

Zoznam uznesení FaMK
zo dňa 17. 1. 2017
od 1 - 26

1. Návrh Doplnku č. 1 k IS 55 – Štatút VVO mesta Prievidza
2. Stanovisko k zriadeniu Elokovaného pracoviska ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359
3. Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza pre rok 2017
4. Návrh Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve so SMMP, s. r. o.
5. Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 5/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
6. Žiadosť o stanovisko k Rekonštrukcii primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever od spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.
7. REALITUS, s.r.o., Prievidza – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS
8. Roman Kerata, Prievidza – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS
9. Profi – NETWORK, s.r.o. Trenčín zast. spol. SLOVAK TELEKOM a.s. – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS v rámci stavby „INS_FTH_PRIE_00_PRIEVIDZA_SÍDLISKO PÍLY“ (2. etapa)
10. Technopalt Páleš, s.r.o., Prievidza - žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS NN prípojka k pracovisku montáže plyn. zariadení LPG, CNG a diag. Centrum
11. Juraj Cmarko a manž., Prievidza – žiadosť o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS
12. Matilda Preinerová, Prievidza – žiadosť o nájom nebytových priestorov v objekte CVC
13. TSMPD, s.r.o., Prievidza – žiadosť o predĺženie NZ s Horským komposesorátom
14. Oddelenie výstavby a ŽP – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
15. Výbor volebného obvodu č. 7 – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
16. Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice – žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
17. Bahna Ľudovít, Prievidza – žiadosť o kúpu pozemku
18. BVH, spol. s.r.o., Prievidza – žiadosť o kúpu pozemkov
19. Pavilóny „D, E, F“ bývalej II. ZŠ S. Chalupku, pozemky pod stavbami a príslušené pozemky Prievidza – uznesenie MsR č. 608/16 zo dňa 28. 11. 2016
20. Ing. Jozef Somoláni a manž., Bojnice, Vlasta Šramková, Dolné Vestenice, spol. LEGARDE, s.r.o., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
21. FRUCTOP, s.r.o., Ostratice – žiadosť o kúpu pozemku
22. Nehnuteľnosti pri cintoríne, RD bývalého zamestnanca cintorína, pozemok pod domom a príslušené pozemky – návrh mesta na vyhlásenie OVS
23. Ing. Pavol Hrabovský a manž., Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
24. Silvia Murková a manžel, Prievidza – žiadosť o kúpu časti pozemku
25. Spol. CNC Trend, s.r.o. – žiadosť o prehodnotenie platieb za budúce poskytovanie služieb v priemyselnom parku
26. Žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu – o finančný príspevok

číslo: 1/2017

komisia

I.

berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k IS 55 – Štatút VVO mesta Prievidza
II.
odporúča MsZ
schváliť Návrh Doplnku č. 1 k IS 55 – Štatút VVO mesta Prievidza

číslo: 2/2017

komisia

I.
berie na vedomie
žiadosť Norberta Burkuša, zriaďovateľa Súkromnej ZUŠ Fantastic, o vydanie súhlasného stanoviska k zriadeniu Elokovaného pracoviska v priestoroch ZŠ Malonecpalská lica 206/37, Prievidza ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359
II.
odporúča MsZ
a) schváliť stanovisko k zriadeniu Elokovaného pracoviska v priestoroch ZŠ Malonecpalská Ulica 206/37, Prievidza ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359
b) uzavrieť nájomný vzťah na zriadenie Elokovaného pracoviska v priestoroch ZŠ, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359, a to na dobu 24 mesiacov

číslo: 3/2017

komisia

I.
berie na vedomie
žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza pre rok 2017
II.
odporúča MsZ
schváliť žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza pre rok 2017

číslo: 4/2017

komisia

I.
berie na vedomie
návrh Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve so SMMP, s. r. o.
II.
odporúča MsZ
schváliť návrh Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve so SMMP, s. r. o.

číslo: 5/2017

komisia

I.
berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 5/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
II.

odporúča MsZ
schváliť Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 5/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom
a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza

číslo: 6/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť o stanovisko k Rekonštrukcii primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever od spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.

