

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 11. 12. 2017
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.15 h

Prítomní poslanci: 22 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: MUDr. Jaroslav Cigaňák, Bc. Viera Ďurčeková, Ing. Richard Takáč, Katarína Vráblová – neskorší príchod

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kanc. primátorky mesta
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – ved. odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Ing. arch. Zuzana Hlinková – architektka mesta
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a star. o občana
Ing. Ľudmila Richterová – ved. odd. daní a poplatkov
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – ved. ref. informatiky
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS
- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 20 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Mgr. Rudolfa Fiamčíka a Františka Kršku.

Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Mgr. Zuzanu Vreckovú – za členku, Ing. Ľuboša Jelačiča – za člena.

MsZ uznesením č. 496/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Primátorka mesta konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) Otvorenie
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ, v ZUŠ, v CVČ, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri MŠ a ZŠ
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ, žiaka ZUŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018
- 5) Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov
- 7) Návrh IS č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
- 8) Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
- 9) Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
- 10) Návrh na vyradenie majetku z evidencie Zariadenia pre seniorov Prievidza
- 11) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
- 12) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018
- 13) Konceptia povoľovania reklamných stavieb v centrálnej mestskej zóne mesta Prievidza
- 14) Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4
- 15) Návrh na podanie žiadosti o zapožičanie čestného názvu „Základná škola M.R. Štefánika“ Základnej škole na Mariánskej ulici v Prievidzi
- 16) Majetkovoprávne veci
- 17) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 18) Rôzne
- 19) Interpelácie poslancov
- 20) Záver

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Návrh na vyhlásenie OVS – prenájom nebytového priestoru v CVČ za účelom prevádzkovania kuchyne a výdajne teplej stravy
- 2) Zmena v zložení komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke
- 3) Zmena v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov
- 4) Termíny zasadnutí orgánov mesta Prievidza v I. polroku 2018

K programu rokovania neboli vznesené žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky.

MsZ uznesením č. 497/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ na deň 11. 12. 2017.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsZ predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

V rámci materiálu nebolo navrhované žiadne uznesenie na zrušenie. Zo sledovaných uznesení navrhol predkladateľ materiálu vypustiť 8 uznesení, ktoré po ich vyhodnotení boli definované ako splnené. Na opravu bolo navrhnuté uznesenie č. 353/17 zo dňa 21. 8. 2017

a to z dôvodu určenia spoluvlastníckeho podielu na kupujúcich takto: v časti II. sa za text: „..... Prievidzská č. 112/24“ dopĺňa text: „a to každému v podiele 1/2 k celku“.

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, predložila stanovisko k plneniu uznesení. Hlavná kontrolórka po vykonanej kontrole uznesení odporučila prijať materiál s predloženým návrhom na uznesenie.

Hlavná kontrolórka mesta predložila správu o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 30. 9. 2017 do 10. 12. 2017. V uvedenom období boli skončené kontroly:

- kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2016 z programu 10- Šport so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov. Skontrolované bolo poskytnutie dotácií nasledovným prijímateľom: Športový klub fitness free Prievidza, Športová škola karate Prievidza, Mestský plavecký klub Prievidza, Klub modernej gymnastiky AGRO Prievidza, Stolnotenisový klub STK Prievidza, 1. JUDO KLUB SOKOL Prievidza, Gymnastický klub Elán Prievidza, Karate klub Prievidza FKŠ. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

- kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole v predchádzajúcom období - Súkromná základná umelecká škola XOANA, kontrolované obdobie: 2016. V rámci kontroly boli zistené nedostatky.

- kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole v predchádzajúcom období – Súkromná spojená škola, Ul. Ľ. Ondrejova 28, 971 01 Prievidza, kontrolované obdobie: 2016, kontrolou boli zistené porušenia viacerých predpisov v rôznych oblastiach.

Hlavná kontrolórka informovala o rozpracovaných kontrolách - následná finančná kontrola hospodárenia so zvereným majetkom a finančnými prostriedkami, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, interných predpisov a nariadení v MsP Prievidza, kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole v predchádzajúcom období - kontrolovaný subjekt: SMMP, s.r.o., kontrola správnosti vedenia účtovníctva v školských jedálňach - kontrolovaný subjekt: základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta výberovým spôsobom.

K vyhodnoteniu uznesení MsZ neboli vznesené žiadne otázky zo strany poslancov MsZ. K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 498/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 3)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a základných školách predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

Dôvodom vydania nového VZN je predovšetkým zmena legislatívy v oblasti ŠKD a ZUŠ, riešenie nových podnetov vo vzťahu k prázdninovej činnosti ŠKD, aktualizácia názvov právnych subjektov a pod. Mgr. Vlasta Miklasová informovala o pripomienke komisie FMRRaPA a odporučení MsR a to zvýšiť minimálny počet detí počas letnej činnosti v ŠKD z 15 na 20 detí a návrh na doplnenie textu do VZN: „V prípade, že ani jedna ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta nenaplní stanovený limit 20 detí pre letnú činnosť ŠKD, zriaďovateľ počas letných prázdnin určí prevádzku ŠKD v rámci ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza.“ Pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb k návrhu VZN neboli vznesené.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a základných školách s pripomienkami:

- v § 7 v bode 2. sa pôvodný text: „Letnú činnosť v ŠKD zabezpečujú ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza pre minimálny počet 15 detí“ nahrádza textom: „Letnú činnosť v ŠKD zabezpečujú ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza pre minimálny počet 20 detí“;
- do § 7 sa dopĺňa bod 6 s textom: „V prípade, že ani jedna ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta nenaplní stanovený limit 20 detí pre letnú činnosť ŠKD, zriaďovateľ počas letných prázdnin určí prevádzku ŠKD v rámci ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza.“

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľa.

Zmeny pre rok 2018 sú nasledovné: zvyšuje sa výška ročnej dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa, žiaka ZUŠ, ŠKD, ŠJ pri ZŠ, upravuje sa dolná hranica žiakov ZUŠ z troch na päť rokov veku, v štatistickom výkaze škôl 40-0 sa pre potreby výpočtu dotácie doplnil o údaj o počte žiakov z nultého až piateho ročníka ZŠ, čestné prehlásenie od zákonného zástupcu dieťaťa treba predložiť aj za žiakov ŠKD pri ZŠ.

K predloženému návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy zo strany fyzických a právnických osôb, ani zo strany komisií MsZ.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 5)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.

Navrhované zmeny sa týkajú dane za osobitné užívanie verejného priestranstva. Mení sa rozsah oslobodenia od dane a to tak, že od dane bude oslobodené užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia pre kultúrne, športové a iné podujatia len v prípade, že dĺžka užívania verejného priestranstva nepresiahne 30 dní. Rovnako sa to bude týkať aj informačných, reklamných a propagačných zariadení, vo vzťahu k týmto akciám. Pokiaľ doba užívania verejného priestranstva presiahne 30 dní, daň sa vyrubí za celú dobu užívania verejného priestranstva sadzbou dane určenou v prílohe č. 2 k VZN.

V návrhu VZN sa mení oslobodenie za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia na predaj alebo prezentáciu remeselných výrobkov a umeleckých diel tak, že oslobodené bude užívanie verejného priestranstva v prípade, že predaj bude spojený s praktickou ukázkou výroby alebo tvorby diela. Zvyšuje sa sadzba dane za umiestnenie cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií z 0,20 € na 0,30 €.

Pripomienky fyzických a právnických osôb k návrhu VZN neboli vznesené.

Ing. Ľudmila Richterová informovala o pripomienkach z komisií MsZ. Komisia FMRRaPA odporučila rozdeliť sadzby za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov počas príležitostných trhov do 2 kategórií: na gastronomickú a negastronomickú činnosť.

