**Mesto Prievidza**

**Mestský úrad v Prievidzi**

**Oddelenie stavebného poriadku**

**Námestie slobody 14**

**971 01 Prievidza**

Vec

# **Ohlásenie drobnej stavby**

(podľa § 57 stavebného zákona v spojení s § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Stavebník, meno a priezvisko (názov)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bydlisko (sídlo)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefón:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Právny vzťah k nehnuteľnosti:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(vlastnícky - List vlastníctva č.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nájomný a pod.)

Názov stavby (účel a rozsah stavby) :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

parcelné číslo\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ katastrálne územie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Iné doplňujúce údaje(súpisné č. stavby, ulica atď.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Spôsob realizácie stavby**:**

\* svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bydlisko: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov ): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sídlo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti**:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Upozornenie pre stavebníka:**

**Drobnú stavbu možno uskutočniť až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu mesta Prievidza, že proti drobnej stavbe nemá námietky.**

**Informovanie o spracovaní osobných údajov**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zá­konom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskyt­nuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť ar­chivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prí­stup k Vašim osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spra­cúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať ná­vrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne alebo elektronicky na email info@prievidza.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – [www.prievidza.sk](http://www.prievidza.sk).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dátum meno a podpis stavebníka (všetkých)

(u právnických osôb pečiatka, meno,

funkcia a podpis oprávnenej osoby)

**Prílohy k ohláseniu:**

1. súhlas vlastníka nehnuteľnosti (v prípade ak stavebník nie je vlastníkom),
2. iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona (v prípade ak stavebník nie je vlastníkom),
3. súhlas všetkých spoluvlastníkov (v prípade ak nie sú všetci stavebníkmi),
4. 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, vrátane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb (v zmysle § 5 ods. 2, písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona),
5. 2x jednoduchý technický opis stavby a stavebné riešenie stavby – pôdorysy, rezy, pohľady (v zmysle § 5 ods. 2, písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona),
6. vyhlásenie kvalifikovanej resp. oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne,
7. záväzné stanovisko prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov a to najmä:

* záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu (ak ide o drobnú stavbu v pamiatkovo chránenom území mesta Prievidza),
* stanovisko Mesta Prievidza, útvar a architekta mesta: stavebné úpravy týkajúce sa nepodstatnej zmeny vonkajšieho vzhľadu začleniť do územia v súlade s urbanistickými, architektonickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami ochrany prírody a krajiny a pamiatkovej starostlivosti tak, aby sa vylúčili negatívne účinky stavby na okolie z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia, prípadne aby sa obmedzili na prípustnú mieru.
* Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný.

1. **Pre prípojky a oplotenia pozemku aj**: Stanoviská správcov sietí technického vybavenia:

* Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.,
* SSD, a.s., Žilina,
* SPP – D, a.s., Bratislava,
* Slovak Telekom, a.s.,
* Orange Slovensko, a.s., - servisná organizácia: Michlovský spol. s r.o., Piešťany,
* Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza
* DSI Data, s.r.o., Námestovo
* Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. Prievidza,
* a iné, podľa navrhovanej stavby

**Pre oplotenie:**

* mená, priezviská a adresy vlastníkov susednej nehnuteľnosti a ich stanovisko

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.**

1. Správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony - položka 60a

e) ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác

* pre fyzickú osobu............................................................................................................10 eur
* pre právnickú osobu........................................................................................................30 eur