

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 13. 05. 2019**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 15.00 h

**Prítomní poslanci:** 21 poslancov podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení poslanci:** Juraj Ohradzanský, MUDr. Peter Oulehle, PaedDr. Eleonóra Porubcová, Ing. Natália Svítková, Michal Dobiaš – neskorší príchod

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová - hlavná kontrolórka mesta  
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky mesta  
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie  
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru  
Ing. Štefan Bača – ved. odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana  
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR  
Mgr. Jana Kráľová – vedúca soc. oddelenia  
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky  
Ján Detko – referent informatiky  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP  
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.  
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS  
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS  
- ostatní podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 20 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – prvý zástupca primátorky mesta, Ing. Ľuboš Jelačič – druhý zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Mgr. Petra Krška a Ing. Miroslava Žiaka.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Mgr. Zuzanu Vreckovú – za členku, Ing. Renatu Úradníčkovú – za členku.

MsZ uznesením č. 144/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

#### Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Informácia o vzdaní sa MUDr. Dušana Magdina poslaneckého mandátu, nastúpení náhradníka a zloženie sľubu poslankyne MsZ Kataríny Vráblovej
- 3) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 4) Návrh na udelenie ocenení pre školu a pedagógov ZUŠ L. Stančeka Prievidza pri príležitosti 80. výročia založenia školy
- 5) Návrh IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
- 6) Návrh Doplnku č. 2 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza
- 7) Návrh Doplnku č. 4 k IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- 8) Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2019 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Prievidza
- 9) Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2019, ktorým sa mení VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach v znení VZN č. 162/2015, VZN č. 9/2016 a VZN č. 5/2017
- 10) Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, ZUŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2019
- 11) Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2018
- 12) Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2019
- 13) Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2018
- 14) Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2019
- 15) Inventarizácia majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2018
- 16) Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a Hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2018
- 17) Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019
- 18) Návrh Doplnku č. 1 k IS č. 56 – Štatút rady starších mesta Prievidza
- 19) Návrh IS č. 102 – Štatút denných centier
- 20) Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie a rozšírenie majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10
- 21) Majetkovoprávne veci
- 22) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 23) R ô z n e
- 24) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 25) Z á v e r

#### Návrh programu bodu Rôzne:

- 1) Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic o pokračovanie nájmu priestorov v ZŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi
- 2) Informácia o vyhodnotení OVS – nájom nebytových priestorov - kaviareň v objekte KaSS
- 3) Žiadosť občianskeho združenia Art kino Baník o stanovisko k organizovaniu besied v budove kina Baník

- 4) Informácia o využití priestorov Meštianskeho domu
- 5) Zmeny v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov, v komisii školstva a kultúry a zmeny v poverení sobášiacich a ostatnej občianskej obradnosti
- 6) Informácia zo zasadnutia komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
- 7) Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2019

MsZ uznesením č. 145/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 13. 05. 2019.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 2)**

Informáciu o vzdaní sa MUDr. Dušana Magdina poslaneckého mandátu a nastúpení náhradníka predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia.

Ing. Lenka Pánisová uviedla, že poslanec MsZ v Prievidzi za volebný obvod č. IV - MUDr. Dušan Magdin sa písomne vzdal mandátu poslanca MsZ. Právne účinky vzdania nastali dňom doručenia MsÚ a to 25. 04. 2019. V súlade s ust. § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode č. IV. Ako náhradníčka nastupuje Katarína Vráblová.

Primátorka mesta, JUDr. Katarína Macháčková, oznámila nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 30.4.2019 na úradnej tabuli mesta Prievidza a Kataríne Vráblovej odovzdala osvedčenie o tom, že sa stala poslankyňou MsZ v Prievidzi. Podmienkou vykonávania mandátu poslanca je zloženie sľubu na prvom zasadnutí zastupiteľstva, ktorého sa poslanec zúčastní.

Poslankyňa Katarína Vráblová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca MsZ.

MsZ uznesením č. 146/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, skonštatovalo, že poslankyňa Katarína Vráblová zložila sľub poslanca mestského zastupiteľstva v súlade s § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 13.5.2019.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 3)**

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ v Prievidzi. Zo sledovaných uznesení bolo po ich vyhodnotení ako splnené navrhnutých 6 uznesení na vypustenie zo sledovania.

Hlavná kontrolórka predložila stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi a Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 25. 02. 2019 do 12. 05. 2019.

Z celkového počtu skončených kontrol boli v 12-tich prípadoch zistené nedostatky a z vykonaných kontrol boli vypracované návrhy správy a následne správy o výsledku kontroly.

V krátkosti informovala o kontrole správnosti údajov poskytnutých mestu v súvislosti s predmetom Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave spol. SAD Prievidza, a.s. Kontrolou podkladov k vyúčtovaniu za rok 2018 boli zistené nedostatky, ktoré majú vplyv na vykázané výsledky hospodárenia.

K tomuto bodu rokovania prijala uznesenie č. 147/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

#### **K bodu 4)**

Návrh na udelenie ocenení pre školu a pedagógov ZUŠ L. Stančeka Prievidza pri príležitosti 80. výročia založenia školy predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Návrhy na udelenie ocenení prerokovala na svojom zasadnutí konanom 3. apríla 2019 komisia na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení a odporučila udeliť ocenenie - CENU MESTA podľa § 25 Štatútu mesta Prievidza Základnej umeleckej škole L. Stančeka Prievidza za výrazný podiel na výchove a vzdelávaní obyvateľov mesta v oblasti hudby, výtvarnej tvorby, dramatického umenia a tanca, významné výsledky v umeleckom vzdelávaní, kultúrno-umeleckú činnosť a reprezentáciu mesta pri príležitosti 80. výročia založenia hudobnej školy v Prievidzi.

Komisia navrhla pri príležitosti 80. výročia založenia hudobnej školy v Prievidzi udeliť CENU PRIMÁTOROKY MESTA podľa § 26 Štatútu mesta Prievidza Mgr. Petrovi Krškovi za dlhoročnú pedagogickú prácu v oblasti hudby, organizátorskú a odbornú činnosť v oblasti kultúry a reprezentáciu mesta, Eve Balagovej, Dis. art. za dlhoročnú pedagogickú prácu v oblasti hudby, korepetíorskú činnosť, umelecké aktivity v oblasti kultúry a reprezentáciu mesta, Mgr. Márii Sedlákovej, PhD. - za dlhoročnú pedagogickú a organizátorskú prácu v oblasti hudby, umelecké aktivity v oblasti kultúry a reprezentáciu mesta. Udelenie ceny primátora mesta je v kompetencii primátorky mesta.

MsZ uznesením č. 148/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila udelenie Ceny mesta Prievidza Základnej umeleckej škole L. Stančeka Prievidza za výrazný podiel na výchove a vzdelávaní obyvateľov mesta v oblasti hudby, výtvarnej tvorby, dramatického umenia a tanca, významné výsledky v umeleckom vzdelávaní, kultúrno-umeleckú činnosť a reprezentáciu mesta pri príležitosti 80. výročia založenia hudobnej školy v Prievidzi.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

#### **K bodu 5)**

Návrh Internej smernice č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca personálneho a organizačného oddelenia.

Novela zákona o obecnom zriadení v roku 2018 (zákon č. 70/2018 Z.z.) s účinnosťou od 1.4.2018 priniesla zmeny aj v odmeňovaní poslancov mestských zastupiteľstiev a to spôsobom, že ustanovila hornú hranicu odmeny v kalendárnom roku, najviac do výšky jedného mesačného platu primátora mesta bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny ( § 25 ods.8 ).

V prípade ďalších osôb (neposlancov), členov komisií a členov výborov mestských častí ( § 15 ods.4 ) bola stanovená horná hranica odmeny v kalendárnom roku, najviac do výšky polovice mesačného platu primátora mesta bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny.

V procese aplikácie ustanovení zákona sa však ukázalo, že v dôsledku zavedenia hornej hranice odmien poslancom je problematické zohľadniť všetky činnosti, ktoré poslanci vykonávajú. Niektorí poslanci vykonávajú len poslancecký mandát, ale niektorí vykonávajú úkony pri rôznych príležitostiach občianskych obradov, ako uzatváranie manželstiev, uvítania detí do života a oslavy životných jubileí. To viedlo k ďalšej novelizácii zákona o obecnom zriadení (zákon č. 5/2019 Z.z.)s účinnosťou od 1.2.2019, ktorou za tieto činnosti môže byť poslancom mestského zastupiteľstva poskytnutá ďalšia osobitná odmena.

Predmetom novelizácie bolo aj odmeňovanie a právne postavenie poslanca, ktorý vykonáva funkciu zástupcu primátora.

Výška príspevku na ošatenie a úpravu zovňajšku poslancom, neposlancem a zamestnancom mesta je v návrhu internej smernice upravená a jeho poskytnutie je podmienené vykonaním minimálne 24 obradov za kalendárny rok.

Ing. Lenka Pánisová informovala o pripomienkach z komisií MsZ. Mestská rada podporila návrh komisie školstva a kultúry, ktorá odporučila rozčleniť príspevok na ošatenie a úpravu zovňajšku podľa počtu vykonaných obradov.

MsZ uznesením č. 149/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkami:

1. V časti 2.4 Príspevok na ošatenie a úpravu zovňajšku sa:

- a) v bode 2.4.2 vypúšťa veta: „Nárok na vyplatenie príspevku vzniká vykonaním aspoň 24 obradov za kalendárny rok“,
- b) v bode 2.4.3 na konci dopĺňa veta: „V poslednom roku volebného obdobia je poslancom mesta vyplatený príspevok na ošatenie a úpravu zovňajšku v alikvotnej časti v poslednej poslaneckej odmene.“

2. V prílohe k zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb v časti 3. Príspevok na ošatenie a úpravu zovňajšku sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa textom:

- a) poslancom a zamestnancom mesta, vykonávajúcim okrem štandardných obradov (sobáše, uvítania detí do života, jubilejné sobáše, životné jubileá, rôzne občianske slávnosti) aj občianske pohreby a rozlúčky na cirkevných pohreboch

menej ako 50 obradov	330,00 € ročne
50 obradov a viac	550,00 € ročne

- b) poslancom a zamestnancom mesta, vykonávajúcim štandardné obrady (sobáše, uvítania detí do života, jubilejné sobáše, životné jubileá, rôzne občianske slávnosti)

menej ako 50 obradov	330,00 € ročne
50 obradov a viac	430,00 € ročne

- c) ostatným účinkujúcim na obradoch podľa počtu vykonaných obradov, maximálne do výšky 330,00 € ročne.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 3 proti, 1 sa zdržal

### K bodu 6)

Návrh Doplnku č. 2 k Internej smernici č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že na základe podnetu poslankyne Mgr. Viery Dušičkovej sa v štatúte upresňuje informácia pre verejnosť, že zasadnutia VVO sú verejné a zápisnice zo zasadnutí VVO sa navrhujú zverejňovať na webovom sídle mesta Prievidza.

