

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 09. 2020
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.00 h

Prítomní poslanci: 25 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Ing. Daniela Mendelová – ref. kancelárie prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – vedúci odboru výstavby, SP a ŽP
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia
Ing. Tomáš Dobrotka – vedúci majetkového oddelenia
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Natália Topáková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Monika Franková – ref. pre elektronizáciu a OOÚ
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS
Maroš Kliniec – predseda Rady mladých mesta Prievidza

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 25 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovania schopné.

Rokovanie viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Helena Dadíková vykonávala funkciu spravodajcu mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Katarínu Čičmancovú a MUDr. Petra Oulehleho. Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú – za predsedníčku, JUDr. Petru Hajšelovú – za členku, Františka Krška – za člena.

MsZ uznesením č. 238/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Informácia o vzdaní sa Ing. Renaty Úradníčkovej poslaneckého mandátu, nastúpení náhradníka a zloženie sľubu poslanca MsZ Ing. Petra Paulíka
- 3) Správa o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020
- 4) Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020
- 5) Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020
- 6) Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza
- 7) Návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 8) Návrh Doplnku č. 2 k Internej smernici č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
- 9) Návrh navýšenia nájmu za rok 2020 dodatkom k NZ č. 24/2014 zo dňa 27. 05. 2014 uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
- 10) Informácia k zámerom riešení zásobovania teplom pre mesto Prievidza po roku 2023
- 11) Majetkovoprávne veci
- 12) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 13) R ô z n e
- 14) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 15) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Informácia o zámere vyhlásiť OVS na zmenu správy Priemyselného parku Prievidza – Západ I
- 2) Informácia o vyhodnotení OVS – nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nebytové priestory v objekte KaSS
- 3) Návrh na zmenu v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov a v komisii FMRRaPA
- 4) Oznámenie o aktualizácii IS č. 64 – Obsadzovanie voľných pracovných miest v rámci mesta Prievidza

Ing. Richard Takáč predložil návrh na zmenu programu zasadnutia MsZ. Uviedol, že v rámci rokovania by chcel podať aktuálnu informáciu ohľadom budovania rýchlostnej komunikácie R2 vzhľadom na to, že táto časť sa nedostala do priorít vlády.

Primátorka mesta predložila na schválenie návrh programu MsZ v znení, ako bol zverejnený na úradnej tabuli.

MsZ uznesením č. 239/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 09. 2020.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ hlasovalo o poslaneckom návrhu Ing. Richarda Takáča na zmenu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 09. 2020 – doplnenie bodu „Aktuálna informácia ohľadom budovania rýchlostnej komunikácie R2“.

MsZ uznesením č. 240/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 09. 2020 – dopĺňa sa bod s názvom: „Aktuálna informácia ohľadom budovania rýchlostnej komunikácie R2“.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Primátorka mesta uviedla, že bod „Informácia k zámerom riešení zásobovania teplom pre mesto Prievidza po roku 2023“ otvorí o 11.00 hodine, nakoľko sú na rokovanie prizvaní aj hostia, ktorí budú informovať o projektoch. Poslanci nevzniesli k návrhu primátorky výhrady.

K bodu 2)

Informáciu o uprázdnení poslaneckého mandátu a nastúpení náhradníka predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Zvolená poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Prievidzi vo volebnom obvode č.2 Ing. Renata Úradníčková sa v súlade s § 25 ods. 2 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení vzdala mandátu poslankyne. Právne účinky vzdania sa mandátu poslanca nastali dňom doručenia Mestskému úradu v Prievidzi, dňa 24.8.2020.

V súlade s ust. § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode č. 2. Najväčší počet platných hlasov po Ing. Renate Úradníčkovej získal Ing. Peter Paulík (837 platných hlasov).

Primátorka mesta, JUDr. Katarína Macháčková, oznámila nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 7.9.2020 na úradnej tabuli mesta Prievidza a Ing. Petrovi Paulíkovi odovzdala osvedčenie o tom, že sa stal poslancom MsZ v Prievidzi. Podmienkou vykonávania mandátu poslanca je zloženie sľubu na prvom zasadnutí zastupiteľstva, ktorého sa poslanec zúčastní.

Ing. Peter Paulík zložil zákonom predpísaný sľub poslanca MsZ.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 241/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 24 poslancov za

K bodu 4)

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Komunitný plán sociálnych služieb je strategický dokument, ktorý analyzuje stav poskytovaných služieb v meste Prievidza. Vzhľadom k epidemiologickej situácii sa mnoho plánovaných aktivít v stanovenom období uskutočniť nepodarilo. Informovala o distribúcii ochranných rúšok pre obyvateľov mesta Prievidza nad 60 rokov i pre bezprístrešných občanov. Vedúca odboru poďakovala za spoluprácu organizáciám pôsobiacim v meste Prievidza. Zároveň poďakovala opatrovatelkám za odvádzanú prácu.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 242/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za

K bodu 3)

Správu o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020 predložil Maroš Kliniec, predseda Rady mladých mesta Prievidza.

Maroš Kliniec informoval o činnosti a jednotlivých stretnutiach rady mladých. Funkčné obdobie začalo 23. 9. 2019. Maroš Kliniec informoval o Konferencii žiackych školských rád, spolupráci so seniormi, aktivitami pre Červený kríž a pod. V roku 2020 z dôvodu karanténnych opatrení zrušili všetky plánované podujatia.

Bc. Branislav Gigac poďakoval predsedovi rady mladých za činnosť. Osobne poďakoval p. K. Cífríkovej. Uviedol, že k činnosti má dve výhrady a to: chýbal mu počas funkčného obdobia

2019/2020 názor rady mladých k materiálom, ktoré boli predkladané do MsZ a aktívnejšia spolupráca so samosprávou.

Maroš Kliniec uviedol, že 5.10.2020 začína nové funkčné obdobie, kedy dôjde k výmene členov, rovnako aj k výmene predsedu rady mladých. Konštatoval, že nie je jednoduché udržať záujem členov o prácu v tomto poradnom orgáne a musia doriešiť, aby sa záujem zvyšoval.

Poslanci Ing. Natália Svítková, Ing. Branislav Bucák, PaedDr. Eleonóra Porubcová osobne poďakovali za činnosť a podnety Rady mladých pod vedením predsedu Maroša Klinca.

K poďakovaniu sa pridala aj primátorka mesta.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 243/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 24 poslancov za

K bodu 5)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.

Riaditeľ ZpS informoval o príjmoch a výdavkoch zariadenia za I. polrok 2020. Príjmy boli čerpané na 51,77 %, výdavky na 47,04 %. I. polrok 2020 bol spojený s výdavkami v súvislosti s opatreniami proti šíreniu ochorenia COVID 19. Riaditeľ hovoril o zvýšených nákladoch - vodné stočné, nakoľko došlo k havárii (únik teplej vody) v ZpS.

Ing. Richard Fodor uviedol, že RUVZ uzatvoril všetky zariadenia sociálnych služieb v okrese Prievidza, v zariadení je zákaz návštev aj vychádzania.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 244/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 24 poslancov za

K bodu 6)

Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Na pracovnom stretnutí poslancov MsZ a na rokovaní komisií MsZ pri prerokovaní návrhu na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi bola vznesená požiadavka upraviť Štatút mesta Prievidza v časti Poslanecké kluby tak, aby poslanecký klub mohli vytvoriť najmenej traja poslanci, namiesto terajších piatich.

Návrh bol prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ, pričom komisia FMRRaPA vznesla pripomienku k stanovenému počtu 3 poslanci. Po prerokovaní pripomienky v MsR, MsR odporučila schváliť návrh s pripomienkou a to nahradiť text: „Poslanecký klub môžu vytvoriť najmenej 3 poslanci“ textom „Poslanecký klub môže vytvoriť najmenej 20 % poslancov z celkového počtu poslancov mestského zastupiteľstva. O vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov“.