Komisia školstva a kultúry odporučila v rámci príležitostných trhov vytvoriť na verejných priestranstvách dve zóny podľa atraktivity miesta a podľa toho určiť aj rozdielnu výšku dane za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov. Ing. Ľudmila Richterová uviedla, že mesto má zavedené rozdielne sadzby v závislosti od ponúkaných služieb a sortimentu. MsR odporučila schváliť VZN bez zapracovania pripomienok komisií.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 6)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie. Predložený návrh zjednocuje všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza, ktoré upravovali hospodárenie s bytovým fondom, pôsobnosť mesta vo veciach nájmu a podnájmu a pod. Prijatím VZN č. 6/2017 sa zrušia VZN č. 15/1993, VZN č. 20/1994, VZN č. 150/2014, VZN č. 112/2011.

Fyzické a právnické osoby nevzniesli pripomienky k predmetnému návrhu. JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach z komisií. Pripomienky, ktoré MsR odporučila schváliť, boli zapracované do uznesenie k návrhu VZN.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov s pripomienkami:

- v článku I. v § 2 v bode 1
 - v písm. a) sa vypúšťa slovo „v hotovosti“ a na koniec textu sa dopĺňa text: „prevodom na účet predávajúceho alebo vkladom hotovosti na účet predávajúceho“,
 - v písm. b) sa text „do 10 rokov“ vypúšťa a nahrádza textom „do 3 rokov“ a na koniec textu sa dopĺňa text: „prevodom na účet predávajúceho alebo vkladom hotovosti na účet predávajúceho“,
 - v písm. c) sa text „do 10-ich rokov“ nahrádza textom „do 3 rokov“,
- v článku I. v § 2 v bode 2 sa nakoniec textu dopĺňa veta: „Návrh na zápis prevodu vlastníckeho práva bude podaný na príslušnom Okresnom úrade – katastrálnom odbore až po úplnom zaplatení kúpnej ceny“,
- v článku II. sa dopĺňa bod 4 s textom: „Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 112/2011 o spôsobe pridelovania bytov s osobitným režimom“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 7)

Návrh Internej smernice č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Smernica upravuje spôsob podávania a obsah žiadostí o pridelenie bytov, spôsob ich evidencie, výberu žiadateľov, vznik a zánik nájomného vzťahu, spôsob uzatvárania zmlúv atď.

Návrh IS bol predložený na prerokovanie do komisií MsZ. Nakoľko bolo vznesených či už z komisií alebo zo strany SMMP, s.r.o., viacero pripomienok, tieto boli po rokovaní MsR zapracované do materiálu a na rokovanie MsZ bol predložený materiál s už zapracovanými pripomienkami.

MsZ uznesením č. 499/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 8)

Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Rozpočet KaSS je navrhnutý ako vyrovnaný, bilancia rozpočtu KaSS na rok 2018 na strane príjmov a výdavkov je 660 169 €, v tom transfer z mesta 460 669 €. Bilancia rozpočtu na rok

2019 je na strane príjmov a výdavkov vo výške 655 617 € a pre rok 2020 je vo výške 646 347 €.

MsZ uznesením č. 500/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020, určilo záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2018, 2019 a 2020 s tým, že údaje pre roky 2019 a 2020 nie sú záväzné.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 15)

Z dôvodu prítomnosti zástupcov Klubu Spoločnosti M. R. Štefánika v Prievidzi na rokovaní MsZ, poslanci súhlasili so zmenou poradia bodov rokovania MsZ a prerokovali bod č. 15).

Mgr. Vlasta Milasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana, predložila návrh Klubu Spoločnosti M. R. Štefánika v Prievidzi na podanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR na zapožičanie čestného názvu „Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Mariánska ulica 554/19, Prievidza“ Základnej škole na Mariánskej ulici č. 554/19 v Prievidzi.

Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že návrh bol prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, pričom komisie MsZ neodporučili predmetný návrh schváliť.

Konštatovala, že bolo doručené nové stanovisko ZŠ na Mariánskej ulici k danému návrhu, pričom škola nesúhlasí so zmenou názvu školy. Poslanec Michal Dobiaš uviedol, že nespochybňuje prínos osobnosti M. R. Štefánika, no osobne nesúhlasí so zmenou názvu školy. Škola má vybudované dobré meno, je známa dobrými výsledkami. Konštatoval, že spoločne môžeme hľadať vhodný priestor, kde by bola stála výstava o osobnosti M. R. Štefánika. Helena Dadíková dodala, že poslanci nespochybňujú vážnosť a zásluhy generála Štefánika, avšak faktom je, že priamy vzťah k Prievidzi nemá.

K návrhu sa vyjadrili aj prítomní zástupcovia Klubu Spoločnosti M. R. Štefánika v Prievidzi. Podľa ich slov skôr, než podali predmetný návrh, komunikovali s viacerými inštitúciami o danom návrhu. ZŠ na Mariánskej ulici sa im javila ako vhodná aj preto, že jej žiaci dosahujú výborné vzdelávacie výsledky. Zástupcovia Klubu sa pýtali, či by mesto súhlasilo so zmenou názvu inej školy v rámci mesta. Primátorka mesta uviedla, že veľmi dôležitý je postoj samotnej školy, a preto v tejto chvíli prísľub poslanci nemôžu dať. Do diskusie sa zapojila poslankyňa PaedDr. E. Porubcová, ktorá uviedla, že osobne nezastáva názor na zmenu názvu ZŠ na Mariánskej ulici. Škola si vybuďovala meno po dlhoročnej serióznej práci. Helena Dadíková na záver dodala, že pokiaľ Klub Spoločnosti M. R. Štefánika v Prievidzi príde s iniciatívou na zriadenie stálej výstavy M. R. Štefánika, isto komisia školstva a kultúry tento návrh podporí.

MsZ uznesením č. 501/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo podanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR na zapožičanie čestného názvu „Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Mariánska ulica 554/19, Prievidza“ Základnej škole na Mariánskej ulici č. 554/19 v Prievidzi.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti, 1 sa zdržal

K bodu 9)

Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2018 a roky 2019 a 2020 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS.

V návrhu rozpočtu je zapracované aj zvýšenie plátov zamestnancov od 1. 10. 2017 a valorizácia plátov od 1. 1. 2018. Dochádza k zvýšeniu výdavkov na prevádzkovú činnosť na základe zvýšenia nákladov na energie a vodné stočné.

Bilancia rozpočtu na rok 2018 je na strane príjmov a výdavkov vo výške 2 071 165 €, na rok 2019 je vo výške 2 076 452 € a na rok 2020 je vo výške 2 017 452 €.

MsZ uznesením č. 502/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2018 a roky 2019 a 2020 a určilo záväzné

ukazovatele pre rok 2018 a roky 2019 a 2020 s tým, že údaje pre roky 2019 a 2020 nie sú záväzné.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 10)

Návrh na vyradenie hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 13 941,45 € z evidencie majetku Zariadenia pre seniorov Prievidza a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 13.11. 2017 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ ZpS Prievidza.

Osobné motorové vozidlo Renault Megane Scenic bolo vyrobené v roku 2003, jeho obstarávacia cena bola 13 941,45 €, jeho zostatková hodnota je 0 €. Vozidlo je fyzicky a morálne opotrebované, oprava vozidla by bola neekonomická. Znalecký posudok o technickom stave vyhotovil Ing. Vladimír Šramka.

Komisia starostlivosti o obyvateľov odporučila obrátiť sa listom na MPSVaR o súhlas odpredať osobné motorové vozidlo. MsR odporučila vyradenie majetku schváliť.

