

OBEC LEHOTA POD VTÁČNIKOM

MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA	
Ev. č. zápisu: 65061	
Došlo dňa: 15. 06. 2020	Registratúra zbraňka:
Vybavuje: Mgr. Mrazovca	Znak hodnoty Lehota ulož:
Prílohy:	č. spisu: 964

Nováky dňa 04.06.2020
číslo spisu: OcÚ LpV 205/2020/75/SOÚ
Vybavuje: Ing. Sigotská

ROZHODNUTIE PRÁVOPLATNÉ A VYKONATELNÉ	
Nováky dňa	30.6. 2020
	Lp-4
	podpis

Vec: Mesto Prievidza v zastúpení Mestským úradom v Prievidzi, Nám. Slobody 14, Prievidza
- návrh na zmenu územného rozhodnutia



ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: Mesto Prievidza v zastúpení Mestským úradom v Prievidzi
Adresa: 971 01 Prievidza, Nám. Slobody č. 14

podali dňa 3.3.2020 na Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky v zmysle § 119 ods. 3 v spojení s § 117 odst. 1 stavebného zákona (na SOÚ Nováky doručené 3.3.2020) a doplnili dňa 3.6.2020 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby: " **Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi** ", umiestnenej v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parc. č. C KN 562/37 (odčlenená z pozemku parc. č. CKN 562/20) a parc. č. C KN 561/18 (odčlenená z parc. č. C KN 561/1).

Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad v zmysle ust. § 119 odst. 3 v spojení s § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav vydal rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 27.03.2018 (právoplatné 11.5.2018) pod číslom OcÚLpV 163/2018/69/SOÚ na pozemky parc. č. CKN 562/20, k.ú. Prievidza.

Na žiadosť navrhovateľa Mesta Prievidza v zastúpení Mestským úradom v Prievidzi, Nám. Slobody č. 14, Prievidza na h r á d z a podľa § 41 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydané rozhodnutie týmto novým:

ROZHODNUTÍM O UMIESTNENÍ STAVBY

" Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi "

umiestnenú na pozemkoch parc. č. C KN 562/37 (odčlenená z pozemku parc. č. CKN 562/20) a parc. č. C KN 561/18 (odčlenená z parc. č. C KN 561/1), v katastrálnom území Prievidza

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: Vladislav Chlpek – DAV PROJEKT, Moyzesova 1054/1, Bojnice.

Rozhodnutie o umiestnení stavby „Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi“, umiestnenej na pozemku parc. č. C KN 562/20, k.ú. Prievidza, vydala Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad pod číslom OcÚ LpV 163/2018/69/SOÚ dňa 27.3.2018 (právoplatné 11.5.2018) pre navrhovateľa Mesto Prievidza.

Návrh rieši zmenu územného rozhodnutia o umiestnení stavby- jedná sa o vybudovanie nových spevnených plôch na Riečnej ulici. Jedná sa o plochy určené na pozdĺžne parkovanie osobných vozidiel určených pre návštevníkov mestského parku v počte 16 miest. Doterajšie využitie uvedenej plochy bola zeleň rastúca popri miestnej komunikácii. Spevnené plochy budú na pozemkoch parc.č. C KN 562/37 a C KN 561/18, k.ú. Prievidza.

Pre umiestnenie stavby a jej projektovú prípravu zostávajú v platnosti podmienky uvedené v rozhodnutí č. OcÚ LpV 163/2018/69/SOÚ dňa 27.3.2018 (právoplatné 11.5.2018) a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov a organizácii, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania ku zmene územného rozhodnutia :

- SSE , Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s. Žilina zo dňa 27.04.2020 pod číslom 4600028133-
Vec: Stanovisko k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia
Stavba : Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi, parc.č. KN-C 561/18, 562/20, k.ú. Prievidza

Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) na základe žiadosti mesta Prievidza a priloženej výkresovej dokumentácie v zmysle Zákona č. 251/2012 § 43 ods. 14

súhlasi

so zriadením stavby „VYBUDOVANIE SPEVNENÝCH PLÔCH NA RIEČNEJ ULICI V PRIEVIDZI“, v ochrannom pásme 22 kV nadzemného vedenia č. 1334 a 22 kV podzemného vedenia č. 1430 a č. 1431, v meste Prievidza k.ú. Prievidza, na parcelách KN-C 561/18 a 562/37.

