

ZÁPISNICA

**z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 14.10.2019**

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Informácie zo schválenej IS - 78 Rokovací poriadok komisií MsZ.
3. Výstupy z predchádzajúcej komisie
4. Uznesenie č. 236/2019 Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
5. Uznesenie č. 237/2019 Štatút mesta Prievidza
6. Uznesenie č. 238/2019 Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb
7. Právna kancelária
 - 7.1. Uznesenie č.: 239/2019 žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty
 - 7.2. Uznesenie č.: 240/2019 žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkové usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“
 - 7.3. Uznesenie č.: 241/2019 žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kaniaňka o predĺženie nájmu
 - 7.4. Uznesenie č.: 242/2019 žiadosť Tibora Kráľika, Prievidza o zmenu účelu nájmu
 - 7.5. Uznesenie č.: 243/2019 žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica
 - 7.6. Uznesenie č.: 244/2019 žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku
 - 7.7. Uznesenie č.: 245/2019 žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku
 - 7.8. Uznesenie č.: 246/2019 žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku
 - 7.9. Uznesenie č.: 247/2019 požiadavka VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkové usporiadanie pozemkov
 - 7.10. Uznesenie č.: 248/2019 požiadavka VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkové usporiadanie pozemkov
 - 7.11. Uznesenie č.: 249/2019 žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku
8. Rôzne
250/2019 – 258/2019
9. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie

MVDr. Vladimír Petráš, zástupca predsedu komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

K bodu č. 2

Informácie zo schválenej IS - 78 Rokovací poriadok komisií MsZ.

K bodu č. 3

Informácie z výstupov z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu č. 4

predkladá: Ing. Vlčko

Uznesenie č. 236/2019 Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
- II. odporúča MsZ
schváliť Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
– s pripomienkou, aby boli dotácie vo výške nad 2 000 € schvaľované MsZ a menšie ako 2 000 € schvaľovala len primátorka mesta.

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 2

K bodu č. 5

predkladá: Ing. Pánisová

Uznesenie č. 237/2019 Štatút mesta Prievidza

komisia

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 8 k Štatútu mesta Prievidza
- II. odporúča MsZ
schváliť návrh Doplnku č. 8 k Štatútu mesta Prievidza s ponechaním Plakety J. A. Komenského so sprísnením podmienok na jej udelenie a výber oceneného presunúť do pôsobnosti komisie školstva a kultúry + doplniť ocenenia pedagogických zamestnancov škôl a školských zariadení ďakovným listom

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 6

predkladá: Mgr. Révayová

Uznesenie č. 238/2019 Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb
- II. odporúča MsZ
schváliť návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb s pripomienkou na odsúhlasenie každoročného zvýšenia cien o mieru inflácie

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu č. 7**7.1.**

predkladá: Ing. Vašková

Uznesenie č.: 239/2019 žiadosť Moniky Kmetčkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z porušenia zmluvných podmienok zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nakoľko došlo k zmene trasovania a k zmene spôsobu uloženia IS na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155

II. neodporúča

schváliť žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty,

III. odporúča

uložiť pokutu v súlade s vyjadrením VVO č. 4 vo výške 10% z vyčíslenej zmluvnej pokuty t.j. 6 150 €.

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 9 Zdržal sa: 0

7.2.

predkladá: Ing. Vašková

Uznesenie č.: 240/2019 žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom parcely reg. CKN č. 6574/1, 6584 a 5172/39 pre účely vydania stavebného povolenia k stavbe „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi – časť B“. Podľa projektovej dokumentácie k uvedenej stavbe dochádza k zásahu do pozemku parcely registra CKN č. 6584 vo vlastníctve p. Krškovej v rozsahu výmery 9,20 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu + úprava vstupnej bránky), do pozemku vo vlastníctve manželov Psotových parcely registra CKN č. 6574/1 v rozsahu výmery 5,90 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu + úprava vstupnej bránky) a do pozemku vo vlastníctve Jozefa Kohúta parcela reg. CKN č. 5172/39 v rozsahu výmery 3,50 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu). Na pozemku p. Kohúta je zapísané zákonné vecné bremeno s právom strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby príjazdovej verejnej obslužnej komunikácie s chodníkom pre peších nachádzajúceho sa Nedožerskej ceste v k.ú. Prievidza,