Michal Dobiaš uviedol, že nesúhlasí s navrhovanou pripomienkou mestskej rady a predložený návrh nepodporí. Rovnaký názor vyjadril aj poslanec Bc. Branislav Gigac. Ing. Richard Takáč uviedol, že v NR SR pri počte 150 poslancov na vytvorenie poslaneckého klubu je potrebných najmenej 8 členov, preto sa prikláňa k schváleniu pôvodného návrhu bez pripomienky MsR. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že možnosť vytvorenia poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov tu je, je to na rozhodnutí MsZ.

PaedDr. E. Porubcová taktiež vyjadrením podporila pôvodný návrh, t. j. klub môžu vytvoriť najmenej 3 členovia. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že v prípade, že v rámci súčasného zastupiteľstva bude predložená požiadavka na vytvorenie poslaneckého klubu s počtom traja poslanci, návrh podporí (vyjadrenie smeroval k požiadavke p. Dobiaša). Zároveň dodal, že v prípade schválenie trojčlenných poslaneckých klubov by mohlo byť v MsZ v súčasnosti až 8 poslaneckých klubov, čo je vysoký počet. Do diskusie sa zapájali viacerí poslanci ako JUDr. Petra Hajšelová, Ing. Miroslav Žiak, Bc. Branislav Gigac, Mgr. Libor Mokry, Mgr. Peter Krško i primátorka mesta.

MsZ hlasovalo o prijatí poslaneckého návrhu Bc. Branislava Gigaca na schválenie návrhu Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza s vypustením pripomienky MsR.

MsZ uznesením č. 245/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na schválenie návrhu Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza s vypustením pripomienky MsR, ktorá znie: v bode 1 sa text: „Poslanecký klub môžu vytvoriť najmenej 3 poslanci“ nahrádza textom „Poslanecký klub môže vytvoriť najmenej 20 % poslancov z celkového počtu poslancov mestského zastupiteľstva. O vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov“.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 9 poslancov za, 10 proti, 4 sa zdržali

MsZ uznesením č. 246/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 9 k Štatútu mesta Prievidza s pripomienkou: v bode 1 sa text: „Poslanecký klub môžu vytvoriť najmenej 3 poslanci“ nahrádza textom „Poslanecký klub môže vytvoriť najmenej 20 % poslancov z celkového počtu poslancov mestského zastupiteľstva. O vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov“.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 9 proti, 3 sa zdržali

K bodu 7)

Návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Dochádza k zmene smernice v celom rozsahu. Návrh bol dvakrát prerokovaný v poradných orgánoch mesta.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach z komisií MsZ. Komisia FMRRaPA odporučila MsZ schváliť IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, s tým, aby bol z materiálu vylúčený v § 7 ods. 28 – bod „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“. komisia školstva a kultúry: odporučila MsZ schváliť IS č. 111 s pripomienkami: v § 7 doplniť bod (11) takto: Predsedajúci môže udeliť slovo aj ktorémukoľvek obyvateľovi mesta, ale aj inej fyzickej osobe. Na návrh poslanca môže MsZ rozhodnutie predsedajúceho hlasovaním zmeniť. Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ZP odporúča MsZ schváliť s pripomienkami:

v §9 ods. 9 návrhu - nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“, v §10 ods. 6 návrhu - nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“, do §15 ods. 4 zapracovať, aby odpoveď na interpeláciu bola doručovaná písomne v elektronickej podobe doplnenie ďalšieho bodu do §16 v znení: „Prednosta Mestského úradu zabezpečí archivovanie všetkých materiálov z rokovania MsZ tak, ako ich dostávajú poslanci MsZ v elektronickej podobe, vrátane technicky vykonaných záznamov ako sú audiozáznamy, videozáznamy, záznamy z hlasovacieho zariadenia, zápisnice z tajného hlasovania a pod. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii. Uznesenia MsZ a zápisnice z rokovania MsZ sa okrem elektronickej podoby trvalo archivujú na Mestskom úrade aj v tlačenej podobe a to vo forme, v akej sa odovzdávajú aj do Štátneho archívu. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii., umožniť nárok na 10 min. prestávku na poradu poslaneckého klubu 1 krát počas zasadnutia MsZ, o ktorú požiada predseda poslaneckého klubu predsedajúceho MsZ. O umožnení každej ďalšej prestávky hlasuje MsZ, vypustenie práva predsedajúceho MsZ zrušiť diskusiu.

MsR po prerokovaní pripomienok z komisií odporučila schváliť Rokovací poriadok s pripomienkami:

- v § 15 bod (4) sa za slovo „písomne“ dopĺňa text „(v elektronickej podobe)“,
- v § 7 bode (17) sa na koniec textu dopĺňa text: „Na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu vyhlási predsedajúci prestávku v trvaní 10 minút na poradu poslaneckého klubu a to jedenkrát počas zasadnutia MsZ. O umožnení

každej ďalšej prestávky na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu rozhoduje MsZ.

- v § 7 vypustiť bod (28) „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“.

Bc. Branislav Gigac predložil poslanecký návrh na zmenu návrhu IS č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi. Informoval o jednotlivých zmenách v rámci návrhu:

- v § 6 bod 3 sa znenie textu upravuje na: “Návrh bodov programu a ich poradie predkladá primátor na základe vlastných návrhov, odporúčení MsR, návrhov jednotlivých komisií a jednotlivých poslancov. Tieto návrhy musia byť doručené písomne primátorovi mesta najneskôr do 3 dní pred plánovaným zasadnutím MsZ”,
- v § 7 bod 22 sa znenie textu upravuje na: “Rozprava sa ukončí po prednesení všetkých diskusných príspevkov alebo na základe procedurálneho návrhu. Poslanci môžu kedykoľvek predniesť návrh na ukončenie diskusie k prejednávaniu bodu rokovania. O tomto návrhu sa hlasuje ihneď. MsZ rozhodne o návrhu hlasovaním. Meno navrhovateľa ukončenia diskusie sa zaprotokoluje do zápisnice. V prípade schválenia návrhu má ktorýkoľvek z poslaneckých klubov prostredníctvom svojho predsedu alebo ním povereného poslanca právo predniesť stanovisko k prerokovávanému bodu i s predložením návrhu na uznesenie k predmetnému bodu rokovania, ak si to situácia vyžiada”,
- v § 7 bode 17 sa na koniec textu dopĺňa text: “Prestávka na poradu poslaneckých klubov s trvaním najviac desať minút sa vyhlasuje bezprostredne po žiadosti predsedu ktoréhokoľvek poslaneckého klubu alebo jeho zástupcu. Prestávka sa vyhlasuje bez hlasovania, len raz počas prerokovávaného bodu programu”,
- v § 7 bode 28 sa znenie textu upravuje na: “Bod „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“ je zaradený do programu rokovania MsZ podľa § 6 tohto rokovacieho poriadku. Bod „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“ je spravidla zaradený na koniec programu rokovania. V rámci tohto bodu sa poslanci hlásia prostredníctvom technického hlasovacieho zariadenia s tlačením tlačidla, v prípade nefunkčnosti hlasovacieho zariadenia zdvihnutím ruky. Ak sa nikto nehlasí, môže predsedajúci ukončiť tento bod programu rokovania. Rozsah vystúpení poslanca v tomto bode programu nesmie presiahnuť dobu 5 minút a primerane sa vzťahujú ustanovenia upravujúce faktickú poznámku.

Michal Dobias uviedol, že v súvislosti s prípravou návrhu na zmenu rokovacieho poriadku bol na stretnutí u prednostu MsÚ. Nesúhlasil s podaním poslaneckého návrhu či interpelácie v písomnej podobe. Požiadal primátorku mesta o stiahnutie návrhu z rokovania.