Najzásadnejšou zmenou je možnosť prijímať stanoviská písomnou (elektronickou) formou hlasovania per rollam z dôvodu, aby v prípade potreby bezodkladného stanoviska VVO, výbor nemusel zasadať a mohol operatívne hlasovať prostredníctvom zaslaného mailu. Okrem zavedenia nového spôsobu hlasovania per rollam bolo potrebné spresniť aj spôsob hlasovania členov VVO, nakoľko v štatúte spôsob hlasovania členov VVO nebol dostatočne upravený.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach z komisií MsZ. MsR odporučila návrh schváliť s pripomienkou v Článku V. Hlasovanie výboru sa text: „Jeho súčasťou je písomné stanovisko jednotlivých hlasujúcich členov“ vypúšťa a nahrádza textom: „Záznam sa vyhotovuje na základe písomných stanovisk jednotlivých hlasujúcich členov.“

MsZ uznesením č. 150/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 2 k Internej smernici č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza s pripomienkou: v Článku V. Hlasovanie výboru sa text: „Jeho súčasťou je písomné stanovisko jednotlivých hlasujúcich členov“ vypúšťa a nahrádza textom: „Záznam sa vyhotovuje na základe písomných stanovisk jednotlivých hlasujúcich členov.“

Prezentácia: 20 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 20 poslancov za

#### **K bodu 7)**

Návrh Doplnku č. 4 k Internej smernici č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Zmena Zásad hospodárenia s majetkom mesta vyplynula so zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) zmeny potreby predkladať niektoré doklady napr. výpis so živnostenského alebo obchodného registra. Okrem tejto skutočnosti zvyšujú sa na základe podnetu Odboru školstva a starostlivosti o občana zvyšujú náklady na energie a nájom. Spresňuje sa spôsob výpočtu úrokov z omeškania. Zároveň sa zakazuje prenajímať majetok na účely cirkusových vystúpení a verejnej prezentácie zvierat a prenájom nebytových priestorov v materských škôl mesta Prievidza, aby sa poskytoval len za účelom realizácie výchovno – vzdelávacieho procesu detí predškolského veku.

V prípade opakovanej žiadosti, ktorá je doručená na mesto v lehote do jedného roka od posledného uznesenia MsZ v tej istej veci (bez zmien), žiadosť bude predložená na prerokovanie len do MsR, nepredkladá sa do MsZ.

Ing. Richard Takáč sa pýtal na dôvody zmien výšky ceny prenájmov priestorov v priestoroch škôl. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že dlhodobo sa tieto sumy nezvyšovali, napriek tomu, že ceny energií stúpali. Mgr. Beata Révayová potvrdila, že ceny neboli dlhodobo zvyšované.

JUDr. Petra Hajšelová uviedla, že cena výšky nájmu v školách a školských zariadeniach by mala byť jednotne stanovená, rovnaké podmienky pre detské športové a mládežnícke kluby, rovnaké podmienky pre tanečné kluby.

MVDr. Vladimír Petráš sa pýtal, či rodičia platia poplatok v detských tanečných kluboch. JUDr. Petra Hajšelová uviedla, že rovnako ako v športových kluboch, platí sa aj v tanečných a dodala, že netreba robiť rozdiely medzi tanečnými a inými klubmi.

JUDr. Petra Hajšelová podala poslanecký návrh na zmenu IS č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a to v bode 5.2 Spôsoby nájmu, v časti 5.2.9. – doplniť text „tanečným klubom“ (stanovenie rovnakej výšky nájmu nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach s právnou subjektivitou pre športové a tanečné detské a mládežnícke kluby).

MsZ uznesením č. 151/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo poslanecký návrh JUDr. Petry Hajšelovej takto: v Doplnku č. 4 k IS č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza v bode 14. - 5.2. Spôsoby nájmu v časti 5.2.9 sa text: „športovým detským a mládežníckym klubom“ vypúšťa a nahrádza textom: „športovým a tanečným detským a mládežníckym klubom“.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 10 poslancov za, 1 proti, 6 sa zdržali

MsZ uznesením č. 152/19 schválilo Doplnok č. 4 k Internej smernici č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkou: v bode 14 – v bode 5.2. Spôsoby nájmu v časti 5.2.9 sa text: „športovým detským a mládežníckym klubom“ vypúšťa a nahrádza textom: „športovým a tanečným detským a mládežníckym klubom“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 2 sa zdržali

#### **K bodu 8)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2019 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Na základe podnetu poslanca Branislava Gigaca bol do orgánov mesta pripravený na prerokovanie návrh VZN, účelom ktorého je upraviť podmienky používania pyrotechnických výrobkov na území mesta, vymedziť územia mesta na ktorých je zakázané používanie

pyrotechnických výrobkov, chrániť zdravie a bezpečnosť ľudí a zvierat v meste a ochrana verejného poriadku.

Návrh bol prerokovaný v komisiách MsZ. Komisia školstva a kultúry odporučila ponechať VZN v pôvodnom znení. MsR odporučila návrh schváliť s pripomienkou: v Článku 1 Vymedzenie územia a určenie času sa text: „do 23.00 hodín“ nahradiť textom „do 18.00 hodín“.

Pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb neboli mestu doručené. Branislav Gigac poďakoval vedúcemu právnej kancelárie za spoluprácu. Konštatoval, že na danú tému boli vedené viaceré diskusie, ako sa bude vymáhať nedodržiavanie VZN a pod. Požiadaval o zvolanie stretnutia k danej problematike aj za účasti zástupcov MsP. Ing. Richard Takáč poznamenal, že do budúcnosti by sa poslanci mohli zaoberať aj návrhom úplného zákazu používania pyrotechniky na území mesta. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že tiež sa stotožňuje s návrhom obmedzenia používania pyrotechniky, úplný zákaz však vidí ako problematický dovtedy, kým sa bude pyrotechnika voľne predávať.

MsZ uznesením č. 153/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo na základe odporúčenia MsZ zmenu Článku 1 Vymedzenie územia a určenie času v návrhu VZN mesta Prievidza č. 3/2019 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Prievidza takto: text: „do 23.00 hodín“ sa nahrádza textom „do 18.00 hodín“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 3/2019 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

#### **K bodu 9)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2019, ktorým sa mení VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach v znení VZN č. 162/2015, VZN č. 9/2016 a VZN č. 5/2017 predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.

Navrhovaná zmena sa týka miestnej dane za užívanie verejného priestranstva a zmenou VZN sa dosiahne stav, že osobitným užívaním verejného priestranstva už nebude umiestnenie zariadenia cirkusu. Dôvodom je, aby na pozemkoch vo vlastníctve mesta neboli tieto zariadenia umiestňované, čím mesto vyjadruje svoj postoj k ochrane zvierat, ktoré sú súčasťou cirkusových vystúpení. Komisie MsZ a ani MsR nemala pripomienky k návrhu VZN.

Pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb neboli mestu doručené.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 5/2019, ktorým sa mení VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach v znení VZN č. 162/2015, VZN č. 9/2016 a VZN č. 5/2017.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

#### **K bodu 10)**

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2019 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

Návrh bol spracovaný z dôvodu zvýšenia ceny tepla. Nárast cien nebol známy pri tvorbe rozpočtu na rok 2019 v organizáciách zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, v rámci I. zmeny rozpočtu je daná požiadavka na zvýšenie predmetných výdavkov. Zvýšenie sa premietne v prevádzkových nákladoch každej kategórii škôl a školských zariadení, čo je potrebné zohľadniť aj vo VZN mesta zvýšením dotácie na jedno dieťa/žiaka, včítane škôl a školských zariadení neštátnych zriaďovateľov na území mesta (88%). Celkové navýšenie rozpočtu pre

organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta predstavuje 77 953 € (MŠ a ŠJ MŠ + MŠ pri ZŠ 37 728 €, ZUŠ 5 963 €, ŠKD 6 581 €, CVČ 9 795 €, ŠJ pri ZŠ 17 886 €). Komisie MsZ a MsR prerokovala návrh VZN bez pripomienok. Pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb neboli mestu doručené.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 3/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2019.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

#### **K bodu 11)**

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2018 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Mgr. Dana Horná informovala o zrealizovaných činnostiach v roku 2018. Medzi najobľúbenejšie opakované podujatia patrí Cesta rozprávkovým lesom, Vatra SNP, Banický jarmok, reprezentačný ples mesta a pod. Počas leta bol na Námestí slobody opätovne realizovaný projekt letnej čítárne, realizované premietanie filmov na námestí i podujatie Prievidzské hody. Ďalej riaditeľka KaSS hovorila o dovážanej kultúre, činnosti mestskej galérie, mestskej knižnice. V krátkosti informovala aj o správe, údržbe, obnove a ochrane majetku. Výsledok z hlavného hospodárenia KaSS z hlavnej činnosti je strata – 11.782,24 €, výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti je zisk vo výške + 11 893,66 €.

MsZ uznesením č. 154/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2018. MsZ uložilo riaditeľke KaSS v Prievidzi vyrovať stratu vo výške – 11782,24 € z hlavnej činnosti z roku 2018 zo zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2018, ktorý bol vo výške + 11893,66 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

#### **K bodu 12)**

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2019 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Z dôvodu novelizácie zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní platnej od 1. 1. 2019 (zvýšenie nákladov spolu o 29 783 €) a tiež novelizácie Zákonníka práce, ktorou sa zaviedli pravidlá poskytovania príspevku na rekreáciu zamestnancov bol pripravený návrh I. zmeny rozpočtu KaSS (zvýšenie nákladov o 6 188 €).