II. odporúča

schváliť žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“ s pripomienkou na doplnenie farebného – materiálového zvýraznenia chodníka v mieste vjazdov

HLASOVANIE:

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7.3.

predkladá: Ing. Vašková

Uznesenie č.: 241/2019 žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu častí nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na

Námestí slobody v Prievidzi, parcely reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na dobu neurčitú, vzhľadom na finančnú náročnosť rekonštrukcie prevádzky - kaviarne Greenbox

II. odporúča

schváliť žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu na obdobie 1 roka v zmysle vyjadrenia architekta mesta a VVO č. 1

HLASOVANIE:

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 1 Zdržal sa: 0

7.4.

predkladá: Ing. Vašková

Uznesenie č.: 242/2019 žiadosť Tibora Králik, Prievidza o zmenu účelu nájmu komisia

I. berie na vedomie

opakovanú žiadosť Tibora Králik, bytom Poľná 446/1, Prievidza, o zmenu účelu nájmu na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely reg. CKN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m² a CKN č. 5626 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 147 m², prenajatých na základe nájmovej zmluvy č. 32/16 zo dňa 21.11.2016, kde žiadateľ doposiaľ pestoval trávu a okrasné dreviny. V záhradnej chatke, postavenej na parcele CKN č. 5627 v roku 2017 má záujem v budúcnosti predávať ryby a žiada, aby to bolo zohľadnené v nájmovej zmluve

II. odporúča

schváliť žiadosť Tibora Králik, Prievidza o zmenu účelu nájmu

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

7.5.

predkladá: Ing. Vašková

Uznesenie č.: 243/2019 žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica komisia

I. berie na vedomie

žiadosť VVO č.1 o uzavretie právneho vzťahu k novoumiestnenej informačnej vitríny na súkromnom pozemku v k.ú. Prievidza, Konvalinková 2, v bezprostrednej blízkosti autobusovej zastávky na Snežienkovej ul.. Uzatvárateľná vitrína má rozmery 950 x 705 x 30 mm a v súvislosti s jej umiestnením žiada mesto Prievidza o uzavretie právneho vzťahu k uvedenému pozemku potrebného pre ohlásenie drobnej stavby. Vhodná je nájmovná zmluva na základe predchádzajúceho osobného kontaktu a ústneho súhlasu majiteľov pozemku

II. odporúča

schváliť žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7.6.

predkladá: Ing. Topáková

Uznesenie č.: 244/2019 žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku
komisia

a) berie na vedomie

žiadosť Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Žiadateľ ďalej uvádza, že na pozemku o ktorý má záujem, udržiava poriadok a čistotu.

b) odporúča MsZ

schváliť žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku

HLASOVANIE:

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7.7.

predkladá: Burešová

Uznesenie č.: 245/2019 žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku
komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EL Corp, s. r. o., so sídlom 972 26 Rudnianska Lehota č. 45, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov, parcely registra C KN č. 2072/6, ostatné plochy s výmerou 375 m², č. 2072/3, ostatné plochy s výmerou 455 m², č. 2072/1, ostatné plochy s výmerou 6 765 m², spolu v rozsahu výmery 238 m², na vybudovanie 7 parkovacích miest s vjazdom so závorou pre pacientov RYANT kliniky. Pozemky sa nachádzajú na Ul. M. Mišíka, oproti katastrálnemu odboru Okresného úradu v Prievidzi. Vo svojej žiadosti píšú, že po vybudovaní parkoviska by vrátili mestu 5 parkovacích miest, ktoré majú v užívaní.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku

- komisia navrhuje preveriť na základe akého právneho titulu spol. doteraz využívala 5 parkovacích miest. V prípade, že nebol uzatvorený žiadny zmluvný vzťah s mestom, navrhuje vyrúbiť odplatu za bezdôvodné obohatenie za užívanie časti pozemku bez zmluvného vzťahu. Následne odporúča zaradiť tieto miesta do CMPZ.

