

Zoznam uznesení
Komisia finančná, majetková, regionálneho rozvoja
a podnikateľských aktivít
zo dňa 12. 5. 2015
od 124 – 145

- 124.Správa o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o. , o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy
- 125.Správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest s.r.o. za rok 2014
- 126.Informácia o výstavbe 3. nájomného bytového domu 2x12 bytových jednotiek na sídlisku Necpaly, na Gazdovskej ulici v Prievidzi a investičný zámer výstavby 4. Nájomného bytového domu v lokalite na sídlisku Necpaly v Prievidzi, na Gazdovskej ulici, ktorý bude obstaraný kúpou
- 127.Žiadosť OZ Eškola na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska ako organizačnej zložky Súkromnej základnej umeleckej školy, Ul. L. Ondrejova 28, Prievidza
- 128.Miloš Drienik, Stamford USA – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS- vodovodnej prípojky a právo prechodu pešo
- 129.Radovan Mečiar – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS – vodovodnej, plynovej a elektrickej prípojky
- 130.Michal Medera, Prievidza – žiadosť o kúpu bytu na Ul. M. Hodžu
- 131.Ing. Ľudmila Žiaková, Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku pod stavbou garáže na Sadovej ul.
- 132.Ing. Martin Bugár, Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku pod stavbou
- 133.Petrochémia, a.s., Prievidza – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
- 134.Roman Guláš a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
- 135.spol. PANORAMA, s.r.o., Bojnice – žiadosť o kúpu časti pozemku pod stavbou
- 136.Zberné suroviny, a.s., Žilina – žiadosť o kúpu pozemku
- 137.ViaReal, s.r.o., Bratislava – opakovaná ponuka na predaj pozemku (predkupné právo)
- 138.VVO č. V – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
- 139.Jozef Kurbel a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
- 140.Vlastimil Kmeť a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
- 141.FRUCTOP, s.r.o., Ostratice – žiadosť o nájom časti pozemku, rozšírenie parkovacích miest
- 142.ZUŠ L. Stančeka, Prievidza – žiadosť o nájom pavilónu „A“ ZŠ Rastislavova ul.
- 143.Spojená škola internátna, Prievidza – žiadosť o nájom časti priestorov v MŠ Športová
- 144.Zumer Kučera, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku pod stánkom
- 145.Zumer Kučera, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku na umiestnenie vonkajšieho sedenia, osobitný zreteľ

číslo: 124/2015

komisia

I. berie na vedomie

Správu o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o. , o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy

odporúča MsZ

schváliť Správu o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o. , o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy

číslo: 125/2015

komisia

- I. berie na vedomie
Správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest s.r.o. za rok 2014
odporúča MsZ
schváliť
Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest s.r.o. za rok 2014

číslo: 126/2015

komisia

- I. berie na vedomie
Informáciu o výstavbe 3. nájomného bytového domu 2x12 bytových jednotiek na sídlisku Necpaly, na Gazdovskej ulici v Prievidzi a investičný zámer výstavby 4. Nájomného bytového domu v lokalite na sídlisku Necpaly v Prievidzi, na Gazdovskej ulici, ktorý bude obstaraný kúpou
odporúča MsZ
schváliť investičný zámer výstavby 4. Nájomného bytového domu 2x12 b.j. v lokalite na sídlisku Necpaly v Prievidzi, na Gazdovskej ulici, ktorý bude obstaraný kúpou

číslo: 127/2015

komisia

- I. berie na vedomie
Žiadosť OZ Eškoly na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska ako organizačnej zložky Súkromnej základnej umeleckej školy, Ul. L. Ondrejova 28, Prievidza
neodporúča MsZ
schváliť žiadosť OZ Eškoly na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska ako organizačnej zložky Súkromnej základnej umeleckej školy, Ul. L. Ondrejova 28, Prievidza

číslo: 128/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Miloša Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place, Stamford, CT 06903 USA, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, č. parc. 4996/1 právo prechodu pešo, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 3x6m a právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 3 m + ochranné pásmo
odporúča MsZ
schváliť žiadosť Miloša Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place, Stamford, CT 06903 USA, zriadenie vecného bremena v zmysle IS-80 Zásady....

číslo: 129/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Radovana Mečiara, trvalý pobyt Fr. Hečku 27, Prievidza, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, na časti parcely „E“ 944/3 v rozsahu výmery cca 12 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie vodovodnej prípojky vo výmere 4 m² + ochranné pásmo, vybudovanie plynovej prípojky vo výmere 4 m² + ochranné pásmo, vybudovanie elektrickej prípojky vo výmere 4 m² + ochranné pásmo
odporúča MsZ
schváliť žiadosť Radovana Mečiara, trvalý pobyt Fr. Hečku 27, Prievidza, zriadenie vecného bremena