MsZ uznesením č. 155/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2019.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

#### **K bodu 13)**

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2018 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS.

Klienti sú umiestnení objektoch na Ul. M. Rázusa a na Ul. Okáľa. V oboch prevádzkach je poskytovaná 24 hodinová starostlivosť o klientov.

Celkové príjmy a výdavky zariadenia k 31. 12. 2018 dosiahli výšku 2 225 598 €. Zdroje tvoria: dotácia zo ŠR, vlastné príjmy od klientov zariadenia, sponzorské príspevky, dotácia z rozpočtu mesta a dotácia na chránenú dielňu z UPSVaR.

MsZ uznesením č. 156/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2018.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal



### **K bodu 14)**

Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2019 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.

Z dôvodu novelizácie zákona č 553/2003 Z.z. O odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a novelizácie Zákonníka práce bol predložený do orgánov mesta návrh I. zmeny rozpočtu ZpS. Zvedením Rekreačných poukazov a navýšením platových taríf a príplatkov sa zvyšuje rozpočet ZpS oproti očakávaniu o 142 725 €. Ďalším navýšením rozpočtu v príjmovej časti je navýšenie o sumu 834,- €. Ide o nedočerpané vlastné príjmy za rok 2018. V príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu ide teda celkovo o navýšenie rozpočtu o sumu 143 559 €.

MsZ uznesením č. 157/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2019.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

### **K bodu 15)**

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31.12.2018 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov predložila Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia.

Inventarizáciou nebol zistený žiaden inventarizačný rozdiel. Inventarizáciou dokladových účtov bol zistený rozdiel medzi dokladovým a účtovným stavom. Jedná sa o platby, ktorá boli uhradené ku koncu bežného roka, ale v účtovníctve ešte neboli pripísané na účet mesta.

Výsledky boli overené audítorom.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 158/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

### **K bodu 22)**

#### **„Diskusia pre obyvateľov“**

O slovo požiadal p. Štefan Sedláček. Štefan Sedláček vystúpil v súvislosti s podanou žiadosťou spoločnosti Dolphin Group s.r.o., v zastúpení spoločnosti HYDROTEAM, spol. s r. o., o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k stavbe „Samoobslužná autoumyvárka TESCO HM Prievidza“, predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 8,6 m + ochranné pásmo. Žiadosť bola zaradená na prerokovanie do MsZ v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“. Štefan Sedláček konštatoval, že žiadosť už bola prerokovaná v MsZ, schválená však nebola. Primátorka mesta konštatovala, že žiadosťou sa zaoberali poradné orgány mesta, MsR neodporučila vyhovieť žiadosti. Štefan Sedláček dodal, že ide o biologické autoumyvárky, v rámci SR sa ich buduje viac. Predmetná umyvárka sa má vybudovať na pozemkoch vo vlastníctve spol. TESCO. Od mesta žiadajú zriadenie vecného bremena cez pozemky mesta. Michal Dobias na záver dodal, že v rámci mesta je autoumyvárkarok prebytok.

### **K bodu 16)**

Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2018 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2018 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Mesto Prievidza hospodáril v roku 2018 s celkovými zdrojmi vo výške 37 968 882,90 € a s celkovými výdavkami vo výške 36 068 216,45 €. Do rozpočtu sú zahrnuté aj príjmy a výdavky rozpočtových organizácií mesta.

Celkové hospodárenie mesta v roku 2018 bolo vo výške 1 900 666,45 €. Hospodárenie mesta, za bežný a kapitálový rozpočet, dosiahlo k 31. 12. 2018 schodok vo výške 2 011 244,16 €.

Zostatok finančných operácií bol vo výške 3 911 910,61 €.

Záverečný účet obsahoval Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2018. Hlavná kontrolórka mesta vypracovala odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2018 a k Hodnotiacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2018. Záverečný účet posúdila z dvoch hľadísk a to z hľadiska zákonnosti predloženého návrhu a z hľadiska metodologickej správnosti.

Hlavná kontrolórka odporučila MsZ schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 159/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti

### **K bodu 17)**

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Ing. Marián Bielický informoval o najvýznamnejších príjmových a výdavkových položkách rozpočtu - zvyšuje sa transfer zo štátneho rozpočtu o sumu 758 100 € – projekt kompostárne, zvyšuje sa dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa o sumu 336 100 €, zvyšuje sa transfer pre ZŠ Rastislavova, MŠ Krmana k úspešným projektom, zvyšuje sa dotácia k projektu „Podpora k opatrovateľskej službe“, znižuje sa príjem z predaja budov a pozemkov, znižuje sa transfer zo štátneho rozpočtu o sumu 138 636 € v zmysle výsledku verejného obstarávania na revitalizáciu vnútrobloku medzi Ul. I. Krasku po Ul. L. Ondrejova a pod. Dochádza k dočerpaniu úveru z roku 2018 – zníženie o sumu 833 689 €. Uver na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2019 – zvýšenie o 1 630 000 €.

Na základe novely zákona o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme – navýšenie o 141 150 € - dofinancovanie osobných plátov a navýšenie výdavkov o sumu 30 500 € - príspevok na rekreáciu zamestnancov.

Ing. Marián Bielický informoval o pripomienkach z komisií MsZ.

Komisia FMRRaPA odporučila MsZ schváliť Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019, s nasledovnými pripomienkami:

Program 11 - Kultúra, podprogram 4 - Podpora kultúrnych a iných spoločenských aktivít, navýšiť rozpočet o 2 000 € – nákupu umeleckých diel od prievidzských autorov (akvizícia).

Program 10 - Šport, podprogram 2 - Podpora športových aktivít, položka 8 - Dotácia na podporu projektu Zelený bicykel – znížiť rozpočet o 2 000 €.

Program 1- Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 3 - Strategické plánovanie a projekty, položka 716 9 - Vypracovanie projektov k žiadostiam o NFP - v návrhu na odporúčanú zmenu bolo navrhnuté zníženie položky o 10 000 €. Komisia navrhuje zníženie položky o 6 500 €, t. z., rozpočet po I. zmene v uvedenej položke by bol vo výške 3 500 €.

Vyrovnanosť rozpočtu zabezpečiť navýšením príjmovej položky – úver na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2019, a to o 3 500 €.

MsR odporučila zapracovať pripomienku - zvýšiť finančné prostriedky vo výške 3 500 € na vypracovanie projektov k žiadostiam o NFP. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k návrhu I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 a k prijatiu nových úverových zdrojov vo výške 1 633 500 €, do rozpočtu mesta v roku 2019 bolo kladné.

Ing. Miroslav Žiak sa pýtal na navýšenie výdavkov na zabezpečenie dopravných výkonov v MHD v zmysle zmluvy so spol. SAD Prievidza, a.s. Ing. Marián Bielický uviedol, že pri príprave rozpočtu mesta na rok 2019 neboli známe výsledky verejného obstarávania.

Michal Dobiaš konštatoval, že webová stránka mesta nespĺňa základné požiadavky obyvateľov, bolo by potrebné investovať do jej obnovy. Ďalej požiadal, aby sa hľadali možnosti získania financií na rekonštrukciu ciest. Primátorka mesta uviedla, že registruje o potrebu novej webovej stránky, aktivity však stoja na financiách. Július Urík hovoril o nedokončených opravách komunikácií na Nábr. sv. Cyrila. Ing. Štefan Bača uviedol, že

s rekonštrukciou začalo mesto už v marci, robí sa postupne. Ing. Branislav Gigac požiadal o doručenie plánu rekonštrukcií – opravy chodníkov, ciest, ihrísk. Michal Dobiaš uviedol, že harmonogram prác za VO IV na základe vyžiadania dostal. Rovnako reagoval aj predseda VO č. II - Ing. Ľuboš Jelačič. Ing. Miroslav Žiak žiadal o zaslanie harmonogramu pre všetkých poslancov. MVDr. Vladimír Petráš dodal, že podľa jeho názoru stačí, ak harmonogram obdrží predseda výboru a ten následne bude informovať ostatných členov. MsZ uznesením č. 160/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2019 s pripomienkou: v príjmovej časti rozpočtu: zvýšiť príjmové finančné operácie v položke 513002 - Úver na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2019 vo výške 3 500 €; vo výdavkovej časti rozpočtu: zvýšiť finančné prostriedky vo výške 3 500 €, v Programe 1 – Plánovanie, manažment, kontrola, Podprogram 3 – Strategické plánovanie a projekty, položka č. 9 - Vypracovanie projektov k žiadostiam o NFP;

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		<b>3 815 299 €</b>
<i>v tom:</i>	bežné príjmy	865 627 €
	kapitálové príjmy	32 586 €
	príjmové finančné operácie	2 917 086 €
Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		<b>3 815 299 €</b>
<i>v tom:</i>	bežné výdavky	2 500 171 €
	kapitálové výdavky	1 300 448 €
	výdavkové finančné operácie	14 680 €

príčom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu		<b>45 632 032 €</b>
<i>v tom:</i>	bežné príjmy	33 247 713 €
	kapitálové príjmy	5 129 845 €
	príjmové finančné operácie	7 254 474 €
Výdavková časť rozpočtu		<b>45 632 032 €</b>
<i>v tom:</i>	bežné výdavky	33 192 723 €
	kapitálové výdavky	10 950 980 €
	výdavkové finančné operácie	1 488 329 €

MsZ schválilo použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2019 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto:

zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 1 746 680 €

*v tom:*

- zvýšenie o 245 000 € - vklad do základného imania SMMP, s.r.o., na splátky úveru a iné náklady;
- zvýšenie o 14 680 € - splátka istiny úveru z roku 2018;
- zvýšenie o 1 639 342 € - kapitálové výdavky mesta v rozpočte roku 2019;
- zníženie o 152 342 € - splátka istiny úveru z roku 2014;

MsZ splnomocnilo primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

### **K bodu 18)**

Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 56 – Štatút rady starších mesta Prievidza predložila Mgr. Jana Králová, vedúca soc. oddelenia.

