

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 01. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.30 h

Prítomní poslanci: 22 poslancov podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní poslanci: MDDr. Veronika Drábiková – ospr., Ing. Richard Takáč, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová - hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Ing. Lenka Pánisová – vedúca org. a personálneho oddelenia
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a starost. o občana
Ing. arch. Zuzana Hlinková – architektka mesta,
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – referent informatiky
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 22 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, Ing. Ľuboš Jelačič, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Mgr. Zuzanu Vreckovú a Ing. Renátu Úradníčkovú.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislava Bucáka – za predsedu, JUDr. Petru Hajšelovú – za členku, Juraja Ohradzanského – za člena.

MsZ uznesením č. 1/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Zloženie sľubu poslancov MsZ – Heleny Dadíkovej a MUDr. Petra Oulehleho
- 3) Program odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020
- 4) Žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 5) Voľba hlavného kontrolóra mesta Prievidza
- 6) Návrh na schválenie predsedu komisie pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov
- 7) Nominovanie primátorky mesta do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
- 8) Majetkovoprávne veci
- 9) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 10) R ô z n e
- 11) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 12) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Informácia o vyhodnotení OVS – nájom nebytového priestoru, školského bufetu v ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi
- 2) Informácia o vyhodnotení OVS – nájom nebytového priestoru, školského bufetu v ZŠ na Mariánskej ul. v Prievidzi
- 3) Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy o nájom časti pavilónu ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o odsúhlasenie výšky nájomného pre n. o. Harmónia za nájom nebytového priestoru v objekte na Ul. M. Gorkého v Prievidzi
- 5) Prechod práv z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi KaSS a Artpoint
- 6) Žiadosť politického hnutia Progresívne Slovensko o súhlas k organizácii diskusie s kandidátkou na prezidentku SR v objekte KaSS
- 7) Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o nájom športovej haly za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia

Branislav Gigac predložil návrh na zmenu programu rokovania MsZ. Navrhol, zmenu bodu „Interpelácie poslancov“ na bod „Diskusia a interpelácie poslancov“. Primátorka mesta konštatovala, že poslanci vždy mali možnosť v rámci tohto bodu diskutovať. Ing. Miroslav Žiak informoval, že nakoľko v rovnakom termíne je zvolané aj zastupiteľstvo TSK, požiadal o posun začiatku rokovania zastupiteľstva TSK na 14,00 hodinu.

Primátorka mesta v zmysle platnej legislatívy predložila na schválenie návrh programu v znení, ako bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta Prievidza. MsZ uznesením č. 2/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

MsZ uznesením č. 3/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019 – zmenu bodu „Interpelácie poslancov“ na bod „Diskusia a interpelácie poslancov“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 12 proti, 4 sa zdržali

K bodu 2)

Z dôvodu, že poslankyňa Helena Dadíková a poslanec MUDr. Peter Oulehle sa nezúčastnili ustanovujúceho MsZ, primátorka mesta ich požiadala o zloženie sľubu poslancov MsZ.

Poslanci vykonali akt sľubu poslanca MsZ.

MsZ uznesením č. 4/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, konštatovalo, že novozvolení poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi – Helena Dadíková a MUDr. Peter Oulehle zložili zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 3)

Návrh Programu odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020 predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

Mesto v súlade s platnou legislatívou zadalo vypracovanie dokumentu Program odpadového hospodárstva spoločnosti Odpadový hospodár, s.r.o. – úspešnému uchádzačovi verejného obstarávania. Spracovaný dokument bol dňa 2. 10. 2018 predložený na posúdenie Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie. Kladný výsledok posúdenia bol mestu doručený dňa 5. 11. 2018. Materiál bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, ktoré ho odporučili schváliť.

Michal Dobiaš hovoril o možnosti minimalizovania plastových pohárov na akciách organizovaných mestom a to nahradiť plastový pohár vratným pohárom (z keramiky, zo skla) prípadne s logom mesta. PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že už v minulosti sa samospráva zaoberala podnetom na minimalizáciu odpadu na podujatiach organizovaných mestom, niektorí predajcovia už predávali tovar v ekologických obaloch (napr. Banícky jarmok, Vianočné trhy). Sú mestá, ktoré nútia predajcov predávať potravinové výrobky v ekologických riadoch, avšak povinnosť nie je legislatívne ošetrená. Danou témou sa bude referát obchodu a cestovného ruchu zaoberať.

Helena Dadíková požiadala o zabezpečenie zvýšenej a intenzívnejšej propagácie separovaného zberu obyvateľov mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 5/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Program odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 4)

Žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Dôvodom zvýšenia ZI je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru. Zmluvou o termínovanom úvere je zabezpečená úhrada obstarávacích nákladov bytového domu na Ciglianskej ceste.

MsZ uznesením č. 6/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 238 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 proti, 3 sa zdržali

K bodu 5)

Ing. Lenka Pánisová, vedúca organizačného a personálneho oddelenia, konštatovala, že MsZ v Prievidzi na zasadnutí dňa 26.11.2018 v súlade s § 18a ods.(2) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení uznesením č.457/18 schválilo deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Prievidza na deň 28.januára na zasadnutí MsZ v Prievidzi. Do stanoveného termínu 13. januára 2019 odovzdali prihlášky 4 uchádzači o voľbu hlavného kontrolóra.

Pracovná komisia v zložení: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., predseda a členovia: MVDr. Norbert Turanovič, p. Helena Dadíková, JUDr. Emília Kačmárová a Ing. Lenka Pánisová sa dňa 14.1.2019 zišli za účelom kontroly náležitostí prihlášok a splnenia kvalifikačných predpokladov jednotlivých uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Prievidza.

Členovia komisie posúdili prihlášku každého uchádzača. Mgr. Filip Kuruc nespĺnil podmienky ustanovené uznesením MsZ Prievidza č. 457/18 zo dňa 26.11.2018 v náležitostiach: žiadosť o účasť na voľbe hlavného kontrolóra a písomný súhlas so spracúvaním osobných údajov neobsahoval podpis uchádzača. Komisia konštatovala, že chýbajúcim podpisom uchádzač o voľbu hlavného kontrolóra neudelil písomný súhlas na spracovanie osobných údajov. Ing. Ľuboš Kmeť, Ing. Viera Masaryková a Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová splnili podmienky ustanovené uznesením MsZ Prievidza č. 457/18.

Každý kandidát, ktorý splnil požadované predpoklady, má právo v deň voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie na zasadnutí MsZ 28.1.2019 v časovom rozpätí 5 minút.

MsZ v Prievidzi schválilo spôsob a vykonanie voľby tajným hlasovaním poslancov MsZ. V zmysle § 18a ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je na zvolenie hlavného kontrolóra potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Ing. Lenka Pánisová oznámila, že Ing. Ľuboš Kmeť dňa 23. 1. 2019 písomne oznámil, že sa nezúčastní voľby hlavného kontrolóra mesta a telefonicky upresnil, že sťahuje svoju žiadosť. Pani Masaryková sa dňa 23. 1. 2019 ospravedlnila s tým, že nevyužije možnosť verejného vystúpenia na rokovaní MsZ z dôvodu jej práceneschopnosti.

