

1040 \ 2016 \ 02 \ 1.2

Memorandum o spolupráci

uzatvorené v zmysle § 269 ods.2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:**Mesto Prievidza**

Sídlo: Nám. slobody č. 14, Prievidza
 Zastúpený: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
 IČO: 318 442
 IČ DPH: neplatiteľ dane
 IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382, BIC: SUBASKBX

(ďalej aj ako „mesto Prievidza“)

a

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 Zastúpený: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
 IČO: 36 442 151
 DIČ: 2022187453
 IČ DPH: SK 2022187453
 Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Žilina
 Číslo. účtu: 2143550551/0200
 IBAN: PL 24 1050 0086 1000 0090 3005 6759
 SWIFT: INGBPLPW

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd.: Sa, vložka č.: 10514/L

(ďalej aj ako „SSE - D“)

Preambula**Kedže:**

- SSE-D je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny,
- SSE-D má záujem spolupracovať pri rozvoji mesta Prievidza a má tiež záujem investovať finančné prostriedky na území mesta Prievidza do novej infraštruktúry, resp.

do rozvoja distribučnej sústavy a plniť oprávnené požiadavky nových odberateľov (občanov mesta Prievidza),

- **Mesto Prievidza** je vlastníkom a správcom miestnych komunikácií a pozemkov, na ktorých sú spravidla umiestňované elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy v majetku SSE-D,
- **Mesto Prievidza** a SSE-D majú záujem upraviť pravidlá pri umiestňovaní elektroenergetických zariadení SSE-D na pozemkoch mesta Prievidza,

dohodli sa SSE-D a mesto Prievidza na uzatvorení

Memoranda o spolupráci

(ďalej „MoS“),

ktorým obe zmluvné strany vyjadrujú vôľu a deklarujú záujem dlhodobo vzájomne spolupracovať.

Čl. II.

Podmienky a rozsah spolupráce

1. Zmluvné strany MoS sa dohodli na nasledovných podmienkach spolupráce:

Odplata za zriadenie vecného bremena – výška odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta Prievidza bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý na svoje náklady zabezpečí SSE-D. Výnimku z tohto pravidla predstavujú situácie, ak žiadateľom o pripojenie do distribučnej sústavy je mesto Prievidza, alebo ak sa rozširuje distribučná sústava v záujme mesta Prievidza. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli, že toto možno považovať za dôvod hodný osobitného zreteľa, vecné bremená sa v takýchto prípadoch zriaďujú bezodplatne.

Rekonštrukcia existujúcich stavieb SSE-D - pri vykonávaní rekonštrukcií existujúcich stavieb (vzdušných a zemných elektrických vedení), kde sú pre SSE-D zachované zákonné vecné bremená, mesto Prievidza sa zaväzuje, že nebude požadovať zaplatenie náhrady za zriadenie vecného bremena ani vyhotovenie porealizačného geometrického plánu. Prípadné zmeny trasy existujúcich vedení pri ich rekonštrukcii z objektívnych dôvodov - z dôvodu dodatočného umiestnenia stavieb v ochranných pásmach el. vedení (napr. postavené garáže priamo na pozemku kde je uložené zemné vedenie, bez udelenia výnimky SSE-D), budú zmluvné strany MoS riešiť rovnako bez povinnosti zaplatenia náhrady za zriadenie vecného bremena resp. v odôvodnených prípadoch za cenu určenú znaleckým posudkom, za podmienok, že sa budú nachádzať vo vzdialenosti menšej ako je ustanovené v § 6 vyhlášky č. 653/2002 Z.z. (všeobecné technické požiadavky na výstavbu), a to za predpokladu, ak je to technicky možné.

Preložky energetických stavieb - v prípade realizácie preložiek energetických stavieb, vyvolaných tretími stranami (žiadateľmi o preloženie), akceptujú zmluvné strany MoS navrhované riešenie zaplatenia náhrad za zriadenie vecného bremena vypočítané ako podiel z trhovej resp. mestom určenej hodnoty pozemku, nakoľko ide o vyvolané investície treťou

stranou a nové umiestnenie energetickej stavby nemusí byť v súlade s konceptom umiestňovania inžinierskych sietí v meste Prievidza.

