

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 5. 2018
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.15 h

Prítomní poslanci: 23 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: PaedDr. Eleonóra Porubcová, MUDr. Peter Oulehle

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová - hlavná kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky mesta
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Lujza Chvalová – vedúca finančného oddelenia
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Ing. Beata Jelačičová – odb. zamestnanec školského úradu
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Mgr. Ivan Benca – ved. ref. pre projekty a investície
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 22 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Ing. Soňu Babiakovú a Ing. Branislava Bucáka.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. Jozefa Polereckého – za predsedu, Ing. Petra Paulíka – za člena, MVDr. Vladimíra Petráša – za člena.

MsZ uznesením č. 228/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2018 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza
- 3) Návrh Doplnku č. 5 k IS č. 06 – Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza
- 4) Návrh IS č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
- 5) Správa o činnosti spoločnosti SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2017
- 6) Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie hnutel'ného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 6
- 7) Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 8) Návrh mesta Prievidza na rozšírenie koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
- 9) Majetkovoprávne veci
- 10) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 11) R ô z n e
- 12) Interpelácie poslancov
- 13) Z á v e r

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Riešenie podnájmu nebytových priestorov v budove CVČ (kuchyňa a v'ydajňa teplej stravy) a zmena predmetu obchodnej verejnej súťaže
- 2) Žiadosť Ing. Dušana Gondu, v zast. vlastníkov nehnuteľností rod. domov a pozemkov na Ul. I. Vysočana, o vybudovanie verejného osvetlenia na Ul. I. Vysočana
- 3) Informácia o pripravenom projekte s názvom „Elektromobilita v meste Prievidza“
- 4) Zmena štatutárneho zástupcu v Zariadení pre seniorov Prievidza
- 5) Zmena štatutárneho zástupcu v neziskovej organizácii Harmónia
- 6) Návrh na zmenu zapisovateľky Komisie školstva a kultúry pri MsZ v Prievidzi

MsZ uznesením č. 229/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ.
Prezentácia: 21 prítomných poslancov
Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 2)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2018 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

Ing. Štefan Bača uviedol, že rozhodnutím Najvyššieho súdu Slovenskej republiky bol dňa 31. 01. 2018 potvrdený rozsudok Krajského súdu v Trenčíne č. k. 13S/210/2014-24 zo dňa 14. 10. 2015 o tom, že VZN mesta Prievidza č. 136/2013 zo dňa 29. 01. 2013 o držaní psov na území mesta Prievidza v znení doplnku č. 1 zo dňa 26. 06. 2013 v časti ustanovení § 3 ods. 3, ods. 4, ods. 5 a ustanovenia § 4 ods. 1 nie je v súlade s § 5 ods. 1 písm. a), ods. 2 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia napadnuté časti VZN stratili účinnosť, a preto bolo potrebné vypustiť a preformulovať ustanovenia v súlade so zákonom č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

Na základe splnomocňovacích ustanovení zákona môže mesto formou VZN upraviť výlučne:

- sumu úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa,
- podrobnosti o vodení psov,
- určenie miest, kde je voľný pohyb psa zakázaný,
- určenie miest, kde je vstup so psom zakázaný,
- podrobnosti o znečisťovaní verejných priestranstiev psami.

Prijatím nového VZN sa určuje cena za náhradnú evidenčnú známku vo výške 1,20 €, povinnosť vodiť na verejnom priestranstve psa na vodidle, zakazuje sa voľný pohyb psa na verejnom priestranstve, ktoré bude viditeľne označené, vymedzujú sa miesta, na ktoré je vstup so psom zakázaný a pod.

K návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky fyzických a právnických osôb.

Komisia starostlivosti o obyvateľov odporučila schváliť VZN s pripomienkou v § 5, bod 1 – doplniť za text slovné spojenie - s výnimkou vodiaceho psa a v § 5, bod 1 – vypustiť písmeno c). MsR nepodporila návrh komisie a odporučila schváliť VZN bez pripomienok.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 2/2018 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 3)

Návrh Doplnku č. 5 k Internej smernici IS – 06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza predložila Ing. Lujza Chrválová, vedúca finančného oddelenia.

Návrh bol spracovaný z dôvodu legislatívnych zmien. Najdôležitejšie zmeny nastali v súvislosti s hospodárením rozpočtových organizácií a s hospodárením príspevkových organizácií.

Pripomienku k materiálu mala komisia starostlivosti o obyvateľov, v bode 3.3. Výdavky rozpočtu mesta - v bode 3.3.2 – v doplnenom texte - vypustiť slovo politické. MsR návrh nepodporila a odporučila schváliť IS bez pripomienok.

MsZ uznesením č. 230/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 5 k Internej smernici IS – 06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 4)

Návrh Internej smernice č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh zmeny Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi bol spracovaný z dôvodu novelizácie zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov účinnnej od 1. 4. 2018. V zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci sa dopĺňa povinné zverejňovanie dokumentov na elektronickej úradnej tabuli. Ďalšie zmeny vyplynuli v súvislosti so zavedením nového technického hlasovacieho zariadenia poslancov MsZ.

Zásadnou zmenou je proces schvaľovania programu MsZ. Zmena programu rokovania je prijatá nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

MsZ uznesením č. 231/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 5)

Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2017 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

K 31. 12. 2017 spravovala SMMP, s.r.o., celkom 458 bytov, z toho 285 bytov vo vlastníctve mesta a 173 b. j., ktoré sú majetkom SMMP, s.r.o. Na Ciglianskej ceste bolo ku koncu roka 2017 neobsadených 73 bytov. Celková výmera nebytových priestorov v evidencii spoločnosti je 39 558 m². Mgr. Rudolf Fiamčík sa pýtal na vymáhanie pohľadávky voči spol. Archer Invest. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. informoval, že pohľadávka je vedená pod mestom Prievidza. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, pohľadávka sa uplatňuje v súdnom konaní. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že po preverení aktuálneho stavu, budú informácie doplnené. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že spoločnosť chce ísť cestou znižovania dlhu, a preto by radi oslovili banku s možnosťou vykonania mimoriadnej splátky úveru. MsZ uznesením č. 232/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2017.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Uznesením č. 233/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, požiadalo MsZ konateľov SMMP, s.r.o., aby vykonali všetky nevyhnutné úkony k vykonaniu mimoriadnej splátky úveru do výšky odsúhlasenej financujúcou bankou a očakávaného vývoja hospodárenia spoločnosti SMMP, s.r.o., do 31.12.2018.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

K bodu 6)

Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie hnuiteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 6 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Jedná sa o mestské predajné stánky, ďalej automobil Seat Inca r. v. 1996, ktorého vlastníkom je mestom Prievidza, ale SMMP je držiteľom. Vozidlo je toho času nepojazdné.