Poslancom sa predstavila jediná kandidátka na pozíciu hlavného kontrolóra a to Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová. Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová informovala o svojom dosiahnutom vzdelaní, o praxi - v samospráve pracuje od roku 2002, od roku 2013 pracuje v pozícii hlavnej kontrolórky mesta Prievidza. Konštatovala, že kontroly NKÚ preukázali, že kontrolný systém mesta je vysoko účinný. Ďalej hovorila o svojich predstavách v oblasti kontrolnej činnosti do budúcnosti.

Branislav Gigac vyjadril stanovisko poslaneckého klubu s tým, že vidia osobný konflikt záujmov, preto kandidátku Ing. Henrietu Pietrikovú Gebrlínovú nebudú môcť podporiť. Branislav Gigac položil kandidátke na hlavnú kontrolórku otázku, čo by chcela zlepšiť v pozícii hlavnej kontrolórky. Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová uviedla, že počas jej pôsobenia v meste Prievidza sa preukázalo, že systém kontroly je dobrý. Ďalej dodala, že osobne konflikt záujmov v súvislosti s jej kandidatúrou na pozíciu hlavnej kontrolórky nevidí.

Michal Dobias uviedol, že súčasná hlavná kontrolórka mesta a teda aj kandidátka na hlavnú kontrolórku Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová ho za 6 rokov, počas ktorých zastávala túto funkciu, presvedčila o svojej práci a v hlasovaní ju podporí. Rovnako ju verejne podporila aj poslankyňa Mgr. Zuzana Vrecková. Ing. Miroslav Žiak dodal, že nikto nespochybňuje odbornosť súčasnej hlavnej kontrolórky mesta. Primátorka mesta taktiež vyjadrila podporu kandidátke Ing. Henriete Pietrikovej Gebrlínovej. Ďalej dodala, že za súčasnou kontrolórkou je práca a výsledky, kontroly vykonáva osobne. Mesto je kontrolované Najvyšším kontrolným úradom, hodnotenia sú pozitívne. Ing. Renáta Úradníčková poznamenala, že základom pre rozhodnutie je odbornosť kandidáta. Prítomnú kandidátku taktiež verejne podporila Helena Dadíková. Branislav Gigac na záver rozpravy dodal, že kandidátka Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová spĺňa všetky odborné predpoklady na funkciu hlavnej kontrolórky, avšak opätovne poukázal na konflikt záujmov.

Z dôvodu tajného hlasovania k voľbe hlavného kontrolóra predložila primátorka mesta návrh na zloženie volebnej a mandátovej komisie.

MsZ uznesením č. 7/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo volebnú komisiu v zložení: Ing. Natália Svítková – predsedníčka, Mgr. Peter Krško - člen, Ing. Miroslav Žiak – člen.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

MsZ uznesením č. 8/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo mandátovú komisiu v zložení: Ing. Branislav Bucák – predseda, JUDr. Petra Hajšelová – členka, Juraj Ohradzanský – člen.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

Primátorka mesta požiadala členov volebnej a mandátovej komisie, aby sa ujali svojej činnosti.

Ing. Natália Svítková, predsedníčka volebnej komisie, konštatovala, že tajné hlasovanie sa vykoná vhodným hlasovacím lístkom do pripravenej hlasovacej schránky. V rokovacej miestnosti boli vytvorené podmienky pre nerušenú úpravu hlasovacích lístkov, poslanci mohli využiť plentu.

Ing. Natália Svítková požiadala predsedu mandátovej komisie, aby oznámil počet prítomných poslancov. V rokovacej miestnosti sa nachádzalo 22 poslancov.

Poslanci vykonali tajné hlasovanie voľby hlavného kontrolóra mesta. Po vykonaní hlasovania volebná komisia vykonala sčítanie hlasov. Predsedníčka volebnej komisie predniesla správu volebnej komisie, počet rozdaných a odovzdaných hlasovacích lístkov - 22, počet platných lístkov - 18, počet neplatných hlasovacích lístkov - 4.

Ing. Viera Masaryková nezískala žiaden hlas, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová získala 18 hlasov

Tajným hlasovaním bolo prijaté uznesenie MsZ č. 9/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Na základe výsledkov tajného hlasovania poslancov MsZ v Prievidzi MsZ zvolilo Ing. Henrietu Pietrikovú Gebrlínovú do funkcie hlavného kontrolóra mesta Prievidza na funkčné obdobie šesť rokov, ktorá v zmysle §18a ods. (3) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení získala súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 6)

JUDr. Robert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil návrh primátorky mesta na zvolenie poslankyne Heleny Dadíkovej za predsedníčku komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. Ing. Miroslav Žiak hovoril o zložení komisie. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že predsedu komisie volí v zmysle IS 68 mestské zastupiteľstvo.

MsZ uznesením č. 10/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zvolilo poslankyňu Helenu Dadíkovú za predsedníčku komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pre volebné obdobie 2018 - 2022.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za, 4 sa zdržali

K bodu 7)

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, predložil dôvodovú správu k nominácii JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v ktorej má mesto Prievidza majetkovú účasť (podiel mesta na emisii CP: 6,88 %), má v štatutárnych a dozorných orgánoch primátorov a starostov miest a obcí, ktorí majú v spoločnosti majetkový podiel. Po zmenách, ktoré priniesli komunálne voľby v roku 2018

dôjde k zmenám v dozornej rade akciovej spoločnosti. Záujem o obsadenie jedného miesta v dozornej rade má aj mesto Prievidza, ktoré v súčasnej dobe nemá v orgánoch spoločnosti žiadneho nominanta. Ústavný zákon č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu umožňuje primátorom miest byť členmi dozorného orgánu obchodnej spoločnosti za predpokladu, že mesto, v ktorom funkciu primátora vykonávajú, má v obchodnej spoločnosti majetkovú účasť. Na základe uvedeného je predložený návrh na nominovanie JUDr. Kataríny Macháčkovej, primátorky mesta Prievidza do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

MsZ uznesením č. 11/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nomináciu JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 sa zdržali

K bodu 8)

„Majetkovoprávne veci“

Nasledovné žiadosti v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Ing. Ján Hanzel HAL, miesto podnikania Prievidza, Nová 7, IČO: 33 613 303, požiadal o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Vápenická ulica), parcela registra C KN č. 3585/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67 m², parcela registra C KN č. 3551/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parcela registra C KN č. 3551/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 251 m² a parcela registra C KN č. 3551/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k plánovanej administratívnej budove a spevnenej plochy, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 50 m + ochranné pásmo. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 17/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 22.01.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-5 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18). Ing. Petra Briatková uviedla, že mostné teleso nie je vo vlastníctve mesta.

MsZ uznesením č. 12/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3585/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67 m², parcela registra C KN č. 3551/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parcela registra C KN č. 3551/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 251 m², parcela registra C KN č. 3551/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m² a parcela registra C KN č. 3551/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m² v časti diel 1 – 5 v rozsahu výmery 72 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k plánovanej administratívnej budove a spevnenej plochy, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3578/2, č. 3585/11, č. 3585/21 a č. 3585/22, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Jozef Hianik, trvalý pobyt Prievidza, Makovického ul. 497/24, požiadal o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

(Ul. Na karasiny), parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² a parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom. Rozsah vecného bremena je 45 m². Žiadateľ doložil kópiu Geometrického plánu č. 208-27/2015, ktorý vyhotovila spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a.s., dňa 21.10.2015, na zriadenie vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí, prechodu pešo a autom, rozsah vecného bremena je 45 m²).

