



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 10. 2020 od 278 do 307

278. Zloženie návrhovej komisie
279. Program MsZ
280. Poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu programu zasadnutia MsZ
281. Vyhodnotenie uznesení MsZ
282. Rozšírenie koncesného majetku ku Koncesnej zmluve uzatv. so spol. SMMP, s.r.o. – rekonštrukcia a adaptácia Meštianskeho domu
283. Informácia o zúžení koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatv. so spol. SMMP, s.r.o.
284. Projekt s názvom: Vodozadržné opatrenia v meste Prievidza“
285. Žiadosť Petry Letavayovej o zriadenie vecného bremena
286. Žiadosť spol. PTH, a.s., o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena
287. Žiadosť spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o zriadenie vecného bremena
288. Žiadosť Ivana Poliaka a Petry Michaelovej o kúpu časti pozemku
289. Žiadosť Ministerstva vnútra SR o súhlas o zápis do KN – nehnuteľnosť na Ul. M. Mišika
290. Žiadosť spol. RiverSideProject, s.r.o., o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších
291. Žiadosť SR, v zast. SSC Bratislava, o kúpu pozemkov (I/64 Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 2 stavba)
292. Žiadosť Soni Janovej a Karola Janova o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku
293. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o kúpu časti pozemku
294. Výzva spol. UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť na uplatnenie práva na prednostné upisovanie akcií
295. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v areáli CVČ
296. Žiadosť Emílie Lorey Vovesovej o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku mestom
297. Žiadosť Lucie Antolovej o prechod nájmu časti pozemku
298. Žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT o nájom časti pozemku
299. Žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu o nájom časti pozemku
300. Žiadosť spol. RM Colony, s.r.o., o nájom časti pozemku
301. Zámer mesta previesť do nájmu časť nebytového priestoru v budove Mestského domu formou OVS
302. Žiadosť spol. Klasik 1, s.r.o., o nájom časti pozemku
303. Žiadosť Martina Barborku o kúpu časti pozemku
304. Žiadosť Ref. pre projekty a investície o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
305. Zmena v zložení Správnej rady spol. TIK Prievidza, n. o.
306. Zmeny v RŠ - MŠ Ul. P. Benického, ZŠ Ul. S. Chalupku, Mestskej školskej rade
307. Žiadosť Klubu priateľov CO Prievidza o dotáciu z rozpočtu mesta

Zoznam VZN mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ zo dňa 26. 10. 2020

- Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 10. 2020 od 278 do 307

číslo: 278/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Ing. Natália Svítková – členka, Mgr. Libor Mokrý – člen,
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Ing. Natália Svítková – členka, Mgr. Libor Mokrý – člen.

číslo: 279/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 10. 2020,
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 10. 2020.

číslo: 280/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie poslancový návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 10. 2020 – doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Informácia o pripravenosti mesta na celoštátne testovanie obyvateľov na COVID 19“,
- II. schvaľuje zmenu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 10. 2020 – doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Informácia o pripravenosti mesta na celoštátne testovanie obyvateľov na COVID 19“.

číslo: 281/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi a vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie február 2020 – august 2020,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
 - rok 2020: 10/II.; 49/II.; 79/II.; 174/II.; 205/II.; 206/II.; 236/II.
 - rok 2019: 101/II.; 111/II.; 222/II.; 323/II.; 386/II.; 387/II.
 - rok 2018: 167/II.; 395/II.; 499/II.
 - rok 2017: 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 238/II.;
 - rok 2016: 336/II.; 547/II.
 - rok 2015: 255/II.; 389/III. b)
 - rok 2011: 73/IV. až VI.
 - rok 2010: 246/II. bod M9
 - rok 1997: 224/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:
rok 2020: 33, 60, 109, 213, 218, 220, 229