MsZ uznesením č. 234/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zúženie hnuiteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 6 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., v rozsahu Prílohy č. 1 materiálu MsZ č. 33/18.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 7)

Žiadosť spoločnosti SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Dôvodom predloženia žiadosti je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru - bytový dom Ciglianska cesta. MsZ uznesením č. 235/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 65 000 € na sumu 2 993 625 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 8)

Návrh na rozšírenie Prílohy č. 1 ku Koncesnej zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 6 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., o technické zhodnotenia na budove MsÚ – budova B (bývalá budova SISP) predložil Ing. Tomáš Dobrotka, odborný referent evidencie majetku mesta.

MsZ uznesením č. 236/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie Prílohy č. 1 ku Koncesnej zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 6 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., o technické zhodnotenia na budove MsÚ – budova B, Námestie slobody č. 12, Prievidza,

- dodávka a montáž zabezpečovacieho zariadenia v celkovej obstarávacej cene 4 996,80 €,
- rekonštrukcia priestorov pre potreby mestského úradu v celkovej obstarávacej cene 134 991,17 €.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

K bodu 9)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Peter Hianik, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná ul. 633/6, požiadal o zmenu trasy vodovodnej prípojky k rodinnému domu a predĺženie termínu na doručenie geometrického plánu o 1 rok; novonavrhané uloženie vodovodnej prípojky bude realizované mimo jestvujúcej komunikácie, v páse zelene, čím sa zmení aj rozsah vecného bremena na cca 10 m² (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 299/16 zo dňa 27.06.2016). MsZ uznesením č. 237/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasy vodovodnej prípojky k rodinnému domu a predĺženie termínu na doručenie geometrického plánu o 1 rok pre Petra Hianika, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná ul. 633/6 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 299/16 zo dňa 27.06.2016.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť stredoslovenská distribučná, a. s. (pôvodne Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s.), so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 6652/95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 468 m²
- parcela registra C KN č. 6652/23, záhrada s výmerou 349 m²
- parcela registra C KN č. 6652/24, záhrada s výmerou 747 m²
- parcela registra C KN č. 6652/25, záhrada s výmerou 1966 m²

právo uloženia inžinierskych sietí – zemné NN vedenia a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „9662 – PRIEVIDZA – UL. MALONECPALSKÁ – Rozšírenie NNK pre 21 BJ, Radeton“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 156 m². Technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 7/18 zo dňa 05.02.2018.

MsZ uznesením č. 238/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza - parcela registra C KN č. 6652/95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 468 m² - parcela registra C KN č. 6652/23, záhrada s výmerou 349 m² - parcela registra C KN č. 6652/24, záhrada s výmerou 747 m²- parcela registra C KN č. 6652/25, záhrada s výmerou 1966 m² uloženie inžinierskych sietí – zemné NN vedenia k stavbe „9662 – PRIEVIDZA – UL. MALONECPALSKÁ – Rozšírenie NNK pre 21 BJ, Radeton“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť DSI DATA s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, požiadala o zmenu trasovania (v zmysle doloženého nákresu od geodeta) – umiestnenia a vedenia inžinierskych sietí – uloženie rozvodov – elektronickokomunikačnej siete do zeme v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza (tzv. 1. etapa), kde sú stavebníkmi spoločnosti DSI DATA s.r.o. a Slovak Telekom, a.s. V rámci výkopových prác boli v navrhovanej trase zistené technické

prekážky, kvôli ktorým nebolo možné pokračovať v kopaní rýh podľa pôvodne navrhutej trasy. (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017).

Ing. Petra Briatková uviedla, že so spoločnosťou bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Mesto vykonalo kontroly už na zrealizovaných úsekoch, pričom boli zistené viaceré nedostatky (nedodržané trasovanie, hĺbka a pod.) Nakoľko žiadosť bola doručená až po rokovaní komisií MsZ, bola prerokovaná len v mestskej rade.

Mgr. Rudolf Fiamčík uviedol, že investorom by malo mesto dať do podmienok zatravníť pozemky po realizácii. Návrh bol zakomponovaný do uznesenia MsZ. Helena Dadíková uviedla, že miesta, kde boli výkopové práce zrealizované, sú zatravnené.

MUDr. Jaroslav Cigaňák dodal, že mesto by malo vypracovať t.z. „kolektorový systém“ – koncepčný systém budovania IS. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto cca pred štyrmi rokmi oslovilo všetkých správcoch IS. Tí však nemajú dlhodobé plány budovania sietí. Legislatíva v SR neumožňuje viesť v jednom kanály všetky siete. Na spoločnom budovaní optických sietí sa dohodli len DSI-DATA a Slovak Telekom.

Michal Dobias sa pýtal, či výška pokuty je spravodlivo stanovená. Primátorka mesta uviedla, že okrem porušenia trasovania sa preukázali aj ďalšie porušenia ako hĺbka výkopu, viacej káblov atď.

Mgr. Rudolf Fiamčík informoval, že spol. SSE vykonáva vo Veľkej Lehôtke výmenu stĺpov. Požiadala, aby mesto skontrolovalo stav po vykonaných prácach.

MsZ uznesením č. 239/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasovania rozvodov elektronickokomunikačnej siete v zmysle doloženého nákresu a uzatvorenie dodatku ku Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 so spol. DSI DATA, s.r.o., a Slovak Telekom, a.s. (s obidvoma zmluvnými stranami) za týchto podmienok:

- v prípade investičného zámeru mesta Prievidza - v mieste, kde nastala zmena trasovania alebo kde nebola dodržaná hĺbka pokládky káblov, sú budúci oprávnení z vecného bremena DSI DATA, s.r.o. a Slovak Telekom, a.s., povinní realizovať preložku všetkých v súčasnosti pokladaných chráničiek na vlastné náklady,
- v miestach, kde nebolo možné pri pretlaku pod chodníkmi a komunikáciami dodržať stanovenú hĺbku výkopu sa budúci oprávnení z vecného bremena zavazujú, že v prípade realizácie rekonštrukcie dotknutej časti chodníka alebo komunikácie v nasledujúcom období, dať mestu súhlasné stanovisko s realizáciou prác, a to aj v prípade, že pôjde o realizáciu prác v ochrannom pásme optického vedenia,
- spol. DSI DATA, s.r.o. a spol. Slovak Telekom, a.s., sú povinné pokladané chráničky vo výkope farebne odlíšiť pre následne definovanie vlastníctva ako aj riešenie prípadných porúch,
- spol. DSI DATA, s.r.o. a spol. Slovak Telekom, a.s., sú povinné pozemky po výkopových prácach uviesť do pôvodného stavu a zabezpečiť zatravnenie plôch nad výkopom,
- zmenu trasovania predbežne odsúhlasí – odbor ÚP, stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, právna kancelária mesta Prievidza a predseda príslušného výboru volebného obvodu:

