

31 / 2016 / 02 / 1.2

DOHODA

o vzájomnom započítaní pohľadávok zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2009 v znení jej Dodatku č. 1 ev. č. 36/2013/NZ/1.2 zo dňa 21.01.2013 a Dodatku č. 2 ev. č. 290/2013/NZ/1.2 zo dňa 30.05.2013 za rok 2014
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. Mesto Prievidza

Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318442
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza,
č. účtu: 16626-382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

a

Elena Nasri

Miesto podnikania: Športová 16, Prievidza
IČO: 41597095
DIČ: 10488821884
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza,
č. účtu: 2584155055/0200
IBAN: SK63 0200 0000 0025 8415 5055
Zapísaná: V Živnostenskom registri Obvodného úradu Prievidza,
číslo živnostenského registra: 340-20206

2. Účastníci tejto dohody sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok takto:

2.1 Mesto Prievidza má podľa Čl. III bod 1. a 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov ev. č. 508/09/NZ/2.5 zo dňa 30.06.2009 v znení jej Dodatku č. 1 ev. č. 36/2013/NZ/1.2 zo dňa 21.01.2013 a Dodatku č. 2 ev. č. 290/2013/NZ/1.2 zo dňa 30.05.2013 pohľadávku voči Elene Nasri za nezaplatené nájomné vo výške 9 642,02 eur za obdobie január až december 2014.

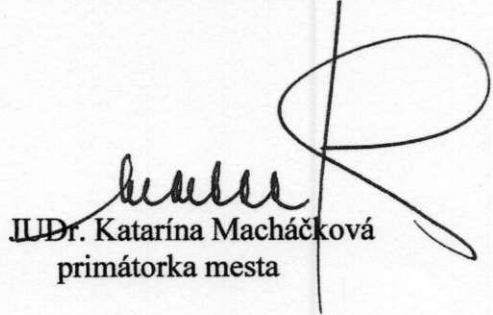
2.2 Elena Nasri sa v súlade s obsahom Zmluvy o nájme nebytových priestorov ev. č. 508/09/NZ/2.5 zo dňa 30.06.2009 v znení jej Dodatku č. 1 a č. 2 zaviazala zhodnotiť majetok mesta, ktorý je predmetom nájmu, realizáciou stavebných prác. Stavebné práce rekonštrukcie predmetu nájmu boli realizované v celkovej výške 61 858,82 eur. Z tejto sumy boli písomnými dohodami zmluvných strán zmluvy o nájme vzájomne započítané pohľadávky za rok 2009 vo výške 2 985,88 eur, za rok 2010 vo výške 8 957,62 eur, za rok 2011 vo výške 9 306,97 eur, za rok 2012 vo výške 9 642,02 eur a za rok 2013 vo výške 9 777,01 eur. Čiastka, o ktorú bol majetok mesta zhodnotený a ktorú si budú zmluvné strany ďalej vzájomne započítavať, ku dnešnému dňu predstavuje sumu 15 749,68 eur. Elena Nasri má teda podľa Čl. III bod 2. a 8. zmluvy voči mestu Prievidza pohľadávku za rok 2014 vo výške ročného nájomného z titulu zhodnotenia majetku mesta.


2.3 Účastníci dohody vzájomne započítavajú pohľadávku za rok 2014 vo výške 9 777,01 eur nasledovne:

- a) mesto Prievidza odpíše pohľadávku voči Elene Nasri vo výške 9 777,01 eur
- b) Elena Nasri odpíše časť pohľadávky voči mestu Prievidza vo výške 9 777,01 eur.

3. Mesto Prievidza a Elena Nasri považujú pohľadávku mesta Prievidza vo výške 9 777,01 eur a pohľadávku Eleny Nasri vo výške 9 777,01 eur za vyrovnanú a odpísanú zo svojich pohľadávok po podpísaní tejto dohody nadobudnutím jej účinnosti.
4. Elena Nasri bola povinná uhrádzať mestu Prievidza platby za energie a služby za rok 2014 ako zálohové platby podľa splátkového kalendára podliehajúce povinnosti ich vyúčtovania. Skutočné náklady za dodané energie a poskytnuté služby v roku 2014 boli mestom Prievidza po obdržaní vyúčtovacích faktúr vyčíslené vo výške 3 482,57 eur.
5. Účastníci dohody vzájomne započítavajú pohľadávku za rok 2014 vo výške skutočne vynaložených nákladov za energie a služby v roku 2014 eur nasledovne:
a) mesto Prievidza odpíše pohľadávku voči Elene Nasri vo výške 3 482,57 eur
b) Elena Nasri odpíše pohľadávku voči mestu Prievidza vo výške 3 482,57 eur.
6. Mesto Prievidza a Elena Nasri považujú pohľadávku mesta Prievidza vo výške 3 482,57 eur a pohľadávku Eleny Nasri vo výške 3 482,57 eur za vyrovnanú a odpísanú zo svojich pohľadávok po podpísaní tejto dohody nadobudnutím jej účinnosti.
7. Zostatok sumy zo zhodnotenia majetku mesta Prievidza realizovaného Elenou Nasri (Brezoňákovou) po započítaní pohľadávky uvedenej v bode 3. a 5. tejto dohody k 01.01.2015 je 2 490,01 eur.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých mesto dostane dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie dostane Elena Nasri.
7. Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok sa stáva platnou dňom jej podpísania obidvomi stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prievidzi dňa 13.10.2015


JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


Elena Nasri

