmi za rok 2020 vo výške 31.661,40 EUR, bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
<i>Podprogram 5: Cintoríny</i>	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	32 127,54	39 270,97
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	2 675,39	2 930,80

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

spotreba energií	2 805,42	2 744,12
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	0,00	0,00
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	0,00	5 605,05
mzdové náklady	20 163,72	21 146,29
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady	0,00	0,00
odpisy	0,00	0,00
podiel správnej réžie	6 226,56	6 520,45
1 % primeraného zisku v zmysle KZ	256,45	324,26
PRÍJMY SPOLU	62 362,24	70 932,37
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Nájomné za hrobové miesta	62 362,24	70 932,37
Tržby z KZ na správu cintorínov	0,00	0,00
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	30 234,70	31 661,40

D) SPRÁVA A ÚDRŽBA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ

Naša spoločnosť od 1.4.2015 v zmysle komisionárskej zmluvy zo dňa 31.3.2015 zariaďuje pre komitenta záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií.

Na správu, prevádzku a údržbu miestnych komunikácií boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky nasledovne:

- čistenie verejných priestranstiev v zmysle KZ 198.000,- €
- údržba MK (zimná údržba, vodorovné dopr. značenie) v zmysle KZ 355.000,- €

K dátumu 31.12.2020 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 553.000,00 € na základe komisionárskej zmluvy.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

Okrem týchto finančných prostriedkov boli našej spoločnosti zaplatené v roku 2020 práce na základe objednávok od mesta Prievidza, a to napríklad za opravy výtlkov, opravy chodníkov a ciest a iné práce na objednávku.

Naša spoločnosť v roku 2020 realizovala tieto všetky činnosti v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií:

- opravili sme približne 1 430 m² lokálnych porúch komunikácií (výtlkov)
- zaliali sme približne 2 800 m trhlín na kryte vozovky čo prispelo k jej dlhšej životnosti
- obnovovali sme priechody pre chodcov a predražovanie pruhy
- obnovovali sme vodorovné dopravné značenie v CMPZ a ako aj kolmé parkovacie miesta v mestskej časti Zapotôčky a Nové mesto.
- vyčistili sme vyše 3 000 uličných vpustov , vymenili sme 50 ks bahenných košov,
- boli strojne pozametané všetky komunikácie v meste vrátane odstavných a parkovacích plôch
- pre mesto sme realizovali drobné stavebné práce a ako aj iné práce
- zabezpečovali prevádzkovanie fontán a vodných prvkov, ktoré nám boli zverené do správy
- zabezpečovali sme údržbu a výmenu zvislého dopravného značenia
- boli čistené líniové žľaby v dĺžke 541 m
- opticky sme zvýraznili ostrovčeky na komunikáciách žltou/čiernou farbou
- v zimných mesiacoch sme používali cez leto naskladnený asfaltobetón pri infražiaričoch namiesto asfaltového recyklátu, čím sme značne zvýšili kvalitu a životnosť opráv pri nízkych teplotách

Program 7 a 12: KOMUNIKÁCIE a PROSTREDIE PRE ŽIVOT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 1: Správa a údržba miestnych komunikácií	r. 2019	r. 2020
BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU	871 613,22	679 424,29
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	138 456,73	74 701,08
spotreba energií	20 241,92	20 426,04
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	42 083,23	14 178,55
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	62 117,39	23 653,52
mzdové náklady	360 672,61	304 401,99

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza
za obdobie 1 – 12/ 2020

ostatné dane a poplatky	7 498,08	4 068,98
ostatné prevádzkové náklady	1 747,94	6 469,74
odpisy	165 764,93	158 670,22
podiel správnej réžie	64 635,35	66 572,34
1 % primeraného zisku v zmysle KZ	8 395,04	6 281,83
PRÍJMY SPOLU	705 349,80	711 933,28
v tom:		
Tržby z KZ na správu a údržbu MK	503 000,00	553 000,00
Tržby za služby	0,00	0,00
Tržby z KZ na správu a údržbu - objednávky	202 349,80	158 933,28
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
ROZDIEL - HV	-166 263,42	32 508,99

Vzniknutý rozdiel predstavuje **prebytok vo výške 32.508,99 EUR**, ktorý bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

E) DIGITÁLNA TECHNICKÁ MAPA MESTA PRIEVIDZA

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €. K dátumu 31.12.2020 boli vyčerpané a spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 2.000,- €.

F) MESTSKÝ ROZHLAS

Na prevádzku IVVS boli v rozpočte mesta na rok 2020 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 4.800,- €. K dátumu 31.12.2020 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 4.800,- €.

Vynaložené finančné prostriedky na prevádzku IVVS predstavujú celkom 4.608,90 €. Rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými prostriedkami predstavuje **191,10 €**.

G) CMPZ – centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská

V rámci tejto správy predkladáme informácie aj o ďalších našich komerčných činnostiach, ktorými sú Centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská.

2020	CMPZ	PARKOVISKÁ
Náklady	123.516,62	34.235,05
Výnosy	163.243,10	46.371,12
HV - zisk	39.726,42	12.136,07

H) PLNENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV S MESTOM PRIEVIDZA

Spoločnosť TSMPD s. r.o. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. Prievidza do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia, ročné nájomné vo výške 3.740,52 € uhradené 31.1.2020
- 2) IVVS, ročné nájomné vo výške 1,00 € uhradené 31.1.2020
- 3) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión, ročné nájomné vo výške 0,03 € uhradené 31.1.2020
- 4) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne, ročné nájomné vo výške 0,03 € uhradené 31.1.2020

- 5) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku, ročné nájomné vo výške 0,03 € uhradené 31.1.2020
- 6) správy a prevádzky parkovísk, ročné nájomné vo výške 0,03 € uhradené 31.1.2020
- 7) spevnené plochy za účelom realizovania CMPZ, ročné nájomné vo výške 14.700,00 € a 275,00 € uhradené 30.6.2020 a 30.9.2020 a 27.620,00 € 31.10.2020
- 8) správy a prevádzky cintorínov mesta, ročné nájomné vo výške 1,00 € uhradené 31.1.2020
- 9) správy a prevádzky viacúčelovej športovej haly, ročné nájomné vo výške 0,03 € uhradené 31.1.2020

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si naša spoločnosť k 31.12.2020 splnila na 100%.

I) REKAPITULÁCIA A NÁVRH NA VYSPORIADANIE

Vid' príloha č. 1

Návrh na uznesenie:

- I. MsR, MsZ berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2020.

