



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Závery z rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 24.9.2018

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi od 387 do 436

- 387. Zloženie návrhovej komisie
- 388. Program MsZ
- 389. Zmena programu MsZ
- 390. Vyhodnotenie uznesení MsZ
- 391. Správa o činnosti ZpS a vyhodnotenie finančného plnenia k 30.6.2018
- 392. Informácia o zúžení nehn. majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
- 393. Rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
- 394. Informácia o projektovom zámere s názvom „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“
- 395. Informácia o projekte s názvom „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“
- 396. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., o prerokovanie technického návrhu IS sietí – Átriová ulica
- 397. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., o prerokovanie technického návrhu IS sietí – od Ul. R. Jašíka
- 398. Žiadosť Ing. Štefana Binó Elektrické zariadenia, Žilina, o zriadenie vecného bremena
- 399. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., a Slovak Telekom, a.s., o prehodnotenie zmluvnej pokuty
- 400. Žiadosť Mariána Kollára a Oleny Kollárovej o zmenu rozsahu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom (uzn. MsZ č. 508/16)
- 401. Žiadosť spol. Dolphin Group, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
- 402. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 516/17 (zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.)
- 403. Žiadosť Pavla Machu MACHOTRANZ o zriadenie vecného bremena
- 404. Žiadosť spol. LUDO, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
- 405. Žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej o zriadenie vecného bremena
- 406. Žiadosť Ing. Jany Vidovej o zriadenie vecného bremena
- 407. Dohoda o uznaní vlastníckych práv z Kataríny Géczyovej na mesto Prievidza
- 408. Žiadosť spol. ARFA, s.r.o., o odpustenie zaplatenia jednorazovej náhrady za užívanie nehnuteľnosti
- 409. Žiadosť Rastislava Lukáča a manž. o zámenu pozemkov
- 410. Zmena uznesenia MsZ č. 51/18 (Dohoda o urovaní so spol. LICITOR development, s.r.o.,
- 411. Žiadosť Ing. Ivana Latkoczyho o nájom časti pozemku
- 412. Žiadosť Moniky Chudej SCHNITZEL PLATZ YES o nájom časti pozemku
- 413. Žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s., o nájom časti pozemkov
- 414. Žiadosť spol. ARTON, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 415. Informácia o nasledujúcej OVS na prevod nehnuteľností na Ciglianskej ceste
- 416. Odmietnutie všetkých doručených návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností na Ciglianskej ceste
- 417. Návrh spol. TSMPD, s.r.o., na uzavretie Dodatku č. 8 k NZ – nájom pozemkov na cintorínoch
- 418. Žiadosť SWEET HOME, o.z., o dlhodobý nájom pozemkov
- 419. Žiadosť SWEET HOME, o.z., o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
- 420. Žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž. a spol. o kúpu pozemkov



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

421. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o kúpu pozemku
422. Žiadosť Mareka Danihela o zámenu pozemku (Riečna ulica)
423. Žiadosť Mareka Danihela o zámenu pozemku (sídliisko Zapotôčky)
424. Žiadosť spol. BA COM, s.r.o., o kúpu časti pozemku
425. Žiadosť Eduarda Richtera a manž. o kúpu pozemku
426. Žiadosť Ing. Branislava Páleníka o kúpu pozemkov
427. Žiadosť Jozefa Meliška a manž. o zámenu pozemkov
428. Žiadosť Maroša Košu o kúpu pozemkov
429. Žiadosť Michala Jasinského o kúpu časti pozemku
430. Žiadosť Ľubomíra Šovčíka a manž. o kúpu časti pozemku
431. Žiadosť Ing. Martiny Kubíkovej a Róberta Ficela o kúpu časti pozemku
432. Zriadenie záložného práva v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP - projekt „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“
433. Zvýšenie riadneho členského príspevku mesta ako člena OOCR RHNB
434. Žiadosť politickej strany SPOLU – občianska demokracia o súhlas k organizácii kultúrno-spoločenského podujatia v kultúrnych domoch v správe KaSS
435. Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER – SD, Prievidza, o súhlas s nájmom v objektoch v správe KaSS
436. Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER – SD, Prievidza, o súhlas s nájmom priestorov športovej haly

Zoznam všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 24. 9. 2018

- Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza v znení Doplnkov č. 1 a č. 2
- Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Doplnkov č. 1-3



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 24. 9. 2018 od 387 do 436

Číslo: 387/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Jozef Polerecký – predseda, Mgr. Ľubomír Vida – člen, Mgr. Peter Krško – člen,
- II. schvaľuje
zloženie návrhovej komisie: Ing. Jozef Polerecký – predseda, Mgr. Ľubomír Vida – člen, Mgr. Peter Krško – člen.

Číslo: 388/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 24. 9. 2018,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 24. 9. 2018.

Číslo: 389/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 24. 9. 2018 –
– doplnenie bodu č. 13 „Rôzne“ o bod: „Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD, Prievidza o udelenie súhlasu s nájmom k organizovaniu kultúrno-spoločenských podujatí v objektoch v správe KaSS v Prievidzi“,
- II. schvaľuje
zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 24. 9. 2018 – doplnenie bodu č. 13 „Rôzne“ o bod: „Žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD, Prievidza o udelenie súhlasu s nájmom k organizovaniu kultúrno-spoločenských podujatí v objektoch v správe KaSS v Prievidzi“.

