



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Záver z rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 30.4.2018

### Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi od 164 do 227

164. Zloženie návrhovej komisie
165. Program MsZ
166. Vyhodnotenie uznesení MsZ
167. Obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečna ul. a prístupová komunikácia do priemyselného parku
168. Obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika
169. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2017
170. I. zmena rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2018
171. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017
172. I. zmena rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2018
173. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017
174. Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2017 a Hodnotiaci správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017
175. I. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018
176. Interná smernica č. 70 – Štatút rady mladých
177. Udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antonovi Sonogovi
178. Žiadosť spol. LS spol. s r. o., Žiar nad Hronom, o odpustenie ½ -ice zmluvnej pokuty
179. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (Riečna ulica)
180. Žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., o zmenu uzn. MsZ č. 11/18
181. Žiadosť spol. Kúpele Bojnice, a.s., o zriadenie vecného bremena
182. Žiadosť Petra Bebjaka a Jany Bebjakovej o zriadenie vecného bremena
183. Zmena uznesenia MsZ č. 13/18 (zriadenie vecného bremena – Roman Cigler a manž.)
184. Žiadosť Ing. Petra Čuku a Ing. Karola Čuku o zriadenie vecného bremena
185. Žiadosť spol. CZ – Slovensko, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
186. Žiadosť Ing. Juraja Perkácza, PhD. a Ing. Lucie Fóldešiovej o zriadenie vecného bremena
187. Žiadosť Oľgy Lizoňovej o zriadenie vecného bremena
188. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (Jánošíková ul.)
189. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o kúpu pozemku (Jánošíková ul.)
190. Žiadosť spol. Facehome, s.r.o., o nájom pozemku (Jánošíková ul.)
191. Žiadosť spol. r3nt, s.r.o., o kúpu pozemku
192. Žiadosť Ing. Márie Prišticovej a manž. o kúpu časti pozemku
193. Stanovisko Petra Bugára a Ing. Martina Bugára k úhrade jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku (uzn. MsZ č. 62/18)
194. Žiadosť Ing. Igora Rybníkára a manž. a Jaroslava Kršku a manž. o kúpu pozemku
195. Žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej o kúpu časti pozemku
196. Vyhlásenie OVS – pozemky na výstavbu garáží na Sadovej ulici
197. Žiadosť Petra Žilku TZČ o nájom časti pozemku
198. Žiadosť Nový domov, n. o., o uzatvorenie nájomnej zmluvy so SMMP, s.r.o.
199. Žiadosť Jozefa Sekereša o nájom nebytového priestoru – podchod
200. Žiadosť Kataríny Korcovej DAME o nájom nebytového priestoru – podchod
201. Žiadosť Emílie Belákovej, Ivety Solčániovej a Jany Kováčovej Dúbravkovej o nájom nebytového priestoru – podchod
202. Žiadosť Prievidzskej labky, o.z., o nájom nebytového priestoru



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

203. Žiadosť Hornonitrianskeho baníckeho spolku o nájom nebytového priestoru
204. Žiadosť Márie Bernátovej o nájom časti pozemku
205. Žiadosť Jozefa Polkorába o nájom časti pozemku
206. Žiadosť Ing. Martiny Dojčinovičovej o nájom časti pozemku
207. Informácia o výpovedi z NZ – Miroslav Šorman
208. Žiadosť Bc. Ivana Pekára o kúpu časti pozemku
209. Žiadosť spol. QEX, a.s., o nájom časti pozemku
210. Žiadosť Jaroslava Štrbika ALFA TRADING o nájom časti pozemkov
211. Žiadosť Emila Chudého o zámenu pozemku
212. Žiadosť Márie Šimurkovej o predĺženie NZ
213. Žiadosť vlastníkov garáží o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami na Nábreží J. Kalinčiaka
214. Žiadosť Detského domova, Ul. Š. Závodníka 494/24, o kúpu časti pozemku
215. Návrh VVO č. 4 – nájom pozemku pre Detský domov, Ul. Š. Závodníka 494/24
216. Zmena uzn. MsZ č. 51/18 – dohoda o urovnaní so spol. LICITOR development, s.r.o.
217. Žiadosť Renáty Kotlárovej o nájom časti pozemku
218. Majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku „Vstupná brána do Lesoparku“
219. Návrh mesta na predaj pozemku Ing. Petrovi Pekárovi
220. Informácia o aktivitách súvisiacich s transformáciou regiónu hornej Nitry
221. Poslanecký návrh Ing. Richarda Takáča k rozdeleniu hlasovania o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry
222. Informácia o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry
223. Projekt s názvom „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“
224. Prísediaci k Okresnému súdu Prievidza na volebné obdobie rokov 2018 – 2022
225. Informácia k Oznameniam funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017
226. Žiadosť o. z. Art Point o prenájom priestorov v budove kina Baník – beseda so zástupcami strany Progresívne Slovensko
227. Žiadosť o. z. Art Point o prenájom priestorov v budove kina Baník – beseda s europoslancom a predsedom strany SaS Richardom Sulíkom a ďalšími predstaviteľmi strany SaS

### Zoznam Všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 30. 4. 2018

- Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 30. 4. 2018 od 164 do 227

### číslo: 164/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Mgr. Zuzana Vrecková – členka, MUDr. Dušan Magdín – člen,
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie: komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Mgr. Zuzana Vrecková – členka, MUDr. Dušan Magdín – člen.

### číslo: 165/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 4. 2018,
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 30. 4. 2018.

### číslo: 166/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
  - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
 

rok 2018: 5/II.

rok 2017: 53/III.; 101/II.; 224/II.; 225/II.; 226/II.; 227/II.; 228/II.; 229/II.; 230/II.; 234/II.; 235/II.; 238/II.; 391/II., III.; 397/II.; 448/II.; 449/II.

rok 2016: 278/II.; 336/II.; 337/II.; 338/II.; 342/II.; 496/II.; 547/II.

rok 2015: 255/II.; 327/III.; 389/III. b)

rok 2014: 199/I.; 414/II.

rok 2011: 73/IV. až VI.

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
 

rok 2017: 385/II.; 386/II.

### číslo: 167/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu k možnosti vybudovania prístupovej komunikácie do Priemyselného parku Západ II.,
  - b) požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64,
- II. schvaľuje obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Riečnej ul. a prístupovej komunikácie do priemyselného parku v trase budúcej cesty I/64 s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

### číslo: 168/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie požiadavku na obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika,
- II. schvaľuje obstaranie kapacitného posúdenia križovatky Ul. B. Bjornsona a Ul. M. R. Štefánika s tým, že finančné prostriedky na tento účel budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

### číslo: 169/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2017,
- II. schvaľuje Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2017,
- III. ukladá riaditeľke KaSS v Prievidzi vyrovnáť stratu vo výške – 8244,96 € z hlavnej činnosti z roku 2017 zo zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2017, ktorý bol vo výške + 8798,20 €.

### číslo: 170/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2018,
- II. schvaľuje I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2018 vo výške
 

-	Celkové príjmy	668.169,00 €
	v tom dotácie od zriaďovateľa	468.669,00 €
	z toho prevádzkové dotácie	459.669,00 €
	z toho kapitálové dotácie	9.000,00 €
-	Celkové výdavky	668.169,00 €
- III. určuje v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2018 po I. zmene rozpočtu KaSS:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. limit na mzdy, platy a služobné príjmy | 260.571,00 € |
| 2. výdavky na reprezentačné               | 300,00 €     |
| 3. príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 459.669,00 € |

### číslo: 171/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017,
- II. schvaľuje Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2017.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

## číslo: 172/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018,
- II. schvaľuje I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2018.

## číslo: 173/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov,
- II. schvaľuje Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2017 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.