MsZ uznesením č. 503/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo vyradenie hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 13 941,45 eur z evidencie majetku Zariadenia pre seniorov Prievidza v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 13.11. 2017.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 11)

Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020 predložil Mgr. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Rozpočet na rok 2018 bol spracovaný v mesiacoch október – november 2017, pri zostavovaní rozpočtu sa vychádzalo predovšetkým z vývoja hospodárenia v roku 2017. Pri zostavovaní rozpočtu na rok 2018 nebol ešte schválený štátny rozpočet (výška podielových daní pre obce, výška dotácií na prenesený výkon štátnej správy). Návrhy rozpočtov na roky 2019 a 2020 nie sú záväzné, majú orientačný charakter

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 je na strane príjmov a výdavkov navrhovaná vo výške 35 644 003 €, na rok 2019 vo výške 32 240 507 € a na rok 2020 vo výške 32 026 991 €.

Ing. Marián Bielický v krátkosti informoval o najvýznamnejších príjmoch a výdavkoch rozpočtu. Taktiež informoval o pripomienkach z komisií a odporúčení MsR. Odporúčené pripomienky MsR sú definované v uznesení.

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlíňová, hlavná kontrolórka mesta, predložila odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020. Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi – zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený dňa 20. 11. 2017 na úradnej tabuli a webovej stránke mesta, to zn. v zákonom stanovenej lehote, t. j. viac ako pred jeho schválením v MsZ. Hlavná kontrolórka mesta odporučila MsZ predložený návrh programového rozpočtu schváliť.

Hlavná kontrolórka mesta predložila odborné stanovisko k prijatiu úverových zdrojov vo výške 800 000 € do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018. Hlavná kontrolórka na základe vykonaného preverenia konštatovala, že schválením návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza, ktorého súčasťou je aj prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 800 000 € dodrží mesto Prievidza podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, že celková suma dlhu mesta by takto dosiahla 49,61 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a súčasne podľa ustanovenia § 17 ods. 6b) zákona č. 583/2004 Z.z. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v príslušnom rozpočtovom roku by dosiahla 5,04 %

skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2016. Splnenie vyššie uvedených podmienok bude nutné opätovne preveriť so zohľadnením aktuálnych ukazovateľov v čase pred prijatím návratných zdrojov financovania.

MsZ uznesením č.504/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2018 s pripomienkami MsR:

1. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 21 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty na sumu 14 000 € a na položke chodník Ul.energetikov (pri Nový Domov, n.o.) na sumu 7 000 €, - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 21 000 €,
2. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 10 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke Vybudovanie prístupovej komunikácie k parkovisku na Ul. J. Jégeho, - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 10 000 €,
3. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 5 000 €, na Programe 11 – Kultúra, Podprogram 3 - Podpora kultúrnych domov, na položku Kultúrny dom Veľká Lehôtka - projekt rekonštrukcie strechy, - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 5 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke č. 6 Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Prievidza + stavebný dozor.
4. - navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 36 000 €, na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 7 - Správa a údržba verejných priestranstiev, na položke Dotácia na opravu (obnovu) fasády hotela Magura, - znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 36 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke č. 1 - Údržba MK, opravy výtlkov, opravy chodníkov, ciest,
5. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 21 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke č. 15 - Pasport miestnych komunikácií - na naplnenie databázy miestnych komunikácií a uličných vpustí, - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 10 000 € a - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 9 - Vzdelávanie, Podprogram 1 - Materské školy, na položke č. 11 - Rekonštrukcia MŠ Cesta V. Clementisa o sumu 11 000 €,
6. - navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 18 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke Oprava komunikácie vnútrobloku na Nábr. sv. Cyrila v Prievidzi, - znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 18 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke č. 1 - Údržba MK, opravy výtlkov, opravy chodníkov, ciest,

pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné príjmy	28 948 056 €
kapitálové príjmy	1 430 000 €

príjmové finančné operácie	5 265 947 €
Výdavková časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné výdavky	28 888 631 €
kapitálové výdavky	5 346 837 €
výdavkové finančné operácie	1 408 535 €

b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2018
- podľa predloženého Návrhu tvorby a použitia mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2018

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 800 000 € do rozpočtu mesta v roku 2018, ktoré budú použité na financovanie kapitálových výdavkov mesta, schválených v rozpočte v roku 2018;

MsZ splnomocnilo primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 800 000 € do rozpočtu mesta v roku 2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 2 sa zdržali

K bodu 12)

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 23. 11. 2017. Medzi tematické kontroly boli zaradené kontroly: následné finančné kontroly dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2017, kontrola stavu a vývoja dlhu, kontrola vybavovania petícií a kontrola hospodárenia a nakladania s pohľadávkami mesta.

MsZ uznesením č. 505/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

Po ukončení prestávky privítala JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, pani učiteľku a študentov z Gymnázia V. B. Nedožerského v Prievidzi. Študenti navštevujúci „Spevácky zbor Vavrinec“ zaspievali vianočné piesne a koledy a popriali vedeniu mesta i všetkým prítomným krásne a požehnané vianočné sviatky.

K bodu 17)

„Diskusia pre obyvateľov“

Jozef Bakus vystúpil k problematike parkovania vozidiel na sídlisku Zapotôčky. Uviedol, že vlastní dodávkové auto, na ktoré po zaparkovaní dostal „papuču“ z MsP, z dôvodu, že vozidlo prekračovalo stanovenú dĺžku vozidla, ktoré môže byť v danej zóne zaparkované.

Ing. Roman Bartoš zo spol. TSMPD, s. r. o., uviedol, že mesto Prievidza ako správca komunikácie má plne v kompetencii regulovanie parkovania a začalo regulovať aj parkovanie na sídlisku Zapotôčky. Konštatoval, že parkovanie v mestách je celoplošným problémom. Jozef Bakus uviedol, že MsP ho informovala, že obyvatelia sa sťažujú na parkovanie dodávok na sídliskách, avšak vyjadril nespokojnosť s tým, že mesto nestanovilo miesto, kde môžu väčšie autá parkovať. Primátorka mesta uviedla, že vedenie mesta si je vedomé, že nový systém regulácie parkovania prináša aj negatíva, a preto o tejto téme treba hovoriť.

Náčelník MsP dodal, že ide o pilotný projekt regulácie parkovania na sídlisku. Majitelia vozidiel boli upozorňovaní na zmenu dopravného značenia. Jozef Bakus uviedol, že pokutu

za parkovanie nedostal, ale cíti to ako krivdu a požiadal vedenie mesta, aby sa zaoberalo vyriešením podnetu.

O slovo požiadala Ing. Jana Michaličková. Pýtala sa, či v poslednej dobe prešli niektoré právomoci zo štátu na mesto. JUDr. Róbert Pietrik reagoval s tým, že na otázku dostane žiadateľka písomnú odpoveď. Ing. Jana Michaličková uviedla, že jej písomne netreba odpovedať.

Ďalej uviedla, že všetky jej dnešné vystúpenia sa odvíjajú od hodinového rozhovoru s hovorcom mesta, Mgr. Michalom Ďurejem. Mgr. Michal Ďureje nebol v danom čase prítomný na rokovaní MsZ. Ing. Jana Michaličková sa opýtala, na základe akých dôvodov, prípadne pokynov, si hovorca mesta dovoľuje lustrovať osobu Ing. Jany Michaličkovej tak, že zisťuje čo a ako robila pred 15-timi alebo 20-timi rokmi. Primátorka mesta uviedla, že ona žiadny pokyn na preverovanie nedala. Ing. Jana Michaličková požiadala primátorku mesta, o vydanie pokynu, aby sa hovorca mesta prestal zaoberať minulosťou jej osoby.

