

## Z Á P I S

Z mimoriadneho stretnutia Výboru volebného obvodu č. IV – Kopanice s obyvateľmi Bazovej ulice konaného dňa 03. 09. 2019 v čase od 16:00 h do 18:00 h.

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie, privítanie
- 2) Požiadavky obyvateľov Bazovej ulice
- 3) Záver

### K bodu č. 1

Predseda VVO č. IV Michal Dobiaš, otvoril stretnutie a privítal všetkých prítomných.

### K bodu č. 2

1. **Ing. Edmund Glevitzký, Ing. I. Cesnek, Ing. B. Cesneková, Ing. M. Došek, Mgr. D. Došeková, p. E. Dragašová, p. M. Fedák, Ing. P. Masarik, Mgr. L. Masariková, Ing. E. Glevitzký ml., Ing. D. Glevitzká, E. Glevitzká – obyvatelia Bazovej ulice:**

Zvyšovaním podielu zastavaného územia na Bazovej ulici v zóne TERASY výrazne narastá závažnosť problému spracovania dažďových vôd. Tie sa dostávajú na ílovité podlažie, ktoré ich nedokáže absorbovať, vytekajú na povrch a ohrozujú existujúce stavby IBV.

Terén Bazovej ulice je svahovitý so sklonom cca 8% zo severu na juh a 12% zo západu na východ. Dažďové vody v severnej časti Bazovej ulice tečú z 22 pozemkov dole svahom na mestskú parcelu č. 7056/115 a z nej ďalej na strednú časť Bazovej ulice. Rovnako tečú na strednú časť Bazovej ulice tiež vody zo západných parciel. Toto bolo zdokumentované aj pracovníkmi mestského úradu Prievidza.

Vzhľadom na skladbu terénu – íly a plastické íly, zdokladovanú vykonanými geologickými prieskumami, vzniká erozivitou vôd riziko havárie - zosuvu pôdy a poškodenia existujúcich stavieb.

V zhode so stavebným zákonom č. 50/1976 Z. z. a vykonávacími vyhláškami k stavebnému zákonu č. 453/2000 a 55/2001 sme požiadali pracovníkov mesta o sprístupnenie ÚPN pre zistenie podmienok na zakladanie stavieb, ich užívanie a ochranu IBV pred nepriaznivými prírodnými podmienkami v zóne TERASY. Mesto údajne takouto dokumentáciou nedisponuje.

Požiadali sme preto o sprístupnenie archívu MV SR, pričom bola zabezpečená dokumentácia, podľa ktorej v aktualizácii ÚPN-M Prievidza z roku 2006, zmeny a doplnky č. 10 bol zaznamenaný v zmysle údajov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (ŠGÚDŠ) zosuv svahu, na parcelách č. 7066/11, 12, 13, 33, 34, 35, 36, na ktorých je realizovaná výstavba IBV. V tomto území sú zaznamenané deformácie povrchu, čo poukazuje na nestabilitu svahu, môžu vznikáť erózne ryhy a zosuvy.

Podľa podkladov MŽP SR Mesto Prievidza má mať pre túto zónu vypracovanú dokumentáciu: Management preventívny rizík zosuvov.

Erozivitou dažďových vôd, ktoré sú odvádzané na parcelách IBV na podpovrchové a povrchové vsakovanie na vrstvy ílov a plastických ílov sú potencionálne ohrozené stavby IBV, ktoré sú postavené na zosuvnom území ako i v blízkom okruhu.

Opakovane dôrazne upozorňujeme, že žiadatelia kúpili svoje pozemky za tržové ceny od mesta Prievidza a od súkromných vlastníkov a nedostali ich od Mesta Prievidza za 120 SK/m<sup>2</sup> s podmienkou realizácie inžinierskych sietí a prístupovej komunikácie.

Táto nepravdivá informácia sa žiaľ opakovane používa pracovníkmi mestského úradu. Naše tvrdenie sme už niekoľkokrát zdokladovali a vieme tak urobiť kedykoľvek. Predkladáme žiadosť, aby Mesto Prievidza v strednej časti Bazovej ulice, v zosuvnej oblasti, nepodceňovalo situáciu a riešilo komplexne spracovanie dažďových vôd Vodnou stavbou na finančné náklady Mesta Prievidza.

2. Poslanci VVO **žiadajú** oddelenie stavebného poriadku o informáciu, či stavebník Branislav Moravčík, Benedikta 213/21, Prievidza, ktorý stavia rodinný dom na parc.č. 7066/34, má v stavebnom povolení súhlas na navážku zeminy.
3. Poslanci VVO **odporúčajú**, aby vodnú stavbu na Bazovej ulici financovalo mesto Prievidza a to buď formou prevzatia práv stavebníka alebo poskytnutím dotácie stavebníkom.
4. Poslanci VVO **odporúčajú** aby potrebná finančná čiastka vo výške asi 15 000,- Eur bola zahrnutá do rozpočtu mesta na rok 2021.
5. Poslanci VVO **odporúčajú** zvážiť možnosť navýšenia navrhovanej kapacity odvádzaných dažďových vôd na tej stavbe, na ktorej je už vydané stavebné povolenie.
6. Poslanci mesta **odporúčajú** architektke mesta Ing. arch. Zuzane Hlinkovej zosúladiť rizikový stav Bazovej ulice s Územným plánom mesta Prievidza.
7. Poslanci **žiadajú** MsÚ o informáciu, či má mesto vypracovaný dokument Manažment prevencie zosuvných rizík.
8. Poslanci VVO **žiadajú** mesto Prievidza o požiadanie o spoluprácu pri riešení problematiky zosuvných rizík v danom území Ministerstvo životného prostredia SR.
9. Poslanci VVO **žiadajú** mesto Prievidza preverenie možností získania mimorozpočtových zdrojov zo štátneho rozpočtu alebo rozpočtu EÚ na túto akciu a prípadne sa o tieto zdroje uchádzať.

### K bodu č. 3

Michal Dobiaš, predseda VVO č. IV – Kopanice, poďakoval všetkým prítomným a ukončil stretnutie.

Prievidza 04.09.2019



Zapísala: Ing. Dana Paulíková



Michal Dobiaš  
predseda VVO č. IV