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

rok 2019: 99, 100, 132, 136, 171, 189, 306, 308, 339, 363, 369

rok 2018: 24, 156

rok 2017: 91, 137, 289

rok 2016: 201, 271, 272, 273

rok 2015: 77, 409

rok 2014: 319, 320, 344, 434

Vecné bremená:

rok 2020: 13, 52, 53, 54, 55, 56, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 100, 101, 143, 144, 145, 146, 147, 179, 180, 181, 208, 209, 210, 211, 251, 253

rok 2019: 12, 14, 17, 18, 20, 21, 69, 71, 72, 74, 115, 116, 164, 165, 169/III., 229, 230, 231, 232, 233, 277, 278, 279, 280/II., 281, 283, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 398, 400, 401, 403

rok 2018: 9, 10, 12, 15, 18, 78, 115, 116, 119, 120, 121, 122, 123, 179, 182, 188, 238, 239, 240, 297, 298, 300, 302, 305, 307, 333, 334, 345, 346, 398, 406, 458, 459, 460, 462, 463, 464, 465, 466, 468, 469

rok 2017: 13, 15, 16, 73, 131, 132, 183, 188, 191, 192, 333, 334, 399, 401, 402, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 455, 464, 508, 509

rok 2016: 11, 14, 15, 16, 20, 147, 237, 240, 297, 395, 397, 398, 400, 455, 511, 512

rok 2015: 110, 270, 273, 274, 278, 325, 371, 372, 378, 433/IV/15 (druhá odrážka), 442, 506, 515

rok 2014: 262, 293, 347

rok 2013: 409

rok 2012: 272

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2020: 11/II.; 48/II.; 51/II.; 67/II.; 178/II.; 201/II.; 202/II.; 203/II.; 235/II.; 275/I.

rok 2017: 235/II;

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2020: 58, 59, 62, 102, 105, 108, 116, 117, 149, 150, 156, 157, 158, 161, 182, 183, 216

rok 2019: 129, 131

rok 2018: 22, 23, 40, 249

rok 2017: 216, 265

rok 2016: 423, 490, 491, 492

rok 2015: 15, 139

Vecné bremená:

rok 2019: 399

rok 2018: 181, 400

rok 2016: 508

IV. ruší uznesenia

rok 2020: 217, 230

Číslo: 282/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na rozšírenie koncesného majetku Prílohy č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14 o technické zhodnotenie na budove Meštianskeho domu, Nám. slobody č. 16:

Rekonštrukcia a adaptácia Meštianskeho domu, v celkovej obstarávacej cene 1 666 307,14 €.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje rozšírenie koncesného majetku Prílohy č. 1 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 14 o technické zhodnotenie na budove Meštianskeho domu, Nám. slobody č. 16: Rekonštrukcia a adaptácia Meštianskeho domu, v celkovej obstarávacej cene 1 666 307,14 €.

číslo: 283/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 66/20 v celkovej obstarávacej cene 31.504,91 € a zostatkovej cene 5.647,61 €.

číslo: 284/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 na projekt s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 na projekt s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza“,
 - kofinancovanie projektu vo výške 14 130 € t.j. 5,0 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt,
 - financovanie neoprávnených výdavkov projektu do výšky 47 767,47 €.

číslo: 285/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtká (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m² právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu,
- II. schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtká, parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m², právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Veľká Lehôtká, parcela registra C KN č. 794/4, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a za podmienok:
- uloženie IS realizovať pretlakom popod komunikáciu, t. j. bez porušenia telesa komunikácie a to tak, že bod napojenia bude mimo telesa cesty



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a až následne bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Číslo: 286/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Ul. G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 208/2020 zo dňa 24.08.2020, a to za cenu obmedzenia výkonu vlastníckeho práva (ocenenie hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom)

(právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov horúcovodu a strpieť vstup na pozemky mesta v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS 1, Prievidza“),

II. schvaľuje

a) zníženie odplaty, a to za cenu obmedzenia výkonu vlastníckeho práva (ocenenie hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom, ktorý dá na vlastné náklady vypracovať spoločnosť PTH, a. s.)

b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 208/2020 zo dňa 24.08.2020 takto: v časti II.

sa vypúšťa text ...“za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²“

a nahrádza sa novým znením ... „za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie výkonu vlastníckeho práva), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ a vypúšťa sa text ...“mimo stanovenia výšky odplaty“.

