

68 / 2013 / NX / 1.2

## Dohoda

### o zrušení Nájomnej zmluvy č. 47/2012 zo dňa 05.11.2012 uzatvorenej medzi

**Prenajímateľom:** Mesto Prievidza  
**Sídlo:** Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza  
**Štatutárny orgán:** JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
**IČO:** 318 442  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., pobočka Prievidza, č. účtu: 16626382/0200

a

**Nájomcom:** STAJOZ, s.r.o.  
**Sídlo:** Obrancov mieru 544/35, Lehota pod Vtáčnikom  
**Štatutárny orgán:** Stanislav Kmeť, konateľ  
**IČO:** 46 660 283  
**DIČ:** 20223497850  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s., č. účtu: 4015969146/7500  
**Registrácia:** obchodný register Okresného súdu v Žiline, oddiel:Sro, vložka číslo: 26194/R

Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Nájomnej zmluvy č. 47/2012 v súlade s článkom II. ods. 2 písm. a) tejto zmluvy, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 2122/1 zastavané plochy a nádvorja, s výmerou 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Námestí slobody – podľa vyznačenia na snímke z katastrálnej mapy

**ku dňu 01.02.2013.**

Dôvodom uzavretia dohody o zrušení nájomnej zmluvy je žiadosť nájomcu o ukončenie nájomného vzťahu dohodou. Nájom bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 312/12 zo dňa 30.10.2012 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu bol poskytnutý v súlade s bodom 4.2.3 písm. a) internej smernice IS – 65 na verejnoprospešné účely, tj. za účelom zabezpečovania občerstvenia pre verejnosť, predovšetkým počas prevádzkovania mobilnej ľadovej plochy. Prevádzka mobilnej ľadovej plochy bola oficiálne ukončená ku dňu 07.01.2013, čím pominuli dôvody na ďalšie trvanie nájomného vzťahu zmluvných strán.

Dohodou o ukončení nájomného vzťahu nezaniká povinnosť prenajímateľa vyúčtovať uhradené zálohy za dodávku energií a služieb na základe dodávateľských faktúr energií za obdobie trvania nájomného vzťahu v termíne do 30 dní po obdržaní dodávateľských faktúr.

Nájomca :

- 1) je povinný uhradiť nedoplatky vyplývajúce z vyúčtovania zálohových platieb,
- 2) sa zaväzuje nedoplatok uhradiť v lehote do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia dve vyhotovenia.

Prievidza ..... 31 JAN. 2013

..... PRIEVIDZA 24.1. 2013

Pronajmateľom: .....  
Sídlo: .....  
Statutárny orgán: .....  
Bankové spojenie: .....  
za prenajímateľa

.....  
za nájomcu

**Mesto Prievidza**  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta



**STAJOZ, s.r.o.**  
Stanislav Kmeť  
konateľ

Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Nájomnej zmluvy č. 47/2012 v súlade s článkom II, ods. 2 písm. a) tejto zmluvy, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parc. č. 2123/1 zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Námestí slobody – podľa vyznačenia na snímke z katastrálnej mapy

ku dňu 01.02.2013.

Dôvodom uzavretia dohody o zrušení nájomnej zmluvy je žiadosť nájomcu o ukončenie nájomného vzťahu dohodou. Nájom bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 312/12 zo dňa 30.10.2012 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmetný nájom bol poskytnutý v súlade s bodom 4.2.3 písm. a) internej smernice IS – 03 na verejnoprospešné účely, t. j. za účelom zabezpečovania občianskeho pre verejnosť, predovšetkým počas prevádzkovania mobilnej ľadovej plochy. Prevádzka mobilnej ľadovej plochy bola oficiálne ukončená ku dňu 07.01.2013, čím pominuli dôvody na ďalšie trvanie nájomného vzťahu zmluvných strán.

Dohodou o ukončení nájomného vzťahu nezakladá povinnosť prenajímateľa vyúčtovať úhradené záležitosti za dodávku energií a služieb na základe dodávateľských faktúr energií za obdobie trvania nájomného vzťahu v termíne do 31. dňa po doručení dodávateľských faktúr.

Nájomca:

- 1) je povinný uhradiť nedoplatky vyplývajúce z vyúčtovania zálohových platieb.
- 2) sa zaväzuje nedoplatok uhradiť v lehote ..... dňů odo dňa doručenia vyúčtovania.