

307 / 2014 / NZ / 1.2 / 1
D
139 / 2009 /

Dodatok č. 1

K Nájomnej zmluve č. 13/2009

uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

prenajímateľom: **Mesto Prievidza**
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza,
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
Bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Prievidza
č. účtu: 16626382/0200

a

nájomcom: **Blažena Csövariová,**
nar. _____
trvalý pobyt: Prievidza, Hrabová ulica 12/5

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 13/2009 uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka s týmto obsahom:

1. Mení sa Článok I. Predmet a účel nájmu, ktorý znie :

„Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 5400/41 s výmerou 120 m² a parcela č. 5400/42 v rozsahu výmery 235 m².
Účelom nájmu je starostlivosť a udržiavanie pozemkov.“

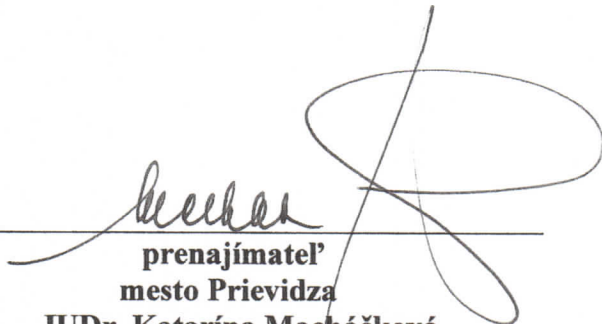
2. Mení sa Článok III. Nájomné a spôsob úhrady, ktorý znie: „

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **35,5 €/rok**, t.j. 0,10 €/m² x 355 m².
2. Ročné nájomné vo výške **35,5 €** je splatné **do 30. septembra** príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3151309 alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.
5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Prievidza dňa 23 APR. 2014

Prievidza dňa 16 APR. 2014



prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



nájomca
Blažena Csövariová