V prípade, že nebude možné inžinierske siete realizovať tak, ako bolo schválené mestským zastupiteľstvom podľa doložených situácií, sú budúci oprávnení z vecného bremena povinní bezodkladne o tom budúceho povinného z vecného bremena písomne informovať a prerokovať s ním zmenu realizácie uloženia inžinierskych sietí v novom trasovaní. Budúci povinní z vecného bremena zaujme k zmene trasy odborné stanovisko najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia. Zo strany budúceho povinného z vecného bremena zaujmú odborné stanovisko predseda príslušného výboru volebného obvodu, vedúci právnej kancelárie mesta po právnej stránke a vedúci odboru ÚP, stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ po technickej stránke, ktorí zároveň zabezpečia zosúladenie nového stavu formou schvaľovacieho uznesenia v zastupiteľstve, ak je to potrebné. V

prípade, že budúci povinný z vecného bremena v lehote do troch dní nevydá stanovisko, má sa za to, že súhlasí so zmenou realizácie. Zmeny trasovania budú predložené na schválenie v MsZ po doložení porealizačného geometrického plánu.

- mesto si uplatní v zmysle Čl. IV. ods. 5 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.06.2017 sankciu za nedodržanie trasovania vo výške zloženej predpokladanej odplaty oboma budúci oprávnenými z vecného bremena (27 199,60 €).

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na opravu uznesenia MsZ č. 10/18 zo dňa 05.02.2018, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k polyfunkčnému objektu - "Rozšírenie distribučnej siete a pripojovací plynovod" na časti pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. C KN č. 1279/14, č. 1279/15 a č. 1279/16, odčlenených GP č. 94/2017 z pozemkov parcela registra C KN č. 1279/2 a č. 1279/3, parcela registra E KN č. 2796, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 1293/4, č. 1283/2 a č. 1283/1 v k. ú. Prievidz, t.j. v prospech spol. A-RESS Group, s.r.o., a to z dôvodu opisnej chyby.

MsZ uznesením č. 240/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 10/18 zo dňa 05.02.2018 takto: v časti I. sa text "...parcela registra C KN č. 1279/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 181 m²" nahrádza textom „parcela registra C KN č. 1279/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 241 m²“, v časti II. sa text „parcela registra C KN č. 1293/4“ nahrádza textom „parcela registra C KN č. 1283/4“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 10)

„Diskusia pre obyvateľov“

O slovo požiadal p. Jozef Bakus, ktorý otvoril problematiku parkovania vozidiel na sídlisku Zapotôčky a problematiku prevádzky vonkajších terás (hluk z prevádzky Valhalla).

Jozef Bakus konštatoval, že v minulom roku na rokovaní MsZ dostal informáciu, že projekt parkovania na sídlisku Zapotôčky Nové mesto je len v skúšobnej prevádzke, odvtedy sa však nič nezmenilo. Je obyvateľom mesta a pri svojej práci používa väčšie dodávkové vozidlo. Zatiaľ využíva na parkovanie parkovisko pred OD Kaufland prípadne TESCO. Namietal, že napriek tomu, že on je obyvateľ mesta, nesmie parkovať s dodávkovým vozidlom na sídlisku, avšak poukázal na to, že vozidlá z iných miest na sídlisku parkovať môžu.

K problematike prevádzky terás sa vyjadril MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, ktorý uviedol, že mesto pred niekoľkými týždňami zvolalo pracovné stretnutie s podnikateľmi, ktorý prevádzkujú letné terasy. Na stretnutí boli informovaní o platnej legislatíve, po 22.00 hodine v obytnej zóne už nesmie byť terasa v prevádzke. Pokiaľ majú obyvatelia vedomosť o porušovaní nočného kludu, môžu osloviť MsP. Jozef Bakus uviedol, že terasa pred prevádzkou Valhalla je postavená na čierne. Terasa je vysvietená aj po 22.00 hodine, takže nie len hluk ale aj svetlo prekáža obyvateľom. Ing. Branislav Bucák, predseda VVO č. III, potvrdil, že terasa nie je povolená, problematikou sa zaoberali poslanci už v minulosti. Primátorka mesta dodala, že bude vykonaný ŠSD. Jozef Bakus uviedol, že minimálne 10x nahlasoval podnet na MsP ohľadom porušovania nočného kludu. Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP, potvrdil, že MsP vykonala výjazd v minulom roku niekoľkokrát, pričom podnikateľ dostal aj pokutu. JUDr. Martin Lukačovič uviedol, že maximálna výška pokuty v blokovom konaní je 33 €. Ing. Branislav Bucák uviedol, že v minulom roku MsP pravidelne kontrolovala prevádzku terasy Valhalla, ale situácia sa stále opakuje. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že v rámci stavebného konania bude mesto daný podnet riešiť.

K problematike parkovania na sídlisku Zapotôčky primátorka mesta uviedla, že mesto buduje parkovacie plochy na Ul. M. Rázusa. V prvej etape by malo byť vybudovaných 98 miest, pričom celkovo ich bude 500. Mesto plánuje zaviesť elektronické parkovacie karty. Jednou z možností je i vytvorenie parkovacej zóny pre väčšie autá na novom parkovisku na Ul. M. Rázusa. Ing. Štefan Bača dodal, že parkovisko sa začne budovať na jeseň tohto roku.

K bodu 10)

MsZ pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Rastislav Lukáč a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, požiadali o zriadenie vecného bremena, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k svojim pozemkom, parcely CKN č. 6375, 6376, 6377 cez časť pozemku vo vlastníctve mesta, k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 6361/1. Predpokladaný rozsah je cca 24 m².