Primátorka mesta uviedla, že je potrebné, aby návrh bol presný, zrozumiteľný. Rovnako postupujú napr. aj na zasadnutí TSK. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že nie každú situáciu je možné upraviť v rokovacom poriadku. V prípade, že nie je istá situácia v rokovacom poriadku upravená, postupuje sa v zmysle zákona o obecnom zriadení, prípadne podľa rozhodnutia MsZ.

Primátorka mesta uviedla, že osobne podporuje zachovanie nového navrhovaného bodu „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“ a navrhla, aby táto pripomienka MsR bola z návrhu uznesenia vyňatá. PaedDr. Eleonóra Porubcová a Ing. Natália Svítková taktiež podporili zaradenie tohto bodu do programu rokovaní MsZ.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová dodala, že požiadavky na opravu chodníkov i iné podnety by mali byť prerokované predovšetkým na zasadnutí výborov volebných obvodov, v rámci rokovania MsZ sa má rozhodovať, diskutovať môžu poslanci podľa jej názoru aj po rokovaní MsZ.

Po ukončení rozpravy poslanci hlasovali o poslaneckom návrhu Bc. Branislava Gigaca k zmene návrhu IS č. 111.

MsZ uznesením č. 247/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, návrh neschválilo.
Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 9 poslancov za, 10 proti, 4 sa zdržali

MsZ uznesením č. 248/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s pripomienkami:

- v § 15 bod (4) sa za slovo „písomne“ dopĺňa text „(v elektronickej podobe)“,
- v § 7 bode (17) sa na koniec textu dopĺňa text: „Na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu vyhlási predsedajúci prestávku v trvaní 10 minút na poradu poslaneckého klubu a to jedenkrát počas zasadnutia MsZ. O umožnení každej ďalšej prestávky na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu rozhoduje MsZ.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 12 poslancov za, 5 proti, 4 sa zdržali

K bodu 8)

Návrh Doplnku č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

MsZ schválilo Doplnkom č. 1 zníženie poslaneckých odmien o 50 % do 31. 12. 2020.

Doplnkom č. 2 sa navrhuje, aby dočasné zníženie v prípade odmien poslancov o 50 % bolo ukončené k 30. 9. 2020. Bc. Branislav Gigac sa pýtal na odôvodnenie návrhu. Primátorka mesta informovala, že zamestnanci mesta pracujú od 1. 9. 2020 na plné úväzky, rovnako sa nadstavujú aj poslanecké odmeny. JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienke, ktorú navrhuje právna kancelária zapracovať do uznesenia (ide o spresnenie formulácie, nakoľko zmena sa týka len poslaneckých odmien, nie odmien ostatných fyzických osôb).

MsZ uznesením č. 249/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi z dôvodu, že návrh nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ a Doplnok č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou: v bode 1 sa text: „Na obdobie od 1. 6. 2020 do 30.9.2020 sa všetky sumy odmien a príspevkov uvedených v Prílohe k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb znižujú o 50%“ vypúšťa a nahrádza textom: „Na obdobie od 01.06.2020 do 30.09.2020 sa o 50 % znižujú odmeny poslancov MsZ uvedených v Prílohe k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb v bode 1. Odmeňovanie poslancov MsZ písm. a) až f) a h).“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 12 poslancov za, 5 proti, 4 sa zdržali

K bodu 9)

Návrh mesta Prievidza na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom, predmetom ktorého je navýšenie nájomného za rok 2020 za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. z centrálnej mestskej parkovacej zóny predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.09.2020.

MsZ uznesením č. 250/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného

zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 20/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 a č. 2.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Primátorka vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 12)

„Diskusia pre obyvateľov“

V rámci tohto bodu požiadala o slovo Ing. Jana Michaličková.

Ing. Jana Michaličková uviedla, že od vyšetrovateľa si vyžiadala zápisnicu o výsluchu osoby zo dňa 27. 5. 2020 – vypočutie JUDr. Kataríny Macháčkovej. V rámci svojho vystúpenia hovorila o jednotlivých bodoch, vyjadreniach uvedených v zápisnici a pod. Na záver vyzvala pani primátorku, aby neznevažovala jej meno pred vyšetrovateľom ani na prokuratúre.

K bodu 11)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spol. SroBiznis s.r.o., so sídlom Ul. I. Bukovčana 30, Prievidza, požiadala o prehodnotenie podmienky schválenej Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020, t. j. vypustenie podmienky „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“ (uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 03.04.2020).

Uznesením MsZ č. 54/20 bolo schválené zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru na Ul. I. Bukovčana č. 30. Žiadateľ má vypracovaný projekt, ktorý odsúhlasila vodárenská spoločnosť. V blízkosti sa sice nachádzajú dve vodomerné šachty k iným nebytovým priestorom, a však do týchto šacht sa nedá napojiť. V prípade akceptovania podmienky mesta by zasiahli väčší rozsah pozemkov vo vlastníctve mesta, museli by sa prekopávať cez tri chodníky.

Michal Dobiaš sa pýtal, či Vodárenská spoločnosť žiada, aby si žiadateľ urobil vlastnú šachtu. Ing. Petra Briatková uviedla, že takouto informáciou nedisponuje.

MsZ uznesením č. 251/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020 takto: vypúšťa sa podmienka „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“ a dopĺňa sa podmienka: „v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žiadateľ - oprávnený z vecného bremena premiestni VŠ, aby nebránila v realizácii takejto stavby, a to na vlastné náklady“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali

Tomáš Malina, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 860/35B, v zast. Tomášom Cyprichom, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila 329/40, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka (Podhorská ul.), parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m², právo uloženia inžinierskej siete - prípojky vody k plánovanej novostavbe rodinného domu a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka cca 9 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Žiadateľ doložil pracovnú verziiu Geometrického plánu č. 48185655-190/2020, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 16.09.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na

základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 252/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 53 m², právo uloženia inžinierskej siete - prípojky vody k plánovanej novostavbe rodinného domu a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 929 podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a za podmienok:

- uloženie IS realizovať pretlakom popod komunikáciu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, oprávnený z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu a na vlastné náklady (ak sa nedohodne inak), upraví IS a záber z vecného bremena.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta.

Ing. Petra Briatková informovala, že uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 230/19 zo dňa 24.06.2019 bolo schválené zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Rozšírenie verejného vodovodu pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever II“ a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, podľa zamerania Geometrickým plánom č. 20-b/2019 (v časti diel 1, v rozsahu výmery 481 m²), na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s konkrétnymi podmienkami. V zmysle schváleného uznesenia MsZ bol vypracovaný návrh zmluvy o zriadení vecného bremena a zaslaný na pripomienkovanie spoločnosti StVS, a.s.

V zmysle ich pripomienok právna kancelária predkladá návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstvo v Prievidzi č. 230/19 zo dňa 24.06.2019.

MsZ uznesením č. 253/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 230/19 zo dňa 24.06.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa text „a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy“ nahrádza novým znením: „to znamená a) strpieť na časti zaťaženého pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu; b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez časť zaťaženého pozemku automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených; c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby,

neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 s zdržal

Ďalšie žiadosti a návrhy predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

Galina Kamenická, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčkové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar. Vlastní drevený uzamykateľný stánok s rozmermi 3 x 2 m a žiada o mesačný nájom v termíne od 23.11. – 23.12.2020. Ing. Erika Vašková informovala o nesúhlasnom stanovisku Referátu obchodu a cest. ruchu, ktorý odporúča smerovať žiadateľa na predaj počas - Vianočných trhov.

