

Uznesenia
zo zasadnutia komisie dopravy, výstavby územného plánu a životného prostredia pri
Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi
zo dňa 07.03.2016
konanej v zasadacej miestnosti prednostu MsÚ Prievidza
od 14,15 hod.

- 24/03/16 Návrh Doplnku č.2 k IS č.80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta
- 25/03/16 Požiadavka na obstaranie Územného plánu zóny v lokalite Pod banskou – zámer výstavby motorestu
- 26/03/16 Požiadavka na obstaranie Zmien a doplnkov č.4 UPN zóny IBV Terasy
- 27/03/16 Požiadavka na obstaranie Zmien a doplnkov č.1 UPN zóny Necpaly
- 28/03/16 Žiadosť SAXES s.r.o. Prievidza o rozšírenie vonkajšieho sedenia- terasy a o umiestnenie vonkajšieho výdajového miesta
- 29/03/16 Žiadosť Caffetriestes.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu
- 30/03/16 Žiadosť FUN CAFFE s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu, prechod nájmu
- 31/03/16 Žiadosť p. Mariána Gríča – MOTOPRES Prievidza o nájom časti pozemku za účelom parkoviska
- 32/03/16 Žiadosť p. Jána Mihálíka, Prievidza o nájom časti pozemkov na záhradkárske účely
- 33/03/16 Žiadosť p. Romana Jaška, Prievidza o nájom časti pozemku za účelom vybudovania detského ihriska
- 34/03/16 Žiadosť KOLOTOČE Šiatinskýs.r.o. Nováky o krátkodobý nájom časti pozemku za účelom prevádzkovania LUNAPARKU
- 35/03/16 Žiadosť p. Stanislava Lihotského, Malá Čausa o nájom časti pozemku za účelom prevádzkovania motokárovej dráhy
- 36/03/16 Žiadosť AUTOCENTRUM AAA AUTO a.s. Bratislava o nájom pozemku za účelom prevádzkovania autocentra – predaj nových a ojazdených vozidiel
- 37/03/16 Žiadosť Evanielický CZ ECAV Zemianske Kostoľany o nájom časti pozemku za účelom oplotenia pozemku z dôvodu znečisťovania kostola a jeho okolia
- 38/03/16 Žiadosť p. Ladislava Bešenyho – GASTROFIVE, Košice o nájom časti pozemku za účelom výstavby terasy – vonkajšieho sedenia
- 39/03/16 Žiadosť STAVBA PLUS s.r.o. Lehota pod Vtáčnikom o nájom pozemku – prechod práv a povinností
- 40/03/16 Žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie mostného objektu na Košovskej ceste v Prievidzi
- 41/03/16 Žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov objektu „Podchod pre peších pod komunikáciou Nedožerská cesta“
- 42/03/16 Žiadosť p. VitajhoZajeca o kúpu časti pozemku za účelom výstavby rodinného domu v rámci IBV
- 43/03/16 Žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o kúpu pozemkov
- 44/03/16 Žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o nájom časti pozemkov na záhradkárske účely
- 45/03/16 Žiadosť p. Petra Mjartana, Prievidza o kúpu časti pozemku
- 46/03/16 Žiadosť obyvateľov Fialkovej ul., Prievidza o kúpu pozemkov, informácia o uznesení MsR