Číslo: 287/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec (Pavlovská ulica)



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela registra C KN č. 542/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1597 m²,
 - parcela registra C KN č. 542/16, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 350 m²,
 - parcela registra C KN č. 542/17, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m²,
 právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu – umiestnenie zariadení verejného vodovodu DN 110 mm v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 391,86 m². Žiadajú o zriadenie bezodplatného vecného bremena. (podľa doručeného návrhu zmluvy),

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906-307/2020, ktorú vyhotovil ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 21.10.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 7 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 464/14-464/17, 542/4, 542/16 a 542/17 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec

- parcela registra C KN č. 464/14, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 39 m²,
 - parcela registra C KN č. 464/15, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 26 m²,
 - parcela registra C KN č. 464/16, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 m²,
 - parcela registra C KN č. 464/17, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 m²,
 - parcela registra C KN č. 542/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1597 m²,
 - parcela registra C KN č. 542/16, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 350 m²,
 - parcela registra C KN č. 542/17, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m²
 v časti diel 1 - 7 v rozsahu výmery 395 m², právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“, pričom právu vecného bremena zodpovedá:

- strpieť na časti zaťažených pozemkov umiestnenie zariadení verejného vodovodu;
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez časti zaťažených pozemkov automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených;
- bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov,

v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, a to podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú a za odplatu formou nepeňažného plnenia v hodnote opravy komunikácie v celej šírke a dĺžke dotknutej uložení verejného vodovodu, t. j. obnovou asfaltových vrstiev, a za podmienok:

- oprava komunikácie v celej šírke a dĺžke dotknutej uložení verejného vodovodu, t. j. obnovou asfaltových vrstiev,
- s úpravou vjazdov na súkromné pozemky,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 288/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 žiadosť Ivana Poliaka, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská ul. 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 10652, za účelom zriadenia predzáhradky. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci na Ulici Na záhumní.
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 6162/24, zastavaná plocha s výmerou 12 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha s výmerou 514 m², vedeného na LV č. 10652, Geometrickým plánom č. 48185655-199/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 02.10.2020, pre Ivana Poliaka, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petru Michaelovú, trvalý pobyt Kútovská ul. 941/15, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom zriadenia predzáhradky,
 - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

číslo: 289/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 žiadosť Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, o súhlas mesta Prievidza so zápisom do katastra nehnuteľností, Geometrického plánu 32/2020-PD, vyhotoveného spoločnosťou Geodézia LMPD, s.r.o., Hollého ul. č. 7 Žilina, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou, pod číslom G1-727/2020, týkajúceho sa pozemku zapísaného na LV č.1, parcela registra CKN č. 1940/49 vo výmere 1 m², a pozemkov zapísaných na LV č. 8483, parcela registra CKN č. 1941/3 vo výmere 1 m² a parcela registra CKN č. 1941/4 vo výmere 6 m² a to z dôvodu zamerania stavby po rekonštrukcii, budova so súpisným číslom 397 nachádzajúcej sa na Ulici M. Mišíka v Prievidzi,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok zapísaný na LV č.1, parcela registra CKN č. 1940/49 vo výmere 1 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 1940/2 a pozemky zapísané na LV č. 8483, parcela registra CKN č. 1941/3 vo výmere 1 m² a parcela registra CKN č. 1941/4 vo výmere 6 m², odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 1941/1, všetky odčlenené a zamerané Geometrickým plánom 32/2020-PD, vyhotoveným spoločnosťou Geodézia LMPD, s.r.o., Hollého ul. č. 7 Žilina, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou, pod číslom G1-727/2020, pre Slovenskú republiku, v správe



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, za cenu 70,00 €/m², za účelom scelenia pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka v Prievidzi,
b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 290/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m², na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha s výmerou 624m², ktorý následne po vybudovaní spoločnosť RiverSideProject, s.r.o., bezodplatne odovzdá do majetku mesta,

II. schvaľuje

udelenie súhlasu pre spol. RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza s vybudovaním chodníka pre peších na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha v rozsahu výmery 80,5 m² a to za podmienky bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta a s tým, že po ukončení stavby zabezpečí žiadateľ opravu komunikácie na Ul. A. Stodolu po križovatku Ul. J. Murgaša vrátane zrekonštruovania chodníka.