Záruky za výkopové práce – zmluvné strany MoS sa dohodli na nasledujúcich zásadách:

- a) po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude SSE-D priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád
- b) v lehote 45 dní od doručenia výzvy mesta Prievidza SSE-D odstráni na svoje náklady vady uvedené v písm. a) tohto bodu, a to po vzájomnom odsúhlasení skutkového stavu obidvoma zmluvnými stranami a jednoznačnom preukázaní príčinnej súvislosti medzi uplatňovanou vadou a zrealizovanou stavbou
- c) ak v lehote 45 dní od doručenia opakovanej výzvy mesta Prievidza SSE-D vady neodstráni, mesto Prievidza je oprávnené tieto vady odstrániť. SSE-D preplatí náklady na opravu takto odstránených vád, ktoré na základe nečinnosti SSE-D vzniknú mestu Prievidza na miestnej komunikácii, a to po vzájomnom odsúhlasení skutkového stavu obidvoma zmluvnými stranami a jednoznačnom preukázaní príčinnej súvislosti medzi uplatňovanou vadou a zrealizovanou stavbou. Ak nedôjde k odsúhlaseniu, ktorákoľvek zmluvná strana má právo dať vypracovať znalecký posudok.

Preukázanie práv k pozemkom mimo zastavaného územia obce –pri vydávaní povolenia na elektroenergetické stavby budú zmluvné strany MoS akceptovať ustanovenia § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o oprávnení SSE-D zriaďovať na cudzích pozemkoch elektrické vedenie, a na pozemky mimo zastavaného územia obce (extravilán) nebude požadovaný súhlas vlastníkov pozemkov resp. zmluvné vzťahy s vlastníkmi. V tomto prípade sa bude primerane postupovať spôsobom ako je uvedené v časti Projektová dokumentácia.

Križovanie elektrických vedení s komunikáciami - zmluvné strany MoS sa dohodli, že SSE-D bude štandardne navrhovať „križovanie“ cesty formou „pretlaku“, pričom v prípadoch, ak to technicky alebo fyzicky nebude možné zrealizovať, je SSE-D povinná bezodkladne o tom mesto Prievidza písomne informovať a prerokovať s ním zmenu realizácie uloženia inžinierskych sietí prednostne pretlakom alebo iným vhodným spôsobom ako pretlakom pod miestnu komunikáciu ešte pred realizáciou požadovanej zmeny pretlaku. Zmluvné strany sa dohodli, že mesto Prievidza zaujme k pretlaku odborné stanovisko najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia. Zo strany mesta Prievidza zaujmú odborné stanovisko vedúci právnej kancelárie mesta a vedúci odboru ÚP, stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, ktorí zároveň zabezpečia zosúladenie nového stavu formou schvaľovacieho uznesenia v zastupiteľstve, ak bude potrebné. V prípade, že mesto Prievidza v lehote do troch dní nevydá stanovisko, má sa za to, že súhlasí so zmenou realizácie pretlaku.

Zmluvné strany MoS sa dohodli, že obdobným spôsobom sa bude postupovať aj pri zmene plánovanej trasy elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy SSE-D z objektívnych dôvodov alebo z dôvodov vyššej moci.

Asfaltovanie chodníkov - zmluvné strany MoS sa dohodli, že SSE-D predloží mestu Prievidza k žiadosti a MPV technickú správu s detailnejšou informáciou o trasovaní vedenia. Ak bude mesto Prievidza požadovať úpravu chodníka v celej šírke, bude asfaltovanie predmetom

osobitnej Zmluvy o spolupráci s definovaním vzťahov (prípadná kompenzácia nákladov vo vzťahu k odplate za vecné bremeno).

