

432 / 2014 / OZ / 24.1

ZMLUVA O DIELO 07/2014

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka o vykonaní
stavebného diela

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Objednávateľ:** Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza
- Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
Technických: Mgr. Edita Mrázová, vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
č. účtu v tvare IBAN: SK961100 0000 0026 245401744
IČO: 318 442
DIČ: 2021162814
- 1.2. **Zhotoviteľ:** BAK spol. s r.o., Staničná 18, 971 01 Prievidza
Zastúpený: Stanislav Šidlo, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Prievidza
Číslo účtu: 4007912334/7500
IČO: 31587020
DIČ: 2020467438
IČ DPH: SK2020467438
IBAN: SK 6875000000004007912334
Zápis v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sro, vložka
číslo:2321/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva sa uzatvára v zmysle § 9 ods.9 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č.6/2013
na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo „**Revitalizácia mestského parku
v Prievidzi**“. **Vytvorenie oddychovej zóny v mestskom parku vybudovaním
ohnísk a osadením lavičiek a stolov**“ - podľa výzvy, dokumentácie projektu,
výkazu výmer a predloženej ponuky.
- 3.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa
tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác upraviť rozsah vykonaných prác
a častí diela podľa finančných možností objednávateľa.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude spĺňať
všetky platné normy STN, ON, TP.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz ako celok.

- 3.6 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným termínom zhotovenia veci a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
- 3.7 Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom o čom spíšu zápisnicu.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne zhotovené dielo v súlade s výzvou, dokumentáciou, s výkazom výmer a podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady
- 3.9 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1. Termín začatia vykonávania diela: nasledujúci deň od nadobudnutia účinnosti zmluvy
Termín dokončenia a odovzdania diela : **27.6.2014**
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie plnenia zhotoviteľa , ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozorení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Dielo sa považuje za dokončené dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prebratí diela, alebo jeho poslednej časti a to po odstránení vád a nedorobkov, ak sú uvedené v tejto zápisnici.

5. CENA

- 5.1. Cena za dielo je stanovená za celé dielo dohodou podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a platných vyhlášok Ministerstva financií Slovenskej republiky, ktorými sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 ZZ.z. o cenách vo výške:

Cena diela:

2 998,55 eur – cena bez DPH

599,71 eur – DPH 20%

3 598,26 eur – cena s DPH

Slovom: tritisícpästodevätidesiatosem 26/100eur.

Kalkulácia ceny – položkovitý rozpočet tvorí súčasť tejto zmluvy o dielo.

- 5.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená suma je maximálna cena diela a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady a primeraný zisk potrebný na realizáciu uvedeného diela.
- 5.3 Cenu diela je možné meniť len na základe dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
- 5.4 Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 10a zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zhotoviteľ po ukončení prác predloží objednávateľovi na potvrdenie súpis, výkazy vykonaných prác ocenené podľa cenovej ponuky.
- 6.2. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude potvrdený povereným zástupcom objednávateľa na stavbe najneskôr do troch pracovných dní od jeho predloženia. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie. Objednávateľ má právo vo faktúre, pokiaľ nie je práca vykonaná v súlade so zmluvou, vylúčiť alebo znížiť cenu takejto práce. Súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ až po ukončení prác, podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela resp. jeho častí a odstránení všetkých väd a nedorobkov na vykonanom diele. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť konečnú faktúru do 14 dní.
- 6.3. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 6.4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela do výšky 90 %, 10 % bude predstavovať zádržné, ktoré bude objednávateľ zdržiavať z faktúry. Zhotoviteľ si zádržné uvedie samostatne vo faktúre. Zádržné sa vypočíta z hodnoty fakturovaných prác bez DPH.
- 6.5. Zádržné podľa bodu 6.4. tohto článku zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi, po odstránení väd a nedorobkov, ak budú uvedené v "Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela".
- 6.6. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi o DPH.
- 6.7. Prílohy faktúry budú tvoriť najmä tieto doklady:
 - a) súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa,
- 6.8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bodoch 6.4., 6.6. a 6.7., je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.9. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.10. Faktúru za vykonané navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k zmluve.
- 6.11. Faktúra bude okrem náležitostí uvedených v bodoch 6.4., 6.6. a 6.7. tohto článku obsahovať:
 - a) vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriaceho predmet zmluvy podľa čl. 3. tejto zmluvy - na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov podpísaných zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach zmluvných,
 - b) vyúčtovanie zádržného,
 - c) vyúčtovanie všetkých odsúhlasených prác navyše, resp. zníženie ceny diela vyplývajúce z nerealizovaných prác podľa jednotkových cien,
 - d) vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút podľa čl. 10. tejto zmluvy ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených objednávateľovi činnosťou zhotoviteľa,
 - e) vyúčtovanie zľavy z ceny diela, t. j. ak vznikne objednávateľovi podľa zákona alebo tejto zmluvy nárok na zľavu z ceny diela, je zhotoviteľ povinný o túto zľavu znížiť konečnú faktúru,