Rada starších pracuje ako poradný a iniciatívny orgán primátorky mesta. Rada starších sa pri svojej činnosti riadi Štatútom RS, schváleným uznesením MsZ č. 44/11 dňa 22.11.2011. RS sa schádza 4-krát ročne, spravidla 1 krát za štvrťrok, je 13 členná a tvoria ju zástupcovia denných centier ( v počte 10), ktorých navrhne a schváli členská schôdza DC. Ďalších troch zástupcov navrhujú občianske združenia a primátorka mesta. Uznesením MsZ č. 328/17 zo dňa 21.8.2017 bolo zriadené DC Sever (s účinnosťou od 1.1.2018), čím sa rozšíril počet denných centier v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza zo 6 na 7.

Mgr. Jana Králová uviedla, že z tohto dôvodu je potrebné upraviť IS – 56 – Štatút rady starších v Čl. 3 Zloženie rady starších a doplniť zastúpenie jednotlivých denných centier o DC Sever – 2 členovia a zmeniť počet delegovaných členov v DC Bôbar z 3 na 2 a DC Píly z 2 na 1.

MsZ uznesením č. 161/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 56 – Štatút rady starších mesta Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

### **K bodu 19)**

Návrh Internej smernice č. 102 – Štatút denných centier predložila Mgr. Jana Králová, vedúca soc. oddelenia.

Mesto Prievidza má zriadených 7 denných centier. Z praxe vyplynulo, že je potrebné štatút rozšíriť o problematiku zániku funkcie člena výboru, revíznej komisie a predsedu denného centra. Pôvodný dokument bol spracovaný do podoby internej smernice.

MsZ uznesením č. 162/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 102 – Štatút denných centier.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

### **K bodu 20)**

Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie a rozšírenie majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

V rámci zúženia majetku ide o odpredaný nehnuteľný majetok – byt a nebytový priestor. V rámci rozšírenia majetku ide o technické zhodnotenie objektov vykonané v r. 2018 – zubná poliklinika na Ul. A. Hlinku a budova B – MsÚ (budova bývalej SLSP).

MsZ uznesením č. 163/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10 rozšírenie nehnuteľného majetku v rozsahu Prílohy č. 2 k materiálu MsZ č. 39/19 v celkovej obstarávacej cene 26 968,34 EUR a zostatkovej cene 26 968,34 EUR a aktualizáciu úplného znenia Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

### **K bodu 21)**

#### **„Majetkovoprávne veci“**

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Ing. Zoltán Baláž a Ing. Eva Balážová, spoločne bytom Prievidza, Mojmírova 196/2, v zast. Ing. Slavomírom Cifríkom, trvalý pobyt Lehota pod Vtáčnikom, Podhradská 123/132, požiadali o rozšírenie vecného bremena schváleného uznesením MsZ č. 78/18 zo dňa 26.02.2018 o plynovú prípojku, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza na Ul. Na karasiny, na parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5305/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32111 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6681 m<sup>2</sup> (po zápise GP č. 43894691-12/2018 ako parcela registra C KN č.

5298/10 a č. 7066/81), právo uloženia plynovej prípojky v predpokladanej dĺžke 3 m, pričom prípojka sa bude realizovať pretlakom popod komunikáciu bez narušenia jej telesa. Prípojka bude vedená medzi vodovodnou a kanalizačnou šachtou. Rozsah vecného bremena zostane zachovaný v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 24.04.2018.

Ing. Petra Briatková uviedla, že dotknuté orgány dali žiadateľovi súhlasné stanovisko. Ing. Richard Takáč sa pýtal na vlastníctvo rozvodnej skrine, ktorá je umiestnená na pozemku mesta. Ing. Petra Briatková uviedla, že tieto rozvodné skrine pravdepodobne robila Stredoslovenská distribučná spoločnosť. Ing. Richard Takáč uviedol, že v prípade realizácie chodníka bude potrebné tieto skrine presunúť. Požiadal o preverenie, kto je vlastníkom rozvodných skriň.

MsZ uznesením č. 164/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie vecného bremena schváleného uznesením MsZ č. 78/18 zo dňa 26.02.2018 o plynovú prípojku a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 78/18 zo dňa 26.02.2018 takto: v časti II. bod a) sa text „uloženie inžinierskych sietí - prípojky vody a kanalizácie“ nahrádza textom „uloženie inžinierskych sietí - prípojky vody, kanalizácie a plynu“, v časti II. bod a) sa dopĺňa podmienka: „v prípade, ak rozvodná skriňa umiestnená na pozemku parcela č. 7066/1 je vo vlastníctve žiadateľa, tento zabezpečí jej premiestnenie na pozemok vo svojom vlastníctve“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Vladimíra Kielarová a Dalibor Kielar, spoločne bytom Prievidza, Pod hrádkom 178/24, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka (pri cintoríne na Remeselníckej ulici) parcela registra E KN č. 480/1, ostatné plochy s výmerou 5620 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej a vodovodnej prípojky pre novostavbu rodinného domu. Predpokladaná dĺžka prípojok 6,25 m voda a 11,00 m elektrika. Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-98/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 09.05.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 165/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 480/1, ostatné plochy s výmerou 5620 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 9-2/2, ostatné plochy s výmerou 237 m<sup>2</sup> v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 36 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej a vodovodnej prípojky pre novostavbu rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 710/1, 710/2, 711/1, 711/2, 712/1, 712/2, 713/1, 713/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť Dolphin Group s.r.o., so sídlom Cintorínska 26, Bratislava, IČO: 47 402 814, v zastúpení spoločnosti HYDROTEAM, spol. s r. o., so sídlom Potočná 377/37, Báhoň, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 3976/18, ostatné plochy s výmerou 6265 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 3976/30, ostatné plochy s výmerou 329 m<sup>2</sup> právo uloženia

inžinierskych sietí – plynová prípojka k stavbe „Samoobslužná autoumyvárka TESCO HM Prievidza“; predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 8,6 m + ochranné pásmo (Spol. Dolphin Group s.r.o. je investorom stavby SAMOOSLUŽNÁ AUTOUMYVÁREŇ TESCO HM Prievidza.).

MsZ uznesením č. 166/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Beáta Kuchárová, trvalý pobyt Prievidza, Dlhá ulica 373/44, požiadala o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Na karasiny), parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí - spoločnej tlakovej kanalizačnej prípojky pre parcely č. 7056/134 vo vlastníctve Beáty Kuchárovej a parcely č. 7066/15 vo vlastníctve Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m<sup>2</sup>. Ing. Petra Briatková uviedla, že žiadateľka doložila dňa 26.02.2019 svoje stanovisko k návrhu spôsobu napojenia splaškovej kanalizácie vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 7056/119, 7056/100, 7056/135, 7056/136, 7056/137. Vodárenská spoločnosť dala mestu stanovisko, že kapacita verejnej kanalizácie na odvádzanie splaškových vôd postačuje. Súhlas k navrhovanému riešeniu spôsobu odvádzania splaškových vôd musí dať aj vlastník existujúcej tlakovej kanalizácie, ktorá je v jeho vlastníctve. Ing. Petra Briatková informovala o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-97/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 09.05.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 167/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m<sup>2</sup> v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí - spoločnej prípojky tlakovej kanalizácie pre parcely č. 7056/134 vo vlastníctve Beáty Kuchárovej a parcely č.7066/15 vo vlastníctve Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiány Cesnekovej, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/134, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Marián Hlaváč a Martina Hlaváčová, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Vinohradnícka ul. 779/20, požiadali o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3120/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6287m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka splaškovej kanalizácie k chatke k rodinnému domu (chatka bude postavená na parcele č. 3101/3), pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 0,8 m + ochranné pásmo, Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č.80/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza, s.r.o., dňa 10.04.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej

dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 168/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3120/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6287m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka splaškovej kanalizácie k chatke k rodinnému domu, v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3101/3, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť TO-MY-STAV s.r.o., so sídlom Lesná 335/9, Kaniaňka, IČO: 36 797 006 o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. 31/18, za účelom rozšírenia predmetu nájmu o parcelu CKN č. 6652/1 v rozsahu výmery 175,7 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 6652/44 v rozsahu výmery 65 m<sup>2</sup>, na ktorých majú byť umiestnené inžinierske siete.

Ing. Petra Briatková predložila návrh mesta uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve, z dôvodu zmeny parc. CKN č. 6652/25 na parc. CKN č. 6652/23 a zosúladenia predmetu nájomnej zmluvy č. 31/18 s aktuálnym skutkovým stavom. Spoločnosti TO-MY-STAV s.r.o. doplnila žiadosť zo dňa 30.04.2019 o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS – rozšírenie siete NN, prípojky vodovodu a vonkajšieho vodovodu, prípojky splaškovej kanalizácie, prípojky tepla a verejného osvetlenia v rámci stavby „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza“ na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Prievidza (Gazdovská ul.), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 65782 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/22, záhrady s výmerou 1682 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/23, záhrady s výmerou 2016 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/44, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 344 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/123, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1450 m<sup>2</sup> a žiadosť o udelenie súhlasu s umiestnením rozvodnej skrine PRIS na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/23, záhrady s výmerou 2016 m<sup>2</sup>, v počte 1 ks, súhlasu s prekládkou existujúcich slaboprúdových rozvodov a osadenie 2 nových betónových stĺpov na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/22, záhrady s výmerou 1682 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6652/123, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1450 m<sup>2</sup>, v celkovej dĺžke kábla, ktorý sa bude presúvať, 100 m.

