

ZMLUVA O UŽÍVANÍ POĽOVNÉHO REVÍRU " PÚŠŤ "

uzatvorená podľa ustanovenia § 13 a nasledujúcich zákona č. 274/2009 Z.z., o poľovníctve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení jeho neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „Zákon o poľovníctve“) medzi:

Vlastníkmi spoločného poľovného revíru " Púšť ":

Vlastníci a splnomocnení zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov zaradených do
spoločného poľovného revíru "Púšť", zúčastnení na zhromaždení vlastníkov poľovných
pozemkov konaného dňa 22.11.2013 (slovom: dvadsiateho druhého novembra
dvetisíctrinásť), o 10:00 hod. v priestoroch hotela Lipa v Bojniciach:

Horský komposesorát pozemkové spoločenstvo Prievidza, sídlo Hviezdoslavova 3, 972 01
Prievidza okr. Prievidza, IČO 17060206 zastúpený:

predsedom, Jozefom Ugróczym, nar. bytom
a tajomníkom Mikulášom Dérerom, nar. bytom

Mesto Prievidza, so sídlom Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody 14, , 971 01
Prievidza, IČO 318442, na základe plnej moci zastúpené:
Mgr. Emíliou Kačmárovou, nar. bytom

AGRODAN - Ing. Daniel Leitman, so sídlom Okružná 838/117, 972 41 Koš, IČO 18013660
zastúpený:

Ing. Danielom Leitmanom, nar. bytom

POĽNOVTÁČNIK a.s. Lehota pod Vtáčnikom, so sídlom Hajská 927/20, 972 42 Lehota pod
Vtáčnikom IČO: 36295876 zastúpený:
predsedom Ing. Danielom Frauenschuhom.

AGROPROFIT spo. s r.o., sídlo Okružná 775, 972 41 Koš, okr. Prievidza, IČO: 31636764
zastúpený:

konateľom Ing. Jozefom Ľahkým, nar. bytom

Magdaléna Matiašková, nar. bytom

na základe plnej moci :

Ing. Marcelom Trgiňom, nar. bytom

v zastúpení

Urbársky spolok Veľká Lehôtka pozemkové spoločenstvo, sídlo Podhorská 92, 971 01 Veľká
Lehôtka, IČO 00624721, zastúpený:

Predsedom : Pavlom Petrášom, bytom

Hornonitrianske bane Prievidza a.s., sídlo Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, IČO 36005622

Roľnícke družstvo podielníkov Koš, sídlo Okružná 784/42, 972 41 Koš, okr. Prievidza, IČO: 00201219

zastúpené: Ing. Eugenom Tallom, predsedom predstavenstva, bytom

LESY Slovenskej republiky š.p., sídlo Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36038351

zastúpené: Ing. Ctibor Határ - generálny riaditeľ,

Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 018 47 Bratislava 11, IČO: 17335345, v zastúpení Ing. Gabriela Matečná - generálna riaditeľka, Ing. Róbert Poloni - námestník generálnej riaditeľky.

Drobní vlastníci poľnohospodárskej pôdy v obvode poľovného revíru Púšť,

Drobní vlastníci lesnej pôdy v obvode poľovného revíru Púšť,

zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ustanovením § 5 ods.7 Zákona o poľovníctve a to na základe splnomocnenia udeleného zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Púšť, konaného dňa 22.11.2013 o 10:00 hod. v priestoroch hotela Lipa v Bojniciach (priebeh vyššie uvedeného zhromaždenia bol osvedčený notárskou zápisnicou č. N 86/2013, Nz 45533/2013, NCRIs 46288/2013 zo dňa 26.11.2013, vyhotovenou notárkou JUDr. Ľubicou Rexovou, sídlo notárskeho úradu ul. Záhradná č. 1, 972 01 Bojnice):

1. Jozef Ugróczy, nar. bytom, totožnosť
preukázaná podľa OP:

2. Ing. Daniel Leitman, nar. bytom
totožnosť preukázaná podľa OP:

3. Ing. Jozef Lahký, nar. bytom, totožnosť
preukázaná podľa OP:

Vyššie uvedení splnomocnenci sú oprávnení k uzavretiu tejto zmluvy.