## číslo: 174/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2017 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017,
  - b) Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2017,
  - c) Správu hlavnej kontrolórky a odborné stanovisko k Záverečnému účtu mesta za rok 2017 a k Hodnotiacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017,
- II. schvaľuje
  - a) Prebytok bežného rozpočtu mesta vo výške 2 225 292,65 € a schodok kapitálového rozpočtu mesta vo výške 2 322 012,78 €.

Celkový schodok rozpočtu mesta vo výške 96 720,13 € zistený podľa ustanovenia § 10 odsek 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., bol v rozpočtovom roku 2017 vysporiadaný z prostriedkov rezervného fondu, z fondov podľa osobitných predpisov a z návratných zdrojov financovania, ktoré sa do rozpočtu mesta zapojili cez finančné operácie.

<b>bežný rozpočet dosiahol prebytok vo výške</b>	<b>2 225 292,65 €</b>
bežné príjmy	27 891 400,03 €
bežné výdavky	25 666 107,38 €
<b>kapitálový rozpočet dosiahol schodok vo výške</b>	<b>- 2 322 012,78 €</b>
kapitálové príjmy	1 518 140,62 €
kapitálové výdavky	3 840 153,40 €
<b>schodok rozpočtu vo výške</b>	<b>- 96 720,13 €</b>
bežný rozpočet	2 225 292,65 €



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

kapitálový rozpočet

- 2 322 012,78 €

b) Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 odsek 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vo výške 96 720,13 € sa upravuje - zvyšuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov vo výške 220 958,27 €, v tom: - nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené pre školstvo spolu v sume 144 052,68 € z toho na bežné výdavky v sume 73 552,68 € a kapitálové výdavky v sume 70 500,00 €,

- ostatné nevyčerpané účelové finančné prostriedky:

- z dotácie zo ŠR pre Zariadenie pre seniorov vo výške 63,29 €,

- nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky na prenesený výkon štátnej správy na úseku bývania v sume 5 328,85 €,

- nevyčerpaná tvorba z fondu rozvoja bývania v sume 46 675,89 €,

- nevyčerpaná tvorba z fondu prevádzky, údržby a opráv v sume 24 837,56 €.

c) Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v sume 2 520 238,45 €, upravený o vysporiadanie celkového schodku rozpočtu v sume 96 720,13 € a o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 220 958,27 €, bude použitý na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 202 560,05 €.

<b>zostatok finančných operácií vo výške</b>	<b>2 520 238,45 €</b>
finančné operácie príjmové	3 434 593,54 €
finančné operácie výdavkové	914 355,09 €

**Na základe uvedeného sa schvaľuje skutočná tvorba Rezervného fondu za rok 2017 vo výške 2 202 560,05 €.**

d) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2017,

III. schvaľuje

Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2017 bez výhrad.

**(Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2017 tvorí prílohu č. 1)**

číslo: 175/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018;

II. schvaľuje

a) I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018  
s pripomienkou komisie FMRRaPA:

- navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch, na programe 7 – Komunikácie, podprogram 2 – Výstavba miestnych komunikácií na novej položke – Kapacitné posúdenie križovatiek ulíc M. R. Štefánika a B. Björnsona a križovatky prístupovej komunikácie k priemyselnému parku, v trase budúcej cesty I/64 a Riečnej ulice vo výške 8 500 € a





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch, na programe 16 – Administratíva, podprogram 1 – Administratíva, na položke Nemocenské dávky vo výške 8 500 €.

Prijímová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	<b>4 640 538 €</b>
v tom:	
bežné príjmy	509 776 €
kapitálové príjmy	1 862 326 €
príjmové finančné operácie	2 268 436 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	<b>4 640 538 €</b>
v tom:	
bežné výdavky	448 365 €
kapitálové výdavky	4 126 908 €
výdavkové finančné operácie	65 265 €

príčom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je takáto:

Prijímová časť rozpočtu	<b>40 753 132 €</b>
-------------------------	---------------------

v tom:		
bežné príjmy	29 777 830 €	
kapitálové príjmy	3 292 326 €	
príjmové finančné operácie	7 682 976 €	

Výdavková časť rozpočtu

v tom:		<b>40 753 132 €</b>
bežné výdavky	29 735 087 €	
kapitálové výdavky	9 544 245 €	
výdavkové finančné operácie	1 473 800 €	

b) použitie fondov mesta Prievidza v roku 2018 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto:

1. zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 2 980 790 €, v tom:
  - vybudovanie podzemných kontajnerov na odpad – projekt, realizácia (FŽP) vo výške 395 581 €,
  - vklad do základného imania – SMMP, s.r.o. – na splátky úveru a iné náklady vo výške 65 000 €,
  - na kapitálové výdavky z nedočer. vlastných príjmov z r.2017 - RO školstvo vo výške 22 919 €,
  - na kapitálové výdavky z nedočer. vlastných príjmov z r.2017 - MŠ a ŠJ MŠ vo výške 68 246 €,
  - kapitálové výdavky mesta vo výške 2 429 044 €,
2. zvýšenie použitia Fondu rozvoja bývania:
  - obnova a rozvoj bytového fondu mesta Prievidza vo výške 20 000 €.

### (I. zmena rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 tvorí prílohu č. 2)

číslo: 176/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh Internej smernice č. 70 – Štatút rady mladých,
- II. schvaľuje Internú smernicu č. 70 – Štatút rady mladých.

číslo: 177/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antonovi Sonogovi za dlhoročnú medicínsku prax, osobitný prínos a pomoc v oblasti pľúcneho lekárstva a starostlivosť o zdravie obyvateľov mesta Prievidza,

- II. schvaľuje  
v zmysle § 25 Štatútu mesta Prievidza udelenie Ceny mesta Prievidza in memoriam MUDr. Antonovi Sonogovi za dlhoročnú medicínsku prax, osobitný prínos a pomoc v oblasti pľúcneho lekárstva a starostlivosť o zdravie obyvateľov mesta Prievidza.

### číslo: 178/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti LS spol. s r. o., Žiar nad Hronom, o odpustenie zmluvnej pokuty vo výške ½-ice, t. j. 6240 € za omeškanie s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov na akcii „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku“,
- II. neschvaľuje  
odpustenie ½-ice zmluvnej pokuty, t. j. 6240 € spoločnosti LS spol. s r. o., Žiar nad Hronom, za omeškanie s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov na akcii „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku.“

### číslo: 179/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Riečna ulica) parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>
- právo uloženia inžinierskych sietí k rodinným domom – NN prípojky (predpokladaná dĺžka 33 m + ochranné pásmo) a právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice (predpokladaný rozsah vecného bremena je 6m x 1,75 m x 7 RD) pre plánovanú výstavbu siedmich rodinných domov v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“ na pozemkoch parc. č. 528/29 a č. 528/218
  - právo vjazdu motorovými vozidlami z Riečnej ulice ako budúce možné napojenie na pozemok parc. č. 528/28 a zároveň bude do budúca riešené napojenie na pozemok parc. č. 528/54 (t. j. vjazd motorovými vozidlami z Riečnej ulice na budúcu komunikáciu)
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 115/2018, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 25.04.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18); v doloženej pracovnej verzii GP sú zaznačené aj vjazdy motorovými vozidlami zaznamenané v popisnej časti ako diely 2-9,
- II. schvaľuje
- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 86 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí k plánovaným siedmym rodinným domom – NN prípojka v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“, v prospech investora stavby a v prospech každodobého vlastníka prípojky NN k rodinným domom na pozemkoch parcela č. 528/29 a č. 528/218 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženej pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevoze vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- prípojku NN realizovať pretlakom popod cestu bez narušenia telesa miestnej komunikácie; v prípade vedenia NN prípojky v chodníku, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu.