1. Stavba spevnených parkovacích plôch musí byť vybudovaná tak, aby zvislá vzdialenosť vodičov 22 kV nadzemného vedenia od povrchu spevnenej plochy bola **min. 6,6 m**.
2. Pred začiatkom výkopových prác je potrebné vopred fyzicky vytýčiť presnú trasu podzemných vedení. O vytýčenie je potrebné požiadať elektronicky prostredníctvom elektronického formulára na adrese: online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv.
3. Parkovacie miesta pozdĺžneho parkovania budú umiestnené tak, že hranica parkovacieho miesta nebude bližšie ako 2 m od podperného bodu.
4. Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení, e-mail: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.
5. Výkopové práce v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia, t. j. vo vzdialenosti menšej ako 1 meter od vopred vytýčenej presnej trasy vedenia musia byť vykonané ručným výkopom. Pred zahrnutím výkopu v ochrannom pásme musí realizátor prizvať prevádzkovateľa zariadení (spôsobom vopred dohodnutým podľa bodu 4.) na kontrolu

elektroenergetických zariadení, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka.

6. V prípade križovania a súbehov s podzemnými vedeniami SSD je potrebné dodržať STN 73 6005.
7. V prípade stavby spevnených plôch na podzemných vedeniach je potrebné dodržať STN 34 1050. Spevnené plochy musia byť realizované dlažbou, ktorú bude možné v prípade potreby výkopových prác pri vzniku poruchy rozobrať bez poškodenia. Podzemné vedenie musí byť uložené v minimálnej hĺbke 1m vchráničke (v betónových žľaboch alebo rúrach FXKVR). V opačnom prípade je potrebné vykonať uloženie kábla do predpísanej hĺbky a káblovej chráničky. Takáto činnosť je vyvolanou investíciou zo strany stavebníka spevnených plôch, posudzuje sa ako preložka v zmysle Zákona 251/2012 Z.z.. Z dôvodu, že sa jedná o zariadenie SSD, práce musia byť vykonané spoločnosťou SSD alebo zmluvným dodávateľom prác. V prípade, že bude potrebná takáto realizácia prác, je potrebné riešiť preložku elektroenergetických zariadení v zmysle postupu uvedeného na internetovej stránke www.ssd.sk/ine-sluzby/prelozky?page_id=6310.
8. Pri výstavbe, údržbe a užívaní spevnených plôch nesmú byť použité mechanizmy ani predmety, ktorými by sa priblížilo ku ktorémukoľvek vodiču nadzemného vedenia 22 kV na vzdialenosť menšiu ako 3 m. Bola by tým ohrozená bezpečnosť osôb ako aj bezpečnosť prevádzky energetických zariadení. Nesmú byť použité osobitne ťažké mechanizmy ani predmety a mechanizmy, ktoré spôsobujú nadmerné vibrácie. Nesmú sa vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k el. vedeniu.
9. V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia 22 kV, ktoré je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 2 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods.4 zakázané :

- zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
 - 10. Na najbližších podperných bodoch sú namontované a trvalo funkčné dvojzávesy (bezpečnostné závesy spĺňajúce požiadavky na zvýšené zabezpečenie).
 - 11. Kovové časti stavieb musia byť uzemnené. Odpor uzemnenia max. 15 Ohm.
 - 12. Pri zavlažovaní príľahlých častí sa nesmie súvislý prúd vody priblížiť k živým častiam elektrických zariadení na vzdialenosť menšiu ako 2 m.
 - 13. Žiadateľ je uzrozumený tým, že v ochrannom pásme el. transformačnej stanice a v ochrannom pásme el. vedenia môže byť zhoršený príjem rozhlasu a televízie a môžu sa tam vyskytovať zvýšené hodnoty imisíí stanovené platnou legislatívou (napr. hlučnosť, vibrácie, elektromagnetické pole). Prevádzkovateľ elektroenergetického zariadenia nezodpovedá za prípadné zvýšené hodnoty imisíí a s tým súvisiace obmedzenia a škody, ktoré môžu žiadateľovi z tohto titulu vzniknúť. V prípade potreby technických opatrení na zníženie hodnôt imisíí, ktoré bude musieť prevádzkovateľ elektroenergetického zariadenia na tomto zariadení vykonať, budú vykonané Prevádzkovateľom na náklady žiadateľa o zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.
 - 14. V prípade poruchy na nadzemnom vedení následkom živelnej pohromy alebo iných nepredvídateľných okolností, ako napr. úder blesku, námraza, zosuv pôdy a pod., ak by ich následkom došlo k pádu energetických zariadení, SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení. V prípade poruchy na el. vedení uloženom v predmetných parcelách a pri jej odstraňovaní SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení. V prípade, že príčina poruchy bude identifikovaná ako poškodenie v súvislosti so stavebnými prácami, príp. nedodržaním podmienok tohto stanoviska, SSD si vyhradzuje právo na uplatnenie náhrady vzniknutej škody spôsobenej poruchou.
 - 15. SSD si vyhradzuje v Zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z., §11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.
 - 16. Toto stanovisko je dokladom pre územné a stavebné konanie na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia SSD v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. § 43 ods. 14, pre vydanie územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) je potrebné doložiť vyjadrenie SSD pre účely územného resp. stavebného konania.
 - 17. Pred začatím kolaudačného konania je potrebné požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD o stanovisko k dodržaniu podmienok udelenia súhlasu so zriadením stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia na základe predloženého zápisu SSD podľa bodu 5. V prípade nepredloženia porealizačného stanoviska SSD nesúhlasí s kolaudáciou stavby.
 - 18. Žiadateľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať a dodržiavať všetky stanovené podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD a berie ich na vedomie ako záväzné pri udelení súhlasu so zriadením stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.
 - 19. Toto vyjadrenie platí 12 mesiacov od dátumu vydania.
- SSD v prípade nerešpektovania tohto stanoviska stavebníkom, nezodpovedá za prípadné škody na majetku vlastníka stavby, vzniknuté v dôsledku prevádzky, údržby a opravy elektroenergetických zariadení. V prípade vzniku škody na zariadení v majetku SSD, z dôvodu nerešpektovania tohto stanoviska, si SSD vyhradzuje právo na náhradu vzniknutej škody.

- Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina zo dňa 02.06.2020 pod číslom 4600028133-

K Vašej požiadavke si Vám dovoľujeme predložiť nasledovné stanovisko: Stredoslovenská distribučná,a.s. (ďalej SSD) **súhlasí** za nasledujúcich podmienok :

1. V predmetnej lokalite katastra Prievidza, časť Píly, na ulici Riečna, KN562/20, sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia, **(červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).**
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10.metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1.meter**. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk
link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
7. **SSD požaduje dodržať podmienky všetkých vyjadrení, ktoré boli vydané SSD k danej stavbe.**
8. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
9. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
10. **Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.**

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Spoločnosť SSD Vás upozorňuje, že vzhľadom na mimoriadnu situáciu zapríčinenú šírením koronavírusu COVID-19 a vyhlásený núdzový stav na území SR. SSD až do odvolania pred vykonávaním iných činností uprednostňuje zabezpečenie plynulej, bezpečnej a spoľahlivej distribúcie elektriny pre svojich odberateľov elektriny. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu obmedzených personálnych kapacít. Vám spoločnosť SSD **nedokáže garantovať poskytnutie plnenia podľa tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení v stanovených termínoch.** SSD Vás zároveň ubezpečuje, že plnenie v zmysle tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení Vám poskytne podľa možností čo najskôr, ako to aktuálna situácia umožní.

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 8.4.2020 pod číslom 174-321/Vi-2020-

Spevnené plochy sú riešené v celkovej ploche 255,12 m², priemerná šírka je cca 2,35 m, na pozemkoch parc.č. KN-C 561/18 a 562/37. Na okraji cesty sa urobí zapílenie do vozovky a osadí sa nábehový obrubník. Nová plocha sa vytvorí z nových cestných betónových obrubníkov, ktoré budú prevyšovať 100 mm nad novou spevnenou plochou. Spevnená plocha je navrhnutá z betónovej zatrávňovacej dlažby o celkovom počte 16 miest. Celá plocha sa uloží na spevnený násyp.

Stanovisko k umiestneniu stavby:

S umiestnením spevnených plôch súhlasíme. V katastrálnom území Prievidza na pozemkoch KN-C parcelné čísla 561/18 a 562/37 sa nenachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica a prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza.

Stanovisko k projektovej dokumentácii:

K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním stavebného povolenia na hore uvedenú stavbu súhlasíme.

Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 13.03.2018 pod číslom TD/NS/0144/2018/Kr –

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú: plynárenské zariadenie (technologický objekt): **STL plynovod, kábel na anódu**, ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**, bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**.

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk.)

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádz. SPP-D (p. Daniel Šimo, č.t. **+421 32 242 3203**) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa §286, alebo § 288 zákona č.300/2005 Z.z, Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY: vyjadrenie slúži aj pre účely územného konania .

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť**.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie-OH zo dňa 14.11.2017 pod číslom OU-PD-OSZP-2017/025572-

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby v súlade s § 14 odst.1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov preložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 odst.1 písm.b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS zo dňa 14.11.2017 pod číslom OU-PD-OSZP-2017/025533-

Plánovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok :

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie .

2. Projektovú dokumentáciu stavby odsúhlasiť prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, StVPS, a.s.

3. Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery.

