

133 / 2014 / ZVB / 1.2

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n) a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**povinným z vecného bremena** **GeWiS Slovakia s. r. o.**  
sídlo : Vápenická 30, Prievidza 971 01  
IČO : 30 223 300  
štatutárny orgán : Gerhard Strobel, konateľ spoločnosti  
Wilhem Strobel, konateľ spoločnosti  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
oddiel Sro, vložka číslo 1822/R

a

**oprávneným z vecného bremena** **Mesto Prievidza,**  
podateľňa : Mestský úrad, Námestie slobody č. 14 Prievidza,  
štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza, č. účtu : 16626382/0200

### Čl. I

#### Vlastníctvo

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza, zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 5877, CKN parc.č. 3551/7 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 58 m<sup>2</sup> v celosti.
2. Oprávnený z vecného bremena podľa zákona č. 369/90 § 4 písm.e) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších obecných zariadení, kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností obce.

### Čl. II

#### Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a plynovej prípojky tak, že uloženie týchto prípojok musí byť realizované v osobitnej chráničke / chráničkách a v hĺbke podľa platnej technickej normy, minimálne však horný okraj chráničky prípojok musí byť uložený v hĺbke 120 cm pod povrchom existujúceho terénu, a trasovanie uloženia prípojok bude realizované podľa zamerania geometrickým plánom č. 50/2013 zo dňa 21.02.2013, vyhotovenom firmou Geoslužba Prievidza s.r.o., a to cez pozemok v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3551/7, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 58 m<sup>2</sup> vo vlastníctve spoločnosti GeWiS Slovakia s.r.o. ako povinného z vecného bremena v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu plánovanej výstavby nového cintorína v lokalite Pod Banskou v Prievidzi oprávneným z vecného bremena.
3. Právo zodpovedajúcemu vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný toto právo z vecného bremena strpieť.

### Čl. III

#### Hodnota a trvanie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere 58 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 58,00 €, ktorá bude vyplatená do 60 dní na účet povinného z vecného bremena po účinnosti vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje na neobmedzenú dobu.

#### Čl. IV

##### Schválenie vecného bremena

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 185/2012 zo dňa 26.6. 2012.

#### Čl. V

##### Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a na návrh oprávneného z vecného bremena, katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi rozhodnutím povolí vklad vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí tak, že uloženie týchto prípojok musí byť realizované v osobitnej chráničke / chráničkách a v hĺbke podľa platnej technickej normy, minimálne však horný okraj chráničky prípojok musí byť uložený v hĺbke 120 cm pod povrchom existujúceho terénu, a trasovanie uloženia prípojok bude realizované v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 50/2013 cez pozemok v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 3551/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 58 m<sup>2</sup> vo vlastníctve spoločnosti GeWiS Slovakia s.r.o. ako povinného z vecného bremena v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá katastrálnemu odboru oprávnený z vecného bremena.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena bude znášať oprávnený z vecného bremena.

#### Čl. VI

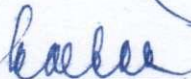
##### Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude s obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
8. Povinný z vecného bremena udeľuje súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa ustanovenia § 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručku. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 46 a §48 Občianskeho súdneho poriadku.
10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

11. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany dostanú po dvoch rovnopisoch, dva budú predložené Okresnému úradu - katastrálnemu odboru na účely vkladového konania.

Prievidza dňa 20 FEB. 2014

Prievidza dňa 13. 2. 2014



oprávnený z vecného bremena  
mesto Prievidza  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta



povinný z vecného bremena  
GeWiS Slovakia s. r. o.  
Wilhem Strobel, konateľ spoločnosti

**GeWiS** Slovakia s.r.o.  
  
Vápenická 30  
SK-971 01 Prievidza  
IČO: 30 223 300, IČ DPH: SK2020466734 (23)