

## Zápis

zo zasadnutia Komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít pri MsZ  
Prievidza, konanej dňa 10. 06. 2013 od 09,00 hod.

- 1. Výročná správa o činnosti TIK za rok 2012**  
Komisia berie na vedomie bez pripomienok.
- 2. Návrh VZN č. 141/2013 o používaní pyrotechnických výrobkov**  
Komisia berie na vedomie bez pripomienok.
- 3. Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 136/2013 o držaní psov na území mesta Prievidza**  
Komisia berie na vedomie bez pripomienok.
- 4. Návrh VZN č. 142/2013, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 71/2003 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní čistoty a poriadku v meste Prievidza**  
Komisia berie na vedomie bez pripomienok.
- 5. Bevex- banský výskum, spol. s r. o. Prievidza žiada o kúpu časti pozemku o výmere cca 150m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza medzi parkoviskom Bevex – banský výskum, spol. s r.o. Prievidza a Košovskou cestou (parcely č. 1313), ktorej vlastníkom je mesto Prievidza. Kúpu predmetného pozemku žiada spoločnosť, na účel jeho údržby, kosenia a výsadby okrasnej zelene.**

Komisia odporúča predaj časti pozemku za cenu 40 €/m<sup>2</sup> v zmysle IS č. 65 spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa s podmienkou, že sa pozemok nesmie oplotiť.

- 6. Návrh komisie pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta na vyhlásenie OVS na nehnuteľnosti – bývalá MŠ Nedožerská cesta a pozemok v k. ú. Prievidza za cenu minimálne vo výške 123 712,00 €. Cena sa vypočítala zo 60% ceny podľa ZP, od ktorého boli odpočítané búracie práce, odvoz a uloženie odpadu na skládku.**

Komisia odporúča vyhlásiť OVS za cenu minimálne 123 712,00 €.

- 7. Jaroslav Kocian, Priama ul. 185/5 Prievidza žiada o kúpu časti pozemku parc. č. 370/20 na účel výstavby garáže.**

Komisia odporúča predaj časti pozemku za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup> obchodnou verejnou súťažou s tým, že mesto zabezpečí vyhotovenie GP na celý pozemok, ten sa rozparceluje na rovnaké časti a cena za GP sa rozpočíta na všetkých žiadateľov s tým, že na predmetnej parcele sa ponechá približne 50 miest na výstavbu garáží žiadateľom, ktorým garáže a pozemky vykúpila Slovenská správa ciest.

- 8. Mgr. Ervín Zeleník a manž., Ul. A. Bednára 712/3, Prievidza, žiadajú o kúpu časti pozemku z majetku mesta, par. č. 4815/1, ktorý sa nachádza pri rodinnom dome na Ul. J. Červeňa 48, Prievidza.**

Komisia odporúča predaj časti pozemku za cenu 20 €/m<sup>2</sup> spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS č. 65.

- 9. RIKU, s.r.o., Clementisa 24, Prievidza žiada o zriadenie vecného bremena na inžinierske sieti – kanalizačná a plynová prípojka na pozemkoch č. 2747/45 a 2747/19 podľa priloženej PD a o zmenu účelu výstavby.**

Komisia odporúča zriadenie vecného bremena na kanalizačnú a plynovú prípojku za odplatu v zmysle Pravidiel. Komisia odporúča zmenu účelu výstavby.

- 10. Ing. Dureid Al-Hadi, Ul. L. Ondrejova 13/9, Prievidza žiada o kúpu časti pozemku parc. č. 5400/42, na účel výstavby prístupovej cesty zabezpečujúcej pripojenie pozemku žiadateľa ku komunikácii. Keďže žiadateľ si plánuje vybudovať cestu na vlastné náklady žiada, aby cena pozemku bola symbolická.**

Komisia neodporúča schváliť žiadateľovi predaj časti pozemku na účel výstavby prístupovej cesty zabezpečujúcej pripojenie pozemku žiadateľa ku komunikácii.

- 11. Ing. Alica Šnircová, Medzibriežková ul. č. 6, Prievidza žiada o súhlas práva prechodu na svoj pozemok, nakoľko jej bolo v predchádzajúcej žiadosti vyhovené iba do konca roku 2012. Na svoj pozemok sa potrebuje dostať s nákladným autom z dôvodu terénnych úprav a vybudovania drenážnych kanálov proti vytápaniu.**

Komisia odporúča predĺžiť súhlas prechodu na svoj pozemok do 31.12.2014.

- 12. Vladimír Gorný, Ul. M. Medveckej 10, Prievidza žiada o zrušenie predkupného práva na parcely č. 2855/3,2857/46,2857/19.**

Komisia odporúča zrušiť predkupné právo na parcely č. 2855/3,2857/46,2857/19.