a

užívateľ poľovného revíru

Poľovnícka organizácia: Poľovnícka spoločnosť PÚŠŤ v Prievidzi

Sídlo: Dlhá 367/14, 971 01 Prievidza

IČO: 00621994

v zastúpení štatutárnym zástupcom:

predseda: **Ing. Ján Bodnár** rod.

nar.

r.č.

trvale bytom

(ďalej len „Užívateľ poľovného revíru“)

(„Vlastníci spoločného poľovného revíru“ a „Užívateľ poľovného revíru“ ďalej spolu len „Zmluvné strany“) uzatvárajú zmluvu v nasledovnom znení:

Preambula

Vlastníci spoločného poľovného revíru Púšť v zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ustanovením § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve a Užívateľ poľovného revíru sa na základe uznesenia č. 1/2013 zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa 22.11.2013 o 10:00 hod. v hoteli Lipa v Bojniciach, ktorého priebeh bol osvedčený notárkou JUDr. Ľubicou Rexovou, notárskou zápisnicou č. N 86/2013, Nz 45533/2013, NCRIs 46288/2013 zo dňa 26.11.2013, vyhotovenej JUDr. Ľubicou Rexovou, sídlo notárskeho úradu ul. Záhradná č. 1, 972 01 Bojnice

dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o užívaní poľovného revíru „Púšť“;

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri užívaní poľovného revíru " Púšť " špecifikovaného v článku III tejto zmluvy (ďalej len „Poľovný revír“).
- 1.2 Vlastníci spoločného poľovného revíru dávajú touto zmluvou Užívateľovi poľovného revíru do užívania Poľovný revír Púšť, tak ako je špecifikovaný v článku III tejto zmluvy (ďalej len „Predmet užívania“).
- 1.3 Vlastníci spoločného poľovného revíru vyhlasujú, že:

1.3.1. sú vlastníkami spoločného Poľovného revíru vlastníaci nadpolovičnú väčšinu poľovných pozemkov z výmery Poľovného revíru, a preto sú v zmysle § 16 Zákona o poľovníctve oprávnenými subjektmi k uzatvoreniu tejto zmluvy,

1.3.2. nie sú si vedomí žiadnych právnych väd alebo obmedzení na Predmete užívania znemožňujúcich alebo obmedzujúcich využívanie Poľovného revíru Užívateľom poľovného revíru v súlade s účelom užívania dohodnutým v tejto zmluve,

1.3.3. sú oprávnení Predmet užívania prenechať do výlučného užívania tretej osobe a na Predmete užívania neviazu žiadne práva tretích osôb, ktoré by znemožňovali alebo sťažovali užívanie Poľovného revíru Užívateľom poľovného revíru v zmysle tejto zmluvy.

Článok II.

Účel užívania poľovného revíru

- 2.1. Vlastníci spoločného poľovného revíru prenechávajú Užívateľovi poľovného revíru do užívania Poľovný revír za účelom výkonu práva poľovníctva v Poľovnom revíri v zmysle Zákona o poľovníctve.
- 2.2. Užívateľ Poľovného revíru je oprávnený užívať Poľovný revír na účel vymedzený v tejto zmluve a v zmysle Zákona o poľovníctve.

Článok III.

Poľovný revír

3.1. Užívateľ Poľovného revíru je oprávnený vykonávať právo poľovníctva v Poľovnom revíri " Púšť ", ktorý je v celkovej výmere 2062,49 ha a bol uznaný Obvodným lesným úradom v Prievidzi, rozhodnutím číslo LÚ 627/32/1993-OK zo dňa 4.2.1994. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.02.1994.

3.2. Vlastníkmi pozemkov tvoriacich spoločný Poľovný revír, oprávnenými postúpiť výkon práva poľovníctva, sú subjekty obsiahnuté v listine prítomných zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, ktorá tvorí prílohu notárskej zápisnice č. N 86/2013, Nz 45533/2013, NCRls 46288/2013 zo dňa 26.11.2013, vyhotovenej JUDr. Ľubicou Rexovou, sídlo notárskeho úradu ul. Záhradná č. 1. 972 01 Bojnice v súlade s § 5 ods. 5 Zákona o poľovníctve.

Článok IV.