Ďalej uviedla, že jej druhý príspevok sa týka poskytovania správ o vykonaní následnej finančnej kontrole hovorcovi mesta Prievidza. Opýtala sa hlavnej kontrolórky mesta, či existuje zákonný dôvod, resp. či môžu byť poskytované výsledky finančných kontrol hovorcovi mesta? Hlavná kontrolórka uviedla, že výsledky sú poskytované mestskému zastupiteľstvu, v takejto podobe ich dostal aj pán hovorca. Ďalej dodala, že niektorí hlavní kontrolóri sprístupňujú kompletne všetky výsledky kontroly.

Ing. Jana Michaličková uviedla, že je prekvapená, keď jej hovorca povie, že nesúhlasí s niektorými kontrolami, ktoré boli vykonané v minulosti (*za pôsobenia Ing. Michaličkovej v pozícii hlavnej kontrolórky mesta*). Konštatovala, že aj v tom čase boli MsZ verejné, mohol prísť a opýtať sa na výsledky kontrol. Aj v tom čase boli zverejňované kontrolné zistenia. Ďalej dodala, že najviac ho trápi kontrola vykonaná v Hornonitrianskom futbalovom klube.

Smerom k poslankyni Helene Dadíkovej uviedla, že na poslednom rokovaní MsZ ju poopravila, že „nie občanov ale obyvateľov“, dodala, že citácia bola správna, vychádzala z Rokovacieho poriadku MsZ.

Ing. Jana Michaličková sa v krátkosti venovala odpovediam k žiadostiam o slobodnom prístupe k informáciám. Konštatovala, že odpovede píše Mgr. Michal Ďureje a podpisuje ich jeho nadriadený Mgr. Alojz Vlčko. Vyjadrila nespokojnosť s danými odpoveďami.

Na záver popriala všetkým pokojné vianočné sviatky.

Verejne vystúpil pán Vladimír Chromý, spolumajiteľ objektu bývalej požiarnej zbrojnice, kde prevádzkuje opravu obuvi. Konštatoval, že pred prevádzkou bola zmenená dopravná značka – značka zákaz stáť bola nahradená značkou zákaz zastavenia. Uviedol, že touto zemnou nastal pre prevádzku obuvi zásadný problém so zásobovaním, nakoľko prevádzka sa nedá zásobovať zo zadnej strany objektu. Na podnet reagoval Ing. Roman Bartoš zo spol. TSMPD, s.r.o., ktorý konštatoval, že dopravná situácia v tejto časti sa rieši dlhodobo. Zo strany mesta boli vyvolané pracovné stretnutia k riešeniu situácie s parkovaním vozidiel i s prejazdom vozidiel. Nová dopravná značka bola osadená z dôvodu, že vozidlá, ktoré boli odstavené pred prevádzkou vytvárali kolízny bod s okoloidúcimi chodcami, teda bola osadená z dôvodu bezpečnosti chodcov. Vladimír Chromý namietal, že zásobovacie vozidlo stojí pred prevádzkou len nevyhnutný čas, počas ktorého vyloží a naloží tovar. Vozidlo na tomto mieste neparkuje, parkovanie je riešené za budovou.

Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP, uviedol, že s p. Vladimírom Chromým osobne vec riešili aj na MsP. Doriešil sa problém s parkovaním vozidiel. Vozidlá parkujú za budovou. Evidentne sa preukázalo, že pred budovou parkovali vozidlá, a to nielen za účelom vyloženia tovaru.

Vladimír Chromý poznamenal, že minulý týždeň dostal pokutu, ktorú odmietol zaplatiť (vykladanie tovaru pred prevádzkou). Uviedol, že prevádzke obuvi stačí 10 minútový limit na vyloženie a naloženie tovaru, nič viac nežiadajú.

Primátorka mesta uzavrela diskusiu v tejto veci s tým, že pokiaľ prevádzkovateľ obuvi potrebuje vyložiť a naložiť tovar, pokutu nedostane, situáciu mesto preverí a dorieši.

K bodu 13)

Koncepciu povoľovania reklamných stavieb v centrálnej mestskej zóne mesta Prievidza predložila Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta.

Materiál je východiskovým podkladom pre povoľovanie umiestňovania reklamných stavieb a reklamných objektov na verejných priestranstvách alebo miestach viditeľných z verejných priestranstiev v centrálnej mestskej zóne mesta Prievidza. Koncepcia bude platná do obdobia schválenia príslušných regulatívov v územnoplánovacej dokumentácii. Architektka mesta uviedla, že navrhuje materiál ešte doplniť a to tak, že v bode 4. sa dopĺňa písmeno g) s textom „v areáloch škôl a školských zariadení“.

Poslanec Michal Dobiaš ocenil kvalitu spracovaného materiálu s dodaním, že sa jedná o „otvorený materiál“. Rovnaký názor vyjadril aj JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

MsZ uznesením č. 506/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Koncepciu povoľovania reklamných stavieb v centrálnej mestskej zóne mesta Prievidza s pripomienkou: v bode 4. sa dopĺňa písmeno g) s textom „v areáloch škôl a školských zariadení“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 14)

JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o., predložil návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až 4.

Ide o nehnuteľný majetok, ktorý sa na základe dohody zmluvných strán presúva zo správy SMMP, s. r. o., pod správu MsÚ Prievidza. Jedná sa o CO kryty mesta Prievidza, ktoré spol. SMMP, s.r.o., neprenajíma tretím osobám.

Ďalej ide o majetok, ktorý bol mestom odpredaný a teda nie je už v správe spol. SMMP, s.r.o., - ide o CO kryt na Ul. B. Bjornsona a nebytové priestory na Lúčnej ulici.

MsZ uznesením č. 507/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až 4, v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 84/17.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 16)

Žiadosti o zriadenie vecného bremena predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Jana Vidová, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokality Bojnická cesta), parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1485 m² (časť nachádzajúca sa medzi parc. č. 3860/2 a č. 3860/6) právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 60 m².

Ing. Petra Briatková uviedla, že žiadateľka pôvodne žiadala aj o zriadenie vecného bremena na umiestnenie IS, nateraz od tohto zámeru však upustila. Na MsR vznikla požiadavka, aby žiadateľka doložila dopravný projekt riešenia prejazdu motorovými vozidlami odsúhlaseného dopravným inžinierom, a to v rozsahu potrebnom na zriadenie prístupovej komunikácie. V minulosti MsZ schválilo na pozemku vecné bremeno pre spol. WERBEANSTALT, s. r. o., - právo uloženia inžinierskych sietí a právo prístupu k budúcemu administratívne objektu spol. WERBEANSTALT, s. r. o. Je potrebné, aby sa žiadatelia dohodli na spoločných IS –n resp. MsR odporučila doplnenie uznesenia MsZ č. 303/10 a to o podmienku pre spol. WERBEANSTALT, s. r. o., - umožniť pripokládku inžinierskych sietí vlastníkovi pozemku parc. reg. CKN č. 3875 na pozemku vo vlastníctve mesta parc. reg. CKN č. 3860/1“.

