

**Zoznam uznesení FaMK
zo dňa 10. 06. 2019
od 119 - 152**

119. Výročná správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2018
120. Správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n.o., za rok 2018
121. Správa spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s Koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a podľa Koncesionárskych zmlúv za rok 2018
122. Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
123. Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a sociálnej kurately
124. Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o.
125. Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. KaSS Prievidza
126. Trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie POdB stavby INS_FTTH_PRIE - pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever
127. Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV
128. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2018
129. Ing. Eva Blažová, Prievidza – žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie IS – elektrickej prípojky k RD
130. Mliekárenská ulica (JA-ZA CAR WASH s.r.o. a Petrík) – zmena uznesenia MsZ č. 121/18 zo dňa 26.03.2018 podľa GP č. 48185655-B-258/2018
131. LEGARDE, s.r.o., Prievidza – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – vodovodnej prípojky
132. Róbert Petriska, Prievidza – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – verejný vodovod v prospech Str. vodárenskej prevádzkovej spoločnosti
133. PTH, a.s., Prievidza – žiadosť o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24, sídl. Necpaly, Prievidza“
134. SSD, a.s., Žilina – zmena uznesenia číslo 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018
135. Katarína Géczyová, Banská Bystrica – žiadosť o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky
136. MUDr. Belina a manž., Tonhajzer, Kučerková, HD s.r.o. (Bazová ulica) – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV
137. Vican Peter a manž., Pezinok – žiadosť o zmenu trasovania IS, k. ú. Veľká Lehôtka
138. Kučera Zumer, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
139. Hric František s manž., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
140. T- 613, s.r.o., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
141. Murko Jozef s manž., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
142. Hejtmánková Jitka, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
143. Géczyonová Katarína, Banská Bystrica – žiadosť o nájom časti pozemku
144. Kollár Jozef, Bojnice – žiadosť o zrušenie VB
145. Soňa Jánová, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
146. Ing. Ľudmila Žiaková, Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku
147. Požiadavka o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

148. Urbár Necpaly, Prievidza – žiadosť o zosúladenie právneho stavu so skutkovým stavom
149. Stanislav Mackovčák a manž. Iveta, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
150. V.I.P. Invest, s.r.o., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku resp. nájmu časti pozemku
151. Ing. Martin Bugár a Peter Bugár, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
152. Eugen Sokáč, Poruba – žiadosť o kúpu časti pozemku

číslo 119/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n.o., za rok 2018

číslo 120/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n.o., za rok 2018

číslo 121/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Správu spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s Koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a podľa Koncesionárskych zmlúv za rok 2018

P. Urík – predseda VVO č. 1 - vznesol pripomienku v súvislosti s prebiehajúcou rekonštrukciou Meštianskeho domu, kde si všimol, že stena Meštianskeho domu oproti reštaurácii Bavaria je krivá, s nerovným povrchom. P. Urík požiadal p. JUDr. Martičeka – konateľa spol. SMMP, s.r.o., aby zabezpečil opravu tejto steny.

JUDr. Martiček, odporučil požiadavku odstúpiť na odbor územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a ŽP, ako gestora predmetnej stavby

číslo 122/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

II.

odporúča MsZ

schváliť Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach, s nasledovnou pripomienkou:

v § 8 – Podmienky pri poskytnutí stravovania formou dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom

v bode 9 Odhlásenie zo stravy je možné najneskôr do 14:00 hod. predchádzajúceho dňa okrem pondelka, kedy je možné odhlásenie zo stravy do 7:30 hod.

doplniť text: **okrem prípadu, kedy si podmienky a spôsob prihlasovania a odhlasovania dieťaťa/žiaka na stravu stanoví škola/školská jedáleň vo svojom prevádzkovom poriadku**

číslo 123/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a sociálnej kurately

II.

odporúča MsZ

schváliť Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a sociálnej kurately

číslo 124/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o.

II.

odporúča MsZ

schváliť Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o.