HLASOVANIE:

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 8 Zdržal sa: 0

7.8.

predkladá: Burešová

Uznesenie č.: 246/2019 žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku
komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SCHENER s. r. o. so sídlom Kubranská 67/102, 911 01 Trenčín, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5258/19 a časti pozemkov parcely registra C KN č. 5258/13, C KN č. 5258/21, C KN č. 5258/18, C KN č. 5258/20 spoločne v rozsahu výmery približne 2 700 m², na účel výstavby čerpacej stanice. Pozemky sa nachádzajú na Športovej ulici.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 9 Zdržal sa: 0

7.9.

predkladá: Burešová

Uznesenie č.: 247/2019 požiadavka VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

komisia

I. berie na vedomie

požiadavku VVO č. 1 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Staničnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C-KN č. 1184/1, zastavané plocha a nádvorie, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania GP za účelom doriešenia rozšírenia verejného osvetlenia.

II. odporúča MsZ

schváliť požiadavku VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

HLASOVANIE:

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7.10.

predkladá: Burešová

Uznesenie č.: 248/2019 požiadavka VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

komisia

I. berie na vedomie

požiadavku VVO č. 6 o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, pozemkov na Ulici Na vršku v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra C-KN č. 25/4 zastavané plocha a nádvorie, parcela registra C-KN č. 25/5 zastavané plocha a nádvorie, parcela registra E-KN č. 1170/1 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1169 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1168 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1167/1 orná pôda, parcela registra C-KN č. 25/2 zastavané plocha a nádvorie, parcela registra E-KN č. 1166 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1165 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1164/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1163/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1162/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1161/2 orná pôda v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania GP za účelom majetkovoprávneho vyporiadania mestskej komunikácie.

II. odporúča MsZ

schváliť požiadavku VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

HLASOVANIE:**Prítomní: 7****Hlasovanie: Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0**

7.11

predkladá: Burešová

Uznesenie č.: 249/2019 žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku komisia**I. berie na vedomie**

žiadosť Ing. Petra Fungáča, trvalý pobyt Ulica. 1. mája 879/42 A, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, pozemku parcela registra E KN č. 4-87, záhrada v rozsahu výmery 80 m², vedený na LV č. 877, na záhradkárске účely. Pozemok sa nachádza na Ulici 1. mája v mestskej časti Hradec a je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Na predmetný pozemok v rozsahu výmery 60 m² má žiadateľ v súčasnosti uzatvorenú nájomnú zmluvu.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku, komisia odporúča ponechať nájom s rozšírením výmery o 10 m²

HLASOVANIE:**Prítomní: 9****Hlasovanie: Za: 1 Proti: 7 Zdržal sa: 1**

K bodu č. 8

250/2019 Ing. Nikmonová - Mesto Prievidza pripravuje projektový zámer s pracovným názvom: „Bikesharing v meste Prievidza“ pre účely uchádzania sa o získanie nenávratného finančného príspevku (NFP) v pripravovaných výzvach. Predmetom žiadostí bude vybudovanie jednotlivých stanovišť so stojanom na bicykle so solárnym panelom, bicykle s GPS, príslušný software.

Vyjadrenie: komisia súhlasí s vybranými stanovišťami bez pripomienok

251/2019 Interpelácia poslankyne MDDr. Veroniky Drábikovej - 86/19: - problematika parkovania pri ZpS na Ul. Okáľa (parkovacie miesta sú vyhradené pre zamestnancov ZpS a návštevy, obyvatelia nemôžu parkovať na týchto miestach, poslankyňa požiadala, aby sa mesto zaoberalo možnosťou parkovania obyvateľov na predmetnom parkovisku resp. časovo oddeliť parkovanie pre verejnosť).