- 47/03/16 Žiadosť Facehomes.r.o. Žilina o kúpu časti pozemkov za účelom vybudovania novej zástavby rodinných domov
- 48/03/16 Žiadosť Ing. Ľubora Schlossára, Prievidza o zámenu časti pozemkov
- 49/03/16 Žiadosť o zníženie KC pozemkov pod stavbami garáží na Sadovej ul.
- 50/03/16 Žiadosť HRIKO s.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemku a časti objektu
- 51/03/16 Žiadosť LIDL Slovenská republika v.o.s Bratislava o kúpu časti pozemku za účelom rozšírenia predajne Lidl na Mierovom námestí
- 52/03/16 Žiadosť Development&Propertys.r.o. Bratislava o kúpu časti pozemku
- 53/03/16 Žiadosť Development&Propertys.r.o. Bratislava o súhlas mesta s vybudovaním Chodníka
- 54/03/16 Žiadosť VIP invests.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemkov
- 55/03/16 Žiadosť p. Aleny Drozdovej, Prievidza o zrušenie predkupného práva
- 56/03/16 Žiadosť p. Gabriely Gatialovej, Prievidza o kúpu časti pozemku
- 57/03/16 Žiadosť p. Vladislava Uhliara s manželkou o kúpu pozemku
- 58/03/16 Žiadosť LUDO s.r.o. Tatranská 295, Považská Bystrica o rozšírenie nájmu podľa Nájomnej zmluvy č.16/2015 o 27m² t.j. na celkovú výmeru 317 m²
- 59/03/16 Žiadosť SSE-Distribúcia a.s. Žilina v zastúpení spol. EUB s.r.o. Liptovský Mikuláš, o zriadenie vecného bremena-právo uloženia inžinierskych sietí – stavba „8945-Prievidza-ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvážača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“
- 60/03/16 Žiadosť p. Róberta Fleischera a manželky, Prievidza o zriadenie vecného bremena – zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a zriadenie 3 parkovacích miest
- 61/03/16 Žiadosť PROSPEKT s.r.o. Žilina v zastúpení spoločnosti DRAFT STUDIO s.r.o. o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (NN prípojka s chráničkou)+vjazd na pozemok
- 62/03/16 Žiadosť p. MUDr. Silvie Hrnkovej, Prievidza o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí (plynová prípojka)
- 63/03/16 Žiadosť p. Ing. Márie Karpišovej a Milana Karpiša, Prievidza o prehodnotenie rozšírenia vecného bremena za odplatu
- 64/03/16 Žiadosť p. Branislava Stejskala, Prievidza o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (voda+NN prípojka)

číslo:24/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Doplnku č.2 k IS č.80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta

II. Odporúča MsR

Schváliť návrh Doplnku č.2 k IS č.80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta bez pripomienok

číslo:25/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Požiadavku na obstaranie Územného plánu zóny v lokalite Pod banskou – zámer výstavby motorestu

II. Odporúča MsR

Schváliť požiadavku na obstaranie Územného plánu zóny v lokalite Pod banskou – zámer výstavby motorestu, za podmienky uhradenia nákladov na obstaranie v plnom rozsahu na náklady investora

číslo:26/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Požiadavku na obstaranie Zmien a doplnkov č.4 UPN zóny IBV Terasy

II. Odporúča MsR

Schváliť požiadavku na obstaranie Zmien a doplnkov č.4 UPN zóny IBV Terasy za podmienok vyriešenia statickej dopravy na vlastných pozemkoch a zároveň dopravnú obslužnosť predmetného územia riešiť v rámci územného plánu zóny.

číslo:27/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Požiadavku na obstaranie Zmien a doplnkov č.1 UPN zóny Necpaly

II. Odporúča MsR

Schváliť požiadavku na obstaranie Zmien a doplnkov č.1 UPN zóny Necpaly bez pripomienok

číslo:28/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť SAXES s.r.o. Prievidza o rozšírenie vonkajšieho sedenia- terasy a o umiestnenie vonkajšieho výdajového miesta

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť SAXES s.r.o. Prievidza v rozsahu o rozšírenie vonkajšieho sedenia- terasy bez pripomienok

III. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť SAXES s.r.o. Prievidza o umiestnenie vonkajšieho výdajového miesta

číslo: 29/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Caffetriestes.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Caffetriestes.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu bez pripomienok

číslo: 30/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť FUN CAFFE s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu, prechod nájmu

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť FUN CAFFE s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku na vonkajšie sedenie – terasu, prechod nájmu za podmienky zachovania priechodného priestoru min.6m

číslo:31/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Mariána Gríča – MOTOPRES Prievidza o nájom časti pozemku za účelom parkoviska

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Mariána Gríča – MOTOPRES Prievidza o nájom časti pozemku za účelom parkoviska

číslo:32/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Jána Miháliku, Prievidza o nájom časti pozemkov na záhradkárské účely

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Jána Miháliku, Prievidza o nájom časti pozemkov na záhradkárské účely bez pripomienok

číslo:33/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Romana Jaška, Prievidza o nájom časti pozemku za účelom vybudovania detského ihriska

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Romana Jaška, Prievidza o nájom časti pozemku za účelom vybudovania detského ihriska bez pripomienok

číslo:34/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť KOLOTOČE Šiatinskýs.r.o. Nováky o krátkodobý nájom časti pozemku za účelom prevádzkovania LUNAPARKU

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť KOLOTOČE Šiatinskýs.r.o. Nováky o krátkodobý nájom časti pozemku za účelom prevádzkovania LUNAPARKU bez pripomienok