MsZ uznesením č. 241/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu pre Rastislava Lukáča a manž., spoločne trvalý pobyt Malonecpalská ulica 2971/38, Prievidza, na prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami k ich pozemkom parcela registra CKN č. 6375, 6376, 6377 na Malonecpalskej ulici, cez časť pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN číslo 6361/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m², vedenom na LV 1.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť Vaša realitná s.r.o., so sídlom: Hviezdoslavova 3, Prievidza, zastúpená konateľom Ing. Petrom Vrtákom, oznámila zmenu trasovania uloženej inžinierskej siete – prípojky plynu, ktorú mali realizovať v k. ú. Malá Lehôtka na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela CKN č. 73/3 na základe podpísanej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.12.2017. Pri realizácii uloženia prípojky pretlakom došlo k technickým ťažkostiam spôsobeným nezrovnalosťami podzemného podlažia pod chodníkom a cestou, čím sa vychýlili z trasovania vyznačeného geometrickým plánom. Vzhľadom na už vykonaný pretlak v určitej vzdialenosti a tiež s ohľadom na nepoškodenie ostatných inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v tesnej blízkosti trasovania, pokračovali v realizácii pretlaku. Ing. Petra Briatková informovala o doloženom novom Geometrickom pláne č. 82/2018, vyhotovenom spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Bojnice dňa 26.04.2018 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 07.05.2018, v ktorom je znázornené reálne trasovanie inžinierskej siete - prípojky plynu spolu s ochranným pásmom ako diel 1 v rozsahu výmery 18 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 73/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3662 m², vedenom na LV č. 1 v k. ú. Malá Lehôtka.

MsZ uznesením č. 242/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odpustenie sankcií spoločnosti Vaša realitná s.r.o., so sídlom: Hviezdoslavova 3, Prievidza, IČO: 45 278 733, zastúpená konateľom Ing. Petrom Vrtákom, z porušenia podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.12.2017, ku ktorým došlo zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – prípojky plynu v k. ú. Malá Lehôtka.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

Z dôvodu doloženia nového GP MsZ uznesením č. 243/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia č. 515/17 zo dňa 11.12.2017 takto: v časti II. sa text: „parcela registra CKN č. 73/3, zastavaná plocha s výmerou 17 m², odčleneným geometrickým plánom č. 286/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., z pozemku parcela registra CKN č. 73“ nahrádza textom: „parcela registra CKN č. 73/1 – zastavaná plocha a

nádvorie s výmerou 3662 m², vedenom na LV č. 1, v časti diel 1 v rozsahu výmery 18 m², zameraný Geometrickým plánom č. 82/2018, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Bojnice dňa 26.04.2018 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 07.05.2018“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Žiadosti o kúpu, nájom, zámenu nehnuteľností predkladala Ľubica Bruešová, referentka právnej kancelárie.

Spol. Itelsys, s.r.o., so sídlom Krivá 23, Košice, požiadala o vyjadrenie sa k stavbe Železníc SR „Odstránenie nedostatočnej šuntovej citlivosti KO na PZZ, OR Trnava“, ktorá rieši úpravu zabezpečovacieho zariadenia existujúceho priecestia v k. ú. Prievidza, Nedožerská cesta, železničný km 29,607. Dráhový stavebný úrad k oznámeniu k ohláseniu stavebných úprav vyžaduje doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k dotknutým pozemkom, v k. ú. Prievidza – parcela registra CKN č. 5170/4 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 78 m² a parcela registra CKN č. 5170/29 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 3 m², bez založeného LV, ktoré boli vytvorené z časti pozemku parcela registra EKN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m², evidovaný na LV č. 10652, vo vlastníctve mesta Prievidza. Rekonštrukcia sa týka výmeny technológie zisťujúcej prítomnosť vlaku, výmena vyhodnocovacieho zariadenia, vymení sa kabelizácia pretlakom popod cestu. V rámci rekonštrukcie bude obmedzenie činnosti zariadenia PZZ (priecestné zabezpečovacie zariadenie) cca 3 dni, kedy bude činnosť PZZ nahradená strážnou službou. Cestná premávka cez priecestie nebude obmedzená. Predpokladaná doba výstavby cca 2 mesiace, predpokladaný termín štvrtý kvartál 2018.

MsZ uznesením č. 244/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka pozemku parcela registra EKN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m², evidovaný na LV č. 10652 v k. ú. Prievidza, spoločnosti Itelsys, s.r.o., Košice, na realizáciu stavby: „Odstránenie nedostatočnej šuntovej citlivosti KO na PZZ, OR Trnava“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ľubica Burešová predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 24/18 zo dňa 5. 2. 2018, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rekonštrukcie miestnej komunikácie na Hornonitrianskej ceste, a to formou prevodu, nájmu alebo zriadením vecného bremena s jednorazovou odplatom vo výške kúpnej ceny. MsR odporučila usporiadanie formou kúpy.

MsZ uznesením č. 245/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 24/18 zo dňa 5.2.2018 takto: v časti I. sa vypúšťajú parcely: „6682/2, 6682/3, 6682/4, 6682/5, 6682/7“ a nahrádzajú sa parcelou „6681/4“, za parcelu registra EKN č. 344/13 sa dopĺňa parcela „349“, za textom „za účelom rekonštrukcie“ sa dopĺňa text „miestnej komunikácie na Hornonitrianskej ceste“ a zvyšný text sa vypúšťa, v časti II. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza - parcely registra C KN č. 6679/7, 6679/4, 6680/1, 6681/4, parcely registra EKN č. 344/13, 349, 590/1, 591/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1, 596/1, 597/1, 603/1, 603/2, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rekonštrukcie miestnej komunikácie na Hornonitrianskej ceste, a to formou prevodu za kúpnu cenu 5 €/m².“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ľubica Burešová informovala, že Katarína Korcová Dame, s miestom podnikania Ul. J. Kráľa, Prievidza vzala späť svoju žiadosť o prenájom nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou

stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m².

MsZ uznesením č. 246/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 200/18 zo dňa 30.4.2018, ktorým MsZ schválilo nájom nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², pre Katarínu Korcovú Dame, s miestom podnikania Ul. J. Kráľa, Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Beatrica Bariová, s miestom podnikania Hornonitrianska cesta 290/19, Prievidza, o požiadala nájom nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², na účel uskutočňovania poradenstiev, konzultácií a terapie v oblasti alternatívneho liečiteľstva ako i numerologickej činnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03.05.2018.

MsZ uznesením č. 247/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², pre Beatricu Bariovú, s miestom podnikania Hornonitrianska cesta 290/19, Prievidza, na účel uskutočňovania poradenstiev, konzultácií a terapie v oblasti alternatívneho liečiteľstva ako i numerologickej činnosti, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady žiadateľ, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spol. Miofood s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica I. Bukovčana 1284/14, požiadala o nájom časti pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 10 m², zapísaný na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa, so záberom pozemku počas celého roka. Pozemok sa nachádza pred reštauráciou Lukavica na Ul. Š. Moyzea v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 248/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcela registra C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 10 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre spol. Miofood s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica I. Bukovčana 1284/14, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 20 proti, 1 sa zdržal

Komisia FMRRaPA navrhla, aby v súvislosti s uplatnením ods. 4 bodu 4 písm. g) Koncepcie povoľovania reklamných stavieb v CMZ mesta Prievidza, schválenej uznesením MsZ č. 506/17 dňa 11. 12. 2017, na základe ktorého nie je prípustné umiestňovať reklamné stavby a reklamné objekty v areáloch škôl a školských zariadení, bola zo strany mesta kompenzovaná školám a školským zariadeniam zriadených mestom Prievidza strata z príjmu za umiestnenie reklamných stavieb a reklamných plôch v areáloch škôl a školských zariadení z takých zmluvných vzťahov, ktorých účinnosť skončí koncom tohto rozpočtového roka, t. j. 31. 12. 2018.