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

b) udelenie súhlasu pre vjazd motorovými vozidlami z pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na Riečnej ulici parcela č. 561/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2271 m<sup>2</sup>,

- k siedmim plánovaným rodinným domom na pozemkoch parcelách č. 528/29 a č. 528/218 v k. ú. Prievidza, a to v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“

- ako budúceho možného napojenia na pozemok parc. č. 528/28 a zároveň bude do budúca riešené napojenie na pozemok parc. č. 528/54,

a to v rozsahu podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 115/2018 (vyhotovenej podľa doloženej projektovej dokumentácie), v ktorej je v popisnej časti rozsah vyznačený dielmi 2-9, a to bezodplatne. Tento súhlas nenahrádza súhlas s úpravou chodníka pre potreby vjazdov.

### číslo: 180/18

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej I. 519/35, o zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11/18 zo dňa 05.02.2018 - vylúčiť časť vecného bremena súvisiaceho s prípojkou CZT a schválenie väčšieho rozsahu vecného bremena v súvislosti s vodovodnou prípojkou o 6 m<sup>2</sup>,

##### II. schvaľuje

a) vylúčenie časti vecného bremena súvisiaceho s prípojkou CZT a väčší rozsah vecného bremena pre prípojku vody zo 4 m<sup>2</sup> na 10 m<sup>2</sup>, resp. v potrebnom rozsahu (bod napojenia v telese komunikácie),

b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11/18 zo dňa 05.02.2018 takto: v časti I.

- vypúšťa sa text „a CZT (PTH, v predpokladanom rozsahu 285 m<sup>2</sup>)“,

- text „vody (v predpokladanom rozsahu 4 m<sup>2</sup>)“ sa nahrádza znením „vody (v predpokladanom rozsahu 10 m<sup>2</sup>)“

v časti II.

- vypúšťa sa text „a prípojky CZT“

- vypúšťajú sa podmienky:

- aby žiadateľ rokoval s dodávateľom tepla o zriadení prípojky a odplaty za vecné bremeno na jeho náklady s rovnakými podmienkami ako u iných odberateľov tepla na území mesta Prievidza,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- uloženie inžinierskych sietí prípojky CZT realizovať bez porušenia vybudovaných dlaždených chodníkov a spevnených plôch z vegetačných tvaroviek za objektom plavárne na pozemkoch parc. č. 791/29 a č. 791/28, a v prípade potreby zemných prác uviesť tieto do pôvodného stavu,

v časti I. a II.

- sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 634 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 829/25, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 982 m<sup>2</sup>“.

číslo: 181/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Kúpele Bojnice, a.s., so sídlom Bojnice 972 01, v zast. spol. AZ REAL PD s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Nová 470, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2-1274, trvalý trávny porast s výmerou 207 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – úžitkový vodovod a trvalý prístup za účelom opravy a údržby v rámci stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena 20 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 107/2018, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 24.04.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela E KN č. 2-1274, trvalý trávny porast s výmerou 207 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – úžitkový vodovod a trvalý prístup za účelom jeho opravy a údržby v rámci stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“, v prospech vlastníka stavby „Zdroj úžitkovej vody a vodovod pre Kúpele Bojnice a kúpalisko Čajka“ a v prospech spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 182/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Petra Bebjaka a Jany Bebjakovej, spoločne bytom Prievidza, Urbárska ulica č. 948/24, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. K. Kuzmányho), parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a o udelenie súhlasu na vybudovanie prístupu (spevnená plocha na auto zo zatrávňovačov a chodník zo zámkovej dlažby), a to v rozsahu 5 x 2 m,
  - b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 116/18, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 25.04.2018, s vyznačením rozsahu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a spevnenej plochy na auto a chodníka (pričom sa vychádza z doloženého nákresu), v ktorej rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel; pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),
  
- II. schvaľuje
  - a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť po časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 11 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom (nie stáť motorovým vozidlom), v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 2980/1, č. 2980/2 a č. 2980/3 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom, a to na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m<sup>2</sup> a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 Zásad, minimálne vo výške 300,00 €, pričom cena pozemku pre tento účel v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> a za podmienok:
    - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
    - výsadba 4 ks veľkých borovíc,
  - b) udelenie súhlasu na vybudovanie prístupu - spevnená plocha na auto zo zatrávňovačov a chodník zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, t. j. v rozsahu 11 m<sup>2</sup> na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6518 m<sup>2</sup>.

číslo: 183/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/18 zo dňa 05.02.2018 takto:
    - v časti II. sa za text ...“parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2220 m<sup>2</sup>“ dopĺňa text „a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 619 m<sup>2</sup>“,
  
- II. schvaľuje
  - zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/18 zo dňa 05.02.2018 takto: v časti II. sa za text ...“parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2220 m<sup>2</sup>“ dopĺňa text „a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 619 m<sup>2</sup>“.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 184/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Petra Čuku, trvalý pobyt Prievidza, Fialková 731/6 a Ing. Karola Čuku, trvalý pobyt Bojnice, Na Chmelnici 1,  
- o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Letisková ulica), parcela registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2399 m<sup>2</sup> (s odkazom na uznesenie MsR č. 387/17 zo dňa 14.08.2017 pozemok parcela registra C KN č. 542/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8533 m<sup>2</sup>) právo prejazdu motorovými vozidlami k parkovacím plochám na parc. č. 555/1, na ktorej bude postavený objekt vo vlastníctve spoločnosti A. A. Service, spol. s r.o.

- udelenie súhlasu s vybudovaním prístupu zo zámkovej dlažby v rozsahu práva prejazdu (cca 50 m<sup>2</sup>),

b) informáciu o tom, že Ing. Karel Čuka a Ing. Peter Čuka v zmysle uznesenia MsR č. 387/17 zo dňa 14.08.2017 doložili overený Geometrický plán č. 14/2018 vyhotovený spol. GEOmark s.r.o., dňa 01.03.2018, ktorým bude odčlenená časť pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom,

II. schvaľuje

a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/39, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 43 m<sup>2</sup> odčleneným Geometrickým plánom č. 14/2018, vyhotoveným spol. GEOmark s.r.o., z pozemku parcela registra C KN č. 542/36, právo prejazdu (nie stáť) motorovými vozidlami k parkovacím plochám na parc. č. 555/1, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 555/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Zásad o hospodárení s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza alebo je na ňom iné vecné bremeno, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- právo prejazdu v nevyhnutnom rozsahu vjazdu do objektu

b) udelenie súhlasu s vybudovaním prístupu zo zámkovej dlažby na pozemku vo vlastníctve mesta v rozsahu práva prejazdu po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/39, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 43 m<sup>2</sup> odčlenenom z pozemku parcela registra C KN č. 542/36, a to len v nevyhnutnom rozsahu vjazdu do objektu.

číslo: 185/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o., so sídlom Duklianska 60, Nováky o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 5028 – ostatná plocha s výmerou 6047 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 10652, právo zhotovenia VN vzdušnej elektrickej prípojky s vybudovaním novej transformačnej stanice pre potreby investora k jestvujúcemu objektu, nachádzajúcemu sa na pozemkoch parcela CKN 1298 a 1299/1 na Priemyselnej ulici. Celková dĺžka trasovania vzdušnej siete je 30 m, schvaľuje

II.