MsZ uznesením č. 13/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² a parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m², právo uloženia inžinierskych sietí vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/114, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení. MsZ zároveň schválilo udelenie súhlasu na právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/116 a 7066/1 podľa doloženej kópie Geometrického plánu č. 208-27/2015, a to v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/114.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Edmund Glevitzký a Ing. Danica Glevitzká, spoločne bytom Prievidza, Bazová ul. 712/20, Ing. Miroslav Došek a Mgr. Dáša Došeková, spoločne bytom Prievidza, Bazová ul. 692/17, Ing. Roman Remiš a Iveta Remišová, spoločne bytom Prievidza, Lúčna ul.22/18, MUDr. Igor Honko a MUDr. Jelena Honková, spoločne bytom Liptovský Mikuláš, Žiar 156, požiadali o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Bazová ulica), parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² a parcela registra C KN č. 7066/16, orná pôda s výmerou 261 m², právo umiestnenia systému odvedenia dažďových vôd na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v zhode s platným stavebným povolením č. OÚ-PD-OSZP-Z 2013-00053. Bezodplatné vecné bremeno žiadajú z dôvodu vysokých investičných nárokov na stavbu komunikácie, chodníka a vodnej stavby a v zhode s pôvodnou zmluvou. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 14,52 m². Žiadatelia doložili pracovnú verziu Geometrického plánu č. 15/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 21.01.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

Ing. Glevitzký osobne vystúpil na MsZ s tým, že žiadajú bezodplatné vecné bremeno. Ing. Petra Briatková informovala, že v zmysle IS 80 je navrhovaná cena určená ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; čo je odhadom cca 500 €.

MsZ uznesením č. 14/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² a parcela registra

C KN č. 7066/16, orná pôda s výmerou 261 m² v časti diel 1 – 2 v rozsahu výmery 40 m², právo umiestnenie systému odvedenia dažďových vôd, v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7066/8, 7066/9, 7066/10, 7066/11, 7066/12, 7066/13, 7066/45, 7066/62, 7066/63, 7066/64, 7066/65, 7066/66, 7066/67 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženej pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 9)

„Diskusia pre obyvateľov“

O slovo požiadala PaedDr. Václava Juríková, riaditeľka ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi.

PaedDr. Václava Juríková informovala prítomných o dôvodoch svojej abdikácie riaditeľky ZŠ. Konštatovala, že funkciu vykonávala takmer 10 rokov. Podľa jej vyjadrenia, zriaďovateľ jej prácu nedokázal oceniť a odmieta ďalej školu riadiť. Dodala, že zo školy však zatiaľ odísť neplánuje.

O slovo požiadala Ing. Stanislava Cholevová, zástupkyňa rodičov ZŠ na Rastislavovej ulici. Oslovila MsZ so žiadosťou o zmenu zástupcov zriaďovateľa v Rade školy ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi, žiadajú, aby zriaďovateľ delegoval do rady školy poslancov MsZ, ktorí prejavili záujem o členstvo. Do RŠ zriaďovateľ delegoval len jedného poslanca a to Mgr. Petra Kršku. Podľa jej vyjadrenia majú o členstvo záujem poslanci Branislav Gigac, Ing. Miroslav Žiak a PaedDr. Eleonóra Porubcová. Primátorka mesta hovorila, že mesto navrhlo členov, ktorí sú odborne zdatní či už v oblasti školstva alebo ekonomiky. Ďalej dodala, že každý poslanec môže hájiť záujmy školy, bez ohľadu na to, či je alebo nie je členom rady školy. Uviedla, že poslanec Miroslav Žiak prejavil záujem o členstvo na ZŠ Malonespalskej a poslankyňa Porubcová na ZŠ na Mariánskej ulici.

Ing. Ľuboš Jelačič konštatoval, že zriaďovateľ má právo delegovať svojich zástupcov do rád škôl a nevidí dôvod na ich odvolanie. MsZ schválilo zástupcov do RŠ na ustanovujúcom MsZ. Ing. Stanislava Cholevová dodala, že predmetom žiadosti nie je nič osobné, len žiadajú, aby členovia boli delegovaní z radov poslancov. Primátorka mesta uviedla, že situácia na škole je napätá, čo ju osobne veľmi mrzí. Informovala, že v piatok bola poslancom doručená sťažnosť učiteľov ročníkov 1 – 4 tejto školy na správanie pani riaditeľky. V krátkosti sa k problematike vyjadril poslanec Mgr. Peter Krško, ktorý hovoril o zvolanom zasadnutí rady školy. Konštatoval, že predseda na zasadnutí zvolený nebol a vedenia rady školy sa ujala riaditeľka školy. Konštatoval, že na jeho osobnú žiadosť bol delegovaný za zriaďovateľa do predmetnej rady školy a má rešpekt pred touto funkciou. Dodal, že tak, ako zriaďovateľ nezasahuje do delegovania zástupcov rodičov do RŠ, tak ani do delegovania zástupcov zriaďovateľa by nemal nikto iný zasahovať. Branislav Gigac uviedol, že po komunálnych voľbách 2018 sa stretol s riaditeľkou ZŠ na Rastislavovej ulici, zúčastnil sa aj rady školy a potvrdil, že zasadnutie bolo skutočne emočné. Ing. Miroslav Žiak predložil poslanecký návrh na odvolanie zástupcov zriaďovateľa delegovaných do Rady školy, ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza. Za delegovaných zástupcov navrhol Branislava Gigaca, Ing. Miroslava Žiaka a PaedDr. E. Porubcovú. Branislav Gigac uviedol, že on osobne netrvá na členstve svojej osoby v RŠ na ZŠ Rastislavova ulica, vyzval však poslancov na diskusiu k tejto téme. Ing. Ľuboš Jelačič upozornil, že téma zloženia rady školy nebola schválená v programe rokovania MsZ. Ing. Renáta Úradníčková poznamenala,

že delegovaní členovia sú odborne spôsobilí. Mgr. Viera Dušičková konštatovala, že hodnotiť prácu členov, ktorí ešte ani nezačali pracovať, nie je správne. Zo skúseností riaditeľky vie, že aj v minulosti bolo v radách škôl delegovaných viacero neposlancov a rady fungovali. Július Urík uviedol, že nepodporí odvolanie delegovaných členov.

MsZ uznesením č. 15/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Ing. Miroslava Žiaka na odvolanie zástupcov zriaďovateľa delegovaných do Rady školy, ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 4 poslanci za, 15 proti, 2 sa zdržali

K bodu 8)

MsZ pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, v zastúpení spoločnosťou EPM TRADE s.r.o., so sídlom v Žiline, Nantereská 1682/1, IČO: 47531142, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2429 m² (predpokladaný záber 4 m²), parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4121 m² (predpokladaný záber 24 m²) právo uloženia inžinierskych sietí – zemného káblového vedenia, osadenie PRIS skrinky k stavbe „11545 – Prievidza – Areál VÚP – Rozšírenie NNK“ (t. j. rozšírenie NN distribučnej siete pre nové odberné miesta), a to formou riadeného pretlaku, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 28 m². Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 397/18 zo dňa 24.09.2018.