Číslo: 390/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie február 2018 – jún 2018,
 - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - d) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. s l e d u j e u z n e s e n i a

rok 2018: 5/II., 108/II., 111/II., 158/II., 167/II., 168/II., 223/II.
rok 2017: 53/III.; 101/II.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 235/II.; 238/II.; 391/II., III.; 397/II.; 448/II.; 449/II.
rok 2016: 278/II.; 336/II.; 337/II.; 338/II.; 342/II.; 547/II.
rok 2015: 255/II.; 327/III.; 389/III. b)
rok 2011: 73/IV. až VI.
rok 2010: 246/II. bod M9
rok 1997: 224/II.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2018: 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 40, 51, 52, 53, 56, 57, 84, 85, 91, 94, 101, 102, 125, 132, 133, 155, 156, 191, 194, 195, 196, 189, 203, 208, 211, 213, 214, 215, 219, 216, 249, 250, 251, 255, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 310, 312, 313, 314, 318, 319, 320, 323

rok 2017: 19, 91, 137, 216, 265, 289, 337, 342, 361, 477, 518, 519, 530, 531, 536

rok 2016: 34, 201, 271, 272, 273, 324, 331, 423, 424, 490, 491, 492

rok 2015: 15, 75, 77, 139, 187, 349, 355, 409, 462

rok 2014: 319, 320, 344, 428, 434

Vecné bremená:

rok 2018: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 78, 115, 116, 119, 120, 121, 122, 123, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 237, 238, 239, 240, 242, 243, 297, 298, 300, 301, 302, 305, 306

rok 2017: 13, 15, 16, 17, 71, 73, 131, 132, 183, 188, 189, 191, 192, 294, 332, 333, 334, 335, 399, 400, 401, 402, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 455, 464, 466, 467, 469, 470, 508, 509, 510, 515, 516

rok 2016: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 58, 147, 148, 231, 237, 238, 240, 297, 298, 299, 354, 357, 395, 398, 400, 429, 430, 451, 453, 506, 508, 511, 512

rok 2015: 8, 110, 171, 226, 270, 273, 274, 275, 278, 325, 371, 372, 378, 433/IV, 442, 506, 515

rok 2014: 122, 262, 293, 347, 386, 387

rok 2013: 409, 454

rok 2012: 272

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2016: 496/II.

rok 2014: 414/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2018: 62, 79, 80, 81, 82, 86, 87, 88, 89, 126, 134, 135, 136, 138, 140, 142, 144, 145, 146, 152, 153, 154, 157, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 209, 210, 217, 218, 244, 247, 252, 253, 254, 256, 257, 258, 265, 315, 316, 317, 324

rok 2017: 29, 38, 268, 343, 344, 350, 425

rok 2014: 414

Vecné bremená:

rok 2018: 114, 117, 241, 299, 303

rok 2017: 33, 511

rok 2015: 109, 513, 514

IV. ruší uznesenia

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2018: 30, 103

rok 2017: 355

Vecné bremená:

rok 2015: 440

číslo: 391/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia k 30. 6. 2018.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 392/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8 v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 63/18 v celkovej obstarávacej cene 378.444,22 € a zostatkovej cene 142.962,48 €.

číslo: 393/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8 o technické zhodnotenia na budove MsÚ – budova B (bývalá budova SLSP),
 - 1) Rekonštrukcia kotolne – dodávka a montáž riadiaceho systému vykurovania, v celkovej obstarávacej cene 7 053,60 €,
 - 2) Dodávka a montáž klimatizačného systému Daikin v serverovni, v celkovej obstarávacej cene 2 408,10 €;
- II. schvaľuje rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8 o technické zhodnotenia na budove MsÚ – budova B (bývalá budova SLSP):
 - 1) Rekonštrukcia kotolne – dodávka a montáž riadiaceho systému vykurovania, v celkovej obstarávacej cene 7 053,60 €,
 - 2) Dodávka a montáž klimatizačného systému Daikin v serverovni, v celkovej obstarávacej cene 2 408,10 €.

číslo: 394/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o projektovom zámere s názvom: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje predloženie projektového zámeru s názvom: „Vybudovanie detských jasí v meste Prievidza“.

číslo: 395/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov, projekt nevyžaduje kofinancovanie zo strany mesta,
- II. schvaľuje predloženie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v meste Prievidza“.

číslo: 396/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“,
- II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

technický návrh trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza k investičnému zámeru „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina s podmienkami:

- investor obnoví chodník v celej šírke,
- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie.

číslo: 397/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina o prerokovanie technického návrhu energetických IS – trasovania na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza k investičnému zámeru „11545 – Prievidza – Areál VUP – Rozšírenie NNK“,

II. schvaľuje

technický návrh trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza k investičnému zámeru „11545 – Prievidza – Areál VUP – Rozšírenie NNK“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina s podmienkou: uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie.

číslo: 398/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Štefana Binó Elektrické zariadenia, so sídlom Jaseňová 34, 010 07 Žilina, IČO: 22870172, ktorý zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6326 m² (predpokladaný záber 22 m²)

- parcela registra C KN č. 5169/56, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 139 m² (predpokladaný záber 4 m²)

- parcela registra C KN č. 5169/21, záhrada s výmerou 211 m² (predpokladaný záber 1 m²)

- parcela registra C KN č. 5093/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1169 m² (predpokladaný záber 78 m² + 1 m² pre PB)

- parcela registra C KN č. 5098/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1951 m² (predpokladaný záber 20 m²)

právo uloženia inžinierskych sietí – zemného kábla, osadenie 1 ks podperného bodu a trasovanie vzdušnej NN siete k stavbe „10690 – Prievidza – Ul. Traťová: Zahustenie TS, roz. NNK a rekonštrukcia NNS“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 126 m².

Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 383/18 zo dňa 27.08.2018.

b) zmenu technického návrhu trasovania schváleného uznesením MsZ č. 383/18 zo dňa 27.08.2018 – a to z dôvodu nesúhlasného stanoviska vlastníka pozemku, kde sa plánovalo napojenie na existujúci podporený bod - zmena trasovania vzdušnej NN siete,

II. schvaľuje

a) zmenu technického návrhu trasovania schváleného uznesením MsZ č. 383/18 zo dňa 27.08.2018 – zmena trasovania vzdušnej NN siete,

b) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6326 m²



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- parcela registra C KN č. 5169/56, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 139 m²
 - parcela registra C KN č. 5169/21, záhrada s výmerou 211 m²
 - parcela registra C KN č. 5093/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1169 m²
 - parcela registra C KN č. 5098/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1951 m²
- uloženie inžinierskych sietí – zemného kábla, osadenie 1 ks podperného bodu a trasovanie vzdušnej NN siete k stavbe „10690 – Prievidza – Ul. Traťová: Zahustenie TS, roz. NNK a rekonštrukcia NNS“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
 - zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
 - investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

číslo: 399/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločností DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, a Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, o prehodnotenie zmluvnej pokuty (lokality staré sídlisko Píly – Prievidza, tzv. 1. etapa, kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.). Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 27 199,60 eur.

(zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. MsZ č. 325/15 zo dňa 11.08.2015, v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016, v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 a uzn. MsZ č. 239/18 zo dňa 28.05.2018),

b) stanovisko komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – komisia neodporúča odpustiť zmluvnú pokutu a odporúča, aby výšku pokuty stanovila komisia FMRRaPA,

c) návrh komisie FMRRaPA na zníženie zmluvnej pokuty o 50 %. t. j. o 13 599,80 eur z dôvodu porušenia zmluvného vzťahu vo veci trasovania optických sietí schválených uznesením MsZ bez toho, aby vykonané zmeny trasy vopred oznámili vlastníčkovi pozemku,

II. schvaľuje

zníženie zmluvnej pokuty o 50 %. t. j. o 13 599,80 eur pre spol. DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, a spol. Slovak Telekom, a.s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, ktorú si mesto uplatňuje v zmysle uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 a Dodatku č. 1 zo dňa 24.05.2018.

číslo: 400/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadosť Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oleny Kollárovej, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza o zmenu rozsahu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a o zmenu ich umiestnenia na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m². Prechod pešo bude v rozsahu cca 4 m² a prejazd motorovým vozidlom v rozsahu cca 16 m². (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 29.12.2016),

II. schvaľuje

zmenu rozsahu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a zmenu ich umiestnenia na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m², pre stavebníkov a budúcich oprávnených z vecného bremena (Mariána Kollára a Oleny Kollárovú).

číslo: 401/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Dolphin Group s.r.o., so sídlom Cintorínska 26, Bratislava, IČO: 47 402 814, v zastúpení spoločnosti HYDROTEAM, spol. s r. o., so sídlom Potočná 377/37, Báhoň, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 3976/18, ostatné plochy s výmerou 6265 m² a parc. registra C KN č. 3976/30, ostatné plochy s výmerou 329 m² právo uloženia inžinierskych sietí – plynová prípojka k stavbe „Samoobslužná autoumyvárka TESCO HM Prievidza“; predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 8,6 m + ochranné pásmo (Spol. Dolphin Group s.r.o. je investorom stavby SAMOOSLUŽNÁ AUTOUMYVÁREŇ TESCO HM Prievidza.),

II. neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 3976/18, ostatné plochy s výmerou 6265 m² a parc. registra C KN č. 3976/30, ostatné plochy s výmerou 329 m² právo uloženia inžinierskych sietí – plynová prípojka k stavbe „Samoobslužná autoumyvárka TESCO HM Prievidza“; predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 8,6 m + ochranné pásmo, pre spoločnosť Dolphin Group s.r.o., so sídlom Cintorínska 26, Bratislava, IČO: 47 402 814, v zastúpení spoločnosti HYDROTEAM, spol. s r. o., so sídlom Potočná 377/37, Báhoň.

číslo: 402/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 516/17 zo dňa 11.12.2017, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS – splaškovej kanalizácie a to v prospech vlastníka inžinierskych sietí - Stredoslovenská vodárenská spol., a.s.,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 516/17 zo dňa 11.12.2017 takto:

- v časti I. a II. sa text:

„- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²

- parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 755 m²“

nahrádza textom:

„- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 334 m²

- parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9981 m²“



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- v časti II. sa za text:
„splaškovej kanalizácie“ dopĺňa text „s jej pásmom ochrany a v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie“,
- v časti II. sa za text:
„v prospech vlastníka inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie“ dopĺňa text „a v prospech spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica“.

číslo: 403/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Pavla Machu MACHOTRANZ, s miestom podnikania Prievidza, Dlhá 1, IČO: 34956514, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť po pozemkoch v k. ú. Prievidza (Dlhá ulica), parcela registra C KN č. 3256/84, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3033 m² a parcela registra C KN č. 3256/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 87 m² právo prejazdu motorovými vozidlami (na pozemkoch vo vlastníctve mesta je vybudované parkovisko),
- II. schvaľuje
zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3256/84, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3033 m² a parcela registra C KN č. 3256/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 87 m², na ktorých je vybudované verejné parkovisko, právo prejazdu motorovými vozidlami k pozemkom parcela registra C KN č. 3256/23, č. 3256/80 a č. 3256/83, na ktorých je vybudované parkovisko k prevádzkam v objekte súp. č. 363 na pozemku parc. registra C KN č. 3256/2, a to ako bezodplatné vecné bremeno na neobmedzený čas s podmienkou, že žiadateľ vybuduje na vlastné náklady vjazd a výjazd na parkovisko podľa vypracovaného dopravného projektu.

číslo: 404/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti LUDO s.r.o., Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 021 237, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela reg. CKN č. 4870/1 – ostatná plocha s výmerou 17534 k objektu, ktorý sa nachádza na Ulici A. Mišúta 23, parcela C KN č. 4870/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2485 m² a je vo vlastníctve žiadateľa,
Ide o prevádzku Slovenskej pošty, a. s. (pošta 6 Zapotôčky), kde žiadateľ žiada o zriadenie bezbariérového prístupu do objektu – zo strany od Ul. A. Mišúta a o realizáciu nového vstupu a schodov do uvedeného objektu na opačnej strane budovy v predpokladanom rozsahu výmery spolu približne 7,5 m²,
 - b) informáciu o doložení pracovnej verzie Geometrického plánu č. 20/2018, vyhotoveného spoločnosťou: GEOMETRA Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza, dňa 19.9.2018, v ktorom je vyznačený záber vecného bremena a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),
- II. schvaľuje
zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 4870/1, ostatná plocha s výmerou 17534 m², vedenom na LV 1, v časti diel 1 v rozsahu výmery 13 m² právo na zriadenie bezbariérového prístupu a v časti diel 2 v rozsahu výmery 4 m² právo na realizáciu nového vstupu a schodiska do objektu, ktorý sa nachádza na Ulici A. Mišúta 23, parcela C KN č. 4870/2 v prospech vlastníka tohto pozemku, podľa zamerania geometrickým plánom, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMETRA Ing. Dana



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Gašparovičová, Prievidza, dňa 19.9.2018, na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre podnikateľské účely 75,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.