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 5028 – ostatná plocha s výmerou 6047 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 10652, právo zhotovenia VN vzdušnej elektrickej prípojky v predpokladanej dĺžke 30 m k trafostanici, ktorá bude postavená na pozemkoch parcela registra C KN č. 1298 a 1299/1 v k. ú. Prievidza v prospech spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o., so sídlom v Novákoch, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75.00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- doložiť pracovnú verziu geometrického plánu, v ktorom bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (na základe doloženej projektovej dokumentácie) a rozsah vecného bremena bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel, pričom geodet je povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

číslo: 186/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Juraja Perkácza, PhD. a Ing. Lucie Fóldešiovej, spoločne bytom Chrenovec 374, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN číslo 2978 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 749 m<sup>2</sup>, vedenom na LV 1, právo uloženia inžinierskej siete – NN elektrickej prípojky k rodinnému domu na Ulici odbojárov, k parcele registra CKN č. 2982/1. Prípojka bude vedená zemou v predpokladanom rozsahu 50 m<sup>2</sup>. Pôvodná prípojka bude zrušená a zdemontovaná a vytvorená bude nová prípojka z dôvodu vybudovania samostatnej podnikateľskej prevádzky na prízemí RD, ktorá bude riešená s dvomi samostatnými fakturačnými meradlami – zvlášť pre podnikateľské priestory a zvlášť pre obytnú časť domu v pomere cca 6:4,

b) informáciu o doložení pracovnej verzie Geometrického plánu č. 108/2018, vyhotoveného geodetom: Patricius Sova - Geoskteam, Prievidza, dňa 24.04.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2978 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 749 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, zameraný Geometrickým plánom č. 108/2018, vyhotoveným geodetom: Patricius Sova – Geoskteam, dňa 24.04.2018, právo uloženia inžinierskej siete – NN elektrickej prípojky k rodinnému domu na Ulici odbojárov v prospech vlastníkov rodinného domu súpis. č. 172 na pozemku parcela registra CKN č. 2982/1 a pozemku parcela CKN č. 2982/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je na podnikateľské účely stanovená vo výške 75,00 €/ m<sup>2</sup> a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 187/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Oľgy Lizoňovej, bytom Ul. A. Žarnova 859/2, Prievidza, IČO: 32945957 o zriadenie vecného bremena – uloženia vodovodnej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5050/1 – ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1, k obchodnej prevádzke na ul. Bukovčana č. 24, parcela registra CKN č. 5048/1, ktorej je vlastníčkou. Predpokladaná dĺžka je 7 m + ochranné pásmo,
- b) informáciu o doložení pracovnej verzie geometrického plánu č. 8/2018, vyhotoveného spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza, dňa 09.04.2018, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5050/1 – ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 19 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5066/3 – ostatná plocha s výmerou 538 m<sup>2</sup> v časti diel 2 v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, zameraných geometrickým plánom č. 8/2018, vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza dňa 09.04.2018, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k obchodnej prevádzke na ul. Bukovčana č. 24, parcela registra CKN č. 5048/1, v prospech vlastníka nebytového priestoru, Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), vo vchode č. 24 – kozmetické štúdio, na prízemí v obytnej budove č. súpisné 30886 a č. súpisné 30887





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

na pozemku parcela CKN č. 5048/1 v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- uloženie vodovodnej prípojky viesť trávnikom a vyhnúť sa podľa možností stromom,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)

b) udelenie súhlasu s uloženíím vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 5050/1 – ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1.

číslo: 188/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (na Jánošíkovej ulici), parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK (rozšírenie verejného vodovodu, verejného plynovodu, NN vedení a jednotlivé prípojky k plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181). Predpokladaný rozsah VB – rozšírenie verejného vodovodu a plynovodu spolu cca 260 m<sup>2</sup>, rozšírenie NN vedení cca 50 m<sup>2</sup>, prípojky k jednotlivým RD cca 28 m<sup>2</sup>.

Po realizácii a skolaudovaní verejného vodovodu, plynovodu a NN vedení budú tieto odovzdané do majetku správcov, resp. prevádzkovateľov IS.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 109/2018, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 24.04.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v opisnej časti GP ako diel č. 1 a 2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 takto: pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza textom:

„I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (na Jánošíkovej ulici), parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí pre projekt



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

PANORAMA SIX PARK (rozšírenie verejného vodovodu, verejného plynovodu, NN vedení a jednotlivé prípojky k plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181). Predpokladaný rozsah VB – rozšírenie verejného vodovodu a plynovodu cca 260 m<sup>2</sup>, rozšírenie NN vedení cca 50 m<sup>2</sup>, prípojky k jednotlivým RD cca 28 m<sup>2</sup>.

Po realizácii a skolaudovaní verejného vodovodu, plynovodu a NN vedení budú tieto odovzdané do majetku správcov, resp. prevádzkovateľov IS.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 109/2018, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 24.04.2018, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel č. 1 a 2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m<sup>2</sup> v časti diel 1 v rozsahu výmery 54 m<sup>2</sup> a v časti diel 2 v rozsahu výmery 241 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu, plynovodu, NN vedení a prípojky vody, plynu a električky k jednotlivým plánovaným rodinným domom na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181 pre projekt PANORAMA SIX PARK, v prospech investora stavby – uloženia inžinierskych sietí „Rozšírenie verejného vodovodu, plynovodu, NN vedení pre PANORAMA SIX PARK“ a v prospech vlastníkov, resp. prevádzkovateľov inžinierskych sietí (vodovodu, plynovodu, NN vedenia) a v prospech každodobého vlastníka prípojky vody, plynu a NN k rodinným domom „PANORAMA SIX PARK“ na pozemkoch parc. č. 3029/59, 3029/60, 3029/78, 3029/171, 3029/175 a 3029/181 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“.

číslo: 189/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ulica 37, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3029/197, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 132 m<sup>2</sup> (novovytvorený pozemok podľa GP č. 3/2018), na účel zriadenia prístupu k rodinným domom. Pozemok susedí s Jánošíkovou ulicou. Spoločnosť žiada symbolickú kúpnu cenu.

II. schvaľuje



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3029/197, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 132 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 3/2018, vyhotoveným Vlastimilom Bielikom, Fačkov 72, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 29.03.2018 pod číslom 322/2018, z pozemku parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy s výmerou 8 835 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 10652, pre spoločnosť Facehome s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ulica 37, na účel zriadenia prístupu k rodinným domom, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Milana Balvana, trvalý pobyt Berlínska 6/5, Žilina, ktorý je zároveň konateľom spoločnosti Facehome, s.r.o. a súčasne prenajímateľom príľahlých nehnuteľností tejto spoločnosti na základe uzavretej Nájomnej zmluvy zo dňa 21.03.2018.

číslo: 190/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ulica 37, o nájom časti pozemkov na časti parcel reg. CKN 3029/141, trvalé trávne porasty v rozsahu 294,11 m<sup>2</sup>, EKN č. 2928/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu 200,44 m<sup>2</sup> a CKN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu 572,85 m<sup>2</sup>, spolu v rozsahu výmery 1070 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania komunikácie, verejného osvetlenia a chodníka,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely reg. CKN 3029/141, trvalé trávne porasty v rozsahu 294,11 m<sup>2</sup>, z parcely reg. EKN č. 2928/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu 200,44 m<sup>2</sup> a z parcely reg. CKN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu 572,85 m<sup>2</sup>, spolu v rozsahu výmery 1070 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Facehome s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ulica 37, na účel vybudovania komunikácie a verejného osvetlenia,

b) spôsob nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko vybudovaná komunikácia bude slúžiť pre obyvateľov mesta, ktorí novovybudované rodinné domy budú užívať v tejto lokalite, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) za podmienok nájomného 1,00 €/celú dobu nájmu do doby odovzdania novovybudovanej komunikácie do majetku mesta s podmienkami:

- vybudovania verejného osvetlenia – osadenia štyroch lúčnych svetiel s bezodplatným odovzdaním do majetku mesta,
- investor bezodplatne odovzdá novovybudované teleso cesty do majetku mesta,
- odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP bude priebežne kontrolovať v zmysle projektu výstavbu komunikácie,
- novovybudovaná komunikácia bude zjednosmernená (zjednosmernenie Jánošíkovej ulice v smere s vjazdom z Koncevej ulice a výjazdom na Ulicu J. Záborského),
- v prípade, že vplyvom výstavby budú znehodnotenú chodníky a cesty vo vlastníctve mesta Prievidza, investor ich na vlastné náklady opraví.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

### číslo: 191/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti r3nt, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska III.510/1F, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 310 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu a parkovania. Pozemok susedí s Hviezdoslavovou ulicou,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2251/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 310 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu a parkovania, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť r3nt, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska III.510/1F, na účel zriadenia prístupu a parkovania, za cenu 100,00 €/m<sup>2</sup>,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

### číslo: 192/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Ing. Márie Prišticovej a manžela, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Stodolu č. 160/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda v rozsahu výmery 84,5 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady,
- II. neschvaľuje  
zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 370/65, orná pôda v rozsahu výmery 84,5 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Máriu Prišticovú a manžela, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Stodolu č. 160/8, Prievidza, na účel rozšírenia záhrady.