II.

odporúča MsZ

z dôvodu oneskoreného predloženia materiálu - odložiť žiadosť o stanovisko k Rekonštrukcii primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever od spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. a predložiť na prerokovanie do najbližšieho zasadnutia komisie

číslo: 7/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. REALITUS, s.r.o., so sídlom Na Karasiny 54, Prievidza, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2187/2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky splaškovej kanalizácie – v predpokladanom rozsahu 7 m + ochranné pásmo

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. REALITUS, s.r.o., so sídlom Na Karasiny 54, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

III.

odporúča

k žiadosti sa opätovne vrátiť až po doložení stanoviska hlavného architekta mesta a spol. REALITUS, s.r.o. k zmenám ÚP centrálnej mestskej zóny (či sa bude realizovať projekt mimo regulatívov)

číslo: 8/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Romana Keratu, trvalý pobyt I. Bukovčana, Prievidza, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Prievidza, na časti pozemku parcela registra C KN č. 978, právo uloženia IS – prípojka vody, kanalizácie a električky k prestavbe a prístavbe rodinného domu a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS, v predpokladanom rozsahu 27 m + ochranné pásmo

II.

odporúča MsZ,

aby žiadateľ/stavebník využil existujúce prípojky

číslo: 9/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. Profi – NETWORK, s.r.o., so sídlom Bratislavská 117/48, Trenčín, zast. spol. SLOVAK TELEKOM a. s., o zriadenie vecného bremena v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na sídlisku Píly (viď. príloha žiadosti), právo uloženia IS v rámci stavby „INS_FTH_PRIE_00_PRIEVIDZA_SÍDLISKO PÍLY“ (2. etapa). Predpokladaná dĺžka vedenia sietí je 7 731 m (pri uvažovaní s priestorovou normou 0,35 m na každú stranu

celkový záber mestských pozemkov cca 5 411,7 m²)

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. Profi – NETWORK, s.r.o., so sídlom Bratislavská 117/48, Trenčín, zast. spol. SLOVAK TELEKOM a. s., o zriadenie vecného bremena v k. ú. Prievidza, s podmienkou:

- osloviť všetkých prevádzkovateľov z pracovného stretnutia zo IX./2016 - doložiť ich vyjadrenia, pričom bude zachovaný ten istý postup ako pri „1. etape“ (zastrešovaný spol. DSI DATA s.r.o.) – tie isté zásady, ako bol schválený rozvoj infraštruktúry pre optiku (uzn. MsZ č. 395/16 z 3. 10. 2016;

- spoločná zmluva o zriadení VB pre všetkých dotknutých prevádzkovateľov

číslo: 10/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. Technopalt Páleš s.r.o., s.r.o., so sídlom V. Clementisa 65 A,B, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Prievidza, LV 1 5400/42, LV 1 5404/1, 5400/42, právo uloženia IS - NN prípojky k pracovisku montáže plynárenských zariadení LPG, CNG a diagnostické centrum

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. Technopalt Páleš, s.r.o., so sídlom V. Clementisa 65 A,B, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Prievidza

III.

odporúča

k žiadosti sa opätovne vrátiť po doložení stanoviska hlavného architekta mesta, pričom odporúča rekonštrukciu existujúcej prípojky NN do existujúceho objektu (osloviť spol. Technopalt Páleš s.r.o. , či nie je možné sa napojiť do existujúcej prípojky)

číslo: 11/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Juraja Cmarku a manžel., trvalý pobyt Na záhrade 224/2, Prievidza, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Hradec, na časti pozemku parcela registra E KN č. 80/13, právo uloženia IS – plynovej prípojky k rodinnému domu na pozemku parcela registra C KN č. 336. Prípojka bude realizovaná v chodníku v rozsahu približne 1 m + ochranné pásmo

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Juraja Cmarku a manž., trvalý pobyt Na záhrade 224/2, Prievidza, o zriadenie vecného bremena, v k. ú. Hradec

číslo: 12/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Matildy Preinerovej, trvalý pobyt Gorkého 17/4, Prievidza, o pokračovanie prenájmu priestorov jestvujúcej šatne v objekte CVČ – Spektrum, v k. ú. Prievidza, 40501 na parcele číslo 5393, 5294, v rozsahu výmery 56 m², a to pre potreby tanečnej školy. Miestnosť slúži pre potreby tanečníkov spoločenských tancov, pri prezliekaní, ako aj rodičom pri čakaní na svoje deti, ale aj za účelom uloženia kostýmov, uskladnenie propagačného materiálu, diplomov.... Z uvedených dôvodov p. Preinerová žiada, aby šatňa bola ponechaná v prenájme za symbolickú cenu

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť Matildy Preinerovej, trvalý pobyt Gorkého 17/4, Prievidza, o pokračovanie prenájmu priestorov jestvujúcej šatne v objekte CVČ – Spektrum, v k. ú. Prievidza, pričom žiada, aby p. riaditeľka doplnila finančné podmienky nájmu pre prenájom priestorov CVČ

