

**Zápisnica zo zasadnutia VVO č. 1**  
**zo dňa 05.09.2019**

Zasadnutie VVO č. 1 sa konalo dňa **05.09.2019**, od **16,00hod. -18,30hod.**, v budove na Ul. Hollého č. 2, Prievidza, zasadačka – prízemie + 1. poschodie, kancelária č. 110.

**Prítomní poslanci:** Július Urík, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová,  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Mgr. Peter Krško  
MVDr. Vladimír Petráš, Ing. Miroslav Žiak

**Zapisovateľka:** Miriam Uríková

**PROGRAM:**

1. Zahájenie – privítanie, oboznámenie sa s programom
2. Požiadavky, pripomienky občanov
3. Prejednanie žiadostí, mailov, žiadostí občanov
4. Rôzne – diskusia
5. Záver

**K BODU 1/:**

-predseda p. Urík Július privítal prítomných členov VVO č. 1, oboznámil ich s programom.

**K BODU 2/: požiadavky, pripomienky občanov:**

**-písomné pripomienky a požiadavky obyvateľov k pripravovanej výstavbe chodníka na Veľkonecpalskej ulici, Prievidza** – prevzaté dňa 02.09.2019

-dňa 22.08.2019 bolo opäť vykonané nové zrušenie trasy chodníka, ale len pred domami č. 50, 52, 54, a 58, v danom úseku je šírka cesty 6,4m mimo krajníc, napriek tomu, zainteresovaní pracovníci mesta posunuli polohu chodníka o 1m k obytným domom, následne zistili, že niektoré brány do dvorov by sa nedali otvoriť, nakoľko sa otvárajú smerom do ulice, jedná sa konkrétne domy č. 54 a 58, s takýmto riešením nesúhlasia dotknutí občania,

**-VVO č. 1 berie na vedomie**

**K BODU 3/: prejednanie žiadostí, mailov, žiadostí občanov:**

**-žiadosť – Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, Banská Bystrica -**

o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly:

-parc. reg. C KN č. 6341/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 20m<sup>2</sup>,

-parc. reg. C KN č. 6341/3, zast. plocha a nádvorie s výmerou 5m,

-parc. reg. C KN č. 6341/4, zast. plocha a nádvorie s výmerou 370m<sup>2</sup>,

-parc. reg. C KN č. 6342/2, zast. plocha a nádvorie s výmerou 55m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, spolu vo výmere 450m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

-pozemky sú po celej dĺžke v priamom susedstve s pozemkami v jej vlastníctve, kúpou chce zamedziť tomu, aby k nim nejaký druhý majiteľ uvedených pozemkov v budúcnosti nezamedzil prístup a chce tam vybudovať záhradu,

-v prípade odporúčenia predaja sa kúpna cena určí:

a/ v zmysle IS vo výške: a/FO – 40€/m<sup>2</sup>,

b/PO – 75€/m<sup>2</sup>???,

b/podľa znaleckého posudku .....€/m<sup>2</sup>,

c/ na základe VOS

**-VVO č. 1 nesúhlasí s predajom nehnuteľnosti, dané územie riešiť až po schválení nového ÚP pre časť Necpaly**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**-žiadosť – Richard Pišťánek, Poruba č. 395 -**

-žiadosť o súhlas s rozšírením existujúcich vjazdov na pozemky registra C KN, parc. č. 2290/1, 2290/2 a 2290/5, na ktorých sa pripravuje výstavba bytového domu Lúčky blok B a zároveň žiada o súhlas k pripojeniu VO podľa priloženej situácie

**-VVO č. 1 súhlasí s rozšírením existujúcich vjazdov podľa podmienok ODI, nesúhlasí s obojsmerným Lúčnej ulice – dôvod parkovanie do budúcnosti,**

**-VVO č. 1 súhlasí s pripojením na VO, po vyjadrení TSMPD, s. r. o., Prievidza ,**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**-opätovná žiadosť – UBYFO – servis, spol. s r. o., v zast. Ing. Emília Slaninová, konateľ, Športová ul. č. 32, Prievidza -**

**/na základe doporučenia MsR zo dňa 20.08.2019/:**

-žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez parcelu mesta C KN č. 2059/1 k budove v ich vlastníctve, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg.