Výška dohodnutej náhrady za postúpenie užívania spoločného poľovného revíru a spôsob jej vyplatenia

4.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že za užívanie poľovného revíru patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru náhrada určená podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere poľovného revíru. V zmysle vyššie uvedeného sa Zmluvné strany dohodli, že:

4.2. Užívateľ spoločného poľovného revíru bude platiť náhradu za postúpenie užívania spoločného poľovného revíru vlastníkom, resp. spoluvlastníkom spoločného poľovného revíru vo výške stanovenej Zákonom o poľovníctve podľa zaradenia Poľovného revíru do akostných tried pre jednotlivé druhy zveri:

- a) v celkovej výške 1,00 € ročne za 1 ha lesnej pôdy za rok spoločného poľovného revíru a
- b) v celkovej výške 0.50 € ročne za 1 ha za rok poľnohospodárskej pôdy spoločného poľovného revíru.

ďalej pre všetky takéto náhrady spoločne iba ako „náhrada“.

4.3. Celoročná náhrada vo výške, vyrátanej postupom podľa odseku 4.2., je za každý kalendárny rok trvania užívania spoločného poľovného revíru splatná vopred, v čase počnúc už od 15. februára najneskôr do 01. mája daného kalendárneho roka, na adrese užívateľa spoločného poľovného revíru, v hotovosti k rukám jednotlivých vlastníkov alebo spoluvlastníkov spoločného poľovného revíru, každému z nich v čiastke, zodpovedajúcej jeho podielu na vlastníckych či spoluvlastníckych právach k nehnuteľnostiam spoločného poľovného revíru.

4.4. Na písomné požiadanie vlastníka či spoluvlastníka spoločného poľovného revíru, doručené užívateľovi spoločného poľovného revíru sa jemu prináležiaca časť celoročnej náhrady zašle buď poštovou poukážkou na ním písomne oznámenú adresu, alebo sa mu prevedie na bankový účet, ktorého číslo aj s názvom príslušnej banky je v tom prípade povinný taktiež písomne oznámiť užívateľovi spoločného poľovného revíru.

4.5. Z dôvodu hospodárnosti a vzhľadom na výšku poštových poplatkov, bankových poplatkov a ostatných s tým spojených režijných nákladov nie je užívateľ spoločného poľovného revíru povinný vyhovieť písomnej žiadosti o zaslanie podielu celoročnej náhrady konkrétnemu vlastníkovi alebo spoluvlastníkovi spoločného poľovného revíru poštovou poukážkou, alebo o prevedenie tejto sumy na jeho bankový účet, ak výška sumy, ktorá by sa mala takto poslať poštou či previesť bankovým prevodom nie je vyššia ako 2,- € (slovom: dve euro); v takom prípade si splatnú náhradu, ktorej výška nepresahuje 2,- €, daný vlastník či spoluvlastník spoločného poľovného revíru vyzdvihne iba osobne a iba v hotovosti na adrese užívateľa spoločného poľovného revíru. Voči takémuto vlastníkovi či spoluvlastníkovi spoločného poľovného revíru nie je užívateľ spoločného poľovného revíru v omeškaní so zaplatením splatnej náhrady ani po uplynutí 01. mája v danom roku ak si náhradu za daný rok nevyzdvihne v sídle (na adrese) užívateľa spoločného poľovného revíru. Užívateľ sa neprevzatú náhradu za postúpenie užívania spoločného poľovného revíru vlastníka zaväzuje deponovať na svojom účte s prihladením na premlčaciu dobu podľa osobitného predpisu.

4.6. Celková náhrada za užívanie revíru v prospech jednotlivých vlastníkov:

Vlastník, správca poľovných pozemkov	Výmera pozemkov v ha lesné / poľnoh.		Stanovená náhrada v € lesné / poľnoh.		Celková výška náhrady v €/rok
Horský komposesorát pozemkové spoločenstvo Prievidza	701,05	65,04	1,00	0,5	733,57
Mesto Prievidza, so sídlom Mestský úrad Prievidza		10,6558	1,00	0,5	5,32
AGRODAN - Ing. Daniel Leitman		359,3595	1,00	0,5	179,68
POLNOVTÁČNIK a.s. Lehota pod Vtáčnikom		217,7974	1,00	0,5	108,90
AGROPROFIT spol. s r.o.		111,2492	1,00	0,5	55,63
Magdaléna Matiašková		0,16	1,00	0,5	0,08