MsZ uznesením č. 169/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Dodatku k Nájomnej zmluve č. 31/18, zriadenie vecného bremena strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, uloženie inžinierskych sietí – rozšírenie siete NN, prípojky vodovodu a vonkajšieho vodovodu, prípojky splaškovej kanalizácie, prípojky tepla a verejného osvetlenia v rámci stavby „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza“, strpieť umiestnenie rozvodnej skrine PRIS na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/23, záhrady s výmerou 2016 m<sup>2</sup>, v počte 1 ks, osadenie 2 nových betónových stĺpov na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/22, záhrady s výmerou 1682 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6652/123, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1450 m<sup>2</sup>, v celkovej dĺžke najviac 100 m, formou prekládky existujúcich slaboprúdových rozvodov, s právom trvalého prístupu k predmetu vecného bremena za účelom jeho údržby, opravy a rekonštrukcie, v prospech investora/vlastníka stavby „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza“ a/alebo v prospech správcu a/alebo vlastníkov jednotlivých

inžinierskych sietí, na neobmedzenú dobu, a to bezodplatne z dôvodu zabezpečenia verejnoprospešného záujmu výstavby nájomných bytov na Gazdovskej ulici, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Spoločnosť BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – pozemku parc. reg. CKN č. 5314/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 293 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, a to z dôvodu, že na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza sa nachádza obytný dom 2 x 9 b.j. so súp. č. 3039, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uznesením č. 170/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Prievidza, parcely CKN č. 5314/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1, na ktorom je postavený obytný dom 2 x 9 b.j., súp. č. 3039, vchod 71A na Ulici Na karasiny v Prievidzi, zapísaný na LV č. 12290 vo vlastníctve BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, pre spoločnosť BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod obytným domom spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spol. MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150 požiadala o uzatvorenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 01.06.2016 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 16.12.2016 a dodatku č. 2 zo dňa 19.12.2017 a to z dôvodu, že po porealizačnom zameraní stavby „protipovodňového valu“ vo vlastníctve MH Invest II s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150, bolo zistené, že časť stavby stojí na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k.ú. Prievidza, a to na parc. CKN č. 8114/195, ostatná plocha o výmere 1580 m<sup>2</sup> a parc. reg. CKN č. 8114/198, ostatná plocha vo výmere 5614 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 26.04.2019.

MsZ uznesením č. 171/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemkov parc. reg. CKN č. 8114/195, ostatná plocha o výmere 1580 m<sup>2</sup> a parc. reg. CKN č. 8114/198, ostatná plocha vo výmere 5614 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 pre MH Invest II s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa odôvodnený tým, že MH INVEST II, s.r.o. na vlastné náklady a vo verejnom záujme na predmetných nehnuteľnostiach zhotovil stavbu, ktorá zlepšila ochranu verejnoprospešných stavieb ako aj majetku fyzických a právnických osôb a infraštruktúry Priemyselného parku v Prievidzi pred povodňami, na dobu neurčitú s výškou nájomného 1,00 € za celú dobu nájmu.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ľubica Burešová predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.02.2019 na základe uznesenia MsZ č. 82/19 zo dňa 25.02.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210



Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytový priestor 00.3. a 00.4 formou obchodnej verejnej súťaže. Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnáziu V. B. Nedožerského), spolu v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>. Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy. Mestská rada v Prievidzi vyhodnotila uznesením č. 172/19 zo dňa 6. 5. 2019 obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.02.2019 na základe uznesenia MsZ č. 82/19 zo dňa 25.02.2019 ako neúspešnú.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 172/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

MsZ uznesením č. 173/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor 00.3 a 00.4 spolu v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: minimálne 96,00 €/m<sup>2</sup>/rok, (80 % z hodnoty 120,00 €/m<sup>2</sup>/rok),
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie podľa splátkového kalendára,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Jozefa Polkoráb, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na Námestí slobody pred OD Prior, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov v termíne od 01.12.2019 do 06.01.2020. Spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady.

MsZ uznesením č. 174/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zapísaný na LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na Námestí slobody pred OD Prior, pre Jozefa Polkorába, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov v termíne od 01.12.2019 do 06.01.2020, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu určitú od 1.12.2019 do 06.01.2020 s tým, že spotrebované energie bude znášať nájomca na vlastné náklady a stánok prispôbobi architektonickému vzhľadu susedných drevených stánkov vrátane farebnosti strechy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské pekárne a cukrárne, a.s., Košovská cesta 12, Prievidza, IČO: 315 618 02, zastúpená: Ing. Martinom Ondrom, konateľom spoločnosti, požiadala o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č.

2323/103, ostatná plocha 2927 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 10652, v predpokladanej výmere 225 m<sup>2</sup>, za účelom využívania parkovania pre zamestnancov PPC – 18 parkovacích miest, ktoré sa nachádzajú pred budovou PPC na Košovskej ceste.

MsZ uznesením č. 175/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2323/103, ostatná plocha 2927 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 10652, v predpokladanej výmere 225 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Prievidzské pekárne a cukrárne, a.s., Košovská cesta 12, Prievidza, IČO: 315 618 02, za účelom využívania parkovania pre zamestnancov PPC – 18 parkovacích miest, ktoré sa nachádzajú pred budovou PPC na Košovskej ceste v Prievidzi.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti, 2 sa zdržali

Mária Ďurtová - MIRIA, so sídlom: Veľkonečpalská ul. 925/79, Prievidza, IČO: 34 637 494 požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5416 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1, v predpokladanej výmere 10 m<sup>2</sup> na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku v súčasnosti rekonštruovanej kaviarne, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana č. 42.

MsZ uznesením č. 176/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5416 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1, v predpokladanej výmere 10 m<sup>2</sup>, pre Máriu Ďurtovú - MIRIA, so sídlom: Veľkonečpalská ul. 925/79, Prievidza, IČO: 34 637 494, na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku v súčasnosti rekonštruovanej kaviarne, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana č. 42, so záberom pozemku počas celého roka, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, riešenia vzhľadom terasy s architektom mesta pred realizáciou.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť SZLH Infra s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, IČO: 51 054 825, požiadala o udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka stavby – Zimného štadióna v Prievidzi, s umiestnením kamery na ploche mestského zimného štadióna.

MsZ uznesením č. 177/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka stavby – Zimného štadióna v Prievidzi, s umiestnením kamery na ploche mestského zimného štadióna pre spol. SZLH Infra s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 12 proti, 5 sa zdržali

Spoločnosť MARIVAB s.r.o., so sídlom: Ul. J. G. Tajovského 558/20, Prievidza, IČO: 51 888 408, zastúpená konateľmi: Marek Blaško a Ivana Šovčíková, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 45 m<sup>2</sup> na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku „Naša Donuteria“, nachádzajúcej sa na Námestí slobody, s celoročným užívaním pre umiestnenie 8 ks stolov – z toho 6 ks oproti prevádzke a 2 ks pri vstupe do prevádzky. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.04.2019.

MsZ uznesením č. 178/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 45 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, pre spoločnosť MARIVAB s.r.o., so sídlom: Ul. J. G. Tajovského 558/20, Prievidza, IČO: 51 888 408, na účel vybudovania terasy,

vonkajšieho sedenia pre prevádzku „Naša Donuteria“, nachádzajúcej sa na Námestí slobody, so záberom pozemku počas celého roka, s podmienkami: nájomného vo výške: 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou riešenia terasy v zmysle dokumentu „Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi“, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spoločnosť Ďabošiana s.r.o., so sídlom Hrabová 19, Prievidza, IČO: 50 187 155, zastúpená konateľom: Ing. Roman Pračko, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77618 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery približne 20 m<sup>2</sup> na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku „Dobrá nálada“, nachádzajúcej sa na Mojmirovej ulici, so záberom pozemku počas celého roka pre umiestnenie cca 5 ks menších stolov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.04.2019.

MsZ uznesením č. 179/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77618 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Ďabošiana s.r.o., so sídlom Hrabová 19, Prievidza, IČO: 50 187 155, na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku „Dobrá nálada“, nachádzajúcej sa na Mojmirovej ulici, so záberom pozemku počas celého roka pre umiestnenie cca 5 ks menších stolov, s podmienkami: nájomného vo výške: 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Miroslav Brontvaj, bytom Veľkonecpalská ulica č. 85/3, Prievidza požiadal o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku vo vlastníctve mesta – parcela registra CKN č. 6342/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 273 m<sup>2</sup>, na ktorom má vybudovanú záhradu. Žiadateľ v roku 2004 kúpil oplotený pozemok za účelom záhrady a predpokladal, že celý je v jeho vlastníctve. Zistil však, že časť z neho je vo vlastníctve mesta, preto by si ho chcel usporiadať. Roky sa oň stará, udržiava ho a na časti, ktorá by mala patriť mestu, sú vysadené ovocné stromy, ktoré chce zachovať. Predpokladaná výmera je 200 m<sup>2</sup>. Ľubica Burešová podala informáciu o listinách, ktoré preukazujú vlastnícke práva k pozemkom p. Brontvaja, ktoré kúpil od p. Varholákovej.

MsZ uznesením č. 180/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely parcela registra CKN č. 6342/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 273 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1, v rozsahu užívanej záhrady podľa zamerania geometrickým plánom, pre Miroslava Brontvaja, bytom Veľkonecpalská ulica č. 85/3, Prievidza, za účelom majetkovoprávneho usporiadania, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený tým, že uvedený pozemok je bezprostredne príslušný k pozemkom žiadateľa, žiadateľ sa oň už 15 rokov stará a je pre mesto nevyužiteľný.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, 974 04 Banská Bystrica, požiadala o spätnú kúpu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly, pozemky parcela registra CKN č. 6335, zastavené plochy a nádvoría s výmerou 483 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 6336, zastavené plochy a nádvoría s výmerou 235 m<sup>2</sup>.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 12.3.2019.

MsZ uznesením č. 181/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 6335, s výmerou 483 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría a parcela registra CKN č. 6336, s výmerou 235 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, pre Katarínu Géczyovú, bytom Tulská 5275/47, Banská Bystrica, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľnosti, spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedené pozemky žiadateľka dlhodobo užíva, čím sa zosúladí dlhodobý skutkový stav so stavom právnym.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ľubica Burešová informovala o návrhu mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti stavby súpisné č. 2668 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste orient. č. 6 a 6A na LV č. 1 vedenej ako bytový dom postavený na pozemku parcela reg. C KN č. 7809/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1382 m<sup>2</sup>.

Na základe stanoviska spol. SMMP, s.r.o., je aktuálna obsadenosť bytového domu 54 %. Dôvodom nízkej obsadenosti bytov je skutočnosť, že v tejto lokalite sa počas dlhšieho obdobia postupne presídľovali sociálne slabšie vrstvy obyvateľov Prievidze a v mnohých prípadoch aj neprispôsobivých, ktorí značne znehodnocujú kvalitu bývania v tejto lokalite.

V zmysle znaleckého posudku z r. 2012 je priemerná hodnota 2-izbového bytu 10 283 € a 3-izbového bytu 20 743 €, hodnota bytov v bytovom dome je podľa znaleckého posudku 931 843 €.