### číslo: 193/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
písomné stanovisko Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. Červeňa 32, Prievidza, k schváleniu úhrady jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup> (bezdôvodné obohatenie) ako pozemku pod dočasnými stavbami, vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň (t. j. 206,84 €/mesiac) určenej IS č. 80, a to od 01.03.2016 v zmysle uznesenia MsZ č. 62/18 zo dňa 05.02.2018, v ktorom žiada prehodnotiť túto čiastku a súhlasí s úhradou jednorazovej náhrady za doterajšie užívanie časti pozemku ako pozemok pod terasou s jeho celoročným záberom. V roku 2013 bolo vydané Rozhodnutie – dodatočné povolenie zmeny stavby: „Prístavba polyfunkčného objektu Rad L. N. Tolstého“. Z hľadiska času je stavba dočasná, počas doby platnosti nájomnej zmluvy. Následne v mesiaci január 2016 v Rozhodnutí o zmene v užívaní stavby je stavba objektu súpisné číslo 21 „Prístavba polyfunkčného objektu“ klasifikovaná ako „Terasa s celoročným využitím.“,
- II. neschvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 62/18 zo dňa 05.02.2018.





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 194/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 

žiadosť Ing. Igora Rybníkára a manželky, spoločne trvalý pobyt Pekná ul. č. 713/7, Prievidza a Jaroslava Kršku a manželky, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec každému manželskému páru v 1/2, pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m<sup>2</sup>, na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 216/1, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 51 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 4-164, ostatné plochy s výmerou 51 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánom č. 296/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 25.01.2018, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 01.02.2018 pod č. 86/2018, pre Ing. Igora Rybníkára a manželku, spoločne trvalý pobyt Pekná ul. č. 713/7, Prievidza a Jaroslava Kršku a manželku, spoločne trvalý pobyt Na záhrade č. 891/10, Prievidza, každému manželskému páru v 1/2, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, na účel doriešenia prístupovej komunikácie k rodinným domom,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 195/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 

žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania časti oploteného pozemku na Poľnej ulici,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcelu registra C KN č. 5511/45, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 100/2018 vyhotoveným dňa 17.4.2018 Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 23.4.2018 pod č. 440/2018, z pozemku parcela registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1059 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Moniku Bogdanovú, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku sčasti oploteného a príľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky na Poľnej ulici v Prievidzi, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> s podmienkou, že si pozemok odkúpi až po hranicu chodníka,
  - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

číslo: 196/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 

návrh Mestskej rady v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky určené na výstavbu garáží na Sadovej ulici,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

parcely registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup> a č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>,

### II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup>, č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m<sup>2</sup> a č. 370/81, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

a) účel prevodu: výstavba samostatne stojacej garáže alebo samostatne stojacej dvojgaráže,

b) kúpna cena: minimálne za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>,

c) úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

### číslo: 197/18

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

žiadosť Petra Žilku TZČ, s miestom podnikania Májová 158/184, 956 21 Jacovce, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN 3976/14, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 600 m<sup>2</sup>, na parkovisku vedľa budovy Billa na Nábřežnej ulici v Prievidzi, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií, a to v termíne od 16.07.2018 do 29.07.2018,

### II. schvaľuje

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely C KN 3976/14, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 600 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1, na parkovisku vedľa budovy Billa na Nábřežnej ulici v Prievidzi, pre Petra Žilku TZČ, s miestom podnikania Májová 158/184, 956 21 Jacovce, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií v termíne od 16.07.2018 do 29.07.2018,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú od 16.07.2018 do 29.07.2018.

### číslo: 198/18

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

žiadosť neziskovej organizácie Nový domov, n.o., so sídlom Ul. K. Kuzmányho 35, Prievidza o uzatvorenie nájomnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o., na nebytové priestory v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 v Prievidzi za účelom poskytovania novej sociálnej služby včasnej intervencie pre deti so špeciálnymi potrebami od 0 – 7 rokov a denný stacionár, za symbolické nájomné,

- II. schvaľuje  
výšku nájomného na nebytové priestory v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 v Prievidzi (bývalé zdravotné stredisko) vo výške 12 €/ročne, popri úhrade za služby súvisiace s užívaním nebytových priestorov, pre neziskovú organizáciu Nový domov, n.o., so sídlom Ul. K. Kuzmányho 35, Prievidza.

číslo: 199/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, Sebedražie o nájom nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,
- b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, 972 05 Sebedražie na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,
- II. schvaľuje  
nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Sekereša, s miestom podnikania Priehon 112/37, Sebedražie, na účel poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady žiadateľ, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 200/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Kataríny Korcovej DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, Prievidza o nájom nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,
- b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Katarínu Korcovú DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, Prievidza na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,
- II. schvaľuje



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m<sup>2</sup>, pre Katarínu Korcovú DAME, s miestom podnikania Ulica J. Kráľa 145/11, 971 01 Prievidza, na účel predaja suvenírov a darčkových predmetov, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady žiadateľ, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 201/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Emílie Belákovéj, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivety Solčaniovej, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Jany Kováčovej-Dúbravkovej, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany o nájom nebytového priestoru 00.3 a 00.4, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania kaderníctva a holičstva, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,

b) informáciu, že dňa 13.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Emíliu Belákovú, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivetu Solčaniiovú, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Janu Kováčovú-Dúbravkovú, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany na účel prevádzkovania kaderníctva a holičstva, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi,

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nebytového priestoru 00.3 a 00.4, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/5062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m<sup>2</sup>, pre Emíliu Belákovú, s miestom podnikania Nábrežie sv. Cyrila 30/21, Prievidza, Ivetu Solčaniiovú, s miestom podnikania Ulica M. Rázusa 28/11, Prievidza a Janu Kováčovú-Dúbravkovú, s miestom podnikania SNP 375/12, Bystričany na účel prevádzkovania kaderníctva a holičstva, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľky užívali, je znemožnené zo strany mesta Prievidza, a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 1 €/mesiac s tým, že spotrebované energie budú znášať na vlastné náklady žiadateľky, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 202/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

a) žiadosť Prievidzskej labky, občianskeho združenia, so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, o nájom nebytového priestoru v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20418 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, v rozsahu celkovej výmery 110,59 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané, z dôvodu rekonštrukcie Domu služieb v Prievidzi;

b) informáciu, že predsedníčka občianskeho združenia Prievidzská labka, o. z., bola oboznámená so statickým stavom budovy,

### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v budove bývalej materskej školy (SO2 – jasle) č. súp. 20418 na Ulici Š. Závodníka č. 18 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 3888/1 zapísaný na LV č. 1, a to hlavnú miestnosť na 2. podlaží vo výmere 49,02 m<sup>2</sup>, miestnosť s vodou na 2. podlaží vo výmere 7,6 m<sup>2</sup>, terasu na 2. podlaží vo výmere 32,49 m<sup>2</sup>, WC na 2. podlaží vo výmere 0,96 m<sup>2</sup> a chodbu vo výmere 20,52 m<sup>2</sup>, t.j. v rozsahu celkovej výmery 110,59 m<sup>2</sup>, pre Prievidzskú labku, občianske združenie so sídlom Dlhá ulica 368/22, Prievidza, za účelom zriadenia depozitu pre mačky z ulice, ktoré sú zranené a zatúlané,

b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko užívanie doterajších nájomných priestorov, ktoré žiadateľ užíval, je znemožnené zo strany mesta Prievidza a to rekonštrukciou Domu služieb a aj skutočnosť, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,

c) s podmienkami: nájomné vo výške 20 €/rok + energie, doba neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou a prekrytia terasy neprehľadnou fóliou.

