

**Uznesenia**  
**zo zasadnutia komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného**  
**prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi**  
**zo dňa 04. 08. 2017**  
**konanej v zasadacej miestnosti prednostu MsÚ Prievidza**  
**od 8.30 hod.**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Prizvaní:** Ing. Andrea Nikmonová  
Ing. Roman Veselý  
Ing. Petra Briatková  
JUDr. Aneta Tarnóczyová  
JUDr. Eva Privitzerová  
Ľubica Burešová  
Mgr. Alojz Vlčko  
Ing. Marián Bielický

Ing. Jozef Polerecký, predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

**Návrh programu:**

- 178/08/2017 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I. – VI. 2017
- 179/08/2017 Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017 a Rozpočtové opatrenia č. 1 – 6 schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza
- 180/08/2017 Stratégia rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023
- 181/08/2017 REALITUS s. r. o., Prievidza, návrh zmeny uznesenia MsZ Prievidza č. 126/2017 v bode II. časť a) ( vypustenie podmienky vybudovania podzemného parkovania)
- 182/08/2017 Žiadosť Sarasota Group s. r. o, Prievidza, o zmenu oprávneného z vecného bremena
- 183/08/2017 Žiadosť A-RESS Group s. r. o, Prievidza v zast. Lenkou Mokrou, Nedožery, o zriadenie VB – právo uloženia IS – plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu
- 184/08/2017 Žiadosť Romana Mika, Prievidza, o zriadenie VB:
- Právo uloženia IS - prípojky vody a elektriny
  - Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
  - Súhlas s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka
- 185/08/2017 Žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., Prievidza, o zriadenie VB:
- Právo uloženia IS
  - Právo prejazdu motorovými vozidlami
  - Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prejazdu
  - Návrh odplaty v nefinančnom plnení
- 186/08/2017 Žiadosť Ing. Petra Čuka, Prievidza a Ing. Karola Čuka, Bojnice, o zriadenie VB:
- Právo prejazdu motorovými vozidlami k parkovacím miestam
  - Súhlas s vybudovaním prístupu zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prejazdu

- 187/08/2017 Žiadosť Ing. Petra Schmidta a Ing. Martina Schmidta, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB:
- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
  - Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- 188/08/2017 Žiadosť Ing. Pavla Hraboského a Ing. Evy Hrabovskej, Prievidza, o zriadenie VB:
- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
  - Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- 189/08/2017 Žiadosť Ing. Adreja Šimu a Mgr. Renáty Šimovej, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB – právo uloženia IS – elektrickej a vodovodnej prípojky
- 190/08/2017 Žiadosť Ing. Petra Kiabu, Nováky, v zast. Ing. Petrom Šimrákom, Prievidza, o zriadenie VB:
- Právo uloženia IS – prípojky vody, plynu, splašková kanalizácia
  - Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
  - Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prechodu a prejazdu
- 191/08/2017 Byt Veľkonecpalská ulica, Prievidza – návrh na vyhlásenie OVS
- 192/08/2017 TO-MY-STAV s. r. o., Kanianka – žiadosť o predaj prípojky a VS
- 193/08/2017 Bytový dom Ciglianska cesta, Prievidza – informácia o ZP
- 194/08/2017 Ivan Ondrejka a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku
- 195/08/2017 Ľuboš Karak, Nováky – žiadosť o kúpu pozemku
- 196/08/2017 Jozef Meliško, Prievidza – žiadosť o zámenu pozemkov
- 197/08/2017 Ing. Martin Sedlák, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
- 198/08/2017 Slovenský rybársky zväz, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
- 199/08/2017 Jozef Polkoráb, Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
- 200/08/2017 Nebytové priestory 00.3 a 00.4 – podchod pre peších – návrh mesta na vyhlásenie OVS
- 201/08/2017 Nebytové priestory 00.2 – podchod pre peších – návrh mesta na vyhlásenie OVS
- 202/08/2017 EGON s. r. o., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku
- 203/08/2017 C & J Company, s. r. o., Prievidza – žiadosť o nájom časti pozemku – terasa