Číslo: 405/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Petra Vicana, bytom Nevidzany č. 25 a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ľ. Novomeského 11, Pezinok, o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - prípojky plynu (dĺžka 9 m), vody (dĺžka 2 m), električky (dĺžka 17 m) na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², k plánovanému rodinnému domu na parcele reg. CKN č. 220 (Školská ulica) a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie,

b) informáciu o doložení pracovnej verzie Geometrického plánu č. 236/2018, vyhotoveného geodetom: Patricius Sova - Geoskteam, Prievidza, dňa 18.9.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra EKN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², vedenom na LV 1599, v časti diel 1 v rozsahu výmery 25 m², zameraný Geometrickým plánom č. 236/2018, vyhotoveným geodetom: Patricius Sova – Geoskteam, dňa 18.9.2018, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a NN elektrickej prípojky k rodinnému domu na Školskej ulici na parcele registra CKN č. 220 – orná pôda s výmerou 908 m², evidovanej na LV 2120 v prospech vlastníkov pozemku a budúceho rodinného domu, parcela registra CKN č. 220, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 10,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

číslo: 406/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Kúty 1682/39, 972 01 Bojnice, o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - vodovodnej a kanalizačnej prípojky na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta, parcela EKN č. 5058/1 a EKN č. 3547/1 v predpokladanom rozsahu výmery spolu približne 3,5 m² k novostavbe rodinného domu na Ul. Š. Závodníka na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľky, parcely registra CKN č. 3874, 3875, evidované na LV 3278,
- b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu č. 258/2018, vyhotoveného spoločnosťou: GEOMAP Prievidza s.r.o. Prievidza, dňa 19.9.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 5058/1, ostatná plocha s výmerou 1100 m², v častiach diel 3 v rozsahu výmery 6 m² a diel 4 v rozsahu výmery 5 m² a parcela reg. EKN č. 3547/1 - ostatná plocha s výmerou 646 m², v častiach diel 1 a 2 v rozsahu výmery po 5 m², evidované na LV 10652, zamerané geometrickým plánom č. 258/2018, vyhotovenom spoločnosťou: GEOMAP Prievidza s.r.o. Prievidza, dňa 19.9.2018, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k budúcemu rodinnému domu na Ul. Š. Závodníka postaveného na pozemkoch, parcela registra CKN č. 3874 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 359 m², CKN č. 3875 – záhrada s výmerou 1095 m² v prospech vlastníka týchto pozemkov, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku ,určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre nepodnikateľské účely 40,00 €/ m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

číslo: 407/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) dôvodovú správu o spôsobe nadobudnutia pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 6335 a 6336,
 - b) informáciu o pripravenej Dohode o uznaní vlastníckych práv z Kataríny Géczyovej na mesto Prievidza, o pripravovanej zmluve o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
 - c) zámer mesta Prievidza previesť za odplatu nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemky v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 6335, s výmerou 483 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria a parcela registra CKN č. 6336, s výmerou 235 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, na Katarínu Géczyovú, bytom Tulska 5275/47, Banská Bystrica,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza previesť za odplatu nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemky v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 6335, s výmerou 483 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria a parcela registra CKN č. 6336, s výmerou 235 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, na Katarínu Géczyovú, bytom Tulska 5275/47, Banská Bystrica,
 - b) spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedené pozemky žiadateľka dlhodobo užíva a udržiava. Týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý skutkový stav so stavom právnym, za cenu vo výške 20 €/m²,
 - c) za podmienky uzavretia Dohody o uznaní vlastníckeho práva z Kataríny Géczyovej na mesto Prievidza k pozemkom v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6335, s výmerou 483 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria a parcela registra CKN č. 6336, s výmerou 235 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoria.

číslo: 408/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti ARFA, s.r.o., so sídlom Nitrianske Sučany 320, Nitrianske Sučany, IČO: 44 527 454, zastúpená konateľom Kamilom Fábrym, o odpustenie zaplataenia jednorazovej náhrady vo výške 563 € za užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza bez právneho dôvodu - parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy na Športovej ulici, kde bol umiestnený reklamný panel patriaci spoločnosti,
- II. neschvaľuje

odpustenie zaplataenia jednorazovej náhrady vo výške 563 € za užívanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza bez právneho dôvodu - parcela registra CKN č. 2553/1, na ktorej sa nachádza oplotenie Materskej školy na Športovej ulici, kde bol umiestnený reklamný panel patriaci spoločnosti ARFA, s.r.o., so sídlom Nitrianske Sučany 320, Nitrianske Sučany.

číslo: 409/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, o zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa medzi ulicami Malonecpalskou a Veľkonecpalskou. Ide o časť parcely CKN č. 6375 vo



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

vlastníctve žiadateľov, na ktorej bola vybudovaná asfaltová komunikácia a ktorú žiadajú vymeniť s časťou susednej parcely CKN č. 6374 vo vlastníctve mesta, a to v rozsahu 13 m²

b) informáciu o pracovnom stretnutí, konanom dňa 28.08.2018, na ktorom boli dohodnuté podmienky zámeny pozemkov,

c) stanovisko oddelenia výstavby k doručenému geometrickému plánu, či je takéto vyznačenie postačujúce pre zhotovenie chodníka,

d) informáciu o doložení nového geometrického plánu,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6374/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m², vo vlastníctve mesta vedený na LV 1, za pozemky parcela registra CKN č. 6375/2 a 6375/3 – zastavané plochy a nádvorcia, spolu vo výmere 16 m² vo vlastníctve žiadateľov, evidované na LV 8369, zamerané Geometrickým plánom č. B-194/2018, vyhotoveným geodetom – Patricius Sova – Geoskteam, Prievidza, dňa 19.9.2018, v ktorom je súčasne zakreslená aj vnútorná a vonkajšia hranica chodníka, plánovaného na Veľkonecpalskej ceste,

b) spôsob zámeny pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a dôjde k zosúladieniu právneho stavu a skutočného užívania pozemkov.