### číslo: 203/18

#### Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

žiadosť Hornonitrianskeho baníckeho spolku, so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, o nájom nebytového priestoru v objekte č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi a to pod schodišťový priestor vo výmere približne 95,63 m<sup>2</sup>, na účel uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre,

### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor v administratívnej budove MsÚ Prievidza č. súp. I.418 nachádzajúceho sa na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, postavenom na parc. CKN č. 1889, zapísaný na LV č. 1, a to miestnosť č. 01 v podzemí vo výmere 38,50 m<sup>2</sup> a archív č. 02 v podzemí vo výmere 56,90 m<sup>2</sup>, t.j. celkom 95,4 m<sup>2</sup>, pre Hornonitriansky banícky spolok, so sídlom Matice slovenskej 10, Prievidza, za účelom uskladnenia artefaktov, literatúry a kroník dokumentujúcich banícku históriu na hornej Nitre s podmienkami:

- doba nájmu: neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou,

- výška nájmu: 10 €/rok,

- spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca a 90 % platí mesto Prievidza, úhrada za ostatné plnenia spojené s užívaním objektu bude stanovená pomerne a určená v splátkovom kalendári,

b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta pri výkone



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

samosprávy, patrí okrem iného utvárať, zachovávať a zveľaďovať históriu mesta Prievidza pre širokú banickú aj nebanickú verejnosť.

číslo: 204/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, o nájom časti pozemku parcela reg. CKN 2565/1 ostatné plochy, v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania 4 parkovacích miest pred prevádzkou Jedáleň sv. Florián, ktoré žiadateľka odovzdá po vybudovaní bezodplatne do majetku mesta s tým, že po prevádzkovom čase bude slúžiť obyvateľom mesta,
- b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania 4 parkovacích plôch, s podmienkami: ceny nájmu 1€/celý predmet nájmu po dobu realizácie parkovacích plôch s tým, že vybudované parkovacie miesta odovzdá do majetku mesta najneskoršie do 12-tich mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku mesta sa určuje výška nájmu na 1 €/rok/celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom nájomca mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku,

II. schvaľuje

prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 48 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1, pre Máriu Bernátovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, za účelom vybudovania 4 parkovacích plôch, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý vybuduje parkovacie miesta a tieto budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s podmienkami: ceny nájmu 1 €/celý predmet nájmu po dobu realizácie parkovacích plôch s tým, že vybudované parkovacie miesta odovzdá do majetku mesta najneskoršie do 12-tich mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku mesta sa určuje výška nájmu na 1 €/rok/celý predmet nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom nájomca mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku.

číslo: 205/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN 2122/1 v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, na Námestí slobody pred OD PRIOR, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, a to v termíne od 01.12.2018 do 01.01.2019 s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady,
- b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov,

II. schvaľuje





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku z parcely C KN 2122/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 25 m<sup>2</sup>, na Námestí slobody pred OD PRIOR, pre Jozefa Polkorába, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ul. 1338/13, na účel predaja pečených gaštanov, vareného vína, varenej kukurice a nealko nápojov, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta v zimnom období počas prevádzky mobilnej ľadovej plochy, za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú od 1.12.2018 do dňa 01.01.2019 (vrátane), s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady.

číslo: 206/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Marty Dojčinovičovej, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra CKN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 55 m<sup>2</sup>, v k.ú. Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľky, so záberom pozemku počas celého roka,

b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Martinu Dojčinovičovú, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou žiadateľky so záberom pozemku počas celého roka, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy,

II.

nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 55 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Martinu Dojčinovičovú, trvalý pobyt Malookružná 4/2, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke žiadateľky – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľka nájomcom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 207/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o výpovedi z Nájomnej zmluvy č. 06/2010 uzatvorenej dňa 16.06.2010 s nájomcom Miroslav Šorman, s miestom podnikania 972 02 Opatovce nad Nitrou 327, IČO: 372 28 633, ktorej predmetom bol nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza z parc.č. 2238/1, vo výmere 36 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Š.



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

Moyzesa. Účelom nájmu bolo umiestnenie vonkajšieho sezónneho sedenia pred prevádzkou „Pivnica u Floriána“, podľa vyznačenia na snímke z katastrálnej mapy. Nájomná zmluva sa vypovedáva v zmysle čl. II., bod 3 predmetnej zmluvy, a to bez udania dôvodu.

### číslo: 208/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, nakoľko žiadateľ zdedil po svojich rodičoch pozemok, na ktorom má vybudovanú garáž, zasahujúcu svojou výmerou do majetku mesta,

b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/41, diel 2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 62/2018, vypracovaným GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, vyhotoveným dňa 9.3.2018 Ing. Evou Junasovou, úradne overeným dňa 20.03.2018 Ing. Barborou Petriskovou, pre Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je priamo prilahlý k nehnuteľnostiam žiadateľa – kupujúceho a z časti je zastavaný nehnuteľnosťou – garážou.

### číslo: 209/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spol. QEX, a.s., so sídlom v Trenčíne, Brnianska ulica 1, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku na Nábřežnej ulici parcela registra C KN č. 3976/18, v rozsahu výmery 1,5 m<sup>2</sup>, na ktorej je umiestnený 1 kus reklamného zariadenia vo vlastníctve žiadateľa,

II. schvaľuje

a) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3976/18 v rozsahu výmery 1,50 m<sup>2</sup>, na ktorom je umiestnený 1 kus reklamného zariadenia vo vlastníctve žiadateľa,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné zariadenie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta,

c) za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú do 31.12.2019 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber verejného priestranstva od 01.01.2018 do uzatvorenia nájomnej zmluvy pre spol. QEX, a.s., so sídlom Trenčín, Brnianska ulica 1.





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

číslo: 210/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jaroslava Štrbika ALFA TRADING, miesto podnikania Prievidza, Gazdovská ulica 10/6, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Necpalskej ceste, Nábřežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. Ľ. Ondrejova, parcela registra CKN 5172/8, parcela registra CKN 4861/1, parcela registra CKN 4857/4, parcela registra CKN 3976/18, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3983/2, parcela registra EKN 9-1944, parcela registra EKN 3493, parcela registra CKN 2374/8, parcela registra EKN 3983/2, parcela registra CKN 3264/4, parcela registra CKN 1859/1, parcela registra CKN 1963/2, parcela registra EKN 1-741, parcela registra CKN 4997/12, parcela registra CKN 5082/54, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3976/35 spolu v rozsahu výmery 87 m<sup>2</sup>, na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa,

II. schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov na Necpalskej ceste, Nábřežnej ulici, Nábřeží sv. Metoda, Ul. A. Hlinku, Staničnej ul., Nábřeží sv. Cyrila, Ul. Ľ. Ondrejova, parcela registra CKN 5172/8, parcela registra CKN 4861/1, parcela registra CKN 4857/4, parcela registra CKN 3976/18, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3983/2, parcela registra EKN 9-1944, parcela registra EKN 3493, parcela registra CKN 2374/8, parcela registra EKN 3983/2, parcela registra CKN 3264/4, parcela registra CKN 1859/1, parcela registra CKN 1963/2, parcela registra EKN 1-741, parcela registra CKN 4997/12, parcela registra CKN 5082/54, parcela registra CKN 4860/1, parcela registra CKN 3976/35 spolu v rozsahu výmery 87 m<sup>2</sup>, na ktorých sú umiestnené reklamné pútače vo vlastníctve žiadateľa,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že umiestnené reklamné pútače nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta,
- c) za podmienok nájomného vo výške 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu určitú na 10 rokov do 31.12.2028 s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že žiadateľ do času uzatvorenia nájomnej zmluvy uhradí mestu jednorazovú náhradu za doterajší záber pozemku a s podmienkou odstránenia reklamných plôch a stavieb z historického centra a CMZ.

