

179 / 2015 / NZ / 40

## NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka

### I.

#### Zmluvné strany

**Prenajíateľ :** Kinet INŠTAL s.r.o.  
Sídlo : K. Novackého č. 37, Prievidza  
Štatutárny orgán: Vladimír Revický - konateľ; Roman Klucha - konateľ  
IČO : 47647990  
DIČ : 2024025597  
Bankové spojenie : Tatra banka  
Číslo účtu : 2921906420/1100  
IBAN : SK1411000000002921906420  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
Oddiel : Sro , vložka č. 30081/R

a

**Nájomca :** Mesto Prievidza  
Podateľňa : Mestský úrad , Námestie slobody 14, Prievidza  
Štatutárny zástupca : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ: 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB Prievidza  
Č.ú.: 16626-382/0200  
IBAN : SK240200000000016626382

### II.

#### Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajíateľa prenechať nájomcovi dve vlákna v optickom vláknovom vlnovode v káblovej distribučnej sieti mesta Prievidza, na jednej strane a záväzok nájomcu, na druhej strane, aby predmet nájmu – dve vlákna v optickom kábli v dojednanej dobe užíval na prenos signálu v súvislosti s realizáciou projektu „Bezpečné mesto“ schváleného uznesením MsZ č. 179/03 zo dňa 6.5.2003.
2. Účelom zmluvy je užívanie predmetu nájmu len na dohodnutý účel a riadne a včas platiť dohodnuté nájomné.

### III.

#### Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

#### IV. Nájomné, spôsob platby

1. Zmluvnými stranami boli dohodnuté ročné nájomné vo výške: 1 €.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť dohodnuté nájomné prevodným príkazom na účet prenajímateľa vždy do 31.marca príslušného roka.
3. Termín splatnosti je dodržaný, ak v uvedený deň sú finančné prostriedky pripísané na účte prenajímateľa.

#### V. Práva a povinnosti zmluvných strán

##### A. Práva a povinnosti prenajímateľa :

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajímateľ bude vykonávať opravy a údržbu predmetu nájmu, vykonanie ktorých prenajímateľ včas oznámi nájomcovi, najmenej 3 dni pred začatím prác.
3. Prenajímateľ má právo kedykoľvek v sprievode nájomcu vykonávať kontrolu predmetu nájmu.

##### B. Práva a povinnosti nájomcu :

1. Nájomca je povinný zabezpečiť riadnu ochranu majetku , ktorý mu prenajímateľ prenechal do užívania a starať sa o predmet nájmu tak, aby nevznikla škoda.
2. Nájomca zodpovedá za škody , ktoré spôsobí sám alebo ďalšie osoby, ktoré mu budú pomáhať v činnosti.
3. Nájomca zodpovedá za protipožiarnu ochranu prenajatých vecí ako aj za dodržiavanie príslušných bezpečnostných noriem.
4. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu podľa tejto zmluvy len na účel dojednaný touto zmluvou.
5. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu.
6. Zmeny na predmete nájmu môže nájomca vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
7. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, ako aj vykonanie údržby, príp. revízie predmetu nájmu, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
8. Nájomca je povinný dodržiavať všetky prevádzko-bezpečnostné predpisy a normy platné pre predmet nájmu, ako aj zabezpečovať dodržiavanie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
9. Nájomca je povinný na požiadanie umožniť oprávnenej osobe prenajímateľa vstup do jeho priestorov v sprievode nájomcu, za účelom vykonania kontroly predmetu nájmu.

## VI. Skončenie nájmu

1. Nájomný pomer založený touto zmluvou možno skončiť :
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola uzatvorená ak prejav slobodnej , vážnej a určitej vôle strán, bez nátlaku a tiesne, obsahu tejto zmluvy po jej prečítaní porozumeli , na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
2. Zmluvu možno meniť len písomne, po vzájomnej dohode strán a to formou dodatku k zmluve.
3. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú zmluvou upravené, sa vzťahuje príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prievidzi, 23 MAR. 2015  
nájomca



JUDr. Katarína Macháčková  
Primátorka mesta Prievidza

V Prievidzi, 23 MAR. 2015  
prenajímateľ

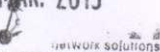
Vladimír Revický  
konateľ

Roman Klucha  
konateľ



internet  
pre všetkých

① Kinet Inštal s.r.o.  
Nováckeho 37, 971 01 Prievidza  
IČO: 47 647 990, DIČ: 2024025597



internet  
pre všetkých

① Kinet Inštal s.r.o.  
Nováckeho 37, 971 01 Prievidza  
IČO: 47 647 990, DIČ: 2024025597



internet  
pre všetkých

① Kinet Inštal s.r.o.  
Nováckeho 37, 971 01 Prievidza  
IČO: 47 647 990, DIČ: 2024025597