4. Počas realizácie stavby sa nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

5. Na spevnených plochách sa nesmie manipulovať so znečisťujúcimi látkami.

6. Pri úniku znečisťujúcich látok na spevnených plochách technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 09.11.2017 pod číslom OU-PD-OSZP-2017/025570-002

Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, na Riečnej ulici, na pozemku registra C katastra nehnuteľností s parcel. číslom 562/20 (ostatné plochy), v zastavanom území obce, mimo chránených území v zmysle zákona , mimo území medzinárodného významu, mimo území európskej siete chránených území . V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona **prvý stupeň ochrany.**

Plánovanú stavbu **je možné umiestniť** pri dodržaní nasledovných podmienok :

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza,

- dodržať povinnosť ustanovenú s § 4 odst.1 zákona, podľa ktorej ja každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

- Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 27.04.2020 pod číslom 6612011089-

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Platnosť vyjadrenia je **do 27. 10.2020 .**

Počas realizácie stavby žiadame dodržať podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení uvedené v stanovisku :

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nieje oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 24.2.2020 pod číslom BB – 0512/2020 –

- **nedôjde** k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Bratislava

- Platnosť vyjadrenia do 23.8.2020.

- Počas realizácie stavby žiadame dodržať podmienky ochrany rádiokomunikačných zariadení uvedené v stanovisku.

- Energotel, Prevádzka Žilina zo dňa 5.8.2019 pod číslom ET/MM19/964-

Stavba „Novostavba Prievidza, Riečna ulica p.č. KN C 562/20,561/1,k.ú. Prievidza 2112 - miestne komunikácie“ **zasahuje** podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a. s., Žilina, a Energotel, a. s., Bratislava, ktoré sa nachádzajú v súbehu s podzemným vedením SSE- Distribúcia, a.s. Žilina zakreslené v priloženej dokumentácii ako **podzemný rozvod elektriny VN**. Existujúce telekomunikačné vedenia sú chránené ochranným pásmom § 68 zákona č.351/2011 Z.z. Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré treba objednať vopred 14 dní na t.č. vo vyjadrení. V prípade že počas výstavby je potrebné preložiť, znížiť, alebo zvýšiť krytie vedenia je toto možné vykonať len so súhlasom správcu sietí kde na túto prekládku je potrebná vyhotovená PD.

Žiadame dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 73 6005 v plnom rozsahu. Ďalej upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu na telekomunikačných vedeniach. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia pod číslom OU-PD-OKR-2018/6913-2 zo dňa 01.03.2018 –

- **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu **bez pripomienok**.

- Technické služby Mesta Prievidza zo dňa 5.10.2016 pod číslom 084/2016/Fk-

Pri realizácii stavby /resp. prípojky na inž. siete/ **dôjde** k súbehu, stretu alebo križovaniu zemných sietí v správe našej spoločnosti.

S realizáciou stavby súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. Pred realizáciou stavby / zemných prác / **požadujeme presné vytýčenie** nami spravovaných sietí. Na základe Vašej objednávky ich vytýči náš pracovník Roman Hianik 0915 496 623 alebo 0915 496 622.
2. Pri výkopových prácach ste povinný dodržiavať ochranné pásmo, t. j. minimálne vzdialenosti od nami spravovaných sietí podľa STN 736005.
3. Zemné práce v ochrannom pásme, teda v okolí nami spravovaných sietí ste povinný realizovať ručne na každú stranu 0,5m od vytýčenej značky.

4. Pri obnauení alebo križovaní nami spravovaných sietí ste povinný ešte pred zásypom prizvať nášho vyššie menovaného pracovníka ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu vedenia. Kontrola bude zaznamenaná do Vášho pracovného denníka.
5. V prípade zakrytia nami spravovaných sietí pred vykonaním kontroly / bod č.4/ , má realizátor stavby povinnosť na naše požiadanie opätovne odkryť predmetné časti týchto sietí.
6. V prípade poškodenia vedenia, izolácie alebo spôsobenie poruchy, ktorá vznikla z titulu Vami vykonávaných prác, budete povinný odstrániť poruchu na Vaše náklady za účasti nášho pracovníka alebo nami schválenou firmou.

- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, pracovisko Prievidza zo dňa 20.02.2018 pod číslom KPÚTN-2018/4487-2/13832-

Podľa § 40 odst.2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby **musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, pracovisko Prievidza priamo alebo prostredníctvom obce.** Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.** Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze. Správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín, toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 odst.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené. **Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.**

- DSIDATA, s.r.o., Námestovo zo dňa 24.3.2020 pod číslom 5899677-

Plánovaná spevnená plocha nezasahuje do zemného telekomunikačného vedenia spoločnosti DSI DATA s.r.o. Spoločnosť DSI DATA a.s. nemá pripomienky k uvedenej projektovej dokumentácii.