## Rôzne

- 204/08/2017 Ing. Dušan Gonda, Prievidza v zastúpení vlastníkov nehnuteľností na Ul. I. Vysočana – žiadosť o informácie o vybudovaní verejného osvetlenia ulice I. Vysočana, Prievidza
- 205/08/2017 Informácia o situácii na križovatke ulíc T. Vansovej a Športovej ohľadom možnosti odstránenia značky prikázaného smeru jazdy a možnosti po 17 hodine odbočenia vľavo smerom a autobusovú stanicu

## číslo: 178/08/2017

komisia

### I. Berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie I. – VI. 2017

### II. Odporúča MsZ

Schváliť Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie I. – VI. 2017 bez pripomienok.

### číslo 179/08/2017

komisia

**I. Berie na vedomie**

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017 a Rozpočtové opatrenia č. 1 – 6 schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017 a Rozpočtové opatrenia č. 1 – 6 schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza

### číslo 180/08/2017

komisia

**I. Berie na vedomie**

Stratégiu rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť Stratégiu rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023

### číslo 181/08/2017

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti REALITUS s. r. o., Prievidza, návrh zmeny uznesenia MsZ Prievidza č. 126/2017 v bode II. časť a) (vypustenie podmienky vybudovania podzemného parkovania)

Žiadateľ doložil projekt s prepočtom parkovacích miest a dopravného riešenia.

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť spoločnosti REALITUS s. r. o., Prievidza, návrh zmeny uznesenia MsZ Prievidza č. 126/2017 v bode II. časť a) (vypustenie podmienky vybudovania podzemného parkovania) (komisia konštatuje, že predložená projektová dokumentácia nie je v súlade s platným Územným plánom centrálnej mestskej zóny Prievidza)

**III. Požaduje**

- doplniť informáciu, prečo nie je v projektovej dokumentácii zapracovaná potreba parkovacích miest pre bytovú jednotku na 3. podlaží
- doplniť informáciu o štátnom stavebnom dohľade vo veci nepovolenej stavby na Ul. A. Hlinku v Prievidzi
- vyzvať p. Reisa, aby boli splnené podmienky a záväzky vyplývajúce z predchádzajúcich zmlúv s mestom Prievidza

a opätovne predložiť žiadosť do komisie

### číslo: 182/08/2017

komisia

**I. berie na vedomie**

Žiadosť Sarasota Group s. r. o, Prievidza, o zmenu oprávneného z vecného bremena

**II. odporúča MsZ**

schváliť žiadosť spoločnosti Sarasota Group s. r. o, Prievidza, o zmenu oprávneného z vecného bremena za podmienky preverenia, či žiadateľ spoločnosť Sarasota Group, s. r. o. má v uvedenej budove prevádzku a či bude žiadateľ ochotný zrušiť vecné bremeno

**číslo: 183/08/2017**

komisia

**I. berie na vedmoie**

Žiadosť spoločnosti A-RESS Group s. r. o, Prievidza v zast. Lenkou Mokrou, Nedožery, o zriadenie VB – právo uloženia IS – plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu

**II. odporúča MsZ**

schváliť žiadosť spoločnosti A-RESS Group s. r. o, Prievidza v zast. Lenkou Mokrou, Nedožery, o zriadenie VB – právo uloženia IS – plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu

**číslo: 184/08/2017**

komisia

**I. berie na vedomie**

Žiadosť Romana Mika, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS - prípojky vody a elektriny
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka

**II. odporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Romana Mika, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS - prípojky vody a elektriny
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka

**číslo: 185/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS
- Právo prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prejazdu
- Návrh odplaty v nefinančnom plnení

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS
- Právo prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prejazdu
- Návrh odplaty v nefinančnom plnení

**III. Žiada**

- vyzvať spoločnosť Facehome, s. r. o. o doloženie informácie, k akej ceste sa má napojiť navrhovaná komunikácia,
- predložiť výsledok štátneho stavebného dohľadu;

**IV. Navrhuje**

Vypracovať passport miestnych komunikácií oprávnenou osobou.