MsZ uznesením č. 508/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1485 m² a parcela registra C KN č. 3888/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9901 m² právo

prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami (poza objekt na parc.č. 3860/6 cez areál bývalej materskej škôlky na Ul. Š. Závodníka), v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN 3875 (po odčlenení Geometrickým plánom č. 288/2017 ako parc. č. 3875/1) v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

MsZ zároveň schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 303/10 zo dňa 30. 11. 2010, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí a s právom prístupu k budúcemu administratívne objektu spol. WERBEANSTALT, s. r. o., na parc. č. 3860/6 takto: v časti II. sa na koniec textu dopĺňa text: „s podmienkou umožniť pripojku inžinierskych sietí vlastníkovi pozemku parc. reg. CKN č. 3875 na pozemku vo vlastníctve mesta parc. reg. CKN č. 3860/1“.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpis. číslo 434, Ul. M. Falešníka 14, Prievidza, v zast. BYTOS – Správa bytov PRIEVIDZA, s.r.o., požiadali o súhlas k zriadeniu kanalizačnej prípojky, resp. k zriadeniu vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1271 m² právo uloženia inžinierskych sietí kanalizačnej prípojky, a to z dôvodu komplexnej rekonštrukcie bytového domu na Ul. M. Falešníka 14 a s ňou súvisiacou úpravou trasy kanalizačnej prípojky slúžiacej výhradne tomuto bytovému domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 15 m². Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 274/2017, vyhotovenej spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 25.10.2017, na zameranie časti pozemku, ktorý bude v budúcnosti zaťažený vecným bremenom pod novým parcelným číslom 3946/101. MsR odporučila schváliť uznesenie s podmienkami - odkúpenia účelovo vybudovanej plynovej prípojky na Ul. M. Falešníka 12 a 14 za zostatkovú cenu, - vyrovnania pohľadávok ku dňu uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a ostatných podmienok definovaných v uznesení.

MsZ uznesením č. 509/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/101, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 274/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., z pozemku parcela registra C KN č. 3946/58, právo uloženia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky k bytovému domu na Ul. M. Falešníka 14, v prospech vlastníkov bytov bytového domu súpis. č. 434 na pozemku parc. č. 3969 na Ul. M. Falešníka 14 v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Lenka Matiesková a Peter Matieska, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Na lúčky 692/1, požiadali o odpustenie sankcií vyplývajúcich z porušenia podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 28.09.2017 (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 335/17 zo dňa 21.08.2017).

MsZ uznesením č. 510/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odpustenie sankcií Lenke Matieskovej a Petrovi Matieskovi, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Na lúčky 692/1, vyplývajúcich z porušenia podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 28.09.2017.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Ing. Jaroslav Valo a Silvia Valová, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Urbárska 1/5, požiadal o zmenu plánovaného uloženia inžinierskych sietí na pozemku mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1755 m² a informáciu o doloženom Geometrickom pláne č. 235/2017, vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o. (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 109/15 zo dňa 31.03.2015).

MsZ uznesením č. 511/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu plánovaného uloženia inžinierskych sietí na pozemku mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1755 m² podľa doloženého Geometrického plánu č. 235/2017.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi prerušil vkladové konanie vo veci návrhu na vklad vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 09.05.2017, ktorú uzatvorilo mesto Prievidza ako povinný z vecného bremena s RNDr. Tomislavom Juríkom, CSc. ako oprávneným z vecného bremena, predmetom, ktorej je uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky pre stavbu „Novostavba polyfunkčného objektu Prievidza“ pri VÚP, a. s., Prievidza na Nábřežnej ulici, v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 101/2016. Nakoľko samotný objekt bude postavený výlučne na pozemkoch vo vlastníctve RNDr. Tomislavom Juríkom, CSc., bude vypracovaný dodatok ku zmluve o zriadení vecného bremena, z ktorého budú vylúčené pozemky parc. č. 4856/16 a č. 4856/44, ktoré má p. Jurík v spoluvlastníckom podiele ½ s VÚP, a.s., a na ktorých je navrhovaná komunikácia.

MsZ uznesením č. 512/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 349/14 zo dňa 26. 8. 2014 v znení uznesenia MsZ č. 375/15 zo dňa 25. 8. 2015 takto: v časti II. sa vypúšťajú parcely č. „4856/16, 4856/44“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť Radeton SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Kollára 17, zastúpená spoločnosťou AZ REAL PD, s.r.o. – Ing. Annou Žiakovou, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Rovná ulica), parcela registra C KN č. 2857/18, ostatné plochy s výmerou 576 m² - právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovaným parkovacím plochám po celej šírke trávinatej plochy od miestnej komunikácie po hranicu pozemkov parc. č. 2885/1 a č. 2888/1 a v dĺžke hranice pozemkov vo vlastníctve žiadateľa v predpokladanom rozsahu 71,17 m². Spoločnosť zároveň požiadala o udelenie súhlasu na vybudovanie nového vjazdu zo zatrávňovačov, resp. zámkovej dlažby v rozsahu 14,51 m², pričom existujúci vjazd a vchod pre peších zostanú zachované, a to všetko k pozemkom parcely registra C KN č. 2885/3, č. 2885/2 a č. 2888/1 a k objektu na pozemku parcela registra C KN č. 2885/1 (Rovná ulica). Ostatná žiadaná plocha by bola zrealizovaná zo zatrávňovačov.

MsZ uznesením č. 514/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Radeton SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Kollára 17.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 18 proti

Dušan Drozd a manželka Lenka, bytom Pod Hrádkom č. 144/23, Prievidza požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, na vybudovanie prístupovej komunikácie. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 120 m² (3x40m), prípadne o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Hradec,

parcely registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), na vybudovanie prístupovej komunikácie k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, v predpokladanom rozsahu 120 m² (3x40m).

MsZ uznesením č. 514/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemky vo vlastníctve žiadateľov parcely registra CKN č. 366 a č. 367

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 12 proti, 3 sa zdržali

Spoločnosť Vaša realitná s.r.o., so sídlom: Hviezdoslavova ul. 3, Prievidza, IČO: 45 278 733, zastúpená konateľom: Ing. Peter Vrták, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra CKN č. 73 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3662 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu vybudovanej pretlakom k parcele registra CKN č. 133/1 (Ružová ul.) a k rodinnému domu na parcele registra CKN č. 133/2, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie prípojky je 8m + ochranné pásmo. Ing. Petra Briatková informovala o doloženom geometrickom pláne, ktorým bola odčlenená časť pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom.

MsZ uznesením č. 515/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra CKN č. 73/3 – zastavaná plocha s výmerou 17 m², odčleneným geometrickým plánom č. 286/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., z pozemku parcela registra CKN č. 73, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu vybudovanej pretlakom k parcele registra CKN č. 133/1 a k rodinnému domu na parcele registra CKN č. 133/2, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, odplata sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/ m²; a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o pracovných rokovaníach medzi mestom Prievidza, spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica a spol. SMMP, s.r.o., vo veci zriadenia vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, evidovaných na LV č. 1 - v rozsahu 2833 m² podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017, a to v prospech vlastníka inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie (ku dňu schválenia zriadenia vecného bremena je vlastníkom inžinierskych sietí Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.).

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pôvodné vecné bremeno bolo zriadené spol. Prievidza Invest, s.r.o. Spoločnosť SMMP, s. r. o., požiadala mesto o súhlas na predaj inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie s príslušenstvom na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., a to v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017 a za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 224/2017 vo výške 83 300,00 €, ktorý vyhotovil Ing. Peter Rafaj dňa 27.11.2017.

MsZ uznesením č. 513/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
- parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13041 m²
- parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10755 m²
- parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9883 m²
- parcela registra C KN č. 8114/209 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m²
- parcela registra C KN č. 8114/212 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1371 m²
- parcela registra C KN č. 8114/213 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1383 m²

právo uloženia inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017, na dobu neurčitú, v prospech vlastníka inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie, a to bezodplatne.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 517/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo súhlas pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, na predaj inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie s príslušenstvom na časti pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
- parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13 041 m²
- parcela registra C KN č. 8114/79,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 755 m²
- parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 883 m²
- parcela registra C KN č. 8114/209,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m²
- parcela registra C KN č. 8114/212,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1371 m²
- parcela registra C KN č. 8114/213,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 383 m²
- parcela registra C KN č. 8114/101, ostatné plochy s výmerou 119 m²
- parcela registra C KN č. 8114/180,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 901 m²
- parcela registra C KN č. 8114/216, ostatné plochy s výmerou 431 m²
- parcela registra C KN č. 8114/239,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 023 m²
- parcela registra C KN č. 8114/242, ostatné plochy s výmerou 7 679 m²
- parcela registra C KN č. 8114/244,zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 200 m²

pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica, a to v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017 a za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 224/2017 vo výške 83 300,00 €, ktorý vyhotovil Ing. Peter Rafaj dňa 27.11.2017.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, referentka právnej kancelárie.