číslo 125/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. KaSS Prievidza

II.

odporúča MsZ

schváliť Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. KaSS Prievidza

číslo 126/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie POdB stavby INS_FTTH_PRIE - pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever

II.

odporúča MsZ

schváliť Trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie POdB stavby INS_FTTH_PRIE - pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever, s nasledovnými pripomienkami:

- v prípade zmeny trasovania, lokalitu, ktorá sa bude meniť, opätovne predložiť na odsúhlasenie;
- pred samotnou realizáciou je nutné vyžiadať si súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov;
- členovia komisie nesúhlasia s umiestnením skrinky POdB 23 v telese chodníka, požaduje presunúť skrinku na trávnatú plochu susedného rodinného domu

číslo 127/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy)“ žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza

II.

neodporúča MsZ

schváliť Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy)“ žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza

číslo 128/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Správu spol. TSMPPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2018

číslo 129/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ing. Evy Blažovej, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 596/50, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mariánska ulica) parcela registra C KN č. 2758/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 711 m², parcela registra E KN č. 3760, ostatné plochy s výmerou 5070 m² a parcela registra E KN č. 3104/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 476 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky k rodinnému domu, pričom popod cestu sa bude realizovať pretlakom a rozkopaná bude aj časť chodníka; predpokladaná dĺžka prípojky 20 m.

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Evy Blažovej, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 596/50, o zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky k rodinnému domu, a to pretlakom popod cenu, za cenu v zmysle platných Zásad

číslo 130/2019

komisia

I.

berie na vedomie

dôvodovú správu a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 121/18 zo dňa 26.03.2018 na základe doloženého GP č. 48185655-B-258/2018 na zameranie pozemkov a zriadenie vecného bremena (Mliekárenská ulica – JA-ZA CAR WASH s.r.o. a Petrík)

II.

odporúča MsZ

žiadosť stiahnuť z rokovania, nakoľko mesto eviduje voči spol. JA-ZA CAR WASH s.r.o. a Petrík nepeňažnú pohľadávku vo veci kanalizačných vpustí, ktoré sú osadené pod úrovňou cestnej komunikácie. FK sa vyjadrí po odstránení nedostatkov

číslo 131/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti LEGARDE s.r.o., so sídlom Hasičská 4, Prievidza, o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody k stavbe „ADMINISTRATÍVNA BUDOVA A SKLAD, LEGARDE, PRIEVIDZA“, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4 , v predpokladanej dĺžke 4,5 m

II.

odporúča MsZ

predmetnú žiadosť odložiť s tým, že sa k nej vyjadrí až po doložení vyjadrenia príslušného VVO

číslo 132/2019

komisia

I.

berie na vedomie

a) žiadosť Róberta Petrisku, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 708/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Bazová ulica) parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m², právo uloženia inžinierskych sietí – uloženie verejného vodovodu a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.

b) informáciu o doloženom overenom Geometrickom pláne č. 20-b/2019, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOing s.r.o. dňa 12.03.2019, úradne overeného katastrálnym odborom OÚ Prievidza dňa 15.03.2019 pod číslom 235/2019 Ing. Angelikou Oršulovou

II.

odporúča MsZ

žiadosť stiahnuť z rokovania

III.

žiada

doložiť splnomocnenie, že p. Petriska môže v danej veci konať za Stredoslovenskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, a. s.

číslo 133/2019

komisia

I.

berie na vedomie

PTH, a.s., Prievidza – žiadosť o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24, sídl. Necpaly, Prievidza“

II.

odporúča

žiadosť stiahnuť z rokovania, nakoľko stanoviská príslušných zainteresovaných subjektov sú k vecnému bremenu a nie k súhlasu vlastníka pozemku k umiestneniu stavby

číslo 134/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Dôvodovú správu a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK na Jánošíkovej ulici

II.

odporúča MsZ

schváliť návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK na Jánošíkovej ulici, t. j. zriadenie vecného bremena v prospech SSD, a. s.