Urbársky spolok Veľká Lehôtka pozemkové spoločenstvo		25,5	1,00	0,5	12,75
Hornonitrianske bane Prievidza a.s		42,7725	1,00	0,5	21,39
Roľnícke družstvo podielníkov Koš		8,4889	1,00	0,5	4,24
LESY Slovenskej republiky š.p	8,3278		1,00	0,5	8,33
Slovenský pozemkový fond Bratislava	10,9891	301,4748	1,00	0,5	161,73
Drobní vlastníci lesných pozemkov do 10 ha v obvode PR Púšť	13,95		1,00	0,5	13,95
Drobní vlastníci poľnohospodárskych pozemkov do 10 ha v obvode PR Púšť		185,675	1,00	0,5	92,83
Výmera poľovného revíru Púšť celkom	734,3169	1328,1731	1,00	0,5	1398,40

za výmeru celého Poľovného revíru Púšť **2062,49** ha predstavuje celková ročná náhrada za užívanie poľovného revíru **1398,40 €**.

Náhrada je splatná za celý kalendárny rok vždy do 1. mája bežného roka. V prípade omeškania platby sa náhrada zvyšuje o úrok z omeškania, v zmysle § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z.

Článok V. Doba užívania Poľovného revíru

5.1. Táto zmluva sa uzatvára podľa §14, ods.2 zákona 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na dobu 15 (pätnásť) rokov odo dňa evidencie tejto zmluvy podľa §16 ods.1 zákona 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na Okresnom úrade Prievidza Pozemkový a lesný odbor. Zmluvné strany berú na vedomie odklad účinnosti tejto zmluvy v zmysle §14, ods.3. písm. g zákona 274/2009 Z.z. o poľovníctve v platnom znení, ktorý je podmienený zaevidovaním tejto zmluvy Obvodným lesným úradom v Prievidzi.
(ďalej pre dobu trvania tejto zmluvy 15 rokov aj ako „Doba užívania Poľovného revíru“).

Článok VI. Podmienky užívania Poľovného revíru

- 6.1. Užívateľ poľovného revíru je povinný zabezpečiť riadne poľovnícke obhospodarovanie poľovného revíru a to celoročnú starostlivosť a ochranu zveri a poľovného revíru v súlade § 26 Zákona o poľovníctve.
- 6.1. Užívateľ poľovného revíru je povinný zabezpečiť ochranu poľovníctva v poľovnom revíri v súlade § 24 Zákona o poľovníctve.
- 6.2. Vlastníci spoločného poľovného revíru súhlasia s tým, aby užívateľ poľovného revíru, jeho členovia, hostia, prípadne nimi odprevádzané osoby vstupovali a využívali poľovné pozemky, lesné cesty na prechod motorovými vozidlami, prípadne na pešo a zároveň vlastníci spoločného poľovného revíru súhlasia so zriaďovaním poľovníckych zariadení na poľovných pozemkoch.
- 6.3. Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru, ani jeho časti.

- 6.4. Užívateľ poľovného revíru môže pre účely poľovníctva zriaďovať na poľovných pozemkoch (krmidla, posedy, atď.) len ak nemajú charakter stavby podľa osobitných právnych predpisov, v opačnom prípade sa vyžaduje písomný súhlas vlastníkov.

Článok VII.

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zaevidovania zmluvy Obvodným lesným úradom v Prievidzi v zmysle § 16 Zákona o poľovníctve.
- 7.2. Zánik zmluvy:
- 7.2.1. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - 7.2.2. zánikom Poľovného revíru,
 - 7.2.3. zánikom užívateľa Poľovného revíru,
 - 7.2.4. písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení účinnosti tejto zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - 7.2.5. rozhodnutím súdu,
 - 7.2.6. výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy:
 - a) vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5 Zákona o poľovníctve,
 - b) užívateľom poľovného revíru,
 - 7.2.7. ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v Slovenskej poľovníckej komore,
 - 7.2.8. rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 Zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov tak ako je dohodnuté v bode 7.3. tejto zmluvy.
- 7.3. Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva do piatich pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok VIII.