- Energotel, a.s. Bratislava, Prevádzka Žilina zo dňa 5.8.2019 pod číslom ET/MM19/964 -

Na základe zmluvy o poskytovaní telekomunikačných služieb medzi SSD, a. s. Žilina, SE a.s. VE Trenčín a Energotel, a. s., Bratislava, dávame nasledovné stanovisko :

Stavba „Novostavba - spevnené plochy Prievidza, Riečna ulica p.č. KN C 562/20,561/1,k.ú. Prievidza 2112 - miestne komunikácie“ zasahuje podzemné telekomunikačné vedenia Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, a Energotel, a. s., Bratislava, ktoré sa nachádzajú v súbehu s podzemným vedením SSD, a.s. Žilina zakreslené v priloženej dokumentácii ako **podzemný rozvod elektriny VN** Existujúce telekomunikačné vedenia sú chránené ochranným pásmom § 68 zákona č.351/2011 Z.z. Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré treba objednať vopred 14 dní na t.č. vo vyjadrení. V prípade že počas výstavby je potrebné preložiť, znížiť alebo zvýšiť krytie vedenia je toto možné vykonať len so súhlasom správcu sietí kde na túto prekládku je potrebná vyhotovená PD.

Žiadame dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 73 6005 v plnom rozsahu. Ďalej upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu na telekomunikačných vedeniach. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát zo dňa 04.05.2020 pod číslom ORPZ-PD-ODI-35-059/2020 -

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici“ situovanej na p. č. 561/18 a 562/37 v meste Prievidza, v k.ú. Prievidza, okres Prievidza, podľa projektovej dokumentácie,

súhlasí

za dodržania nasledovných podmienok:

- napojenie a spevnené plochy realizujte v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia komunikácie,

- odstavné plochy riešiť v zmysle príslušnej STN, v dostatočnom počte a rozmeroch (parkovacie plochy stavebne výškovo oddeliť od zelene cestným obrubníkom),
 - v mieste napojenia na komunikáciu nebudú umiestnené žiadne prekážky, ktoré by obmedzovali rozhľad vodiča pri vychádzaní zo spevnených plôch a tým ohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
 - dopravné značenie bude zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou,
 - **naďalej požadujeme ako je uvedené v projektovej dokumentácii umiestniť trvalé dopravné značenie IP 13c „Parkovisko-parkovacie miesta s pozdĺžnym státím,**
 - pred rozmiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta, zástupcu cestného správneho orgánu, dopravného inžiniera Okresného dopravného inšpektorátu
 - vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.
- Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem**

Toto stanovisko nenahrádza územné rozhodnutie, stavebné povolenie, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

Záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby vydalo Mesto Prievidza pod číslom 1.3-6815-2020/13041 dňa 19.2.2020-

Dokumentácia rieši návrh vybudovania spevnených plôch (ďalej len „stavba“) na pozemku C KN pare. č. 562/20, 561/1 v katastrálnom území Prievidza.

Projektová dokumentácia rieši stavbu v celkovej výmere 255,12 m². Existujúci povrch je trávnatá plocha vedľa komunikácie. Stavba je navrhnutá zo zatravnovacej dlažby hr. 80, na štrkovom podklade, šírky 2,20 m. Napojenie stavby na existujúcu asfaltovú komunikáciu je riešené pružnou gumoasfaltovou zálievkou a cementom stmelenom zmesou CBGM C s/e. Stavba bude od cesty ohraničená nábehovými betónovými obrubníkmi, ktoré budú osadené do betónu C16/20, zo strany od terénu bude ohraničená cestnými betónovými obrubníkmi PREMAC, osadenými do betónu C16/20. Na stavbe je navrhnutých 16 státí pre osobné automobily (jedno státie o rozmere 2,2 m x 6,5 m vrátane nábehového obrubníka). Stavebné práce budú vykonávané v zmysle projektovej dokumentácie „VYBUDOVANIE SPEVNENÝCH PLÔCH NA RIEČNEJ ULICI V PRIEVIDZI“, vypracovanej v auguste 2017, zodp. projektant: Vladislav Chlpek, reg. číslo: 3558 * T * A2, Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice.

Riešená stavba sa v zmysle záväznej časti ÚPN-M Prievidza nachádza v urbanistickom obvode **UO 12 Bojnická cesta, územno-priestorovom celku UPC 12-1 s funkčným využitím pre plochy pre verejnoprospešné stavby - plochy dopravy a dopravných zariadení.**

Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza návrh vybudovania spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi v zmysle predloženej dokumentácie je v **súlade** s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Mesto Prievidza, útvar architekta mesta **súhlasí** s vydaním rozhodnutia o povolení stavby.

Investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie realizovanej stavby v digitálnom tvare vo formáte *.dgn na Technické služby mesta Prievidza.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov, ktoré je potrebné v plnej miere rešpektovať a dodržiavať podmienky nimi stanovené.