číslo: 130/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Michala Mederu, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 1/20, Prievidza, o predaj bytu na Ul. M. Hodžu č. 1, Prievidza, ktorý užíva na základe NZ zo dňa 27.6.2006 č. 3385/I.343/1/20, a to za cenu znaleckého posudku, poníženú o 30% v zmysle uznesenia MsZ. Zároveň žiada o zohľadnenie finančných prostriedkov, a to vo výške 2 500 €, ktoré musel vynaložiť po prevzatí holobytu do užívania
odporúča MsZ
schváliť žiadosť Michala Mederu, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 1/20, Prievidza
neodporúča MsZ
schváliť zohľadnenie finančných prostriedkov, a to vo výške 2 500 €, ktoré žiadateľ vynaložil po prevzatí holobytu do užívania

číslo: 131/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt J. Murgaša 24/5, Prievidza, o kúpu pozemku pod garážou z dôvodu opravy strechy na garáži
neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt J. Murgaša 24/5, Prievidza
odporúča MsZ
pozemok pod stavbou garáže pre Ing. Ľudmilu Žiakovú usporiadať formou nájmu za cenu 3€/m²/rok

číslo: 132/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Martina a Petra Bugára, Ul. Červeňa 32, Prievidza, o vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod prístavbou k polyfunkčnému objektu v k. ú. Prievidza, parcela č. 4996/7 v rozsahu výmery 46 m²
neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Martina a Petra Bugára, Ul. Červeňa 32, Prievidza

odporúča MsZ,

aby žiadatelia o kúpu doložili stanovisko obyvateľov príslušného bytového domu k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov pod prístavbou k polyfunkčnému objektu

číslo: 133/2015

komisia

I. berie na vedomie

opakovanú žiadosť spol. PETROCHÉMIA, a. s. Prievidza o majetkovoprávne usporiadanie pozemku, parc. č. 4857/9, v rozsahu výmery 378 m², ktorá je vo vlastníctve spoločnosti, a je vedená na LV č. 10423 v k. ú. Prievidza. Pozemok je zastavaný miestnou komunikáciou, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza. Ide o komunikáciu pred kruhovým objazdom ku OC TESCO a KORZO, vedľa novovybudovanej herne. V zmysle uzn. MsZ bola spoločnosti schválená kúpa pozemku za cenu 5 €/m², s čím spoločnosť nesúhlasí a navrhuje predaj minimálne za cenu 20 €/m², prípadne cena 5 €/m² by bola zo strany spoločnosti akceptovateľná ako cena za ročný nájom tohto pozemku

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. PETROCHÉMIA, a. s. Prievidza

číslo: 134/2015

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Guláša a manž., trvalý pobyt Jaseňová 666/3, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 8135/1, novovytvorená parcela registra C-KN č. 8135/75 s výmerou 29 m², na účel scelenia pozemku

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Romana Guláša a manž., trvalý pobyt Jaseňová 666/3, Prievidza, za cenu 20 €/m²

číslo: 135/2015

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spol. PANORAMA, s.r.o., so sídlom Prievidzská 234/39, Bojnice, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5324/8, s výmerou 10 m², na účel vysporiadania pozemku pod prístavbou pivárne Kopanice - Sever

odporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. PANORAMA, s.r.o., so sídlom Prievidzská 234/39, Bojnice, za cenu 75 €/m²

číslo: 136/2015

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Zberné suroviny a.s., so sídlom Kragujevská 3, Žilina, ako vlastníka Miestnej výkupne druhotných surovín, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5403, na ktorom spoločnosť prevádzkuje výkup druhotných surovín. Spoločnosť pozemok užíva v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Prievidza

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. Zberné suroviny a.s., so sídlom Kragujevská 3, Žilina

číslo: 137/2015

komisia

I. berie na vedomie

opakovanú ponuku na predaj pozemku spol. ViaReal, s.r.o., so sídlom Hattalova 12/C Bratislava, s uplatnením predkupného práva v prospech mesta. Ide o nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 5405 – „zastavané plochy a nádvoría“ zapísanej na liste vlastníctva číslo 11442, ktorého celková výmera je 1965 m². Ponúkaná cena nehnuteľnosti je 40 €/m², t.j. cena celkom 78 600 €. (Pôvodná ponúkaná predajná cena nehnuteľnosti bola 70 €/m², t.j. cena celkom 137 550 €). V prípade, že mesto si pri novonavrhnutnej kúpnej cene neuplatní svoje predkupné právo k predmetnej nehnuteľnosti, spoločnosť žiada, aby mesto uznesením rozhodlo vysloviť súhlas s jeho zánikom a podalo príslušnému katastrálnemu úradu návrh na výmaz zápisu o predkupnom práve v časti C listu vlastníctva číslo 11442 KÚ Prievidza, ktoré je zriadené ako ťarcha v prospech mesta Prievidza

neodporúča MsZ

využiť ponuku spol. ViaReal, s.r.o., so sídlom Hattalova 12/C Bratislava, t. z. nevyužiť predkupné právo v prospech mesta Prievidza, ale zároveň ani neodporúča zrušiť ťarchu predkupného práva

odporúča MsZ

aby právna kancelária zabezpečila právne úkony zapísané v LV č. 11442 v časti C (t. j. nenakladať s majetkom)