Vyjadrenie: komisia odporúča ponechať vyhradenie parkovacích miest pre zamestnancov a návštevy ZpS, z dôvodu udržania „kľudovej zóny“

252/2019 Ing. Bartoš informoval členov komisie o termíne vytvorenia odpornej skupiny na prípravu systému zavedenia spoplatnenia parkovania na sídlisku Zapotôčky – do 31.10.2019.

253/2019 Požiadavka VVO č. 1 na umiestnenie TDZ - zákaz vjazdu vozidiel nad 3,5 t – Nábřežie sv. Cyrila (od svetelnej križovatky po areál bývalého družstva)

Vyjadrenie: komisia odporúča preveriť osadenie TDZ – Ing. Veselý

254/2019 Požiadavka komisie na umiestnenie TDZ – zákaz stáť na jednej strane - Vajanského ulica.

255/2019 Požiadavka komisie o informáciu k výstavbe parkovacích plôch v počte cca 500 miest –
Ulica M. Rázusa

256/2019 Požiadavka komisie na predloženie projektovej dokumentácie na stavbu „výťah - MsÚ
Prievidza“ architektkou mesta.

257/2019 Požiadavka komisie na uprednostnenie riešenia cyklotrás v meste Prievidza.

258/2019 Požiadavka komisie na predloženie projektovej dokumentácie opravy Ulice M. Mišíka
v časti vstupu na Námestie slobody.

K bodu č. 9

Záver

MVDr. Vladimír Petráš, zástupca predsedu komisie, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil
zasadnutie za ukončené.

Zapísala: Andrea Korčoková

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie

MVDr. Vladimír Petráš
zástupca predsedu komisie

UZNESENIA

z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia, konaného dňa 14.10.2019

OBSAH:

1. Uznesenie č. 236/2019 Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
2. Uznesenie č. 237/2019 Štatút mesta Prievidza
3. Uznesenie č. 238/2019 Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb
4. Uznesenie č.: 239/2019 žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty
5. Uznesenie č.: 240/2019 žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkové usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“
6. Uznesenie č.: 241/2019 žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu
7. Uznesenie č.: 242/2019 žiadosť Tibora Kráľika, Prievidza o zmenu účelu nájmu
8. Uznesenie č.: 243/2019 žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica
9. Uznesenie č.: 244/2019 žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku
10. Uznesenie č.: 245/2019 žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku
11. Uznesenie č.: 246/2019 žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku
12. Uznesenie č.: 247/2019 požiadavka VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkové usporiadanie pozemkov
13. Uznesenie č.: 248/2019 požiadavka VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkové usporiadanie pozemkov
14. Uznesenie č.: 249/2019 žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č. 236/2019 Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
- II. odporúča MsZ
schváliť Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta
– s pripomienkou, aby boli dotácie vo výške nad 2 000 € schvaľované MsZ a menšie ako 2 000 € schvaľovala len primátorka mesta.

Uznesenie č. 237/2019 Štatút mesta Prievidza

komisia

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 8 k Štatútu mesta Prievidza
- II. odporúča MsZ
schváliť návrh Doplnku č. 8 k Štatútu mesta Prievidza s ponechaním Plakety J. A. Komenského so sprísnením podmienok na jej udelenie a výber oceneného presunúť do pôsobnosti komisie školstva a kultúry + doplniť ocenenia pedagogických zamestnancov škôl a školských zariadení ďakovným listom

Uznesenie č. 238/2019 Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb
komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb
- II. odporúča MsZ
schváliť návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb s pripomienkou na odsúhlasenie každoročného zvýšenia cien o mieru inflácie

Uznesenie č.: 239/2019 žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z porušenia zmluvných podmienok zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nakoľko došlo k zmene trasovania a k zmene spôsobu uloženia IS na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155
- II. neodporúča
schváliť žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty,
- III. odporúča
uložiť pokutu v súlade s vyjadrením VVO č. 4 vo výške 10% z vyčíslenej zmluvnej pokuty t.j. 6 150 €.