Komisie ďalej navrhla, aby ostatné nájomné zmluvy, ktoré majú ZŠ a MŠ uzatvorené s reklamnými spoločnosťami na dobu neurčitú, boli zrušené výpoveďou zo strany mesta bez kompenzácie.

Ľubica Burešová uviedla, že MsR uložila právnej kancelárii vyzvať školy k ukončeniu všetkých zmluvných vzťahov týkajúcich sa umiestnenia reklamných stavieb v areáloch škôl.

MsZ uznesením č. 249/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre ZŠ zriadené mestom Prievidza kompenzáciu strát z príjmu za umiestnenie reklamných stavieb a reklamných objektov v areáloch škôl a školských zariadení z takých zmluvných vzťahov, ktorých účinnosť skončí v priebehu rozpočtového roka 2018 a s podmienkou preukázania účelu, na ktorý ZŠ prostriedky vyčerpali.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spol. SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie hrdlo 1, Bratislava, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 4993/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 473 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania areálu čerpacej stanice SLOVNAFT, a.s., nachádzajúcej sa na Rade L. N. Tolstého.

MsZ uznesením č. 250/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 4993/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 473 m² zapísaný na LV č. 1, pre spol. SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, na účel majetkovoprávneho usporiadania areálu čerpacej stanice SLOVNAFT, a.s., nachádzajúcej sa na Rade L. N. Tolstého, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok nájomného vo výške: pozemok pod reklamnou stavbou (totem) 0,25 €/m²/deň, pozemok pod spevnenými plochami 2,50 €/m²/rok, pozemok pod trávnatou plochou 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a s jednorazovou náhradou za doterajšie užívanie pozemku za obdobie od mája 2015 do mája 2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Hornonitriansky banícky spolok, so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, požiadal o nájom nebytového priestoru v objekte č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi a to pod schodišťový priestor vo výmere cca 95,63 m², na účel uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03.05.2018.

MsZ uznesením č. 251/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v administratívnej budove MsÚ Prievidza č. súp. I.418 nachádzajúceho sa na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, postavenom na parcele registra CKN č. 1889, zapísaný na LV č. 1, a to rokovaciu miestnosť č. 01 v podzemí vo výmere 38,50 m² a archív č. 02 v podzemí vo výmere 56,90 m², t. j. celkom 95,4 m², pre Hornonitriansky banícky spolok, so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, za účelom uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre spôsobom nájmu nebytového priestoru podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy, patrí okrem iného utvárať, zachovávať a zveľaďovať históriu mesta Prievidza pre širokú banícku aj nebanícku verejnosť s podmienkami: doba nájmu: doba neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou, výška nájmu: 10 €/rok, spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca a 90 % platí mesto Prievidza, úhrada za ostatné plnenia spojené s užívaním objektu bude stanovená pomerne a určená v splátkovom kalendári.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spol. QEX, a.s., so sídlom v Trenčíne, Brnianska ulica 1, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Pribinovom námestí, Nábřežnej ulici a Ulici M. Mišíka parcela registra C KN č. 2121, č. 3976/18 a č. 1936/3, spolu v rozsahu výmery 6 m², na ktorých sú umiestnené 4 kusy reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03.05.2018.

MsZ uznesením č. 252/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku na Nábřežnej ulici, parcela reg. C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 1,50 m², na ktorom je umiestnený 1 kus reklamného zariadenia vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. QEX, a.s., so sídlom v Trenčíne, Brnianska ulica 1, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné zariadenie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta, je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta, za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva za 6 m² od 01.01.2018 do doby:

- 1) odstránenia reklamných zariadení, nachádzajúcich sa na Pribinovom námestí na pozemku parc. reg. CKN č. 2121 v počte 1 ks, na Ul. M. Mišíka na pozemku parc. reg. CKN č. 1936/3 v počte 2 ks, v celkovej výmere 4,5 m², a to najneskôr do 30.06.2018,
- 2) uzatvorenia nájomnej zmluvy na 1 kus reklamného zariadenia umiestneného na Nábřežnej ulici na pozemku parc. reg. CKN č. 3976/18 v rozsahu výmery 1,5 m², pričom podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy bude odstránenie 3 kusov reklamných zariadení na Pribinovom námestí a na Ul. M. Mišíka v Prievidzi.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Jaroslav Štrbík ALFA TRADING, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ulica 10/6, požiadal o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Nábřežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. Ľ. Ondrejova, spolu v rozsahu výmery 87 m², na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa.

Ľubica Burešová informovala, že Dopravný inšpektorát neschválil umiestnenie reklamného zariadenia na parc. CKN č. 5172/8 na Necpalskej ceste a z tohto dôvodu žiadateľ požiadal o zmenu predmetnej parcely na parcelu CKN č. 4859/1 na Nábřežnej ulici.

Dňa 11.05.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre spol. Jaroslava Štrbika ALFA TRADING, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ulica 10/6, na účel umiestnenia reklamných zariadení.

MsZ uznesením č. 253/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Nábřežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. Ľ. Ondrejova, parcela registra CKN 4859/1, parcela registra CKN 4861/1, parcela registra CKN 4857/4, parcela registra CKN 3976/18, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra EKN 3983/2, parcela registra EKN 9-1944, parcela registra EKN 3493, parcela registra CKN 2374/8, parcela registra EKN 3983/2 parcela registra CKN 3264/4, parcela registra CKN 1859/1, parcela registra CKN 1963/2, parcela registra EKN 1-741, parcela registra CKN 4997/12, parcela registra CKN 5082/54, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3976/35 spolu v rozsahu výmery 87 m², na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. Jaroslava Štrbika ALFA TRADING, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ulica 10/6, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa, a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m²/deň na dobu určitú na 10 rokov do 31.12.2028 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ do času uzatvorenia nájomnej zmluvy uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber

Peter Žilka TZČ, s miestom podnikania Májová 158/184, 956 21 Jacovce, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 600 m², na parkovisku vedľa budovy Billa na Nábřežnej ulici v Prievidzi, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií, a to v termíne od 16.07.2018 do 29.07.2018. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03.05.2018.