MsZ uznesením č. 254/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², pre Galinu Kamenickú, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčkové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar, vo vlastnom drevenom uzamykateľnom stánku s rozmermi 3 x 2 m, v termíne od 23.11. – 23.12.2020.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 12 poslancov proti, 9 sa zdržalo

Spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státi pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobo ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia.

MsZ uznesením č. 255/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², pre spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státi pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobo ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že požadovaná časť pozemku susedí s pozemkom a prevádzkou v spoluvlastníctve žiadateľa, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú do doby zaradenia lokality do CMPZ, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu vrátane odstránenia dopravného značenia.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Ing. Martin Maslen a manž., bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, Prievidza, požiadali o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, Jánošíkova ulica, parcela C KN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 42 m², z dôvodu zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove. Poslanci vykonali obhliadku na predmetnom pozemku.

Žiadosť bola z rokovania MsZ dňa 24. 8. 2020 stiahnutá a následne bola vykonaná obhliadka za účasti predsedu komisie dopravy a predsedu VVO č. 4, ktorí navrhli vydať súhlas na prechod peši a prejazd motorovým vozidlom za dodržania stanovených podmienok (žiadatelia nesmú vykonať akékoľvek úpravy na danom pozemku okrem nevyhnutných úprav potrebných na prejazd motorovým vozidlom, nesmú pozemok oplotiť a pod.)

Architektka mesta odporučila vydať súhlas k prechodu na pozemok. MsR rovnako odporučila vydať súhlas správcovi komunikácie.

MsZ uznesením č. 256/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, vo výmere 42 m², pre Ing. Martina Maslena a manž., bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, Prievidza, na účel zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 11 poslancov proti, 10 sa zdržalo

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

Spoločnosť DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578, opakovane požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Nábřežnej ulici, parc. reg. CKN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 1600 m², na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím. Spoločnosť vykonala prieskum vhodných lokalít pre umiestnenie prevádzky avšak jediný vhodný pozemok je p. č. 3976/14. Majú záujem vybudovať stavbu, ktorá bude odstrániteľná z pozemku a zavazujú sa dať pozemok do pôvodného stavu po skončení doby nájmu. Celý projekt chcú prepojiť s existujúcim skateparkom, kde by mohol vzniknúť zaujímavý priestor pre trávenie času.

Bc. Branislav Gigac sa prihovril za podporu žiadosti. Ďalej dodal, že osobne si nemyslí, že v tomto volebnom období dôjde k výraznému rozšíreniu skateparku. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že lokalita na realizovanie predmetného zámeru sa jej nejaví vhodná, v okolí je minimálne 13 zariadení podobného typu. Odporučila žiadateľovi zvážiť inú lokalitu. Ing. Miroslav Žiak poznamenal, že žijeme v trhovom hospodárstve, trh rozhodne. Ing. Branislav Bucák sa priklonil k vyjadreniam PaedDr. K. Ďurčovej a uviedol, že plochou by objekt zabral približne 50 parkovacích miest.

MsZ uznesením č. 257/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, pre spoločnosť DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578, na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 9 proti, 5 sa zdržalo

Žiadosť n. o. Charita – dom sv. Vincenta, Prievidza o kúpu nehnuteľnosti na Košovskej ceste primátorka mesta z rokovania stiahla. Uviedla, že žiadosťou sa bude znovu zaoberať MsR.

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava požiadalo o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha

a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy. Zámer schválilo MsZ na predchádzajúcom zasadnutí.

MsZ uznesením č. 258/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámenu prebytočného majetku mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m² a časť pozemku parcela reg. CKN č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2306 m², evidované na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorých boli geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m² a č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu pozemky vo vlastníctve mesta vo výmere 683 m² s príslušenstvom, ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť, s finančným vysporiadaním rozdielu hodnoty pozemkov, ktorý je na základe vypracovaných znaleckých posudkov vo výške 5.900,00 Eur, spôsobom zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok, ktorý mesto zámenou získa je bezprostredne priľahlý k ďalším pozemkom vo vlastníctve mesta a bude slúžiť na poskytovanie služieb v miestnej doprave, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 282 m², na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie. Pozemok sa nachádza medzi ulicami Max Brose a Západnou ulicou. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10. 09. 2020. Bc. Branislav Gigac sa pýtal, prečo MsR neodporučila schváliť predmetný prevod. Primátorka mesta uviedla, že na rokovaní MsR vznikla pochybnosť v súvislosti so sieťami, ale po preverení tu žiadny problém nie je.

MsZ uznesením č. 259/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza: pozemky, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m², všetky pozemky spolu s výmerou 282 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1 (na pozemkoch sa nachádzajú stavby časti kruhového objazdu, časti chodníka zo zámkovej dlažby a časti cesty, ktoré nie sú predmetom prevodu), pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 14,94 €/m² (cena podľa ZP č. 146/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, na účel prestavby kruhového objazdu a

rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie, spôsobom prevodu horeuvedených nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že na žiadaných pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza sa nachádza stavba vo vlastníctve kupujúceho a sú pre mesto nevyužiteľné a svojím umiestnením bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ľuboš Leitman a manželka Jana, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Sadovej ulici, časti pozemku, z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 10 m², na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže. Pozemok, parcela registra C KN č. 370/84 si žiadatelia odkúpili od Roberta Webera. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08. 09. 2020.

MsZ uznesením č. 260/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/43, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 848 m², Geometrickým plánom č. 48185655–174/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 18. 08. 2020, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 21. 08. 2020 pod číslom 977/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ľuboša Leitmana a manželku Ing. Janu Leitmanovú – Gardianovú, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mgr. Katarína Vidová, trvalý pobyt Cigeľ 270, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúcej sa zo strany Malonecpalskej ulice. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.09.2020.

MsZ uznesením č. 261/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo prevod prebytočného majetku mesta, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigeľ 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 6 proti, 10 sa zdržalo

Slovenská republika, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, požiadala o kúpu častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby " I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020 ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €.

MsZ uznesením č. 262/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, pre Slovenskú republiku, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64“, MsZ schválilo spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov, v súlade s čím Slovenská republika – Slovenská správa ciest Bratislava vybuduje na vlastné náklady stavbu: „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba – cesta budúcej I/64“, ktorá bude slúžiť všetkým obyvateľom mesta Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ na svojom zasadnutí dňa 27.01.2020 prijalo uznesenie č. 33/20, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to formou nájmu za 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie dvoch starých stĺpov s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu bezodplatným prevodom do majetku mesta. Nakoľko je pre mesto bezodplatný prevod do majetku mesta komplikovanejší a finančne náročnejší, právna kancelária navrhuje uzatvoriť so spoločnosťou PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude tento stĺp za kúpnu cenu 1€.

MsZ uznesením č. 263/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 33/20 zo dňa 27.01.2020 v znení uznesenia MsZ č. 190/20 zo dňa 06.07.2020 takto: v časti II. sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým textom: „majetkovoprávne usporiadanie formou nájmu jedného stĺpu postaveného na časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to za cenu 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie formou kúpy za 1€ druhého starého stĺpu s podzemným káblom na Ulici J. I. Bajzu“.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Spoločnosť Slovak Estate s.r.o., Bratislava ponúkla mestu na predaj nehnuteľnosť - pozemok, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000 € (102,215€/m²). Právna kancelária odporučila usporiadať pozemok formou zápisu vecného bremena na Okresnom úrade v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 264/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo kúpu nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000 € od spoločnosti Slovak Estate s.r.o., Bratislava.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov proti

K bodu 10)

Informáciu k zámerom riešení zásobovania teplom pre mesto Prievidza po roku 2023 predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že vzhľadom na očakávané ukončenie výroby elektrickej energie z domáceho hnedého uhlia vo všeobecnom verejnom záujme v elektrárni Nováky je v rámci transformácie Hornej Nitry riešená aj otázka budúcnosti vykurovania mesta Prievidza a ďalších odberateľov, ktorí sú v súčasnosti zásobovaní teplom z elektrárne Nováky, od vykurovacej sezóny 2023/2024.

