

Zoznam uznesení FaMK

zo dňa 16. 9. 2014
od 70 - 87

70. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2014
71. Návrh VZN mesta Prievidza č. 156/2014, ktorým sa zrušuje VZN č. 81/2005, ktorým sa vydáva zoznam utajovaných skutočností a VZN č. 97/2008- Požiarny poriadok
72. Žiadosť Bc. Jána Kucharíka o kúpu časti pozemku
73. Žiadosť Marty Hromádkovej o kúpu bytu
74. Ponuka Viliama Škuliča na predaj pozemkov
75. Žiadosť Romana Borovičku v zast. spol. EURONICS Prievidza, s.r.o. o zrušenie predkupného práva
76. Žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o kúpu časti pozemku
77. Žiadosť Pavla Bátora a manž. o kúpu časti pozemku
78. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. o zriadenie vecného bremena
79. Žiadosť Petra Nováka – NOVAP o nájom časti pozemku
80. Žiadosť Petra Nováka – NOVAP o nájom časti pozemku
81. Žiadosť spol. BEKALUBE Slawakai, s.r.o. o nájom časti pozemku
82. Žiadosť spol. PE-STRAV, s.r.o. o nájom časti hospodárskej budovy – areál bývalej MŠ Závodníka
83. Žiadosť Zity Čajovej o nájom časti pozemku pred prevádzkou
84. Žiadosť Michala Bátora o nájom časti pozemku
85. Žiadosť Hayridina Šilika o zníženie výmery predmetu nájmu
86. Žiadosť Vlada Bartuloviča o rozšírenie účelu nájmu
87. Žiadosť Ing. Romana Repáča a manž. o zníženie kúpnej ceny odporúčenej uzn. MsR č. 394/14

číslo: 70/2014

komisia

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2014

II. **odporúča MsZ**

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2014 vziať na vedomie

číslo: 71/2014

komisia

I. berie na vedomie

Návrh VZN mesta Prievidza č. 156/2014, ktorým sa zrušuje VZN č. 81/2005, ktorým sa vydáva zoznam utajovaných skutočností a VZN č. 97/2008 – Požiarny poriadok

II. **odporúča MsZ**

schváliť Návrh VZN mesta Prievidza č. 156/2014, ktorým sa zrušuje VZN č. 81/2005, ktorým sa vydáva zoznam utajovaných skutočností a VZN č. 97/2008 – Požiarny poriadok

číslo: 72/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Bc. Jána Kucharíka, trvalý pobyt Nábřežie sv. Cyrila 380/45, Prievidza o kúpu časti pozemku parcela č. 3264/41 v rozsahu výmery 25 m² , ktorý je príslušnou záhradou k bytu vo vlastníctve žiadateľa
- II. **odporúča MsZ**
schváliť predaj časti pozemku podľa Pravidiel pre predaj a nájom.

číslo: 73/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Marty Hromádkovej, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 343/3, Prievidza o kúpu bytu č. 21, ktorý žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú
- II. **odporúča MsZ**
schváliť predaj bytu na Ul. M. Hodžu za cenu znaleckého posudku zníženú o 30% spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa

číslo: 74/2014

komisia

- I. berie na vedomie
ponuku Viliama Škuliča, trvalý pobyt Mariánska ulica 599/56, Prievidza, na predaj pozemkov parcela č. 3256/50 s výmerou 79 m² a parcela č. 3256/67 s výmerou 399 m² do vlastníctva mesta
- II. **odporúča MsZ**
schváliť kúpu pozemkov za rovnakých podmienok (5,00 €/m²), za akých boli schválené prevody pozemkov na mesto Prievidza od ostatných vlastníkov pozemkov v danej lokalite

číslo: 75/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Romana Borovičku, Malonecpalská 1317/32 A, Prievidza, v zastúpení spol. EURONICS Prievidza, s.r.o., so sídlom Prievidza, Bojnická cesta 39C, o zrušenie predkupného práva na pozemku parcela č. 4997/8, zriadeného v prospech mesta Prievidza na základe Kúpnej zmluvy č. 34/07
- II. **neodporúča MsZ**
žiadosť schváliť, komisia žiada k predmetnej žiadosti doplniť podklady odboru výstavby o riešení dopravnej situácie o plánovanom kruhovom objazde

číslo: 76/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Lukáša Gežika a Ivana Gežika, trvalý pobyt Šípkova ulica 170/15, Prievidza, o kúpu časti pozemku parcela č. 4990/1 v rozsahu výmery 137,6 m², na účel

vybudovania prístavby k objektu fitnes centra 3G FITNESS CLUB vo vlastníctve žiadateľov