číslo 135/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyová, Tulská 47, Banská Bystrica – žiadosť o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra E KN č. 344/15 a č. 164, parcela registra C KN č. 6652/1 a č. 6652/201, a to k plánovanej výstavbe polyfunkčného objektu na pozemkoch parc. č. 6335 a 6336

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť o zmenu plánovaného uloženia kanalizačnej prípojky

číslo 136/2019

komisia

I.

berie na vedomie

MUDr. Belina a manž., p. Tonhajzer, p. Kučerková, HD s.r.o. (Bazová ulica) – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie (v dĺžke cca 101 bm) a právo prechodu pešo a prejazdu MV na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k.ú. PD, parc. č.7056/115, 7056/3,7056/6,7056/71

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť MUDr. Belinu a manž., p. Tonhajzera, p. Kučerkovej, HD s.r.o. (Bazová ulica), o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV, za nasledovnej podmienky:

- zriadenie vecného bremena realizovať za cenu v zmysle platných Zásad, a to v prospech vlastníkov pozemkov, parc. č. 7056/136,7056/137,7056/100,7056/119

číslo 137/2019

komisia

I.

berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ľ. Novomeského 11, Pezinok, o zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a električky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², k plánovanému RD na parcele reg. CKN č. 220 (Školská ulica). Podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 236/2018, bude inžinierskymi sieťami zabratý pozemok mesta v rozsahu 7 m² namiesto pôvodných 25 m². Na pôvodne stanovenej trase, kadiaľ mal byť v zemi vedený elektrický kábel zo stĺpu po elektromer, sú v zemi umiestnené po celej dĺžke optické káble spol. Slovak Telekom. Aby nedošlo k ich poškodeniu, žiadatelia sa rozhodli minimalizovať dĺžku trasy zo stĺpu po rozvážač. Prípojku vody budú realizovať taktiež v mieste, kde by čo najmenším spôsobom zasahovali do pozemku mesta a kde by bola jej realizácia aj po technickej stránke najjednoduchšia. Prípojka plynu sa ruší, dom nebude vykurovaný plynovým kotlom, ale tepelným čerpadlom.
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 405/18 zo dňa 24.09.2018; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzavretá dňa 08.10.2018.
- b) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 405/18 zo dňa 24.09.2018 z dôvodu technických problémov, zistených dodatočne – zameraním uloženia optických sietí pracovníkmi spoločnosti Slovak Telekom a zistením jednoduchšieho riešenia pripojenia vody oproti pôvodnému.

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ľ. Novomeského 11, Pezinok, o zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a električky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka

číslo 138/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť Zumera Kučeru, M. Mišíka 384/16, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3605 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 8 m², za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou pizzérie a zmrzliny na Ulici G. Švéniho, so záberom pozemku počas celého roka.

II.**neodporúča MsZ**

schváliť žiadosť Zumera Kučeru, M. Mišíka 384/16, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou pizzérie a zmrzliny na Ulici G. Švéniho, so záberom pozemku počas celého roka.

číslo 139/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť Františka Hrica a Dany Hricovej, trvalý pobyt: Pravenec 193, o úpravu nájomnej zmluvy č. 09/2011. Žiadatelia žiadajú o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 20/1, v predpokladanej výmere 20 m², za účelom vybudovania zvislej zdvíhacej plošiny. Priestor pod plošinou bude spevnený zatrávňovačmi. Žiadajú o nájom za symbolické 1 Euro počas výstavby a po skolaudovaní o kúpu zabratej časti pozemku, prípadne priamo o kúpu predmetnej časti pozemku.

Nájomnú zmluvu na časť uvedeného pozemku majú uzatvorenú od roku 2011 – zo severnej časti 30 m² a z južnej 40 m², za účelom vybudovania spevnených plôch a parkovania vozidiel.

II.**odporúča MsZ**

žiadosť stiahnuť z rokovania a opätovne predložiť do komisie po doložení stanoviska VVO č. 2

číslo 140/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti T-613 s.r.o., Veľkonecpalská 93, Prievidza, zastúpená Ing. Vladimírom Borkom - konateľom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. C KN č. 6652/1, za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. C KN č. 6652/105, v predpokladanej výmere 20 m² s celoročným užívaním. Terasa bude postavená na drevenom podklade, kde budú umiestnené stoly a zastrešené budú slnečníkmi.