Tatiana Martinčeková, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra E KN č. 1-21, ostatné plochy v rozsahu výmery 69 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

Zámer mesta bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.11.2017.

MsZ uznesením č. 518/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6476/2, diel č. 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 69 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 21, ostatné plochy s výmerou 80 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, Geometrickým plánom č. 219/2017, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 11.09.2017, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 05.10.2017, pod číslom 1074/2017, pre Tatianu Martinčekovú, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov
Hlasovanie: 16 poslancov za

Anton Merga, trvalý pobyt Koncová ul. 168/30, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3016/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 24 m², na účel vybudovania garáže a časť pozemku z parcely C KN č. 3016/1, záhrady v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania prekrytia schodiska a vstupov do nehnuteľnosti. Zámer mesta bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.11.2017.

MsZ uznesením č. 519/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3016/3, diel č. 1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/115, ostatné plochy s výmerou 1 600 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 3016/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 328 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 71/2017-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., so sídlom v Žiline, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 27.09.2017 pod číslom 1036/2017, pre Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová ul. 168/30, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel prekrytia schodiska, spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 10.11.2017 na základe uznesenia MsZ č. 487/17 zo dňa 30.10.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 371 m². Nebol doručený žiadny súťažný návrh na uzavretie zmluvy na kúpu nehnuteľnosti. MsR uznesením č. 602/17 zo dňa 4. 12. 2017 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 10.11.2017 na základe uznesenia MsZ č. 487/17 zo dňa 30.10.2017 ako neúspešnú.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 520/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov
Hlasovanie: 17 poslancov za

MsZ uznesením č. 521/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievidza, kúpna cena – minimálne vo výške 147 500 € (50 % hodnoty 295 000 €), termín úhrady kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy, víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

Juraj Hianik, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, požiadal o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 42,5

m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy). Jedná sa o prechod nájmu po nájomcovi Giuseppe Farenga. Dňa 07.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta.

MsZ uznesením č. 522/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 42,5 m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy), so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň pod stavbou a 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. pod terasou a v oboch prípadoch na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Eva Gričová, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, požiadala o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 65,19 m², na účel zriadenia 5 parkovacích miest pred servisom Suzuki, ktoré žiadateľka odovzdá po vybudovaní bezodplatne do užívania mesta, s tým, že po prevádzkovom čase bude slúžiť obyvateľom mesta. Žiadateľka navrhuje nájom 1 €/rok. Zámer bol zverejnený dňa 07.11.2017 na úradnej tabuli.

MsZ uznesením č. 523/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 66 m² vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Evu Gričovú, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, za cenu 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, na účel zriadenia 5 parkovacích miest, s podmienkou, že nájomca v mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku. spôsobom nájmu ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Občianske združenie Zelený bicykel o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, požiadalo o dlhodobý bezplatný nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra C KN č. 45/1, ostatná plocha, C KN č. 417/7, zastavané plochy a nádvorcia, C KN 3090 zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 4810/1, ostatná plocha, C KN č. 2242/4, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 11/1, ostatná plochy, C KN č. 5291/1, ostatná plocha, C KN č. 4865, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 5332, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 88, záhrady, C KN č. 5020, ostatné plochy, C KN č. 2068, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 4973, ostatné plochy, C KN č. 1858/1, ostatné plochy, C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 4870/1, ostatné plochy, C KN č. 66/1, ostatné plochy, C KN č. 5393 ostatné plochy, na účel osadenia cyklostojanov tvaru U pre verejnosť v celkovej počte 44 ks, v rozmeroch 160 x 100 cm. Dňa 06.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu predmetný prebytočný majetok mesta.

MsZ uznesením č. 524/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra C KN č. 45/1, ostatná plocha, C KN č. 417/7, zastavané plochy a nádvorcia, C KN 3090 zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 4810/1, ostatná plocha, C KN č. 2242/4, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 11/1, ostatná plochy, C KN č. 5291/1, ostatná plocha, C KN č. 4865, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 5332, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 88, záhrady, C KN č. 5020, ostatné plochy, C KN č. 2068, zastavané plochy a nádvorcia, C KN č. 4973, ostatné plochy, C KN č. 1858/1, ostatné plochy, C KN č. 5345/1, zastavané plochy

a nádvoria, C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4870/1, ostatné plochy, C KN č. 66/1, ostatné plochy, C KN č. 5393 ostatné plochy, pre Zelený bicykel o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia cyklostojanov tvaru U pre verejnosť v celkovom počte 44 ks, v rozmeroch 160 x 100 cm, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadateľ na pozemkoch vybuduje cyklostojany, slúžiace pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok: na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, jednorazového nájomného v sume 1 € /celý predmet nájmu/celé obdobie nájmu a s podmienkou, že konkrétne určenie stanoviska na danom pozemku bude so súhlasom príslušného VVO.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že mestu Prievidza ako prenajímateľovi bola doručená zo strany nájomcu GASPEK, s.r.o., so sídlom Lúčna ul. 30151/37, Prievidza výpoveď Nájomnej zmluvy č. 1/17 v znení Dodatku č. 1, predmetom ktorej je nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytové priestory 00.1, nachádzajúci v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), v rozsahu výmery 15,70 m². Výpovedná lehota uplynie dňa 30.11.2017.

MsZ uznesením č. 525/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: podnikateľské účely, nájomné: minimálne vo výške 40,00 €/m²/rok, úhrada nájomného: mesačne, úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt, doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou, povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy. Vyhlásovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Ing. Igor Kračún, bytom Nová ul. 19, Banská Bystrica, ponúkol mestu na predaj pozemok v k.ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 12077, parcela registra CKN č. 3666/14, ostatná plocha s výmerou 2173 m², ktorý má vo vlastníctve so svojou manželkou Martinou. Pozemok sa - podľa žiadosti - nachádza na Vápenickej ulici pod verejnou miestnou komunikáciou a ponúka ho za navrhnutú cenu 10 €/m². Ing. Erika vašková uviedla, že pozemok sa v skutočnosti nenachádza pod verejnou komunikáciou (ako je uvedené v žiadosti) a pod zeleňou.

MsZ uznesením č. 526/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo kúpu pozemku od žiadateľa Ing. Igora Kračúna, bytom Nová ul. 19, Banská Bystrica, v k.ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 12077, parcela registra CKN č. 3666/14, ostatná plocha s výmerou 2173 m², nachádzajúci sa na Vápenickej ul. pod zeleňou vedľa verejnej miestnej komunikácie za navrhnutú cenu 10 €/m².

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Marek Šimo, bytom Hviezdoslavova ul. 374/5, Nedožery-Brezany, požiadal o majetkové usporiadanie pozemku formou prevodu alebo prenájmu - parcela registra EKN č. 661 – orná pôda vo výmere 131 m² - po premeraní reálnych 54 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, pod chodníkom vedúcim popri ZŠ Malonepcalská. Ing. Erika

Vašková pripomenula, že uznesením MsZ č. 61/04 zo dňa 24.2.2004 v znení uzn. č. 126/08 zo dňa 29.4.2008 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza, a to formou kúpy pozemku do vlastníctva mesta za cenu 11,61 m². Od niektorých žiadateľov (Vaňo, Lihocká, Kmeťová, Mokry, Kvál), ktorí vlastnili pozemok v areáli školy sa odkúpil aj pozemok mimo areálu.