Číslo:35/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Stanislava Lihotského, Malá Čausa o nájom časti pozemku za účelom prevádzkovania motokárovej dráhy

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Stanislava Lihotského, Malá Čausa o nájom časti pozemku za účelom

prevádzkovania motokárovej dráhy bez pripomienok

číslo: 36/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť AUTOCENTRUM AAA AUTO a.s. Bratislava o nájom pozemku za účelom prevádzkovania autocentra – predaj nových a ojazdených vozidiel

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť AUTOCENTRUM AAA AUTO a.s. Bratislava o nájom pozemku za účelom prevádzkovania autocentra – predaj nových a ojazdených vozidiel

číslo: 37/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Evanielický CZ ECAV Zemianske Kostolany o nájom časti pozemku za účelom oplotenia pozemku z dôvodu znečisťovania kostola a jeho okolia

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Evanielický CZ ECAV Zemianske Kostolany o nájom časti pozemku za účelom oplotenia pozemku z dôvodu znečisťovania kostola a jeho okolia bez pripomienok

číslo:38/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Ladislava Bešenyho – GASTROFIVE, Košice o nájom časti pozemku za účelom výstavby terasy – vonkajšieho sedenia

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Ladislava Bešenyho – GASTROFIVE, Košice o nájom časti pozemku za účelom výstavby terasy – vonkajšieho sedenia

číslo:39/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť STAVBA PLUS s.r.o. Lehota pod Vtáčnikom o nájom pozemku – prechod práv a povinnosti

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť STAVBA PLUS s.r.o. Lehota pod Vtáčnikom o nájom pozemku – prechod práv a povinnosti bez pripomienok

Číslo:40/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie mostného objektu na Košovskej ceste v Prievidzi

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetko právne vysporiadanie mostného objektu na Košovskej ceste v Prievidzi bez pripomienok

číslo:41/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetko právne vysporiadanie vzťahov objektu „Podchod pre peších pod komunikáciou Nedožerská cesta“

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov objektu „Podchod pre peších pod komunikáciou Nedožerská cesta“

číslo:42/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. VitajhoZajeca o kúpu časti pozemku za účelom výstavby rodinného domu v rámci IBV

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť p. VitajhoZajeca o kúpu časti pozemku za účelom výstavby rodinného domu v rámci IBV

číslo:43/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o kúpu pozemkov

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o kúpu pozemkov bez pripomienok

Číslo:44/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o nájom časti pozemkov na zahradkárske účely

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Petra Mokrého, Prievidza o nájom časti pozemkov na zahradkárske účely

Číslo:45/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Petra Mjartana, Prievidza o kúpu časti pozemku

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Petra Mjartana, Prievidza o kúpu časti pozemku

Číslo:46/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť obyvateľov Fialkovej ul., Prievidza o kúpu pozemkov, informácia o uznesení MsR

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť obyvateľov Fialkovej ul., Prievidza o kúpu pozemkov, informácia o uznesení MsR

číslo:47/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Facehomes.r.o. Žilina o kúpu časti pozemkov za účelom vybudovania novej zástavby rodinných domov

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť Facehomes.r.o. Žilina o kúpu časti pozemkov za účelom vybudovania novej zástavby rodinných domov

číslo:48/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Ľubora Schlossára, Prievidza o zámenu časti pozemkov

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť Ing. Ľubora Schlossára, Prievidza o zámenu časti pozemkov

Číslo:49/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť o zníženie KC pozemkov pod stavbami garáží na Sadovej ul.

II. Odporúča MsR

Podporiť stanovisko VVO2 vo veci žiadosti o zníženie KC pozemkov pod stavbami garáží na Sadovej ul.

Číslo:50/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť HRIKO s.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemku a časti objektu

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť HRIKO s.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemku a časti objektu

Číslo:51/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť LIDL Slovenská republika v.o.s Bratislava o kúpu časti pozemku za účelom rozšírenia predajne Lidl na Mierovom námestí

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť LIDL Slovenská republika v.o.s Bratislava o kúpu časti pozemku za účelom rozšírenia predajne Lidl na Mierovom námestí bez pripomienok

Číslo:52/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Development&Propertys.r.o. Bratislava o kúpu časti pozemku

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Development&Propertys.r.o. Bratislava o kúpu časti pozemku bez pripomienok

Číslo:53/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť Development&Property s.r.o. Bratislava o súhlas mesta s vybudovaním chodníka

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť Development&Property s.r.o. Bratislava o súhlas mesta s vybudovaním chodníka bez pripomienok

Číslo:54/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť VIP invest s.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemkov

II. Neodporúča MsR

Schváliť žiadosť VIP invest s.r.o. Prievidza o kúpu časti pozemkov

III. odporúča MsR

Vykonať stavebný dohľad k nájazdovej a parkovacej ploche, preveriť majetko právne vzťahy a oprávnenosť realizácie plôch.