II.**odporúča MsZ**

schváliť žiadosť spoločnosti T-613 s.r.o., Veľkonecpalská 93, Prievidza, zastúpená Ing. Vladimírom Borkom - konateľom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti

mestského pozemku, za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, s podmienkou, že po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

číslo 141/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jozefa Murka a Silvie Murkovej, spoločne bytom: I. Vysočana 748/3B, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. C KN č. 5400/42 – ostatná plocha, výmera 11470 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 110 m², za účelom rozšírenia záhrady, nakoľko predmetný pozemok je susediaci s pozemkami žiadateľov, parcela reg. C KN č. 5400/58 a č. 5400/176 na Ulici I. Vysočana.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Jozefa Murka a Silvie Murkovej, spoločne bytom: I. Vysočana 748/3B, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom rozšírenia záhrady.

číslo 142/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jitky Hejtmánkovej, A. Stodolu 160/8, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Ulici J. M. Hurbana, parc. reg. C KN č. 5086/1 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1428 m², evidovaná na LV č. 1, za účelom zriadenia terasy k zabehnutej prevádzke Pub v rozsahu výmery 22 m², na umiestnenie 4 stolov, lavíc a ozdobných kvetináčov. Terasa bude bez zastrešenia a stavebných zásahov, so záberom pozemku počas celého roka.

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Jitky Hejtmánkovej, A. Stodolu 160/8, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia terasy k zabehnutej prevádzke Pub v rozsahu výmery 22 m², na umiestnenie 4 stolov, lavíc a ozdobných kvetináčov.

číslo 143/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 62,5 m² za symbolickú cenu (napr. 1€/ m²), na realizáciu spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzérii, navrhnutému na pozemku parc. reg. C KN č. 6335 vo vlastníctve p. Géczyovej, ktoré by boli pre polyfunkčný objekt využívané počas prevádzkových

hodín pizzérie, v ostatnom čase pre verejnosť. Nájom žiada počas výstavby objektu, potom plochy odovzdá mestu Prievidza.

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na realizáciu spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzérii.

číslo 144/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Jozefa Kollára, trvale bytom Lány 50, Bojnice, o zrušenie vecného bremena, na základe ktorého je ako povinný z vecného bremena povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena – mestu Prievidza, prístup k jestvujúcej studni nachádzajúcej sa v objekte na parc. reg. C KN č. 2132/14 v k. ú. Prievidza, ktorá je v jeho vlastníctve. Dôvodom zrušenia vecného bremena je skutočnosť, že prístup k studni sa už dlhodobo nevyužíva.

(Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bola uzatvorená 05.11.2003 s bratom p. Kollára, ktorý mu predmetné nehnuteľnosti previedol v roku 2004 darovacou zmluvou.)

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Jozefa Kollára, trvale bytom Lány 50, Bojnice, o zrušenie vecného bremena, na základe ktorého je ako povinný z vecného bremena povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena – mestu Prievidza, prístup k jestvujúcej studni nachádzajúcej sa v objekte na parc. reg. C KN č. 2132/14 v k. ú. Prievidza, ktorá je v jeho vlastníctve.

číslo 145/2019

komisia

I.

berie na vedomie

a) žiadosť Soni Janovej, trvalý pobyt Záborského 16, Prievidza, o kúpu pozemku časť parcely C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 65 m², ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a o ktorý sa s manželom starala od roku 1977, a o tento pozemok sa chce naďalej starať, udržiavať ho, aby robil jej aj všetkým naokolo radosť.

b) Informáciu, že predmetný pozemok parc. C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 145 m² je predmetom Nájomnej zmluvy č. 30/17 uzavretej dňa 19.09.2017 s manželmi Mečiarovými, trvalý pobyt Záborského 18, Prievidza

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Soni Jánovej, trvale bytom Záborského 16, Prievidza, o kúpu pozemku, za účelom rozšírenia predzáhradky. Žiada právnu kanceláriu, vyzvať žiadateľku, aby si prenajala časť mestského pozemku, na ktorom má vybudovanú prístupovú komunikáciu a spevnené plochy na parkovanie

číslo 146/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, Prievidza, trvale bytom J. Murgaša 24/5, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parc. č. 210/31, v rozsahu výmery 18 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku, a to za cenu v zmysle vyhotoveného znaleckého posudku

číslo 147/2019

komisia

I.

