



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 28. 1. 2019 od 1 do 44

1. Zloženie návrhovej komisie
2. Program rokovania MsZ
3. Poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu rokovania MsZ
4. Zloženie sľubu poslancov Heleny Dadíkovej a MUDr. Petra Oulehleho
5. Program odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020
6. Zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o.
7. Zloženie volebnej komisie
8. Zloženie mandátovej komisie
9. Voľba hlavného kontrolóra mesta Prievidza (tajná voľba)
10. Voľba predsedu komisie pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
11. Nominácia primátorky mesta do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
12. Žiadosť Ing. Jána Hanzela HAL o zriadenie vecného bremena
13. Žiadosť Ing. Jozefa Hianika o zriadenie vecného bremena
14. Žiadosť Ing. Edmunda Glevitského a ďalších osôb o zriadenie vecného bremena
15. Poslanecký návrh Ing. Miroslava Žiaka na odvolanie zástupcov zriaďovateľa delegovaných do Rady školy, ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza
16. Žiadosť Stredoslovenskej distribučnej spoločnosti, a.s., v zast. spol. EPM TRADE, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
17. Žiadosť Stredoslovenskej distribučnej spoločnosti, a.s., v zast. spol. PETROSTAV SK, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
18. Zrušenie uznesenia MsZ č. 399/18, zmena uznesenia MsZ č. 239/18, odplata za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania pre spol. Slovak Telekom, a.s. a DSI DATA, a.s.
19. Žiadosť spol. BOISE, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
20. Žiadosť Petry Letavayovej o zriadenie vecného bremena
21. Žiadosť Tibora Tonhajzera o zriadenie vecného bremena
22. Žiadosť Rastislava Lukáča a manž. o zámenu pozemkov
23. Žiadosť Rastislava Lukáča a manž. o kúpu pozemku
24. Žiadosť Stanislava Blahu a manž. Violy o kúpu pozemkov
25. Žiadosť spol. BOISE, s.r.o., o nájom časti pozemku
26. Ponuka spol. BOISE, s.r.o., o bezodplatný prevod spevnených plôch
27. Žiadosť Jozefa Federla o nájom časti pozemku
28. Žiadosť spol. Kolotoče Šiatinský o nájom časti pozemku
29. Žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT o nájom časti pozemku
30. Žiadosť Martina Stašjaka a manž. o umožnenie splácať svoj dlh voči mestu formou splátok
31. Žiadosť Ing. Mgr. Daniela Rovného o zámenu časti pozemku
32. Žiadosť Jozefa Čičmanca o predaj pozemku
33. Žiadosť spoločnosti URBIS, s.r.o., o zámenu časti pozemku
34. Žiadosť o. z. Aeroklub letisko Prievidza o kúpu časti pozemku
35. Žiadosť Ing. Ivana Magdolena a manž. o kúpu časti pozemku
36. Žiadosť Ivana Lалуha a manž. o kúpu časti pozemku
37. Uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza – odchyt diviacej zvery
38. Informácia o vyhodnotení OVS – školský bufet v ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

39. Informácia o vyhodnotení OVS – školský bufet v ZŠ na Mariánskej ul. v Prievidzi
40. Žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy o nájom časti pavilónu budovy ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi
41. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o odsúhlasenie výšky nájomného pre organizáciu Harmónia, n. o.
42. Prechod práv z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi KaSS a Artpoint
43. Žiadosť politického hnutia Progresívne Slovensko o súhlas k organizácii verejnej diskusie kandidátky na prezidentku SR v priestoroch galérie Art Point
44. Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o nájom priestorov v športovej hale



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 28. 1. 2019 od 1 do 44

### číslo: 1/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, JUDr. Petra Hajšelová – členka, Juraj Ohradzanský – člen,
- II. schvaľuje  
zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, JUDr. Petra Hajšelová – členka, Juraj Ohradzanský – člen.

### číslo: 2/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019,
- II. schvaľuje  
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019.

### číslo: 3/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019 – zmenu bodu „Interpelácie poslancov“ na bod „Diskusia a interpelácie poslancov“,
- II. neschvaľuje  
poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 1. 2019 – zmenu bodu „Interpelácie poslancov“ na bod „Diskusia a interpelácie poslancov“.

### číslo: 4/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. konštatuje, že  
novozvolení poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi – Helena Dadíková a MUDr. Peter Oulehle zložili zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

### číslo: 5/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Programu odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020,
- II. schvaľuje  
Program odpadového hospodárstva: Program mesta Prievidza na roky 2016 – 2020.