MsZ uznesením č. 256/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely C KN 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 600 m² zapísaný na LV č. 1, na parkovisku vedľa budovy Billa na Nábřežnej ulici v Prievidzi, pre Petra Žilku TZČ, s miestom podnikania Májová 158/184, 956 21 Jacovce, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií v termíne, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň na dobu určitú od 16.07.2018 do 29.07.2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Milan Syrovátka – Symparkett Prievidza, s miestom podnikania Cigeľ 413, požiadal o nájom časti pozemku parcela reg. CKN 5046/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 28 m², na účel zabezpečenia prístupu do predajne na Ulici J.M. Hurbana 1, Prievidza. Mestská rada odporučila prenechať do nájmu žiadateľovi jedno stojisko ako prístup do predajne v rozsahu výmery 12,5 m² na pozemku parc. reg. CKN 5046/8. Žiadateľ nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu ani k časti parcely reg. CKN 5089/1, ktorú užíva na parkovanie v rozsahu výmery 46 m² a nachádza sa bezprostredne pred predajňou žiadateľa.

MsZ uznesením č. 257/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 5046/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12,5 m² (jedno stojisko v parkovisku) a časť pozemku parcely registra C KN 5089/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 46 m² (nachádzajúce sa priamo pred predajňou), pozemky zapísané na LV č. 1, pre Milana Syrovátka – Symparkett Prievidza, s miestom podnikania 971 01 Cigeľ 413, na účel zabezpečenia prístupu a parkovania, spôsob nájmu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: výška nájmu 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a úhradou jednorazovej náhrady za užívanie pozemkov parcely reg. CKN č. 5046/8 a 5089/1 späťne bez právneho titulu za 2 roky, pričom nájomca mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetných parkovacích miestach a zabezpečí si aktuálnu dopravnú značku na stojisko na parcele reg. CKN č. 5046/8 v k.ú. Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Prievidzská labka, občianske združenie, so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, požiadala o nájom nebytového priestoru v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20488 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, v rozsahu celkovej výmery 110,59 m², na účel zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi. Predsedníčka občianskeho združenia bola oboznámená so statickým stavom budovy. Zámer mesta bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 03.05.2018.

MsZ uznesením č. 258/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20488 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, a to hlavnú miestnosť na 2. podlaží vo výmere 49,02 m², miestnosť s vodou na 2. podlaží vo výmere 7,6 m², terasu na 2.

podlaží vo výmere 32,49 m², WC na 2. podlaží vo výmere 0,96 m² a chodbu vo výmere 20,52 m², t.j. v rozsahu celkovej výmery 110,59 m², pre Prievidzskú labku, občianske združenie, so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, za účelom zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané, spôsobom nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa s podmienkami: nájomné vo výške 20 €/rok + energie, doba neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou a prekrytia terasy neprehľadnou fóliou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 53/18 zo dňa 05.02.2018, ktorým bolo schválené uzatvorenie kúpnej zmluvy s Jaroslavom Kramárom, trvalý pobyt Ul. E. Šoltésovej 724/15, Prievidza, na nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 5258/19, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 237 m², vedený na liste vlastníctva č. 10827, za cenu 5 €/m² z dôvodu opisovej chyby.

MsZ uznesením č. 259/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 53/18 zo dňa 05.02.2018 takto: text: „Ul. E. Šoltésovej“ sa vypúšťa a nahrádza textom: „Ulica E. M. Šoltésovej“, pôvodný text: „časť pozemku, parcela registra EKN č. 5258/19, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 237 m²,“..... sa nahrada novým textom: „pozemok parcely registra E KN č. 778, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 474 m², a to podiel vo veľkosti 1/2 k celku, t.j. 237 m²“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Emil Chudý, trvalý pobyt Majerská ul. 923/6, Prievidza, požiadal o zámenu nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 9902, nachádzajúci sa v mestskom parku na sídlisku Píly, za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 5400/105, alebo za pozemky parcela registra C KN č. 6243, 6241/2 v celosti v zmysle územného plánu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 09.05.2018.

MsZ uznesením č. 260/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámenu majetku mesta, nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1, nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza na Ceste VI. Clementisa, pozemok parcela registra C KN č. 5400/105, ostatná plocha s výmerou 555 m², ktorý nie je pre mesto využiteľný, nakoľko naň nie je prístup cez mestskú komunikáciu, za pozemok parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m², nachádzajúci sa v mestskom parku na sídlisku Píly v k. ú. Prievidza, zapísaný na LV č. 9902, vo vlastníctve Emila Chudého, trvalý pobyt Majerská ul. 923/6, Prievidza, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že pozemok vo vlastníctve žiadateľa sa nachádza v mestskom parku na sídlisku Píly a slúži pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s podmienkou, že zámna bude bez doplatku pri oboch stranách.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ing. Igor Rybníkár a manželka, spoločne trvalý pobyt Pekná ul. č. 713/7 Prievidza a Jaroslava Krško a manželka, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec každému manželskému páru v 1/2, pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m², na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 4.5.2018.

MsZ uznesením č. 261/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 216/1, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 51 m², zameraný a odčlenený

z pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m², Geometrickým plánom č. 296/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 25.01.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 01.02.2018 pod č. 86/2018, pre Ing. Igora Rybníkára a manželku, spoločne trvalý pobyt Pekná ul. č. 713/7, Prievidza a Jaroslava Krška a manželku, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, každému manželskému páru v 1/2, za cenu 10,00 €/m², na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Monika Bogdanová, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 2 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania časti oploteného pozemku na Poľnej ulici. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.05.2018. MsZ uznesením č. 262/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcelu registra C KN č. 5511/45, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 100/2018, vyhotoveným dňa 17.04.2018 Patriciusom Sovom – Geoskteam, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 23 apríla 2018 pod číslom 440/2018, z pozemku parcela registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1059 m², vedený na LV č. 1, pre Ing. Moniku Bogdanovú, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku sčasti oploteného a príľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky na Poľnej ulici v Prievidzi, za cenu 20,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť r3nt, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska III.510/1F, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 310 m², na účel zriadenia prístupu a parkovania. Pozemok susedí s Hviezdoslavovou ulicou. Zámer bol zverejnený dňa 4.5.2018 na úradnej tabuli.

MsZ uznesením č. 265/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 310 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť r3nt, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska III.510/1F, na účel zriadenia prístupu a parkovania, za cenu 100,00 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

VVO č. 4 navrhol schválenie nájmu na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m², ktorý je dlhodobou užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárске účely, na Koncovej ulici, pre Detský domov so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc.č. 3029/32 skosením. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 4.5.2018.