C KN č. 2057 v predpokladanom rozsahu 5,65m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania chodníka k plánovanému vchodu do budovy a v predpokladanom rozsahu 23m<sup>2</sup> k vybudovaniu dvoch parkovacích miest, ktoré

by slúžili k parkovaniu vozidiel spoločnosti ako aj nájomcom budovy, vybudované parkovacie miesta bezodplatne prevedú do majetku mesta, spoločnosť ich bude využívať do 16.00hod., potom budú prístupné verejnosti.

Dôvodom žiadosti je skutočnosť, terajší vchod do budovy je z bočnej strany, prekrýva ho susedná budova s oplotením a park s vysokým porastom, čo mládež využíva na poškodzovanie ich majetku, preto sa rozhodli súčasný vchod zamurovať a vytvoriť nový vchod do budovy z prednej viditeľnej strany,

/právna kancelária predložila návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s nájomným vo výške 1,00€/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích miest /vybudované najneskôr do 1 roka od vydania oznámenia stavebného úradu k drobnej stavbe/ a následne s nájomným vo výške 5,00€/m<sup>2</sup>/rok/, a to po odovzdaní stavby parkovacích miest do majetku prenajímateľa/,

**-VVO č. 1 súhlasí so zamurovaním vchodu, nesúhlasí so zriadením VB, súhlasí s právom prechodu bez VB,**

**-pred zriadením parkovacích miest doložiť súhlas p. Vasku - Sklenárstvo, po kladnom vyjadrení VVO č. 1 súhlasí s vybudovaním parkovacích miest**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**-žiadosť – fy DOPSTA, spol. s r. o., Ul. T. Vansovej č. 519/35, Prievidza -**

-žiadosť o prístup na nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti, na parc. č. 2271/1

**-VVO č. 1 súhlasí s vybudovaním prístupu k nehnuteľnosti, podľa vyjadrenia architektky mesta**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**K BODU 4/Rôzne:**

**-p. URÍK-**

**-Nábr. sv. Cyrila č. 38, Prievídza** – vo vnútrobloku ohrozuje chodcov starý topoľ – žiadame odstrániť, opätovná žiadosť, /podnet od občanov/

**-VVO č. 1 žiada odpoveď o riešení**

**-Nábr. sv. Cyrila** – pingpongový stôl na detskom ihrisku vo vnútrobloku „600“ je odlomený plech, čo slúži ako sieťka – žiadame opraviť /podnet od občanov/

**-p. MVDr. Petráš -**

**- Cesta pod skalou** – smer garáže – žiadame vyčistiť kanál, je zarastený /podnet od občanov/

**-p. JUDr. Ing. Maxina, PhD. -**

-podnet od obyvateľov – **pri kruhovom objazde Nedožerská cesta pri „Goleme“ na hlavnej ceste** pneumatika z kamiónu – žiadame odstrániť

**-Nezábudková ulica** – poškodené kanalizačné vpuste – žiadame opraviť

**-p. PaedDr. Ďurčová -**

**-opätovná požiadavka na zastávku autobusu linky č. 11 na Snežienkovej ulici** /stojí len 50, 51, 4/- dopravná komisia – poznačil si p. MVDr. Petráš,

**-VVO č. 1 odporúča riešiť všetky predmetné požiadavky**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**-ústna opakovaná žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z VVO – operatívna potreba** - na zakúpenie občerstvenia – akcia „Deň dobrých susedov“, konaná dňa **21.09.2019, vo výške 300,00€**

**-VVO č. 1 súhlasí s pridelením finančných prostriedkov vo výške 300,00€**

prítomní: 6 členovia

hlasovanie: 6x za

0x proti

**K BODU 5/:**

Na záver predseda VVO č. 1 p. Urík Július poďakoval za účasť všetkým a zasadnutie VVO č. 1 ukončil.

Zasadnutie VVO č. 1 ukončené o 18,30hod..

Július Urík,  
predseda VVO č. 1

**Zapísala:** Miriam Uriková

**Na vedomie:** odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP, MsÚ  
právna kancelária MsÚ  
SMMP, s. r. o., Prievídza  
TSMPD, s. r. o., Prievídza  
Mestská polícia, Prievídza

**Príloha:** 1x tabuľka VVO č. 1 - požiadavky občanov