

Materiál MsZ č.	5/18
Mestská rada:	19.02.2018
Mestské zastupiteľstvo:	26.02.2018

Materiál:

Návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5

Prerokované:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta Prievidza

Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru

Predkladá: **JUDr. Ján Martiček**, konateľ SMMP, s. r. o.

Vypracoval:
Ing. Roderik Weissabel, vedúci ek. úseku SMMP, s. r. o.

Prievidza dňa 30. 01. 2018

Dôvodová správa

Na základe platnej Koncesnej zmluvy č. CE 538/2016/OZ/1.2 zo dňa 29.06.2016 účinnou dňom 01.07.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 a na základe pohybov koncesného majetku v uplynulom období, predkladáme návrh na zúženie nehnuteľného majetku podľa Prílohy č. 1.

Príloha č. 1:

- Položky predstavujú nehnuteľný majetok, ktorý bol mestom Prievidza odpredaný, a teda už nie je v správe SMMP, s. r. o., jedná sa o:
 - byt na ul. Krmana, v obstarávacej cene 9.631,25 € a zostatkovej cene 0 € , ktorý prešiel na nového vlastníka dňa 13.06.2017 rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - odpredané výmenníkové stanice č. 6, 12, 16, 19 aj s prípojkami kanalizácie a vody v obstarávacej cene spolu 257.150,27 € a zostatkovej cene 22.596,74 €, ktoré prešli na nového vlastníka dňa 05.01.2018 rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - byt na ul. Veľkonecpalská, v obstarávacej cene 1.277,86 € a zostatkovej cene 715,08 € , ktorý prešiel na nového vlastníka dňa 05.01.2018 rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - prípojka elektriny pre bytové domy na ul. Falešníka 12 a 14, ktoré boli odpredané v minulosti a táto položka nebola omylom vyradená z evidencie, v obstarávacej cene 4.499,67 € a zostatkovej cene 1.277,96 €.

Po odsúhlasení uvedených zmien MsZ bude zmluvnými stranami vypracovaný príslušný dodatok ku Koncesnej zmluve s ich zapracovaním.

Na základe uvedeného predkladáme:

Návrh na uznesenie

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 5/18

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 5/18

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 5/18

II. schvaľuje – neschvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 5/18

Príloha č. 1 k materiálu do MsZ č. 5/18

Zoznam nehnuteľného majetku na zúženie v rámci Koncesnej zmluvy

Inv. číslo	Názov	Maj. účet	Účtovná VC	Účtovná ZC k 31.12.2017	Daňová VC	Daňová ZC k 31.12.2017	Dôvod
803101	DOM C.1358 VYM.ST.II KRMANA	021100	9 631,25	-	9 631,25	-	odpredaný posledný byt
18124	VYMENN.STANICA C.6	021100	42 629,69	-	42 629,69	-	odpredaná výmeniková stanica
181215	VYMENN.STANICA C.12-NOVE MES	021100	68 768,94	3 102,75	68 768,94	-	odpredaná výmeniková stanica
181220	VYMENN.STANICA C.16	021100	77 903,57	13 979,52	77 903,57	-	odpredaná výmeniková stanica
281518	VYMENN.STANICA C.19	021100	66 376,75	5 488,13	66 376,75	-	odpredaná výmeniková stanica
2827102	VODO. A KANAL. PRIPOJ VS-16	021300	610,47	26,34	610,47	-	kanal. Prípojka k VS16
2827155	VODOVOD.PRIP.K VS-16	021300	860,85	-	860,85	-	vodovod. Prípojka k VS16
900015	DOM III.925VELKON73.75.77.79	021100	1 277,86	715,08	1 277,86	407,84	odpredaný byt - čiastočný úbytok položky
8281	ELEK.KABEL.PRIP.FALES.12,14	021100	4 499,67	1 277,96	4 499,67	198,76	el.prip. Falešnika 14 - nevyr.pri predaji bud.
	SPOLU		272 559,05	24 589,78	272 559,05	606,60	

257 150,27

22 596,74

Sumarizácia podľa majetkových účtov		Účtovná VC	Účtovná ZC k 1.1.2017	Daňová VC	Daňová ZC k 1.1.2017
majetkový účet NM zúženie	021100	271 087,73	24 563,44	271 087,73	606,60
majetkový účet NM zúženie	021300	1 471,32	26,34	1 471,32	-
Spolu za Prílohu č. 1 - NM - zúženie o		272 559,05	24 589,78	272 559,05	606,60

* zostatkové ceny sú uvedené na základe inventarizácie k 31.12.2017 upravené o úbytky uvedeného majetku po vyradení

Správnosť a úplnosť uvedených údajov potvrdzujú:

Za Mesto Prievizda:

Ing. Viola Čmiková
vedúca majetkového oddelenia

Ing. Tomáš Dobrotka
odbor. referent evidencie majetku mesta a zást.ved.odd.

Za SMMP, s. r. o.

Ing. Roderik Weissabel
vedúci ekonomického úseku

Jarmila Hlohovská
referent evidencie majetku