číslo: 291/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Slovenskej republiky, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, o kúpu:

- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:
 - parcela registra CKN č. 370/95, orná pôda s výmerou 10 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/96, orná pôda s výmerou 42 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/97, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/98, orná pôda s výmerou 6 m²,
 - parcela registra CKN č. 8114/275, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 m²,
 - parcela registra CKN č. 8119/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 22421/2018 zo dňa 2.5.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou pod č. 573/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 12 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 14 vo výmere 72 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 15 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 16 vo výmere 15 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 18 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/138, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 19 vo výmere 20 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/139, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 20 vo výmere 3 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/140, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m²,
- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1: geometrickým plánom č. 22423/2018 zo dňa 27.4.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 578/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1227/1, orná pôda s výmerou 2229 m², odčlenený diel 1 vo výmere 8 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/238, ostatná plocha vo výmere 8 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1233/101, ostatná plocha s výmerou 998 m², odčlenený diel 7 vo výmere 22 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/244, ostatná plocha vo výmere 22 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1235/101, ostatná plocha s výmerou 5405 m², odčlenený diel 9 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/246, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²,
 - častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 31728553-02/2012 zo dňa 26.10.2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1240/101, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 100 vo výmere 74 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/142, ostatná plocha vo výmere 74 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby " I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020 ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €.

b) informáciu, že dňa 05.10.2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Slovenskú republiku, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:

- parcela registra CKN č. 370/95, orná pôda s výmerou 10 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/96, orná pôda s výmerou 42 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/97, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/98, orná pôda s výmerou 6 m²,
 - parcela registra CKN č. 8114/275, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 m²,
 - parcela registra CKN č. 8119/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 22421/2018 zo dňa 2.5.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 573/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:
- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 12 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 14 vo výmere 72 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 15 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 16 vo výmere 15 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 18 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/138, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 19 vo výmere 20 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/139, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 20 vo výmere 3 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

parcela registra CKN č. 210/140, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m²,

častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1: geometrickým plánom č. 22423/2018 zo dňa 27.4.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 578/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1227/1, orná pôda s výmerou 2229 m², odčlenený diel 1 vo výmere 8 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/238, ostatná plocha vo výmere 8 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1233/101, ostatná plocha s výmerou 998 m², odčlenený diel 7 vo výmere 22 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/244, ostatná plocha vo výmere 22 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1235/101, ostatná plocha s výmerou 5405 m², odčlenený diel 9 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/246, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²,

častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 31728553-02/2012 zo dňa 26.10.2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša, Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1240/101, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 100 vo výmere 74 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/142, ostatná plocha vo výmere 74 m²,

pre Slovenskú republiku, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020 ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby " I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64,

spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov, v súlade s čím Slovenská republika – Slovenská správa ciest Bratislava vybuduje na vlastné náklady stavbu: „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba – cesta budúcej I/64“, ktorá bude slúžiť všetkým obyvateľom mesta Prievidza.

číslo: 292/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Soni Janovej a Karola Janova, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 68 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania na základe štátneho stavebného dohľadu.

Pani Janová nesúhlasí s navrhovanou výmerou pre rod. Mečiarovú a žiada pozemok spravodlivo rozdeliť podľa priloženej snímky a vyhotovenej pracovnej verzie GP č. 48185655-199/2020. Jedná sa o novovytvorenú parcelu reg. CKN č. 2857/93, zastavaná plocha s výmerou 119 m². Žiadateľka takto pozemok užívala aj so svojim manželom a rodinnou Mečiarovou na polovicu. Bolo to počas celej doby od postavenia rodinného domu od roku 1971, riadne sa oň starali. V roku 2017 ich užívaná časť bola prenajatá rodine Mečiarovej.

II. neschvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2857/93, zastavaná plocha s výmerou 62 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2857/12 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 8275 m², Geometrickým plánom č. 48185655-199/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 02.10.2020, pre Soňu Janovu a Karola Janova, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

číslo: 293/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky Viery Mečiarovej, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora. Ľubomír Mečiar v zmysle NZ č. 30/17 mal prenajatých 145m², ale reálne užíval až 185 m².

II. neschvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2857/92, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 185 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2857/12 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 8275 m², Geometrickým plánom č. 48185655-198/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 02.10.2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ľubomíra Mečiara a manželku Vieru Mečiarovú, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 294/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie výzvu spoločnosti UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť, so sídlom Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice akcionárom na uplatnenie práva na prednostné upisovanie akcií,
- II. neschvaľuje uplatnenie práva na prednostné upísanie akcií v spoločnosti UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť, so sídlom Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice.