Dôvernosť informácií

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách alebo ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou jej plnením a pred kontraktárnymi rokovaniami s ňou súvisiacimi, sú dôvernými informáciami (ďalej len „Dôverné informácie“). Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušným všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Záväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto zmluvy.

Článok IX. Doručovanie

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, doručovanie, písomné oznamovanie, ako aj všetka písomná komunikácia pre účely tejto zmluvy sa vykonáva na poslednú známu adresu zmluvnej strany. Obe Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Doručenie druhej zmluvnej strane je platné a účinne vykonané aj vtedy, ak sa doručuje druhej zmluvnej proti podpisu na adrese zmluvnej strany. Listina adresovaná druhej strane, ktorá je doručovaná poštovým podnikom sa považuje za doručenie okamihom jej doručenia druhej strane (adresátovi). V prípade, ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá, alebo nedoručiteľná platí, že zásielka sa považuje za doručenie uplynutím tretieho dňa po jej navrátení odosielateľovi ako nedoručenej (fikcia doručenia). Takto dohodnutá fikcia platí aj v prípadoch, keď: 1) sa adresát v mieste doručenia nezdržuje, 2) sa adresát o doručení (uložení) zásielky nedozvedel, 3) sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá, alebo nedoručiteľná. Pokiaľ adresát prevezme zásielku skôr, ako by podľa tohto ustanovenia mali nastať účinky fikcie doručenia, zásielka je doručená okamihom jej fyzického prevzatia adresátom.

Článok X. Zmeny v zmluve

- 10.1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných doplnkov podpísaných zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto zmluvy.
- 10.2. Užívateľ poľovného revíru je povinný nahlásiť písomne zmenu zmluvy Okresnému úradu Prievidza, pozemkový a lesný odbor do piatich pracovných odo dňa podpisu doplnku tejto zmluvy.
- 10.3. Ak v poľovnom revíri „Púšť“, v ktorom je uzatvorená táto zmluva, došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.
- 10.4. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v texte tejto zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 11.2. Táto zmluva je vyhotovená v pätnástich rovnopisoch.
- 11.3. Prílohou tejto zmluvy je notárska zápisnica podľa ustanovenia § 5 ods. 2 Zákona o poľovníctve.
- 11.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.

Vlastníci spoločného poľovného revíru Púšť:

zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ustanovením § 5 ods.7 Zákona o poľovníctve a to na základe splnomocnenia udeleného zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Púšť, konaného dňa 22.11.2013 o 10:00 hod. v priestoroch hotela Lipa v Bojniciach (priebeh vyššie uvedeného zhromaždenia bol osvedčený notárskou zápisnicou č. N 86/2013, Nz 45533/2013, NCRIs 46288/2013 zo dňa 26.11.2013, vyhotovenou notárkou JUDr. Ľubicou Rexovou, sídlo notárskeho úradu ul. Záhradná č. 1, 972 01 Bojnica

1. Jozef Ugróczy,

2. Ing Daniel Leitman

3. Ing. Jozef Ľahký

Užívateľ poľovného revíru Púšť:

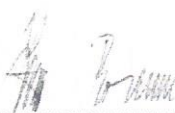
Poľovnícka organizácia: Poľovnícka spoločnosť Púšť v Prievidzi

Sídlo: Dlhá 367/14, 971 01 Prievidza

IČO: 00621994

v zastúpení štatutárnym zástupcom:

predseda: Ing. Ján Bodnár



V Bojniciach, dňa 22.11.2013

Zaevidovanie zmluvy Okresným úradom Prievidza, pozemkovým a lesným odborom

Pod číslom: CCP-PD~PLD-2013/CC544-CC1304

02-01-2014

V Prievidzi dňa:

Okresný úrad Prievidza
Pozemkový úrad
Mlynske
971 01 Prievidza

podpis, pečiatka

OSVEDČENÝ ODPIS

Notárska zápisnica

N 286/2013
Nz 45533/2013
NCRI 46288/2013

-----Osvedčenie o priebehu zhromaždenia-----

-----vlastníkov poľovných pozemkov uznaného poľovného revíru „Púšť“-----

-----v zmysle Zákona č. 274/2009 Z.z. v platnom znení-----

napísaná notárkou JUDr. Lubicou Rexovou, na Notárskom úrade v Bojniciach, Záhradná 1,
dňa 26.11.2013 (slovom: dvadsiatehošiesteho novembra dvetisíctrinásť).-----