MVDr. Veronika Drábiková hovorila o skladbe obyvateľov bytového domu. Konštatovala, že treba do bytovky umiestňovať zodpovedných nájomníkov.

JUDr. Ján Martiček, konateľ SMMP, s.r.o., uviedol, že v IS č. 92 - Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza sú zadané podmienky, ktoré musí spĺňať nájomca. Spoločnosť robila viacero opatrení, napriek tomu niektorí nájomníci porušujú podmienky, dlžia na nájomnom a pod.

Poslanci diskutovali o odpredaji nehnuteľnosti. Michal Dobiaš poznamenal, že nepredpokladá, že by sa našiel investor, ktorý by za navrhovanú cenu stavbu odkúpil. Problémom bude aj dostať slušných ľudí do tejto lokality. Helena Dadíková odporučila poslancom, ktorí nevideli priestory bytovky, aby za účasti zástupcov spol. SMMP, s.r.o., vykonali obhliadku. Priklonila sa k odpredaju nehnuteľnosti.

MsZ uznesením č. 182/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť stavbu súpisné č. 2663 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako bytový dom - soc. bývanie, postavený na pozemku parcela reg. C KN č. 7809/23, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1382 m<sup>2</sup> vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza
2. kúpna cena - minimálne vo výške 932.000,00 €
3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcov bytov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 3 proti, 2 sa zdržali

Seljmy Iljazi, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/37, Prievidza, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3256/8 – zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia zmrzlinového stánku na Ulici Matice slovenskej (prechod nájmu po Hayridin Šilik).

MsZ uznesením č. 183/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, pre Seljmu Iljazi, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/37, Prievidza, na účel umiestnenia zmrzlinového stánku na Ulici Matice slovenskej, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 sa zdržal

Spol. SSE-D, a.s., IČO: 36442151, so sídlom Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Okružnej ulici v Prievidzi - pozemku parcela reg. C KN č. 155/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup> na účel výstavby transformačnej stanice.

Dňa 02.04.2019 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať predmetný prebytočný majetok mesta.

MsZ uznesením č. 184/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 155/25, ostatná plocha s výmerou 25 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok bol odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21404 m<sup>2</sup>, zamerané Geometrickým plánom č. 36746436/2019 vyhotoveným REALITY-SERVICE, s.r.o., Nám. Matice slovenskej 87, Žiar nad Hronom dňa 16.01.2019, pre spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, na účel na účel výstavby transformačnej stanice, spôsobom predaja nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko vybudovaná trafostanica bude slúžiť obyvateľom danej časti mesta, čím mesto bude spolupôsobiť so žiadateľom pri utváraní vhodných podmienok na ich bývanie, za cenu vo výške 51,96 €/m<sup>2</sup> (cena stanovená priemerom ceny 75 €/m<sup>2</sup> určenej IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a všeobecnej hodnoty stanovenej Znaleckým posudkom č. 021/2017 vo výške 28,92 €/m<sup>2</sup> v zmysle odporúčenia MsR uznesením č. 245/17 zo dňa 9.5.2017), s podmienkou umiestnenia trafostanice bezprostredne do blízkosti garáží pri bytovom dome postavenom na pozemku parcela reg. C KN č. 143, bez záväzku kupujúceho zaplatiť náhradu za spätné užívanie nebytového priestoru bytového domu súpisné č. 20187, v ktorom je umiestnená trafostanica.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Pavol Ondro, trvalý pobyt Okružná cesta 189/12/1, Prievidza požiadal o úhradu nákladov vo výške 9365,73 € spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parc.č. 90/12 o výmere 158 m<sup>2</sup> zameraný Geometrickým plánom č. 195/2009 odčlenením z pozemku parc. reg. C KN č. 90/10, vo vlastníctve mesta Prievidza a súčasne bol predmetom Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 04/2008. Celkové náklady boli vo výške viac ako 11 tis. €.

MsZ uznesením č. 185/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie dohody o urovnaní medzi účastníkmi mestom Prievidza a Ing. Pavlom Ondrom, trvalý pobyt Okružná cesta 189/12, Prievidza, predmetom ktorej bude finančné vyrovnanie za zhodnotenie

pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza z titulu vybudovania parkovacích plôch na časti pozemku parcela C KN na pozemku parc.č. 90/12 o výmere 158 m<sup>2</sup> zameraného Geometrickým plánom č. 195/2009 odčlenením z pozemku parc. reg. C KN č. 90/10, vo vlastníctve mesta Prievidza pred polyfunkčným objektom na Ulici F. Madvu v Prievidzi, vo výške 6243,83 €, ktoré mesto Prievidza zaplatí Ing. Pavlovi Ondrovi, za podmienok: bezodplatného prevodu stavby - parkovacích státí na základe zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu podľa skutočného zamerania geometrickým plánom č. 195/2009, ktorý si dal vypracovať Ing. Pavol Ondro, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza, do 10 dní od zápisu geometrického plánu v katastri nehnuteľností, sprístupnenia parkovacích plôch verejnosti, ponechania dopravných značiek na parkovacích plochách.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ľubica Burešová informovala o vypracovaní návrhu Dohody o urovnaní medzi účastníkmi súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Prievidza pod sp. zn. č. k. 4C/5/2017 medzi mestom Prievidza ako žalobcom a žalovanými: Anna Petrášová, trvalý pobyt: Ulica J. Matušku 761/6, 971 01 Prievidza, Anton Tvrđík, trvalý pobyt: Cesta VI. Clementisa 233/25, 971 01 Prievidza, Aukčná a realitná spoločnosť, s.r.o., sídlo: Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany, IČO: 43958591, Michal Šimko, trvalý pobyt: Banická 360/7, 972 17 Kanianka, občan SR. Mesto Prievidza ako žalobca podalo dňa 02.02.2017 na Okresný súd v Prievidzi žalobu o určenie neplatnosti dražby voči žalovaným Anna Petrášová, trvalý pobyt J. Matušku 761/6, Prievidza a spol. Anna Petrášová sa obrátila na mesto Prievidza s návrhom na mimosúdne urovanie sporu, pričom okresný súd poskytol účastníkom konania lehotu na uzavretie Dohody o urovnaní. Na základe tejto dohody mesto nadobudne späť vlastnícke právo k pozemkom, ktoré v minulosti previedlo do vlastníctva Anny Petrášovej.

MsZ uznesením č. 186/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo návrh Dohody o urovnaní medzi účastníkmi súdneho sporu vedeného na Okresnom súde Prievidza pod sp. zn. č. k. 4C/5/2017 medzi mestom Prievidza ako žalobcom a žalovanými: Anna Petrášová, trvalý pobyt: Ulica J. Matušku 761/6, 971 01 Prievidza, Anton Tvrđík, trvalý pobyt: Cesta VI. Clementisa 233/25, 971 01 Prievidza, Aukčná a realitná spoločnosť, s.r.o., sídlo: Stummerova 1553, 955 01 Topoľčany, IČO: 43958591, Michal Šimko, trvalý pobyt: Banická 360/7, 972 17 Kanianka, občan SR, za podmienok uvedených v predloženej dohode.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava požiadala o nájom časti pozemkov parcely reg. E KN č. 769/1, C KN č. 5169/15 a 6958/70, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti predajne Kaufland. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.04.2019.

MsZ uznesením č. 187/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra E KN č. 769/1, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 131 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5169/15 zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 13 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6958/70 zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup>, na Nedožerskej ceste (oproti predajne Kaufland), pre Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava na účel vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude na vlastné náklady vybuduje autobusovú zastávku pre prímestskú dopravu a MHD, ktorá bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok za obdobie

odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy na dobu určitú do času odovzdania autobusovej zastávky do majetku mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spoločnosť Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava požiadala o podnájom nehnuteľností, ktoré má mesto Prievidza v nájme, v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, z parcely reg. C KN č. 5171/9 v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 4242, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava a z parcely reg. C KN č. 5171/23 v rozsahu výmery 37 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 10771, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti predajne Kaufland. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.04.2019.

MsZ uznesením č. 188/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo podnájom dočasne prebytočného majetku mesta: - nehnuteľnosti, v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely reg. C KN č. 5170/14 v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, z parcely reg. C KN č. 5171/9 v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 4242, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava a z parcely reg. C KN č. 5171/23 v rozsahu výmery 37 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Prievidza zapísaná na LV č. 10771, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železnice Slovenskej republiky, Bratislava pre Kaufland, v.o.s., so sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava, za účelom vybudovania autobusovej zastávky pre prímestskú dopravu a MHD na Nedožerskej ceste oproti predajne Kaufland, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude na vlastné náklady vybuduje autobusovú zastávku pre prímestskú dopravu a MHD, ktorá bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok za obdobie odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy na dobu určitú do času bezodplatného odovzdania autobusovej zastávky do majetku mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Výbor volebného obvodu č. VII Hradec požiadal o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, časti pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Hradec pod miestnou komunikáciou na Ulici Pod hrádkom, zapísanú v pasporte miestnych komunikácií. Časť komunikácie sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve mesta a to parcela registra EKN č. 1069/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 713m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 877 a parcela registra CKN č. 623/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 241m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1.

MsZ uznesením č. 189/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, časti pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou na Ulici Pod Hrádkom v k.ú. Hradec za účelom opravy komunikácie, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a to formou zápisu zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Vierošlava Dubovanová, trvalý pobyt Koncová ulica č. 154/2, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3029/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania oploteného pozemku. Pozemok sa nachádza vedľa Koncovej ulice

a žiadateľka príslušnú nehnuteľnosť nadobudla kúpou, ktorá zároveň žiada zníženie kúpnej ceny na 10,00 €/m<sup>2</sup> alebo uhradiť náklady za vypracovanie GP mestom.

MsZ uznesením č. 190/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3029/210, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 16/2019, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská 60, dňa 22.02.2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 04.03.2019 pod číslom 201/19, z pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 6 518 m<sup>2</sup>, pre Ing. Vierošlavu Dubovanovú, trvalý pobyt Koncová ulica 154/2, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený, pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky - kupujúcej.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Jozef Polerecký, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu č. 343/1, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 7056/30, orná pôda v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, na účel vjazdu z komunikácie k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a na realizáciu záhradného domčeka. Pozemok sa nachádza na ulici Na karasiny.