číslo: 295/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza- pozemku parcela registra EKN č. 3935/1 vo výmere 888 m², zapísanej na LV č. 10495, nachádzajúcej sa sčasti v areáli Centra voľného času na Ulici K. Novackého v Prievidzi, po ukončení nájomných vzťahov s podielovými spoluvlastníkmi,
- II. schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza- pozemku parcela registra EKN č. 3935/1 vo výmere 888 m², zapísanej na LV č. 10495, nachádzajúcej sa sčasti v areáli Centra voľného času na Ulici K. Novackého v Prievidzi, formou kúpy od zistených podielových spoluvlastníkov (spolu o veľkosti podielu 32/252) za cenu 11,62 €/m² a od nezistených podielových spoluvlastníkov, ktorých podiely spolu o veľkosti 220/252 spravuje Slovenský pozemkový fond, za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 296/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Emílie Lorey Vovesovej, bytom Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka, o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku mestom Prievidza, nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, parc.reg. EKN č. 3935/1, orná pôda (sčasti v areáli Centra voľného času), pozemok vo vlastníctve p. Vovesovej v podiele 12/252, podľa podmienok a v sume nájmu dojednaného v nájomnej zmluve zo dňa 08.10.2008 (160,92 eur ročne) za posledné 2 roky t. j. 321,84 €,
- II. schvaľuje kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku mestom Prievidza, nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, parc.reg. EKN č. 3935/1, orná pôda (sčasti v areáli Centra voľného času), pozemok vo vlastníctve p. Vovesovej v podiele 12/252, podľa podmienok a v sume nájmu dojednaného v nájomnej zmluve zo dňa 08.10.2008 (160,92 eur ročne) za posledné 2 roky t. j. 321,84 €, pre Emíliu Lorey Vovesovú, bytom Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka.

číslo: 297/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m², vo výmere 17 m², evidovaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

V súčasnosti je pozemok v nájme Lucie Poliakovej, ktorá požiadala o ukončenie nájmu dohodou.

II. schvaľuje

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m², v rozsahu výmery 17 m², pre Luciu Antolovú, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke Eden Cafe,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta v zmysle Regulačívov letných terás na Námestí slobody, doložiť geometrický plán s odčlenením časti pozemku, ktorá bude predmetom nájmu pod novým parcelným číslom (uplatnenie výnimky z IS bod 5.5.2. písm. f) a následne predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva pred schvaľovaním samotného nájmu) po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.

číslo: 298/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku z parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², na účel zabezpečenia prízjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi. Predchádzajúca nájomná zmluva č. 06/19 zo dňa 15.03.2019 bola uzatvorená na dobu určitú na 1 rok. Pri pozemku je umiestnené trvalé dopravné značenie obmedzujúce výjazd všetkých vozidiel s výnimkou vozidiel firmy Termont „Okrem zásobovania fa TERMONT“.

II. schvaľuje

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², zapísaný na LV č. 1, pre Róberta Dadíka – TERMONT, so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133, na účel zabezpečenia prízjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi,

b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,

c) za podmienok nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, dobu neurčitú s 2-mesačnou výpovednou lehotou, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku a že ku dňu skončenia nájomného vzťahu odstráni trvalé dopravné značenie.

číslo: 299/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m², v rozsahu



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

výmery 40 m², ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, z boku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, na vybudovanie 3 parkovacích miest z dôvodu zlej situácie s parkovaním na sídlisku Pily. Súčasnú parkovacie miesta sú nedostačujúce, nové by vybudovali na vlastné náklady,

II. neschvaľuje

zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m², v rozsahu výmery 40 m², ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, z boku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, pre Ivana Nagya, Miriam Nagyovú a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, na účel vybudovania 3 parkovacích miest.