### číslo: 6/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 238 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje  
zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 238 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

### číslo: 7/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh primátorky mesta na zloženie volebnej komisie: Ing. Natália Svítková – predsedníčka, Mgr. Peter Krško - člen, Ing. Miroslav Žiak - člen;
- II. schvaľuje  
volebnú komisiu v zložení: Ing. Natália Svítková – predsedníčka, Mgr. Peter Krško - člen, Ing. Miroslav Žiak – člen.

### číslo: 8/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie mandátovej komisie: Ing. Branislav Bucák – predseda, JUDr. Petra Hajšelová – členka, Juraj Ohradzanský – člen,
- II. schvaľuje  
mandátovú komisiu v zložení: Ing. Branislav Bucák – predseda, JUDr. Petra Hajšelová – členka, Juraj Ohradzanský – člen.

### číslo: 9/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. volí  
na základe výsledkov tajného hlasovania poslancov MsZ v Prievidzi Ing. Henrietu Pietrikovú Gebrlínovú do funkcie hlavného kontrolóra mesta Prievidza na funkčné obdobie šesť rokov, ktorá v zmysle §18a ods. (3) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení získala súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

### číslo: 10/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh primátorky mesta na zvolenie poslankyne Heleny Dadíkovej za predsedníčku komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov,
- II. volí  
poslankyňu Helenu Dadíkovú za predsedníčku komisie MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pre volebné obdobie 2018 - 2022.

### číslo: 11/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
dôvodovú správu k nominácii JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.,
- II. schvaľuje  
nomináciu JUDr. Kataríny Macháčkovej do dozornej rady Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 12/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Jána Hanzela HAL, miesto podnikania Prievidza, Nová 7, IČO: 33 613 303, o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Vápenická ulica), parcela registra C KN č. 3585/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 251 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3551/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k plánovanej administratívnej budove a spevnenej plochy, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 50 m + ochranné pásmo,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 17/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 22.01.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-5 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3585/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 251 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3551/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3551/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m<sup>2</sup> v časti diel 1 – 5 v rozsahu výmery 72 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k plánovanej administratívnej budove a spevnenej plochy, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3578/2, č. 3585/11, č. 3585/21 a č. 3585/22, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- vodovodnú prípojku realizovať bez zásahu do telesa miestnej komunikácie,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 13/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jozefa Hianika, trvalý pobyt Prievidza, Makovického ul. 497/24, o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Na karasiny), parcela registra C KN č. 7066/1, orná



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 619 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom. Rozsah vecného bremena je 45 m<sup>2</sup>, b) informáciu, že žiadateľ doložil kópiu Geometrického plánu č. 208-27/2015, ktorý vyhotovila spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a.s., dňa 21.10.2015, na zriadenie vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí, prechodu pešo a autom, rozsah vecného bremena je 45 m<sup>2</sup>),

### II. schvaľuje

a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 619 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/114, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

b) udelenie súhlasu na právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/116 a 7066/1 podľa doloženej kópie Geometrického plánu č. 208-27/2015, a to v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/114.

### číslo: 14/19

#### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Edmunda Glevitzkého a Ing. Danice Glevitzkej, spoločne bytom Prievidza, Bazová ul. 712/20, Ing. Miroslava Doška a Mgr. Dáši Došekovej, spoločne bytom Prievidza, Bazová ul. 692/17, Ing. Romana Remiša a Ivety Remišovej, spoločne bytom Prievidza, Lúčna ul.22/18, MUDr. Igora Honka a MUDr. Jeleny Honkovej, spoločne bytom Liptovský Mikuláš, Žiar 156,

- o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Bazová ulica), parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7066/16, orná pôda s výmerou 261 m<sup>2</sup>, právo umiestnenia systému odvedenia dažďových vôd na časti pozemkov vo



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vlastníctve mesta Prievidza v zhode s platným stavebným povolením č. OÚ-PD-OSZP-Z 2013-00053

- bezodplatné vecné bremeno z dôvodu vysokých investičných nárokov na stavbu komunikácie, chodníka a vodnej stavby a v zhode s pôvodnou zmluvou  
Predpokladaný rozsah vecného bremena je 14,52 m<sup>2</sup>.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 15/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 21.01.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

### II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7066/16, orná pôda s výmerou 261 m<sup>2</sup> v časti diel 1 – 2 v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, právo umiestnenie systému odvedenia dažďových vôd, v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7066/8, 7066/9, 7066/10, 7066/11, 7066/12, 7066/13, 7066/45, 7066/62, 7066/63, 7066/64, 7066/65, 7066/66, 7066/67 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- oprávnení z vecného bremena umožnia do budúcnosti napojenie na budovaný/vybudovaný systém odvedenia dažďových vôd vlastníkom pozemkov priľahlých k pozemkom parcela registra C KN č. 7066/79 a č. 7066/3.

