

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 6/2014**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**  
**m e d z i :**

**prenajímateľom:** **Mesto Prievidza**  
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
číslo účtu: 16626382/0200  
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382  
BIC SUBASKBX

a

**nájomcom:** **BRESMAN, s.r.o.**  
Miesto podnikania: Pod Hájom 1369/181, Dubnica nad Váhom  
Vojtech Breska - konateľ  
IČO: 31616992  
Registrácia: v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, vložka číslo : 2831/R

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 6/2014 uzavretej dňa 22.04.2014 v súlade s uzn. MsZ č. 119/14 zo dňa 25.03.2014 s týmto obsahom:

**1. Mení sa Článok I. Predmet a účel nájmu, ktorý znie:**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku CKN parc.č. 5066/1, ostatné plochy s výmerou 5416 m<sup>2</sup>.
2. Predmetom nájmu je pozemok parcela CKN č. 5066/1, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa pod stánkom na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov.
3. Nájom nehnuteľností bol schválený uznesením Mestskej rady v Prievidzi č. 99/2014 zo dňa 18.2.2014 osobitným zreteľom, zverejneného mestom Prievidza dňa 10.03.2014 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 119/2014 zo dňa 25.3. 2014.

**2. Mení sa Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia, ktorý znie:**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **0,20 €/m<sup>2</sup>/deň**, čo pri výmere 8 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku **584 €** ročne.
2. Štvrťročné nájomné vo výške **146 €** nájomca uhradí za jednotlivé kalendárne štvrťroky najneskôr do 10 dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka za celý štvrťrok vopred na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150614. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. Pomerná čiastka nájomného za rok 2015, t.j. od 1.1. 2015 do 30.04. 2015 predstavuje sumu **384 €**, ktoré je splatné do 31. mája 2015 a od 01.05.2015 do 31.12.2015 predstavuje sumu **392€**, ktoré je splatné v 2 splátkach a to **196 €** do 31.07.2015 a **196 €** do 30.11.2015.

4. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.

5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.

6. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 06/2014 ostávajú nezmenené.

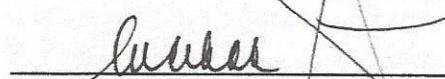
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

14 APR. 2015


Prievidza .....

14 APR. 2015

Prievidza .....

  
mesto Prievidza  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta



  
BRESMAN s.r.o. Dubnica nad Váhom  
Vojtech Breska - konateľ

**BRESMAN s.r.o.**  
Pod hájom 1369/181  
018 41 DUBNICA N. VÁHOM  
IČO: 3161699