MsZ uznesením č. 16/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2429 m², parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4121 m² uloženie inžinierskych sietí – zemného káblového vedenia, osadenie PRIS skrinky k stavbe „11545 – Prievidza – Areál VÚP – Rozšírenie NNK“ (t. j. rozšírenie NN distribučnej siete pre nové odberné miesta) a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, v zastúpení spoločnosťou PETROSTAV SK, s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 131, IČO: 46278605, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1271 m² (predpokladaný záber 348 m²), parcela registra C KN č. 3946/77, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 239 m² (predpokladaný záber 6 m²) právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam, právo prístupu za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 354 m². Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 396/18 zo dňa 24.09.2018.

MsZ uznesením č. 17/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1271 m², parcela registra C KN č. 3946/77, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 239 m² uloženie inžinierskych sietí k stavbe „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech

spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o stanovisku spoločnosti Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28 a vyjadrenie spoločnosti DSI DATA a.s., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, k Výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty zo dňa 8.11.2018 (lokalita staré sídlisko Píly – Prievidza, tzv. 1. etapa, kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.; uznesením MsZ č. 399/18 zo dňa 24.09.2018 bola zmluvná pokuta znížená o 50 %, t. j. o 13 599,80 eur), (Zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 a uznesenie MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018). Mestská rada uložila právnej kancelárii rokovať so zástupcami spoločností. Dňa 9. 1. 2019 sa uskutočnilo rokovanie so spol. Slovak Telekom, a. s. a dňa 17. 1. 2019 so spol. DSI DATA, a.s.

Výsledkom dohody je predložená návrh na uznesenie.

MsZ uznesením č. 18/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 399/18 zo dňa 24.09.2018, zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 239/18 zo dňa 28.05.2018 takto: v časti II. sa vypúšťa posledná odrážka: „mesto si uplatní v zmysle Čl. IV. ods. 5 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 sankciu za nedodržanie trasovania vo výške zloženej predpokladanej odplaty oboma budúcimi oprávnenými z vecného bremena (27 199,60 €).“ MsZ schválilo odplatu za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania pre spoločnosti Slovak Telekom, a. s. vo výške 6799,90 €, odplatu za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania pre spoločnosť DSI DATA , a.s. vo výške 6799,90 € s možnosťou úhrady odplaty za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania aj formou zľavy za poskytované služby.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť BOISE s.r.o., so sídlom v Lehote pod Vtáčnikom, Konečná ulica 1058/57, IČO: 47 086 203, požiadala o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Na karasíny), parcela registra C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 32289 m² a parcela registra C KN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9050 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej, vodovodnej, plynovej a kanalizačnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich opráv, údržby a rekonštrukcie. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 1/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 17.08.2018, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 (rozsah vecného bremena je 74 m²). Žiadateľ doložil overený GP č. 45/2018, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOmark Prievidza s.r.o. dňa 13.06.2018, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (rozsah vecného bremena je 89 m²).

MsZ uznesením č. 19/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 32289 m² a parcela registra C KN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9050 m² právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej, vodovodnej, plynovej a kanalizačnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich opráv, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza novovybudovaného bytového domu na pozemku parcela

registra C KN č. 5314/1, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženej pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Petra Letavayová, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky električky (dĺžka cca 8,9 m) a právo trvalého prístupu za účelom jej údržby a opráv, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu cca 7,5 m x 1,5 m, udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu – spevnenej plochy zo zámkovej dlažby a prekrytie povrchového žľabu ((z oceľových tenkostenných profilov 60 x 40 mm zvarovaných do obdĺžnikového pôdorysného tvaru vonkajších rozmerov 1,25 x 1,4 m; s vnútornými priečnymi škárami šírky 0,045m; povrchová úprava náterovými hmotami), v počte 3 ks (vjazd)) a oceľovou platňou (z oceľových tenkostenných profilov 60 x 40 mm, obdĺžnikového pôdorysného tvaru rozmerov 1,25 m x 1,4 m; povrchová úprava náterovými hmotami; oceľová platňa z rebrovaného plechu hrúbky 5 mm privarená k oceľovému roštu) v počte 1 ks -vstup), a to k novostavbe rodinného domu, (uznesením Mestského zastupiteľstva č. 462/18 zo dňa 26.11.2018 bolo schválené udelenie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí - prípojky električky vzduchom). Žiadateľka doložila pracovnú verziu Geometrického plánu č. 16/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 21.01.2019, s vyznačením priebehu prechodu a prejazdu motorovým vozidlom vrátane prekrytia rigolu a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18). Za účasti investora, zástupcov mesta aj spol. Strabag sa uskutočnilo stretnutie, pričom žiadateľka splnila podmienky stanovené mestom.

MsZ uznesením č. 20/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 10 m² právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu – spevnenej plochy zo zámkovej dlažby a prekrytie rigolu oceľovým roštom 1,25 x 1,4 m s priečnymi škárami šírky 0,045 m) v počte 3 ks (vjazd) a oceľovou platňou obdĺžnikového tvaru 1,25 x 1,4 m s priečnymi škárami šírky 0,045 m (vstup) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m², podľa doložených situácií a vzorového rezu, a to k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 794/4 a č. 787/3 v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženej vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženej pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Tibor Tonhajzer, trvale bytom Dúbravská ul. 930/5, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - elektrickej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela EKN č. 1210/5 v predpokladanej dĺžke 16m k rodinnému domu na Kukučínovej ulici

postavenému na pozemku vo vlastníctve žiadateľa, parcela registra CKN č. 1555, evidovaný na LV 2303. Žiadateľ doložil pracovnú verziu GP č. 2/2019, vyhotoveného spoločnosťou GEOing s.r.o., Prievidza, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 21/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1210/5, ostatná plocha s výmerou 2198 m², evidovaný na LV 10652 (CKN č. 1545/1 – LV nezaložený), v časti diel 1 v rozsahu výmery 18 m², zameraný geometrickým plánom č. 2/2019, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s.r.o., Prievidza, právo uloženia inžinierskej siete – elektrickej prípojky k rodinnému domu na Kukučínovej ulici, postavenému na pozemku, parcela registra CKN č. 1555 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 304 m² v prospech vlastníka pozemku, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 40,00 €/ m² ; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

Rastislav Lukáč a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa medzi Malonecpalskou a Veľkonecpalskou ulicou. Ide o časť parcely CKN č. 6375 vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej bola vybudovaná asfaltová komunikácia a ktorú žiadajú vymeniť s časťou susednej parcely CKN č. 6374 vo vlastníctve mesta. Žiadateľ doložil informáciu o doložení geometrického plánu č. B-194/2018, vyhotoveným geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, ktorým bol z pozemku parcela registra CKN č. 6374 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m² vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1, odčlenený pozemok parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² a z pozemku parcela registra CKN č. 6375 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 108 m², vo vlastníctve žiadateľov Rastislava Lukáča a PhDr. Dany Lukáčovej, evidovaný na LV 8369 boli odčlenené pozemky parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvoria, spolu vo výmere 16 m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 18.10.2018.

MsZ uznesením č. 22/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámenu prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 6374 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m² vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1, Geometrickým plánom č. B-194/2018, vyhotoveným geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, dňa 19.9.2018 za pozemky, parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvoria, spolu vo výmere 16 m², odčlenené uvedeným geometrickým plánom z pozemku parcela registra CKN č. 6375 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 108 m², vo vlastníctve žiadateľov o zámenu Rastislava Lukáča a PhDr. Dany Lukáčovej, evidovaný na LV 8369, spôsobom zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že dôjde k zosúladieniu právneho stavu a skutočného užívania pozemkov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Rastislav Lukáč a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, požiadala o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta, parcela reg. CKN č. 6374/4 vo výmere 24 m² (Malonecpalská ul.), zameraný a odčlenený geom. plánom č. B-194/2018 z parcely registra CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m², vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1. Zámer bol zverejnený dňa 06.12.2018 na úradnej tabuli mesta.