číslo: 15/19

Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

poslanecký návrh Ing. Miroslava Žiaka na odvolanie zástupcov zriaďovateľa delegovaných do Rady školy, ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza,

### II. neschvaľuje

poslanecký návrh Ing. Miroslava Žiaka na odvolanie zástupcov zriaďovateľa delegovaných do Rady školy, ZŠ Rastislavova ul. 416/4, Prievidza.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 16/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, v zastúpení spoločnosťou EPM TRADE s.r.o., so sídlom v Žiline, Nanterská 1682/1, IČO: 47531142, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2429 m<sup>2</sup> (predpokladaný záber 4 m<sup>2</sup>)

- parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4121 m<sup>2</sup> (predpokladaný záber 24 m<sup>2</sup>)

právo uloženia inžinierskych sietí – zemného káblového vedenia, osadenie PRIS skrinky k stavbe „11545 – Prievidza – Areál VÚP – Rozšírenie NNK“ (t. j. rozšírenie NN distribučnej siete pre nové odberné miesta), a to formou riadeného pretlaku, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 28 m<sup>2</sup>.

Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 397/18 zo dňa 24.09.2018.

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 4756/1, ostatné plochy s výmerou 2429 m<sup>2</sup>

- parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4121 m<sup>2</sup>

uloženie inžinierskych sietí – zemného káblového vedenia, osadenie PRIS skrinky k stavbe „11545 – Prievidza – Areál VÚP – Rozšírenie NNK“ (t. j. rozšírenie NN distribučnej siete pre nové odberné miesta) a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),

- investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

číslo: 17/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, v zastúpení spoločnosťou PETROSTAV SK, s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 131, IČO: 46278605, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1271 m<sup>2</sup> (predpokladaný záber 348 m<sup>2</sup>)

- parcela registra C KN č. 3946/77, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 239 m<sup>2</sup> (predpokladaný záber 6 m<sup>2</sup>)

právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam, právo prístupu za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 354 m<sup>2</sup>.

Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 396/18 zo dňa 24.09.2018.

### II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1271 m<sup>2</sup>

- parcela registra C KN č. 3946/77, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 239 m<sup>2</sup>

uloženie inžinierskych sietí k stavbe „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie,

- investor obnoví chodník v celej šírke,

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),

- investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

### číslo: 18/19

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) stanovisko spoločnosti Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28 a vyjadrenie spoločnosti DSI DATA a.s., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, k Výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty zo dňa 8.11.2018 (lokalita staré sídlisko Píly – Prievidza, tzv. 1. etapa, kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.; uznesením MsZ č. 399/18 zo dňa 24.09.2018 bola zmluvná pokuta znížená o 50 %, t. j. o 13 599,80 eur ),

(Zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 a uznesenie MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018),

b) informáciu o pracovných stretnutiach so spoločnosťami Slovak Telekom, a.s. a DSI DATA a.s.,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
- a) zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 399/18 zo dňa 24.09.2018,
  - b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 239/18 zo dňa 28.05.2018 takto: v časti II. sa vypúšťa posledná odrážka:  
„- mesto si uplatní v zmysle Čl. IV. ods. 5 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 sankciu za nedodržanie trasovania vo výške zloženej predpokladanej odplaty oboma budúcimi oprávnenými z vecného bremena (27 199,60 €).“
  - c) - odplatu za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania pre spoločnosti Slovak Telekom, a. s. vo výške 6799,90 €,  
- odplatu za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania pre spoločnosť DSI DATA, a.s. vo výške 6799,90 €  
- s možnosťou úhrady odplaty za povolenie opodstatnenej zmeny trasovania aj formou zľavy za poskytované služby.

číslo: 19/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti BOISE s.r.o., so sídlom v Lehote pod Vtáčnikom, Konečná ulica 1058/57, IČO: 47 086 203, o zriadenie vecného bremena, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Na karasiny), parcela registra C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 32289 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9050 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej, vodovodnej, plynovej a kanalizačnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich opráv, údržby a rekonštrukcie,
  - b) informáciu o
    - doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 1/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 17.08.2018, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 (rozsah vecného bremena je 74 m<sup>2</sup>)
    - doloženom overenom Geometrickom pláne č. 45/2018, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOmark Prievidza s.r.o. dňa 13.06.2018, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (rozsah vecného bremena je 89 m<sup>2</sup>),
- II. schvaľuje
- zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 32289 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9050 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej, vodovodnej, plynovej a kanalizačnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom ich opráv, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza novovybudovaného bytového domu na pozemku parcela registra C KN č. 5314/1, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 20/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m<sup>2</sup>

- právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky električky (dĺžka cca 8,9 m) a právo trvalého prístupu za účelom jej údržby a opráv,

- právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu cca 7,5 m x 1,5 m

- udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu – spevnenej plochy zo zámkovej dlažby a prekrytie povrchového žľabu ((z ocelových tenkostenných profilov 60 x 40 mm zvarených do obdĺžnikového pôdorysného tvaru vonkajších rozmerov 1,25 x 1,4 m; s vnútornými priečnymi škárami šírky 0,045m; povrchová úprava náterovými hmotami), v počte 3 ks (vjazd)) a ocelovou platňou (z ocelových tenkostenných profilov 60 x 40 mm, obdĺžnikového pôdorysného tvaru rozmerov 1,25 m x 1,4 m; povrchová úprava náterovými hmotami; ocelová platňa z rebrovaného plechu hrúbky 5 mm privarená k ocelovému roštu) v počte 1 ks -vstup),

a to k novostavbe rodinného domu,

(uznesením Mestského zastupiteľstva č. 462/18 zo dňa 26.11.2018 bolo schválené udelenie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí - prípojky električky vzduchom),

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 16/2019, ktorú vyhotovil geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 21.01.2019, s vyznačením priebehu prechodu a prejazdu motorovým vozidlom vrátane prekrytia rigolu a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

- zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup> právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom,

- udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu – spevnenej plochy zo zámkovej dlažby a prekrytie rigolu ocelovým roštom 1,25 x 1,4 m s priečnymi škárami šírky 0,045 m) v počte 3 ks (vjazd) a ocelovou platňou obdĺžnikového tvaru 1,25 x 1,4 m s priečnymi škárami šírky 0,045 m (vstup) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m<sup>2</sup>, podľa doložených situácií a vzorového rezu,

a to k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 794/4 a č. 787/3 v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- počas výstavby zabezpečiť prejazd mechanizmov a vozidiel stavby tak, aby nebol poškodený žľab ani cesta. V prípade zisteného poškodenia je žiadateľka povinná urobiť opravy na vlastné náklady,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia stavebných prác a odovzdaní do užívania bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 21/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Tibora Tonhajzera, trvale bytom Dúbravská 930/5, Prievidza, o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - elektrickej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela EKN č. 1210/5 v predpokladanej dĺžke 16m k rodinnému domu na Kukučínovej ulici postavenému na pozemku vo vlastníctve žiadateľa, parcela registra CKN č. 1555, evidovaný na LV 2303,

b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu č. 2/2019, vyhotoveného spoločnosťou GEOing s.r.o., Prievidza, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1210/5, ostatná plocha s výmerou 2198 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV 10652 (CKN č. 1545/1 – LV nezaložený), v časti diel 1 v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 2/2019, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s.r.o., Prievidza, právo uloženia inžinierskej siete – elektrickej prípojky k rodinnému domu na Kukučínovej ulici, postavenému na pozemku, parcela registra CKN č. 1555 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 304 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka pozemku, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 40,00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- umiestnenie merača na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- uloženie inžinierskej siete realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

číslo: 22/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa medzi Malonecpalskou a Veľkonecpalskou ulicou. Ide o časť parcely CKN č. 6375 vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej bola vybudovaná asfaltová komunikácia a ktorú žiadajú vymeniť s časťou susednej parcely CKN č. 6374 vo vlastníctve mesta,
- b) informáciu o doložení geometrického plánu č. B-194/2018, vyhotoveným geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, ktorým bol z pozemku parcela registra CKN č. 6374 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1, odčlenený pozemok parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m<sup>2</sup> a z pozemku parcela registra CKN č. 6375 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 108 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve žiadateľov Rastislava Lukáča a PhDr. Dany Lukáčovej, evidovaný na LV 8369 boli odčlenené pozemky parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvorie, spolu vo výmere 16 m<sup>2</sup>,
- c) informáciu, že dňa 18.10.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta zameniť prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta za pozemky, parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvorie, spolu vo výmere 16 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve žiadateľov Rastislava Lukáča a PhDr. Dany Lukáčovej, spôsobom zámény pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že dôjde k zosúladeniu právneho stavu a skutočného užívania pozemkov,

II. schvaľuje

zámenu prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 6374 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1, Geometrickým plánom č. B-194/2018, vyhotoveným geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, dňa 19.9.2018 za pozemky, parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvorie, spolu vo výmere 16 m<sup>2</sup>, odčlenené uvedeným geometrickým plánom z pozemku parcela registra CKN č. 6375 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 108 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve žiadateľov o zámenu Rastislava Lukáča a PhDr. Dany Lukáčovej, evidovaný na LV 8369, spôsobom zámény pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že dôjde k zosúladeniu právneho stavu a skutočného užívania pozemkov.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 23/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta, parcela reg. CKN č. 6374/4 vo výmere 24 m<sup>2</sup> (Malonecpalská ul.), zameraný a odčlenený geom. plánom č. B-194/2018 z parcely registra CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta, evidovaný na LV 1,
  - b) informáciu, že dňa 06.12.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6374/4 o výmere 24 m<sup>2</sup>, (Malonecpalská ul.), pre Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>,
- II. schvaľuje
  - prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6374/4 vo výmere 24 m<sup>2</sup>, (Malonecpalská ul.), zameraný a odčlenený geom. plánom č. B-194/2018 z parcely registra CKN č. 6374, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 146 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV 1, pre Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadané pozemky svojím umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a sú pre mesto nevyužiteľné.