Ing. Richard Takáč uviedol, že do budúcnosti bude v tejto časti potrebné vybudovať chodník.

Žiadal o zadefinovanie presnej podmienky do návrhu uznesenia tak, aby bol vykonaný zápis aj v katastri nehnuteľností. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že do najbližšieho MsZ pripraví právna kancelária návrh a podmienku zapracujú do uznesenia.

MsZ uznesením č. 191/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 7056/158, diel 1, orná pôda s výmerou 144 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z parcely registra E KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 230 m<sup>2</sup> ( parcela registra C KN č. 7056/30, orná pôda s výmerou 1 230 m<sup>2</sup>, na ktorú list vlastníctva nie je založený ), Geometrickým plánom č. 30/2019-PD, vypracovaným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., so sídlom Hollého 7, 010 50 Žilina, pracovisko Mišika 26, 971 01 Prievidza, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 10. apríla 2019 pod číslom 329/2019, pre Jozefa Polereckého, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu č. 343/1, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel vjazdu z komunikácie k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a na realizáciu záhradného domčeka s podmienkou, že pri realizácii vstupu žiadateľom nebude mestu znemožnená výstavba chodníka v danej lokalite, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený, pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

### **K bodu 23)**

#### **„Rôzne“**

**23.1)** Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic o pokračovanie nájmu priestorov v ZŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi predložila RNDr. Ľubomíra Holíková, riaditeľka ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi.

Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 200/37 Prievidza ako prenajímateľ a Súkromná umelecká škola Fantastic ako nájomca majú uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 9/2017, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov na účel činnosti Elokovaného pracoviska nájomcu. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, do 31.8.2019, pričom nájom bol schválený uznesením MsZ č. 6/2017. Zmluvné strany majú záujem na pokračovaní



nájomného vzťahu aj po uplynutí tejto doby, na ktorú bol nájom schválený. Po dohode s vedením a nájomcom sa navrhla úprava nájomného a to za cenu vo výške 5 €/hodina – malá telocvičňa a 7€/hodina veľká telocvičňa.

MsZ uznesením č. 192/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcu majetku mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. ČKN č. 6628/51, ČKN č. 6628/53, ČKN č. 6628/55, ČKN č. 6628/61, ČKN č. 6628/65, ČKN č. 6628/66, ČKN č. 6628/68, ČKN č. 6628/70, ČKN č. 6628/72, ČKN č. 6628/74, ČKN č. 6628/76, ČKN č. 6628/77, ČKN č. 6628/80, ČKN č. 6628/81, ČKN č. 6628/84, ČKN č. 6628/85, ČKN č. 6628/88, ČKN č. 6628/90, ČKN č. 6628/91, ČKN č. 6628/94, ČKN č. 6628/97, ČKN č. 6628/100, ČKN č. 6628/101, ČKN č. 6628/103, ČKN č. 6628/108, ČKN č. 6628/110, ČKN č. 6628/112, ČKN č. 6628/114, ČKN č. 6628/126, ČKN č. 6628/130, ČKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup> pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na tú skutočnosť, že medzi základné úlohy samosprávy patrí utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, za podmienok nájomného: za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/hod, za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m<sup>2</sup>, vo výške 7 €/hod, za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň, za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vo výške 5 €/týždeň, s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

**23.2)** Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo Il. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa s výmerou plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9.

Bol doručený jeden súťažný návrh a to spoločnosťou: DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková . Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 180/19 zo dňa 6. 5. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 3.4.2019 na základe uznesenia MsZ č. 114/19 zo dňa 25.3.2019 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková. Mestská rada v Prievidzi požiadala riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou DUE DONNE s.r.o., so sídlom Lúčky 1245/28, 972 01 Bojnice, štatutárny orgán: Rebeka Buociková, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 3.4.2019 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.114/19 zo dňa 25.3.2019 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: využitie: zabezpečenie

zariadenia na prevádzkovanie kaviarne s terasou a služieb s tým spojených, cena nájmu: 5 €/m<sup>2</sup>/ rok bez energií, doba nájmu: určitá – 6 rokov od 7.5.2019, realizácia projektu modernej nefajčiarskej kaviarne spolu s modernizáciou terasy, záväzok nájomcu do jedného mesiaca sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne, zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy domu kultúry so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

**23.3)** Žiadosť o.z. Art kino Baník k organizovaniu besied v budove kina Baník preložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

O. z. Art kino Baník organizuje besedy na aktuálne spoločenské témy v súčasnosti každú druhú stredu. Obsahom diskusií môžu byť aj politické témy, účastníkmi môžu byť aj politicky činné osoby.

O. z. Art kino Baník má zatvorenú nájomnú zmluvu s KaSS Prievidza na prenájom priestorov. Žiadosť bola predložená na prerokovanie do MsZ v zmysle IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 194/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo v zmysle bodu 5.2.1 písm.

d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, súhlas s nájmom na účel organizovania besied na aktuálne spoločenské témy, ktorých obsah môže byť aj politický, v budove kina Baník na základe platnej nájomnej zmluvy medzi o. z. Art kino Baník a KaSS, v termíne od 15.5. do 24.6. 2019, v zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, Potvrdenie, že na základe platnej nájomnej zmluvy z 1.9.2012 môže o.z. Art kino Baník v budove kina Baník organizovať besedy na aktuálne spoločenské témy, ktorých obsah môže byť aj politický.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

**23.3)** JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o., predložil informáciu o využití nebytových priestorov Meštianskeho domu.

JUDr. Ján Martiček uviedol, že na spoločnom stretnutí s poslancami MsZ bol odprezentovaný návrh využitia zrekonštruovaných priestorov Meštianskeho domu.

Prízemie objektu bude využité pre poskytovanie služieb návštevníkom centrálnej časti mesta, s využitím priestorov pre prevádzky reštauračného, kaviarenskeho typu, holičstva, príp. iných prevádzok poskytujúcich služby. Nádvorie sa plánuje využiť pre multifunkčné účely, t. j. kultúrno-spoločenské podujatia, príp. aj s poskytovaním služieb reštauračného a kaviarenskeho typu. Poschodia je možné využiť na expozičné účely, príp. iné využitie kultúrno-spoločenského charakteru.

Primátorka mesta uviedla, že v objekte sú aj reprezentatívne priestory, ktoré by bolo vhodné využiť ako výstavné priestory. Ing. Miroslav Žiak sa pýtal, prečo mesto neponúklo celý objekt TSK (pre účely múzea). Primátorka mesta uviedla, že investícia do rekonštrukcie objektu je viac ako 1 mil. eur. Mesto plánuje využiť objekt aj pre iné účely ako celý objekt ponúknuť len pre účely múzea.

Michal Dobiaš uviedol, že na pracovnom stretnutí predložila Helena Dadíková návrh, umiestniť v priestoroch mestskú galériu. Návrh podporil. Primátorka mesta taktiež návrh podporila, avšak dodala, že momentálne nie sú voľné finančné zdroje na zabezpečenie mestskej galérie. Helena Dadíková konštatovala, že mestská galéria je zriadená. Ing. Richard Takáč taktiež podporil návrh prevádzkovania mestskej galérie. Ing. Richard Takáč ďalej hovoril o priestoroch TSK na Vinohradníckej ulici, kde na jednom mieste bude časom premiestnená knižnica aj múzeum v správe TSK, vznikne na jednom mieste Hornonitrianske centrum vzdelávania.

Do diskusie sa zapojil Mgr. Michal Ďureje, hovorca mesta a zároveň poslanec TSK, ktorý uviedol, že momentálne toto umiestnenie múzea a knižnice na jedno miesto nie je možné

a to z kapacitného dôvodu. Je potrebné na Vinohradníckej ulici ešte dobudovanie jedného pavilónu. Zámer však nekorešponduje s platným územným plánom mesta. Ďalej uviedol, že expozície z múzea mohli byť podľa jeho názoru umiestnené v reprezentatívnych priestoroch Meštianskeho domu, sklady a pod. mohli naďalej zostať v priestoroch na Košovskej ceste.

Michal Dobiaš na záver diskusie dodal cit: „kultúry nikdy nie je dost“.

K informácii o využití priestorov Meštianskeho domu prijalo MsZ uzn. č. 195/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

**23.4)** Návrhy na zmeny v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov, v komisii školstva a kultúry a zmeny v poverení sobášiacich a ostatnej občianskej obradnosti predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

MUDr. Dušan Magdin sa vzdal mandátu poslanca MsZ a zároveň sa vzdal funkcie člena komisie starostlivosti o obyvateľov. Na uprázdnený mandát nastúpila Katarína Vráblová. Katarína Vráblová bola MsZ dňa 3. 12. 2018 zvolená do funkcie členky komisie starostlivosti o obyvateľov z radov ďalších osôb, a z tohto dôvodu je potrebné doplniť nového člena tak, aby bolo zachované 9-členné zloženie, ktoré schválilo MsZ. MsR odporučila MsZ zvoliť za nového člena komisie Mgr. Vlastu Miklasovú, ktorá pôsobila vo funkcii vedúcej odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

MsZ uznesením č. 196/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 520/18 zo dňa 3. 12. 2018, ktorým bolo schválené zloženie komisie starostlivosti o obyvateľov takto: vypúšťa sa „MUDr. Dušan Magdin“ a zvolilo za členku komisie starostlivosti o obyvateľov z radov ďalších osôb Mgr. Vlastu Miklasovú.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ bol ďalej predložený návrh na ukončenie členstva Mgr. Vlasty Miklasovej v komisii školstva a kultúry a predložený návrh na zvolenie poslanca Branislava Gigaca do komisie školstva a kultúry.

MsZ uznesením č. 197/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 519/18 zo dňa 3. 12. 2018, ktorým bolo schválené zloženie komisie školstva a kultúry takto: vypúšťa sa „Mgr. Vlasta Miklasová“ a MsZ zvolilo za člena komisie školstva a kultúry z radov poslancov Branislava Gigaca.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za , 2 sa zdržali

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že Katarína Vráblová je v zmysle uznesenia MsZ č. 531/18 zo dňa 3. 12. 2018 poverená vedením občianskych obradov, okrem uzatvárania manželstva, pre volebné obdobie 2018 -2022. Keďže nastúpila ako náhradníčka a stala sa poslankyňou MsZ v Prievidzi, MsZ je predložený návrh na poverenie poslankyňu Kataríne Vráblovú funkciou sobášiacej a ostatnej občianskej obradnosti vrátane uzatvárania manželstva pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Michal Dobiaš navrhol, aby bol poverený funkciou sobášiaceho a ostatnej občianskej obradnosti aj poslanec Ing. Miroslav Žiak.