číslo: 13/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. TSMPD s.r.o., so sídlom Košovská 1, Prievidza, o prevzatie zmluvného záväzku. Dňa 7. 11. 2005 spoločnosť uzatvorila Zmluvu o prenájme pozemku s Horským komposesorátom za účelom realizácie rozšírenia verejného osvetlenia ako súčasť inžinierskych sietí, pričom doba trvania zmluvy bola do 31. 12. 2016. Nakoľko sa verejné osvetlenie aj naďalej nachádza na pozemkoch Horského komposesorátu p. s. a vlastníkom verejného osvetlenia je mesto Prievidza, spoločnosť žiada o prevzatie zmluvného záväzku na ďalšie obdobie

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. TSMPD s.r.o., so sídlom Košovská 1, Prievidza, o prevzatie zmluvného záväzku

III.

odporúča

vrátiť žiadosť žiadateľovi, nakoľko mestu neprináležia práva vlastníka pozemku

číslo: 14/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 453/2, 453/2, nachádzajúce sa v priestore autobusovej stanici, pred objektom COOP Jednota. Mesto Prievidza pripravuje projektový zámer „Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Prievidzi – časť MHD“, ktorým sa plánuje v roku 2017 uchádzať o nenávratný finančný príspevok z fondov Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, s cieľom zabezpečiť podklady na nenávratný finančný príspevok z fondov Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, a to formou zriadenia zákonného vecného bremena

číslo: 15/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť VVO č. 7 o majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod telesom cestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 174, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 112 m², vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť VVO č. 7 o majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod telesom cestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Prievidza

III.

odporúča MsZ

zachovať existujúci právny stav, a to vydržané vecné bremeno

číslo: 16/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Hurbanovo nám. 19/41, Bojnice, o majetkovoprávne vysporiadanie - náhradu za nevydané pozemky v zostávajúcej výmere 706 m². Návrh PSBU mesta Bojnice ako náhrada za nevydané pozemky:

Alt. 1 – parc. č. C KN 5036/16, 5036/1 k. ú. Prievidza, ostatné plochy

Alt. 3 - parc. č. C KN 4810/1 k. ú. Prievidza, ostatné plochy

Alt. 4 - parc. č. C KN 3976/14 k. ú. Prievidza, ostatné plochy

Alt. 5 - parc. č. C KN 3978/5 k. ú. Prievidza, ostatné plochy

Požadovaná výmera sa zrealizuje odčlenením geometrickým plánom

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Hurbanovo nám. 19/41, Bojnice, o majetkovoprávne vysporiadanie - náhradu za nevydané pozemky

III.

odporúča právnej kancelárii

postupovať v zmysle schváleného uzn. MsZ č. 77/15 zo dňa 24. 2. 2015 a uzn. MsR č. 362/15 zo dňa 23. 6. 2015, t. j. na základe predloženia nepomenovanej tzv. inominátnej zmluvy Soňou Žambokrétovou, bude medzi mestom Prievidza, Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice a Soňou Žambokrétovou uzatvorená dohoda o vypořádání vlastníckeho práva a následne podľa prijatého uznesenia MsZ bude Soni Žambokrétovej vrátená zaplattená kúpna cena

číslo: 17/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ľudovíta Bahnu, trvalý pobyt Astrová ul. 14/780, Prievidza, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela číslo 5940/6, s výmerou 142 m², ktorú využíva ako trávnatú plochu, nakoľko sa nachádza v ochrannom pásme SSE

II.

odporúča

schváliť žiadosť Ľudovíta Bahnu, trvalý pobyt Astrová ul. 14/780, Prievidza, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 9,05 €/m² (KC použitá podľa ZP č. 002/2016 pri majetkovoprávnom usporiadaní príľahlých pozemkov k nehnuteľnostiam obyvateľov na Fialkovej ulici (uzn. MsR č. 475/15 zo dňa 23. 9. 2015)

číslo: 18/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. BVH, spol. s.r.o., so sídlom Ul. stavbárov 21, Prievidza, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 562/11, 562/27, 560/536, 560/54, 560/49, 560/61, 560/62, 560/63, 560/64, 560/66, 560/68, 562/7, 562/8, 562/9, 562/10, 562/24, spolu s výmerou 12 110 m², za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a prevádzkovanie minigolfového a športového areálu za dohodnutú cenu

II.

odporúča

schváliť zámer spol. BVH, spol. s.r.o., so sídlom Ul. stavbárov 21, Prievidza, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, v celej dohodnutej výmere a za dohodnutú cenu 13,31 €/m²