**číslo: 186/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Petra Čuku, Prievidza a Ing. Karola Čuku, Bojnice, o zriadenie VB:

- Právo prejazdu motorovými vozidlám k parkovacím miestam
- Súhlas s vybudovaním prístupu zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prejazdu

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ing. Petra Čuku, Prievidza a Ing. Karola Čuku, Bojnice, o zriadenie VB:

- Právo prejazdu motorovými vozidlám k parkovacím miestam
- Súhlas s vybudovaním prístupu zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prejazdu

**číslo: 187/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Petra Schmidta a Ing. Martina Schmidta, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ing. Petra Schmidta a Ing. Martina Schmidta, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami

**III. Žiada**

Doplniť žiadosť o informácie:

- či bolo vydané stavebné povolenie na komunikáciu na Ul. I. Vysočana;
- kto je stavebníkom predmetnej komunikácie;
- či je začatá stavba komunikácie a do akého času má stavebník povinnosť vybudovať komunikáciu, nakoľko stavba rodinného domu sa má napájať na pozemok vo vlastníctve mesta, ktorý nie je v súčasnosti komunikáciou v parametroch STN 73 6110 (vzhľadom na vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 06.06.2017)

**číslo: 188/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Pavla Hraboského a Ing. Evy Hrabovskej, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ing. Pavla Hraboského a Ing. Evy Hrabovskej, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, kanalizácie a NN
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami

**III. Žiada**

Doplniť žiadosť o informácie:

- či bolo vydané stavebné povolenie na komunikáciu na Ul. I. Vysočana;
- kto je stavebníkom predmetnej komunikácie;

- či je začatá stavba komunikácie a do akého času má stavebník povinnosť vybudovať komunikáciu, nakoľko stavba rodinného domu sa má napájať na pozemok vo vlastníctve mesta, ktorý nie je v súčasnosti komunikáciou v parametroch STN 73 6110 (vzhľadom na vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 06.06.2017)

#### Číslo: 189/08/2017

komisia

##### I. Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Adreja Šimu a Mgr. Renáty Šimovej, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB – právo uloženia IS – elektrickej a vodovodnej prípojky

##### II. Odporúča MsZ

Schváliť žiadosť Ing. Adreja Šimu a Mgr. Renáty Šimovej, Prievidza, v zast. Martinom Plankom, Prievidza, o zriadenie VB – právo uloženia IS – elektrickej a vodovodnej prípojky s podmienkou vybudovania prípojok do 31.12.201, alebo najneskôr do doby vybudovania prístupovej komunikácie p. Pavlom Reisom (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr)

#### Číslo: 190/08/2017

komisia

##### I. Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Petra Kiabu, Nováky, v zast. Ing. Petrom Šimrákom, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, plynu, splašková kanalizácia
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prechodu a prejazdu

##### II. Neodporúča MsZ

Schváliť žiadosť Ing. Petra Kiabu, Nováky, v zast. Ing. Petrom Šimrákom, Prievidza, o zriadenie VB:

- Právo uloženia IS – prípojky vody, plynu, splašková kanalizácia
- Právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami
- Súhlas s vybudovaním spevnených plôch v rozsahu práva prechodu a prejazdu

##### III. Žiada

Doplniť žiadosť o informácie:

- či bolo vydané stavebné povolenie na komunikáciu na Ul. I. Vysočana;
- kto je stavebníkom predmetnej komunikácie;
- či je začatá stavba komunikácie a do akého času má stavebník povinnosť vybudovať komunikáciu, nakoľko stavba rodinného domu sa má napájať na pozemok vo vlastníctve mesta, ktorý nie je v súčasnosti komunikáciou v parametroch STN 73 6110 (vzhľadom na vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 06.06.2017)

#### číslo: 191/08/2017

komisia

##### I. Berie na vedomie

Návrh SMMP, s. r. o., Prievidza - Byt Veľkonecpalská ulica, Prievidza, vyhlásenie OVS

##### II. Odporúča MsZ

Schváliť návrh SMMP, s. r. o., Prievidza, vyhlásenie OVS – byt na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi

**číslo: 192/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti TO-MY-STAV s. r. o., Kanianka – žiadosť o predaj prípojky a VS pre bytový dom č. 4 na Gazdovskej ulici v Prievidzi.