- 13. Ladislav Obert, Ul. A. Bednára 714/2, Prievidza žiada o doplnenie uznesenia MsZ č. 147/13 zo dňa 30.4.2013 o zriadení vecného bremena na parc. č. 7066/1 na uloženie inžinierskych sietí o ďalšie parcely ako aj o právo prechodu a prejazdu po pozemkoch vo vlastníctve mesta, parcela č. 7056/115 a č. 7066/1.**

Komisia odporúča schváliť doplnenie uznesenia MsZ č. 147/13 zo dňa 30.4. 2013 o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí o ďalšie parcely v zmysle Pravidiel IS č. 65 a právo prechodu a prejazdu po pozemkoch bez odplaty.

- 14. Odd. územného plánu – MsÚ žiada o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov – parkovacie plochy na Ul. A. Stodolu (VVO č.2)**

Komisia odporúča schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na parcele číslo 1216 v k. ú. Prievidza pre vybudovanie parkovacích miest na Ul. A. Stodolu.

- 15. UNIPA, spol. s r.o., Košovská cesta 1, Prievidza žiada o rozšírenie nájmu CMPZ (VVO č.1) na Dlhej ulici – 95 parkovacích miest: 1226,5m<sup>2</sup>, Nábr. sv. Cyrila - 175 parkovacích miest: 2087,5m<sup>2</sup>, Ul. M. Mišíka/Košovská cesta – 17 parkovacích miest + 2 parkovacie miesta (za VÚB bankou): 260 m<sup>2</sup>**

Komisia odporúča schváliť rozšírenie nájmu CMPZ.

- 16. Občianske združenie „L'ALIA“ – združenie prirodzeného života a výchovy-ZPVAŽ, Jesenského ul. č. 4/6, Prievidza žiada o predĺženie nájmu (VVO č. 1) v MŠ Športova ul. č. III134/34, vedenej v KN Správy katastra Prievidza na LV č. 1 parc. č. 2553/1 so súpisným číslom 30134 a pozemku v areáli MŠ, parcela č. 2553/1 v rozsahu výmery 6957 m<sup>2</sup>, na účel opatrovania detí predškolského veku.**

Komisia odporúča predĺženie nájmu s nájomným 1,00 €/rok a s podmienkou nájmu do 30. 6. 2014 s 3 mesačnou výpovednou lehotou a prebratím starostlivosti za zeleň na prenajatom pozemku.

- 17. HARMÓNIA, n. o., Nám. slobody č. 14, Prievidza žiada o prenájom časti pozemkov vo vlastníctve mesta, parc. č. 1327/2 a parc. č. 1327/3 na účel vytvorenia priestoru pre deti s možnosťou využitia pre hry s výmerou približne 240 m<sup>2</sup>.**

Komisia odporúča schváliť nájom časti pozemkov spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 1,00 €/rok na účel vytvorenia priestoru pre deti s možnosťou využitia pre hry s výmerou približne 240 m<sup>2</sup>.

- 18. Oddelenie výstavby a životného prostredia žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcela číslo 8121/20 v k. ú. Prievidza s výmerou 77 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Aerospolu s.r.o. a časť pozemku parcela číslo 8121/1 v k. ú. Prievidza s výmerou 29 m<sup>2</sup> vo vlastníctve občianskeho združenia aeroklubu letisko Prievidza za účelom výstavby prístupovej účelovej komunikácie.**

Komisia odporúča schváliť nájom pod obslužnú komunikáciu Letisková ul. spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 1,00 €/rok.

- 19. Ing. Jana Hubová, Ul. M. R. Štefánika 5/1, Prievidza žiada o nájom časti pozemku na parcele číslo 45/1 s výmerou 14 m<sup>2</sup> na Ul. M.R. Štefánika v k. ú. Prievidza na účel celoročného sedenia pred prevádzkou kaviarne a čajovne.**

Komisia odporúča nájom pozemku na účel vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka za cenu podľa Pravidiel.

- 20. Andrea Košíková, Lúčna 161/28, Prievidza žiada o nájom časti pozemku na parcele číslo 2/1 s výmerou 13 m<sup>2</sup> na Ul. M.R. Štefánika v k. ú. Prievidza za účelom celoročného sedenia pred prevádzkou kaviarne : „NOSTALGIA – CAFE“.**

Komisia odporúča nájom pozemku na účel vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka za cenu podľa Pravidiel.

Zapísala: Mgr. Aneta Tarnóczyová

**Ing. Martin Bugár  
predseda komisie**