- Na žiadosť zvolávateľa Ing. Ota Prostináka, nar. bytom
č. OP: , ktorý je splnomocneným zástupcom viac ako
jednej tretiny vlastníkov poľovných pozemkov, dostavila som sa dňa 22.11.2013 (slovom
dvadsiatehodruhého novembra dvetisíctrinásť) o 10,00 hodine (slovom desiatej) do hotela
Lipa v Bojniciach, ktoré priestory sú totožné s miestom konania zhromaždenia uvedeného na
pozvánke pre vlastníkov poľovných pozemkov v revíri „Púšť“.-----

- Dňa 30.07.2013 (slovom tridsiateho júla dvetisíctrinásť) zvolávateľa: Horský komposesorát
pozemkové spoločenstvo Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Hviezdoslavova 3, IČO:
17060206, zastúpený Jozefom Ugróczym, nar. bytom

č. OP: predsedom spoločenstva a Ing. Daniel Leitman -
AGRODAN, so sídlom 972 41 Koš, Okružná 838/117, IČO: 18013660, zastúpený Ing.
Danielom Leitmanom, nar. bytom č. OP:

obaja uvedení v splnomocnení k zastupovaniu, písomne poverili Ing. Ota
Prostináka (generálie ako vyššie) aby v ich v zastúpení zvolal zhromaždenia vlastníkov
poľovných pozemkov uznaného poľovného revíru „Púšť“. Vyššie uvedení zvolávateľa sú
vlastníkmi spolu 1125 ha (slovom jedentisícstodvadsaťpäť hektárov) pozemkov v spoločnom
poľovnom revíri, čo je 54,56 % z celkovej výmery spoločného poľovného revíru. Tým je
splnená zákonná podmienka uvedená v § 5 odst. 3 Zák. č. 274/2009 Z.z., že zhromaždenie
zvoláva najmenej jedna tretina vlastníkov poľovných pozemkov, počítaná podľa výmery
pozemkov navrhovanej na začlenenie do poľovného revíru. Celková výmera poľovného
revíru je 2062 ha (slovom dvetisícšesťdesiatdva hektárov).-----

-----O s v e d č u j e m , že o spísanie notárskej zápisnice požiadala oprávnená osoba.-----

- Dostavila som sa dňa 22.11.2013 (slovom dvadsiatehodruhého novembra dvetisíctrinásť)
o 10,00 hod. (slovom desiatej) do hotela Lipa v Bojniciach. Zhromaždenie otvoril Ing. Oto
Prostinák (generálie ako vyššie), ktorý skonštatoval, že zasadnutia sa zúčastnilo celkove 71.03
% (slovom: sedemdesiatjeden celých trisťotiny percenta) vlastníkov poľovných pozemkov, čo
je viac ako požadovaná dvojtretinová väčšina vlastníkov poľovných pozemkov.
Neoddeliteľnou súčasťou ako príloha č. 1 tejto notárskej zápisnice je aj listina prítomných zo
zasadnutia. Zároveň zvolávateľ oboznámil prítomných s návrhom programu:-----
1./ Otvorenie. Voľba orgánov zhromaždenia. Voľba overovateľa zápisnice. Kontrola
uznášaniaskopnosti.-----

Druhá strana

- 2./ Dohoda o subjekte, ktorý bude v rokoch 2014-2028 užívateľom poľovného revíru.
- 3./ Prerokovanie a odsúhlasenie náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru Púšť.
- 4./ Voľba splnomocnencov podľa § 5 odst.7/ Zákona o poľovníctve.
- 5./ Uznesenie.
- 6./ Záver.

- Predložený návrh programu riadneho valného zhromaždenia bol schválený 100%-ným počtom prítomných vlastníkov.

I. K prvému bodu programu:

- Prítomní vlastníci poľovných pozemkov, si zvolili 100%-ným počtom hlasov prítomných medzi sebou predsedajúceho, ktorým sa stal Ján Bošiak, nar. bytom

č. OP:

Predseda Ján Bošiak zároveň skonštatoval, že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné v zmysle zákona č. 274/2009 Z.z. Uznesenie bolo schválené 100%-ným počtom hlasov prítomných vlastníkov.