MsZ uznesením č. 23/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6374/4 vo výmere 24 m², (Malonecpalská ul.), zameraný a odčlenený geom. plánom č. B-194/2018 z parcely registra CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m², evidovaný na LV 1, pre Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, za cenu 10,00 €/ m², spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadané pozemky svojím umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a sú pre mesto nevyužiteľné.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Stanislav Blaho a manželka Viola, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza požiadali o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta – parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m² a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m², vedené na LV 1, ktoré sa nachádzajú v mestskej časti Necpaly. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 06.12.2018.

MsZ uznesením č. 24/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválili prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m² a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m², vedené na LV 1, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m² pre Stanislava Blahu a Violu Blahovú, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadané pozemky svojím umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a sú pre mesto nevyužiteľné.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spol. BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 287,10 m², zapísaného na LV č. 1, na účel pokračovania v nájme, nakoľko stavba nebola skolaudovaná v termíne určenej v nájomnej zmluve č. 19/2016 zo dňa 14.7.2016, ktorú žiadateľ užíval na účel výstavby bytového domu.

MsZ uznesením č. 25/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcely registra CKN č. 5314/6, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 293 m², zameraný a odčlenený z parc. CKN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 9050 m², zapísaný na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. Na karasiny v Prievidzi, podľa predloženého geometrického plánu, pre BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, na účel kolaudácie stavby a následného predaja pozemku pod bytovým domom pre jednotlivých vlastníkov bytov v bytovom dome do spoluvlastníctva, spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza pod bytovým domom vo vlastníctve žiadateľa a medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok: nájomného vo výške 1 €/rok, na dobu určitú 1 rok.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spol. BOISE s.r.o., so sídlom Konečná ul. 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, ponúkla mestu na prevod stavebné objekty, a to spevnené plochy, 12 vonkajších parkovacích miest a prístupovej komunikácie v rozsahu výmery 355,3 m² nachádzajúce sa na parc. CKN č. 5314/1 v k.ú. Prievidza, do majetku mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 26/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo bezodplatný prevod spevnených plôch (vrátane vonkajších parkovacích miest a prístupovej komunikácie) nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. CKN č. 5305/14, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 74 m², CKN č. 5305/15, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 104 m², CKN č. 5314/5, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 328 m², t.j. celkom vo výmere 506 m², ktoré boli zamerané a odčlenené z parciel CKN č. 5314/1 a CKN č. 5305/6 v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1 nachádzajúce sa na ul. Na karasiny, podľa predloženého geometrického plánu, od prevádzajúceho BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, v prospech nadobúdateľa mesto Prievidza s podmienkami:

do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia žiadateľ prevedie uvedené stavebné objekty do majetku mesta,

žiadateľ sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od kolaudácie spevnených plôch, bude bezodkladne v lehote určenej vo výzve zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev spevnených plôch alebo ich poklesom a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Jozef Federle, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, požiadal o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m², zapísaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza (prechod nájmu po nájomcoch Ľuboš Jajcaj a Ľubica Zderková, Prievidza).

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.12.2018.

MsZ uznesením č. 27/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m², zapísaného na LV č. 1, pre Jozefa Federla, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke žiadateľa – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľ vlastníkom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou kvetinovej výzdoby v okolí terasy.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 600 m², na dobu určitú od 15.04. – 29.04.2019, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.12.2018.

Branislav Gigac hovoril o cene nájmu. Ing. Erika Vašková uviedla, že cena je stanovená v zmysle IS 80, čo v tomto prípade predstavuje za stanovené obdobie - spolu 420 €. V zmysle zmluvy je nájomca povinný uviesť pozemok do pôvodného stavu. MVDr. Norbert Turanovič hovoril o priestore skateparku. Uviedol, že problematikou skateparku sa

zaoberajú spolu s konateľom TSMPD, s.r.o. a s architektkou mesta. Pletivo okolo skateparku spĺňa bezpečnostné parametre. Mgr. Ľubomír Pomajbo informoval, že MsP hľadá vhodné miesto na osadenie kamery tak, aby mala dosah na existujúci skatepark.

MsZ uznesením č. 28/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorja, v rozsahu výmery 600 m², zapísaného na LV č. 1, pre Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať luna parkové atrakcie, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posudzovaný nájom nehnuteľného majetku na športové účely, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň, na dobu určitú od 15.04.-29.04.2019.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Róbert Dadík - TERMONT, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. 4/11, IČO: 34637133 požiadal o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², na účel zabezpečenia prízjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi, Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.12.2018.

MsZ uznesením č. 29/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², zapísaný na LV č. 1, pre Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. 4/11, IČO: 34637133, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, na účel zabezpečenia prízjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi, za podmienok nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú 1 rok s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Martin Stašjak a manželka Mária Stašjaková, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 69/3, Prievidza požiadali o umožnenie splácať svoj dlh voči mestu Prievidza vo výške 3720,64 €, s úrokom z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy 3720,64 € za každý aj začatý deň omeškania počítaným od 26.04.2017 do zaplatenia, a trovy konania 223,00 €, formou mesačných splátok na základe splátkového kalendára, a to vo výške 70,00 € mesačne, po dobu trvania práceneschopnosti Martina Stašjaka.

Mesto uzatvorilo s manž. Stašjakovými v roku 2014 kúpnu zmluvu na pozemok, ktorý slúži ako prístup k rodinnému domu a pozemkom vo vlastníctve manželov Stašjakových. Úhrada kúpnej ceny formou splátok bola schválená MsZ uzn. č. 36/15. Meškali z úhradou a zo splátkami. Dňa 27. 7. 2017 bola uhradená splátka vo výške 132,88 € a od tohto času už manželia neuhradili žiadnu splátku.

MsZ uznesením č. 30/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo splácanie dlhu voči mestu Prievidza vo výške 3720,64 €, s úrokom z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy 3720,64 € za každý aj začatý deň omeškania počítaným od 26.04.2017 do zaplatenia, a trovy konania 223,00 €, manželom Martinovi Stašjakovi a Márie Stašjakovej, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 69/3, formou splátok vo výške 70,00 € mesačne vždy do 20-teho dňa príslušného mesiaca, po dobu trvania práceneschopnosti Martina Stašjaka.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 16 proti

Ing. Mgr. Daniel Rovný, trvalý pobyt Liešťany č. 8, požiadal o zámenu nehnuteľností vo svojom vlastníctve - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5061/18, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m² zapísanej na LV č. 11489 nachádzajúcej sa za prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub na Šulekovej ul. 12, za nehnuteľnosť vo

vlastníctve mesta Prievidza časť pozemku z parcely č. 5061/1 v rozsahu výmery 47 m² zapísanej na LV č. 1, resp. o kúpu predmetného pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na účel legalizácie stavby letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub.

Mesto Prievidza ako žalobca vedie súdny spor so žalovaným Ing. Mgr. Danielom Rovným o ochranu vlastníckeho práva. Mesto sa domáha voči D. Rovnému povinnosti odstrániť na vlastné náklady stavbu – terasu, ktorú zriadil na pozemku parc. reg. CKN č. 5061/1.