II. neodporúča MsZ

žiadosť schváliť, komisia žiada

- doplniť žiadosť o súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytov príľahlých bytových domov;
- doplniť k žiadosti správu štátneho stavebného dohľadu o dodržaní podmienok výstavby nehnuteľnosti;
- doplniť stanovisko architekta mesta z posledného schvaľovania žiadosti prístavby k nehnuteľnosti

číslo: 77/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Pavla Bátoru a manž., spoločne trvalý pobyt Pod hrádkom 182/32, Prievidza, o kúpu časti pozemku parcela č. 496/2 v rozsahu výmery 55 m², na účel scelenia pozemkov a jeho následné využívanie na záhradkárske účely

II. odporúča MsZ

schváliť predaj časti pozemku podľa Pravidiel pre predaj a nájom spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa

číslo: 78/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – rozšírenia elektrickej energie NN a rozvodnej skrine na pozemku parcela č. 5289/1 v rozsahu výmery 30 m²

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom

číslo: 79/2014

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Petra Nováka NOVAP, miesto podnikania Prievidza, Ulica J. Palárika 19/13, o nájom časti pozemku parcela č. 2/1 v rozsahu výmery 6,5 m², na účel umiestnenia novinového stánku

II. odporúča MsZ

- schváliť nájom časti pozemku na účel prevádzkovania novinového stánku - predaj novin a tabakových výrobkov s podmienkou zákazu predaja alkoholických nápojov v novinovom stánku a s výpovednou lehotou 1 mesiac bez udania dôvodu, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

číslo: 80/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Nováka NOVAP, miesto podnikania Prievidza, Ulica J. Palárika 19/13, o nájom časti pozemku parcela č. 5019/1 v rozsahu výmery 52 m², na účel prevádzkovania kaderníctva
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť nájom časti pozemku pod stánok kaderníctva.

číslo: 81/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. BEKALUPE Slowakai, s.r.o., so sídlom Prievidza, Priemysel'ná 14, o nájom časti pozemku 5086/65 v rozsahu výmery 34 m², na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť nájom časti pozemku
- III. **odporúča MsZ**
nariadiť na predmetnom území a príľahlých pozemkoch štátny stavebný dohľad.

číslo: 82/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. PE-STRAV, s.r.o., so sídlom Prievidza, Malookružná ulica, o nájom nebytových priestorov – časti hospodárskej budovy – areál bývalej MŠ Závodníka, na účel zriadenia vývarovne
- II. **odporúča MsZ**
schváliť nájom nebytových priestorov – časti hospodárskej budovy – areál bývalej MŠ Závodníka s podmienkou trojmesačnej výpovednej lehoty bez udania dôvodu s nájomným vo výške 150,00 €/mesiac + energie, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

číslo: 83/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Zity Čajovej, trvalý pobyt Ulica M. Mišíka 21/26, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela č. 5066/1 v rozsahu výmery 5 m² pred prevádzkou na účel vyloženia stojanu s tovarom
- II. **odporúča MsZ**
schváliť nájom časti pozemku pred prevádzkou žiadateľky s podmienkou jednomesačnej výpovednej lehoty za cenu podľa Pravidiel spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa

číslo: 84/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Michala Bátoru, trvalý pobyt Školská ulica 928/27, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela E č. 1807 v rozsahu výmery 32 m², na účel oplotenia pozemku, jeho kosenia a údržby, ktorú žiadateľ zabezpečuje aj v súčasnosti
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť nájom časti pozemku
- III. **odporúča MsZ**
schváliť predaj pozemku ako ucelenú výmeru

číslo: 85/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Hayridina Šilika, trvalý pobyt Ulica I. Bukovčana 849/1, Prievidza, o zníženie výmery predmetu nájmu Nájomnej zmluvy č. 37/2014 zo 79 m² na 32 m² z dôvodu neužívania vonkajšieho sedenia - terasy
- II. odporúča MsZ
schváliť zníženie výmery predmetu nájmu

číslo: 86/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Vnútorná ulica 9/6, Prievidza, o rozšírenie účelu a predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 22/2007 o prestrešenie terasy so záberom pozemku počas celého roka v rozsahu výmery 45 m²
- II. **odporúča MsZ**
schváliť žiadosť o uzavretie dodatku k NZ č. 22/2007 o rozšírenie účelu nájmu s podmienkami:
 - nájomné na predmet nájmu v zmysle Pravidiel (1,70 €/m²/rok), s výnimkou plochy zabratej terasou, ktorá bude prekrytá pergolou „Millenium“;
 - nájomné za plochu 45,0 m² v zmysle Pravidiel...
 - trojmesačná výpovedná lehota
 - odstránenie stavby terasy prekrytej pergolou na náklady nájomcu.