- Predseda Ján Bošiak (generálne ako vyššie) skonštatoval, že zhromaždenia sa zúčastnili nasledovní vlastníci pozemkov v poľovnom revíri, a to:

- Horský komposesorát pozemkové spoločenstvo Prievidza, 971 01 Prievidza, Hviezdoslavova 3, IČO: 17060206, v zastúpení predsedom Jozefom Ugróczym, nar. bytom

č. OP:

a tajomníkom

Mikulášom Dérerom, nar.

bytom

č. OP:

ktoré v poľovnom revíri má výmeru pozemkov 766 ha, (slovom: sedemstošesťdesiatšesť hektárov) čo je 37,14 % (slovom: tridsaťsedem celých štrnásť stotín percenta) podiel.

- Mesto Prievidza, so sídlom Mestský úrad Prievidza, IČO: 318442, na základe plnej moci zastupené Mgr. Emiliou Kačmárovou, nar. bytom

č. OP:

ktoré má v poľovnom revíri výmeru 10 ha (slovom: desať hektárov), čo predstavuje 0,52 %-ný (slovom: nula celých päťdesiatdva stotín) podiel.

- AGRODAN - Ing. Daniel Leitman, so sídlom 972 41 Koš, Okružná 838/117, IČO: 18013660, zastúpený Ing. Danielom Leitmanom, nar. bytom

č. OP:

ktorý má v poľovnom revíri výmeru 359 ha (slovom: tristopäťdesiatdeväť hektárov), čo predstavuje 17,42 %-ný (slovom: sedemnásť celých štyridsaťdva stotín) podiel.

- POĽNOVTÁČNIK a. s., Lehota pod Vtáčnikom, so sídlom, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom, ul. Hajsá 927/20, IČO: 36295876, zastúpený predsedom Ing. Danielom Frauenschuhom, nar. bytom

č. OP:

ktorý má v poľovnom revíri výmeru 217 ha (slovom: dvestosedemnáť hektárov), čo predstavuje 10,56 %-ný (slovom: desať celých päťdesiatšesť stotín) podiel.

- AGROPROFIT spol. s r. o., so sídlom 972 41 Koš, Okružná 775, IČO: 31636764, zastúpený Ing. Jozefom Lahký, nar. bytom

č. OP:

ktorý má v poľovnom revíri výmeru 111 ha (slovom: sto jedenásť hektárov), čo predstavuje 5,39 %-ný (slovom: päť celých tridsaťdeväť stotín) podiel.

- Magdaléna Matiašková, nar. bytom

bytom

ako drobný

vlastník poľnohospodárskej pôdy v obvode poľovného revíru Púšť, v zastúpení na základe plnej moci Ing. Marcelom Trgňom, nar. bytom

č. OP:

ktorý má v poľovnom revíri výmeru 0,16 ha (slovom: nula celých šesťnásť stotín hektárov), čo predstavuje 0,008 %-ný (slovom: nula celých osem tisíc deväť celých jedna stotina) podiel.

Tretia strana

II. K druhému bodu programu:

- Predseda Ján Bošiak (generálie ako vyššie) predložil návrh na postúpenie užívania spoločného poľovného revíru „Púšť“ Poľovníckej spoločnosti Púšť v Prievidzi, ktorá bola na zasadnutí zastúpená štatutárom Ing. Jánom Bodnárom, bytom Návhr bol schválený 100%-ným počtom prítomných vlastníkov. Uznesenie bolo schválené.

III. K tretiemu bodu programu:

- Predseda Ján Bošiak (generálie ako vyššie) predložil návrh na náhradu za užívanie poľovného revíru „Púšť“. Výšku nájomného: lesné porasty 1,- EUR (slovom jedno euro) za hektár a poľnohospodárska pôda 0,50 EUR (slovom päťdesiat centov) za hektár/a rok. Návrh bol schválený 100%-ným počtom hlasov prítomných vlastníkov.

IV. K štvrtému bodu programu:

- Predsedajúci navrhol voľbu troch splnomocnencov spolu s rozsahom zastupovania a to: Jozef Ugrózcy, Ing. Daniel Leitman a Ing. Jozef Lahký (všetci generálie ako vyššie). Návrh bol schválený 100% počtom hlasov prítomných vlastníkov. Uznesenie bolo schválené 100% - ným počtom hlasov prítomných vlastníkov.