číslo: 410/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 51/18 zo dňa 05.02.2018 v znení uznesenia MsZ č. 216/18 zo dňa 30.04.2018,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 05.02.2018 v znení uznesenia MsZ č. 216/18 zo dňa 30.04.2018 takto:

v časti II. bod 2 sa vypúšťa text: ... „do 31.10.2018“ ..., a nahrádza sa novým textom: ...„do 31.12.2018“

číslo: 411/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ivana Latkoczyho, trvalý pobyt Súkennícka 19, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda, v rozsahu výmery 327 m², na záhradkárске účely,

II. neschvaľuje

nájom majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda, v rozsahu výmery 327 m², pre Ing. Ivana Latkoczyho, trvalý pobyt Súkennícka 19, Prievidza, na záhradkárске účely.

číslo: 412/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Moniky Chudej SCHNITZEL PLATZ YES, miesto podnikania Veľkonecpalská 266/43, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² nachádzajúce sa na Ulici I. Krasku, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou rýchleho občerstvenia (prechod nájmu po Emilovi Chudom, NZ č. 05/2011),



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² nachádzajúce sa na Ulici I. Krasku, pre Moniku Chudú SCHNITZEL PLATZ YES, miesto podnikania Veľkonecpalská 266/43, Prievidza na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou rýchleho občerstvenia,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
 - c) za podmienok nájomného za 15 m² vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 413/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spol. Akzent BigBoard, a.s. so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 3256/84 na Ulici Matice slovenskej pri OD Rozvoj pri oplotení parkoviska a parcela registra C KN č. 3256/8 na Ulici Matice slovenskej pri oplotení gymnázia, spolu v rozsahu výmery 18 m², na ktorých sú umiestnené spolu 2 ks reklamných obojstranných billboardov a 1 ks jednostranných billboardov vo vlastníctve žiadateľa (predtým do 31.12.2013 žiadateľ užíval pozemky na základe nájomnej zmluvy uzavretej so spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o.),
 - b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorom sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava,
- II. schvaľuje
- prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorom sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné zariadenia nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa, za podmienok: 1. nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou, 2. vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve, 3. uhradiť do času uzatvorenia nájomnej zmluvy jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva, za 3 kusy reklamných zariadení, a to za obdobie od 01.01.2014 do 31.10.2018 vo výške 7938 € (0,25€/m²/deň x 3 x 6,00 m² x 1764 dní) so splatnosťou do 30.11.2018, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 414/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. ARTON s.r.o., so sídlom v Žiline, Komenského 27, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Ulici za depom parcela registra C KN č. 3670/2 v rozsahu výmery 6 m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časti pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časti pozemku na Necpalskej ceste parcela registra C KN č. 2570/6 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, a časti pozemku na Necpalskej ceste vedľa Lidla parcela registra C KN č. 5258/17 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, (predtým spol. užívala pozemky na základe rozhodnutí o zábere verejného priestranstva),

b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časť pozemku na Necpalskej ceste parcela registra C KN č. 2570/6 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, a časť pozemku na Necpalskej ceste vedľa Lidla parcela registra C KN č. 5258/17 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. ARTON s.r.o., so sídlom v Žiline, Komenského 27,

II. schvaľuje

prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, časť pozemku na Necpalskej ceste parcela registra C KN č. 2570/6 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, a časť pozemku na Necpalskej ceste vedľa Lidla parcela registra C KN č. 5258/17 v rozsahu výmery 6m², na ktorom je umiestnená 1 ks reklamná stavba vo vlastníctve žiadateľa, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ do času uzatvorenia nájomnej zmluvy uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva a vylúčenia použitia ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka v nájomnej zmluve, a to tak, že nájomný vzťah sa skončí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v nájomnej zmluve, pre spol. ARTON s.r.o., so sídlom v Žiline, Komenského 27.

číslo: 415/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o nasledujúcej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 142/18 zo dňa 26.03.2018 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m².



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to:

1. súťažný návrh predložený: Milanom Hruškom, nar. 30.07.1981, trvalý pobyt Prievidza, Ciglianska cesta 684/18 (ponúknutá kúpna cena: 75.150,00 €)
 2. súťažný návrh predložený: spoločnosťou KSK STAV, s.r.o., so sídlom Prievidzská 224/19, Bojnice, IČO: 51 744 317 (ponúknutá kúpna cena: 75.050,00 €),
- c) stanovisko bytovej rady k odpredaju objektu na Ciglianskej ceste 2663/9 v Prievidzi,

MsR uznesením č. 477/18 zo dňa 17. 9. 2018 nevyhodnotila nasledujúcu obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 142/18 zo dňa 26.03.2018. MsR neodporučila primátorke mesta uzatvoriť kúpnu zmluvu na prevod prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 371 m² v zmysle doručených návrhov.

číslo: 416/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh bytovej rady na odmietnutie všetkých doručených návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 371 m², doručených v zmysle OVS vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 142/18 zo dňa 26.03.2018,

II. schvaľuje

odmietnutie všetkých doručených návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 371 m², doručených v zmysle OVS vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2018 na základe uznesenia MsZ č. 142/18 zo dňa 26.03.2018.