Záväzné stanovisko – súhlas podľa § 16 odst.6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k realizácii stavby : „ Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi“ na pozemku p.č. 561/18 a 562/37, v k.ú. Prievidza vydalo Mesto Prievidza pod číslom 2.4.3-7647-2020/19446 zo dňa 02.04.2020 .

Mesto súhlasí so stavbou „ vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici „ za dodržania nasledovných podmienok :

- napojenie a spevnené plochy realizujete v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia komunikácie,
- odstavné plochy riešiť v zmysle príslušnej STN, v potrebnom počte a rozmeroch (parkovacie plochy stavebne výškovo oddeliť od zelene cestným obrubníkom),

- v mieste napojenia na komunikáciu nebudú umiestnené žiadne prekážky, ktoré by obmedzovali výhľad pri vychádzaní zo spevnených plôch a tým ohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
- pred začiatkom realizácie napojenia spevnených plôch na miestnu komunikáciu v prípade obmedzenia premávky požadujeme predložiť žiadosť o zvláštne užívanie miestnej komunikácie a žiadosť o umiestnenia prenosného dopravného značenia spolu s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,
- požadujeme predložiť žiadosť k určeniu trvalého dopravného značenia s projektom odsúhlaseným Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,
- vyhradzujeme si právo stanovisko doplniť resp. zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem,
- Okresný dopravný inšpektorát v Prievidzi si vyhradzuje právo pred alebo počas realizácie požadovať zmeny, úpravy alebo doplnenia v dopravnom značení z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.

Tento súhlas je záväzným stanoviskom pri ochrane pozemnej komunikácie, ktorý uplatňuje cestný správny orgán konaní pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o užívaní staveieb, zariadení alebo činnosti a nenahrádza rozhodnutie o užívaní stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

6. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

Rešpektovať nové ochranné pásma v zmysle zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetického zariadenia SSD v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

7. Ostatné podmienky :

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovatelia **Mesto Prievidza v zastúpení Mestským úradom v Prievidzi, Nám. Slobody 14 , Prievidza** podali dňa 3.3.2020 na Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky v zmysle § 119 ods. 3 v spojení s § 117 odst. 1 stavebného zákona (na SOÚ Nováky doručené 3.3.2020) a doplnili dňa 3.6.2020 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby : **“ Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi “**, umiestnenej v katastrálnom území Prievidza , na pozemkoch parc. č. C KN 562/37 (odčlenená z pozemku parc.č. CKN 562/20) a parc.č. C KN 561/18 (odčlenená z parc.č. C KN 561/1).

Rozhodnutie o umiestnení stavby „ Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi “, umiestnenej na pozemku parc.č. C KN 562/20 , k.ú. Prievidza , vydala Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad v zmysle ust. § 119 odst.3 v spojení s § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav pod číslom OcÚ LpV 163/2018/69/SOÚ dňa 27.3.2018 (právoplatné 11.5.2018) pre navrhovateľa Mesto Prievidza.

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z. .

Obec Lehota pod Vtáčnikom v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom oznámili podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 12.3.2020 začatie konania o zmene územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od miestneho šetrenia a ústneho rokovania . Na konaní neboli doložené všetky podklady k riadnemu posúdeniu stavby, preto stavebný úrad územné konanie prerušil a vyzval navrhovateľov o doplnenie podkladov. Po doplnení podkladov stavebný úrad pokračoval v konaní .

Stavebný úrad prerokoval návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia na umiestnenie stavby, posúdil ho z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a zistil, že podľa zmenených podkladov na umiestnenie stavby možno stavbu **“Vybudovanie spevnených plôch na Riečnej ulici v Prievidzi”** podľa návrhu umiestniť iným spôsobom, a nahrádza právoplatné rozhodnutie novým rozhodnutím o umiestnení stavby. Nový návrh sa dotýka účastníkov konania uvedených v územnom konaní. Ich stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok rozhodnutia

Svoje stanovisko k zmene územného rozhodnutia oznámili Mesto Prievidza, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS, OH, OPK, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - Distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia a CO, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. Prievidza, Energotel, a.s. Žilina, DSiDATA, s.r.o., Námestovo, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. Prievidza, Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospod. pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.


Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z. z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z. z. v znení zák. č. 583/2003 Z. z..

