



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## Požiadavka na predloženie cenovej ponuky pre stanovanie predpokladanej hodnoty zákazky

### 1. Identifikácia obstarávateľa:

**Názov:** Mesto Prievidza  
**IČO:** 318 442  
**Sídlo:** Námestie slobody 14  
971 01 Prievidza

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Iveta Krajčíková

Telefón : 046/5179601

E- mail : iveta.krajcikova@prievidza.sk

Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Andrea Nikmonová

Telefón : 046/5179603

E-mail : andrea.nikmonova@prievidza.sk

### 2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

2.1 Názov zákazky : „**Revitalizácia Čerešňového sadu – projektová dokumentácia**“

2.2 Miesto dodania: Mestský úrad v Prievidzi.

2.3 Na dodanie predmetu zákazky bude uzatvorené zmluva o dielo.

2.4 Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služby - kategória služieb: 12 , CPV 71320000-7.

### 3. Opis predmetu zákazky :

3.1 Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie príslušného povolenia (územné rozhodnutie, rozhodnutie o využití územia, stavebné povolenie) s podrobnosťou realizačného projektu revitalizácie Čerešňového sadu nachádzajúceho sa na Ul. Nad terasami, p. č. CK N 7079/71, EK N 3937 k. ú. Prievidza. Pri spracovaní je potrebné vychádzať zo Sadovnícko-architektonického návrhu, spracovaný Ing. Ján Janík, 09/2018.

V rámci revitalizácie plochy je potrebné navrhnúť úpravu plochy čerešňového sadu so zohľadnením miestnych podmienok ako aj v blízkosti plánovaný oplotený výbeh pre psov.

Úprava bude riešiť najmä:

- oddychovú zónu so zachovaním prírodného charakteru územia
- chodníky s mlátovým povrchom
- novú výsadbu (záhony, stromy, kríky), ktorá nebude náročná na starostlivosť a bude vhodná do daného územia
- edukatívne prvky
- príslušný mobiliár



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## Rozsah projektových prác:

- 1) zameranie existujúceho stavu (polohopis, výškopis) s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektovej dokumentácie,
- 2) dendrologický prieskum existujúcej zelene,
- 3) architektonický návrh – situácia s popisom a grafickým vyobrazením navrhnutých prvkov. Návrh bude zohľadňovať existujúcu konfiguráciu terénu a stav zelene podľa dendrologického prieskumu.
- 4) projektová dokumentácia pre vydanie príslušného povolenia (rozhodnutie o využití územia, územné rozhodnutie, stavebné povolenie) s podrobnosťou realizačného projektu (ďalej len projekt stavby). Rozsah:
  - A) sprievodná správa
  - B) súhrnná technická správa
  - C) celková situácia stavby
  - D) vytyčovací výkres
  - E) dokumentácia stavebných objektov
  - F) projekt organizácie výstavby
  - G) celkové náklady stavby
  - H) doklady (súhlasné stanovisko útvaru architekta mesta)
- 5) výkon autorského dozoru

Zhotoviteľ je povinný rozpracovanosť diela (architektonický návrh, projekt stavby) priebežne a pred ukončením konzultovať s objednávateľom.

Návrh riešenia spracovať v súlade:

- so všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase spracovania predmetnej dokumentácie.
- podľa sadzobníka UNIKA platným v čase spracovania predmetnej dokumentácie v rozsahu projektu pre vydanie príslušného povolenia (stavebné povolenie, rozhodnutie o využití územia) s podrobnosťou realizačného projektu.

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

Cenová ponuka bude spracovaná v členení:

- a) zameranie existujúceho stavu podrobný polohopis a výškopis
- b) dendrologický prieskum existujúcej zelene
- c) architektonický návrh
- d) projekt pre vydanie príslušného povolenia (územné rozhodnutie, rozhodnutia o využití územia, stavebné povolenie) s podrobnosťou realizačného projektu
- e) výkon autorského dozoru



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Kompletnú projektovú dokumentáciu (grafickú a textovú časť) požadujeme dodať:

- zameranie existujúceho stavu (polohopis, výškopis) – v písomnej (tlačenej) forme v 2 vyhotoveniach
- dendrologický prieskum existujúcej zelene – v písomnej (tlačenej) forme v 6-ich vyhotoveniach a 2x v elektronickej forme na CD
- architektonický návrh - v písomnej (tlačenej) forme v 2 vyhotoveniach a 2x v elektronickej forme na CD
- projekt stavby - v písomnej (tlačenej) forme v 6-ich vyhotoveniach, výkaz výmer a rozpočet v dvoch vyhotoveniach a 2x v elektronickej forme na CD.

Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať 1x v týždni, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávateľa.

Výkon autorského dozoru zahŕňa predovšetkým:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
- kontrolovať súlad vykonávaného diela s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácii vydanými pred a počas výstavby dotknutými subjektmi
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených v projektovej dokumentácii a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii pre zabezpečenie plynulosti výstavby
- posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z technického i technologického hľadiska a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim a zúčastňovať sa na konaniach vo veci prípadných zmien stavby pred jej dokončením
- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa diela na tzv. naviac práce, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi
- na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, resp. trvale zakrytých prác pred ich zakrytím
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dozor je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešenia
- na výzvu objednávateľa je autorský dozor povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hodín
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru
- zaujať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám

3.2 Pre spracovanie projektovej dokumentácie sa odporúča vykonať obhliadku miesta predmetnej zákazky tak, aby si uchádzači sami overili a získali potrebné informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu obstarania idú na ťarchu uchádzača.

Kontaktná osoba vo veciach obhliadky miesta dodania predmetu zákazky : Ing. Andrea Nikmonová, telefón : 046 /5179 603, e-mail: [andrea.nikmonova@prievidza.sk](mailto:andrea.nikmonova@prievidza.sk)

3.3 Dodanie predmetu zákazky:

- Termín začiatku plnenia predmetu zmluvy: najneskôr do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
- Termín ukončenia a odovzdania zamerania existujúceho stavu (polohopis, výškopis), dendrologického prieskumu existujúcej zelene, architektonického návrhu: najneskôr do 45 dní od začatia vykonávania prác.
- Termín ukončenia a odovzdania projektu stavby: najneskôr do 45 dní od písomného odsúhlasenia architektonického návrhu, ktorý bude dopracovaný na projekt pre vydanie príslušného povolenia (územné rozhodnutie, rozhodnutie o využití územia, stavebné povolenie) s podrobnosťou realizačného projektu.
- Čas výkonu autorského dozoru: odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby do dňa ukončenia a odovzdania stavby zhotoviteľom stavby objednávateľovi.

## 4. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

- 4.1 Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.
- 4.2 Zálohy nebudú poskytované.

## 5. V prípade vyhodnotenia ponúk úspešný uchádzač predloží :

- 5.1 Doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky ( podľa bodu 3.1 tejto požiadavky).
- 5.2 Kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta (A1, A2, I1) v zmysle Zák. č.138/1992 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov s originálnym otlakom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.
- 5.3 Návrh zmluvy o dielo, ktorý je súčasťou tejto požiadavky, podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača.



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

5.4 Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu alebo ním zriadeným organizáciám alebo založeným spoločnostiam žiadne dlhy (napr. na daniach a poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.).

5.5 Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

## 6. Obsah ponuky:

6.1 Titulný list s uvedením identifikačných údajov uchádzača, návrhom ceny za celý predmet obstarávania. Cenu požadujeme uviesť ako cenovú kalkuláciu projektových prác. Cenu požadujeme uviesť v € bez DPH aj v € s DPH .

## 7. Lehota na predloženie ponúk:

7.1 Lehota na predloženie ponúk je určená do: **24.6.2019 do 13,00hod.**

7.2 Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: ponuku požadujeme zaslať elektronicky na adresu: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk) .

## 8. Kritéria na hodnotenie ponúk:

8.1 Najnižšia cena v € s DPH za celý predmet obstarávania.

## 9. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

**9.1 V prípade, že navrhnutá predpokladaná hodnota zákazky bude vo finančnom limite zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené ponuky a určí na základe týchto predložených ponúk úspešného uchádzača. Kritérium na hodnotenie ponúk bude najnižšia cena v € s DPH za celý predmet obstarávania.**

Za opis predmetu obstarávania : Ing. Andrea Nikmonová

Dátum: 12.6.2019

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

### Príloha:

- návrh zmluvy o dielo
- situačný náčrt
- situácia – výbeh pre psov
- Sadovnícko-architektonický návrh, spracovaný Ing. Ján Janík