- f) vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi poskytol alebo pre zhotoviteľa vykonal počas vykonávania diela zhotoviteľom.
- 6.12. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7 dní po tom, čo ku zmene došlo; to platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.13. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
- 7.2 Zadanie časti diela inej organizácii nie je možné bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný, počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, dielo poistiť pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú.
- 7.4 Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie prác.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela uplatnené vo výzve, alebo sú stanovené a odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a zrealizované práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov a zákonov, s ohľadom na bezpečnosť a zdravotné požiadavky.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.
- 7.9 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 7.10 Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu na pracovisku. Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu jednotlivých etáp vykonávania diela a na kontrolu všetkých vyko-

naných prác, ktoré budú v ďalšom priebehu výstavby zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľom na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu zmluvy ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 7.14 Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovenej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.15 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.
- 7.16 Objednávateľ za svojho zástupcu na výkon kontroly a preberania prác určuje Ing. Máriu Šimkovú v prípade jeho neprítomnosti ho zastupuje iná objednávateľom poverená osoba.
- 7.17 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác. Stavbyvedúci: Jozef Schnierer.
- 7.18 Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré budú zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi.
- 7.19 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote najneskôr do 7 dní po dokončení diela.
- 7.20 Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa dokumentácie a výkazu výmer s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto zmluvy.
- 7.21 Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v dokumentácii s výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy.
- 7.22 Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny o dielo.
- 7.23 Zhotoviteľ je povinný priebežne počas realizácie prác odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie.
- 7.24 Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní prác ako aj v prípade ohrozenia života alebo diela, prípadne príslušného majetku a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 7.25 Zhotoviteľ môže na pracovisku umiestňovať reklamné tabule, alebo viesť v súvislosti

so stavbou reklamnú kampaň iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

7.26 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete plnenia a ako ich dôsledok.

7.27 Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške.

8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávacie a preberacie konanie riadne technicky vykonané, sfunkčnené, skontrolované, bez väd a nedorobkov. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.

8.2 Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky doklady, atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou, doklad o odovzdaní odpadov a všetky prípadné ďalšie doklady.

9 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.

9.3 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.

9.4 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela **3 roky**, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd a nedostatkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne ich odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadami diela.

9.6 Zhotoviteľ je povinný reagovať na písomnú reklamáciu do 2 pracovných dní po jej obdržaní.

9.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v zápise s objednávateľom diela, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takom prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená cena diela, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť čiastku vyúčtovanú vo faktúre, prípadne objednávateľovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.

- 9.8 Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a jej plynutie pokračuje po odstránení vady.
- 9.9 Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

10 ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 V zmysle bodu 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 27.6.2014. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,- Eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,-Eur za každý deň za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov, zistených počas záručnej doby pokiaľ nebudú odstránené v dohodnutom termíne.
- 10.3 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbujuje povinnosti vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 10.4 V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 9.1 alebo bodu 3.5 tejto zmluvy má objednávateľ právo udeliť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie (nedostatky) na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 9.1 alebo bodu 3.5 tejto zmluvy na vlastné náklady, má objednávateľ právo opakovane udeliť a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.
- 10.6 Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je **do 14 dní** odo dňa ich doručenia. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie nároku na náhradu škody.

11. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- dohodou,
 - odstúpením od zmluvy.
- 11.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 11.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
- nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v Čl. 5,
 - omeškanie s dokončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac,
 - nedodržanie termínu na odstránenie väd diela.
- 11.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani

v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

- 11.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitostiami požadovanými vo výzve.
- 12.2 Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oboma stranami.
- 12.3 Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 12.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 12.6 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Prievidzi, dňa 09 JÚN 2014

V Prievidzi, dňa 3.6.2014

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



Stanislav Šidlo
konateľ spoločnosti