MsZ uznesením č. 527/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou prevodu alebo prenájmu - parcela registra EKN č. 661 – orná pôda vo výmere 131 m² - po premeraní reálnych 54 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, pod chodníkom vedúcim popri ZŠ Malonecpalská.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov proti, 1 sa zdržal

Manuela Škuličová, bytom Prievidza, Ul. P. J. Šafárika 899/18, požiadala o prehodnotenie cenovej ponuky za kúpu pozemkov do vlastníctva mesta, vedených na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada vo výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m², ktoré sa nachádzajú v k.ú. Prievidza v parku Skotňa. Cena bola schválená uznesením MsZ č. 435/17 vo výške 5,00 €/m², pričom žiadateľka navrhuje cenu 10,00 €/m². Mestu ponúkla alternatívne riešenie majetkovoprávneho usporiadania uvedených pozemkov, a to uzatvorením nájomnej zmluvy medzi žiadateľkou a mestom o poskytovaní využívania pozemkov na iné kultúrne a rekreačné účely.

MsZ uznesením č. 528/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo navýšenie kúpnej ceny pozemkov vo vlastníctve Manuely Škuličovej, bytom Prievidza, Ul. P. J. Šafárika 899/18, pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza v parku Skotňa, vedené na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada vo výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m², z pôvodnej ceny 5,00 €/m² na novú cenu 10,00 €/m² a neschválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi žiadateľkou Manuelou Škuličovou, bytom Prievidza, Ul. P. J. Šafárika 899/18, a mestom Prievidza o poskytovaní využívania pozemkov v jej vlastníctve, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza v parku Skotňa, vedené na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada vo výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m² na iné kultúrne a rekreačné účely.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov proti, 2 sa zdržali

Ing. Erika Vašková informovala, že základné organizácie a občianske združenia zdravotne postihnutých osôb sa sťahujú z priestorov budovy Priemstav, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza do nebytových priestorov objektu č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, a to:

1. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 1 do kancelárie č. 10 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
2. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO ONKO do kancelárie č. 8 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,00 m²
3. Zväz diabetikov Slovenska, ZO DIAPREUGE Prievidza do kancelárie č. 109 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 23,00 m²
4. Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY do kancelárie č. 105 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 21,80 m²
5. Prievidzský spolok nepočujúcich do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
6. ILCO Club – svojpomocné združenie stomikov, Prievidza do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
7. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Prievidza do kancelárie č. 306 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 23,90 m²

8. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 2, Prievidza do kancelárie č. 9 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 10,75 m²
9. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO zrakovo postihnutých, Prievidza do kancelárie č. 15 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,90 m²
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska do kancelárie č. 106 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 15,75 m²
11. Maruška – Občianske združenie pre telesne postihnuté deti, Prievidza do kancelárie č. 14 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
12. ZOSPE – AURA regionálny klub Prievidza do kancelárie č. 104 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 11,40 m²
13. Hornonitriansky banícky spolok do kancelárie č. 103 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 12,65 m².

Dňa 13.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať predmetný prebytočný majetok mesta.

MsZ uznesením č. 529/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nebytový priestor objektu č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, na účel stretávania sa členov organizácie a poskytovania všeobecne prospešných služieb pre organizácie SIC pre každého nájomcu jednotlivo za podmienok: doba nájmu: od 1.1.2018 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, výška nájmu: 1,00 €/rok, spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca, 90 % platí mesto Prievidza, úhrada za ostatné plnenia spojená s užívaním objektu bude stanovená pomerne a určená v splátkovom kalendári, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala o oprave zápisu nesprávne zameranej a zakreslenej stavby na parc. reg. CKN č. 2253 v katastri nehnuteľností v k.ú. Prievidza a o oprave vlastníckych hraníc všetkých dotknutých parciel reg. CKN: č. 2251/1 (mesto Prievidza – 5 m²), č. 2251/2 (r3ent, s.r.o. + 6 m²) a č. 2253 (Patria I., spol. s r.o. - 1 m²).

MsZ uznesením č. 530/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo po ukončení prešetrenia údajov katastra nehnuteľností v k.ú. Prievidza, Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru opravu výmer a zákresu vlastníckych hraníc dotknutých parciel reg. CKN: č. 2251/1 (mesto Prievidza, LV č. 1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 315 m² – 5 m²), č. 2251/2 (r3ent, s.r.o, LV č. 8527, zast.plocha a nádvorie s výmerou 606 m² + 6 m²) a č. 2253 (Patria I., spol. s r.o., LV č. 3854, zast. plocha a nádvorie s výmerou 521 m² - 1 m²) na základe Záznamu podrobného merania zmien č. 7755, ktorá sa vykoná zápisom právoplatného rozhodnutia do katastra nehnuteľností.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Erika Vašková predložila informáciu o navrhnutej novej línii pozemkov v býv. k.ú. Necpaly nad Nitrou, aktuálne k.ú. Prievidza na základe doloženej pracovnej verzie geometrického plánu, vyhotovenej geodetom Geoskteam – Patrik Sova, ktorou sa určí nová hranica územno-technických obvodov pre prípad budúcej výstavby v uvedenej lokalite mestskej časti Necpaly. Po zarovnaní budú zvyšné pozemky ponúknuté na predaj vlastníkom priľahlých nehnuteľností.

MsZ uznesením č. 531/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo novú líniu pozemkov v býv. k.ú. Necpaly nad Nitrou, aktuálne k.ú. Prievidza na základe doloženej pracovnej verzie geometrického plánu, vyhotovenej geodetom Geoskteam – Patrik Sova, ktorou sa určí nová hranica územno-technických obvodov pre prípad budúcej výstavby v uvedenej lokalite mestskej časti Necpaly.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia požiadalo o zriadenie vecného bremena vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou stavby „Cintorín s krematóriom v Prievidzi“, na časti pozemku parcela registra C KN č. 3529/2, vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky s regionálnym pracoviskom Trenčín. Sadová 1, za účelom Prekládky VNV č. 260 úsek 14 a č. 295 úsek 163 Prievidza.

MsZ uznesením č. 532/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou stavby „Cintorín s krematóriom v Prievidzi“, na časti pozemku parcela registra C KN č. 3529/2, vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky s regionálnym pracoviskom Sadová 1, za účelom Prekládky VNV č. 260 úsek 14 a č. 295 úsek 163 Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Výbor volebného obvodu č. 4 navrhol MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Kopanice – Čerešňový sad, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Prievidza mesto, so sídlom Prievidza, Mariánska ulica č. 4, parcela registra E KN č. 3937, orná pôda s výmerou 7048 m², na účel vybudovania výbehu pre psov a kosenia, s podmienkou, že mesto Prievidza daný pozemok vyčistí a bude ho udržiavať a to aj z toho dôvodu, že na danom pozemku sa pohybuje diviачia zver, a to formou nájmu za symbolické nájomné 1€, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

MsZ uznesením č. 532/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy s Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Prievidza mesto, so sídlom Prievidza, Mariánska ulica č. 4, na pozemok, parcela registra E KN č. 3937, orná pôda s výmerou 7048 m², na účel vybudovania výbehu pre psov a kosenia, za symbolické nájomné 1€, s trojmesačnou výpovednou lehotou s tým, že mesto Prievidza daný pozemok vyčistí a bude ho udržiavať.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. Erika Vašková uviedla, že uznesením MsZ č. 385/17 a č. 386/17 bol schválený nájom majetku mesta a SMMP, s.r.o. pre MH Invest II, s.r.o. za účelom vybudovania protipovodňového valu v Priemyselnom parku v Prievidzi. Nájom bol schválený s podmienkou, že nájomca uhradí náklady na prekládku oplotení, prekládku inžinierskych sietí a ostatné so stavbou súvisiacich nákladov ich vlastníkovi – Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o. Na rokovaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.11.2017 v sídle spoločnosti MH Invest II, navrhla spoločnosť MH Invest II, že prekládku oplotení a sietí vykoná MH Invest II sama, na vlastné náklady so súčinnosťou SMMP, s.r.o. z dôvodu, že MH Invest nakladá s verejnými prostriedkami a nie je oprávnená uhrádzať inému subjektu bez prieskumu trhu, resp. verejného obstarávania. Z tohto dôvodu bol predložený MsZ návrh na zmenu predmetných uznesení – t.zn. zaviazat' k povinnosti zrealizovať a uhradiť prekládku oplotení, prekládku inžinierskych sietí a ostatné so stavbou súvisiacich náklady priamo MH Invest II.