číslo: 19/2017

komisia

I.

berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie OVS na prevod pavilónov „D, E, F“ bývalej II. ZŠ S. Chalupku, pozemkov pod stavbami a príľahlých pozemkov, Prievidza, s minimálnou kúpnu cenou 300 000 € za celý predmet v k. ú. Prievidza

II.

odporúča

schváliť návrh mesta na vyhlásenie OVS na prevod pavilónov „D, E, F“ bývalej II. ZŠ S. Chalupku, pozemkov pod stavbami a príľahlých pozemkov, Prievidza, s minimálnou kúpnu cenou 300 000 € za celý predmet v k. ú. Prievidza

číslo: 20/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt Hečkova ul. 1210/27, Bojnice, Vlasty Šrámkovej, trvalý pobyt Ul. Ľ. Štúra, Dolné Vestenice, spol. LEGARDE s.r.o., so sídlom Hasičská ul., Prievidza, o kúpu časti pozemku, a to novovzniknutej parcely

registra C KN č. 370/90 o výmere 189 m² podľa priloženého GP č. 139/2016 zo dňa 24. 5. 2016, vytvorený z pôvodnej parcely registra C KN č. 370/67, vedenej ako orná pôda. Pozemok žiadajú odkúpiť z dôvodu, že bude slúžiť ako prístup ku pozemku parcela registra C KN č. 370/15, 370/23 a parcela registra C KN č. 370/89. Prístup je z komunikácie, ktorá vedie do priemyselného areálu mesta Prievidza

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt Hečkova ul. 1210/27, Bojnice, Vlasy Šrámkovej, trvalý pobyt Ul. Ľ. Štúra, Dolné Vestenice, spol. LEGARDE s.r.o., so sídlom Hasičská ul., Prievidza, o kúpu časti pozemku v rozsahu výmery 189 m² z parcely registra C KN č. 370/67

III.

odporúča MsZ,

aby bol žiadateľom ponúknutý celý pozemok s výmerou 2 865 m², za cenu 13,10 €/m²

číslo: 21/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. Fructop s.r.o. so sídlom Ostratice 144, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3796/9 s výmerou 59 m²

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť spol. Fructop s.r.o. so sídlom Ostratice 144, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza

číslo: 22/2017

komisia

I.

berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie OVS o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza rodinného domu súpisné číslo 603 na pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, s výmerou 165 m², pozemku pod stavbou a príľahlých pozemkov v celkovej výmere 1 690 m²

II.

odporúča MsZ

vyhlásiť OVS na predmetné nehnuteľnosti v celosti s minimálnou cenou pozemku 40 €/m²

číslo: 23/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Silvii Murkovej a manž., trvalý pobyt Vysočana 729/1C, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely číslo 5400/42 v rozsahu výmery 136 m², za účelom zriadenia záhradky – prístrešok na auto

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Silvii Murkovej a manž., trvalý pobyt Ul. I. Vysočana 729/1C, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza

číslo: 24/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Ing. Pavla Hrabovského a manž., Ul. Na stráňach 1197/17, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely číslo 5400/42, v rozsahu výmery 136 m², za účelom zriadenia záhradky – prístrešok na auto

II.

neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Pavla Hrabovského a manž., Ul. Na stráňach 1197/17, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza

číslo: 25/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spol. CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, o prehodnotenie platieb za budúce poskytovanie služieb v priemyselnom parku spoločnosťou Prievidza Invest, ktorá sa podľa aktuálneho cenníka počíta z celkovej výmery pozemkov parcela číslo 8114/181, 8114/233. Nakoľko spoločnosť CNC Trend, s.r.o. ako malý investor zatiaľ využije iba časť z rozlohy týchto pozemkov, navrhuje, aby sa výška mesačnej odplaty za poskytované služby vypočítavala z aktuálnej zastavanej plochy, ktorá bude podľa projektu na výstavbu prevádzkového objektu 1482 m²

II.

odporúča MsZ

schváliť výnimku spol. CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277 za budúce poskytovanie služieb v priemyselnom parku spoločnosťou Prievidza Invest a to tak, aby spoločnosť nemusela platiť za služby v priemyselnom parku spoločnosti Prievidza Invest na pozemku parcela číslo 8114/233

číslo: 26/2017

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu – Mestská organizácia so sídlom ul. Bottova 5, Prievidza, o finančný príspevok vo výške 4 000 €

II.

odporúča

schváliť žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu – Mestská organizácia so sídlom ul. Bottova 5, Prievidza, o finančný príspevok vo výške 4 000 €

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi, 18. 1. 2017

