



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza

Záujemcom vo verejnej súťaži

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	PRIEVIDZA
	1.4-7613-2017/122091	Ing. Rešetová/0465179713 Ing. Kováčiková/0465179605	13.12.2017

Vec

Rekonštrukcia MŠ na Ulici V. Clementisa, Prievidza- stanovisko k žiadosti o vysvetlenie k žiadosti zo dňa 07. 12. 2017

Verejnému obstarávateľovi boli doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov podlimitnej zákazky „**Rekonštrukcia MŠ na Ulici V. Clementisa, Prievidza**“ zverejnenej vo Vestníku č. 228/2017 zo dňa 20.11.2017 pod ozn. 16218 – WYP.

K žiadostiam uvádzame nasledovné:

1. Otázka:

Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt,...), kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu, čiže nevyplňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu, alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny?

Žiadame o stanovenie ako máme dané položky oceňovať.

Odpoveď:

Množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny.

2. Otázka:

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „2015-07821a - REKONŠTRUKCIA MŠ NA ULICI V CLEMENTISA PRIEVLxIs“,

v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (**výkresy a technické správy**), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Vážený verejný obstarávateľ,

dovoľujeme si Vás požiadať o odpoveď na otázky tejto žiadosti a poskytnúť vysvetlenie jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

Odpoveď: Áno, materiál výrobkov definovaný vo Výkaze Výmer, v súbore „2015-07821a - REKONŠTRUKCIA MŠ NA ULICI V CLEMENTISA PRIEVI.xIs“, je v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

V prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

3. **Otázka:** Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

Odpoveď: Áno, uvedené konštrukcie sú navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN.

4. **Otázka:**

Sú výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany- s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď:

Áno, výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD sú v súlade s Požiarnou bezpečnosťou stavby.

5. **Otázka:**

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď:

Áno, jednotlivé časti technologických celkov sú profesne prepojené, a je to súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií. Projektové riešenie bolo spracované podľa dostupných obmedzených informácií, ktoré nebolo možné overiť v zabudovaných konštrukciách. Z tohto dôvodu nemôžeme vylúčiť možné práce navyše.

6. **Otázka:**

Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

Odpoveď:

Áno, vo Výkaze Výmer sú všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti. Projektové riešenie bolo spracované podľa dostupných obmedzených informácií, ktoré nebolo možné overiť v zabudovaných konštrukciách. Z tohto dôvodu nemôžeme vylúčiť možné práce navyše.

Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad súťažných podkladov v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t. j. súlad výkazu výmer sPD, s technickými správami a v neposlednom rade so skutočnosťou.

Vážený verejný obstarávateľ,

dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska - doplnenia, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD. alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v čase prípravy ponúk, ktoré ste ani Vy, ani projektant, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.

Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

Odpoveď:

Túto situáciu má verejný obstarávateľ ošetrenú v Návrhu zmluvy o dielo, článok 5. Cena, bod 5.4.. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

10. Otázka

Dovoľujeme si **požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie**, či bola **projektová dokumentácia - Projekt pre stavebné povolenie + realizačný projekt spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby**, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?

Odpoveď:

Predmetná projektová dokumentácia bola spracovaná tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s ňou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby.

11. Otázka:

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj **zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.**

STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy.

Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie Systém tesnenia a výplne škáry:

- tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)
- tesniace pásky (predstlačené, nepredstlačené)
- tesniace izolačné fólie a pásky (paropriepustné, parotesné)

Predmet normy: Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ sa oboznámil s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov.

13. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Verejným obstarávateľ sa oboznámil s dispozičným riešením uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov

14. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, t.j. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ sa oboznámil s rozmermi otvorových konštrukcií, t.j. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov.

15. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ sa oboznámil s rozmermi miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov.

16. Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ sa stotožňuje s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov.

17. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúciim zhotoviteľom.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ jednoznačne zdefiniuje/určí osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúciim zhotoviteľom pred podpisom zmluvy o dielo.

18. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ je oboznámený so zmluvnými podmienkami uvedenými v predmetnom Návrhu Zmluvy o dielo, ktorý je súčasťou súťažných podkladov.

24. Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti.

25. Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ si je vedomý, že je viazaný hore uvedenými odpoveďami počas realizácie diela.

S pozdravom

JUDr. Katarína Macháčková

primátorka mesta