MsZ uznesením č. 534/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesení MsZ č. 385/II/17 a č. 386/II/17 takto: pôvodný text: „za podmienok vedenia stavby popri hranici pozemkov (pri plote) a úhrady nákladov na prekládku oplotení, prekládku inžinierskych sietí a ostatných so stavbou súvisiacich nákladov jej vlastníkovi – Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.“ sa nahrádza textom: „za podmienok vedenia stavby popri hranici pozemkov (pri plote), s tým, že, spoločnosť MH Invest II, s.r.o., zabezpečí na vlastné náklady sama alebo prostredníctvom subdodávateľa so súčinnosťou SMMP, s.r.o. realizáciu prekládky oplotení, prekládky inžinierskych sietí a ostatných so stavbou súvisiacich úprav.“

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že zmenou trasovania bude protipovodňový val vedený cez pozemky, ktoré vlastní až 28 fyzických osôb. Spoločnosť MH Invest II s 27 z nich

uzatvorila Zmluvu o zriadení vecného bremena. p. Ivan Minich odmietol uzatvoriť predmetnú zmluvu, čo bráni postupu vo výstavbe protipovodňového valu.

Vzhľadom k tomu, že mesto Prievidza má záujem na vybudovaní ochranného valu komunikácie, mestskému zastupiteľstvu je predložený návrh, aby mesto predmetný pozemok od pána Minicha odkúpilo a následne uzatvorilo so spol. MH Invest, s.r.o., zmluvu o zriadení vecného bremena. Jedná sa o približne 15 m².

MsZ uznesením č. 535/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo kúpu nehnuteľnosti – 1/28 pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, parc. reg. C KN 8114/261, orná pôda, s výmerou 442m², odčlenená z pôvodnej parcely E KN č. 3078 zapísanej na LV č. 11215, s výmerou 442m², orná pôda, geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOPROJEKT SK, s.r.o., č. 801/2017 zo dňa 4.8.2017, vo vlastníctve Ivana Minicha, trvalý pobyt Prievidza, Makovického ul. 28, do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu 320,00 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 536/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo po nadobudnutí vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka 1/28 pozemku v k. ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 8114/261, orná pôda, s výmerou 442 m², odčlenená z pôvodnej parcely E KN č. 3078 zapísanej na LV č. 11215, s výmerou 442 m², orná pôda, geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOPROJEKT SK, s.r.o. č. 801/2017 zo dňa 4.8.2017, - strpieť výstavbu, umiestnenie a užívanie stavby: „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza, pozostávajúcej z časti SO 01 Komunikácia s kruhovou križovatkou – zmena – zabezpečenie protipovodňovej ochrany stavby“, - strpieť vstup, prechod, vjazd a prejazd peši, motorovými vozidlami, nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zaťaženie nehnuteľnosť v celom jej rozsahu z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie stavby, v prospech MH Invest II, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava, ako aj každodobého vlastníka stavby, za odplatu vo výške jednorazovej finančnej odplaty za zriadenie vecného bremena určenej na základe znaleckého posudku vyhotoveného znaleckou organizáciou Výskumný ústav riadenia hodnoty podniku, s. r. o., so sídlom Česká 15, 831 03 Bratislava, IČO: 50256343, číslo úkonu 26/2017 zo dňa 01.08.2017, vychádzajúc z ceny 4,86 € za m², t.j. za výmeru spoluvlastníckeho podielu, ktorý tvorí 15,79 m², vo výške 76,74 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 18)

18.1) Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka CVČ, preložila návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom dočasne prebytočného majetku mesta – nebytového priestoru v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele č. 5293 a parcele č. 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434,57 m².

MsZ uznesením č. 537/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta - nebytový priestor v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele č. 5293 a parcele č. 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434,57 m² s podmienkami: účel využitia – prevádzkovanie kuchyne a výdajne teplej stravy, nájomné – minimálne vo výške 200 €/mesačne, úhrada nájomného za 3 mesiace vopred, najneskôr dňom podpísania nájomnej zmluvy, úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom, úhrada nákladov za energie podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch, kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu, doba nájmu od 01. 02. 2018, na dobu 3 roky s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu, platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb, víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy, Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo po uverejnení podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

18.2) MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, informoval o vzdaní sa Ľudovíta Kóňu členstva v komisii pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke ku dňu 15.11.2017. Zároveň predložil návrh a odporúčenie MsR na zvolenie Pavla Gatiala za člena komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke. Pán Pavol Gatial býva vo Veľkej Lehôtke, pracuje na MsP v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 538/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zvolilo s účinnosťou od 15. 12. 2017 Pavla Gatiala za člena komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke a schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 383/13 v znení uznesenia MsZ č. 4/15 o zložení komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke tak, že Ľudovíta Kóňu nahradí Pavol Gatial.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za

18.3) MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, informoval o vzdaní sa MUDr. Zory Škodovej členstva v komisii starostlivosti o obyvateľov. Zároveň predložil návrh komisie starostlivosti o obyvateľov na zvolenie p. Mariany Kleinovej za členku komisie starostlivosti o obyvateľov. Pani Mariana Kleinová pôsobí ako predsedníčka OZ Maruška.

MsZ uznesením č. 539/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zvolilo s účinnosťou od 15. 12. 2017 p. Marianu Kleinovú za členku komisie starostlivosti o obyvateľov a schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 495/14 v znení uznesenia MsZ č. 115/16 o zložení komisie starostlivosti o obyvateľov tak, že členku MUDr. Zoru Škodovú nahradí členka p. Mariana Kleinová.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za

18.4) MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, informoval o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v I. polroku 2018.

MsZ sa spravidla budú konať posledný pondelok v mesiaci. Z dôvodu, že primátorka mesta nebude v pôvodne navrhovanom termíne 29.1.2018 prítomná, termín rokovania MsZ sa presúva na pondelok 5. 2. 2018.

Termíny rokovaní MsZ v I. polroku 2018 sú plánované na dni: 5.2., 26.2., 26.3., 30.4., 28.5., 25.6.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 540/17, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov
Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 19)

V rámci tohto bodu neboli vznesené žiadne interpelácie poslancov. Helena Dadíková uviedla, že bola oslovená obyvateľkou mesta, aby verejne vyslovila poďakovanie – p. Marike Tarnóczyovej, zamestnankyni mesta, za osobitný prístup. Helena Dadíková ďalej verejne poďakovala zamestnankyni mesta Darine Gatialovej za celoročnú spoluprácu so správcom cintorína pri identifikácii nájomcov hrobových miest.

K bodu 20)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a vyhlásila zasadnutie za ukončené. Všetkým prítomným popriala pokojné vianočné sviatky.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 11. 12. 2017
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Mgr. Rudolf Fiamčík
overovateľ I.

.....
František Krško
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