MsZ uznesením č. 264/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemok parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m², pre Detský domov, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, ktorý je dlhodobou užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárске účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc. č. 3029/32 skosením a zachovaním existujúceho stromu.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť FUN CAFFE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, požiadala o nespoplatnenie terasy na pozemkoch parc. C KN č. 2109/2 a parc. C KN č. 2122/1 spolu v rozsahu výmery 105,5 m² prenechaných do nájmu za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným záberom pozemku za obdobie január – marec 2018.

Nájomca užíval pozemky pod vonkajším sedením z dôvodu, že súčasne prevádzkoval v Meštianskom dome kaviareň. SMMP, s.r.o. ako prenajímateľ nebytových priestorov, ktorých nájomcom bola spoločnosť Fun Caffé, s.r.o. do 28.02.2018 ukončila z iniciatívy SMMP pre realizáciu rekonštrukcie Meštianskeho domu nájom nebytového priestoru. Fun Caffé, s.r.o. ukončilo svoju činnosť v nebytových priestoroch Meštianskeho domu

Na základe žiadosti FUN CAFFE, s.r.o. zo dňa 16.03.2018 bol ukončený nájomný vzťah Dohodou o skončení Nájmu ku dňu 31.03.2018.

MsZ uznesením č. 265/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila odpustenie nájomného vo výške 189,90 € s príslušenstvom splatné 15.04.2018 spoločnosti FUN CAFFE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, za nájom vonkajšieho sedenia v zmysle Nájomnej zmluvy č. 9/2016 v znení Dodatku č. 1 uzatvorenej s FUN CAFFE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, za obdobie od 1.1.2018 do 31.3.2018, t.j. ku dňu skončenia nájomného vzťahu k pozemku. MsZ uznesením č. 265/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila uznesenie MsZ č. 32/2018 zo dňa 05.02.2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Z dôvodu opisovej chyby pripravila právna kancelária návrh na opravu uznesenia MsZ č. 213/18 zo dňa 30.4.2018, ktorým bol schválený prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov pod stavbami garáží nachádzajúcimi sa na Nábřeží J. Kalinčiaka v Prievidzi, podľa Geometrického plánu č. B-33/2018, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam – Patricius Sova, zo dňa 23.4.2018 za cenu 20 €/m².

MsZ uznesením č. 266/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 213/18 zo dňa 30.4.2018.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 11)

„Rôzne“

11.1) Riešenie podnájmu nebytových priestorov v budove CVČ (kuchyňa a vŷdajňa teplej stravy) a návrh na zmenu predmetu obchodnej verejnej súťaže predložila Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka CVČ.

Na základe uznesenia MsR č. 145/18 bola riaditeľke CVČ uložená úloha, aby v spolupráci s príslušnými útvarmi MsÚ pripravila návrh na využitie priestorov kuchyne a jedálne v objekte CVČ na Ul. K. Novackého v Prievidzi.

V súčasnej dobe priestor nespĺňa hygienické ani bezpečnostné normy na prevádzkovanie kuchyne. Do priestoru na tento účel by bolo potrebné investovať tisíce eur.

Pracovná skupina navrhla dve alternatívy a to ponechanie predmetu podnájmu tak, ako bol určený v OVS alebo zmeniť predmet ako skladové a kancelárske priestory s tým, že priestor

jedálne bude rozčlenený na dva samostatné priestory – tanečnú a spoločenskú sálu (2/3) a jedálenskú časť (1/3). Výšku nájmu navrhli na 300 €/mesiac.

Helena Dadíková podporila návrh využitia jedálne ako tanečnú, spoločenskú miestnosť.

Michal Dobiaš uviedol, že miestnosť by nerozdeľoval a nechal by ju ako jeden celok. Čo sa týka priestoru kuchyne neboli zo strany poslancov pripomienky k návrhu podnájmu tohto priestoru na účel zriadenia kancelárskych a skladových priestorov.

MsZ uznesením č. 267/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza zmeniť predmet podnájmu dočasne prebytočného majetku mesta – časti nebytového priestoru v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 501, nachádzajúcej sa na parc. CKN č. 5293/1 a č. 5294 v k. ú. Prievidza, vedenej na LV č. 1 v rozsahu výmery 434,57 m² s účelom zriadenia kancelárskych a skladových priestorov.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 sa zdržal

11.2) Žiadosť Ing. Dušana Gondu, Ul. I. Vysočana 719/9, Prievidza, v zastúpení vlastníkov nehnuteľností (rodinných domov a pozemkov na Ul. I. Vysočana) o vybudovanie verejného osvetlenia na Ul. I. Vysočana v Prievidzi predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

Žiadosť o vybudovanie verejného osvetlenia bola doručená na mestský úrad už v roku 2015. Vlastníci nehnuteľností - rodinných domov a pozemkov žiadali plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 247/10. V uznesení mesto schválilo poskytnutie finančných prostriedkov vo výške, ktoré mesto Prievidza získalo za odpredaj pozemkov na Ul. I. Vysočana od žiadateľov, pričom mesto Prievidza zameria teleso komunikácie, chodníka a verejné osvetlenie s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2011. Finančné prostriedky neboli zaradené do rozpočtu. Za odpredaj pozemkov mesto získalo 1 918 078,- SKK, čo predstavuje 63 668,526 EUR.

Ďalší list Žiadosť o vybudovanie verejného osvetlenia – informácia bola doručená na mestský úrad 12.07.2017, kde vlastníci požadovali vyjadrenie v akom stave je ich žiadosť z roku 2015 prípadne v akom časovom horizonte sa plánuje vybudovať verejné osvetlenie v danej lokalite. Na základe tejto žiadosti bol celý materiál predložený v 08/2017 na rokovanie do komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít a do komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia. Finančná komisia predmetnú žiadosť zobrala na vedomie, ale odporučila ju stiahnuť z prerokovania a žiadala doplniť informáciu o aktuálne vydaných a platných stavebných povoleniach viažucich sa k predmetnej žiadosti.

Komisia výstavby predmetnú žiadosť zobrala na vedomie. Odporučila zrušiť uznesenie MsZ číslo: 247/10 zo dňa 28.09.2010 a žiadala doplniť informácie o stavebnom povolení na cestnú komunikáciu – kto je stavebníkom, dátum ukončenia jej realizácie.

Mesto Prievidza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vydal dňa 22.07.2016, právoplatné dňa 05.09.2016 dodatočné povolenie na líniovú dopravnú stavbu „Obslužná mestská komunikácia I. Vysočana“, pre stavebníka Ing. Dušana Gondu. Stavba je umiestnená na pozemkoch p. č. 5400/42, 5403, 5400/39 vo vlastníctve Mesta Prievidza.