Asistencia JASPERS (Joint Assistance to Support Projects in European Regions – Spoločná pomoc na podporu projektov v európskych regiónoch), poradenských služieb Európskej investičnej banky (EIB), ktorá bola ukončená v roku 2019, a podrobne analyzovala možnosti riešení budúcnosti vykurovania na Hornej Nitre, odporučila podrobné posúdenie konkrétnych zámerov, ktoré majú nahradiť súčasný zdroj tepla.

V tejto súvislosti boli pripravené dva projektové návrhy riešení, jeden Slovenských elektrární a druhý Hornonitrianskych baní Prievidza (HBP). Tieto navrhované investície, ktoré majú nahradiť zdroj tepla od vykurovacej sezóny 2023/2024, sú predmetom nadväzujúcej asistencie JASPERS v roku 2020. Jej hlavným cieľom je identifikácia a posúdenie rôznych identifikovaných možností náhrady uhlia - technickej, ekonomickej a environmentálnej uskutočniteľnosti, ako aj identifikácie príslušných možností financovania. Posudzujú sa riešenia uskutočniteľné na implementáciu do konca roka 2023.

Asistencia JASPERS je poskytovaná priebežne počas roka 2020, experti vydávajú priebežné správy.

Riešenie ponúkané zo strany Slovenských elektrární spočíva vo výstavbe nového zdroja diaľkového vykurovania v lokalite uhoľnej elektrárne SE v Novákoch. Investícia zahŕňa inštaláciu dvoch 8 MWth kotlov na biomasu (s celkovou kapacitou 16 MWth), troch nových 18 MWth kotlov na zemný plyn pre výrobu teplej vody (s celkovou kapacitou 54 MWth) a kombinovanú výrobu tepla a energie s vratným plynovým motorom s kapacitou 1 MWth a 1 MWel. Súčasťou projektu je aj potrebné doplnkové vybavenie a práce (prípojka zemného plynu, čistička odpadových vôd, obehové čerpadlá atď.), ktorých celkové investičné náklady sú v súčasnosti odhadované na 18,6 mil. eur.

Riešenie ponúkané zo strany Hornonitrianskych baní Prievidza pozostáva z výstavby a pripojenia nových zdrojov výroby tepla pre systém CZT Prievidza. Investícia zahŕňa nasledujúce prvky:

I) V areáli bane v Cigli (obec vzdialená asi 5 km juhovýchodne od mesta Prievidza) sa plánuje nainštalovať štyri tepelné čerpadlá voda-voda s celkovou kapacitou 4,1 MWth a plynovú kogeneračnú jednotku s kombinovanou výrobou tepla a elektriny (KVET) s kapacitou 1 MWtep a 1 MWel. Spolu s plánovaným využitím dvoch existujúcich teplovodných (TUV) 3 MWth kotlov na biomasu (s celkovou kapacitou 6 MWth) by celková kapacita výroby tepla bola 11,1 MWth. HBP taktiež uvažujú o možnom doplnení solárnych tepelných panelov o 2,5 MWth (v tomto prípade by inštalovaný tepelný výkon v bani Cigeľ dosiahol 13,6 MWth).

II) 6 km dlhý systém potrubia teplej vody spájajúci lokalitu Cigeľ so súčasným miestom dodávky tepla pri okraji mesta Prievidza („bod K1“). Potrubia by mali priemer DN 300 pre maximálnu prenosovú kapacitu 30 MWth.

III) V lokalite „K1“ v Prievidzi sa plánuje nainštalovať tri kotly na zemný plyn s výkonom 12,5 MWth (s celkovou kapacitou 37,5 MWth).

IV) Súčasťou projektu sú aj potrebné doplnkové vybavenie a práce (prípojky zemného plynu, úpravňa vody, obehové čerpadlá atď.).

Celkové predpokladané investičné náklady sú v súčasnosti 13,9 mil. eur (bez prípadných dodatočných nákladov na inštaláciu a pripojenie solárnej tepelnej kapacity).

Mesto Prievidza zorganizovalo dve podujatia s názvom Budúcnosť vykurovania miest Prievidza, Nováky a obce Zemianske Kostolany po roku 2023 na účel výmeny informácií medzi zainteresovanými dňa 17. júna 2020 a 24. septembra 2020. Dňa 8. septembra 2020

zorganizovalo v Bratislave pracovné stretnutie k riešeniu problematiky zásobovania teplom v regióne Hornej Nitry aj Ministerstvo hospodárstva SR.

Spoločnosť Hornonitrianske bane Prievidza ako 49% akcionár spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo - PTH, ktorá je kľúčovým distribútorom tepla v Prievidzi, navrhuje mestu Prievidza ako druhému 51% akcionárovi v spoločnosti PTH, aby bol ňou pripravovaný projekt výstavby zdroja tepla pre súčasný systém CZT v meste Prievidza realizovaný ako investícia akciovej spoločnosti PTH. Mesto Prievidza prijalo ponuku na spoluprácu a absolvovalo úvodné rokovania so zástupcami HBP a PTH, ktorých cieľom bolo oboznámiť sa s technickými detailmi navrhovaného riešenia. Ako experta si prizvalo aj autora energetickej koncepcie mesta Prievidza, Ing. Mariána Tihanyiho. Spracoval stručné stanovisko, v ktorom zhodnotil hlavné výhody a nevýhody navrhovaných riešení z jeho odborného pohľadu. Toto stanovisko je takisto prílohou tohto materiálu.

V súvislosti s ponukou spoločnosti HBP, aby bol ňou projekt pripravovaný projekt realizovaný ako investícia akciovej spoločnosti PTH, v pripravenom uznesení navrhujeme, aby mestské zastupiteľstvo odporučilo zástupcom mesta Prievidza v orgánoch akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, pokračovať v príprave a posudzovaní zámeru projektu výstavby zdroja tepla pre súčasný systém CZT v meste Prievidza prostredníctvom investora PTH, a. s.

Primátorka mesta privítala na rokovaní MsZ zástupcov Slovenských elektrární p. Kažimíra, p. Piačeka a zástupcu spol. PTH, a.s., p. Januščáka, p. Ing. Mariána Tihanyiho ako spracovateľa energetickej koncepcie mesta a nezávislého odborníka.

Ing. Miroslav Žiak vo svojom vyjadrení nepodporil projekt predložený Hornonitrianskymi baňami. Uviedol, že pokiaľ Slovenské elektrárne nebudú ďalej vykurovať Prievidzu, vzniknú veľké škody, dôjde k ohrozeniu pracovných miest a pod. Projekt Horn. baní a PTH, a.s., pokladá za nerealizovateľný. Hovoril o firme Fortischem, o jej ďalšej činnosti a pod.

Primátorka mesta poznamenala, že na začiatku boli spracované dva projekty a to projekt Slovenských elektrární a Hornonitrianskych baní. Situácia sa zmenila v tom, že Hornonitrianske bane ponúkli mestu Prievidza cez spol. PTH, a.s., participáciu na tomto projekte, čím sa mestu naskytla možnosť získať do vlastníctva 51 % podiel na cene tepla. Dodala, že podstatné je, aby ľudia mali lacnejšie teplo a aby bolo zelenšie. Nepáčilo sa jej, že poslanec Ing. M. Žiak sponchybňuje poradenskú firmu JASPERS, nezávislých odborníkov, ktorých vybrala Európska komisia.