Uznesenie č.: 240/2019 žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom parcely reg. CKN č. 6574/1, 6584 a 5172/39 pre účely vydania stavebného povolenia k stavbe „Chodník Nedožerská cesta v Prievidzi – časť B“. Podľa projektovej dokumentácie k uvedenej stavbe dochádza k zásahu do pozemku parcely registra CKN č. 6584 vo vlastníctve p. Krškovej v rozsahu výmery 9,20 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu + úprava vstupnej bránky), do pozemku vo vlastníctve manželov Psotových parcely registra CKN č. 6574/1 v rozsahu výmery 5,90 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu + úprava vstupnej bránky) a do pozemku vo vlastníctve Jozefa Kohúta parcela reg. CKN č. 5172/39 v rozsahu výmery 3,50 m² (rekonštrukcia úpravy vjazdu). Na pozemku p. Kohúta je zapísané zákonné vecné bremeno s právom strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby príjazdovej verejnej obslužnej komunikácie s chodníkom pre peších nachádzajúceho sa Nedožerskej ceste v k.ú. Prievidza,
- II. odporúča
schváliť žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“ s pripomienkou na doplnenie farebného – materiálového zvýraznenia chodníka v mieste vjazdov

Uznesenie č.: 241/2019 žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu častí nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcely reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere

240 m2 na dobu neurčitú, vzhľadom na finančnú náročnosť rekonštrukcie prevádzky - kaviarne Greenbox

II. odporúča

schváliť žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu na obdobie 1 roka v zmysle vyjadrenia architekta mesta a VVO č. 1

Uznesenie č.: 242/2019 žiadosť Tibora Králik, Prievidza o zmenu účelu nájmu
komisia

I. berie na vedomie

opakovanú žiadosť Tibora Králik, bytom Poľná 446/1, Prievidza, o zmenu účelu nájmu na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely reg. CKN č. 5627, záhrady s výmerou 131 m2 a CKN č. 5626 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 147 m2, prenajatých na základe nájomnej zmluvy č. 32/16 zo dňa 21.11.2016, kde žiadateľ doposiaľ pestoval trávu a okrasné dreviny. V záhradnej chatke, postavenej na parcele CKN č. 5627 v roku 2017 má záujem v budúcnosti predávať ryby a žiada, aby to bolo zohľadnené v nájomnej zmluve

II. odporúča

schváliť žiadosť Tibora Králik, Prievidza o zmenu účelu nájmu

Uznesenie č.: 243/2019 žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica
komisia

I. berie na vedomie

žiadosť VVO č.1 o uzavretie právneho vzťahu k novoumiestnenej informačnej vitríny na súkromnom pozemku v k.ú. Prievidza, Konvalinková 2, v bezprostrednej blízkosti autobusovej zastávky na Snežienkovej ul.. Uzatvárateľná vitrína má rozmery 950 x 705 x 30 mm a v súvislosti s jej umiestnením žiada mesto Prievidza o uzavretie právneho vzťahu k uvedenému pozemku potrebného pre ohlásenie drobnej stavby. Vhodná je nájomná zmluva na základe predchádzajúceho osobného kontaktu a ústneho súhlasu majiteľov pozemku

II. odporúča

schváliť žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica

Uznesenie č.: 244/2019 žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku
komisia

a) berie na vedomie

žiadosť Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banicka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m2 , vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m2, na ktorú LV nie je založený), na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Žiadateľ ďalej uvádza, že na pozemku o ktorý má záujem, udržiava poriadok a čistotu.