číslo: 138/2015

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia, ktoré v zmysle požiadavky poslanca MsZ za VVO č. V. Mgr. Rudolfa Fiamčíka o vybudovanie oplotenia na detskom ihrisku vo Veľkej Lehôtke, žiada o majetkovo-právne vyporiadanie parcely KN C č. 294, k. ú. V. Lehôtka s nezaloženým listom vlastníctva, parcela KN E č. 321 LV č. 1713. Zámerom je realizácia nízkeho oplotenia detského ihriska zo strany od hlavnej cesty, kde v súčasnosti hrozí nebezpečenstvo vybehnutia dieťaťa na cestu

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia, o majetkovo-právne vyporiadanie parcely KN C č. 294, k. ú. V. Lehôtka

odporúča MsZ

aby oddelenie výstavby a životného prostredia vyžiadalo súhlas vlastníkov pozemkov s vybudovaním oplotenia detského ihriska

číslo: 139/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Kurbela a manž., trvalý pobyt Na stanište 319/14, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Hradec, podľa GP 227/15, novovytvorená parcela registra C KN č. 112/3, s výmerou 72 m², na záhradkárske účely

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Jozefa Kurbela a manž., trvalý pobyt Na stanište 319/14, Prievidza, za cenu 10 €/m²

číslo: 140/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Vlastimila Kmeťa a manž., trvalý pobyt Na stanište 320/16, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Hradec, z parcely registra E KN č. 1166, s výmerou 32 m², na záhradkárske účely

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Vlastimila Kmeťa a manž., trvalý pobyt Na stanište 320/16, Prievidza, za cenu 10 €/m²

číslo: 141/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. FRUCTOP, s.r.o., Ostratice 144, o Dodatok k Nájomnej zmluve č. 43/2014 týkajúcej sa nájmu pozemku troch parkovacích miest, parcela registra C KN č. 3796/8 Ulica Za depom, s výmerou 36 m², čo predstavovalo 11,34 m² na jedno parkovacie miesto. V zmysle platných noriem je potrebné na jedno parkovacie miesto 13,35 m², čo predstavuje výmeru 40 m² na tri státi. Z uvedeného dôvodu spoločnosť žiada o rozšírenie výmery o 4 m²

odporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. FRUCTOP, s.r.o., Ostratice 144 o Dodatok k NZ v zmysle IS 80 Zásady....(t.j. 10 €/m²/rok)

číslo: 142/2015

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť ZUŠ, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza, o dlhodobý nájom pavilónu „A“ ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza s platnosťou od 1. 7. 2015. Poskytnutím pavilónu „A“ pre ZUŠ, by sa vyriešil problém nedostatku priestorov pre skupinové vyučovanie, ktorý sa v súčasnosti rieši aj využitím priestorov na MŠ

Mišíka a prenájmom priestorov v KaSS Prievidza. V pavilóne „A“ by sa umiestnili triedy výtvarného a literárnodramatického odboru ZUŠ

odporúča MsZ

schváliť žiadosť ZUŠ, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza, s platnosťou od 1. 7. 2015 (1 €/rok + náklady na energie)

číslo: 143/2015

komisia

- I. berie na vedomie žiadosť Spojenej školy internátnej, Úzka č. 2, Prievidza o uzavretie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve o nájom priestorov v MŠ na Športovej ulici č. 134/34, Prievidza, za účelom zriadenia Špeciálnej materskej školy na obdobie od 1. 9. 2016 – 1. 9. 2018, čím by sa dosiahlo kontinuálne vzdelávanie detí so zdravotným znevýhodnením

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Spojenej školy internátnej, Úzka č. 2, Prievidza o uzavretie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve o nájom priestorov v MŠ na Športovej ulici č. 134/34, Prievidza, na účel zriadenia Špeciálnej materskej školy na obdobie od 1. 9. 2016 – 1. 9. 2018 (priestory sú voľné po nájomcovi o. z. ĽALIA)

číslo: 144/2015

komisia

- I. berie na vedomie opakovaná žiadosť Zumera Kučeru, trvalý pobyt Ul. Gustava Švéniho 2671/3E, Prievidza, o nájom časti pozemku pod stánkom, na účel predaja zmrzliny

odporúča primátorke mesta

riešiť žiadosť p. Zumera Kučeru formou ambulantom predaja na pozemkoch vo vlastníctve ROC Prievidza, a zároveň vydať súhlas s umiestnením existujúceho stánku na tomto pozemku

číslo: 145/2015

komisia

- I. berie na vedomie opakovaná žiadosť Zumera Kučeru, trvalý pobyt Ul. G. Švéniho 2671/3E, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, č. parc. 5066/1, v rozsahu výmery 20 m², na účel zriadenia terasy so záberom pozemku počas celého roka.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Zumera Kučeru, trvalý pobyt Ul. G. Švéniho 2671/3E, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, v zmysle IS Zásady....