číslo: 211/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Emila Chudého, trvalý pobyt Majerská 923/6, Prievidza, o zámenu nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 9902, nachádzajúci sa v mestskom parku na sídlisku Píly, za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 5400/105, alebo za pozemky parcela registra C KN č. 6243, 6241/2 v celosti v zmysle územného plánu,

II. schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1, nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza na Ulici VI. Clementisa, pozemok, parcela registra C KN č. 5400/105, ostatná plocha s výmerou 555 m<sup>2</sup> za pozemok parcela registra C KN č. 114/2, ostatná plocha vo výmere 482 m<sup>2</sup>,



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

nachádzajúci sa v mestskom parku na sídlisku Píly v k. ú. Prievidza, zapísaný na LV č. 9902, vo vlastníctve Emila Chudého, trvalý pobyt Majerská 923/6, Prievidza, s podmienkou, že zámena bude bez doplatku pri oboch stranách,

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že pozemok vo vlastníctve žiadateľa o zámenu sa nachádza v mestskom parku na sídlisku Píly a slúži pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, ktorý je predmetom zámeny nie je pre mesto využiteľný, nakoľko naň nie je prístup cez mestskú komunikáciu.

číslo: 212/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Márii Šimurkovej, bytom Bojnická cesta 594/26, Kaniaňka, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 327/2014/NZ/1.2, predmetom ktorej boli pozemky, spolu s výmerou 299 m<sup>2</sup>, v podiele 1/5, nachádzajúce sa pod miestnou komunikáciou „Cesta na Púšť“,
- II. neschvaľuje  
nájom pozemkov v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou „Cesta na Púšť“, parcela registra C KN č. 7771/17, zastavaná plocha s výmerou 181 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 299 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 7771/23, zastavaná plocha s výmerou 95 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 7952/7, zastavaná plocha s výmerou 23 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 299 m<sup>2</sup>, v podiele 1/5 pre Máriu Šimurkovú, bytom Bojnická cesta 594/26, Kaniaňka.

číslo: 213/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosti vlastníkov garáží, o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami nachádzajúcimi sa na Nábřeží J. Kalinčiaka v Prievidzi a to:
  1. Ing. Rastislav Ďurica, trvalý pobyt Hornonitrianska cesta 1308/2, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1403/7, a 1403/47 spolu o výmere 9 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.868;
  2. Ing. Lívia Baluchová, trvalý pobyt Ul. J. Matušku 763/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1456/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.869;
  3. Ing. Ľubomír Kutaš, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1453/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.872;
  4. Patricius Sova a manželka Ing. Edita Sovová, trvalý pobyt Na Kamenici 2960/18, Prievidza, o kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1452/1 o výmere 3 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 1439/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.873 a I.886;
  5. Jana Piačeková, trvalý pobyt Chvojníca 146, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1451/1 o výmere 5 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.874;



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

6. Jozef Pittner a manželka Anna Pittnerová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1450/1 o výmere 7 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.875;

7. Ing. Tomáš Kačer a manželka Ing. Anna Kačerová, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 883/40, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1449/1 o výmere 9 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.876;

8. Pavol Luterán, trvalý pobyt Šumperská ul. 43/27, Prievidza, o kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1442/1 o výmere 8 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 1448/1 o výmere 11 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.883 a I.877;

9. Ing. František Tóth a manželka Nadežda Tóthová, trvalý pobyt Ul. M. Mišíka 400/21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1447/1 o výmere 13 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.878;

10. Ján Vereš, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 394/6, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1446/1 o výmere 14 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.879;

11. Jozef Krcho, trvalý pobyt Šumperská ul. 40/30, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1445/1 o výmere 14 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.880;

12. Štefan Vereš, trvalý pobyt Šumperská ul. 44/39, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1444/1 o výmere 12 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.881;

13. Anna Mokrá, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1443/1 o výmere 10 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.882;

14. Anna Gerčáková, trvalý pobyt Ul. M. Mišíka 402/27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1441/1 o výmere 6 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.884;

15. Jaroslav Sámel a manželka Ingrid Sámelová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1440/1 o výmere 3 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.885;

### II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov pod stavbami garáží nachádzajúcimi sa na Nábřeží J. Kalinčiaka v Prievidzi, podľa Geometrického plánu č. B-33/2018, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam – Patricius Sova, zo dňa 23.4.2018, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pre:

1. Ing. Rastislav Ďurica, trvalý pobyt Hornonitrianska cesta 1308/2, Prievidza, parcela registra C KN č. 1403/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 1403/4, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.868;



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

2. Ing. Lívia Baluchová, trvalý pobyt Ul. J. Matušku 763/20, Prievidza, parcela registra C KN č. 1456/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2324/101, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.869;

3. Ing. Ľubomír Kutaš, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, parcela registra C KN č. 1453/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.872;

4. Patricius Sova a manželka Ing. Edita Sovová, trvalý pobyt Na Kamenici 2960/18, Prievidza, parcela registra C KN č. 1452/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2324/101 a parcela registra C KN č. 1439/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.873 a I.886;

5. Jana Piačeková, trvalý pobyt Chvojnica 146 parcela registra C KN č. 1451/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.874;

6. Jozef Pittner a manželka Anna Pittnerová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6 Prievidza, parcela registra C KN č. 1450/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.875;

7. Ing. Tomáš Kačer a manželka Ing. Anna Kačerová, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 883/40, Prievidza, parcela registra C KN č. 1449/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.876;

8. Pavol Luterán, trvalý pobyt Šumperská ul. 43/27, Prievidza, parcela registra C KN č. 1442/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103 a parcela registra C KN č. 1448/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbou garáží so súpisným číslom I.883 a I.877;

9. Ing. František Tóth a manželka Nadežda Tóthová, trvalý pobyt Ul. M. Mišíka 400/21 Prievidza, parcela registra C KN č. 1447/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.878;

10. Ján Vereš, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 394/6, Prievidza, parcela registra C KN č. 1446/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.879;





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

11. Jozef Krcho, trvalý pobyt Šumperská ul. 40/30, Prievidza, parcela registra C KN č. 1445/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.880;

12. Štefan Vereš, trvalý pobyt Šumperská ul. 44/39, Prievidza, parcela registra C KN č. 1444/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.881;

13. Anna Mokrú, trvalý pobyt Košovská cesta 63/4, Prievidza, parcela registra C KN č. 1443/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.882;

14. Anna Gerčáková, trvalý pobyt Ul. M. Mišíka 402/27, Prievidza, parcela registra C KN č. 1441/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.884;

15. Jaroslav Sámel a manželka Ingrid Sámelová, trvalý pobyt Košovská cesta 63/6, Prievidza, parcela registra CKN č. 1440/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m<sup>2</sup>, odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2328/103, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom I.885;

- spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prilehlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

### číslo: 214/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova,
- II. neschvaľuje  
predaj majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. E KN č. 3871/1 v rozsahu výmery 35 m<sup>2</sup>, pre Detský domov, so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova.

### číslo: 215/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Výboru volebného obvodu č. 4 na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárске účely, na Koncovej ulici, pre Detský domov, so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Závodníka 494/24, s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc.č. 3029/32 skosením,





## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

- II. schvaľuje
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemok parcela registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 57 m<sup>2</sup>, pre Detský domov, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova, na záhradkárске účely,
  - b) spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, a žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať správu a údržbu verejnej zelene,
  - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou úpravy oplotenia pri vjazde k susednému rodinnému domu na parc. č. 3029/32 skosením a zachovania existujúceho stromu.