číslo: 300/20

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti RM Colony, s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m², v rozsahu výmery cca 720 m², na účel vyrovnania terénu (približne po cyklistický chodník), pričom vyrovnanú plochu by doplnili zavlažovacím systémom a následne upravili vysiatím trávy a okrasnej zelene. Plochu by udržiavali kosením, čistením na vlastné náklady. Vstupné náklady na úpravu pozemku odhadujú na cca 4.000 € a mesačné na cca 100 €, preto žiadajú o nájom za 1 € mesačne. Požadovaná časť mestského pozemku sa nachádza v parku pri býv. pavilónoch Ul. S. Chalupku, pred prevádzkou RM Sport resort a je v priamom susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa (p. č. 787/11, 788/28, 791/10, 788/29),

II. schvaľuje

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m², v rozsahu výmery približne 720 m², zapísaného na LV č. 1, pre spoločnosť RM Colony, s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, na účel vyrovnania terénu, pričom vyrovnanú plochu doplnia zavlažovacím systémom a následne upraví vysiatím trávy a okrasnej zelene. Požadovaná časť mestského pozemku sa nachádza v parku pri býv. pavilónoch Ul. S. Chalupku, pred prevádzkou RM Sport resort a je v priamom susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa (p. č. 787/11, 788/28, 791/10, 788/29),

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, ochrana životného prostredia, ako aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je susediaci s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 1 €/mesiac, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkami: pozemok zostane voľne prístupný, bez oplotenia, žiadateľ uskutoční plánované úpravy na pozemku – umiestni zavlažovací systém, vyseje trávnik a vysadí okrasné dreviny, bude rešpektovať novú cyklotrasu a zvolí taký typ výsadby, ktorá ju nebude znečisťovať alebo inak poškodzovať, výsadbu drevín bude konzultovať s úsekom verejnej zelene spol. TSMPD, s.r.o., o predmet nájmu sa bude riadne starať, po skončení nájmu sa zaväzuje do 1 mesiaca majetok (zavlažovací systém, výsadbu) bezodplatne a protokolárne odovzdať do majetku mesta spolu s rozpočtom vstupných nákladov a projektom pre realizáciu.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 301/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemnia s podlahovou plochou 65 m² (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²,
- II. schvaľuje zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemnia s podlahovou plochou 65 m² (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: podnikateľský účel nevýrobného charakteru, s možnosťou prípravy jedál bez tepelného spracovania
 2. nájomné: minimálne vo výške 100 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
 3. úhrada nájomného: mesačne
 4. doba nájmu: neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
 5. úprava priestorov na vlastné náklady záujemcu

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 302/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobu ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia,
 - b) informáciu, že dňa 30.09.2020 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu,
- II. schvaľuje nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, vo výmere 11 m², pre spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobu ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú do doby zaradenia lokality do CMPZ, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu vrátane odstránenia dopravného značenia, spôsobom podľa § 9a



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že požadovaná časť pozemku susedí s pozemkom a prevádzkou v spoluvlastníctve žiadateľa.

číslo: 303/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20 o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, v blízkosti Mlynskej ulice, pozemku parcela registra C KN č. 421/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², na účel výstavby garáže pre osobné účely. Žiadateľ uviedol, že byva v blízkosti.
- II. neschvaľuje
zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 421/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 25 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Martina Barborku, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. H. Gavloviča 146/20, na účel výstavby garáže pre osobné účely.

číslo: 304/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Referátu pre projekty a investície o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, parciel registra EKN č. 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594 a CKN č. 1218/17, na ktorých je umiestnená miestna komunikácia, zapísaná v passpote miestnych komunikácií, za účelom jej opravy a rekonštrukcie stavby k plánovanej cyklotrase,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie častí pozemkov v k. ú. Prievidza - parciel registra EKN č. 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594 a CKN č. 1218/17, vo výmerách podľa zamerania geometrickým plánom, na ktorých je umiestnená miestna komunikácia, zapísaná v passpote miestnych komunikácií, za účelom jej opravy a rekonštrukcie stavby, a to formou zápisu vecného bremena v zmysle §4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami a po ukončení realizácie stavby formou prevodu vlastníckeho práva k pozemkom za cenu obvyklú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod cestou.