Preložky energetických zariadení vyvolané zo strany mesta Prievidza - zmluvné strany MoS sa dohodli, že pri rekonštrukcii, oprave alebo obdobnej stavebnej úprave cesty alebo pri výstavbe doplnujúcej stavby bude mesto PD hľadať v súčinnosti so SSE-D v prvom rade také technické riešenie, ktoré nebude vyžadovať dočasné alebo trvalé preloženie elektroenergetického zariadenia. Ak také riešenie nebude existovať, zaväzujú sa zmluvné strany, že za účelom dosiahnutia vzájomného konsenzu pristúpia k rokovaniam a bezdôvodne si neodmietnu súčinnosť.

Umiestňovanie rozvodných skríň (zariadení distribučnej sústavy) - SSE-D deklaruje, že rozvodné skrine ako súčasť distribučnej sústavy sa nebudú umiestňovať na pozemkoch mesta Prievidza (napr. pri chodníkoch zníženie priechodnosti), okrem prípadov, keď skrine nie je možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenie distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom mesta Prievidza). Mesto Prievidza môže svoje stanovisko k umiestňovaniu rozvodných skríň predložiť aj v rámci pripomienkovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktoré je povinný zabezpečiť vedúci odboru ÚP, stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ.

Majetkovoprávne vysporiadanie - zmluvné strany MoS sa dohodli, že majetkovoprávne vzťahy k pozemkom usporiadajú najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia na stavebnú akciu, pričom odplata za zriadenie vecného bremena sa zaplatí až po podpísaní samotného zmluvného vzťahu. Zmluvné strany MoS sa dohodli, že zálohové platby týkajúce sa odplaty za zriadenie vecného bremena sa nebudú uplatňovať pri odplatách, ktorých výška neprevyšuje sumu 2000 €.

Projektová dokumentácia - zmluvné strany MoS sa dohodli, že všetky investičné zámery podľa Čl. II. tejto zmluvy, SSE-D budú predkladané na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi, aby sa pri projektovaní a následnom realizovaní elektroenergetických stavieb zohľadnili aj investičné zámery mesta Prievidza, a tým sa predišlo neúčelnému vynakladaniu finančných prostriedkov za projektovú dokumentáciu a vydaniu súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov k budovaným elektroenergetickým zariadeniam distribučnej sústavy na území mesta Prievidza.

Umiestňovanie verejnoprospešných stavieb uskutočňovaných mestom Prievidza v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení – SSE-D sa bude týmto zaoberať a ak to bude technicky možné a nebude to v rozpore so zákonom o energetike umožní realizáciu mestu Prievidza.

2. Za účelom úspešného výkonu činnosti sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si súčinnosť a vzájomne sa informovať o jednotlivých úkonoch vykonaných v rámci pracovných záležitostí, týkajúcich sa vzájomnej spolupráce.

3. V súvislosti s vyššie uvedeným sa zmluvné strany MoS zaväzujú zakomponovať dohodnuté podmienky do svojich vzorových zmlúv.

Čl. III.
Doba trvania

1. Strany sa dohodli, že ich spolupráca začne bezodkladne po podpise tohto MoS.
2. MoS sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Spoluprácu na základe tohto MoS je možné kedykoľvek ukončiť dorúčením písomného oznámenia o ukončení spolupráce ktoroukoľvek stranou druhej strane. Zmluvné strany MoS sa zaväzujú, že písomnému oznámeniu o ukončení spolupráce bude predchádzať výzva na rokovanie na úrovni štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny tohto MoS musia byť vykonané formou písomného očíslovaného dodatku a podpísané oboma stranami. Všetky ústne dohody sú neplatné.
2. MoS je vyhotovené v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží dva rovnopisy.
3. MoS nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma stranami.
4. Strany sa oboznámili s obsahom MoS a na znak súhlasu s celým obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Prievidzi, dňa: 09. DEC. 2016

V Žiline, dňa: 15-12- 2016

Za mesto Prievidza:

Za SSE-D, a.s.:




.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka

Stredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť

Žilina

-64-

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