



538 / 2011 / ZV3 / 1.2

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa §151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

povinným

z vecného bremena: **Mesto Prievidza**

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO 318 442

a

oprávneným

z vecného bremena:

TEZAS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Garážová ul. č. 1
štatutárny orgán: Ladislav Chrenko, konateľ spoločnosti,
registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
v odd. Sro, vložka č. 3521/R,
IČO: 36 011 185

I.

Vlastníctvo povinného z vecného bremena

Mesto Prievidza je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Prievidza zapísaných na LV 1 pred ZMVM, parc. č. 1042/2 diel 8, ostatná plocha vo výmere 11 m², parc. č. 4009/3, diel 10, ostatná plocha vo výmere 3 m² a diel 12, ostatná plocha vo výmere 1 m² podľa zamerania Geometrickým plánom č. 209/2009.

II.

Užívanie nehnuteľností oprávneným z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena je investorom a stavebníkom stavby: prípojka kanalizácie - TEZAS Prievidza Lesopark. Zriadenie vecného bremena je na trasu kanalizácie pre potreby odvedenia splaškových vôd z areálu Lesoparku. Stavba bude umiestnená na pozemkoch mesta Prievidza a Horského komposesorátu Prievidza.

Spoločnosť TEZAS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – budovy na pozemku, parc. 7004, zapísanej na LV č. 7079.

III.

Obsah vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie na pozemkoch, v k. ú. Prievidza, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 pred ZMVM, parc. č. 1042/2 diel 8, ostatná plocha vo výmere 11 m², parc. č. 4009/3, diel 10, ostatná plocha vo výmere 3 m² a diel 12, ostatná plocha vo výmere 1 m² vo vlastníctve mesta Prievidza podľa zamerania Geometrickým plánom č. 209/2009 v prospech vlastníka nehnuteľnosti – budovy na parc. č. 7004, spoločnosti TEZAS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Garážová č. 1.

IV.

Hodnota a trvanie vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú.

V.

Schválenie vecného bremena

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 130/11 dňa 26.04.2011.

VI.

Osobitné ustanovenie

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

VII.

Všeobecné ustanovenia

1. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá správe katastra povinný z vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný toto právo z vecného bremena strpieť.
2. Zmluva môže byť zmenená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý účastník dostane jeden a dva budú predložené správe katastra na konanie o vklade vecného bremena.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.

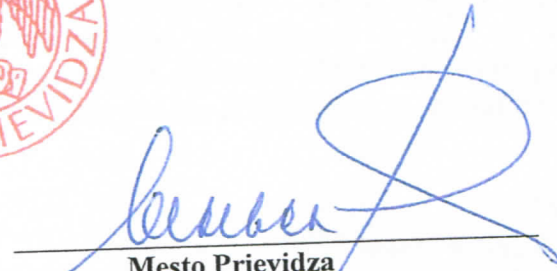
Prievidza dňa 21.06.2011

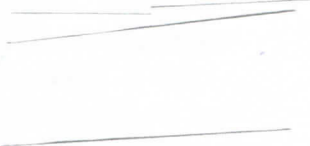
Povinný z vecného bremena:

Prievidza dňa 22.04.2011

Oprávnený z vecného bremena:




Mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


TEZAS, s. r. o.
Ladislav Chrenko
konateľ spoločnosti