Ing. M. Žiak reagoval s tým, že vo svojich vyjadreniach vychádza z informácií od ľudí, ktorí sú zdatní v energetike.

Ing. Januščák smerom k poslancovi Žiakovi uviedol, že spoločnosť FORTISCHEM dnes dodáva 33 % tepla do mesta Novák a tie aj budú dodávať. Poznamenal, že na dnešnom rokovaní sa rieši teplo pre mesto Prievidza. Ďalej uviedol, že JASPERS vychádzal zo svojich podkladov. Sú to zástupcovia a experti Európskej investičnej banky, ktorí posudzujú väčšie projekty ako sú tieto dva. Ing. Januščák hovoril o technických záležitostiach, o výrobe tepla, distribúcii, cene tepla, zámeroch spol. PTH, a.s. Snahou je, aby bola čo najskôr spustená realizácia projektu, nakoľko treba doriešiť vykurovaciu sezónu 2023 – 2024.

Ing. M. Žiak uviedol, že firma Fortischem nikdy neuvažovala nad tým, že by vykurovala mesto Nováky.

Primátorka mesta dala slovo zástupcom Slovenských elektrární, ktorí prezentovali projekt elektrární. Hovorili o rokovaní s Ministerstvom hospodárstva, o výrobe vodíka v areáli elektrární, o zamestnancoch, ktorým chcú zabezpečiť prácu aj po roku 2023. Pán Kažimír uviedol, že nespochybujú odborníkov z firmy JASPERS, na druhej strane podľa jeho vyjadrenia oni sami hovoria, že nepoznajú legislatívu na Slovensku, ich odhady cien nie sú úplne presné, porovnávajú údaje z iného obdobia. Porovnával ceny tepla vychádzajúce z projektov.

Do diskusie sa zapájali viacerí poslanci. PaedDr. Eleonóra Porubcová hovorila o situácii v PTH, o problémoch, ktoré tam boli. Pýtala sa, prečo mesto podporuje solárne panely na bani, prečo nepodporuje, aby solárne panely mali priamo obyvatelia na strechách.

Primátorka mesta reagovala s tým, že vzťahy v PTH sa upravili, spoločnosť funguje ako riadna obchodná spoločnosť. Ide o stabilnú spoločnosť, ktorá má vlastné zdroje ale ráta aj s úverovými zdrojmi. Pôjde o návratnú investíciu, preto odmieta výroky o zadlžovaní mesta. Ing. Bugár reagoval na otázku p. poslankyne Porubcovej v oblasti solárnych panelov. Uviedol, že solárnymi panelmi na objektoch by sa vyriešilo len teplo v konkrétnom dome. Takýmto spôsobom by však došlo k úbytku množstva odobratého tepla z CZT, avšak fixné náklady by zostali zachované. Informoval o pilotnom projekte, umiestnenie solárnych panelov s napojením do systému CZT.

MUDr. Peter Oulehle sa pýtal, či pri porovnávaní výrobných cien tepla bolo započítané aj splácanie pôžičky, ktorú spol. PTH, a.s., bude musieť splácať. Primátorka mesta mu dala kladnú odpoveď.

Bc. Branislav Gigac sa pýtal, či primátorka mesta neuvažovala ponúknuť jeden mandát v orgáne spol. PTH, a.s., poslancem klubu demokratickej opozície. Primátorka mesta uviedla, že touto témou sa nezaoberala, ale nevylúčila diskusiu.

Do rozpravy sa zapojil aj Ing. Richard Takáč. Ing. Richard Takáč uviedol, že dôležitá je cena tepla a ekológia samotného projektu. Uviedol, že oba projekty boli prezentované na pôde Ministerstva hospodárstva, kde bol prítomný. Vo svojich vyjadreniach sa prikláňal k projektu baní s PTH, a.s. Pán Piaček smerom k spol. PTH, a.s., sa pýtal, kde bola spoločnosť v čase výstavby obchodných centier v meste Prievidza, ktoré majú vlastné zdroje a nie sú pripojené na centrálnych zdroj. Helena Dadíková konštatovala, že je veľmi ťažké z pozície poslanca rozhodovať o projekte, keďže poslanci nie sú odborníci na teplo. Pýtala sa, či nie je možné samostatne riešiť Prievidzu a samostatne ostatné mestá a obce. Zástupca elektrární uviedol, že vo veci je celý región, hovoríme o transformácii Hornonitrianskeho regiónu. Zadanie bolo také, že je potrebné nájsť zdroj pre všetkých. Ing. Januščák dodal, že čo sa týka množstva odoberaného tepla, Prievidza predstavuje 95 %. Rozhodnutie je v rukách samosprávy.

Michal Dobiaš uviedol, že na základe informácií, ktorými disponuje, sa mu javí výhodnejší projekt baní. Ďalej dodal, že v prípade, že sa mesto ako 51 % vlastníč akcií v PTH, a.s., stane výrobcom tepla, mení svoje vyjadrenie na predaj akcií v spoločnosti. Ďalej sa vyjadril, že je proti výstavbe akejkoľvek spaľovni komunálneho odpadu. Ing. Natália Svítková poznamenala, že na dnešnom rokovaní MsZ poslanci nehlasujú za konkrétny projekt, zatiaľ nejde o finálne rozhodnutie. Bc. Branislav Gigac uviedol, že sa stretol s oboma aktérmi, aj s ENO aj so zástupcami HBP. Uviedol, že aj samotní obyvatelia by mali vyjadriť svoj názor k vykurovaniu a podal poslancem návrh na zvolanie zhromaždenia obyvateľov obce, podľa § 11 ods. 4 písm. f) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 na prerokovanie vecí územnej samosprávy - vykurovania domácností v meste Prievidza po roku 2023, a to najneskôr do 30. 11. 2020. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že vzhľadom na aktuálnu situáciu s ochorením COVID19 nie je situácia jednoduchá. Poslanci diskutovali o možnosti zvolať zhromaždenie a o iných formách informovania verejnosti, o problematike vykurovania. Do diskusie sa ďalej zapojili poslanci MVDr. Vladimír Petráš, Mgr. Libor Mokrý.

MsZ uznesením č. 265/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslancem návrh Bc. Branislava Gigaca na zvolanie zhromaždenia obyvateľov na prerokovanie vecí územnej samosprávy - vykurovania domácností v meste Prievidza po roku 2023, a to najneskôr do 30. 11. 2020.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 7 proti, 9 sa zdržalo

MsZ uznesením č. 266/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučilo zástupcom mesta Prievidza v orgánoch akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo pokračovať v príprave a posudzovaní zámeru projektu výstavby zdroja tepla pre súčasný systém CZT v meste Prievidza prostredníctvom investora PTH, a. s.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 proti, 6 sa zdržalo

Primátorka mesta dodala, že samospráva zvolí vhodnú formu komunikácie s verejnosťou.

PaedDr. E. Porubcová požiadala, aby termíny rokovaní MsZ v Prievidzi neboli rovnaké ako zasadnutia v TSK.

K bodu 13)

Ing. Richard Takáč poskytol informácie ohľadom budovania rýchlostnej komunikácie R2 v Trenčianskom kraji. Konštatoval, že dňa 16. 9. 2020 vláda SR schválila priority vo výstavbe cestnej infraštruktúry. Ide o 100 priorít z hľadiska výstavby na 10 rokov. Ing. Richard Takáč uviedol, že mesto by malo požiadať o prehodnotenie harmonogramu jednotlivých úsekov rýchlostnej cesty R2 v Trenčianskom kraji, ktorá je nosným projektom pri transformácii uholného regiónu. Proces výstavby môže významne ovplyvniť príchod investorov do regiónu. Zhrnul aktuálny stav. R2 v rámci kraja je rozdelený na viacero úsekov.