### číslo: 216/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 05.02.2018, ktorým MsZ schválilo uzavretie dohody o urovaní medzi účastníkmi mestom Prievidza a spoločnosťou LICITOR development, s.r.o.,
- II. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 51/18 zo dňa 05.02.2018 takto:
  - v časti II. sa vypúšťa riadok „ uplatní voči vlastníkom parkovacích státí náhradu za neoprávnené užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta.“,
  - v časti II. bod 2. sa vypúšťa „do 31.08.2018“ a nahrádza sa „do 31.10.2018“.
  - v časti II. bod 2. sa vypúšťa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 € za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku“ a nahrádza sa „zmluvnú pokutu vo výške 30,00 €/1 parkovacie miesto, a to za každý deň omeškania so splnením dohodnutého záväzku. Najvyššia prípustná výška zmluvnej pokuty za neuzavretie kúpnej zmluvy za každé parkovacie miesto, ktorú je budúci predávajúci povinný zaplatiť podľa predchádzajúcej vety, je obmedzená sumou 3300,00 €, ktorá zodpovedá výške kúpnej ceny parkovacieho státia , za ktorú LICITOR development, s.r.o. odpredal toto parkovacie miesto tretej osobe.“

### číslo: 217/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Renáty Kotlárovej, trvalý pobyt Prievidza, Ciglianska cesta 6A/2, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy spolu v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, z toho 5 m<sup>2</sup> na účel umiestnenia zmrzlinového stánku a 15 m<sup>2</sup> na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy na Ulici M. Mišíka (oproti predajni CBA),
  - b) informáciu, že dňa 03.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel na účel umiestnenia zmrzlinového stánku a 15 m<sup>2</sup> na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy na Ulici M. Mišíka (oproti predajni CBA),
- II. schvaľuje prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1, ostatné plochy spolu v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, z toho 5 m<sup>2</sup> na účel



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

umiestnenia zmrzlinového stánku a 15 m<sup>2</sup> na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy na Ulici M. Mišika (oproti predajni CBA), spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok nájomného za 15 m<sup>2</sup> vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., a nájomného za 5 m<sup>2</sup> vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy, s podmienkou náhrady za užívanie pozemku pod stánkom za obdobie od 01.09.2016 do 30.09.2017 v zmysle uznesenia MsZ č. 360/16 zo dňa 22.8.2016 a s podmienkou náhrady za užívanie pozemku pod stánkom od 1.10.2017 do uzavretia nájomnej zmluvy v zmysle uznesenia MsZ č. 377/17 zo dňa 21.08.2017, pre Renátu Kotlárovú, trvalý pobyt Prievidza, Ciglianska cesta 6A/2, v desiatich splátkach, až do úplného vyrovnania s podmienkou zaplatenia prvej splátky pred podpisom nájomnej zmluvy.

### číslo: 218/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia MsÚ o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku parcela CKN č. 7000/15 v k. ú. Prievidza, evidovaného na LV č. 7385, vo vlastníctve pozemkového spoločenstva – Urbárskeho spolku Necpaly, ktorý je potrebný pre realizáciu akcie „Vstupná brána do Lesoparku“. Predpokladaný rozsah záberu pozemku je 6,5 m<sup>2</sup>,
  - b) informáciu o návrhu právnej kancelárie o uzatvorení nájomnej zmluvy s Urbárskym spolkom Necpaly za cenu nájmu vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu na dobu neurčitú,
- II. schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku - parcela CKN č. 7000/15 v k. ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 7385, vo vlastníctve pozemkového spoločenstva – Urbárskeho spolku Necpaly v rozsahu výmery 6,5 m<sup>2</sup> za účelom realizácie stavby „Vstupná brána do Lesoparku“, a to formou nájmu - nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu a doby nájmu na dobu neurčitú.

### číslo: 219/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/44, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 7 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, pre Ing. Petra Pekára, trvalý pobyt Gazdovská ul. 10/16, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
  - b) informáciu, že dňa 12.04.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Ing. Petra Pekára, bytom Gazdovská 10/16, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. schvaľuje prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánom č. 74/2018, ktorý vyhotovila



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 21.03.2018 a úradne overil Okresný úrad Prievidza katastrálny odbor dňa 27.3.2018 pod č. 364/2018, pre Ing. Petra Pekára, bytom Gazdovská ul. 10/16, Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a bude zastavaný prístupovým chodníkom žiadateľa.

### číslo: 220/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o aktivitách súvisiacich s transformáciou regiónu hornej Nitry.

### číslo: 221/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie poslancový návrh Ing. Richarda Takáča k rozdeleniu hlasovania o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry (samostatné hlasovania o zámeroch),
- II. neschvaľuje poslancový návrh Ing. Richarda Takáča k rozdeleniu hlasovania o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry (samostatné hlasovania o zámeroch).

### číslo: 222/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovaných projektových zámeroch pre transformáciu hornej Nitry.

### číslo: 223/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia cvičebného priestoru na Základnej škole, Ulica S. Chalupku 313/14 v Prievidzi“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 16 720,40 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

### číslo: 224/18

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh kandidátov na voľbu prísediacich podľa zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v znení neskorších predpisov k Okresnému súdu Prievidza na volebné obdobie rokov 2018 – 2022,
- II. schvaľuje prísediacich k Okresnému súdu Prievidza na volebné obdobie rokov 2018 – 2022:
  1. Gabriel Čauder
  2. MVDr. Vladimír Petráš



## UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

3. Michal Dobiáš
4. Mária Kollárová
5. Margita Tomková
6. Mgr. Dagmar Jenisová
7. Ing. Eva Pagáčová
8. Anna Petrisková
9. Terézia Vaňová
10. Helena Píšová
11. Zuzana Flochová
12. Dana Klementovičová
13. Viera Dušičková
14. Božena Vidová
15. Ľudmila Velikiovová
16. Marta Zelenáková
17. Marta Mikušová
18. Ing. Štefan Škríp
19. Eva Baniarová
20. Katarína Vráblová

### číslo: 225/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že 25 poslancov MsZ v Prievidzi a primátorka mesta Prievidza podali v zákonnej lehote do 31.03.2018 Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

### číslo: 226/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť o.z. Art point o prenájom priestorov v mestskej budove kina Baník, za účelom konania besedy so zástupcami strany Progresívne Slovensko. Termín konania: 23. mája 2018 v popoludňajších hodinách v rozsahu 1h-2h,
- II. schvaľuje zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom priestorov v mestskej budove kina Baník, za účelom konania besedy so zástupcami strany Progresívne Slovensko v termíne 3. mája 2018.

### číslo: 227/18

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť o.z. Art point o prenájom priestorov v objekte kina Baník, za účelom konania besedy s europoslancom a predsedom strany SaS Richardom Sulíkom a ďalšími predstaviteľmi strany v termíne 23. mája 2018 v popoludňajších hodinách v rozsahu 1h-2h,
- II. schvaľuje zmysle bodu 5.2.1 písm. d) IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom priestorov v mestskej budove kina Baník, za účelom konania besedy s europoslancom a predsedom strany SaS Richardom Sulíkom a ďalšími predstaviteľmi strany SaS v termíne 23. mája 2018.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
zo dňa 30. 4. 2018  
od 164 do 227**

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

## **Návrhová komisia**

.....  
Katarína Čičmancová  
predsedníčka

.....  
Mgr. Zuzana Vrecková  
členka

.....  
MUDr. Dušan Magdín  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 2. 5. 2018





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA MESTA

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza  
prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 30. 4. 2018**

## **Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza**

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja  
výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza,
- II. schvaľuje  
Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov  
a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

### **N á v r h o v á k o m i s i a**

.....  
Katarína Čičmancová  
predsedníčka

.....  
Mgr. Zuzana Vrecková  
členka

.....  
MUDr. Dušan Magdin  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 2. 5. 2018