Dať odstrániť schodisko a zadnú časť objektu doriešiť pokutou.

Číslo:55/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Aleny Drozdovej, Prievidza o zrušenie predkupného práva

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Aleny Drozdovej, Prievidza o zrušenie predkupného práva bez pripomienok

Číslo:56/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Gabriely Gatialovej, Prievidza o kúpu časti pozemku

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Gabriely Gatialovej, Prievidza o kúpu časti pozemku bez pripomienok

Číslo:57/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Vladislava Uhliara s manželkou o kúpu pozemku

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Vladislava Uhliara s manželkou o kúpu pozemku bez pripomienok

Číslo:58/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť LUDO s.r.o. Tatranská 295, Považská Bystrica o rozšírenie nájmu podľa nájomnej zmluvy č.16/2015 o 27m² t.j. na celkovú výmeru 317 m²

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť LUDO s.r.o. Tatranská 295, Považská Bystrica o rozšírenie nájmu podľa nájomnej zmluvy č.16/2015 o 27m² t.j. na celkovú výmeru 317 m² bez pripomienok

Číslo:59/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť SSE-Distribúcia a.s. Žilina v zastúpení spol. EUB s.r.o. Liptovský Mikuláš, o zriadenie vecného bremena-právo uloženia inžinierskych sietí – stavba „8945-Prievidza-ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvádzača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť SSE-Distribúcia a.s. Žilina v zastúpení spol. EUB s.r.o. Liptovský Mikuláš, o zriadenie vecného bremena-právo uloženia inžinierskych sietí – stavba „8945-Prievidza-ul. Necpalská, rekonštrukcia rozvádzača NN v TS 102/ts/755 a NNK vývod“ za podmienky zmeniť trasovanie podľa vyjadrenia VVO1, tak aby nezasahovalo do budovania kruhovej križovatky, odplata podľa znaleckého posudku

číslo:60/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Róberta Fleischera a manželky, Prievidza o zriadenie vecného bremena – zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a zriadenie 3 parkovacích miest

I. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Róberta Fleischera a manželky, Prievidza o zriadenie vecného bremena – zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a zriadenie 3 parkovacích miest s podmienkou ako uviedol architekt mesta.

Číslo:61/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť PROSPEKT s.r.o. Žilina v zastúpení spoločnosti DRAFT STUDIO s.r.o. o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (NN prípojka s chráničkou)+vjazd na pozemok

II. Odporúča MsR

Schváliť Žiadosť PROSPEKT s.r.o. Žilina v zastúpení spoločnosti DRAFT STUDIO s.r.o. o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (NN prípojka s chráničkou)+vjazd na pozemok, realizácia podľa zásad

Číslo:62/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. MUDr. Silvie Hrnkovej, Prievidza o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí (plynová prípojka)

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. MUDr. Silvie Hrnkovej, Prievidza o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí (plynová prípojka), realizácia podľa zásad

Číslo:63/03/16

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Ing. Márie Karpišovej a Milana Karpiša, Prievidza o prehodnotenie rozšírenia vecného bremena za odplatu

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Ing. Márie Karpišovej a Milana Karpiša, Prievidza o prehodnotenie rozšírenia vecného bremena za odplatu

číslo:64/03/16

komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť p. Branislava Stejskala, Prievidza o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (voda+NN prípojka)

II. Odporúča MsR

Schváliť žiadosť p. Branislava Stejskala, Prievidza o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí (voda+NN prípojka)

Rôzne:

65/03/16

Návrh p. MiretyDian – Zelený bicykel – sieť stojísk na bicykle po PD s možnosťou zapožičania bicyklov.

Komisia súhlasí s návrhom, požaduje predložiť kompletnú dokumentáciu rozmiestnenia jednotlivých stojísk na bicykle.

Zapísala: Bc. Zdenka Žillová

Ing. Jozef Polerecký
predseda komisie