číslo: 417/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza na uzavretie Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 30.12.2013 (evidovanej pod ČCE 5/2014/NZ/1.2) v znení Dodatkov č. 1 až č. 7, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je v bode 1. zvýšené nájomné za rok 2018 pre horeuvedenú spoločnosť, a to vo výške 74 314,00 € za rok 2018, ktoré bude zaplatené prenajímateľovi so splatnosťou v zmysle predmetnej nájomnej zmluvy (zvýšené nájomné tvorí alikvotná časť príjmu za prenájom miest v urnových stenách a celá časť príjmu za prenájom hrobových miest na všetkých cintorínoch),

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

uzavretie Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 30.12.2013 (evidovanej pod ČCE 5/2014/NZ/1.2) v znení Dodatkov č. 1 až č. 7, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom.

Číslo: 418/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, o dlhodobý nájom nehnuteľností, časti pozemkov parcela registra CKN č. 3796/4 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN č. 3796/8 ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta za symbolické nájomné 1€. Pozemky sa nachádzajú vedľa Ulice za depom,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosti, časti pozemkov parcela registra CKN č. 3796/4 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN č. 3796/8 ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta,
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
 - c) za podmienok:
 - nájomného vo výške 1 €, na dobu určitú do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia parkoviska s 1-mesačnou výpovednou lehotou,
 - odovzdania novovybudovaného parkoviska do majetku mesta do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
 - odpredaja pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parcely registra CKN č. 3796/12, v rozsahu výmery približne 60 m² podľa zamerania GP, ktorý sa nachádza pod stavbou parkoviska, do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku 41,30 €/m²,
pre SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429.

Číslo: 419/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, ktorú mestu ponúkajú do majetku, pozemku parcela registra CKN č. 3796/12, ostatná plocha s výmerou 183 m², zapísanú na LV č. 11989 v k.ú. Prievidza, za účelom scelenia okolitých pozemkov vo vlastníctve mesta, za symbolické 1€,
- II. neschvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti formou kúpy do majetku mesta, pozemku parcela registra CKN č. 3796/12, ostatná plocha s výmerou 183 m², zapísanú na LV č. 11989 v k.ú. Prievidza vo vlastníctve SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, za účelom scelenia okolitých pozemkov vo vlastníctve mesta.

Číslo: 420/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt 972 01 Bojnice, Hečkova ul. č. 1210/27 a Vlasty Šrámkovej, trvalý pobyt 972 21 Dolné Vestenice, Ul. L. Štúra č. 44/48, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 370/67, orná pôda s výmerou 2 865 m², č. 370/88, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 171 m² a č. 370/26, záhrady s výmerou 124 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a na podnikateľskú výstavbu. Žiadatelia informujú, že sú ochotní si pozemky odkúpiť za KC 5,00 €/m². Žiadané pozemky sa nachádzajú vedľa bývalej Západnej ulice, terajšia MAX BROSE,

II. neschvaľuje

predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcely registra C KN č. 370/67, orná pôda s výmerou 2 865 m², č. 370/88, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 171 m², č. 370/26, záhrady s výmerou 124 m² a č. 370/24, záhrady s výmerou 48 m², pozemky spolu s výmerou 3 208 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt 972 01 Bojnice, Hečkova ul. č. 1210/27 v podiele ½ k celku a Vlaste Šrámkovej, trvalý pobyt 972 21 Dolné Vestenice, Ul. L. Štúra č. 44/48, v podiele ½ k celku, na účel prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a na podnikateľskú výstavbu.

číslo: 421/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/197, ostatné plochy s výmerou 7 356 m², na účel výstavby externého logistického zabezpečenia výroby Brose Prievidza v Priemyselnej zóne Prievidza Západ I. v súlade s územným plánom zóny (priemysel).

b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, na účel výstavby externého logistického zabezpečenia výroby Brose Prievidza v Priemyselnej zóne Prievidza Západ I. v súlade s územným plánom zóny (priemysel),

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/197, ostatné plochy s výmerou 7 356 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Max Brose 2909/20, za cenu 15,00 €/m² (kúpna cena určená Znaleckým posudkom č. 124/2018, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru: Stavebníctvo a odvetvia: Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností bola 14,96 €/m²), na účel výstavby externého logistického zabezpečenia výroby Brose Prievidza v Priemyselnej zóne Prievidza Západ I. v súlade s územným plánom zóny (priemysel), s predkupným právom v prospech mesta Prievidza nasledovného znenia: „Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 602 Občianskeho zákonníka na predkupnom práve. V prípade, ak kupujúci bude chcieť previesť vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, zaväzuje sa ju ponúknuť na predaj mestu Prievidza, za tých istých podmienok, ako ju nadobudol. Toto predkupné právo nadobúda mesto Prievidza vkladom do katastra nehnuteľností. Mesto Prievidza požiada Okresný úrad v Prievidzi, katastrálny odbor o zrušenie predkupného práva k predmetnému pozemku po predložení kolaudačného rozhodnutia kupujúcim“, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Číslo: 422/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. č. 365/19, Prievidza, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 562/38 ostatné plochy s výmerou 99 m², vo vlastníctve žiadateľa, vedeného na liste vlastníctva č. 11585, za pozemok, časť parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 99 m², na účel zriadenia prevádzky zmrzlinárne. Pozemky sa nachádzajú na oboch stranách Riečnej ulice;
- II. neschvaľuje
zámenu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 99 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vo vlastníctve mesta, vedený na liste vlastníctva č. 1, za pozemok parcela registra C KN č. 562/38 ostatné plochy s výmerou 99 m², vedeného na liste vlastníctva č. 11585, vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. č. 365/19, Prievidza.

Číslo: 423/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. č. 365/19, Prievidza, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 562/31 ostatné plochy s výmerou 859 m², vo vlastníctve žiadateľa, vedeného na liste vlastníctva č. 11585, za pozemok, časť parcely registra C KN č. 5089/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 859 m², na účel výstavby hromadných garáží. Pozemok vo vlastníctve mesta sa nachádza v vnútrobloku na sídlisku Zápotôčky vedľa COOP Jednoty a pozemok vo vlastníctve žiadateľa vedľa Riečnej ulice v blízkosti Mini golfu na sídlisku Píly. Svoju žiadosť odôvodňuje potrebou parkovania na sídlisku Zapotôčky,
- II. neschvaľuje
zámenu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5089/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 859 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vo vlastníctve mesta, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, za pozemok parcela registra C KN č. 562/31 ostatné plochy s výmerou 859 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 11585, vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. č. 365/19, Prievidza.