**II. Odporúča**

Rokovať so spoločnosťou PTH, a. s. Prievidza

**číslo: 193/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

informáciu právnej kancelárie (podnet SMMP, s. r. o. Prievidza) o odpredaj bytového domu na Ciglianskej ceste v Prievidzi za cenu podľa znaleckého posudku formou OVS

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť odpredaj bytového domu na Ciglianskej ceste v Prievidzi za cenu podľa znaleckého posudku formou OVS

**číslo: 194/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ivana Ondrejku a manž., Prievidza, o kúpu pozemku

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ivana Ondrejku a manželky, Prievidza, o kúpu pozemku

**číslo: 195/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ľuboša Karaka, Nováky, o kúpu pozemku

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ľuboša Karaka, Nováky, o kúpu pozemku

**číslo: 196/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Jozefa Melišku, Prievidza, o zámenu pozemkov

**II. Nedporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Jozefa Melišku, Prievidza, o zámenu pozemkov

**číslo: 197/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Martina Sedláka, Prievidza, o kúpu časti pozemku

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Ing. Martina Sedláka, Prievidza, o kúpu časti pozemku

**číslo: 198/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu, Prievidza, o kúpu časti pozemku

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu, Prievidza, o kúpu časti pozemku za cenu rovnakú pre všetkých spoluvlastníkov pozemku

**číslo: 199/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Jozefa Polkorába, Prievidza, o nájom časti pozemku

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť žiadosť Jozefa Polkorába, Prievidza, o nájom časti pozemku

**číslo: 200/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie OVS na nebytové priestory 00.3 a 00.4 – podchod pre peších

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť návrh mesta Prievidza na vyhlásenie OVS na nebytové priestory 00.3 a 00.4 – podchod pre peších

**číslo: 201/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie OVS na nebytové priestory 00.2 – podchod pre peších

**II. Odporúča MsZ**

Schváliť návrh mesta Prievidza na vyhlásenie OVS na nebytové priestory 00.2 – podchod pre peších

**číslo: 202/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti EGON s. r. o., Prievidza, o nájom časti pozemku

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť spoločnosti EGON s. r. o., Prievidza, o nájom časti pozemku



**číslo: 203/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti C & J Company, s. r. o., Prievidza, o nájom časti pozemku – terasa

**II. Neodporúča MsZ**

Schváliť žiadosť spoločnosti C & J Company, s. r. o., Prievidza, o nájom časti pozemku – terasa

**Rôzne**

**číslo: 204/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Dušana Gondu, Prievidza, zastupujúceho vlastníkov nehnuteľností na Ulici I. Vysočana, Prievidza, o informácie o vybudovaní verejného osvetlenia ulice I. Vysočana, Prievidza

**II. Odporúča**

Zrušiť uznesenie MsZ číslo: 247/10 zo dňa 28. 9. 2010

**III. Žiada**

Doplniť informácie o stavebnom povolení na cestnú komunikáciu – kto je stavebníkom, dátum ukončenia jej realizácie.

**číslo: 205/08/2017**

komisia

**I. Berie na vedomie**

Informáciu o situácii na križovatke ulíc T. Vansovej a Športovej - ohľadom možnosti odstránenia značky prikázaného smeru jazdy a možnosti odbočenia vľavo smerom a autobusovú stanicu po 17 hodine a požiadavka na riešenie situácie

**II. Odporúča**

Postúpiť požiadavku na preverenie referátu dopravy v súčinnosti s ODI Prievidza - zistiť aktuálny stav, možnosti odbočovania na stanicu

**Záver:**

Ing. Jozef Polerecký, predseda komisie, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapísala: Mgr. Zuzana Slavejková

**Ing. Jozef Polerecký**  
predseda komisie