číslo: 24/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - žiadosť Stanislava Blahu a manželky Violy, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta – parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m<sup>2</sup>, vedené na LV 1, ktoré sa nachádzajú v mestskej časti Necpaly,
  - b) informáciu, že dňa 06.12.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m<sup>2</sup>, vedené na LV 1, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> pre Stanislava Blahu a Violu Blahovú, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza,
- II. schvaľuje
  - prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 6304/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 6306/5 – záhrada vo výmere 12 m<sup>2</sup>, vedené na LV 1, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> pre Stanislava Blahu a Violu Blahovú, spoločne bytom Poľná ul. 485/30, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadané pozemky svojím umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a sú pre mesto nevyužiteľné.

číslo: 25/19

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - žiadosť BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 5314/1,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 287,10 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel pokračovania v nájme, nakoľko stavba nebola skolaudovaná v termíne určenej v nájmovej zmluve č. 19/2016 zo dňa 14.7.2016, ktorú žiadateľ užíval na účel výstavby bytového domu,

### II. schvaľuje

a) zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcely registra CKN č. 5314/6, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 293 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z parc. CKN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9050 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. Na karasiny v Prievidzi, podľa predloženého geometrického plánu, pre BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, na účel kolaudácie stavby a následného predaja pozemku pod bytovým domom pre jednotlivých vlastníkov bytov v bytovom dome do spoluvlastníctva,

b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza pod bytovým domom vo vlastníctve žiadateľa a medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,

c) za podmienok: nájomného vo výške 1 €/rok, na dobu určitú 1 rok.

### číslo: 26/19

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

ponuku BOISE s.r.o., so sídlom Konečná ul. 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, na prevod stavebných objektov, a to spevnených plôch, 12 vonkajších parkovacích miest a prístupovej komunikácie v rozsahu výmery 355,3 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na parc. CKN č. 5314/1 v k.ú. Prievidza, do majetku mesta Prievidza,

### II. schvaľuje

bezodplatný prevod spevnených plôch (vrátane vonkajších parkovacích miest a prístupovej komunikácie) nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. CKN č. 5305/14, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 74 m<sup>2</sup>, CKN č. 5305/15, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 104 m<sup>2</sup>, CKN č. 5314/5, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 328 m<sup>2</sup>, t.j. celkom vo výmere 506 m<sup>2</sup>, ktoré boli zamerané a odčlenené z parcel CKN č. 5314/1 a CKN č. 5305/6 v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1 nachádzajúce sa na ul. Na karasiny, podľa predloženého geometrického plánu, od prevádzajúceho BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47086203, v prospech nadobúdateľa mesto Prievidza s podmienkami:

- do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia žiadateľ prevedie uvedené stavebné objekty do majetku mesta,
- žiadateľ sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od kolaudácie spevnených plôch, bude bezodkladne v lehote určenej vo výzve zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev spevnených plôch alebo ich poklesom a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

### číslo: 27/19

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

a) žiadosť Jozefa Federla, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza (prechod nájmu po nájomcoch Ľuboš Jajčaj a Ľubica Zderková, Prievidza).

b) informáciu, že dňa 07.12.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Federleho, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza,

### II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 5036/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, pre Jozefa Federla, so sídlom Dlhá 568/82, Nitrianske Pravno, IČO: 51895803, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne prilehlý k prevádzke žiadateľa – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľ vlastníkom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka na Ul. J. Palárika, Prievidza, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou kvetinovej výzdoby v okolí terasy.

### číslo: 28/19

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 600 m<sup>2</sup>, na dobu určitú od 15.04. – 29.04.2019, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií,

b) informáciu, že dňa 07.12.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií,

### II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 600 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, pre Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania luna parkových atrakcií, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať luna parkové atrakcie, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posudzovaný nájom nehnuteľného majetku na športové účely, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu určitú od 15.04.-29.04.2019.