b) odporúča MsZ

schváliť žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku

Uznesenie č.: 245/2019 žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EL Corp, s. r. o., so sídlom 972 26 Rudnianska Lehota č. 45, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov, parcely registra C KN č. 2072/6, ostatné plochy s výmerou 375 m², č. 2072/3, ostatné plochy s výmerou 455 m², č. 2072/1, ostatné plochy s výmerou 6 765 m², spolu v rozsahu výmery 238 m², na vybudovanie 7 parkovacích miest s vjazdom so závorou pre pacientov RYANT kliniky. Pozemky sa nachádzajú na Ul. M. Mišíka, oproti katastrálnemu odboru Okresného úradu v Prievidzi. Vo svojej žiadosti píše, že po vybudovaní parkoviska by vrátili mestu 5 parkovacích miest, ktoré majú v užívaní.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku

- komisia navrhuje preveriť na základe akého právneho titulu spol. doteraz využívala 5 parkovacích miest. V prípade, že nebol uzatvorený žiadny zmluvný vzťah s mestom, navrhuje vyrúbiť odplatu za bezdôvodné obohatenie za užívanie časti pozemku bez zmluvného vzťahu. Následne odporúča zaradiť tieto miesta do CMPZ.

Uznesenie č.: 246/2019 žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SCHENER s. r. o. so sídlom Kubranská 67/102, 911 01 Trenčín, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5258/19 a časti pozemkov parcely registra C KN č. 5258/13, C KN č. 5258/21, C KN č. 5258/18, C KN č. 5258/20 spoločne v rozsahu výmery približne 2 700 m², na účel výstavby čerpacej stanice. Pozemky sa nachádzajú na Športovej ulici.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.: 247/2019 požiadavka VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov komisia

I. berie na vedomie

požiadavku VVO č. 1 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Staničnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C-KN č. 1184/1, zastavané plocha a nádvorie, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania GP za účelom doriešenia rozšírenia verejného osvetlenia.

II. odporúča MsZ

schváliť požiadavku VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

Uznesenie č.: 248/2019 požiadavka VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov komisia

I. berie na vedomie

požiadavku VVO č. 6 o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, pozemkov na Ulici Na vršku v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra C-KN č. 25/4 zastavané plocha a nádvorie, parcela

registra C-KN č. 25/5 zastavané plocha a nádvorie, parcela registra E-KN č. 1170/1 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1169 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1168 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1167/1 orná pôda, parcela registra C-KN č. 25/2 zastavané plocha a nádvorie, parcela registra E-KN č. 1166 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1165 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1164/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1163/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1162/2 orná pôda, parcela registra E-KN č. 1161/2 orná pôda v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania GP za účelom majetkovoprávneho vyporiadania mestskej komunikácie.

II. odporúča MsZ

schváliť požiadavku VVO č. 6, pozemky – ulica Na vŕšku o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

Uznesenie č.: 249/2019 žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku
komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Petra Fungáča, trvalý pobyt Ulica. 1. mája 879/42 A, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, pozemku parcela registra E KN č. 4-87, záhrada v rozsahu výmery 80 m², vedený na LV č. 877, na záhradkárске účely. Pozemok sa nachádza na Ulici 1. mája v mestskej časti Hradec a je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Na predmetný pozemok v rozsahu výmery 60 m² má žiadateľ v súčasnosti uzatvorenú nájomnú zmluvu.

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku, komisia odporúča ponechať nájom s rozšírením výmery o 10 m²

Zapísala: Andrea Korčoková

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie

MVDr. Vladimír Petráš
zástupca predsedu komisie

VÝPIS HLASOVANIA

**z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 14.10.2019**

Uznesenie č. 236/2019 Návrh VZN č. 8/2019 o podmienkach dotácií z rozpočtu mesta

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	zdržal sa
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	zdržal sa

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 237/2019 Štatút mesta Prievidza

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	za
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 238/2019 Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2019 o poskytovaní sociálnych služieb

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	zdržal sa
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č.: 239/2019 žiadosť Moniky Kmeťkovej, Prievidza o odpustenie zmluvnej pokuty

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	proti
3	Michal Dobiaš	proti
4	Július Urík	proti
5	Juraj Ohradzanský	proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	proti
7	Ing. Roman Bartoš	proti
8	Ing. Dušan Kohút	proti
9	Ing. Ján Kuchárik	proti
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	proti