číslo: 87/2014

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Romana Repáča a manž., spoločne trvalý pobyt Ulica I. Bukovčana 27/14, Prievidza o zníženie kúpnej ceny 20,00 €/m² odporúčenej uzn. MsR č. 394/14
- II. **neodporúča MsZ**
schváliť zníženie kúpnej ceny za pozemok (odporúčená KC MsR je v zmysle Pravidiel 20 €/m²)

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi 18. 09. 2014

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA FINANČNEJ A MAJETKOVEJ KOMISIE

MsZ ZO DŇA 16. 9. 2014

Začiatok zasadnutia: 13.00 hod.
Ukončenie zasadnutia: 15.30 hod.

Prítomní: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Ing. Petra Kobetičová, Róbert Hekl, Ing. Milan Simušiak, Ing. Milan Machalec, p. Katarína Čičmancová, Peter Petriska

Ospravedlnili sa: p. Juraj Ohradzanský

Prizvaní: Ing. Branislav Magdolen, Mgr. Veronika Ľahká, Ľubica Burešová

Program:

1. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2014
2. Návrh VZN mesta Prievidza č. 156/2014, ktorým sa zrušuje VZN č. 81/2005, ktorým sa vydáva zoznam utajovaných skutočností a VZN č. 97/2008 – Požiarny poriadok
3. Žiadosť Bc. Jána Kucharíka o kúpu časti pozemku
4. Žiadosť Marty Hromádkovej o kúpu bytu
5. Ponuka Viliama Škuliča na predaj pozemkov
6. Žiadosť Romana Borovičku v zast. spol. EURONICS Prievidza, s.r.o. o zrušenie predkupného práva
7. Žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o kúpu časti pozemku
8. Žiadosť Pavla Bátora a manž. o kúpu časti pozemku
9. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. o zriadenie vecného bremena
10. Žiadosť Petra Nováka – NOVAP o nájom časti pozemku
11. Žiadosť Petra Nováka – NOVAP o nájom časti pozemku
12. Žiadosť spol. BEKALUBE Slawakai, s.r.o. o nájom časti pozemku
13. Žiadosť spol. PE-STRAV, s.r.o. o nájom časti hospodárskej budovy – areál bývalej MŠ Závodníka
14. Žiadosť Zity Čajovej o nájom časti pozemku pred prevádzkou
15. Žiadosť Michala Bátora o nájom časti pozemku
16. Žiadosť Hayridina Šilika o zníženie výmery predmetu nájmu
17. Žiadosť Vlada Bartuloviča o rozšírenie účelu nájmu
18. Žiadosť Ing. Romana Repáča a manž. o zníženie kúpnej ceny odporúčenej uzn. MsR č. 394/14

K jednotlivým bodom programu boli prijaté uznesenia č. 70-87, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

K bodu 1 bolo prijaté uznesenie č. 70/2014

Hlasovanie: siedmi za

K bodu 2 bolo prijaté uznesenie č. 71/2014

Hlasovanie: siedmi za
K bodu 3 bolo prijaté uznesenie č. 72/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 4 bolo prijaté uznesenie č. 73/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 5 bolo prijaté uznesenie č. 74/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 6 bolo prijaté uznesenie č. 75/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 7 bolo prijaté uznesenie č. 76/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 8 bolo prijaté uznesenie č. 77/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 9 bolo prijaté uznesenie č. 78/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 10 bolo prijaté uznesenie č. 79/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 11 bolo prijaté uznesenie č. 80/2014
Hlasovanie: šiesti za
jeden sa zdržal
K bodu 12 bolo prijaté uznesenie č. 81/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 13 bolo prijaté uznesenie č. 82/2014
Hlasovanie: piati za
jeden proti
jeden sa zdržal
K bodu 14 bolo prijaté uznesenie č. 83/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 15 bolo prijaté uznesenie č. 84/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 16 bolo prijaté uznesenie č. 85/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 17 bolo prijaté uznesenie č. 86/2014
Hlasovanie: siedmi za
K bodu 18 bolo prijaté uznesenie č. 87/2014

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi 18. 09. 2014