### číslo: 29/19

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

a) žiadosť Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. 4/11, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m<sup>2</sup>, na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi,





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- b) informáciu, že dňa 07.12.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. 4/11, IČO: 34637133, na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, pre Róberta Dadíka - TERMONT, so sídlom v Prievidzi, Gazdovská ul. 4/11, IČO: 34637133, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi, za podmienok nájomného vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitú 1 rok s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 30/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Martina Stašjaka a manželky Márie Stašjakovej, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 69/3, Prievidza o umožnenie splácať svoj dlh voči mestu Prievidza vo výške 3720,64 €, s úrokom z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy 3720,64 € za každý aj začatý deň omeškania počítaným od 26.04.2017 do zaplatenia, a trovy konania 223,00 €, formou mesačných splátok na základe splátkového kalendára, a to vo výške 70,00 € mesačne, po dobu trvania práceneschopnosti Martina Stašjaka.

b) dôvodovú správu k žiadosti Martina Stašjaka a manželky Márie Stašjakovej,  
II. neschvaľuje

splácanie dlhu voči mestu Prievidza vo výške 3720,64 €, s úrokom z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy 3720,64 € za každý aj začatý deň omeškania počítaným od 26.04.2017 do zaplatenia, a trovy konania 223,00 €, manželom Martinovi Stašjakovi a Márie Stašjakovej, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 69/3, formou splátok vo výške 70,00 € mesačne vždy do 20-teho dňa príslušného mesiaca, po dobu trvania práceneschopnosti Martina Stašjaka.

číslo: 31/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany č. 8, o zámenu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5061/18, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 11489 nachádzajúcej sa za prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub na Šulekovej ul. 12, za nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Prievidza časť pozemku z parcely č. 5061/1 v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1, resp. o kúpu predmetného pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na účel legalizácie stavby letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub,

b) dôvodovú správu k žiadosti Ing. Mgr. Daniela Rovného,  
II. neschvaľuje

zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku z parcely registra C KN č. 5061/18, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 11489, nachádzajúcej sa za prevádzkou reštaurácie Valhalla Pub na Šulekovej ul. 12, za časť pozemku z parcely č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 47 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1, resp. zámer mesta previesť predmetný pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

### číslo: 32/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Jozefa Čičmanca, trvalý pobyt Ul. Ľ. Ondrejova 729/9, Prievidza, o predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4248, orná pôda vo výmere 604 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6426, k.ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod cestným telesom na Lehotskej ceste,
- II. neschvaľuje  
kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 4248, orná pôda vo výmere 604 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 6426, k.ú. Prievidza, na Lehotskej ceste od vlastníka pozemku Jozefa Čičmanca, trvalý pobyt Ul. Ľ. Ondrejova 729/9, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod cestným telesom.

### číslo: 33/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti URBIS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2050/10, ostatné plochy v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, pozemok vo vlastníctve mesta, za pozemok parcela registra C KN č. 2050/11, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup> vo vlastníctve spoločnosti, pre potreby mesta (vybudovanie chodníka, inžinierskych sietí a pod.). Spoločnosť žiada zámenu pozemkov 1:1 a tiež aby sa zmluvné strany podieľali spoločne každý v 1/2 na nákladoch. Pozemky sa nachádzajú na Šumperskej ulici,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2050/22, ostatné plochy vo výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2050/10, ostatné plochy s výmerou 184 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve zamieňajúceho 1. mesta Prievidza, za pozemok parcela registra C KN č. 2050/21, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2050/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 283 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 9893, vo vlastníctve zamieňajúceho 2. spoločnosti URBIS, s .r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, obidva pozemky zamerané Geometrickým plánom č. 165/2018, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s. r. o., Prievidza dňa 11.12.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 17.12.2018 pod číslom 1441/18, pre zamieňajúceho 1. mesta Prievidza a zamieňajúceho 2. spoločnosti URBIS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Šumperská ul. č. 50, v rozsahu výmery 1:1, bez doplatku, pre potreby mesta Prievidza,
  - b) spôsob zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1. mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemku, ktorý bude predstavovať rezervu na chodník popri vyťaženej komunikácii.

### číslo: 34/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť občianskeho združenia Aeroklub letisko Prievidza, so sídlom Letisková 8, 971 03 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 3 024 m<sup>2</sup>, na účel bezpečného prevádzkovania zmodernizovaného letiska. Aeroklub Prievidza následne zabezpečí uzavretie komunikácie, zmenu dopravného značenia, oplotenie severnej časti letiska vrátane odkúpenej časti so zachovaním a dobudovaním prístupu pre záchranné zložky,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 3 024 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (podľa pracovnej verzie GP novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 542/42, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 024 m<sup>2</sup>), za cenu podľa znaleckého posudku, na účel bezpečného prevádzkovania zmodernizovaného letiska,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý zabezpečí bezpečné prevádzkovanie zmodernizovaného letiska.