Tieto úseky sú veľmi nízko z hľadiska priorít, nedostali sa medzi „Top“ priority. Podľa jeho vyjadrenia, mesto Prievidza by malo požiadať vládu Slovenskej republiky, Ministerstvo dopravy a výstavby SR i Národnú diaľničnú spoločnosť o prehodnotenie priorít vo výstavbe cestnej infraštruktúry do roku 2030 so zreteľom na mimoriadnu dôležitosť vybudovania úsekov rýchlostnej komunikácie R2 na území Trenčianskeho kraja.

Helena Dadíková uviedla, že je potrebné, aby poslanci NR SR z nášho regiónu aktívne riešili cestnú výstavbu v regióne. JUDr. Petra Hajšelová uviedla, že aktívne komunikuje s Ministerstvom dopravy, výstavby SR, najbližšie stretnutie k tejto veci bude 9. 10. 2020, dodala však, že politickí predchodcovia neurobili zatiaľ v tejto veci nič. Ing. Richard Takáč nesúhlasil, hovoril o príprave projektov a pod. Ing. Natália Svítková vyzvala poslancov NR SR, ktorí sú zároveň aj poslancami MsZ v Prievidzi, aby mysleli na obyvateľov nášho regiónu a riešili výstavbu R2.

MsZ uznesením č. 267/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta požiadať vládu Slovenskej republiky, Ministerstvo dopravy a výstavby SR a Národnú diaľničnú spoločnosť o prehodnotenie priorít vo výstavbe cestnej infraštruktúry do roku 2030 so zreteľom na mimoriadnu dôležitosť vybudovania úsekov rýchlostnej komunikácie R2 na území Trenčianskeho kraja, ktoré boli v rámci materiálu „Priority vo výstavbe cestnej infraštruktúry“ schválené uznesením vlády SR č. 567/2020 zo dňa 16. 09. 2020.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 11)

„Majetkovoprávne veci“

Rokovanie MsZ pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „majetkovoprávne veci“.

Žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

V súvislosti s ponukou spol. Slovak Estate s.r.o., prijalo MsZ uznesenie č. 268/20, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, formou zápisu vecného bremena na Okresnom úrade v Prievidzi, katastrálnom odbore, podľa § 4 ods.1 Zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré sú zapísané v majetku mesta Prievidza, a to „práva strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby okružnej križovatky s chodníkom s príslušným dopravným značením a dopravným zariadením vo vlastníctve mesta Prievidza.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 sa zdržali

Rokovanie ďalej viedol Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta.

Ondřej Bielek a manželka Elena, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2999/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m² vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci sa zo strany Ulice odbojárov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.09.2020.

MsZ uznesením č. 269/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2999/4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2999/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 370 m², Geometrickým plánom č. 48185655-173/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 18. 08. 2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ondřeja Bieleka a manželku Eleny, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20, 00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Maroš Koša, trvalý pobyt Južná 4, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², pozemky spolu vo výmere 1124 m² na záhradkárске účely v zmysle ÚP. Pozemok sa nachádza vedľa Vrchárskej ulice a je zaťažený viacerými inžinierskymi sieťami.

MsZ uznesením č. 270/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², pozemky spolu vo výmere 1124 m² nachádzajúce sa vedľa Vrchárskej ulice, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m², pre Maroša Košu, trvalý pobyt Južná 4, Prievidza.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 9 proti, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 271/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m² a parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha s výmerou 221 m², spolu s výmerou 1100 m² na záhradkárске účely v zmysle ÚP mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na záhradkárске účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena: minimálne za cenu 5 €/m²,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

MsZ uznesením č. 272/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a

nádvoria s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², v zmysle ÚP mesta, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. účel využitia: v zmysle ÚP mesta, 2. kúpna cena: minimálne za cenu 10 €/m², 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Tibor Králik, trvalý pobyt Poľná ulica 446/1, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 147 m² v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkom pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sú priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné pozemky užíva žiadateľ na základe Nájomnej zmluvy č. 32/16 v zmysle Dodatku č.1 k NZ. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04. 09. 2020.

MsZ uznesením č. 273/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 147 m² v celosti, pozemky spolu s výmerou 278 m² vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Tibora Králik, trvalý pobyt Poľná ulica č. 446/1, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkami pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou vyčistenia pozemkov, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 13)

13.1) Informáciu o zámere vyhlásiť OVS na zmenu správy Priemyselného parku Prievidza – Západ I predložil JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Spoločnosť SMMP, s. r. o., ako právny nástupca spoločnosti Prievidza Invest s.r.o., je správcom Priemyselného parku Prievidza Západ I.

Listom zo dňa 02.09.2019 sa obrátili štyri z celkového počtu desať obchodných spoločností na poslancov mestského zastupiteľstva s tým, že požadovali niektoré zmeny poskytovaných služieb, namietali rozdielnu podobu zmlúv o poskytovaní služieb, rozdielnosť niektorých bodov zmluvy a v niektorých prípadoch aj rozdielnu odplatu. Následne sa uskutočnili pracovné stretnutia so štatutármi všetkých obchodných spoločností v priemyselnom parku.

Nadväzujúc na závery rokovaní a niektoré návrhy na zmenu spôsobu vyúčtovania služieb za spoločné náklady v priemyselnom parku medzi jednotlivé firmy bol spracovaný návrh novej zmluvy na Služby v priemyselnom parku, ktorý bol všetkým obchodným spoločnostiam odoslaný koncom januára 2020 spolu s dotazníkom. Nebol doručený žiaden návrh.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že nakoľko od prvej výzvy zo septembra 2019 uplynulo viac ako dvanásť mesiacov, od rokovaní so štatutármi obchodných spoločností v priemysle parku a odoslaných písomných návrhov zo strany SMMP na zmenu viac ako deväť mesiacov, nebola zo strany obchodných spoločností v priemyselnom parku poskytnutá SMMP žiadna ďalšia súčinnosť. SMMP navrhuje vyhlásenie OVS.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že záujem zo strany SMMP, s.r.o., je, aby sa obchodná verejná súťaž uskutočnila do konca roka, aby prípadná zmena nastala k 1.1.2021. Július Urík uviedol, že návrh podporila aj Dozorná rada spoločnosti. Michal Dobias sa pýtal, či ide o stratovú alebo ziskovú činnosť spoločnosti.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v minulosti sa týmito činnosťami venovala spol. PD Invest, s.r.o., neskôr z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov došlo k zlúčeniu so spol. SMMP, s.r.o. MsZ schválilo pre niektoré firmy v priemyselnom parku zľavy zo služieb, čo prirodzene nie je v prospech správcu. Na správu parku je v rozpočte ročne vyčlenených 70 tis. €.

Uvedené informácie zobralo MsZ uznesením č. 274/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

13.2) Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo Il. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m², z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m², prípravňa 15,20 m², terasa s výmerou plochy 25 m² a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m², objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9. Bol doručený jeden súťažný návrh a to od Róberta Rumanovského Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938. Mestská rada uznesením č. 289/20 zo dňa 21. 09. 2020 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil: Róbert Rumanovský Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský. Mestská rada požiadala riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu s Róbertom Rumanovským Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský, ktorého súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: účel využitia: prevádzkovanie kaviarne/baru s terasou a poskytovanie služieb s tým spojených, výška nájomného: 4,80 €/m²/rok, bez energií, úhrada energií: mesačne na základe fakturácie – vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby, termín zaplataenia nájomného: pravidelne vo forme 6 mesačných nájmov dopredu, doba nájmu: neurčitá od 01. 10. 2020, súťaž návrhov: predložiť projekt priestorov kaviarne/baru, ktorý bude znázorňovať modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň/bar a zmodernizovanie terasy, záväzok nájomcu do jedného mesiaca od účinnosti nájomnej zmluvy sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne, zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia (priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom).