Zároveň Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 06.11.2015 rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Obslužná mestská komunikácia, Ul. I. Vysočana, Prievidza“ - Dažďová kanalizácia, - Verejné osvetlenie. Stavba je umiestnená na pozemkoch p. č. 5400/42, 5403 vo vlastníctve mesta.

MsR na svojom rokovaní dňa 21.5.2018 odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 247/10 zo dňa 28. 9. 2010 tak, že pôvodný text sa nahradí textom „schvaľuje poskytnutie

finančných prostriedkov na účel porealizačného zamerania telesa komunikácie, telesa chodníka a verejného osvetlenia na Ul. I. Vysočana v Prievidzi s tým, že finančné prostriedky budú zapracované do rozpočtu mesta až po písomnom oznámení žiadateľov, že je vybudovaná komunikácia, chodník, verejné osvetlenie a podaná žiadosť o kolaudačné konanie“.

MsZ uznesením č. 268/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 247/10 zo dňa 28. 9. 2010 takto: v časti II. sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa textom: „schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na účel porealizačného zamerania telesa komunikácie, telesa chodníka a verejného osvetlenia na Ul. I. Vysočana v Prievidzi s tým, že finančné prostriedky budú zapracované do rozpočtu mesta až po písomnom oznámení žiadateľov, že je vybudovaná komunikácia, chodník, verejné osvetlenie a podaná žiadosť o kolaudačné konanie.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

11.3) Informáciu o pripravenom projekte s názvom „Elektromobilita v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Zámerom je obstaranie elektromobilu pre potreby MsP v Prievidzi. Celkový rozpočet projektu je 35 tis. €.

MsZ uznesením č. 269/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom „Elektromobilita v meste Prievidza“ a kofinancovanie projektu vo výške 5 000 €, t. j. 14,2 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

11.4) Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta, informoval o zmene štatutárneho zástupcu v Zariadení pre seniorov Prievidza.

Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS, doručil dňa 22. 5. 2018 žiadosť o ukončenie pracovného pomeru ku dňu 31. 5. 2018.

MsR na návrh primátorky mesta odporučila poveriť vedením ZpS Ing. Richarda Fodora, zamestnanca ZpS, výkonom funkcie riaditeľa do času obsadenia miesta riaditeľa úspešným uchádzačom výberového konania, a to najdlhšie na šesť mesiacov.

MsZ uznesením č. 270/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odvolalo Ing. Branislava Magdolenu z funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov Prievidza ku dňu 31.5. 2018 a poverilo Ing. Richarda Fodora, zamestnanca Zariadenia pre seniorov Prievidza, výkonom funkcie riaditeľa do času obsadenia miesta riaditeľa úspešným uchádzačom výberového konania, a to najdlhšie na šesť mesiacov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

11.5) Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta, informoval o zmene štatutárneho zástupcu v neziskovej organizácii Harmónia.

Riaditeľka organizácie Mgr. Oľga Ďurčenkova požiadala na zasadnutí správnej rady dňa 3.5.2018 o odvolanie z funkcie z odôvodnením, že k tomuto dátumu ukončuje dohodou aj pracovný pomer s mestom Prievidza.

MsR na základe návrhu primátorky mesta odporučila MsZ poveriť Mgr. Danielu Gergelyovú, zamestnankyňu neziskovej organizácie Harmónia, výkonom funkcie riaditeľky do času obsadenia miesta riaditeľa úspešným uchádzačom výberového konania, a to najdlhšie na šesť mesiacov.

MsZ uznesením č. 271/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odvolalo Mgr. Oľgu Ďurčenkova z funkcie riaditeľky neziskovej organizácie HARMÓNIA a poverilo Mgr. Danielu Gergelyovú, zamestnankyňu neziskovej organizácie Harmónia, výkonom funkcie riaditeľky do času obsadenia miesta riaditeľa úspešným uchádzačom výberového konania, a to najdlhšie na šesť mesiacov.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za

11.6) Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta, informoval o návrhu na zmenu zapisovateľky komisie školstva a kultúry.

Návrh je predložený z dôvodu ukončenia pracovného pomeru Mgr. Olgy Ďurčenkovej. Pozíciu referentky pre kultúru, občianske obrady a protokol vykonáva Aneta Bartolenová, pričom je navrhnutá aj ako zapisovateľka komisie školstva a kultúry.

MsZ uznesením č. 272/18, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odvolalo Mgr. Oľgu Ďurčenkovicu z pozície zapisovateľky komisie školstva a kultúry a schválilo Anetu Bartolenovú, referentku pre kultúru, občianske obrady a protokol, za zapisovateľku komisie školstva a kultúry.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 12) „Interpelácie poslancov“

Mgr. Ľubomír Vida poďakoval členom komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP za riešenie podnetov, ktoré podal na predchádzajúcom rokovaní MsZ. Ďalej uviedol, že pred bytovým domom na Ul. Bukovčana č. 29 -31 je na chodníku veľká jama (prepadnutý chodník, kanál), ktorú treba opraviť. Primátorka mesta uviedla, že podnet vyrieši spol. TSMPD, s.r.o.

Mgr. Rudolf Fiamčík upozornil, že počas zahájenia opravy Meštianskeho domu si všimol, že na objekte sú otvorené strešné okná. Požiadal o ich uzavretie z dôvodu dažďov.

Július Urík uviedol, že obyvatelia Kukučínovej a Východnej ulice oslovili VVO č. 1 s požiadavkou vykonania kosby. Taktiež na Vápenickej ulici, Poľnohospodárov a Východnej ulici nebolo ešte pokosené. Požiadal spol. TSMPD, s.r.o., aby venovali väčšiu pozornosť koseniu.

Bc. Viera Ďurčeková sa pýtala na výsledky Participatívneho rozpočtu. Mgr. Michal Ďureje uviedol, že výsledky už sú, v krátkej dobe budú zverejnené.

Ing. Jozef Polerecký uviedol, že podnetom poslanca Mgr. Ľubomíra Vidu na opravu diery na Ul. Bukovčana sa zaoberala aj komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP, s tým, že Ing. Roman Bartoš zo spol. TSMPD, s.r.o., bol o danom podnete informovaný. Ďalej dodal, že k podnetom poslancov, ktoré boli predložené na riešenie do komisie dopravy na rokovaní MsZ 30. 4. 2018, zaujala komisia stanovisko. Požiadal Ing. Štefana Baču, vedúceho odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP, aby v zmysle stanovísk komisie cestný správny orgán postupoval.

K bodu 13) „Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za prácu a za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 5. 2018
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Ing. Soňa Babiaková
overovateľ I.

.....
Ing. Branislav Bucák
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