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 9 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 240/2019 žiadosť Odd. výstavby a ŽP o majetkoprávne usporiadanie pozemkov k stavbe „Chodník – Nedožerská cesta v Prievidzi - časť B“

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	za

3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polrecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 241/2019 žiadosť Radoslava Hanzela Radeva, Kanianka o predĺženie nájmu

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	za
3	Michal Dobiaš	proti
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polrecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 1 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 242/2019 žiadosť Tibora Kráľika, Prievidza o zmenu účelu nájmu

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	za
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	za

9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č.: 243/2019 žiadosť VVO č. 1 na umiestnenie vitríny – Snežienková ulica

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	za
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 244/2019 žiadosť Rastislava Dúckeho, Sebedražie o kúpu pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	neprítomný
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 245/2019 žiadosť spol. EL Corp, s.r.o., Rudnianska Lehota o kúpu časti pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	neprítomný
3	Michal Dobiaš	proti
4	Július Urík	proti
5	Juraj Ohradzanský	proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	proti
7	Ing. Roman Bartoš	proti
8	Ing. Dušan Kohút	proti
9	Ing. Ján Kuchárik	proti
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	proti

Prítomní: 8

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 8 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 246/2019 žiadosť spol. SCHENER s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	proti
3	Michal Dobiaš	proti
4	Július Urík	proti
5	Juraj Ohradzanský	proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	proti
7	Ing. Roman Bartoš	proti
8	Ing. Dušan Kohút	proti
9	Ing. Ján Kuchárik	proti
10	Ing. Jozef Polerecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	proti

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 9 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 247/2019 požiadavka VVO č. 1, pozemky – Staničná ulica o majetkoprávne usporiadanie pozemkov

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

2	Ing. Miroslav Žiak	za
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	za
8	Ing. Dušan Kohút	za
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polrecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 248/2019 požiadavka VVO č. 6, pozemky – ulica Na vršku o majetkoprávne usporiadanie pozemkov

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	neprítomný
3	Michal Dobiaš	za
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	za
6	MVDr. Vladimír Petráš	za
7	Ing. Roman Bartoš	proti
8	Ing. Dušan Kohút	neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	za
10	Ing. Jozef Polrecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.: 249/2019 žiadosť Ing. Petra Fungáča, Prievidza o kúpu časti pozemku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný
2	Ing. Miroslav Žiak	zdržal sa
3	Michal Dobiaš	proti
4	Július Urík	za
5	Juraj Ohradzanský	proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	proti

7	Ing. Roman Bartoš	proti
8	Ing. Dušan Kohút	proti
9	Ing. Ján Kuchárik	proti
10	Ing. Jozef Polrecký	neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	proti

Prítomní: 9

Hlasovanie: Za: 1 Proti: 7 Zdržal sa: 1

Zapísala: Andrea Korčoková

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie

MVDr. Vladimír Petráš
zástupca predsedu komisie

Prezenčná listina

**z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 14.10.2019
v zasadačke prednostu Mestského úradu v Prievidzi o 08,00 hod.**

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Ing. Euboš Jelačič	neprítomný	
Ing. Miroslav Žiak	08:00 – 11:15	
Michal Dobiaš	08:00 – 11:15	
Július Urík	08:00 – 11:15	
Juraj Ohradzanský	08:00 – 11:15	
MVDr. Vladimír Petráš	08:00 – 11:15	
Ing. Roman Bartoš	08:00 – 11:15	
Ing. Dušan Kohút	08:00 – 11:15	
Ing. Ján Kuchárik	08:00 – 11:15	
Ing. Jozef Polerecký	neprítomný	
Ing. Lukáš Zeleník	08:00 – 11:15	
Andrea Korčoková	08:00 – 11:15	

Prizvaní:

Ing. Vlčko, Ing. Pánisová, Mgr. Révayová, Ing. Nikmonová, Ing. Vašková, Ing. Topáková,
Burešová, Ing. Veselý