MsZ predmetnú informáciu zobralo uznesením č. 275/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

13.3) Návrh na zmenu v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov a v komisii FMRRaPA predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

Ing. Renata Úradníčková, poslankyňa MsZ v Prievidzi, sa v súlade s § 25 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vzdala mandátu poslanca MsZ v Prievidzi. Právne účinky vzdania sa mandátu poslanca nastali dňom doručenia Mestskému úradu v Prievidzi dňa 24. 8. 2020. Na uprázdnený mandát nastupuje Ing. Peter Paulík, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode č. II, v ktorom zanikol mandát.

Poslanec Ing. Peter Paulík prejavil záujem o členstvo v komisii starostlivosti o obyvateľov. Schválením návrhu dôjde k zvýšeniu počtu členov komisie z 9 na 10 členov.

Ing. Renata Úradníčková bola zároveň schválená za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít z radov poslancov. Vzdaním sa mandátu poslanca zaniká jej členstvo v komisii MsZ. Mestskému zastupiteľstvu predkladá primátorka mesta návrh na zvolenie Ing. Natálie Svítkovej za členku komisie FMRRaPA z radov poslancov.

MsZ uznesením č. 276/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zvolilo Ing. Petra Paulíka za členia komisie starostlivosti o obyvateľov z radov poslancov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

MsZ uznesením č. 277/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 516/18 zo dňa 3. 12. 2018, ktorým bolo schválené zloženie komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít v časti II. volí sa vypúšťa „Ing. Renatu Úradníčkovú“ a zvolilo Ing. Natáliu Svítkovú za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít z radov poslancov.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 sa zdržali

13.4.) JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, uviedla, že bod „Oznámenie o aktualizácii IS č. 64 – Obsadzovanie voľných pracovných miest v rámci mesta Prievidza“ bol zaradený do programu na základe podnetu poslanca Bc. Branislava Gigaca. Smernica bola upravená. Doplnilo sa ustanovenie, že člen výberovej komisie nesmie byť uchádzačom, nesmie byť osobou blízkou k uchádzačovi, ani v pracovnom pomere alebo obdobnom pracovnom vzťahu k uchádzačovi. Zdôraznila, že základ smernice, ktorý upravuje spôsob výberu zamestnancov bol vytvorený v spolupráci s TIS. V poslednom hodnotení transparentnosti v roku 2018 mesto dosiahlo v tejto oblasti najlepšie možné hodnotenie.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že MsZ uznesením č. 387/19 schválilo podanie žiadosti k projektu „Podpora zamestnateľnosti v regióne horná Nitra“. Pre potreby tohto projektu je potrebné kreovať dva tímy. Jeden je interný tím, traja ľudia, ktorí zodpovedajú za riadenie, administratívu. Štandardne do týchto pozícií idú zamestnanci mesta, čo sa týka ďalšieho tímu, tam treba kreovať tri pozície – pozíciu projektový manažér (2 uchádzači), finančný manažér (1 uchádzač) a manažér pre monitorovanie (1 uchádzač) Informoval o požiadavkách na uchádzačov a pod.

Bc. Branislav Gigac uviedol, že podľa jeho názoru pri výberovom konaní došlo k porušeniu smernice, požiadal hlavnú kontrolórku o preverenie.

Primátorka mesta poznamenala, že pri vyhlásení výberového konania nemala informáciu o záujemcoch, nevedela, kto sa prihlási. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že projekt prebieha v troch mestách, situácia nie je taká, že by sa do výberových konaní na tieto pozície hlásilo veľa uchádzačov. Smerom k poslancovi Bc. Branislavovi Gigacovi uviedol, že si vyprosí, aby ho na sociálnych sieťach označoval za „multifunkčného viceprimátora“.

K bodu 14) „Interpelácie poslancov“

Michal Dobias opätovne hovoril o neporiadku v okolí pamätníku SNP v lokalite Banská. Uviedol, že je potrebné pravidelne udržiavať poriadok v tejto časti. Ďalej hovoril o odstránení betónových kociek, celkovo prostredie okolo pamätníka mu príde nedôstojné.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, uviedla, že tento problém rieši mesto opakovane. MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, dodal, že MsÚ posielala do lokality aj aktívnych pracovníkov, čistia túto časť i dobrovoľné skupiny. Uvažovalo sa aj o mechanizme uzatvorenia prístupu motorovými vozidlami, žiaľ to nie je možné. Ďalej dodal, že mesto sa bude snažiť ísť cestou edukácie.

Katarína Čičmancová konštatovala, že za všetko môžu návštevníci – mesto musí apelovať na ľudí. Bc. Branislav Gigac tiež podporil názory poslancov, dodal, že je aj za zachovanie napr. ohniska, aby z tejto časti bola aj oddychová zóna, úprava lokality je potrebná.

Bc. Branislav Gigac sa ospravedlnil JUDr. Ing. Ľubošovi Maxinovi, PhD., že na sociálnych sieťach napísal, že je „multifunkčný viceprimátor“.

Bc. Branislav Gigac upozornil, že treba riešiť umiestnenie smetných košov na Ul. Fándlyho a Ul. Ľ. Ondrejova pri hlavnej ceste. Uviedol, že nie sú dobre umiestnené z hľadiska bezpečnosti a požiadal o predloženie návrhu nového umiestnenia.

Bc. Branislav Gigac požiadal o prepojenie parkoviska na Ul. Bajzu s odstavňou plochou, kde parkujú tiež vozidlá. Konštatoval, že ide o dlhodobú požiadavku VVO č. 3, vozidlá jazdia po novom cyklochodníku z dôvodu chýbajúceho prepojenia.

Bc. Branislav Gigac uviedol, že dostal odpoveď na informáciu, ktorú podal v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám vo veci platov. Hovoril o mimoriadnych odmenách. Požiadal o vysvetlenie primátorku mesta, prečo konatelia dostali odmeny pred komunálnymi voľbami (cca jún 2018).

Ing. Natália Svítková sa pýtala na režim na novovybudovanom chodníku na Ul. A. Stodolu – upozornila na poškodenie, prejazd vozidiel nového developera. Konštatovala, že chodník je takmer nový, developer môže vstupom vozidiel výrazne poškodiť tento chodník. Pýtala sa, ako bude zabezpečené, aby developer neničil tento chodník pri výstavbe objektu.

Ing. Natália Svítková požiadala o stanovisko k zabezpečeniu aktuálneho dopravného uzla – lokalita Prednádražie - statika mostného telesa, možnosť zokruhovania novým mostom pre dopr. prostriedky. Požiadala o informáciu, či mesto neuvažuje s ďalším mostom zo strany Gorazdového nábrežia z dôvodu zokruhovania tejto časti Prievidze. Hovorila o výstavbe nových bytov v danej lokalite.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v priebehu dopoludnia sa zúčastnil stretnutia, ktoré zvolal pán primátor Šimka za účasti predsedu ZMOHN p. V. Čičmanca vo veci listu z Ministerstva pre investície, reg.rozvoja a informatizácie SR zo dňa 18. 9. 2020. Ide o záujem inštitualizovať územie udržiateľnosti mestského rozvoja. V tomto liste bolo oslovených 20 miest, aby sa uchádzali o zriadenie územia udržiateľnosti mestského rozvoja. Stretnutie bolo za účasti ďalších starostov obcí, ktoré spadajú pod spoločný úrad Nováky. Hovoril o záujme mesta Prievidza a mesta Nováky zriadiť spoločný UMR. Ďalej dodal, že v tejto veci osloví mesto aj iné okolité samosprávy.

K bodu 15)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomných za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 09. 2020
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
MUDr. Peter Oulehle
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