

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-10979-2022/74380-01

V Prievidzi, dňa 12.07.2022

Vybavuje: Ing. Mária Kittelová

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 20114, na ul. Krajná č. 22, 24, 26, parc. č. 36, Prievidza v zastúpení spoločenstvom vlastníkov bytov **Spoločenstvo domu 1205, Krajná 24/1, 971 01 Prievidza**, zastúpené predsedom spoločenstva Miroslavom Marcinekom (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 31.05.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu stavby súp. č. 20114, s názvom: „**Obnova bytového domu Krajná 114/22-26, Prievidza**“, na pozemku registra C-KN **parc. č. 36, v katastrálnom území Prievidza** - podľa stavebného povolenia. Na zmenu dokončenej stavby bolo vydané stavebné povolenie Mestom Prievidza, pod č. 2.4.2-01-5348-2020 (11487-2019) zo dňa 09.09.2020, právoplatné dňa **21.09.2020**. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“), v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 09.08.2022 o 10:30 h

so stretnutím namieste stavby (parc. č. 36, k. ú. Prievidza).

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania (elektroinštalácie, plynoinštalácie, bleskozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, skúšku vodotesnosti žumpy, bezporuchovosť komínov, inštalácie ústredného kúrenia, výťahov...).

- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia,
- stavebný denník,
- doklady o likvidácii odpadov, stanovisko Okresného úradu Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
 primátorka mesta
 zastúpená zamestnancom
 Ing. Gizelou Búryovou
 na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. Spoločenstvo domu 1205, Krajná 24/1, 971 01 Prievidza
2. Ing. Stanislav Poliak – RR-projekt, s. r. o., Krajná 103/18 971 01 Prievidza
3. Ing. Stanislav Vážan – RR-projekt, s. r. o., Krajná 103/18 971 01 Prievidza
4. Ing. Ivan Leitmann, Cintorínska 32/42, 972 05 Sebedražie
5. Ing. Miroslav Marko – M. O. P., Tehelná 217/10, 972 17 Kanianka
6. Ing. Martin Dzurko – Q-1, s. r. o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
7. Alfréd Lалуha – EL - Projekt s. r. o., Pod Hrádkom 27A, Prievidza 5, 971 01 Prievidza
8. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 34, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Prievidza, SŽP - OH, OPK, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza,
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a ZZ v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
12. Verejná vyhláška – pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 20114, na ulici Krajná, 971 01 Prievidza, na pozemku KN-C parc. č. 36, v katastrálnom území Prievidza
13. a/a