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na určený stavebný úrad Obec Lehota pod Vtáčnikom. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Ing. Ján DANO
starosta obce

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností

Rozhodnutie sa doručí:

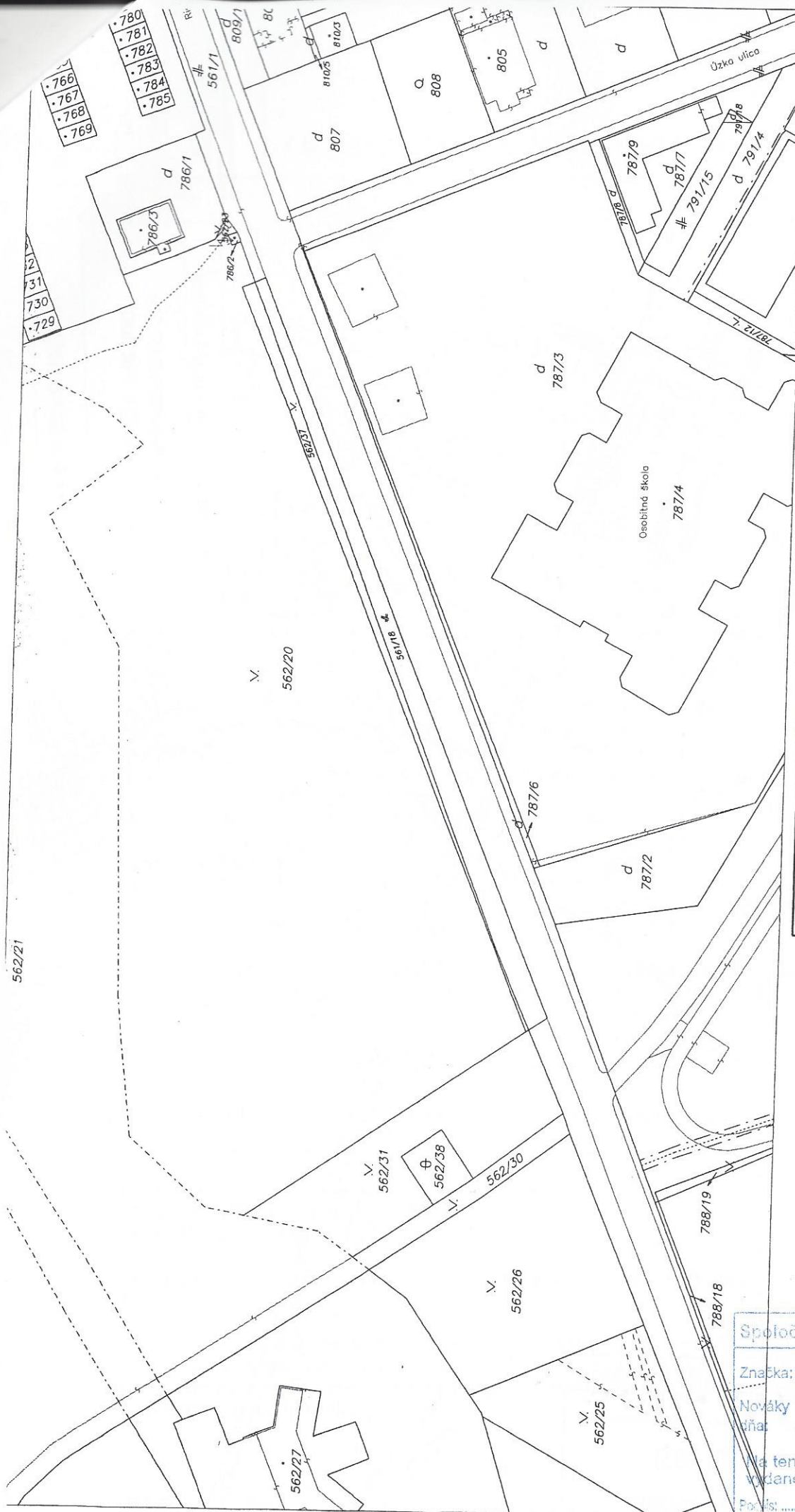
- účastníkom konania:

1. Mesto Prievidza v zastúpení Mestským úradom v Prievidzi, Nám. Slobody 14 , Prievidza
2. SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava
3. Marek Danihel, Riečna č. 365/19, Prievidza
4. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44b, Bratislava
5. Obec Lehota pod Vtáčnikom - do spisu

- dotknutým orgánom a organizáciám :

6. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. , Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
7. Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
8. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava
9. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OH, OPK, ul. G.Švéniho 3H, Prievidza
10. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza

562/21



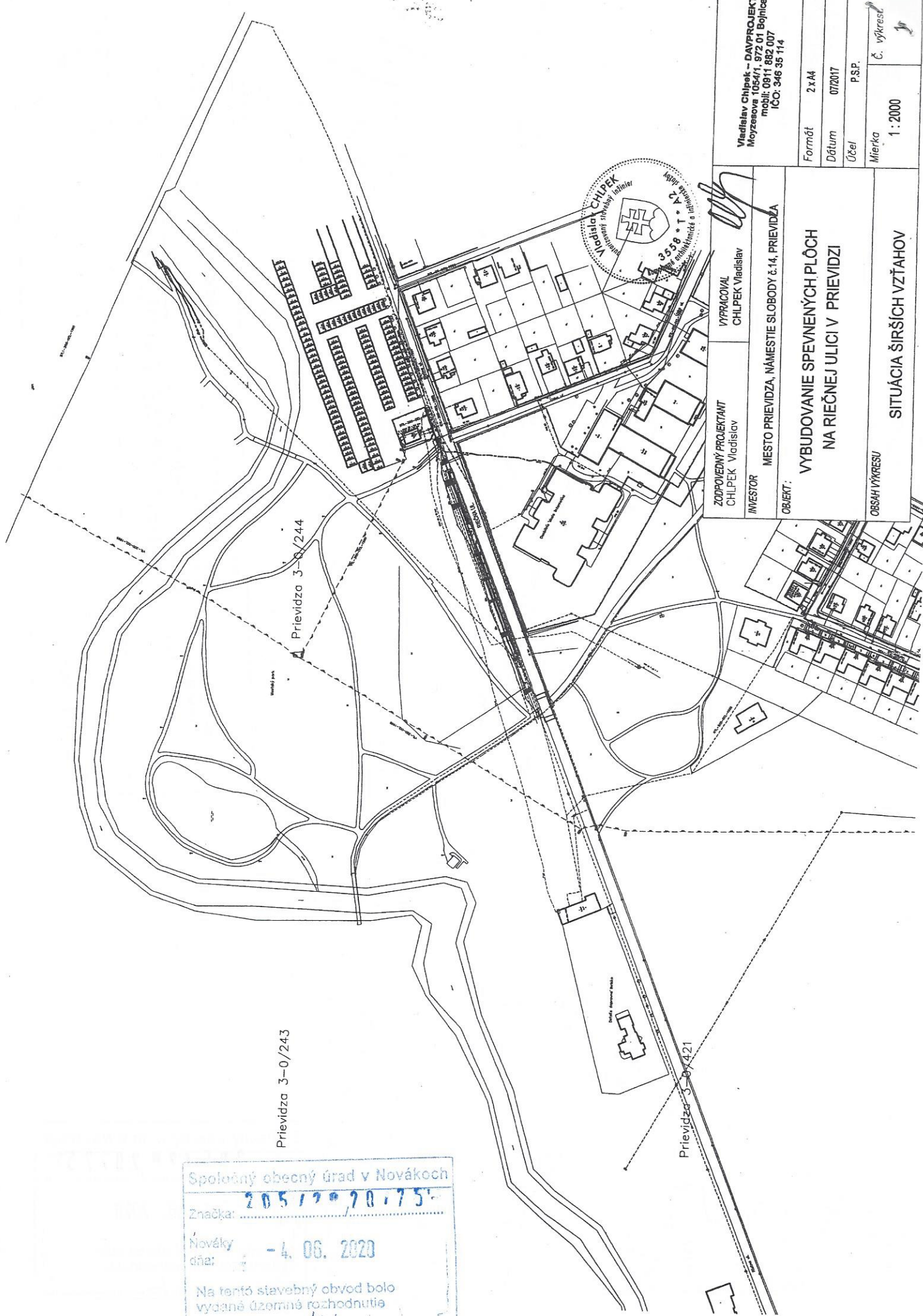
Okresný úrad PRIEVIDZA katastrálny odbor	Okres	Prievidza	Obec	PRIEVIDZA	Kat. územie	Prievidza
	Číslo zákazky	K1-741/2020	Vektorová mapa	Mierka	1 : 1000	
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 562/37						
Dňa	Vyhotovil	Oblasť úrad Prievidza katastrálny odbor				
	Meno	Vidová Lubomíra Spoločný úrad Prievidza katastrálny odbor				
16.04.2020		Pečiatka a podpis				

Spoločný obecný úrad v Novákoch

Značka: 205/2020/75

Nováky
dňa: - 4. 06. 2020Na tento stavebný obvod bolo
vydané územné rozhodnutie

Podpis:



Vladislav Chlpek – DAVPROJEKT
Moyzešova 1024/1, 972 01 Bojnica
mobil: 0911 882 007
IČO: 346 35 114

Formát	2x A4
Dátum	07/2017
Účel	P.S.P.
Mierka	1:2000
Č. výkresu	1

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT CHLPEK Vladislav	VYPRACOVAL CHLPEK Vladislav
INVESTOR MESTO PRIEVIDZA, NÁMESTIE SLOBODY č.14, PRIEVIDZA	
OBJEKT: VYBUDOVANIE SPEVNENÝCH PŬCH NA RIEČNEJ ULICI V PRIEVIDZI	
OBSAH VÝKRESU SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	

Spoločný obecný úrad v Novákoch

Značka: 2051207075

Nováky
dňa: - 4. 06. 2020

Na tento stavebný obvod bolo
vydané územné rozhodnutie

Počet: 4