Číslo: 424/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti BA COM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Novackého 37, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel vybudovania vonkajšej terasy s celoročným záberom pozemku. Na pozemok si spoločnosť dala vypracovať ZP, Ing. Daubner ohodnotil pozemok na 61,85 €/m² a spoločnosť ponúka sumu 75,00 €/m²,
 - b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť BA COM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Novackého 37, na účel vybudovania vonkajšej terasy s celoročným záberom pozemku,
- II. schvaľuje
prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5345/50, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 43 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

plochy a nádvoría s výmerou 77 618 m², Geometrickým plánom č. 192/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 23.07.2018, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26 júla 2018 pod č. 861/2018, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť BA COM spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Nováckeho 37, za cenu 75,00 €/m², na účel vybudovania vonkajšej terasy s celoročným záberom pozemku, s podmienkou riešenia vzhľadu terasy s architektkou mesta, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a bezprostredne prislúcha k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 425/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Eduarda Richtera a manželky Janky, spoločne trvalý pobyt Vinohradnícka č. 646/53, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3105/16, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 11 m², na účel pešieho prístupu na pozemok, parcelu č. 3105/2,
 - b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Eduarda Richtera a manželku Janku, spoločne trvalý pobyt Vinohradnícka č. 646/53, Prievidza, na účel pešieho prístupu na pozemok, parcelu č. 3105/2,
- II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3105/16, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 11 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Eduarda Richtera a manželku Janku, spoločne trvalý pobyt Vinohradnícka č. 646/53, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel pešieho prístupu na pozemok, parcelu č. 3105/2 s podmienkou, že neobmedzia parkovanie osobných vozidiel pred Domom smútku v Prievidzi, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 426/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Branislava Páleníka, trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra E KN č. 3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a č. 3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², na záhradkárské účely. Nakoľko sa o predmetné pozemky stará, žiada kúpnu cenu 20,00€/m²,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcela registra C KN č. 2857/91, diel 3, ostatné plochy s výmerou 12 m², odčlenená z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatné plochy s výmerou 2 002 m², vedená na liste vlastníctva č. 1, parcela registra C KN č. 2869/104, diel 2, ostatné plochy s výmerou 90 m², vytvorená z pozemku parcela registra E KN č. 11-3814/80, ostatné plochy s výmerou 90 m² a parcela registra C KN č. 2869/157, diel 1, ostatné plochy s výmerou 29 m², vytvorená z pozemku parcela registra E KN č. 11-3814/81, ostatné plochy s výmerou 29 m², tieto parcely registra E KN vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Ing. Branislava Páleníka,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

trvalý pobyt Povstalecká 278/1, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárské účely,

b) spôsob prevodu pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú dlhodobo užívané, sčasti oplotené, pre mesto nevyužiteľné a priamo príhlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 427/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Meliška a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského č. 79/22, Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 153 m² a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², spolu pozemky s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta, za pozemok parcela registra E KN č. 750 s výmerou 263 m² v ich vlastníctve, ktorý sa nachádza na Dlhej ulici (park Skotňa), na účel rozšírenia záhrady vedľa ich nehnuteľností,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 2869/109, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 153 m² a č. 2869/108, záhrady s výmerou 56 m², spolu pozemky s výmerou 209 m², obidva pozemky vo vlastníctve mesta, vedené na liste vlastníctva č. 1, za pozemok parcela registra C KN č. 3258/18, diel č. 1, ostatné plochy s výmerou 263 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 217/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 06.09.2018, z pozemku parcela registra E KN č. 750, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 263 m², vo vlastníctve žiadateľov o zámenu, pre Jozefa Meliška a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Záborského č. 79/22, Prievidza, bez doplatku, na účel rozšírenia záhrady,

b) spôsob zámeny pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú dlhodobo užívané, sčasti oplotené, ktoré sú pre mesto nevyužiteľné, svojim umiestnením prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov o zámenu a mesto sa stane vlastníkom pozemku, ktorý je súčasťou parku „Skotňa“.

číslo: 428/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Maroša Košu, trvalý pobyt Južná ul. č. 167/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov, parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, časť pozemkov parcely registra C KN č. 617/6, ostatné plochy, č. 617/7, ostatné plochy (parcely registra E KN č. 2467/2 a č. 2568) spolu v rozsahu výmery 245 m², všetky pozemky spolu v rozsahu výmery 1 124 m², na využitie v zmysle územného plánu. Pozemky sa nachádzajú vedľa Vrchárskej ulice. Nakoľko cez pozemky ide vodovodná rúra, žiada kúpnu cenu 5,00€/m². Pozemky má žiadateľ v súčasnosti v nájme,

II. neschvaľuje

predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov, parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, časť pozemkov parcely registra C KN č. 617/6, ostatné plochy, č. 617/7, ostatné plochy (parcely registra E KN č. 2467/2 a č. 2568) spolu v rozsahu výmery 245 m²,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

všetky pozemky spolu v rozsahu výmery 1 124 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Maroša Košu, trvalý pobyt Južná ul. č. 167/4, Prievidza.

číslo: 429/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Michala Jasinského, trvalý pobyt Ul. F. Hečku č. 730/31, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Mala Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 298/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 16 m², na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,
 - b) informáciu, že dňa 07.09.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka, podľa písmena a) tohto bodu, pre Michala Jasinského, trvalý pobyt Ul. F. Hečku č. 730/31, Prievidza, na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,
- II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Mala Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 298/4, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m², zameraného a odčleneného z pozemku parcela registra E KN č. 126/1, ostatné plochy s výmerou 3 067 m² (parcela registra C KN č. 298/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 57 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 202/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 27.07.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 02 augusta 2018 pod č. 902/2018, vedeného na liste vlastníctva č. 591, pre Michala Jasinského, trvalý pobyt Ul. F. Hečku č. 730/31, Prievidza, za cenu 10,00 €/ m², na účel zriadenia prístupu, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 430/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Ľubomíra Šovčíka a manželky, spoločne trvalý pobyt Pod hrádkom č. 181/30, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 35 m², na záhradkárské účely,
- II. neschvaľuje

predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 35 m² (parcela registra C KN č. 464/1, zastavané plochy a nádvorie, na ktorú list vlastníctva nie je založený), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ľubomíra Šovčíka a manželku, spoločne trvalý pobyt Pod hrádkom č. 181/30, Prievidza, na záhradkárské účely.