číslo: 305/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o aktuálnych zmenách v obsadení orgánov TIK Prievidza, nezisková organizácia - vzdanie sa Michala Dobiaša z členstva Správnej rady TIK, vzdanie sa Ing. Zdenky Balážovej z pozície riaditeľky organizácie, zvolenie Heleny Dadíkovej za riaditeľku organizácie,
 - b) návrh Správnej rady TIK Prievidza, n.o., na zvolenie PaedDr. Eleonóry Porubcovej a Ing. Petra Paulíka za členov Správnej rady TIK Prievidza, n.o.,
- II. schvaľuje
s účinnosťou od 26.10.2020 zmenu uznesenia č. 541/2018 zo dňa 03.12.2018 takto: v časti II. sa vypúšťa „Michala Dobiaša“ a „Helenu Dadíkovú“,
- III. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

PaedDr. Eleonóru Porubcovú a Ing. Petra Paulíka za členov Správnej rady TIK Prievidza, n.o.

číslo: 306/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu, že Ing. Renata Úradníčková sa vzdala členstva v radách škôl,
 - b) návrh na zmenu zástupcu mesta v Rade školy pri MŠ, Ul. P. Benického 154/1, Prievidza,
 - c) návrh na zmenu zástupcu mesta v Rade školy pri ZŠ, Ul. S. Chalupku 313/14, Prievidza,
 - d) informáciu, že vzdaním sa členstva v orgáne školskej samosprávy Mgr. Zuzany Vreckovej zaniká jej členstvo v Mestskej školskej rade v Prievidzi,
 - e) návrh na zmenu člena Mestskej školskej rady delegovaného mestom,
- II. ruší

s účinnosťou od 26.10.2020

 - a) členstvo Ing. Renaty Úradníčkovej v Rade školy pri MŠ, Ul. P. Benického 154/1, Prievidza,
 - b) členstvo Ing. Renaty Úradníčkovej v Rade školy pri ZŠ, Ul. S. Chalupku 313/14, Prievidza,
 - c) členstvo Mgr. Zuzany Vreckovej v Mestskej školskej rade v Prievidzi,
- III. schvaľuje

s účinnosťou do 26.10.2020

 - a) zmenu uznesenia MsZ č. 534/18 zo dňa 3. 12. 2018 takto: v časti II. písm. a) MŠ, Ul. P. Benického 154/1, Prievidza sa vypúšťa „Ing. Renata Úradníčková“,
 - b) zmenu uznesenia MsZ č. 534/18 zo dňa 3. 12. 2018 takto: v časti II. písm. b) ZŠ, Ul. S. Chalupku 313/14, Prievidza sa vypúšťa „Ing. Renata Úradníčková“,
 - c) zmenu uznesenia MsZ č. 534/18 zo dňa 3. 12. 2018 takto: v časti II. písm. c) delegovanie dvoch zástupcov mesta do mestskej školskej rady sa vypúšťa „Mgr. Zuzana Vrecková“,
- IV. schvaľuje

s účinnosťou od 26.10.2020

 - a) delegovanie Ing. Petra Paulíka ako zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ, Ul. P. Benického 154/1 v Prievidzi,
 - b) delegovanie Ing. Petra Paulíka ako zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ, Ul. S. Chalupku 313/14 v Prievidzi ,
 - c) delegovanie Mgr. Viery Dušičkovej ako zástupcu zriaďovateľa v Mestskej školskej rade v Prievidzi.

číslo: 307/20

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Klubu priateľov CO Prievidza, Krajná ul. č. 20/4, o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza na účel nákupu dezinfekčných a ochranných pomôcok používaných pri dekontaminácii v sume 5000 €,
- II. schvaľuje

poskytnutie dotácie v roku 2020 z rozpočtu mesta Prievidza Klubu priateľov CO Prievidza, Krajná ul. 20/4, Prievidza v sume 5000 € na účel nákupu dezinfekčných a ochranných pomôcok používaných pri dekontaminácii, materiálneho a technického vybavenia.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 10. 2020
od 278 do 307**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

N á v r h o v á k o m i s i a

.....
Katarína Vráblová
predsedníčka

.....
Ing. Natália Svítková
členka

.....
Mgr. Libor Mokrý
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 27. 10. 2020



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 26. 10. 2020

Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta,
- II. schvaľuje
Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

N á v r h o v á k o m i s i a

.....
Katarína Vráblová
predsedníčka

.....
Ing. Natália Svítková
členka

.....
Mgr. Libor Mokrý
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 27. 10. 2020