MsZ uznesením č. 31/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku z parcely registra C KN č. 5061/18, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m² zapísanej na LV č. 11489, nachádzajúcej sa za prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub na Šulekovej ul. 12, za časť pozemku z parcely č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m² zapísanej na LV č. 1, resp. zámer mesta previesť predmetný pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Jozef Čičmanec, trvalý pobyt Ul. Ľ. Ondrejova 729/9, Prievidza, požiadal o predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4248, orná pôda vo výmere 604 m², zapísaného na LV č. 6426, k.ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod cestným telesom na Lehotskej ceste.

MsZ uznesením č. 32/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 4248, orná pôda vo výmere 604 m², zapísaný na LV č. 6426, k.ú. Prievidza, na Lehotskej ceste od vlastníka pozemku Jozefa Čičmanca, trvalý pobyt Ul. Ľ. Ondrejova 729/9, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod cestným telesom.

Právna kancelária pripravila návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 485/18 zo dňa 26.11.2018, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný nehnuteľný majetok mesta na účel realizovania dizajnovej záhrady a umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia – terasy, spolu v rozsahu výmery 200 m² pred prevádzkou kaviarne na Urbánkovej ulici pre Mgr. Katarínu Zaťkovú. Návrh bol predložený z dôvodu, že žiadateľka zmenila žiadosť v rozsahu výmery jednotlivých plôch pozemku pod kaviarňou, letnou terasou a záhradou a požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5036/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 73 m² na účel osadenia kaviarne zrealizovanej z námorných kontajnerov, 108 m² na účel realizovania dizajnovej záhrady a 19 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia – terasy, spolu v rozsahu výmery 200 m² pred prevádzkou kaviarne na Urbánkovej ulici.

Branislav Gigac konštatoval, že predmetná žiadosť sa riešila ešte v prechádzajúcom volebnom období a teda nemá informácie, či bol vykonaný prieskum medzi obyvateľmi vo veci zriadenia predmetného zámeru. Primátorka mesta uviedla, že mesto prieskum nerobilo, malo by ísť o kultúrne zariadenie, nie krčmu. Ing. arch. Zuzana Hlinková uviedla, že odporučila žiadateľke otočiť kaviareň smerom k rieke Nitre. Zámer je v súlade s UP, k zničeniu stromov nedôjde. Primátorka mesta uviedla, že poslanci môžu vykonať u obyvateľov prieskum, avšak treba im citlivo vysvetliť, o aký zámer ide. Branislav Gigac uviedol, že samotný prieskum si môže vykonať aj žiadateľka. Primátorka mesta aj na základe požiadavky poslancov VVO č. 3 žiadosť stiahla, a požiadala o opätovné stanovisko VVO 3.

Spoločnosť URBIS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, požiadala o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2050/10, ostatné plochy v rozsahu výmery 15 m², pozemok vo vlastníctve mesta, za pozemok parcela registra C KN č. 2050/11, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 15 m² vo vlastníctve spoločnosti, pre potreby mesta (vybudovanie chodníka, inžinierskych sietí a pod.). Spoločnosť žiada zámenu pozemkov 1:1 a tiež aby sa zmluvné strany podieľali spoločne každý v 1/2 na nákladoch. Pozemky sa nachádzajú na Šumperskej ulici.

MsZ uznesením č. 33/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2050/22, ostatné plochy vo výmere 15 m², odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2050/10, ostatné plochy s výmerou 184 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve zamieňajúceho 1. mesta Prievidza, za pozemok parcela registra C KN č. 2050/21, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15m², odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2050/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 283 m², vedený na liste vlastníctva č. 9893, vo vlastníctve zamieňajúceho 2. spoločnosti URBIS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 165/2018, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s. r. o., Prievidza dňa 11.12.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 17.12.2018 pod číslom 1441/18, pre zamieňajúceho 1. mesta Prievidza a zamieňajúceho 2. spoločnosti URBIS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, v rozsahu výmery 1:1, bez doplatku, pre potreby mesta Prievidza, spôsob zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1. mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemku, ktorý bude predstavovať rezervu na chodník popri vyťaženej komunikácii.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

OZ Aeroklub letisko Prievidza, so sídlom Letisková 8, Prievidza, požiadalo o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 3 024 m², na účel bezpečného prevádzkovania zmodernizovaného letiska. Aeroklub Prievidza následne zabezpečí uzavretie komunikácie, zmenu dopravného značenia, oplotenie severnej časti letiska vrátane odkúpenej časti so zachovaním a dobudovaním prístupu pre záchranné zložky.

MsZ uznesením č. 34/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 3 024 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (podľa pracovnej verzie GP novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 542/42, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 024 m²), za cenu podľa znaleckého posudku, na účel bezpečného prevádzkovania zmodernizovaného letiska, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý zabezpečí bezpečné prevádzkovanie zmodernizovaného letiska.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. Ivan Magdolen a manželka Ing. Jana Magdolenová, PhD., spoločne trvalý pobyt Na karasiny č. 672/64, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 200 m², na účel zriadenia prístupu k rodinnému domu. Pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov na adrese trvalého pobytu.

MsZ uznesením č. 35/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválili zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 200 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Ivana Magdolena a manželku Ing. Janu Magdolenovú, PhD., spoločne trvalý pobyt Na karasiny č. 672/64, Prievidza, na účel zriadenia prístupu k rodinnému domu.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 1 sa zdržal

Milan Krajčík a manželka, spoločne trvalý pobyt Ul. energetikov 206/6, Prievidza požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 3062/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 170 m², na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve. Pozemok sa nachádza vedľa Ulice J. Gramantíka.

Ing. Erika Vašková uviedla, že tento pozemok využíva aj rodina Mečiarová ako prístup k pozemku vo svojom vlastníctve. Michal Dobiaš uviedol, že v minulosti pri obdobných žiadostiach poslanci súhlasili s odpredajom pozemku len v prípade, že susedia s predajom súhlasili. Ďalej dodal, že toto je už druhá žiadosť rodiny Krajčíkovej. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pán Krajčík bol viackrát na tomto pozemku zablokovaný cudzím vozidlom. Ing. Erika Vašková uviedla, že právna kancelária komunikovala aj s p. Mečiarom, rodina Mečiarová má vstupnú bránu k domu práve z tejto ulice. Michal Dobiaš dodal, že rodina Mečiarová má adresu bydliska Ul. Gramantíka (nie Ul. Mečiara) Mgr. Viera Dušičková konštatovala, že sa súhlasí s názorom poslanca Dobiaša a teda je potrebný súhlas suseda. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. navrhol, aby žiadosť bola z rokovania stiahnutá a požiadal výbor VO č. 4, aby sa poslanci stretli s oboma rodinami a žiadosť doriešili. Michal Dobiaš nesúhlasil a skonštatoval, že úloha VVO skončila. Požiadal zástupcu primátorky o vyvolanie spoločného stretnutia s oboma stranami buď na jeho úrovni alebo na úrovni právnej kancelárie, spísanie úradného záznamu zo stretnutia a až následne sa výbor bude žiadosťou opätovne zaoberať.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. stiahol žiadosť z rokovania MsZ.

