

385 / 2014 / ZUB / 12

Zmluva o zriadení vecného bremena

Uzavretá v zmysle § 151n zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
zastúpený: Ing. Marián Supek - generálny riaditeľ
IČO: 36022047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pš, vložka číslo 713/S
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Piešťany
IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157
SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena: Mesto Prievidza

Sídlo: Mestský úrad Prievidza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Zastúpený: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Povinný z vecného bremena je v zmysle § 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov, správcom majetku vo vlastníctve štátu.
- 2.2 Vlastnícke právo k pozemkovým nehnuteľnostiam, bližšie špecifikovaných nižšie v tomto odseku zmluvy, prináleží Slovenskej republike. SVP, š.p. je správcom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza:
- parcela KN C číslo 1792/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 408 m² zapísaný na LV číslo 2516, vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor,
 - parcela KN E číslo 4208/101, druh pozemku ostatné plochy s výmerou 1230 m² zapísaný na LV číslo 10684 vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor,
 - parcela KN E číslo 4208/401, druh pozemku ostatné plochy s výmerou 4516 m² zapísaný na LV číslo 10684 vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor.
- 2.3 Oprávnený z vecného bremena je investorom a budúcim vlastníkom stavby „Prievidza, Cintorín s krematóriom“.

- 2.4 Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena v katastrálnom území Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na pozemkových nehnuteľnostiach:
- KN C číslo 1792/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 408 m² zapísanej na LV číslo 2516 vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 50/2013, úradne overeným Správou katastra Prievidza, dňa 8.marca 2013, pod číslom 159/2013.
 - KN E číslo 4208/101, druh pozemku ostatné plochy s výmerou 1230 m², zapísanej na LV číslo 10684, vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 385/2013, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, dňa 15. novembra 2013, pod číslom 1122/2013.
 - KN E číslo 4208/401, druh pozemku ostatné plochy s výmerou 4516 m², zapísanej na LV číslo 10684, vedený Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom číslo 385/2013, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, dňa 15. novembra 2013, pod číslom 1122/2013.
- 2.5 Zriadenie vecného bremena spočíva v práve vybudovania, prevádzkovania, opráv a údržby inžinierskych sietí – elektrina, vodovod a vyústenie ČOV do toku v prospech vlastníka stavby „Prievidza Cintorín s krematóriom“.
- 2.6 Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje tieto práva trpieť.

3. Náhrada a doba trvania vecného bremena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na finančnej náhrade za zriadenie vecného bremena v sume 204.- € /slovom: dvestoštyri EUR/ vrátane DPH, ktorá bude uhradená oprávneným z vecného bremena pred podaním návrhu na zápis tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Náhrada za zriadenie vecného bremena predstavuje odplatu počas celého obdobia trvania tejto zmluvy.
- 3.2 Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

4. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že inžinierske siete budú vybudované v súlade s písomnými vyjadreniami povinného z vecného bremena a na základe právoplatných povolení.
- 4.2 Povinný z vecného bremena má právo okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade, ak inžinierske siete nebudú vybudované v súlade s písomnými vyjadreniami povinného z vecného bremena a/ alebo na základe právoplatných povolení.

5. Ostatné ustanovenia

- 5.1 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena až právoplatným rozhodnutím o povolení zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, odbor katastrálny. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o povolení zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena a bude aj znášať správne poplatky súvisiace s podaním návrhu.
- 5.2 V prípade ak Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor právoplatne zamietne návrh práva na zápis vkladu vecného bremena je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a zmluvné strany sú bez zbytočného odkladu povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia.

- 5.3 Povinný z vecného bremena zároveň splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na všetky právne úkony súvisiace s konaním o návrhu na povolenie zápisu vecného bremena. K tomuto účelu povinný z vecného bremena doručí oprávnenému z vecného bremena písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.4 Zmluva bola vyhotovená v 6 exemplároch.
- 5.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, podlieha táto zmluva zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 5.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.7 Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
- 5.8 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán a po prečítaní a odsúhlasení na znak súhlasu zmluvu podpísali.

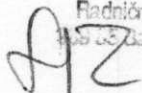
V Banskej Štiavnici, dňa: 12. 05. 2014

V Prievidzi, dňa: 23. 05. 2014

Povinný z vecného bremena:

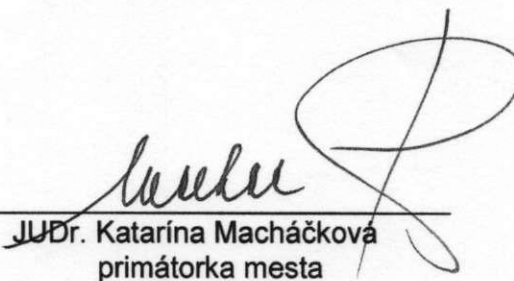
SLOVENSKÝ VODNOSPŔAŽNÝ PODNIK
štátny podnik

Radničné námestie 8
015 01 Banská Štiavnica



Ing. Marián Supek
generálny riaditeľ

Oprávnený z vecného bremena:



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