### číslo: 35/19

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ivana Magdolena a manželky Ing. Jany Magdolenovej, PhD., spoločne trvalý pobyt Na karasiny č. 672/64, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 200 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu k rodinnému domu. Pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov na adrese trvalého pobytu,

##### II. neschvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 200 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Ivana Magdolena a manželku Ing. Janu Magdolenovú, PhD., spoločne trvalý pobyt Na karasiny č. 672/64, Prievidza, na účel zriadenia prístupu k rodinnému domu.

### číslo: 36/19

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Ivana Lалуha a manž., spoločne trvalý pobyt Na stanište č. 321/18, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 60 m<sup>2</sup>, na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve,

##### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 114/2, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 61 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 515 m<sup>2</sup> Geometrickým plánom č. 90/2018-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., Žilina, pracovisko Prievidza dňa 06.11.2018, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom dňa 21.11.2018 pod č. 1289/2018, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 877 pre Ivana Láluha a manž., spoločne trvalý pobyt Na stanište č. 321/18, Prievidza, občania SR, za cenu 10 €/m<sup>2</sup>, na účel zriadenia vstupu na nehnuteľnosť v ich vlastníctve,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 37/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že Okresný úrad v Prievidzi, pozemkový a lesný odbor svojím Rozhodnutím č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019, povolil lov diviaka lesného na nepoľovných plochách – v intraviláne mesta Prievidza, lokalita medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza z dôvodu obmedzenia ich stavov a zároveň poveril vykonaním lovu v tejto lokalite Poľovnícky spolok Breza so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, užívateľom najbližšieho poľovného revíru Háje, v tesnom susedstve ktorého sa nepoľovné plochy nachádzajú.
- b) že, predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity:
  - pri zabezpečovaní odchyту diviacej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviacej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019,
  - smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia, za účelom dodržania bezpečnostných opatrení,

II. schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza, so sídlom v Partizánskom, Malá Okružná 943/2, ktorej predmetom je vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchytu diviacej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviacej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2019/003903-0003866 zo dňa 18.1.2019 a spoločné aktivity smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

číslo: 38/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Základnou školou, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, dňa 10.12.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 501/18 zo dňa 26.11.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, súpisné č. 416, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 1940/26, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8483, v rozsahu výmery 9 m<sup>2</sup>,
- b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to súťažného návrhu predloženého spoločnosťou RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za ponúknuté nájomné: 30,00 €/mesiac, MsR uznesením č. 9/19 zo dňa 14. 1. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi dňa 10.12.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 501/18 zo dňa 26.11.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za nájomné vo výške 30,00 €/mesiac, MsR požiadala štatutárneho zástupcu Základnej školy, Rastislavova ul. 416/4 v Prievidzi, riaditeľku školy uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou RADEMAR, s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace
3. nájomné - vo výške 30,00 €/ mesačne,
4. cena za energie – (teplo, vodné, stočné, zrážky, elektrická energia) v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – 1 x ročne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.

Číslo: 39/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Základnou školou, Mariánska ulica 554/19, Prievidza dňa 30.11.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 500/18 zo dňa 26.11.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti, časť nebytového priestoru, školského bufetu v budove Základnej školy, Mariánska ulica 554/19 v Prievidzi, súpisné č. 10554, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484, v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, a to súťažného návrhu predloženého RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za ponúknuté nájomné: 30 €/mesiac,

MsR uznesením č. 23/19 zo dňa 14. 1. 2019 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou, Mariánska ulica 554/19, Prievidza dňa 30.11.2018 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 500/18 zo dňa 26.11.2018 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, za nájomné vo výške 30 €/mesiac,

MsR požiadala štatutárneho zástupcu Základnej školy, Mariánska ul. č. 554/19, Prievidza, riaditeľku školy uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou RADEMAR s.r.o., so sídlom Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 50 037 757, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov a zamestnancov školy,
2. doba nájmu – neurčitá, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou tri mesiace,
3. nájomné - vo výške 30,00 € mesačne,
4. cena za energie – elektrická energia podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch. Kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu spracovaného certifikovaným energetikom,
5. úhrada nájomného a energií – mesačne na základe vystavenej faktúry,
6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 40/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Súkromnej strednej odbornej školy, so sídlom Ulica S. Chalupku 1938/12B, Prievidza, IČO: 42022045, v zastúpení Mgr. Ivana Gogová, riaditeľka školy a Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, zriaďovateľka školy, o nájom nebytového priestoru – časti pavilónu budovy súpisné číslo 1938 Základná škola na Ulici S. Chalupku 313/14, na pozemku parcela č. 829/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 12116 kat. územie Prievidza, v rozsahu výmery približne 240 m<sup>2</sup>, na účel zabezpečenia činnosti súkromnej strednej odbornej školy a poskytovanie služieb vo forme vzdelávania,

b) informáciu, že dňa 11.01.2019 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor – časť pavilónu budovy súpisné číslo 1938 Základná škola na Ulici S. Chalupku 313/14, na pozemku parcela č. 829/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, v rozsahu žiadanej výmery nájmu približne 240 m<sup>2</sup> pre Súkromnú strednú odbornú školu, sídlo Ulica S. Chalupku 1938/12B, Prievidza, IČO: 42022045, v zastúpení Mgr. Ivana Gogová, riaditeľka školy a Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, zriaďovateľka školy, na účel zabezpečenia činnosti súkromnej strednej odbornej školy a poskytovanie služieb vo forme vzdelávania, za nájomné určené podľa smernice IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, na dobu od 01.01.2019 do 31.08.2019, s jednomesačnou výpovednou lehotou,