berie na vedomie

a) žiadosť Výboru volebného obvodu č. 4 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra C KN č. 3478/2, ostatná plocha vo výmere 1 544 m² a parcela registra C KN č. 3478/29, ostatná plocha vo výmere 1 532 m² v k. ú. Prievidza

b) žiadosť Výboru volebného obvodu č.4 o majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti oploteniu cintorína, parcela registra E KN č. 3938, orná pôda vo výmere 798 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8557 k. ú. Prievidza (v strede parcely sa nachádza pás pozemku, ktorý má duplicitné vlastníctvo – spolu 31)

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Výboru volebného obvodu č.4 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov

číslo 148/2019

komisia

I.

berie na vedomie

Žiadosť o uzatvorenie Dodatku č. 1, k Nájomnej zmluve zo dňa 3. 11. 2014 (účinná dňa 5. 11. 2014), s Pozemkovým spoločenstvom, ktorej predmetom bol nájom nehnuteľností v spoluvlastníctve členov spoločenstva Urbárskeho spolku Necpaly – Pozemkového spoločenstva, z dôvodu zosúladenia aktuálneho právneho stavu, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností, so skutkovým stavom, v zmysle už zapísaných Geometrických plánov č. 238/2013, úradne overených Ing. Zuzanou Fašánekovou, pod číslom 154/2014, zo dňa 17. 2. 2014 a GP č. 140/2014, úradne overeného Ing. Zuzanou Fašánekovou, pod číslom 243/2015, zo dňa 27. 4. 2015 a to za nezmenených podmienok v zmysle NZ

II.

odporúča MsZ

žiadosť o uzatvorenie Dodatku č. 1, k Nájomnej zmluve zo dňa 3. 11. 2014, z dôvodu zosúladenia aktuálneho právneho stavu so skutkovým stavom, stiahnuť z rokovania

III.

žiada,

aby právna kancelária preverila, či do dodatku je potrebné zakomponovať aj pozemky v okolí Ul. I. Vysočana

číslo 149/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 361/29, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zo strany Jánošíkovej ulice, časť pozemku z parcely registra EKN č. 11- 3871/1, vedená na LV č. 10652 ostatná plocha v rozsahu výmery 115 m², na účel zriadenia predzáhradky pred nehnuteľnosťou žiadateľov. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že o predzáhradku sa starajú viac ako 30 rokov (kosenie a údržba trávnik) a z tohto dôvodu žiadajú o zníženie kúpnej ceny na 20 €/m².

II.**neodporúča MsZ**

schváliť žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 361/29, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

číslo 150/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti VIP Invest, s. r. o., so sídlom Energetikov 191/17, Prievidza,

a) o kúpu alebo

b) nájom, prípadne

c) časť pozemku kúpiť a časť do nájmu,

časti pozemku parcela registra C KN č. 4861/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 400 - 450 m², v k. ú. Prievidza, na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a vybudovania parkovacích miest. Pozemok sa nachádza na Nábřežnej ulici. Spoločnosť v žiadosti uviedla, že po konzultácií s architektkou mesta bude rešpektovať vyrastenú zeleň. Na prípadné vytvorenie oddychovej zóny vnútro bloku je spoločnosť ochotná finančne prispieť, vytvorenie vnútro bloku zrealizuje na vlastné náklady.

II.**neodporúča MsZ**

schváliť žiadosť spoločnosti VIP Invest, s. r. o., so sídlom Energetikov 191/17, Prievidza, o kúpu časti pozemku resp. nájmu časti pozemku

číslo 151/2019**komisia****I.****berie na vedomie**

žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Červeňa 32, Prievidza, o nájom časti pozemku, s výmerou 34 m², na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľov

II.

neodporúča

schváliť žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Červeňa 32, Prievidza,
o nájom časti pozemku

číslo 152/2019

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ing. Eugena Sokača a manž., Poruba 38 o kúpu časti pozemku v k. ú. V.
Lehôtka, parcela registra C KN č. 316/4, o výmere 115 m², za účelom zlúčenia
pozemku

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Eugena Sokača a manž., Poruba 38, o kúpu časti pozemku v k.
ú. V. Lehôtka, za podmienky uvedenej v stanovisku architektky mesta, teda
žiadateľia si dajú vypracovať GP

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi, dňa 13. 06. 2019

