



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č. 97/19

Mestská rada: 02.12.2019

Mestské zastupiteľstvo: 09.12.2019

Názov materiálu: Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD s.r.o., SMMP s.r.o. a príspevkovej organizácii KaSS Prievidza

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Prerokované: MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik
vedúci právnej kancelárie

Ing. Marián Bielický
vedúci ekonomického odboru

Spracovali: Ing. Viola Čmiková
vedúca majetkového oddelenia

Ing. Tomáš Dobrotka
odbor. ref. evidencie majetku mesta

Napísal: Ing. Tomáš Dobrotka
odbor. ref. evidencie majetku mesta

V Prievidzi dňa 13.11.2019



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Dôvodová správa

k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o., na úseku správy miestnych komunikácií

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatok č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií; jedná sa o nehnuteľný majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

II. odporúča - neodporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií; jedná sa o nehnuteľný majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

Dôvodová správa

k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu spoločnosti TSMPD s.r.o. na úseku správy verejného osvetlenia

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; jedná sa o majetok:
 - Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
 - Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
 - Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.
- b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného

2

nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; jedná sa o majetok:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. schvaľuje - neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Dôvodová správa

k návrhu rozšírenia nehnuteľného majetku v Koncesnej zmluve so SMMP, s.r.o.

Mesto Prievidza a spol. SMMP, s.r.o. uzavreli dňa 29.06.2016 Koncesnú zmluvu č. CE 528/2016/OZ/1.2 účinnú dňom 01.07.2016, v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12. Podľa obsahu tejto zmluvy, mesto zverilo spol. SMMP, s.r.o. ako koncesionárovi koncesný majetok, na ktorom tento zabezpečuje výkon stavebných prác, prevádzku, služby a financovanie.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, a to o:

- Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B (bývala budova SLSP) – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o:

- Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B (bývala budova SLSP) – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, a to o:

- Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B (bývala budova SLSP) – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

II. schvaľuje – neschvaľuje

rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o. zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o:

- Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B (bývala budova SLSP) – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

Dôvodová správa

k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu príspevkovej organizácii KaSS Prievidza

Príspevková organizácia KaSS Prievidza spravuje na základe nájomnej zmluvy majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností zakotvených v nájomnej zmluve.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

V prípade nájomných zmlúv sa podľa §9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a príspevk. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;
jedná sa o:



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.

- b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza.

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a príspevk. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;
jedná sa o:
- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
 - Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.
- b) informáciu, že dňa 18.11.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného



MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza.

II. schvaľuje - neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku:

- Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €,
- Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 €.

pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.