V. K piatemu bodu programu:

- Bol predložený návrh uznesení zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov revíru „Púšť“.
- 1. zhromaždenie **schvaľuje** uznesenia, ktoré boli opísané v jednotlivých bodoch programu
- 2. zhromaždenie **u k l a d á**:
 - Doručiť do desiatich dní dotknutým subjektom schválené uznesenie po zaevidovaní Zmluvy o užívaní poľovného revíru „Púšť“.
 - Vyššie uvedenými splnomocnenými zástupcami predložiť uzavretú nájomnú zmluvu na evidenciu Obvodnému lesnému úradu Prievidza.
 - Po registrácii uzavretej nájomnej zmluvy doručiť po jednom vyhotovení zmluvu prítomným vlastníkom.
 - Výšku nájomného: lesné porasty 1,- EUR (slovom jedno euro) za hektár a poľnohospodárska pôda 0,50 EUR (slovom päťdesiat centov) za hektár/a rok.
 - Doručiť odpis notárskej zápisnice v jednom vyhotovení Slovenskému pozemkovému fondu v Bratislave, Lesom Slovenskej republiky, š. p., Banská Bystrica.
- Uvedené uznesenia boli schválené 100%-ným počtom prítomných vlastníkov.

VI. K šiestemu bodu programu:

- Nakoľko bol vyčerpaný program zhromaždenia a neboli vznesené žiadne pripomienky, resp. návrhy k prerokovaným materiálom, predseda zhromaždenia Ján Bošiak (generálie ako vyššie) poďakoval prítomným a konanie zhromaždenia ukončil.

O tom bola táto notárska zápisnica napísaná, prečítaná a podpísaná splnomocneným zástupcom zvolávateľov Ing. Otom Prostinákom a predsedom Jánom Bošiakom.

Ján Bošiak, v.r.

Ing. Oto Prostinák, v. r.

JUDr. Ľubica Rexová, notár, v. r.

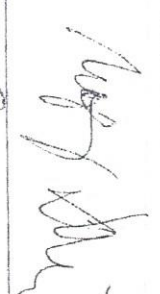
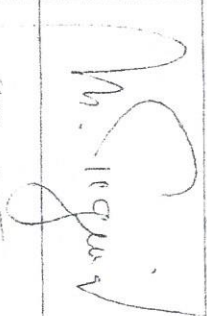
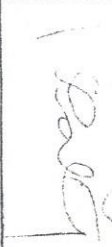
okružla pečiatka notára

P o t v r d z u j e m, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorý vydávam, sa plne zhoduje s jeho prvopisom uloženým v Zbierke notárskych zápisníc na Notárskom úrade v Bojniciach, Záhradná 1, pod č. N 286/2013, Nz 45533/2013.

JUDr. Ľubica Rexová
notár



Lista prítomných (v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 274/2009 o poľovníctve v právnom...
poľovného revíru Púšť (v celkovej výmere 2062,49 ha podľa rozhodnutia) na zhromaždení konanom dne ...

Vlastník	Výmera poľovných pozemkov jednotlivých subjektov v ha	Podiel výmery vlastnených poľovných pozemkov k výmere poľovného revíru v %	Podpis prítomných
AGRARNÉ PODNIKOVNÍČTVO, Právnik, Hrnčiarstvá 3, 44401 Púšť, 180 440020, Bratislava Príslušnosť: Bratislava, 5, 44401 Príslušnosť: Bratislava, 5, 44401 Príslušnosť: Bratislava, 5, 44401	46,09	34,14%	
POĽNÍKOVNÍČTVO, Právnik, 44401 Púšť, 180 362958 Ing. Daniel Fiacouschak	24,74	19,56%	
MEŠTO Púšť, Právnik, 180 34042 Príslušnosť: Pr. Evid. Kuchynová	40,6558	19,52%	
AGRARNÉ Ing. Daniel Leitman 180 480360 Ing. Daniel Leitman	339,3595	16,44%	
Ing. Marcel Tiegler	0,1689	0,008%	
Agropromstro Oskov, 180 340360 Ing. László Jozsef	111,2492	5,39%	

Organizácia v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 274/2009 o poľovníctve, platnou formou Ing. Oto Púšť
