

Zápis
zo zasadnutia Komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít pri
Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi,
konanej dňa 12.08.2013 od 9:30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

I.

- 1. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I.-VI. /2013**
- komisia odporúča MsZ vziať na vedomie bez pripomienok
- 2. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013**
- komisia odporúča MsZ schváliť bez pripomienok
- 3. Návrh Internej smernice IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov**
- komisia odporúča MsZ schváliť bez pripomienok
- 4. Správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest s.r.o. za 1.polrok 2013**
- komisia odporúča MsZ vziať na vedomie bez pripomienok

II.

Žiadosti o kúpu a nájom, o zriadenie vecných bremien a majetkovo právne vyporiadanie nehnuteľností na prerokovanie v komisii regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít

- 1. Eleonóra Dančová**, trvale bytom: 044 42 Košické Oľšany243, **žiada o kúpu časti pozemku** parcela č.: 3256/18 s výmerou približne 70 m², na účel zabezpečenia manipulačného priestoru pre prevádzku budovy.

- komisia neodporúča predaj časti pozemku
- 2. Peter Mokry – manželka Katarína Mokrá**, trvale bytom: Poľná 483/22, 971 01 Prievidza, **žiada o kúpu časti pozemkov** par.č.: 6282/2 - 6282/3, 6277/3 – 6277/4 vo výmere približne 400m² za účelom zriadenia záhrady a skladu na palivové drevo.

- na základe súhlasného stanoviska susedov komisia odporúča predaj – priamym predajom za cenu podľa znaleckého posudku
- 3. TEMPOPLYN a spol. – Myslovič Ján**, so sídlom v Turčianskych Tepliciach v zast. **Mariána Krča**, trvale bytom: Pravenec č.21, 972 16 Pravenec, **žiada o zriadenie vecného bremena k pozemku** na parcele č. 3984/43 z dôvodu vybudovania plynovej prípojky

- komisia odporúča zriadenie vecného bremena
- 4. METROPOLITEJ, s.r.o.**, so sídlom Rastislavova 12, 949 01 Nitra, v zast. AZ REAL PD, s.r.o., sídlo: Prievidza, **žiada o zriadenie vecného bremena na pozemky** s parcely .č. 5156/7 s výmerou 75 m² a č. 5156/19 s výmerou 78 m², na účel doriešenia vjazdu a výjazdu z areálu STK.

- komisia odporúča zriadenie vecného bremena

5. **APF DEVELOPMENT**, s.r.o., sídlo: Špitálska 10, 811 08 Bratislava, **žiada o kúpu pozemku** parcela č. 5403 s výmerou 1677 m², na účel rozšírenia IBV (výstavby bytov a rodinných domov).

- komisia neodporúča predaj pozemku
6. **TECHNOPALT PÁLEŠ**, s.r.o., sídlo: Cesta VI.Clementisa 65 A,B, **žiada o kúpu časti pozemku** parcela č. 5400/42 s výmerou približne 375 m², na účel rozšírenia priestorov o parkovacie plochy a poskytnutie miesta zákazníkom spoločnosti pre montáž LPG a servis.

- komisia neodporúča predaj časti pozemku
7. **Róbert Pertiska – manželka Ingrid Petrisková**, trvale bytom: Bazova ulica 14, 971 01 Prievidza v zast. ďalších vlastníkov príslušných nehnuteľností **žadajú o zriadenie vecného bremena na pozemok** s parcelou .č. 7066/1 vo výmere 490 m², na účel prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a súhlas mesta s vybudovaním komunikácie bezodplatne.

- komisia odporúča zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti (bezodplatne). Zároveň komisia žiada odstrániť značku s pozemku mesta (parcela č. 7066/1)
8. **Anton Iliáš**, trvale bytom: Športová 552/37, 972 26 Nitrianske Rudno, **žiada o kúpu časti pozemku** parcela č. KN C 627/4 s výmerou 38 m² (novovytvorená parcela), na účel zarovnaní hranice pozemku žiadateľa.

- komisia odporúča predaj pozemku
9. **Marián Majtényi a manželka Jana Majtényiová**, trvale bytom: Pod Hrádkom č.36, 971 01 Prievidza, **žadajú o kúpu pozemkov** parcela č. 466/1 s výmerou 18 m², č. 464/8 s výmerou 127 m², č. 463/5 s výmerou 14 m², spolu s výmere 159 m², na záhradkárské účely a z dôvodu, že pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta a ani ako prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nikto sa o ne nestará.

- komisia sa prikloní k stanovisku VVO č. 7
10. **Bc. Juraj Kvál**, trvale bytom: Silvánska 459/5, 841 04 Bratislava, **žiada o zámenu pozemkov** parcela .č. 6628/26 s výmerou 39 m², 6628/27 s výmerou 781 m², 6628/28 s výmerou 105 m², 6628/29 s výmerou 35 m² a parcela č. 6628/30 s výmerou 17 m² vo vlastníctve žiadateľa za pozemky parcela .č. 6243 s výmerou 607 m², 6241/3 s výmerou 14 m², 6241/2 a 6241/4 s výmerou 462 + 1 m² vo vlastníctve mesta s tým, že rozdiel výmery doplatí v cene 20,00 €/m², na účel vyporiadania pozemkov pod ZŠ Malonecpalská a príslušných pozemkov.

- komisia neodporúča zámenu pozemkov
11. **Anna Lihocká**, trvale bytom: J.Bottu 467/12, 972 26 Nitrianske Rudno, **žiada o zámenu pozemkov** pôvodné parcely č.: 249 s výmerou 246 m² v 1/4, parcela č. 250 s výmerou 475 m² v 1/6+1/12, parcela č.: 674 s výmerou 465 m² v 1/6 + 1/12, parcela č.. 677 s výmerou 308 m² v 1/6 + 1/12 vo

vlastníctve žiadateľky za pozemok parcela č. 6244 s výmerou 466 m² vo vlastníctve mesta s tým, že rozdiel výmery doplatí v cene 20,00 € / m², na účel vyporiadania pozemkov pod ZŠ Malonecpalská.

- komisia neodporúča zámenu pozemkov

12. **Klub priateľov CO Prievdza, o. z.**, sídlo: Krajná 20/4, 971 01 Prievdza, **žiada o nájom CO krytu** – nebytového priestoru na parcele č. 5, bytový dom súpisné .č. 20140, vchod č. 13, na účel vybudovania múzea CO a zvýšenia informovanosti obyvateľstva o problematike CO, za cenu 1,00 €/rok + energie.

- komisia odporúča nájom s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac a tiež podmienkou, že v prípade potreby tohto priestoru pre mesto Prievdza, musí o. z. kryt opustiť a dať do pôvodného stavu do 24 hodín.

Zapísala: Ľubica Burešová

Ing. Martin Bugár

predseda komisie