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku mesta, nebytového priestoru – časť pavilónu budovy súpisné číslo 1938 Základná škola na Ulici S. Chalupku 313/14, na pozemku parcela č. 829/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, v rozsahu žiadanej výmery nájmu približne 240 m<sup>2</sup> pre Súkromnú strednú odbornú školu, so sídlom Ulica S. Chalupku 1938/12B, Prievidza, IČO: 42022045, v zastúpení Mgr. Ivana Gogová, riaditeľka školy a Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, zriaďovateľka školy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, čím mesto utvára podmienky na vzdelávanie, na účel zabezpečenia činnosti súkromnej strednej odbornej školy a poskytovanie služieb vo forme vzdelávania, za podmienok nájmné 524 €/mesiac + energie, na dobu od 01.01.2019 do 31.08.2019, s jednomesačnou výpovednou lehotou s podmienkami:

- nájomca pred podpisom nájomnej zmluvy uzná dlh vyčíslený z vyúčtovania energií za obdobie minulých rokov
- nájomca pred podpisom nájomnej zmluvy podpíše notársku zápisnicu o vypratí nehnuteľnosti - predmetu nájmu
- zriaďovateľka nájmcu Mgr. Kristína Mištinová Bátorová, IČO: 90000192, pred podpisom nájomnej zmluvy prevezme ručiteľský záväzok za vyčíslenú pohľadávku a za sumu nájmného a úhrad za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, do konca nájmného vzťahu, resp. zloží finančné prostriedky v predmetnej výške na účet prenajímateľa.

číslo: 41/19

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o odsúhlasenie výšky nájmného 1 €/mesiac pre neziskovú organizáciu Harmónia, ktorá požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o., na nebytové priestory v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, miestnosť o rozlohe 16,33 m<sup>2</sup>, na účel administratívnej činnosti organizácie a to od 1. februára 2019,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje  
výšku nájomného 1 €/mesiac na nebytové priestory v objekte Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, miestnosť o rozlohe 16,33 m<sup>2</sup>, pre neziskovú organizáciu Harmónia, na účel administratívnej činnosti organizácie, od 1. februára 2019 popri úhrade za služby súvisiace s užívaním nebytových priestorov.

### číslo: 42/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
a) dôvodovú správu o uzatvorení Zmluvy o zlúčení medzi zanikajúcim občianskym združením Art point a nástupníckym občianskym združením Art kino Baník,  
b) informáciu, že práva a povinnosti nájomcu vyplývajúce z Nájomnej zmluvy a jej dodatkov uzatvorenej medzi KaSS a Art point zo dňa 1.9.2012 preberá ku dňu 1. 1. 2019 občianske združenie Art kino Baník, so sídlom Ul. P. J. Šafárika 13, Prievidza, ktoré sa stáva novým nájomcom nebytových priestorov v bývalom kine Baník.

### číslo: 43/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť politického hnutia Progresívne Slovensko o súhlas k organizácii verejnej diskusie kandidátky na prezidentku Slovenskej republiky - Zuzany Čaputovej v priestoroch galérie Art Point v Prievidzi, ktorá je zverená do správy Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi (termín nie je zatiaľ stanovený),  
II. schvaľuje  
v zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom nebytových priestorov v Art Point galérii v Prievidzi pre politické hnutie Progresívne Slovensko za účelom diskusie kandidátky na prezidentku Slovenskej republiky – Zuzany Čaputovej.

### číslo: 44/19

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD Prievidza o nájom priestorov v športovej hale dňa 11.3.2019 o 17.00 h za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia pri príležitosti osláv MDŽ,  
II. schvaľuje  
zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom nebytových priestorov v športovej hale dňa 11.3.2019 pre Okresnú organizáciu strany SMER-SD Prievidza za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia pri príležitosti osláv MDŽ.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
zo dňa 28. 1. 2019  
od 1 do 44**

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

## Návrhová komisia

.....  
Ing. Branislav Bucák  
predseda

.....  
JUDr. Petra Hajšelová  
členka

.....  
Juraj Ohradzanský  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 30. 1. 2019