

838/2012/NZ/247

Zmluva o nájme mobilnej ľadovej plochy uzatvorená v zmysle §663 a nasled. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: UNIPA spol. s r.o.
sídlo: Košovská 1, Prievidza 971 01
zastúpená.: Bc. Miroslavom Procháskom - konateľ spoločnosti
IČO: 31 579 183
IČ DPH: SK2020467350
bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu: 2628541856/1100

zapísaná v Obchodnom registri OS Trenčín oddiel Sro
vložka číslo: 2223/R
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Prievidza
sídlo: Námestie Slobody 14, Prievidza 971 01
zastúpené: JUDr. Katarínou Macháčkovou – primátorka mesta
bankové spojenie: VÚB, pobočka Prievidza, č. ú.16626-382/0200
IČO: 318 442
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Nájomná zmluva sa uzatvára na základe schváleného uznesenia MsR č. 285/12 zo dňa 10. 7. 2012 a následne uznesenia MsZ č. 219/12 zo dňa 28.8.2012.

II.

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom mobilnej ľadovej plochy umiestnenej na parc. č. 2120 nachádzajúcej sa v k. u. Prievidza na Námestí slobody, zapísanej na LV č. 1.

III.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu predmet nájmu tejto zmluvy na dočasné užívanie za účelom vytvárania zdravých podmienok na rozvoj telesnej kultúry a športu pre obyvateľov mesta Prievidza a poskytovania ľadovej plochy pre verejné korčuľovanie.

IV.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Od 13.12.2012 do skončenia prevádzkovania ľadovej plochy, v závislosti od klimatických podmienok.

V.

Zmluvné strany sa dohodli na sume za prenájom vo výške 7000.-- €. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia nájomcovi.

VI.

Prenajímateľ prenecháva prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom, ktorý je primeraný povahe a určaniu veci. Nájomca je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu len na základe písomného súhlasu prenajímateľa.

VII.

Zmeny na veci je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Úhradu nákladov s tým spojených môže nájomca požadovať len v prípade, že sa k tomu prenajímateľ zaviazal. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ.

VIII.

Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.

IX.

Táto zmluva je vypracovaná v 4 rovnopisoch, z toho pre obe strany v 2 vyhotoveniach.

X.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.

V Prievidzi dňa 14 DEC. 2012

V Prievidzi dňa 19.11.2012



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



UNIPA spol. s r.o.
Kosovská 1
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 31 579 183
IČ DPH: SK2020467350

Bc. Miroslav Procháska
konateľ spoločnosti