číslo: 431/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Martiny Kubíkovej a Róberta Ficela, spoločne trvalý pobyt Paulovská ulica č. 177/27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 30 m², na záhradkárské účely s oplotením,
- II. neschvaľuje

predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, časť pozemku, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 30 m² (parcela registra C KN č. 464/1, zastavané plochy a nádvorie, na ktorú list vlastníctva nie je založený),



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Martinu Kubíkovú a Róberta Ficela, spoločne trvalý pobyt Paulovská ulica č. 177/27, Prievidza, na záhradkárске účely s oplotením.

Číslo: 432/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o určení formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky vo forme záložného práva, že na zriadenie záložného práva k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“ je potrebné vybrať a založiť majetok v sume poskytnutého NFP pre projekt kompostárne. Výška poskytnutého NFP je 2 312 325,65 eur. V zmysle uznesenia MsR č. 397/18 bol na Športovú halu Prievidza nachádzajúcej sa na Ulici olympionikov a pozemky vypracovaný znalecký posudok Znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o. Prievidza, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota tejto nehnuteľnosti 2 670 000 €,
- II. schvaľuje zriadenie záložného práva v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2016-11/42 zo dňa 26.04.2017 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLĎÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme zriadenia záložného práva na nehnuteľný majetok mesta Prievidza Športová hala nachádzajúci sa v katastrálnom území Prievidza, Ulica olympionikov č.s. 462 na parcele 3978/2 a pozemky parc. č. 3978/2, 3978/5, 3978/6 v prospech záložného veriteľa, resp. poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi, kód projektu ITMS2014+: 310011C191.

Číslo: 433/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť OOCR RHNB na zvýšenie riadneho členského príspevku mesta Prievidza ako člena Oblastnej organizácie CR Región Horná Nitra-Bojnice z pôvodných 3 000,00 eur na 4 500,00 eur pre kalendárny rok 2019,
 - b) návrh mesta Prievidza na zaradenie finančných prostriedkov vo výške 4 500,00 eur do návrhu Programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019,
- II. schvaľuje
 - a) zvýšenie riadneho členského príspevku mesta Prievidza ako člena Oblastnej organizácie CR Región Horná Nitra-Bojnice z pôvodných 3 000,00 eur na 4 500,00 eur pre kalendárny rok 2019,
 - b) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 4 500,00 eur do návrhu Programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019.

Číslo: 434/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť politickej strany SPOLU – občianska demokracia o súhlas k organizácii kultúrno - spoločenského podujatia za účelom predvolebnej kampane na post primátora a kandidatúru obyvateľov Prievidze, kandidujúcich za poslancov MsZ za



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

politický subjekt SPOLU – občianska demokracia v priestoroch kultúrnych domov v správe KaSS, v KD Necpaly dňa 26.10. 2018, dňa 28.10.2018 v KD Veľká Lehôtka, v KD Hradec, v KD Malá Lehôtka,

II. schvaľuje

v zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. 5 ods. 5.2.1 písm. d) nájom nebytových priestorov kultúrnych domov v správe KaSS pre politickú stranu SPOLU – občianska demokracia za účelom predvolebnej kampane na post primátora a kandidatúru obyvateľov Prievidze, kandidujúcich za poslancov MsZ za politický subjekt SPOLU – občianska demokracia dňa 26.10. 2018 v Kultúrnom dome Necpaly, dňa 28.10.2018 v Kultúrnom dome Veľká Lehôtka, v Kultúrnom dome Hradec a v Kultúrnom dome Malá Lehôtka.

číslo: 435/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD, Východná ul. 20, Prievidza podanej v zmysle IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. 5 od. 5.2.1 písm. d) o udelenie súhlasu s nájmom k organizovaniu kultúrno-spoločenských podujatí v objektoch v správe KaSS v Prievidzi v mesiacoch október a november 2018,

II. schvaľuje

zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. 5 ods. 5.2.1 písm. d) nájom nebytových priestorov v objektoch v správe KaSS v Prievidzi pre Okresnú organizáciu strany SMER-SD, Východná ul. 20, Prievidza za účelom organizovania kultúrno-spoločenských podujatí v mesiacoch október a november 2018.

číslo: 436/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Okresnej organizácie strany SMER-SD, Východná ul. 20, Prievidza o nájom priestorov v športovej hale v mesiacoch október/november 2018 za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia,

II. schvaľuje

zmysle IS - 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. 5 ods. 5.2.1 písm. d) nájom nebytových priestorov v športovej hale v mesiacoch október/november 2018 pre Okresnú organizáciu strany SMER-SD, Východná ul. 20, Prievidza za účelom organizovania kultúrno-politického podujatia.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 24. 9. 2018
od 387 do 436**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Ing. Jozef Polerecký
predseda

.....
Mgr. Ľubomír Vida
člen

.....
Mgr. Peter Krško
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 24. 9. 2018



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 24. 9. 2018

Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza v znení Doplnkov č. 1 a č. 2

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza v znení Doplnkov č. 1 a č. 2,
- II. schvaľuje
Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 4/2016 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza v znení Doplnkov č. 1 a č. 2.

Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Doplnkov č. 1-3

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Doplnkov č. 1-3,
- II. schvaľuje
Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Doplnkov č. 1-3.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Ing. Jozef Polerecký
predseda

.....
Mgr. Ľubomír Vida
člen

.....
Mgr. Peter Krško
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 24. 9. 2018