Ivan Laluha a manž., spoločne trvalý pobyt Na stanište č. 321/18, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 60 m², na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve. MsZ uznesením č. 36/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 114/2, diel 2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 61 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 515 m² Geometrickým plánom č. 90/2018-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., Žilina, pracovisko Prievidza dňa 06.11.2018, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom dňa 21.11.2018 pod č. 1289/2018, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 877 pre Ivana Laluha a manž., spoločne trvalý pobyt Na stanište č. 321/18, Prievidza, občania SR, za cenu 10 €/m², na účel zriadenia vstupu na nehnuteľnosť v ich vlastníctve, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že Okresný úrad v Prievidzi, pozemkový a lesný odbor svojím Rozhodnutím č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019, povolil lov diviaka lesného na nepoľovných plochách – v intraviláne mesta Prievidza, lokalita medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza z dôvodu obmedzenia ich stavov a zároveň poveril vykonaním lovu v tejto lokalite Poľovnícky spolok Breza so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, užívateľom najbližšieho poľovného revíru Háje, v tesnom susedstve ktorého sa nepoľovné plochy nachádzajú. Predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity:

- pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019,
- smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia, za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

MsZ uznesením č. 37/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza, so sídlom v Partizánskom, Malá Okružná 943/2, ktorej predmetom je vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019 a spoločné aktivity smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

Prezentácia: 14 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za

K bodu 10)

„Rôzne“

10.1) Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie, informovala o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Základnou školou, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, dňa 10.12.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 501/18 zo dňa 26.11.2018 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, súpisné č. 416, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8483, v rozsahu výmery 9 m². Bol doručený jeden súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to súťažného návrhu predloženého spoločnosťou RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za ponúknuté nájomné: 30,00 €/mesiac. MsR uznesením č. 9/19 zo dňa 14. 1. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi dňa 10.12.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 501/18 zo dňa 26.11.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za nájomné vo výške 30,00 €/mesiac, MsR požiadala štatutárneho zástupcu Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, riaditeľku školy uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace
3. nájomné - vo výške 30,00 €/ mesačne,
4. cena za energie – (teplo, vodné, stočné, zrážky, elektrická energia) v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – 1 x ročne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

10.2) Mgr. Hepnerová, riaditeľka ZŠ na Mariánskej ul., podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Základnou školou, Mariánska ulica 554/19, Prievidza dňa 30.11.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 500/18 zo dňa 26.11.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Mariánska ulica 554/19 v Prievidzi, súpisné č. 10554, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484, v rozsahu výmery 14 m². Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to súťažného návrhu predloženého RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za ponúknuté nájomné: 30 €/mesiac. MsR uznesením č. 23/19 zo dňa 14. 1. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou, Mariánska ulica 554/19, Prievidza dňa 30.11.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 500/18 zo dňa 26.11.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za nájomné vo výške 30 €/mesiac. MsR požiadala štatutárneho zástupcu Základnej školy, Mariánska ul. č. 554/19, Prievidza, riaditeľku školy uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace,
3. nájomné - vo výške 30,00 € mesačne,
4. cena za energie – elektrická energia podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch. Kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – mesačne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

10.3) JUDr. Emília Kačmárová, právnička mesta, predložila žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy, so sídlom Ulica S. Chalupku 1938/12B, Prievidza, IČO: 42022045, v zastúpení Mgr. Ivana Gogová, riaditeľka školy a Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, zriaďovateľka školy, o nájom nebytového priestoru – časti pavilónu budovy súpisné číslo 1938 Základná škola na Ulici S. Chalupku 313/14, na pozemku parcela č. 829/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 579 m², zapísaných na LV č. 12116 kat. územie Prievidza, v rozsahu výmery približne 240 m², na účel zabezpečenia činnosti súkromnej strednej odbornej školy a poskytovanie služieb vo forme vzdelávania.

MsZ v Prievidzi dňa 29. 6. 2010 schválilo nájom nebytového priestoru pre Súkromnú strednú odbornú školu na Ul. S. Chalupku na zabezpečenie jej činnosti na obdobie 30 rokov s jednomesačnou výpovednou lehotou. Nájomca v mesiaci november a december 2018 nezaplatil nájomné. SSOŠ so skončením nájomného vzťahu nesúhlasila. Počas zmluvného vzťahu mesto nájomcovi ponúkalo náhradné priestory, ktoré však odmietli.

Riaditeľka prijala od mesta ponuku o nový nájomný vzťah do 31. 08. 2019 na účel vyriešenia ďalšej existencie SSOŠ presťahovaním sa do iných priestorov.

Branislav Gigac sa pýtal na zámery mesta s uvoľneným pavilónom. Primátorka mesta hovorila o možnosti vybudovania bytov. Ďalej dodala, že riaditeľke mesto odporučilo riešiť priestory s Trenčianskym samosprávnym krajom, v meste sú voľné priestory, v ktorých sídlili stredné školy.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11.01.2019.

MsZ uznesením č. 40/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom prebytočného majetku mesta, nebytového priestoru – časť pavilónu budovy súpisné číslo 1938 Základná škola na Ulici S. Chalupku 313/14, na pozemku parcela č. 829/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 579 m², v rozsahu žiadanej výmery nájmu približne 240 m² pre Súkromnú strednú odbornú školu, so sídlom Ulica S. Chalupku 1938/12B, Prievidza, IČO: 42022045, v zastúpení Mgr. Ivana Gogová, riaditeľka školy a Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, zriaďovateľka školy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, čím mesto utvára podmienky na vzdelávanie, na účel zabezpečenia činnosti súkromnej strednej odbornej školy a poskytovanie služieb vo forme vzdelávania, za podmienok nájomné 524 €/mesiac + energie, na dobu od 01.01.2019 do 31.08.2019, s jednomesačnou výpovednou lehotou s podmienkami:

- nájomca pred podpisom nájomnej zmluvy uzná dlh vyčíslený z vyúčtovania energií za obdobie minulých rokov
- nájomca pred podpisom nájomnej zmluvy podpíše notársku zápisnicu o vypratání nehnuteľnosti - predmetu nájmu
- zriaďovateľka nájomcu Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, IČO: 90000192, pred podpisom nájomnej zmluvy prevezme ručiteľský záväzok za vyčíslenú pohľadávku a za sumu nájomného a úhrad za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, do konca nájomného vzťahu, resp. zloží finančné prostriedky v predmetnej výške na účet prenajímateľa.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

10.4) Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o odsúhlasenie výšky nájomného pre n. o. Harmónia za nájom nebytového priestoru v objekte na Ul. M. Gorkého v Prievidzi predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o. Žiadateľ žiada priestor na účel administratívnej činnosti organizácie.

SMMP, s.r.o., ponúkla žiadateľovi nebytový priestor v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, miestnosť o rozlohe 16,33 m².

