

156 \ 2017 \ 02 \ 2.4.3

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ 1 :

Mesto Prievidza
Podateľňa: Mestský úrad
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania,
stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia MsÚ

IČO : 00 318 442

DIČ : 2021162814

Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu : 16626-382/0200
IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

1.2. Zhotoviteľ :

Hlinka architekti s.r.o.
Rastislavova 1
971 01 Prievidza

Zastúpený : Ing. arch. Marián Hlinka

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : Ing. arch. Marián Hlinka, Ing. arch. Zuzana Hlinková

b) technických : Ing. arch. Marián Hlinka, Ing. arch. Zuzana Hlinková

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu : 0372939000/0900

IBAN : SK92 0900 0000 0003 7293 900

IČO : 36 704 539

DIČ : 2022314954

Zapísaný : v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel – Sro Vložka č. 17279/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 3/2016 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie dokumentácie „Prístavba kultúrneho domu v Prievidzi - štúdia“ (ďalej len štúdia) podľa výzvy a predloženej ponuky.

Vypracovanie dokumentácie - štúdie spočíva v:

- spracovaní návrhu dispozičného riešenia prístavby **kultúrneho domu v Prievidzi**
- spracovaní návrhu architektonického riešenia prístavby **kultúrneho domu v Prievidzi**
- spracovaní návrhu riešenia exteriérových úprav okolia **kultúrneho domu v Prievidzi**

Súčasťou návrhu prístavby bude:

- multifunkčná sála pre cca 250 ľudí
- tanečný parket
- pódium 8x10m
- príslušenstvá potrebného zázemia
- parkovacie plochy
- exteriérové parkové a sadové úpravy

Objednávateľ sa zaväzuje, že, zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.

Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dokumentáciu „Prístavby kultúrneho domu v Prievidzi“ v rozsahu „**ŠTÚDIA**“ a jeho súčasťou bude:

Zameranie existujúceho stavu: v rozsahu potrebnom pre vypracovanie štúdie prístavby

Textová časť: - sprievodná správa (popis ideí návrhu a základných stavebných prvkov)

Grafická časť: - širšie vzťahy v M 1: 500, vrátane schémy napojenia na ing. siete

- situácia v M 1: 200, vrátane riešenia exteriéru s bilanciami riešeného územia
- pôdorysy M = 1: 100, (a základná legenda navrhovaných konštrukcií)
- schematický rez M = 1: 100, (a základná legenda navrhovaných konštrukcií)
- pohľady M = 1: 100, (základná legenda navrhovaných konštrukcií)
- vizualizácia zo strany exteriéru

3.3 Zhotoviteľ je povinný rozpracovanosť dokumentácie – štúdie konzultovať s objednávateľom počas jej spracovania a pred jej ukončením.

3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA :

4.1. Termín začiatku vykonávania projektových prác: najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Termín ukončenia a odovzdania projektových prác: najneskôr do 60 dní od začiatku vykonávania prác na predmete zákazky.

5. CENA

5.1. Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena celkom za dokumentáciu – štúdiu v rozsahu podľa bodu 3.1. a 3.2. tejto zmluvy:

Cena bez DPH	=900= €
DPH 20%	=0= € (nie som platcom DPH)
Cena s DPH	900 €
Slovom: =deväťsto= eur	

Kalkulácie cien tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo – príloha č.1.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená cena je maximálna cena za vypracovanie dokumentácie - štúdie a za výkon autorského dozoru a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce písomne požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Dokumentácia „**Prístavby kultúrneho domu v Prievdzi - štúdia**“ bude zhotovená a odovzdaná objednávateľovi v písomnej (tlačenej) forme v 6-ich vyhotoveniach, ako aj v elektronickej forme na CD nosiči.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu diela uhradí objednávatel na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy - štúdie objednávateľovi.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie služby
 - celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
 - kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác, resp. výkonu autorského dozoru
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.
- 6.5. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1. Objednávatel sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie dokumentácie - štúdie.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú dokumentáciu – štúdiu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri jej vypracovávaní dodržiavať všeobecne záväzné

predpisy a technické normy platné v čase jej spracovania a zodpovedá za vady v čase jej odovzdania.

- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dokumentáciu – štúdiu najneskôr do 65 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním dokumentácie - štúdie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1., alebo bodov 3.1 a 3.2. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1., alebo bodov 3.1 a 3.2. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1., alebo bodov 3.1 a 3.2. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.
- 9.3. Objednávateľ má právo sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 20 eur jednotlivo za :
- a) za neospravedlnenú absenciu zhotoviteľa na pracovných stretnutiach a to za každé pracovné stretnutie, ak mu bola doručená pozvánka minimálne 3 pracovné dni pred jeho konaním.
 - b) za nedodržanie dohodnutého termínu na doplnenie dokumentácie - štúdie.
- 9.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 9.5. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.6. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- 10.1. V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy, spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon), zhotoviteľ udeľuje v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, na neobmedzený čas, spôsobom podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona. Zhotoviteľ poskytuje licenciu objednávateľovi bezodplatne.

11. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 11.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
 - b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 30 dní
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) porušenie bodu 3.1 a 3.2. tejto zmluvy.
- 11.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 11.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
- 12.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného zmluvnými stranami.
- 12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami všetkých troch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

13. 02. 2017

V Prievidzi dňa


JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



Za zhotoviteľa:



V Prievidzi dňa 10. 2. 2017
Hlinka architekti s.r.o.
J. T. Štefánikova 1, 971 01 Prievidza
IČ: 36 704 539 DIČ: 2022314954
tel.: +421 905 516 115
hlinkaarchitekti@hlinkaarchitekti.sk
www.hlinkaarchitekti.sk

Ing. arch. Marian Hlinka
konateľ Hlinka architekti s.r.o.

(A)

2.4.3

MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA	
Ev. č. záznamu: 1443	
Došlo dňa:	16. 01. 2017
Registrácia značka:	
Vybrúšilo:	Číslo hodnoty a iných údajov:
Prílohy:	č. spravy:

10:24 Pod.

CENOVÁ PONUKA

„Prístavba kultúrneho domu v Prievidzi – štúdia“- neotvárať.

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14,
971 01 Prievidza

Kontaktná osoba : Ing. arch. Miroslav Kontriš

Cenová kalkulácia prác na vypracovanie:

„Prístavba kultúrneho domu v Prievidzi - štúdia “

- medzi mestom Prievidza a spoločnosťou hlinka architekti s.r.o.

1. Cenová kalkulácia :

Cena za architektonickú štúdiu pre akciu „Prístavba kultúrneho domu v Prievidzi - štúdia “ v rozsahu bodu 2. je 900.- euro bez DPH, slovom deväťsto eur.

Spoločnosť hlinka architekti s.r.o. nie je platiteľ DPH.

2. Rozsah architektonickej štúdie:

Textová časť:

- sprievodná správa / popis ideí návrhu a základných stavebných prvkov /

Grafická časť:

- širšie vzťahy v M 1: 500, vrátane schémy napojenia na inžinierske siete
- situácia v M 1:200, vrátane riešenia exteriéru s bilanciami riešeného územia
- pôdorysy v M 1:100, / základná legenda navrhovaných konštrukcií /
- schematický rez v M 1:100, / základná legenda navrhovaných konštrukcií /
- pohľady v M 1:100, / základná legenda navrhovaných konštrukcií /
- vizualizácia zo strany exteriéru

V Prievidzi, 12.januára 2017

hlinka architekti s.r.o.

Rastislavova 1, 971 01 Prievidza

IČO: 36 704 539 DIČ: 2022314954

tel.: +421 905 516 115

hlinkaarchitekti@hlinkaarchitekti.sk

www.hlinkaarchitekti.sk

Ing. arch. Marian Hlinka
konateľ spoločnosti