MsZ uznesením č. 198/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Michala Dobiaša na poverenie poslanca Ing. Miroslava Žiaka funkciou sobášiaceho a ostatnej občianskej obradnosti pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za, 9 proti, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 199/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 531/18 zo dňa 3. 12. 2018 takto: vypúšťa sa „Katarínu Vráblovú“ a poverilo Katarínu

Vráblovú funkciou sobášiacej a ostatnej občianskej obradnosti pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

**23.6)** Informáciu zo zasadnutia komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov predložil Mgr. Peter Krško, predseda komisie.

Komisia na svojom zasadnutí dňa 9. mája 2019 zhodnotila splnenie povinností verejných funkcionárov, ktorí mali odovzdať Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2018. Oznámenia malo odovzdať 36 osôb (primátorka mesta, 25 súčasných poslancov a 10 poslancov z volebného obdobia 2014 – 2018). Oznámenia odovzdalo všetkých 36 osôb. Komisia sa zaoberala aj doplnenými „Oznámeniami“ za rok 2017.

Poslanec Mgr. Peter Krško hovoril o podnetoch, ktorými sa zaoberala komisia na svojom zasadnutí – podnet p. Vavrince a podnet p. Mokrého.

Ing. Richard Takáč uviedol, že dávať poslancov MsZ len čiastkové informácie, pokiaľ nie sú uzatvorené veci, je zvláštne a vyjadril nesúhlas s postupom. Helena Dadíková konštatovala, že komisia je poradným orgánom zastupiteľstva. Uviedla, že do najbližšieho MsZ treba zaradiť prerokovanie doručených podnetov. Branislav Gigac konštatoval, že komisia bude zasadať v prvom júnovom týždni s tým, že ako člen komisie v tejto chvíli nevie, či vec na zasadnutí uzavrie. Primátorka mesta dodala, že komisia podnety rieši neprimerane dlho, trvá to už niekoľko mesiacov, lehoty sú stanovené zákonom. Michal Dobias uviedol, že zákon 367/2004 nie je dobrý, poslanci nie sú sudcovia, aby rozhodovali o tom, či došlo k porušeniu zákona alebo nie. Preto on osobne aj v minulosti aj v tomto prípade bude hlasovať tak, že k porušeniu nedošlo.

Na základe poslaneckého návrhu Heleny Dadíkovej bolo prijaté uznesenie MsZ č. 200/19, ktorým MsZ odporučilo komisii pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení pre volebné obdobie 2018 – 2022 v súčinnosti s prednostom MsÚ predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ všetky doklady a písomnosti za účelom prijatia rozhodnutí o prijatých podnetoch:

- od výboru NR SR pre nezlučiteľnosť funkcií vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa zákona č. 357/2004 Z. z. na verejného funkcionára JUDr. Katarínu Macháčkovú,
- vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa zákona č. 357/2004 Z. z. na verejného funkcionára Ing. Miroslava Žiaka.

MsZ požiadalo primátorku mesta zaradiť na najbližšie zasadnutie MsZ do programu rokovania prerokovanie týchto dvoch doručených podnetov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

MsZ uznesením č. 201/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu k odovzdaným Oznámeniam funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov poslancov MsZ v Prievidzi podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. za rok 2018.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

MsZ uznesením č. 202/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu k doplneným Oznámeniam funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov poslancov MsZ v Prievidzi podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri

výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. za rok 2017.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, sa ospravedlnila a vedením MsZ poverila JUDr. Ing. Ľuboša Maxina, PhD., zástupcu primátorky mesta.

**23.7)** Informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2019 predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

V mesiaci júl – nie je plánované rokovanie MsZ, v ďalších mesiacoch je plánované rokovanie na dni: 26.8., 30.9., 28.10. a 9.12. 2019. Týždeň pred rokovaním MsZ bude zvolené rokovanie MsR.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 203/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

### **K bodu 24) „Interpelácie“**

Július Urík otvoril tému podchodu v centre mesta. Konštatoval, že nie je spokojný s opravami, s funkčnosťou podchodu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v minulosti nebolo šťastné rozhodnutie vybudovať podchod v tejto časti, ide o dlhodobý problém so zatekaním vody, v podchode sú časté poruchy. Ing. Marián Bielický dodal, že podchod je v kritickom stave, riešia sa obklady, výťahy, eskalátory, je potrebné vymeniť madlo, pričom dodacia lehota je 6 až 8 týždňov. Ide o výhradné zariadenia a nie sú na trhu firmy, z ktorých si môže mesto vyberať. Náklady na podchod dosahujú ročne 50 tis. €. V súčasnosti je uskutočňovaná oprava v podchode firmou Lemas. Ing. Miroslav Žiak poznamenal, že v minulosti v meste robila všetko firma Beny–Stav, dnes je to firma Lemas. Na túto pripomienku reagoval JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. s tým, že na menšie zákazky sa firmy nehlásia. Vyzval poslanca, aby v prípade, že pozná lepšie firmy, lacnejšie, prípadne domáce firmy, aby poskytol kontakty, mesto ich osloví.

Michal Dobiaš hovoril o starostlivosti o Čerešňový sad. Uviedol, že v minulom roku sa odstránili v Čerešňovom sade náletové dreviny, no v tomto roku sa ešte nekosilo, náletové dreviny tam opäť rastú. Konštatoval, že zavezená zemina nie je pravdepodobne vhodnej kvality, nakoľko je terén stále mokrý. Dôležité je začať s kosbou. Ďalej dodal, že by bolo potrebné zasadiť v Čerešňovom sade trávu, avšak prioritou je kosenie.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konštatoval, že každá nová aktivita prináša následnú starostlivosť, nevynímajúc Čerešňový sad. Ďalej dodal, že trávové semeno môžu poslanci zabezpečiť z prostriedkov VVO, čo sa týka kosenia, to je v kompetencii spol. TSMPD, s.r.o. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že stále viac miest v rámci EU prestáva kosiť určité územia, niektoré časti mesta nechávajú „na prírodu“ a dal na zváženie, či aj časť Čerešňového sadu by zostala nepokosená práve kvôli včelám a hmyzu. Ing. Richard Takáč podporil návrh s tým, že možno práve toto je vhodná plocha, ktorá by sa kosiť nemusela. Katarína Vráblová poznamenala, že možno kosba nie je až tak potrebná, ako je nutné krovinozom vysekať náletové dreviny a udržiavať aspoň výbeh pre psov.

Helena Dadíková poďakovala zamestnancom, ktorí sa zaslúžili za odstránenie stánku na Ul. M. R. Štefánika, požiadala o odstránenie zvyšnej betónovej platne.

JUDr. Petra Hajšelová poďakovala konateľovi spoločnosti SMMP, s.r.o. - JUDr. Martičekovi a p. Gigacovi s kolektívom za spoluprácu pri riešení stánkov na Veľkonočných trhoch organizovaných v priestoroch ZŠ na Ul. Šafárika.

MVDr. Vladimír Petráš vyjadril nesúhlas s pridelovaním finančných prostriedkov na rekonštrukcie ciest a chodníkov na základe počtu obyvateľov v jednotlivých volebných obvodoch. Požiadal, aby kritériom bola veľkosť územia a nie počet obyvateľov v danom obvode. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. dodal, že s názorom súhlasí.

Branislav Gigac požiadal spol. TSMPD, aby všetkým poslancom MsZ bol zaslaný harmonogram revitalizácie ihrísk v rámci mesta vrátane výmeny piesku v pieskoviskách, prípadne informácie o ďalších aktivitách v súvislosti s údržbou verejného priestranstva.

Branislav Gigac požiadal spol. SMMP, s.r.o., aby na stretnutie v súvislosti s bytovou problematikou na Ciglianskej ceste prizvala spoločnosť aj organizácie, ktoré pracujú s touto skupinou obyvateľov.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pokiaľ poslanci majú nejaké požiadavky, môžu priamo osloviť mestské spoločnosti, zamestnancov. Čo sa týka Ciglianskej cesty, mesto spolupracuje s neziskovou organizáciou Spokojnosť, odvádzajú dobrú prácu, problémom je disciplína obyvateľov.

Július Urík hovoril o oprave časti námestia medzi budovou MsÚ a Detvanom, kritizoval stav časti komunikácie - uličky pri budove MsÚ. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že vecou sa mesto zaoberalo už pred dvoma rokmi, robila sa štúdia, cesta je zničená aj z dôvodu vozidiel, ktoré tam vstupujú. Požiadal prednostu MsÚ o stretnutie k danej téme. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že pokiaľ mesto chce upraviť len povrch, môže, avšak tento krok nebude veľmi účinný, nakoľko problém je v kanalizácii, tá zrejme podmyva celú dlažbu. Nevyhnutná je zásadná rekonštrukcia celej tejto časti námestia a to nebude malá finančná čiastka.

Ing. Miroslav Žiak uviedol, že žiada všetky obstarávania za posledné štyri roky, ktoré vyhrala firma Lemas. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina uviedol, že na stránke mesta je register zmlúv, všetky zmluvy sú zverejnené a sú filtrované a každý má k nim prístup, je to verejne prístupná informácia. Ďalej dodal, že pokiaľ chceme, aby zamestnanci boli produktívnejší, nemôžeme im dávať robiť štatistiky a ponúkol poslancovi pomoc pri vyhľadaní požadovaných informácií. Napriek tomu poslanec trval na písomnom doručení odpovede na interpeláciu.

#### **K bodu 25)**

#### **„Záver“**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

### **Z á p i s n i c a** **zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi** **konaného dňa 13. 05. 2019**

**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

Pripomienky overovateľov zápisnice:

---

.....  
Mgr. Peter Krško  
overovateľ I.

.....  
Ing. Miroslav Žiak  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 22. 05. 2019