MsZ uznesením č. 41/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výšku nájomného 1 €/mesiac na nebytové priestory v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, miestnosť o rozlohe 16,33 m², pre neziskovú organizáciu Harmónia, na účel administratívnej činnosti organizácie, od 1. februára 2019 popri úhrade za služby súvisiace s užívaním nebytových priestorov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

10. 5) Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila dôvodovú správu k uzatvoreniu Zmluvy o zlúčení medzi zanikajúcim občianskym združením Art point a nástupníckym občianskym združením Art kino Baník. Dňa 1.9.2012 uzatvorilo Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi ako prenajímateľ s občianskym združením Art point, so sídlom Šafárika 13 Prievidza, IČO: 42275873 ako nájomcom Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v bývalom kine Baník na ulici M.R. Štefánika 1 v Prievidzi. Dňa 4.1.2019 informoval Roman Turcel, štatutárny zástupca zanikajúceho aj nástupníckeho občianskeho združenia, mesto Prievidza o tom, že ku dňu 31.12.2018 došlo k zániku občianskeho združenia Art point zlúčením s nástupníckym občianskym združením Art kino Baník. Zo Zmluvy o zlúčení zanikajúceho združenia s nástupníckym občianskym združením zo dňa 14.12.2018 vyplýva, že nástupnícke občianske združenie Art kino Baník, so sídlom Šafárika 13, Prievidza, IČO: 42281636, prebralo všetky práva a záväzky zanikajúceho združenia. Na základe uvedeného sa občianske združenie Art kino Baník stalo ku dňu 1.1.2019 nájomcom nebytových priestorov v kine Baník a vstúpilo do práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy uzatvorenej s Kultúrnym a spoločenským strediskom.

MsZ uznesením č. 42/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo informáciu na vedomie

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 6)

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila žiadosť politického hnutia Progresívne Slovensko o súhlas k organizácii verejnej diskusie kandidátky na prezidentku Slovenskej republiky - Zuzany Čaputovej v priestoroch galérie Art Point v Prievidzi, ktorá je zverená do správy Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi (termín nie je zatiaľ stanovený).

MsZ uznesením č. 43/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo v zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom nebytových priestorov v Art Point galérii v Prievidzi pre politické hnutie Progresívne Slovensko za účelom diskusie kandidátky na prezidentku Slovenskej republiky – Zuzany Čaputovej.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 7)

Ing. Marián Bielický, konateľ TSMPD, s.r.o., predložil žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o nájom priestorov v športovej hale dňa 11.3.2019 o 17.00 h za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia pri príležitosti osláv MDŽ.

MsZ uznesením č. 44/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo v zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom nebytových priestorov v športovej hale dňa 11.3.2019 pre Okresnú organizáciu strany SMER-SD Prievidza za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia pri príležitosti osláv MDŽ.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 11)

Branislav Gigac požiadal o písomné odpovede na vznesené interpelácie formou emailu. Poslanec smeroval svoju prvú interpeláciu na spol. TSMPD, s.r.o. Pýtal sa, kde spoločnosť nakúpila energie v r. 2013 až r. 2019. Žiadal o predloženie záväznej objednávky na dodávku silovej zložky elektrickej energie.

Branislav Gigac sa ďalej zaujímal, či mesto alebo spol. TSMPD má uzatvorenú dohodu so SHMÚ o počasí. Ďalej sa pýtal na počet techniky na zimnú údržbu a či boli zapojení aktívni pracovníci do zimnej údržby.

Branislav Gigac predložil podnet na vybudovanie priechodu pre chodcov na Košovskej ceste (oproti dielňam Strednej odbornej školy). Primátorka mesta uviedla, že podnetom by sa mala najskôr zaoberať komisia dopravy, výstavby, ŽP a ÚP.

Branislav Gigac požiadal o informácie ohľadom rekonštrukcie vnútrobloku na sídlisku Zapotôčky (Sad J. Kráľa), čo projekt obsahuje, či je do projektu zahrnutá aj rekonštrukcia chodníkov. Primátorka mesta uviedla, že v prípade otázok tohto typu, prípadne predloženia projektových dokumentácií, poslanec má možnosť smerovať priamo otázky na konkrétnych zamestnancov, nemusí čakať na rokovanie MsZ.

Ďalšie otázky poslanca Branislava Gigaca smerovali na MsP. Vzniesol požiadavku, aby hliadky MsP stáli pri ZŠ Šafárika od 7,00 h ráno pri príchode detí do školy. Ďalej sa pýtal, či MsP koná len na základe podnetov obyvateľov alebo aj na základe vlastných poznatkov napr. pri riešení parkovania. Mgr. Ľubomír Pomajbo uviedol, že príslušníci MsP nastupujú na rannú zmenu o 7,00 hodine. O tomto čase dôjde k rozdeleniu úloh, a aj to je dôvod, prečo na stanovištia pred základné školy prichádzajú až po siedmej hodine. Ďalej uviedol, že na otázky v súvislosti s parkovaním vozidiel odpovedal predsedníčke VVO č. III ako aj ďalším prítomným poslancom na spoločnom stretnutí s predsedami VVO zvolanom prednostom MsÚ minulý týždeň. Uviedol, že MsP nie je povinná, no má oprávnenie dávať papuče pri nesprávnom parkovaní. V zimnom období nie je jednoduché hodnoverne preukázať priestupok pri nesprávnom parkovaní (dopravné značenie pod vrstvou snehu a pod.). Každý podnet nahlásený na MsP je riešený.

Michal Dobiaš informoval, že v meste Prievidza je nová Národná kultúrna pamiatka - hrobka zakladateľa Carpatie.

Michal Dobiaš sa pýtal, či mesto a jeho organizácie si objednávajú časopis „Zem a vek.“ Primátorka mesta uviedla, že nepredpokladá, že by mesto alebo organizácie predmetný časopis objednávali, vec ale preverí.

Michal Dobiaš hovoril o dopravnej situácii na križovatke na Ul. M. R. Štefánika a Ul. B. Bjornsona. V minulosti sa uvažovalo aj o riešení križovatky kruhovým objazdom. Pýtal sa, či sa tejto problematike mesto venuje. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že je potrebné vypracovať projekt. Boli vykonané dopravné analýzy, projekt však nebol v rozpočte finančne krytý. Ing. Ľuboš Jelačič konštatoval, že mnohokrát vodiči nerešpektujú dopravné značenia, a preto je aj na tomto úseku viacero nehôd. Primátorka mesta dodala, že mesto sa bude danou problematikou aj naďalej zaoberať.

JUDr. Petra Hajšelová požiadala o informácie ohľadom projektovej dokumentácie – zámer s MŠ na Ul. A. Mišúta. Zaujímala sa, v akom štádiu sa projekt nachádza. Ďalej dodala, že žiada o priebežné informácie v súvislosti s MŠ na Ul. A. Mišúta. Primátorka mesta uviedla, že poslanec sa môže v súvislosti so školskou agendou osobne informovať priamo u zamestnancov odboru školstva a starostlivosti o občanov, prípadne priamo na vedení škôlky, hlavne pokiaľ ide o priebežné informácie.

JUDr. Petra Hajšelová požiadala o prehľad - štatistiky detí jednotlivých MŠ, koľko detí bolo prihlásených, koľko detí navštevuje škôlky za posledných päť rokov.

Branislav Gigac požiadal o informáciu, koľko herní máme dnes na území mesta a informáciu v súvislosti s príjmom do rozpočtu. Ďalej uviedol, že po oslavách Silvestra zaznamenal viacej podnetov od občanov v súvislosti s používaním pyrotechniky. Konštatoval, že mesto by mohlo začať viesť diskusiu, či nezváži úplný zákaz používania pyrotechniky na území mesta. Primátorka mesta uviedla, že otázne je, ako by občania tento zákaz rešpektovali, úplný zákaz pyrotechniky na území mesta je téma na diskusiu.

K bodu 12)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 01. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Mgr. Zuzana Vrecková
overovateľ I.

.....
Ing. Renáta Úradníčková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 1. 2. 2019